



Stadt Leipzig

31. BETEILIGUNGS- 2024 BERICHT

Erstellt durch die bbvl
Beratungsgesellschaft für Beteiligungsverwaltung Leipzig mbH

31. BETEILIGUNGS- 2024 BERICHT



1. Einleitung

- 9 Vorwort
- 12 Zielsetzung und Aufbau
- 14 Lagebericht zur Kommunalwirtschaft in Leipzig im Jahr 2023
- 24 Organigramm Beteiligungen
- 28 Organigramm Zweckverbände
- 30 Übersicht über die Jahresabschlussprüfer
- 31 Übersicht über die Frauenquote
- 32 Entwicklung ausgewählter Kennzahlen von Unternehmen und Konzernen
- 36 Finanzbeziehungen der Stadt Leipzig im Jahr 2023

2. Unternehmensdarstellungen

2.1. Wohnungsbau und -verwaltung

- 44 **Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH**
- 48 IVG Immobilienverwaltung Gohlis GmbH
- 50 KAV Kommunale Assekuranzvermittlung GmbH & Co. KG
- 53 **KAV Beteiligungsgesellschaft mbH**
- 54 LWB GmbH & Co. Dritter Denkmalfonds Leipzig KG i. L.
- 55 LWB GmbH & Co. Immobilienverwaltungs KG
- 57 LWB Modernisierungs- und Sanierungsgesellschaft mbH
- 59 **LWB GmbH & Co. Erste Modernisierungsfonds Leipzig KG i. L.**
- 60 **LWB GmbH & Co. Zweiter Modernisierungsfonds Leipzig KG i. L.**
- 61 LWB Verwaltungsgesellschaft mbH
- 64 WSL Wohnen & Service Leipzig GmbH

2.2. Ver- und Entsorgung

- 68 **Abfall-Logistik Leipzig GmbH (ALL)**
- 71 **European Energy Exchange AG**

- 73 EEX Asia Pte. Ltd.
- 74 EEX Australia Pty Ltd
- 75 *Lacima Group Pty Ltd*
- 76 *Lacima Workbench Pty Ltd*
- 77 EEX CEGH Gas Exchange Services GmbH
- 78 EEX Link GmbH
- 79 EMEX East Med. Energy Exchange Ltd.
- 80 EPEX SPOT SE
- 81 *ADEX GROUP holding company Ltd.*
- 82 *EPEX Netherlands B.V.*
- 83 *EPEX SPOT Schweiz AG*
- 84 European Commodity Clearing AG
- 85 *European Commodity Clearing Luxembourg S.à.r.l.*
- 86 GlobalDairyTrade Holdings Ltd.
- 87 *GlobalDairyTrade Europe GmbH*
- 88 Grexel Systems Oy
- 89 KB Tech Ltd.
- 90 Nodal Exchange Holdings, LLC
- 91 *Nodal Brazil, LLC*
- 92 *Nodal Clear, LLC*
- 93 *Nodal Exchange, LLC*
- 94 Power Exchange Central Europe, a.s.
- 95 *Power Exchange Central Europe Poland Sp. z o.o.*
- 96 q-bility GmbH
- 97 Spark Commodities Pte. Ltd.
- 98 UAB GET Baltic
- 99 **Fernwasserversorgung Elbaue-Ostharz GmbH**
- 102 WWB Wasserwerk Besitz- und Betriebsgesellschaft mbH
- 103 **Interzero Plastics Sorting Leipzig GmbH**
- 106 **Kommunale Wasserwerke Leipzig GmbH**
- 109 Bau + Service Leipzig GmbH
- 112 *LSI GmbH*
- 113 GbR Fernwasser Sachsen-Anhalt GmbH/Kommunale Wasserwerke Leipzig GmbH
- 114 Sportbäder Leipzig GmbH
- 117 Wassergut Canitz GmbH
- 121 **LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH**
- 126 KBE Kommunale Beteiligungsgesellschaft mbH an der envia
- 128 *envia Mitteldeutsche Energie AG*
- 132 VNG Verbundnetz Gas Verwaltungs- und Beteiligungsgesellschaft mit beschränkter Haftung
- 135 VNG AG
- 138 **Stadtreinigung Leipzig**
- 142 **Stadtwerke Leipzig GmbH**
- 145 8KU GmbH
- 146 Brillant Energie GmbH
- 148 *SAG Abwicklungs AG i. L.*
- 149 caplog-x GmbH
- 152 *UNIT Projekt GmbH*
- 153 ELG Leipzig GmbH
- 155 Erdgasversorgung Industriepark Leipzig Nord GmbH
- 158 FWNL Fernwärmenetz Leipzig GmbH & Co. KG i. L.
- 159 GPEC – Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
- 164 *GPEC Ekspert Sp. z o.o.*
- 166 *GPEC ENERGIA Sp. z o.o.*
- 168 *GPEC PELPLIN Sp. z o.o.*
- 170 *GPEC Pro Sp. z o.o.*
- 172 *GPEC Serwis Sp. z o.o.*
- 174 *GPEC System Sp. z o.o.*
- 177 *Orchis Energia Sopot Sp. z o.o.*
- 178 Heizkraftwerk Eutritzscher Strasse GmbH & Co. KG i. L.
- 179 Joblinge gemeinnützige AG Leipzig
- 180 Kabelbau Leipzig GmbH
- 183 KNL Kommunalnetz Leipzig GmbH
- 185 KWS Energy Knowledge eG
- 186 LAS GmbH
- 189 Leipziger Erneuerbare Energien GmbH & Co. KG
- 191 *Leipziger Erneuerbare Energien Verwaltungs GmbH*
- 192 Leipziger Kommunale Energieeffizienz GmbH
- 194 Leipziger Windpark Management GmbH
- 196 Löwitz Energie GmbH
- 198 MEE-Projektgesellschaft 1 GmbH & Co. KG
- 201 *MEE-Projektverwaltungsgesellschaft 1 mbH*

- 202 Meter1 GmbH & Co. KG
 204 Meter1 Verwaltung GmbH
 205 Mitteldeutsche Erneuerbare Energien GmbH & Co. KG
 207 *Mitteldeutsche Erneuerbare Energien Verwaltungs GmbH*
 208 Mittelsächsische Windpark GmbH & Co. KG
 210 MWM Mitteldeutsche Windpark Management GmbH
 212 NEM eG (Netzwerk Einkauf Messdienste)
 213 Netz Leipzig GmbH
 216 *openKONSEQUENZ eG*
 218 Quartiersenergie GmbH
 221 Seyda Erneuerbare Energien GmbH
 223 Seyda Erneuerbare Energien Wind GmbH
 225 Thüringenwind GmbH & Co. Tüngeda KG
 228 Trianel Erneuerbare Energien GmbH & Co. KG
 232 *Trianel Erneuerbare Energien Verwaltungs GmbH*
 233 *TAP Windpark Bad Arolsen GmbH & Co. KG*
 234 *TAP Windprojekte GmbH & Co. KG*
 235 *Trianel Solarpark Grüssow GmbH & Co. KG*
 236 *Trianel Solarpark Lübars GmbH & Co. KG*
 237 *Trianel Solarpark Nauen GmbH & Co. KG*
 238 *Trianel Solarpark Pritzen GmbH & Co. KG*
 239 *Trianel Solarpark Schipkau GmbH & Co. KG*
 240 *Trianel Solarpark Schleich GmbH & Co. KG*
 241 *Trianel Solarpark Südwestpfalz GmbH & Co. KG*
 242 *Trianel Solarpark Theinfeld GmbH & Co. KG*
 243 *Trianel Solarpark Uchtdorf GmbH & Co. KG*
 244 *Trianel Solarpark Zachow GmbH & Co. KG*
 245 *Trianel Windpark Buchenau GmbH & Co. KG*
 246 *Trianel Windpark Creußen GmbH & Co. KG*
 247 *Trianel Windpark Emmerthal GmbH & Co. KG*
 248 *Trianel Windpark Gande GmbH & Co. KG*
 249 *Trianel Windpark Gebersreuth GmbH & Co. KG*
 250 *Trianel Windpark Görzig GmbH & Co. KG*
 251 *Trianel Windpark Grünberg GmbH & Co. KG*
 252 *Trianel Windpark Jeckenbach GmbH & Co. KG*
 253 *Trianel Windpark Spreeau GmbH & Co. KG*
 254 Trianel Windpark Treis GmbH & Co. KG
 255 *Trianel Windpark Uckley GmbH & Co. KG*
 256 *Trianel Windpark Vogelherd GmbH & Co. KG*
 257 *Trianel Windpark Wahlheim GmbH & Co. KG*
 258 *Trianel Windpark Wennersdorf II GmbH & Co. KG*
 259 *Trianel Windpark Zellertal GmbH & Co. KG*
 260 WEO GmbH & Co. KG
 262 *JWP Jade Windpark GmbH & Co. VI. Betriebs KG*
 263 *WEO Verwaltungs GmbH*
 264 Westsächsische Erneuerbare Energien GmbH & Co. KG
 266 *Westsächsische Erneuerbare Energien Verwaltungs GmbH*
 267 Windkraft Hessenweg GmbH & Co. KG
 269 Windpark Königshain-Wiederau GmbH & Co. KG
 271 Windpark Kyffhäuserland GmbH & Co. KG
 273 **WV Energie AG**
- 2.3. Verkehr**
- 276 **Leipziger Verkehrsbetriebe (LVB) Gesellschaft mit beschränkter Haftung**
 279 beka GmbH
 280 IFTEC GmbH & Co. KG
 283 LIB Verwaltungs-GmbH
 285 LAB Leipziger Aus- und Weiterbildungsbetriebe GmbH
 288 Leipziger Servicebetriebe (LSB) GmbH
 291 Leipziger Stadtverkehrsbetriebe (LSVB) GmbH
 294 LeoBus GmbH
 297 LTB Leipziger Transport und Logistik Betriebe GmbH
 300 Mobility inside Holding GmbH & Co. KG
 302 *Mobility inside Plattform GmbH*
 303 Mobility inside Verwaltungs GmbH
 304 **Mitteldeutsche Flughafen Aktiengesellschaft**
 307 Flughafen Dresden Gesellschaft mit beschränkter Haftung
 310 *Flughafen Dresden Service GmbH*
 311 Flughafen Leipzig/Halle Gesellschaft mit beschränkter Haftung
 314 *Flughafen 1. Objektgesellschaft mbH*
 315 *Flughafen 2. Objektgesellschaft mbH & Co. KG*
 316 *Flughafen 2. Objektverwaltungsgesellschaft mbH*
 317 PortGround Gesellschaft mit beschränkter Haftung
 320 *FSG Flughafenservice Gesellschaft mbH*
 321 **Mitteldeutscher Verkehrsverbund Gesellschaft mit beschränkter Haftung (MDV)**
- 2.4. Wirtschaftsförderung und Stadtentwicklung**
- 326 **Aufbauwerk Region Leipzig GmbH**
 329 **Invest Region Leipzig GmbH**
 332 **Kommunaler Eigenbetrieb Leipzig/Engelsdorf**
 335 **Leipziger Entwicklungs- und Vermarktungsgesellschaft mit beschränkter Haftung (LEVG mbH)**
 337 **Leipziger Entwicklungs- und Vermarktungsgesellschaft mbH & Co. Grundstücks-KG (LEVG mbH & Co. KG)**
 340 **Leipziger Messe Gesellschaft mbH**
 343 fairgourmet GmbH
 346 FAIRNET GmbH
 349 Leipziger Messe Gastveranstaltungen GmbH

- 352 LMI – Leipziger Messe International GmbH
- 355 MaxicoM GmbH Euro-Asia Business Center Leipzig
- 358 **Leipziger Stiftung für Innovation und Technologietransfer**
- 360 **Leipzig Tourist Service e. V.**
- 361 **Leipzig Tourismus und Marketing GmbH**
- 364 **LESG Gesellschaft der Stadt Leipzig zur Erschließung, Entwicklung und Sanierung von Baugebieten mit beschränkter Haftung**
- 367 **LGH Leipziger Gewerbehof GmbH & Co. KG**
- 370 **LGH Service GmbH**
- 373 BIO-NET LEIPZIG Technologietransfergesellschaft mbH
- 376 **Saatzucht Plaußig Grundstücksgesellschaft mbH**
- 2.5. Gesundheit, Soziales, Jugend und Bildung**
- 380 **Berufsbildungswerk Leipzig für Hör- und Sprachgeschädigte gGmbH**
- 383 Diakonische Leipziger gGmbH (DLG)
- 386 Diakonische Unternehmensdienste gGmbH (DUd)
- 389 Philippus Leipzig gGmbH
- 392 **Klinikum St. Georg gGmbH**
- 397 Fachkrankenhaus Hubertusburg gGmbH
- 400 **Medizinisches Versorgungszentrum "Schloss Hubertusburg" gGmbH**
- 401 **SHM Suchthilfe Mitteldeutschland gGmbH**
- 402 GDEKK GmbH
- 403 **EKK plus GmbH**
- 404 St. Georg Facility Management Gesellschaft mbH
- 407 St. Georg IT Gesellschaft mbH
- 410 St. Georg MVZ gGmbH
- 413 St. Georg Nachsorge und ambulante Pflege GmbH
- 416 St. Georg Wirtschafts- und Logistikgesellschaft mbH
- 419 **Städtische Altenpflegeheime Leipzig gGmbH**

- 422 **Städtischer Eigenbetrieb Behindertenhilfe**
- 425 **Städtisches Klinikum "St. Georg" Leipzig**
- 428 **Verbund Kommunalen Kinder- und Jugendhilfe**
- 431 **Verwaltungs- und Wirtschafts-Akademie Leipzig GmbH**

2.6. Kultur

- 436 Bach-Archiv Leipzig
- 439 Felix-Mendelssohn-Bartholdy-Stiftung
- 442 Gewandhaus zu Leipzig
- 445 Leipziger Dok-Filmwochen GmbH
- 448 Musikschule Leipzig "Johann Sebastian Bach"
- 451 Oper Leipzig
- 454 Schauspiel Leipzig
- 457 Stiftung Galerie für Zeitgenössische Kunst Leipzig
- 460 Theater der Jungen Welt Leipzig
- 463 Zoo Leipzig GmbH

2.7. Dienstleistungen für die Stadt Leipzig

- 468 **Beratungsgesellschaft für Beteiligungsverwaltung Leipzig mbH**
- 471 **Lecos GmbH**
- 474 govdigital eG
- 475 Komm24 GmbH
- 476 ProVitako Marketing- und Dienstleistungsgesellschaft der Kommunalen IT-Dienstleister eG
- 477 **PD – Berater der öffentlichen Hand GmbH**
- 479 **Städtisches Bestattungswesen Leipzig GmbH**

3. Zweckverbände

- 485 Abwasserzweckverband für die Reinhaltung der Parthe
- 487 Abwasserzweckverband Oberer Lober
- 489 DERAWA Zweckverband Delitzsch-Rackwitzer Wasserversorgung
- 490 Kommunale Informationsverarbeitung Sachsen – KISA

- 492 Zweckverband Abfallwirtschaft Westsachsen
- 494 Zweckverband Erholungsgebiet Kulkwitzer See
- 495 Zweckverband für den Nahverkehrsraum Leipzig
- 497 Zweckverband für Tierkörperbeseitigung Sachsen
- 499 Zweckverband für Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung Leipzig-Land
- 501 Zweckverband kommunaler Anteilseigner Sachsen an der Fernwasserversorgung Elbaue-Ostharz GmbH
- 502 Zweckverband Kommunales Forum Südraum Leipzig
- 504 Zweckverband Parthenaue
- 506 Zweckverband Planung und Erschließung "Neue Harth"

4. Anhang

- 511 Rechtsformen städtischer Beteiligungen
- 513 Erläuterungen betriebswirtschaftlicher Fachbegriffe
- 516 Erläuterungen der Bilanz- und Leistungskennzahlen
- 519 Bildnachweis
- 522 Impressum

Anlage

- Datenträger mit den Lageberichten der Unternehmen und Zweckverbände

1. EINLEITUNG



Vorwort

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach einem sehr herausfordernden Jahr 2022 ist es uns gemeinsam als Stadt Leipzig auch im Jahr 2023 gelungen, erneut einen Wachstumskurs einzuschlagen. Damit zeigt Leipzig, dass es die lokalen und globalen Anforderungen erfolgreich meistert. Nach den Krisen der vergangenen Jahre, insbesondere der COVID-19-Pandemie und dem völkerrechtswidrigen Angriffskrieg Russlands auf die Ukraine sowie der daraus resultierenden Energiekrise, gibt es einen großen gesellschaftlichen Wunsch nach Stabilisierung. Dieser Wunsch zielt darauf ab, die tiefgreifenden Umbrüche im wirtschaftlichen und gesellschaftspolitischen Bereich zu überwinden. Die Stadt Leipzig und ihre Unternehmen sind sich gerade in diesen Zeiten ihrer Verantwortung bewusst und handeln dementsprechend.

Die Leipziger Kommunalwirtschaft mit ihren Betrieben und Beteiligungsunternehmen übernimmt aktiv Verantwortung für die Menschen vor Ort und hat sich erneut als stabiler Pfeiler der regionalen wirtschaftlichen Entwicklung erwiesen. Die Bürgerinnen und Bürger können sich jederzeit auf eine zuverlässige Versorgung und eine umfassende Daseinsvorsorge verlassen.

Im Ergebnis blicken wir im Jahr 2023 auf eine leistungsstarke, gemeinwohlorientierte Kommunalwirtschaft zurück, die sich auf einem klaren Wachstumskurs befindet. Der L-Gruppe als ein Herzstück der Leipziger Daseinsvorsorge ist es gelungen, ihren Konzernumsatz zu steigern. Mit der Inbetriebnahme des neuen, potenziell wasserstofffähigen

Heizkraftwerks Leipzig Süd durch die Leipziger Stadtwerke wurde ein wichtiger Beitrag für ein nachhaltiges Leipzig geleistet. Weitere Investitionen in Windenergie und Fotovoltaikanlagen legen den Grundstein für die Transformation der kommunalen Infrastruktur in Richtung Klimaneutralität. Die L-Gruppe vermeldet zudem, dass im vierten Quartal 2023 mit 41,9 Mio. Fahrgästen so viele Personen von der LVB befördert wurden wie noch nie zuvor seit Beginn der automatischen Fahrgastzählung in den 1990er-Jahren.

Im Jahr 2023 konnte die Stadt Leipzig in weiteren Bereichen beeindruckende Rekorde aufstellen. Besonders bedeutsam ist der Spitzenwert bei den Gewerbesteuererträgen, der mit 608 Mio. € einen Zuwachs von 47 % im Vergleich zum Vorjahr verzeichnete. Diese positive Entwicklung ist ein deutliches Zeichen für die erfolgreiche kommunale Wirtschaftsförderung und Investitionspolitik, die zahlreiche Unternehmen unterschiedlicher Branchen dazu bewogen hat, sich in Leipzig anzusiedeln oder ihre Firmensitze in die Stadt zu verlegen. Leipzigs dynamische Wirtschaftspolitik schafft ein florierendes Umfeld für Unternehmen und trägt wesentlich zur Stärkung der regionalen Wirtschaft bei. Dies verdeutlicht die Attraktivität von Leipzig als Wirtschaftsstandort.

Die Stadt konnte sich im Jahr 2023 ebenfalls als beliebtes Reiseziel behaupten. Im touristischen Rekordjahr konnte Leipzig 2 Mio. Gäste begrüßen und verzeichnete 3,8 Mio. Übernachtungen. Hierbei ist ein guter Gästemix von Touristen und Geschäftsreisenden festzustellen. Neben kulturellen und sportlichen Highlights ist insbesondere der Zoo Leipzig ein Besuchermagnet.



Trotz zahlreicher Erfolgsmeldungen galt es im Jahr 2023 auch, besondere Aufgaben zu bewältigen. In diesem Zusammenhang ist das fest mit der Stadt Leipzig verbundene Klinikum St. Georg zu nennen, das im Nachgang der COVID19-Pandemie und zusätzlich belastet durch Kostensteigerungen und gesetzliche Vorgaben vor große wirtschaftliche Herausforderungen gestellt wurde. Bereits zu Beginn des Jahres 2023 musste kurzfristig mit liquiditätsstärkenden Maßnahmen den massiven systemstrukturellen Finanzierungsproblemen des kommunalen Krankenhauses entgegengewirkt werden. Die Stadt Leipzig gewährte dem Klinikum St. Georg eine Gesellschafterkreditlinie in Höhe von 100 Mio. € und erhöhte die bereits bestehende Bürgschaft im Interesse der Sicherung einer bestmöglichen Gesundheitsvorsorge vor Ort. Damit konnte das St. Georg unterjährige Finanzierungslücken ausgleichen und die Investitionen zur Transformation des Hauptstandorts Eutritzsches zum Krankenhauscampus fortsetzen. An dieser Stelle sei den rund 3.500 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern des Krankenhauses St. Georg für ihren unermüdlischen Einsatz, gerade in diesen turbulenten Zeiten, herzlich gedankt. An diesem Beispiel

zeigt sich auch der Erfolg der Zusammenarbeit zwischen der Verwaltung und den städtischen Unternehmen. Nur gemeinsam kann die Gesundheitsvorsorge vor Ort vollumfänglich und bestmöglich gelingen.

Eine wichtige Rolle für die Wohnraumversorgung spielt die Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft. Sie wirkt mit ihrer moderaten Mietentwicklung mietpreisdämpfend auf den Leipziger Wohnungsmarkt und ist im Auftrag ihrer Gesellschafterin Stadt Leipzig mit der Instandhaltung und Sanierungen im Bestand sowie mit Neubauten beauftragt, die sie – entgegen dem Trend in Deutschland – vorantreibt. Kein anderes Unternehmen in Sachsen oder in Ostdeutschland baut derzeit so viele sozialgerechte Wohnungen wie die LWB. So wurde 2023 ein dreistelliger Millionenbetrag in den Bestand investiert. Daneben ist die LWB ein wichtiger Partner bei der Wärmewende in der Stadt, in der Quartiersentwicklung und bei der Umsetzung von Klimaschutzprojekten.

Die Leipziger Kommunalwirtschaft und die Stadt Leipzig stehen eng zusammen, bewährt in ihrer Zusammenarbeit. Gemeinsam schauen wir optimistisch in die Zukunft, um die großen Aufgaben im Zusammenhang mit einer nachhaltigen Entwicklung und dem Umweltschutz, sozialer Integration und Gleichberechtigung sowie Mobilität und Verkehr anzugehen. Leipzig bleibt entschlossen, das Gemeinwohl in den Mittelpunkt zu stellen und eine zukunftsfähige, nachhaltige Stadtentwicklung zu fördern. Unsere Handlungen sind geleitet von den Zielen der "Leipzig Strategie 2035". Trotz aktueller Herausforderungen werden wir mit unserer Kommunalwirtschaft weiterhin

gemeinsam die gesellschaftlichen Gestaltungsfragen angehen.

Mit Zuversicht blicke ich auf die bewältigten Herausforderungen des vergangenen sowie der vorangegangenen Jahre zurück. Herzlich danke ich den Eigenbetrieben und Beteiligungsunternehmen für ihr außergewöhnliches Engagement. Allen Leserinnen und Lesern wünsche ich eine interessante Lektüre der wichtigsten Zahlen, Daten, Fakten und Errungenschaften des Geschäftsjahres 2023.

Leipzig, im August 2024



Burkhard Jung
Oberbürgermeister
der Stadt Leipzig

Zielsetzung und Aufbau

Für jede sächsische Gemeinde besteht auf Grundlage der Sächsischen Gemeindeordnung (SächsGemO) seit 01.04.2003 die Verpflichtung, einen Beteiligungsbericht zu erstellen. Die Stadt Leipzig kam diesem Anliegen des Gesetzgebers schon viele Jahre vor dem gesetzten Zeitpunkt freiwillig nach. So wurde der erste Beteiligungsbericht der Stadt Leipzig bereits für das Wirtschaftsjahr 1993 erarbeitet. Mit dem vorliegenden Dokument wurde nunmehr der 31. Beteiligungsbericht der Stadt Leipzig erstellt. Die Beratungsgesellschaft für Beteiligungsverwaltung Leipzig mbH (bbvl) als Beteiligungsmanagerin der Stadt Leipzig und deren 100-prozentige Tochter hat den Umfang und die Qualitätsstandards für die Aufbereitung und Zusammenführung eines Beteiligungsberichts über die kommunalen Unternehmen dabei kontinuierlich weiterentwickelt.

Die Pflicht zur Aufstellung und die Inhalte des Beteiligungsberichts ergeben sich aus den Regelungen des § 99 SächsGemO. Dabei wird das Ziel verfolgt, einen Beitrag zur Transparenz der Stadtverwaltung hinsichtlich ihrer Aufgabenerfüllung durch ausgegliederte, organisatorisch und finanzwirtschaftlich verselbständigte Organisationseinheiten zu leisten. Als öffentlich zugängliches Medium soll der Beteiligungsbericht interessierten Bürgerinnen und Bürgern fundierte Einblicke in die wirtschaftliche Betätigung ihrer Stadt geben. Des Weiteren sollen dem Stadtrat die zur Kontrolle und Wahrnehmung der Verantwortung benötigten Informationen zugänglich gemacht werden. Der Beteiligungsbericht stellt insofern einen wichtigen Baustein innerhalb des Systems der

Beteiligungssteuerung der Stadt Leipzig dar. Er erfüllt, aufbauend auf den Jahresabschlüssen der Beteiligungen der Vorjahre, überwiegend eine dokumentarische Funktion.

Gemäß § 99 Abs. 2 SächsGemO sind alle Eigenbetriebe abzubilden sowie die Unternehmen in einer Rechtsform des privaten Rechts, an denen die Gemeinde unmittelbar oder mittelbar beteiligt ist. Gleichmaßen ist über Zweckverbände, deren Mitglied die Gemeinde ist, Bericht zu erstatten.

Unter unmittelbaren Unternehmen wird die 1. Beteiligungsebene und unter mittelbaren Unternehmen die 2. Beteiligungsebene verstanden. Neben dieser Vorgabe hat sich die Stadt Leipzig aber auch im aktuellen Beteiligungsbericht dazu verpflichtet, die 3. und 4. Beteiligungsebene aufzunehmen und jeweils Mindestangaben wie allgemeine Stammdateninformationen zu veröffentlichen.

Somit werden im Beteiligungsbericht 2024 insgesamt Aussagen zu rund 226 Einrichtungen getroffen. Abweichend dazu erfolgen keine Einzeldarstellungen der Tochterunternehmen der WV Energie AG aufgrund des sehr geringen Beteiligungsanteils der Stadt Leipzig (0,001 %). Eine Übersicht über die Beteiligungen kann der Darstellung der WV Energie AG entnommen werden (Organigramm).

Gemäß § 99 Abs. 3 Nr. 2 und 3 SächsGemO sind im Beteiligungsbericht für Unternehmen in einer Rechtsform des privaten Rechts, an denen die Gemeinde unmittelbar oder mittelbar mit mindestens 25 % beteiligt ist, die wichtigsten Bilanz- und Leistungskennzahlen abzubilden und zu bewerten, das heißt Kennzahlen, die eine Beurteilung der Vermögenssituation, der Kapitalstruktur, Liquidität, Rentabilität und

des Geschäftserfolgs des Unternehmens zulassen. Diese Kennzahlen werden zusätzlich gleichermaßen für

- die Eigenbetriebe der Stadt Leipzig,
- die Mitteldeutsche Flughafen Aktiengesellschaft einschließlich deren Töchter sowie für
- die Töchter der Stadtwerke Leipzig GmbH, der Kommunale Wasserwerke Leipzig GmbH und der Leipziger Verkehrsbetriebe (LVB) Gesellschaft mit beschränkter Haftung (3. Ebene aus Sicht der Stadt Leipzig) dargestellt.

In nebenstehender Tabelle wird gezeigt, in welchem Umfang der Beteiligungsbericht der Stadt Leipzig über die Vorgaben des § 99 der Sächsischen Gemeindeordnung hinaus Informationen bietet.

Der vorliegende Beteiligungsbericht enthält – soweit verfügbar – die Daten der geprüften Jahresabschlüsse per 31.12.2023. In Fällen, in denen die geprüften Abschlüsse noch nicht vorlagen, wurden nach Möglichkeit die ungeprüften bzw. vorläufigen Abschlüsse verwendet. Dies ist im Bericht entsprechend gekennzeichnet.

Im Einleitungsteil des Beteiligungsberichts wird nachfolgend ein Überblick zur Leipziger Kommunalwirtschaft im Jahr 2023 gegeben. Ferner finden sich hier Organigramme zu den Beteiligungsunternehmen der Stadt Leipzig nach Branchen und zusammenfassende Übersichten zu diversen Sachverhalten.

Die Einzeldarstellung der Beteiligungen ist rechtsformabhängig im Wesentlichen in folgende Rubriken untergliedert:

- Allgemeine Angaben (Stammdateninformationen)
- Mitglieder Überwachungsorgan
- Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck bzw. Aufgaben oder Stiftungszweck
- Eigentümerziele der Stadt Leipzig
- Bewertung der Kennzahlen

Die Darstellung der Mitglieder der Überwachungsorgane (z. B. Aufsichtsrat) wurde für eine bessere Lesbarkeit vereinfacht. Sofern eine Person beispielsweise aus einem Aufsichtsrat abberufen und im Anschluss direkt wieder neu als Aufsichtsratsmitglied entsandt oder gewählt wurde, hat diese Person den Aufsichtsrat formal zwischenzeitlich verlassen – dies wird allerdings aus Vereinfachungsgründen im Beteiligungsbericht nicht abgebildet. Gleiches gilt für eine erforderliche Neuwahl des Aufsichtsratsvorsitzes bzw. der Stellvertretung der bzw. des Vorsitzenden aufgrund des temporären Ausscheidens eines Aufsichtsratsmitglieds. Auch hier wird eine mit der Neubesetzung einhergehende zeitweise Unterbrechung von Funktionen wie zum Beispiel dem Vorsitz nicht gesondert ausgewiesen, sofern der Funktionsträger bzw. die Funktionsträgerin identisch geblieben ist. Bei neu entsandten bzw. neu gewählten Mandatsträgerinnen und Mandatsträgern wird das jeweilige Entsendedatum dargestellt. Bei abberufenen oder ausgeschiedenen Organmitgliedern wird dieses Datum abzüglich eines Tages ausgewiesen, sofern es

Inhalte des Beteiligungsberichts	
Vorgaben laut § 99 SächsGemO	Beteiligungsbericht der Stadt Leipzig
<p>Zu den privatrechtlichen Beteiligungen, Eigenbetrieben und Zweckverbänden (Abs. 2 Nr. 1 bis 3):</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Stammdaten wie Rechtsform, Gegenstand und Zweck, Kapital und Anteile sowie ▪ Finanzbeziehungen ▪ Lagebericht inklusive voraussichtlicher Entwicklungen <p>Darüber hinaus bei privatrechtlichen Beteiligungen von mindestens 25 % (Abs. 3 Nr. 1 bis 3):</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Informationen zu den Unternehmensorganen (Stammdaten) ▪ Ausweis der wichtigsten Bilanz- und Leistungskennzahlen einschließlich Bewertung ▪ Erläuterung wesentlicher Sachverhalte aus dem Lagebericht der Geschäftsführung 	<p>Die geforderten Informationen gemäß § 99 Abs. 2 Nr. 1 bis 3 einschließlich Informationen zu den Unternehmensorganen (Abs. 3 Nr. 1) werden zu allen dargestellten Unternehmen (1. und 2. Beteiligungsebene) einschließlich Eigenbetrieben und Zweckverbänden ausgewiesen. Bei der 3. und 4. Beteiligungsebene werden vorzugsweise die Stammdaten aufgeführt. Eine umfassendere Darstellung der 3. Beteiligungsebene aus Sicht der Stadt Leipzig erfolgt beim LVV-Konzern. Zusätzlich werden Bilanz- und Leistungskennzahlen (Abs. 3 Nr. 2) für die Eigenbetriebe, die Mitteldeutsche Flughafen AG einschließlich deren Töchter sowie für die Enkelunternehmen der LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (3. Ebene aus Sicht der Stadt Leipzig) dargestellt und bewertet, sofern die Gemeinde mit mindestens 25 % beteiligt ist.</p>

kein anderes konkretes Datum der Abberufung oder des Ausscheidens gibt. Hintergrund ist, dass gemäß Gesellschaftsvertrag oder Satzung die Anzahl von Mandaten genau geregelt und auch begrenzt wird und demnach der Ausweis von Doppelmandaten nicht möglich ist. Eine Ausnahme bilden die Zweckverbände. Bei diesen sind Beginn und Ende des Mandats gleich und entsprechen dem Datum des Beschlusses der jeweils für die Entsendung/Wahl zuständigen politischen Vertretungskörperschaft. Zu den in den Jahresabschlüssen der Unternehmen, Eigenbetriebe, Stiftungen und Zweckverbänden dargestellten Übersichten über die Mitglieder des jeweiligen Überwachungs-

gans können sich somit Abweichungen ergeben. Die Lageberichte der Unternehmen sind in elektronischer Form auf einem Datenträger zu finden, der dem Beteiligungsbericht beigefügt ist. Sie entsprechen vollständig dem jeweils vom Unternehmen übermittelten Lagebericht. Um die Handhabbarkeit und Übersichtlichkeit des Beteiligungsberichts weiter zu verbessern, ist die bbvl ständig bemüht, Hinweise und Anregungen aufzugreifen. Für Kritik und Zuspruch aus dem Kreis der Nutzerinnen und Nutzer bedanken wir uns an dieser Stelle im Voraus.

Lagebericht zur Kommunalwirtschaft in Leipzig im Jahr 2023

Die Stadt Leipzig ist als Anteilseignerin der Beteiligungsunternehmen in privater Rechtsform, Trägerin von Eigenbetrieben, Mitglied in Zweckverbänden und Stiftungsgeberin eng mit den kommunalen Unternehmen verbunden und beeinflusst maßgeblich deren Geschicke.

Die rechtliche Grundlage dieser wirtschaftlichen Betätigung bildet die Sächsische Gemeindeordnung (§§ 94a bis 102 SächsGemO). Demnach darf die Stadt Leipzig zur Erfüllung ihrer Aufgaben ein wirtschaftliches Unternehmen nur dann errichten, übernehmen, unterhalten, wesentlich verändern oder sich unmittelbar oder mittelbar daran beteiligen, wenn der öffentliche Zweck dies rechtfertigt (§ 94a Abs. 1 SächsGemO). Zudem muss das Unternehmen in Art und Umfang in einem angemessenen Verhältnis zur Leistungsfähigkeit der Stadt und zum voraussichtlichen Bedarf stehen. Der Zweck darf nicht besser und wirtschaftlicher durch einen privaten Dritten erbracht werden. Detaillierte Informationen zu den in der Kommunalwirtschaft üblichen Rechtsformen sind im Anhang dieses Beteiligungsberichts auf den Seiten 511 und 512 zusammengestellt.

Herausforderungen 2023

Die Stadt Leipzig ist eine dynamische und lebenswerte Stadt. 70 % der Leipziger Bürgerinnen und Bürger sind (sehr) zufrieden mit ihren Lebensumständen, 58 % blicken optimistisch in die Zukunft¹, was auch mit der insgesamt gewachsenen Wirtschaft zusammenhängt. Entgegen dem

¹ Vorabbericht Kommunale Bürgerumfrage 2023, Amt für Statistik und Wahlen

Beteiligungsportfolio der Stadt Leipzig (Angaben zum Umfang des Portfolios entsprechen dem Stichtag 31.12.2023)						
	Eigenbetrieb	AG	GmbH	Sonstige ¹	Zweckverband	Summe
Unmittelbar (1. Beteiligungsebene)	10	3	23	7	13	56
Mittelbar (2. bis 5. Beteiligungsebene)	0	7	160	118	0	285
Insgesamt	10	10	183	125	13	341

1) Sonstige schließen GmbH & Co. KGs, eGs, GbRs, Stiftungen und Vereine ein.

Zugänge im Portfolio 2023

Löwitz Energie GmbH

Nodal Brazil, LLC

q-bility GmbH

Seyda Erneuerbare Energien Wind GmbH

Trianel Solarpark Grüssow GmbH & Co. KG

Trianel Solarpark Nauen GmbH & Co. KG

Trianel Solarpark Theinfeld GmbH & Co. KG

Trianel Solarpark Zachow GmbH & Co. KG

UAB GET Baltic

UNIT Projekt GmbH

WWB Wasserwerk Besitz- und Betriebsgesellschaft mbH

Abgänge im Portfolio 2023

enermarket GmbH

Ennovatis GmbH i. L.

GbR FTTx

GPEC Starogard Sp. z o.o.

GPEC TCZEW Sp. z o.o.

LWB GmbH & Co. Zweite Immobilienverwaltungs KG

SEEPEx a.d. Beograd

VNG Innovation Consult GmbH

deutschlandweiten Trend bleibt Leipzig 2023 auch eine wachsende Stadt, wobei die Bevölkerung vor allem auch aufgrund der Zuwanderung von Flüchtlingen infolge des russischen Angriffskrieges gegen die Ukraine wuchs. Das Wachstum ist dabei Erfolg und Herausforderung zugleich. So werden bezahlbares Wohnen (85 % der Bevölkerung wohnen zur Miete)¹, der Ausbau der Infrastruktur und die Entwicklung lebendiger Quartiere zu wichtigen kommunalen Aufgabenbereichen.

Die Bedeutung von Leipzig als zukunftsorientierter Wirtschaftsstandort zeigt sich zum zweiten Mal in Folge an den gestiegenen Unternehmenszahlen sowie am Höchststand der Gewerbesteuererinnahmen (ein Wachstum gegenüber dem Vorjahr um 47 %).² Dies gilt für einzelne Branchen wie das verarbeitende Gewerbe, Dienstleistungen im Bereich Wirtschaft, Wissenschaft, Technik oder IT sowie für den Kreativsektor.

² Medieninformation der Stadt Leipzig vom 26.04.2024; www.leipzig.de/wirtschaftsbericht

Die Herausforderungen für die kommunalen Beteiligungsunternehmen bestanden im Jahr 2023 in der Transformation der kommunalen Infrastruktur in Richtung Klimaneutralität, den Erhalt der Lebensqualität der Stadt, insbesondere in Zeiten des Klimawandels sowie darin das Wachstum der Stadt sozial gerecht und nachhaltig zu gestalten.

Rahmenbedingungen

Die kommunalen Betriebe und Beteiligungsunternehmen agieren im Spannungsfeld zwischen wirtschaftlichem Erfolg und Gemeinwohl. Kommunale Beteiligungsunternehmen haben eine besondere Verantwortung. Einerseits sind sie von zentraler Bedeutung für die Umsetzung der städtischen Ziele und Strategien. Gleichzeitig sind sie der Politik und Öffentlichkeit zu einem hohen Maß an Transparenz verpflichtet. Niedergelegt sind die entsprechenden Vorgaben der Stadt Leipzig im Leipziger Corporate Governance Kodex (LCGK) aus dem Jahr 2013 sowie in den Satzungen und Gesellschaftsverträgen der Beteiligungsunternehmen.

Am 08.02.2023 wurde von der Ratsversammlung die Planung zum Doppelhaushalt 2023/24 beschlossen. Dieser gibt mit einem jährlichen Gesamtvolumen von über 2 Mrd. € den finanziellen Rahmen vor. Die Stadt Leipzig hat im Jahr 2023 ein Investitionsprogramm in Höhe von 456 Mio. €³ aufgelegt. Die hohe Investitionssumme soll in Projekte zur Bewältigung der Klimakrise, die Mobilitäts- und Energiewende und die Aufstockung der Mittel im Sozial- und Jugendbereich fließen.

³ Nr. VII-DS-07673 "Planung des Doppelhaushaltes der Stadt Leipzig für die Jahre 2023 und 2024 "

Entgegen der Haushaltsplanung wird im vorläufigen Jahresabschluss 2023 ein positives Gesamtergebnis in Höhe von 95,9 Mio. € prognostiziert. Damit ergibt sich ein städtischer Jahresüberschuss.

Unter Berücksichtigung aktueller wie auch zukünftiger Herausforderungen auf kommunaler und globaler Ebene wurde ein Teil des Überschusses des Jahres 2023 zur Reduzierung der bestehenden Kassenkredite verwendet. Ein weiterer Teil soll für Investitionen zur langfristigen und nachhaltigen Transformation der Leipziger Wirtschaft eingesetzt werden (siehe Vorlage VII-A-09100: Neue Kraft für eine starke Leipziger Wirtschaft – Nachhaltigkeit als Wirtschaftstreiber).

Der Investitionsbedarf bei vielen Beteiligungsunternehmen ist nach wie vor hoch. Der Anstieg der Preise im Zuge der Inflation, die gestiegenen Zinsen sowie die Kostensteigerungen beim Personal wirken sich erschwerend aus. Unter diesen Rahmenbedingungen müssen viele geplante Investitionen aus den Bereichen Mobilität, Umwelt- und Klimaschutz, Bildung, Infrastruktur und Wirtschaftsförderung überprüft und absehbare Kostensteigerungen neu bewertet werden.

Gemäß dem städtischen Leitbild "Leipzig wächst nachhaltig" leben nach Angaben des Amtes für Statistik und Wahlen der Stadt Leipzig zum 31.12.2023 nunmehr 619.879 Menschen⁴ in der Messestadt. Der Anstieg des Bevölkerungswachstums liegt unter dem der letzten Jahre. Das Verhältnis zwischen Geburten und Sterbefällen ist auch im Jahr 2023 negativ (-1.966 Personen). Der Bevölkerungszuwachs ist dem Zuzug von über 5.500 Menschen zuzu-

⁴ Amtliche Zahl, die online über das statistische Daten-Portal der Stadt Leipzig abrufbar ist.

schreiben. Laut Bevölkerungsvorausschätzung 2023 wird für die Stadt Leipzig bis zum Jahr 2030 in der Hauptvariante ein Wachstum auf rund 639.000 Einwohnerinnen und Einwohner prognostiziert.

Entgegen der abgeflachten Wachstumskurve bei den Einwohnern ist die Zahl der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten um 3.461 auf 294.324 Menschen gestiegen.⁵ Die Leipziger Arbeitslosenquote ist jedoch trotz Zuwachs der Beschäftigten im Jahresverlauf gestiegen. Sie beträgt zum 31.12.2023 durchschnittlich 7 % (Vorjahr: 6,5 %). Die Quote folgt damit dem Bundesdurchschnitt, der ebenfalls um 0,4 Prozentpunkte auf 5,7 % in 2023 gestiegen ist.

Im Zuge der energiepolitischen Diskussion zur Versorgungssicherheit wurde im Jahr 2023 die Neuausrichtung auf unabhängige klimaneutrale Energiequellen konsequent vorangetrieben. Neben den allgemeinen Preissteigerungen bleibt die Umstellung von Wirtschaft und Verwaltung auf Nachhaltigkeit und die Verbesserung der Klimabilanz eine wesentliche Herausforderung. Die Stadt Leipzig hat sich bereits mit der Ausrufung des Klimanotstandes durch die Ratsversammlung dazu bekannt, die negativen Auswirkungen auf das Weltklima zu verringern. In diesem Zusammenhang wurden eine Reihe von Zielen und Maßnahmen definiert (Ratsbeschluss VI-A-07961 vom 30.10.2019).

Die Stadt Leipzig engagiert sich seit vielen Jahren dafür, den Ausstoß klimaschädlicher Emissionen in den verschiedenen Sektoren zu

⁵ Veröffentlicht vom Leipziger Amt für Statistik und Wahlen auf der Website der Stadt Leipzig (Berichtsstand: 30.09.2023). Die Angabe bezieht sich auf Beschäftigte am Arbeitsort Leipzig.

reduzieren. Diese Anstrengungen werden im Einklang mit den strategischen Leitlinien zur Stadtentwicklung besonders auf kommunalwirtschaftlicher Ebene intensiviert. Hierbei spielen das "Integrierte Stadtentwicklungskonzept Leipzig 2030" (INSEK, Ratsbeschluss VI-A-04159-NF-01 vom 31.05.2018) und die darauf aufbauende "Mobilitätsstrategie 2030 für Leipzig" (Ratsbeschluss VI-DS-03902-NF-02 vom 27.09.2018) zentrale Rollen. Hinzu kommen unter anderem die "Zweite Fortschreibung des Nahverkehrsplans der Stadt Leipzig" (Ratsbeschluss VI-DS-08001 vom 18.12.2019) und das "Aktionsprogramm Radverkehr 2021/2022" (Ratsbeschluss VII-DS-00547-NF-01-DS-03 vom 31.03.2021). Ein weiterer Schritt Richtung Klimaneutralität wurde mit dem Beschluss des "Energie- und Klimaschutzprogramms 2030" (Ratsbeschluss VII-DS-06102-ÄA-13-NF-01 vom 13.10.2023) unternommen.

Beteiligungsportfolio

Die Stadt Leipzig war zum Stichtag 31.12.2023 an zehn Eigenbetrieben und 33 privatrechtlichen Gesellschaften unmittelbar beteiligt (1. Beteiligungsebene). Ferner ist die Stadt Mitglied in 13 Zweckverbänden. Darüber hinaus hält sie mittelbar Anteile an weiteren 285 Unternehmen (2. bis 5. Beteiligungsebene).

Das Beteiligungsportfolio war wie im Vorjahr von Zu- und Abgängen gekennzeichnet. Insgesamt wurden 11 Zugänge und acht Abgänge dokumentiert.

Geschäftsverlauf im Überblick

Die kommunalen Unternehmen der Stadt Leipzig sind integraler Bestandteil der gesamten lokalen Wirtschaftsstruktur. Sie sind dabei nicht nur Akteur, sondern auch wichtiger Grundpfeiler und Motor der wirtschaftlichen Entwicklung vor Ort. Allein die für

die Daseinsvorsorge zuständige Leipziger Gruppe unter Leitung der Leipziger Verkehrs- und Versorgungsgesellschaft mbH (LVV) mit Stadtwerken, Verkehrsbetrieben und Wasserwerken ist mit 5.146 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern einer der größten Arbeitgeber Leipzigs.

Die Umsätze der Beteiligungsunternehmen konnten gegenüber dem Vorjahr erneut gesteigert werden; sie bleiben aber zumeist unter den jeweiligen Planwerten. Positiv hervorzuheben sind die Leipziger Stadtwerke, die im Jahr 2023 Umsatzerlöse in Höhe von 3,8 Mrd. € erzielt haben, was einer nochmaligen Steigerung gegenüber dem Vorjahr von 4 % entspricht. Neben der positiven Umsatzentwicklung in den Unternehmen der Branche Ver- und Entsorgung (+320 Mio. €), welche sehr stark von den Stadtwerken geprägt ist, konnten auch die Branche Wohnungsbau und -verwaltung (+36 Mio. €) sowie die Branche Kultur (+15 Mio. €) ein Umsatzwachstum im Vorjahresvergleich verzeichnen.

Die überplanmäßigen Umsätze im Bereich Kultur wurden von den Bühnenbetrieben, hier insbesondere der Oper Leipzig erlöst. Nach den Einschränkungen während der Corona-Pandemie haben sich die Besucherzahlen wieder erholt, liegen aber noch unter dem Niveau der vorpandemischen Zeit. Für den Zoo Leipzig war das Jahr 2023 das umsatzstärkste Jahr in seiner Geschichte (36,8 Mio. €) und es konnten mehr Besucher als vor der Pandemie verzeichnet werden, insgesamt 1,9 Mio. Besucher.

Auch die Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH (LWB) konnte ihren Umsatz steigern. Die gestiegenen Beschaffungs- und Baukosten dämpften allerdings die Investitionstätigkeit und führten zur Verzögerung bei der

Fertigstellung von neuen bzw. renovierten Wohneinheiten. Gleichzeitig weist die LWB aber einen höheren Betrag an Investitionen und für Instandhaltungsaufwendungen aus als noch im Vorjahr.

Die Stadtreinigung tätigte im Jahr 2023 Investitionen in Höhe von 16,7 Mio. €. Diese flossen u. a. in den Erwerb wasserstoffbetriebener Fahrzeuge sowie den Aufbau der dafür benötigten Tankinfrastruktur.

Die konstanteren Rahmenbedingungen bescherten den Messe- und Veranstaltungsunternehmen überplanmäßige sowie deutlich über den Vorjahreswerten liegende Ergebnisse (Leipziger Messe GmbH +18 Mio. €). Die Branche wird aber mittelfristig vor der Herausforderung stehen, mit der verhaltenen Entwicklung der Nachfrage und den gestiegenen Kosten umzugehen.

Das Klinikum St. Georg hat im Jahr 2023 rund 26 Mio. € in die Modernisierung des Klinikgeländes investiert. Aufgrund der anhaltenden wirtschaftlichen Herausforderungen im Gesundheitssektor erzielte das Klinikum ein negatives Jahresergebnis, sodass im Jahr 2023 neben dem Ausgleich des Fehlbetrags eine Unterstützung in Form der Zurverfügungstellung einer Kreditlinie in Höhe von 100 Mio. € durch die Gesellschafterin gewährt wurde.

Auch die Unternehmen Städtische Altenpflegeheime und der Städtische Eigenbetrieb Behindertenhilfe investierten zusammen 13,6 Mio. € in den Ausbau und die Modernisierung. Der Bereich Verkehr, welcher maßgeblich von den Leipziger Verkehrsbetrieben bestimmt wird, konnte mit 160 Mio. € Umsatz seine Erlöse im Vergleich zum Vorjahr um 18 % steigern. Dies ist im Wesentlichen auf die Einführung des Deutschland-

tickets zurückzuführen. Die Anzahl der Abo-Kunden erhöhte sich um 39 %. Dieser positiven Entwicklung stehen steigende Kosten insbesondere für Energie und Personal entgegen. In den Ausbau und Erhalt der Infrastruktur investierte die LVB über 77 Mio. €.

In der konsolidierten Betrachtung aller unmittelbaren Beteiligungsunternehmen der Stadt Leipzig über alle Branchen hinweg, konnte im Jahr 2023 ein Gesamtüberschuss von 27,6 Mio. € erwirtschaftet werden. Dieses Ergebnis liegt nur knapp unter dem Vorjahresergebnis. Angesichts der allgemeinen Kostenentwicklung, die im Jahresverlauf 2023 immer stärker spürbar wurde, trugen die Anstiege der Umsatzerlöse in den einzelnen Branchen lediglich zur Kompensation der Mehrkosten bei.

Das Bilanzvolumen der unmittelbaren Beteiligungsunternehmen hingegen ist im Jahr 2023 weiter angewachsen und erhöhte sich im Vergleich zum Vorjahr auf nunmehr 8,5 Mrd. €. Anhand dessen wird die von der Kommunalwirtschaft geleistete Investitionstätigkeit im Jahr 2023 deutlich.

Die städtischen Beteiligungsunternehmen sind im Finanzanlagevermögen der Stadt Leipzig bilanziert. Die Wertansätze sowie deren geplante und realisierte Veränderungen können dem Jahresabschluss der Stadt Leipzig für das Jahr 2023 entnommen werden, sobald ihn die Ratsversammlung – nach Aufstellung und Prüfung – festgestellt hat. Darüber hinaus ergeben sich weitere Finanzbeziehungen in Form von Zuwendungen, Dienstleistungsentgelten, Gewinnabführungen oder Bürgschaften, die in der Tabelle auf den Seiten 36 bis 39 dieses Beteiligungsberichts unternehmensspezifisch dargestellt sind.

Die Stadt Leipzig gewährt einzelnen Beteiligungsunternehmen Bürgschaften oder Darlehen, um sie bei der Erfüllung ihrer Aufgaben zu unterstützen. Gemäß vorläufigem Jahresabschluss 2023 der Stadt Leipzig belaufen sich die Bürgschaften an städtische Unternehmen zum Jahresende auf insgesamt 229,7 Mio. € (Vorjahr: 231,7 Mio. €). Das Absinken des Bürgschaftsvolumens ist auf die ordentliche Tilgung der verbürgten Darlehen und eine zum Teil geringere Inanspruchnahme der Bürgschaften zurückzuführen.⁶

Aus den Unternehmen

Wie sich die Unternehmen der Leipziger Kommunalwirtschaft im Einzelnen entwickelt haben, kann dem Kapitel 2 "Unternehmensdarstellungen" sowie den als Anlage dieses Beteiligungsberichts beigefügten Lageberichten entnommen werden. Nachfolgend soll überblicksartig skizziert werden, wie sich die bedeutendsten Beteiligungsunternehmen im Geschäftsjahr 2023 entwickelt haben. Dabei werden die branchenbezogenen Unterschiede sowie die jeweiligen Herausforderungen deutlich.

Die ÖPNV-Nutzung in Leipzig hat 2023 mit 153,3 Mio. Fahrgästen bei den **Leipziger Verkehrsbetriebe (LVB)** das Vor-Corona-Niveau sogar leicht übertroffen. Diese Entwicklung wurde wesentlich beeinflusst durch die Einführung des Deutschlandtickets am 1. Mai 2023. Die Anzahl der Abo-Kunden der LVB erhöhte sich unter anderem vor diesem Hintergrund um 39 % auf 172.360. Steigenden Kosten insbesondere für Energie und Personal im Zuge der veränderten makroökonomischen Rahmenbedingungen wur-

de durch Zuschüsse gemäß Verkehrsleistungsfinanzierungsvertrag in Höhe von 71,7 Mio. €, aus dem städtischen Haushalt in Höhe von 24 Mio. € sowie aus zusätzlichen Regionalisierungsmitteln in Höhe von 10,7 Mio. € begegnet.

In die Sicherung und den Ausbau der erforderlichen Infrastruktur der LVB erfolgten im Geschäftsjahr Investitionen in Höhe von 77,2 Mio. € bei einer Förderquote von 55 %. Die Schwerpunkte bildeten dabei das Netz (51,6 Mio. €) sowie die Fahrzeuge (17,7 Mio. €).

Die **Stadtwerke Leipzig GmbH** agieren unter immer komplexeren Rahmenbedingungen, welche nicht zuletzt aus der Energiewende und der damit einhergehenden Änderungsdynamik der energierechtlichen und politischen Rahmenbedingungen sowie der zunehmenden Digitalisierung der Energiewirtschaft erwachsen. Zudem machten sich auch im Jahr 2023 die Auswirkungen der Energiekrise in Form von hoher Volatilität der Energiepreise bei einem gegenüber dem Vorjahr rückläufigen durchschnittlichen Preisniveau bemerkbar. Die Umsetzung der im Zuge der Energiekrise hinzugekommenen bzw. geänderten rechtlichen Regelungen (z. B. die Energiepreisbremsengesetze) stellte die Stadtwerke vor zusätzliche Herausforderungen. Kernaufgabe der Stadtwerke ist die nachhaltige, umweltverträgliche und preiswerte Energieversorgung der Stadt Leipzig. Die Versorgungssicherheit mit Blick auf kritische Infrastrukturen war zu jeder Zeit gegeben. Trotz der weiterhin dynamischen und von Unsicherheit geprägten Rahmenbedingungen verlief die wirtschaftliche Entwicklung der Gesellschaft deutlich positiv. Die Stadtwerke Leipzig GmbH konnte im abgelaufenen Geschäftsjahr

⁶ Vorläufiger Jahresabschluss der Stadt Leipzig zum 31.12.2023 (Nr. VII-Ifo-10042, Seite 16)

2023 ein Ergebnis vor Abführung in Höhe von 104,5 Mio. € (Vorjahr: 83,1 Mio. €) erzielen. Damit tragen die Stadtwerke einen erheblichen Teil zur Finanzierung der Verkehrsleistungen der LVB bei.

Das Heizkraftwerk Süd, das einen wichtigen Meilenstein im Transformationsprozess zu einer perspektivisch klimaneutralen Wärmeversorgung und zur Unabhängigkeit vom kohlebasierten Wärmebezug aus Lippendorf darstellt, wurde im Oktober 2023 feierlich eröffnet. Als weiterer wichtiger Baustein der lokalen Wärmewende, wurde im Jahr 2023 mit dem Bau einer Solarthermieanlage in Lausen begonnen. Insgesamt wurde im Jahr 2023 eine Summe von 162,4 Mio. € in das Sachanlagevermögen investiert, insbesondere für den Konzessionserwerb Strom und Gas der eingemeindeten Leipziger Ortsteile, den Erzeugungsbereich mit den Schwerpunkten HKW Süd und dezentralen Erzeugungsanlagen sowie das Strom-, Gas- und Fernwärmenetz.

Die für die öffentliche Abwasserbeseitigung zuständigen Körperschaften (u. a. **Leipziger Wasserwerke** über Betreiberverträge) sind aufgrund steigender Anforderungen an die Reinigung der Abwässer und im Zuge des Bevölkerungswachstums in Leipzig und der umliegenden Region stark gefordert. Im Jahr 2023 erhielten die Leipziger Wasserwerke nach jahrelanger Vorbereitungsphase die wasserrechtliche Genehmigung und Erlaubnis für die Erweiterung der Kläranlage Rosental. Im Rahmen des Projekts der Erweiterung der Kläranlage Rosental soll eine Rekordsumme von bis zu 244 Mio. € investiert werden. Zunächst soll die biologische Reinigung bis zum Jahr 2028 erweitert werden, danach schließt sich der Neubau

der mechanischen Reinigungsstufe an, welcher bis zum Jahr 2030 andauern soll.

Im Trinkwasserbereich beschäftigen sich die Versorger mit Prognosen des zukünftigen Bedarfs für Bevölkerung, Gewerbe und Industrie sowie der frühzeitigen Organisation der Bedarfsdeckung. Von den Leipziger Wasserwerken wurde beispielsweise im Jahr 2023 eine Studie zum Projekt Klimaresiliente Siedlungswasserwirtschaft erstellt. Da insbesondere die derzeitigen Eigenförderkapazitäten weitgehend ausgeschöpft sind, können weitere nennenswerte Kapazitäten nur durch Großinvestitionen mit mehrjähriger Vorlaufzeit geschaffen werden.

Der **Eigenbetrieb Stadtreinigung** leistete mit seinen durchschnittlich 851 Beschäftigten und den im Jahr 2023 hinzugewonnenen vier Bauhöfen einen bedeutenden Beitrag zur Stadtsauberkeit und zur Rekultivierung sowie Nachsorge von ehemaligen Deponien. Im Geschäftsjahr erhielt die Stadtreinigung die ersten Nutzfahrzeuge mit Wasserstoffantrieb. Damit insgesamt 16 solche Fahrzeuge zum Einsatz kommen können, wurde eine eigene Tankinfrastruktur am Betriebsobjekt Geithainer Straße errichtet. Die Fahrzeuge sind vom Bundesministerium für Digitales und Verkehr anteilig gefördert. Leipzig möchte Zero-Waste Stadt werden. Unter dem Slogan "Mein Leipzig schon´ ich mir – Ressourcen sparen, Zukunft wagen" fanden verschiedene Fachworkshops mit reger Öffentlichkeitsbeteiligung zu verschiedenen Arbeits- und Lebensbereichen, Tauschmärkte, die Einrichtung des Ladens "Wiederschön" in den Höfen am Brühl und viele weitere Aktionen statt.

Der **Zweckverband Abfallwirtschaft Westsachsen** (ZAW) als öffentlich-rechtlicher Verband

und seine Tochtergesellschaft Westsächsische Entsorgungs- und Verwertungsgesellschaft mbH (WEV) arbeiten bei den Vorgaben des Kreislaufwirtschaftsgesetzes, dem sächsischen Abfallwirtschaftsplan und dem Energie- und Umweltschutzprogramm der Stadt Leipzig eng zusammen. Ein Beispiel ist die im Jahr 2022 in Betrieb gegangene Kompostenergieanlage am Standort Cröbern. Der Bioabfall wird vom Bürger in der braunen Tonne gesammelt, von der Stadtreinigung transportiert und in der Bioabfallvergärungsanlage der WEV zu Kompost und Biogas umgewandelt.

Ein großes Problem in der Abfallbranche ist die nicht ordnungsgemäße Entsorgung von Lithium-Ionen-Akkus, was ein erhebliches Brand- und Explosionsrisiko darstellt. Die korrekte Entsorgung von Altbatterien und Akkus ist daher verstärkt Gegenstand der Öffentlichkeitskampagnen der Entsorger.

Im Juni 2024 wurden im Stadtrat die Fortschreibung des Wohnungspolitischen Konzepts sowie die Fortschreibung der Eigentümerziele der **Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH** (LWB) beschlossen. Ziel ist demnach weiterhin ein deutliches Bestandswachstum der LWB zu erreichen. Das Geschäftsjahr 2023 der LWB war von der Verfolgung der bisher bestehenden Unternehmensziele durch Umsetzung laufender Neubaumaßnahmen sowie Modernisierungs- und Sanierungsmaßnahmen in den Bestandsobjekten geprägt. Von den laufenden Neubaumaßnahmen wurden planmäßig im Geschäftsjahr keine Vorhaben fertiggestellt. Im Zuge der Erstvermietung von im Vorjahr 2022 fertiggestellten Neubauprojekten erhöhte sich dennoch der durchschnittlich bewirtschaftete Kernbestand im Geschäftsjahr um

184 Wohneinheiten (WE) auf 36.550 WE. Mit einem Jahresergebnis von 12,6 Mio. € vor Steuern und Sondereinflüssen konnte die LWB das Geschäftsjahr 2023 erfolgreich abschließen. Dieses überplanmäßige Ergebnis ist insbesondere auf das Geschäftsfeld Hausbewirtschaftung zurückzuführen.

Vor dem Hintergrund der positiven Entwicklung der letzten Jahre und dem stabilen Geschäftsmodell erscheint die LWB in einer guten Ausgangslage zur Umsetzung der nun erfolgten Fortschreibung der Eigentümerziele. Demgegenüber stehen jedoch die zunehmend verschlechternden übergreifenden Rahmenbedingungen, was zu einem Spannungsfeld zwischen der Umsetzung der vorgegebenen Sachziele einerseits und der nachhaltigen wirtschaftlichen Stabilität der Gesellschaft andererseits führt. Zu den Herausforderungen bzw. Risiken gehören insbesondere steigende Baukosten sowie die aktuelle Zinsentwicklung. Hinzu kommt die kostenrelevante Umsetzung von Klima- bzw. Nachhaltigkeitszielen sowie die Belastung der Mieterinnen und Mieter infolge steigender Energiekosten und Inflation mit der Gefahr steigender Mietausfälle bzw. Ausfälle von Betriebskostenzahlungen. Die **LESG Gesellschaft der Stadt Leipzig zur Erschließung, Entwicklung und Sanierung von Baugebieten mbH** (LESG) ist als wichtiger strategischer Partner der Stadt Leipzig für die Planung, den Bau und die Sanierung von Kitas, Schulen und Turnhallenprojekten zuständig. Darüber hinaus ist die Gesellschaft als eigenständiger Investor in diesem Segment tätig. Die LESG weist neben der Umsetzung kommunaler bzw. gemeinwohlorientierter Infrastruktur insbesondere auch Expertise im Bereich der Flächen- bzw. Stadtentwicklung auf.

Aktuell wird hier die Entwicklung, Erschließung und Vermarktung von Wohngebieten in der Rehbacher Straße sowie "Wohnen am Klucksgraben" durch die Gesellschaft vorangetrieben.

Die wirtschaftliche Entwicklung der **Klinikum St. Georg gGmbH** ist weiterhin von den Auswirkungen der Corona-Pandemie geprägt, da eine Rückkehr zum vorpandemischen Leistungsniveau nur schrittweise erfolgt. Zusätzlich zur behutsamen Stabilisierung der Fallzahlen beeinträchtigen der Fachkräftemangel im Pflegebereich und steigende Energie-, Bau- sowie Lieferpreise die Entwicklung der Geschäftstätigkeit. Als weitere Herausforderung für das Klinikum kam die Verschärfung der Ambulantisierungsvorschriften ab dem zweiten Quartal 2023 hinzu, was sich umsatzmindernd ausgewirkt hat. Aufgrund der Ambulantisierung, dem Fallzahlenrückgang infolge der Corona-Pandemie und der angespannten Personalsituation unterliegt das Klinikum St. Georg einem enormen Kosten- und Leistungsdruck. Damit das Unternehmen dennoch seine geplanten und notwendigen Investitions- bzw. Modernisierungsmaßnahmen umsetzen konnte, wurden im Geschäftsjahr 2023 von der Gesellschafterin umfassende Unterstützungsleistungen gewährt. Direkt zu Jahresbeginn wurde dem Klinikum eine Gesellschafterkreditlinie in Höhe von 100 Mio. € zur Verfügung gestellt und eine Erhöhung der Bürgerschaft gewährt, um die Zahlungsfähigkeit des Unternehmens sicherzustellen.

Zukünftig stellt die zielgerichtete Umsetzung der geplanten Investitionsvorhaben im Rahmen der strategischen Standortentwicklung, insbesondere der Neubau des Internistischen Zentralbaus II am Hauptstandort Eutritzsch, eine Chance zur Modernisierung

der Klinikstrukturen und -prozesse dar. Außerdem erweitert und ergänzt die Klinikum St. Georg gGmbH ihr ambulantes Leistungsangebot, hierbei stellt das neue Ambulanzzentrum bereits einen bedeutenden ersten Schritt dar. Erfolgsbestimmend bleibt die umfangreiche Etablierung von Prozessen und Strukturen, die eine kosteneffiziente Leistungserbringung und damit eine positive Ergebniswirkung begünstigen.

Das Jahr 2023 war aber auch von einem umfangreichen Investitionsgeschehen im sozialen Bereich geprägt. Bei den **Städtischen Altenpflegeheimen (SAH)** wurden Investitionen in Höhe von beinahe 6,5 Mio. € getätigt – vorrangig für Ersatzinvestitionen, den Grundstückskauf für das Dorf für Ältere, das Bauprojekt August-Bebel-Straße sowie den Wirtschaftstrakt der Naunhofer Straße.

Der **Städtische Eigenbetrieb Behindertenhilfe (SEB)** hat zum 1. Juli 2023 die Komplexkita "Naturwerkstatt" in der Benedixstraße in Betrieb genommen. Ferner erfolgte der Neubau des Gemeindezentrums in der Friedrichshafener Straße. Für das Stadt-Umland-Projekt "Inklusiver Campingplatz am Störmthaler See" erfolgten umfassende Planungsleistungen, sodass für dieses Projekt im dritten Quartal 2023 der Förderantrag gestellt werden konnte.

Eine anhaltende Herausforderung für die Unternehmen im sozialen Bereich stellt die Gewinnung geeigneter Fachkräfte dar. Maßnahmen der Personalakquise sind von großer Bedeutung und finden in allen Bereichen Berücksichtigung. Die Unternehmen legen daher verstärkt den Fokus auf die Aus- und Weiterbildung eigener Fachkräfte sowie umfangreiche Maßnahmen zur Personalbindung. So bildet der **Ver-**

bund kommunaler Kinder- und Jugendhilfe (VKKJ) seit dem Geschäftsjahr 2023 erstmals staatlich anerkannte Erzieher/-innen aus. Auch die SAH haben 68 Auszubildende beschäftigt. Im SEB waren im Geschäftsjahr 34 Auszubildende tätig.

Nach drei sehr schwierigen Jahren in der Unternehmensgeschichte der **Leipziger Messe Gesellschaft mbH**, welche auch mittelfristig Auswirkungen in allen Bereichen der Unternehmensgruppe hatten bzw. haben (u. a. stark gesunkene Umsatzerlöse, gestiegene Kosten, verhaltene Nachfrage, schwierige Personalsituation, deutlich erhöhter operativer Finanzbedarf) und zu einer notwendigen Anpassung der Strategie geführt haben, war die Geschäftsentwicklung des vergangenen Geschäftsjahres deutlich konstanter bzw. von weniger unvorhergesehenen Ereignissen geprägt. Trotz uneingeschränkter Geschäftstätigkeit muss mit dem anhaltenden Wandel in der Messebranche sowie teilweise noch andauernden Veränderungsprozessen in verschiedenen Geschäftsfeldern sowie einer noch höheren Dynamisierung des Sektors zukünftig umgegangen werden. Die konstanteren Rahmenbedingungen sowie die stetigen Bemühungen der Gesellschaft spiegeln sich in den übergreifend überplanmäßigen sowie deutlich über den Vorjahreswerten liegenden Ergebnissen des Geschäftsjahres wider. Insbesondere das nunmehr wie-

der stabile erste Quartal (z. T. auch Verschiebungen ins zweite Quartal) des Jahres 2023 hat deutlich zu dieser Entwicklung beigetragen. Im Rahmen der erneuten Durchführung der Leipziger Buchmesse in Verbindung mit der Manga-Comic-Con, welche nach drei coronabedingten Absagen einmalig in den April verschoben wurde um möglichen Pandemieinflüssen bestmöglich zu begegnen, kann von einem gelungenen Restart gesprochen werden. Auch wenn das geplante Jahresergebnis im Wesentlichen aufgrund von Sondereffekten in den sonstigen betrieblichen Erträgen erreicht werden konnte, ist dennoch eine positive Entwicklung zu konstatieren. Die Leipziger **Bühnenbetriebe** Oper, Schauspiel, Gewandhaus und Theater der Jungen Welt blicken erstmals nach der Corona-Pandemie auf einen im Geschäftsjahr uneingeschränkten Spielbetrieb zurück, was sich erfreulicherweise in einem weiteren Anstieg des Besucherniveaus gegenüber den Vorjahren widerspiegelt. Aufgrund einer nach wie vor spürbaren Zurückhaltung in der gesamten Kulturbranche bewegt sich die Auslastung der Kulturangebote noch nicht in allen Häusern wieder auf dem ursprünglichen Niveau. Dieser Effekt könnte auch auf eine allgemeine Preissensitivität, begründet durch die stattgefundene Inflation, zurückzuführen sein. Die **Musikschule** konnte ihre Leistungszahlen im Vergleich zu

den Vorjahren verbessern, liegt allerdings weiterhin noch leicht unter dem vorpandemischen Niveau. Einer der operativen Schwerpunkte des Geschäftsjahres lag insbesondere in der Vorbereitung der Wandlung aller Honorarvertragsverhältnisse in Festanstellungen, welche mit Hilfe zusätzlicher städtischer Mittel zu Beginn des Jahres 2024 umgesetzt wurde.

Das von der Leipziger **Dok-Filmwochen GmbH** durchgeführte Dokumentar- und Animationsfilmfestival konnte wieder ohne pandemische Einschränkungen vor Ort stattfinden. Die Einnahmen aus Tickets, Einreichgebühren und Akkreditierungen stiegen gegenüber dem Vorjahr weiter an. Das Besucherniveau erhöhte sich ebenfalls, blieb allerdings noch hinter dem Planwert zurück.

Die **Zoo Leipzig GmbH** als ein Aushängeschild für die Stadt Leipzig mit großer überregionaler Strahlkraft blickt im Jahr 2023 auf eines seiner umsatzstärksten und wirtschaftlich erfolgreichsten Geschäftsjahre zurück. Der Zoo begrüßte 2023 rund 1,9 Mio. Gesamtbesucherinnen und -besucher und übertraf damit sowohl die Planung als auch das Vorjahr deutlich. Die Energiepreis- und Baukostenentwicklung sowie Lieferschwierigkeiten bzw. die Verfügbarkeit von Lieferanten und Dienstleistern stellen eine Herausforderung bei der Umsetzung der Masterplanung "Zoo der Zukunft" dar.

Gesamtleistung

Die Stadt Leipzig erzielte gemäß vorläufigem Jahresabschluss im Jahr 2023 ordentliche Erträge in Höhe von 2.492 Mio. € (Vorjahr: 2.129 Mio. €). Im Vergleich dazu haben die städtischen Beteiligungsunternehmen⁷ im Jahr 2023 eine Gesamtleistung von 6.452 Mio. € erwirtschaftet. Das entspricht einer Steigerung um 7,6 % gegenüber dem Vorjahr (2022: 5.994 Mio. €). Dieser Anstieg verteilt sich über alle Branchen und verdeutlicht die Stabilität und das umsichtige Handeln der Beteiligungsunternehmen auch in einer angespannten Lage.

Beschäftigte

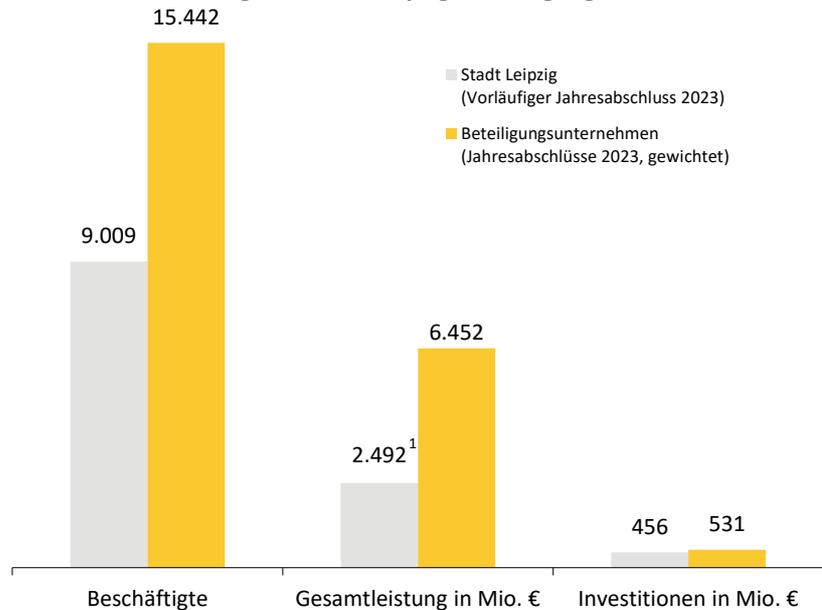
Im Jahr 2023 beschäftigten die städtischen Unternehmen durchschnittlich insgesamt 15.422 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Das entspricht einem Anteil von knapp 5,2 % an der Gesamtzahl der sozialversicherungspflichtigen Beschäftigten in der Stadt Leipzig. Damit wird dem Vorjahresniveau entsprochen, womit sich der Anteil im Zeitvergleich insgesamt stabil gestaltet. Es ist festzustellen, dass die Beteiligungsunternehmen der Stadt Leipzig über einen weitestgehend konsolidierten Personalbestand verfügen. Infolge des städtischen Wachstums und von Unternehmensansiedlungen sind die sozialversicherungspflichtigen Beschäftigungsverhältnisse in privaten Unternehmen im Vergleich zum Vorjahr um 3.461 auf 294.324 Beschäftigte gestiegen. Wie in den letzten Jahren waren die meisten der bei den Beteiligungsunternehmen der Stadt Leipzig Beschäftigten im Bereich Gesundheit, Soziales und Bildung

⁷ Die folgenden Ausführungen beziehen sich auf alle Beteiligungsgesellschaften und Eigenbetriebe, berücksichtigen jedoch nicht die Zweckverbände und Stiftungen.

(6.117 Personen) tätig. Gemessen an der Gesamtmitarbeiterzahl der Kommunalwirtschaft entspricht das 39,8 % der Beschäftigten. Der größte Arbeitgeber in diesem Bereich mit 2.525 Personen ist das Klinikum St. Georg gGmbH. In der Branche Ver- und Entsorgung arbeiteten

23,7 %, in der Branche Verkehr rund 16,3 %. Davon vereinte der LVV-Konzern im Jahr 2023 mit durchschnittlich 5.146 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern (Vorjahr: 5.051) die meisten Beschäftigten auf sich.

Zahlenvergleich Stadt Leipzig - Beteiligungsunternehmen



Quelle: Vorläufiger Jahresabschluss der Stadt Leipzig 2023, Personalbericht 2023 der Stadt Leipzig, bbvl (entsprechend untenstehender Übersicht gewichtet, nach Unternehmensangaben)
1) Ordentliche Erträge laut vorläufigem Jahresabschluss der Stadt Leipzig 2023

Anzahl der Erwerbstätigen	2021	2022	2023
Beschäftigte Arbeitsort Leipzig insgesamt	283.704	290.863	294.324
Beschäftigte Stadt Leipzig	8.205	8.761	9.009
Beschäftigte kommunale Unternehmen	14.858	14.881	15.422
Anteil Erwerbstätige Leipzig	5,2%	5,1%	5,2%

Quelle: Stadt Leipzig (Amt für Statistik und Wahlen) - Personalbericht 2023, Angaben Personalamt, bbvl (gewichtet, nach Unternehmensangaben)

Die in diesem Beitrag genannten Vermögens- und Kapitalwerte nach Anteilen wurden in Anlehnung an die Managementkonzernkonsolidierung berechnet.

Vollkonsolidierung	Anteilshöhe > 50 %	Erträge und Aufwendungen, Vermögen und Kapital werden vollständig einbezogen.
Quotenkonsolidierung	Anteilshöhe > 50 %	Erträge und Aufwendungen, Vermögen und Kapital wurden hälftig einbezogen.
At Equity und Anschaffungskostenmethode	Anteilshöhe > 50 %	Nur Vermögen und Kapital wurden nach Unternehmensanteil einbezogen.

Im Kulturbereich arbeiten 10,5 % der Beschäftigten. Der größte Arbeitgeber in diesem Bereich ist die Oper Leipzig. Im Vergleich zum Vorjahr haben sich die Anteile innerhalb der Branchen nur unwesentlich verändert.

Investitionen

Die Leipziger Beteiligungsunternehmen führten im Jahr 2023 Investitionen in Höhe von 531 Mio. € durch, was einem Rückgang von 8 % im Vergleich zum Vorjahr entspricht. Die meisten Investitionen entfielen mit rund 53 % auf die Branche Ver- und Entsorgung, welche insbesondere vom Investitionsvolumen der Stadtwerke Leipzig in Höhe von 167 Mio. € bestimmt wurde. Mit einem Rückgang der Investitionen um 63 % verzeichnet die Branche Wohnungsbau und -verwaltung im Vergleich zum Vorjahr den stärksten Rückgang. Ursächlich waren die gestiegenen Baukosten. Ein kontinuierlicher Zuwachs der Investitionen um 30 % in zwei Jahren ist im Bereich Gesundheit, Soziales, Jugend und Bildung zu verzeichnen.

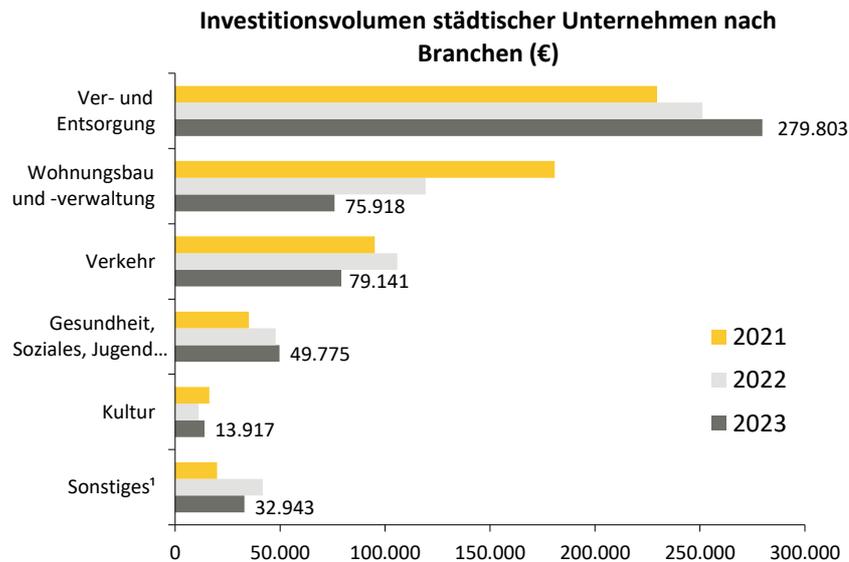
Das Sachanlagevermögen der Leipziger Kommunalwirtschaft ist dem Wachstumstrend der Vorjahre entsprechend erneut angestiegen. Es erhöhte sich um 3,7 %, auf nunmehr 4.829 Mio. €.

Gleichstellung

In diesem Beteiligungsbericht sind auf Seite 31 Einzelheiten zur Teilhabe von Frauen in kommunalen Unternehmen der Stadt Leipzig zu finden. Insgesamt kamen die unmittelbaren Beteiligungsunternehmen im Jahr 2023 auf einen durchschnittlichen Frauenanteil von 45 % und ist damit niedriger als im Vorjahr. Auf Grundlage des Gesetzes für die gleichberechtigte Teilhabe von Frauen und Männern an Führungspositionen in der Privatwirtschaft und im öffentlichen



Quelle: bbvl (entsprechend Übersicht Seite 21 gewichtet, nach Unternehmensangaben).

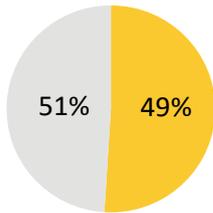


Quelle: bbvl (entsprechend Übersicht Seite 21 gewichtet, nach Unternehmensangaben)
1) Wirtschaftsförderung, Stadtentwicklung und Dienstleistungen für die Stadt Leipzig.

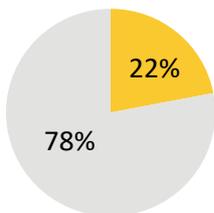
Dienst (FüPoG) streben die Beteiligungsunternehmen eine geschlechterparitätische Gremienbesetzung an. Der Leipziger Corporate Governance Kodex empfiehlt grundsätzlich eine Erhöhung des Frauenanteils bei den von der Stadt Leipzig entsendeten Aufsichtsratsmitgliedern (LCGK Ziffer 7.3.2). In den Geschäftsführungen oder Vorständen der Leipziger Kommunalwirtschaft waren im Jahr 2023 durchschnittlich 22 % Frauen tätig. In den Aufsichtsräten

und Betriebsausschüssen engagierten sich im Durchschnitt 26 % Frauen. Verglichen mit dem Vorjahr ist der Frauenanteil konstant geblieben.

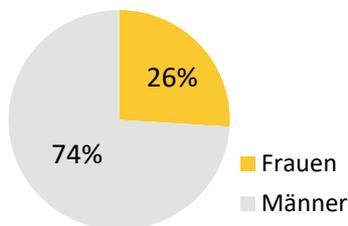
Frauenanteil in Unternehmen insgesamt



Frauenanteil in Geschäftsführung/Eigenbetriebsleitung



Frauenanteil in Aufsichtsrat/Betriebsausschuss



Quelle: bbvl (gewichtet, unmittelbare Beteiligungsunternehmen)

Risiken

Die Corona-Pandemie, die hohe Inflation und die geopolitische Situation hat zu drastischen Veränderungen der wirtschaftlichen Beziehungen und dem Konsumverhalten der Menschen geführt. In diesem Zusammenhang sind Herausforderungen wie sich kurzfristig ändernde Lieferketten, Rohstoffknappheit, volatile Energiepreise und die anhaltend hohe Inflation zu nennen, die sich auch künftig auf die Geschäftstätigkeit der Leipziger Beteiligungsunternehmen auswirken werden. Von der allgemeinen Kosten- und Preisentwicklung, die sich folglich auch in Tarif- und Entgeltanpas-

sungen niederschlägt, sind sowohl der städtische Doppelhaushalt als auch die städtischen Gesellschaften betroffen. Ebenso verzögern sich dadurch Projektabschlüsse und überziehen das vorgesehene Budget. Mittelfristig ist damit zu rechnen, dass die Kostenzunahme in den Unternehmen auch in Preiserhöhungen für Leipziger Bürgerinnen und Bürger resultieren kann. Der Fachkräftemangel zwingt die Unternehmen verstärkt in die Ausbildung junger Menschen und in die Weiterbildung und Motivation der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter zu investieren. So besteht beispielsweise für die St. Georg-Gruppe, welche unter der angespannten Personalsituation leidet und zeitgleich plant, massive Investitionen zur Klinikmodernisierung umzusetzen, in den Folgejahren ein sehr hohes Maß an Risiken. In diesem Zusammenhang bleibt die Unterstützung der Gesellschafterin Stadt Leipzig zur Überbrückung von Liquiditätsengpässen entscheidend.

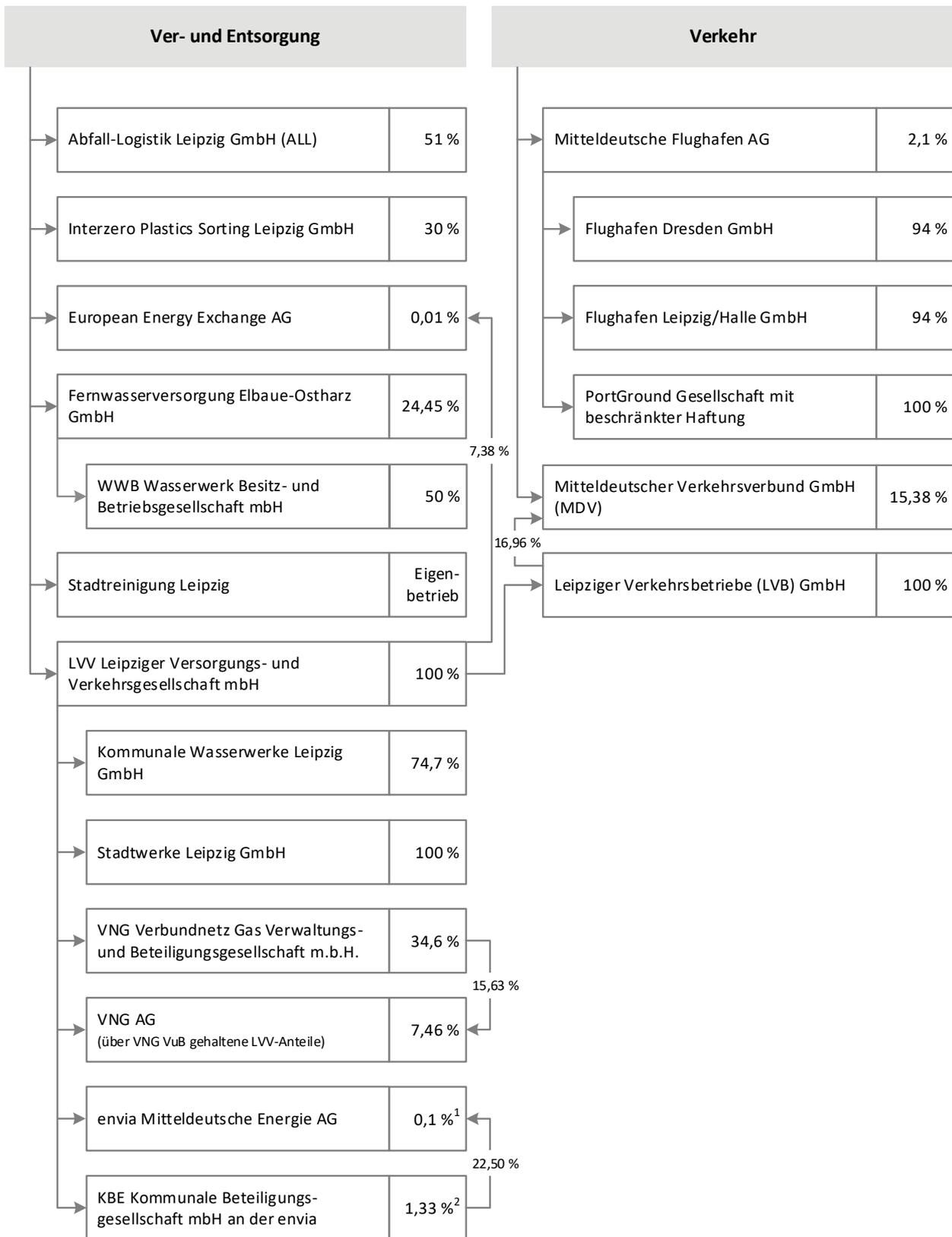
Damit die Unternehmen unabhängig und flexibel auf veränderbare geopolitische und weltwirtschaftliche Ereignisse reagieren können, ist eine stärkere Diversifizierung der Beschaffung nötig. Für eine Steigerung der Effizienz muss zwingend in die Digitalisierung investiert werden. Dies betrifft interne Arbeitsprozesse, die städtische Verwaltung, die Infrastruktur (beispielsweise Smartmeter im Bereich Energieversorgung oder KI-gestützte Routenplanung im Nahverkehr) aber auch die Kundenkommunikation. Die Komplexität der anfallenden Steuerungserfordernisse stellt seitens der städtischen Verwal-

tung und der Unternehmensorgane hohe Anforderungen an die operativen und strategischen Instrumente des Beteiligungsmanagements.

Ausblick

Die Kommunalwirtschaft der Stadt Leipzig ist im Jahr 2023 gewachsen. Zum erneuten Wachstum tragen das städtische Engagement sowie die staatliche Unterstützung bei. Die Stadt Leipzig konnte dem Klinikum St. Georg zum Jahresbeginn 2023 aus einer kritischen Liquiditätssituationen heraushelfen und so ein klares Zeichen für die gesundheitliche Versorgungssicherheit und die kommunale Daseinsvorsorge im Sinne der Leipziger Bürgerinnen und Bürger setzen.

Unter Betrachtung der gesamtwirtschaftlichen Entwicklung in Deutschland und der finanzpolitischen Mittel von Bund und Ländern könnten zukünftig geplante Investitionen der Beteiligungsunternehmen auf den Prüfstand gestellt oder neu priorisiert werden. Die finanziellen Belastungen durch die Kosten- und Zinssteigerungen dämpfen auch die Investitionstätigkeit der öffentlichen Unternehmen. Dies betrifft potenziell den Aus- bzw. Umbau öffentlicher Infrastruktur sowie Investitionen, die den städtischen Zielen zum Erreichen der Klimaneutralität dienen. Um die zukünftigen Herausforderungen meistern zu können, müssen die Beteiligungsunternehmen flexibel bleiben und ihre Angebote und Leistungen breit aufstellen, um unabhängig und schnell auf Veränderungen zu reagieren



Anmerkungen:

Die Stadt Leipzig hält außerdem 3 Aktien an der WV Energie AG Frankfurt; diese Beteiligung wird aufgrund der untergeordneten Beteiligungsquote nicht im Organigramm abgebildet. Des Weiteren wird aufgrund der geringen Beteiligung der Stadt Leipzig in Höhe von 0,01 % auf eine Darstellung der Beteiligungen der European Energy Exchange AG verzichtet.

¹ Treuhänderisch gehaltenes Aktienpaket über KBE.

² Berechnung ohne Berücksichtigung der von der KBE selbst gehaltenen Eigenanteile, Berechnungsgrundlage für Ausschüttungen etc. ist ein Anteil von 1,35 %.

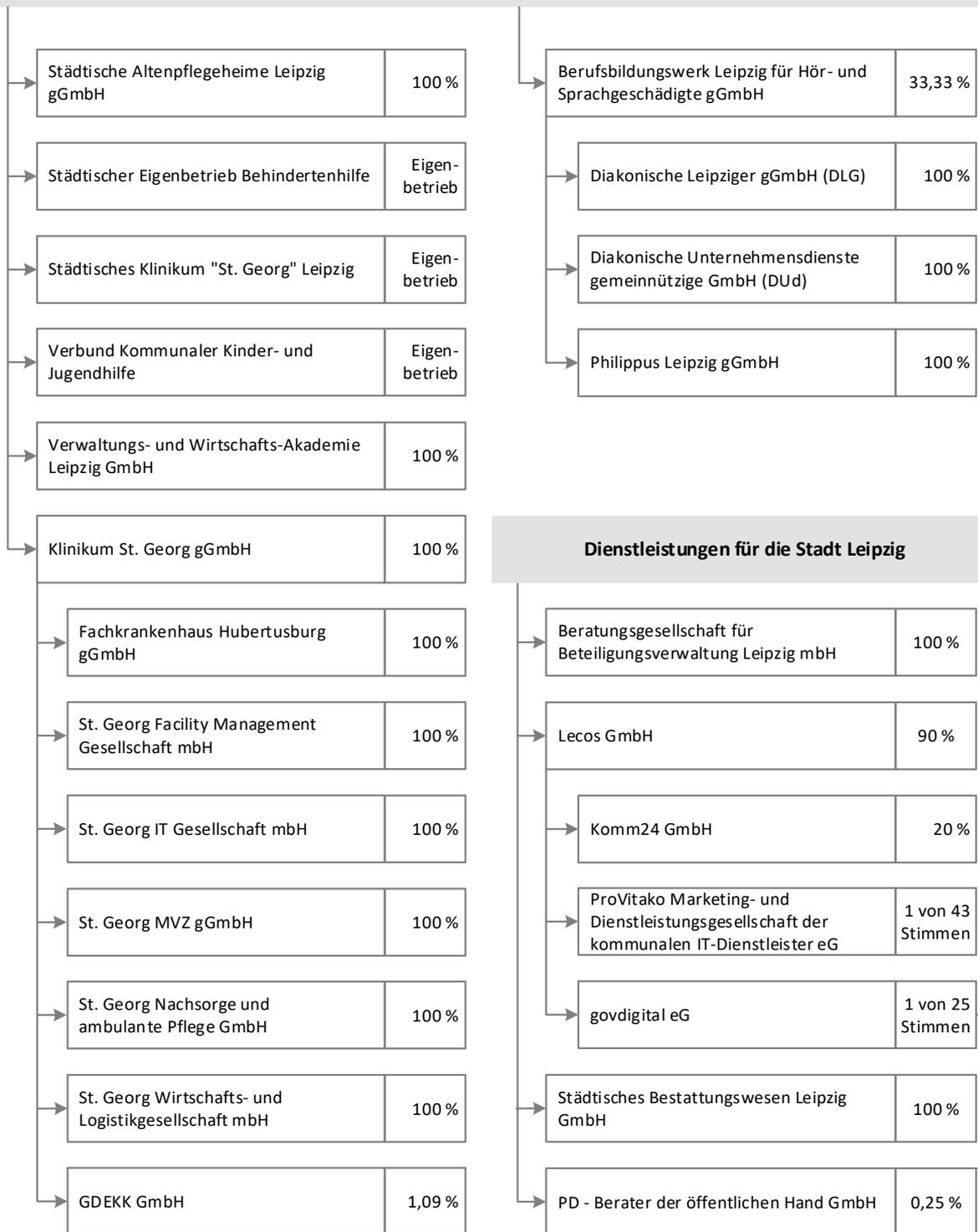
Wohnungsbau und -verwaltung

Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH	100 %
IVG Immobilienverwaltung Gohlis GmbH	100 %
KAV Kommunale Assekuranzvermittlung GmbH & Co. KG	Kommanditeinlage
LWB GmbH & Co. Dritter Denkmalfonds Leipzig KG i. L. (erloschen am 29.01.2024)	Kommanditeinlage
LWB GmbH & Co. Immobilienverwaltungs KG	Kommanditeinlage
LWB Modernisierungs- und Sanierungsgesellschaft mbH	100 %
LWB Verwaltungsgesellschaft mbH	100 %
WSL Wohnen & Service Leipzig GmbH	100 %

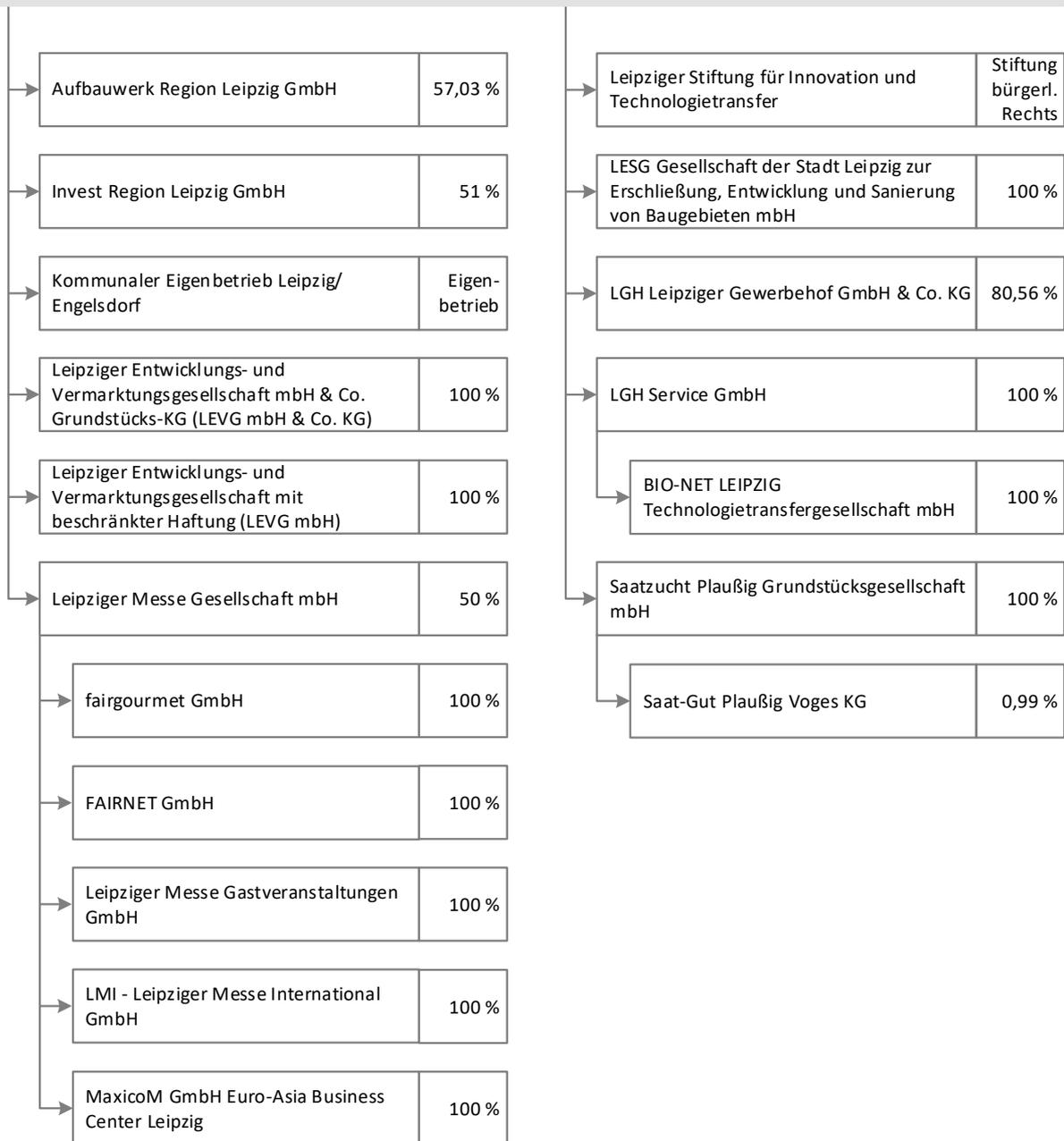
Kultur

Bach-Archiv Leipzig	Stiftung bürgerl. Rechts
Felix-Mendelssohn-Bartholdy-Stiftung	Stiftung bürgerl. Rechts
Gewandhaus zu Leipzig	Eigenbetrieb
Leipziger Dok-Filmwochen GmbH	100 %
Musikschule Leipzig "Johann Sebastian Bach"	Eigenbetrieb
Oper Leipzig	Eigenbetrieb
Schauspiel Leipzig	Eigenbetrieb
Stiftung Galerie für Zeitgenössische Kunst Leipzig	Stiftung bürgerl. Rechts
Theater der Jungen Welt Leipzig	Eigenbetrieb
Zoo Leipzig GmbH	100 %

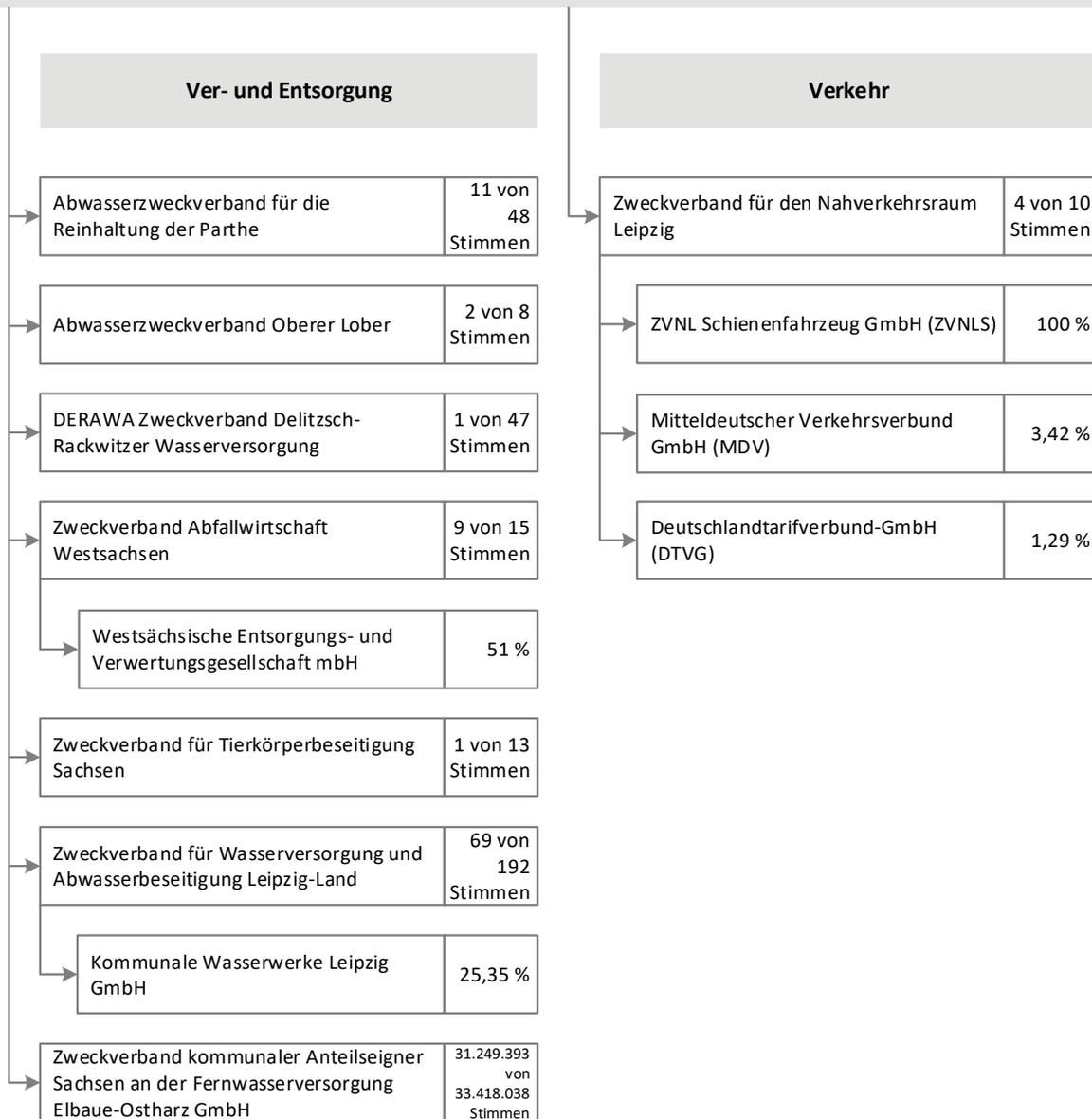
Gesundheit, Soziales, Jugend und Bildung



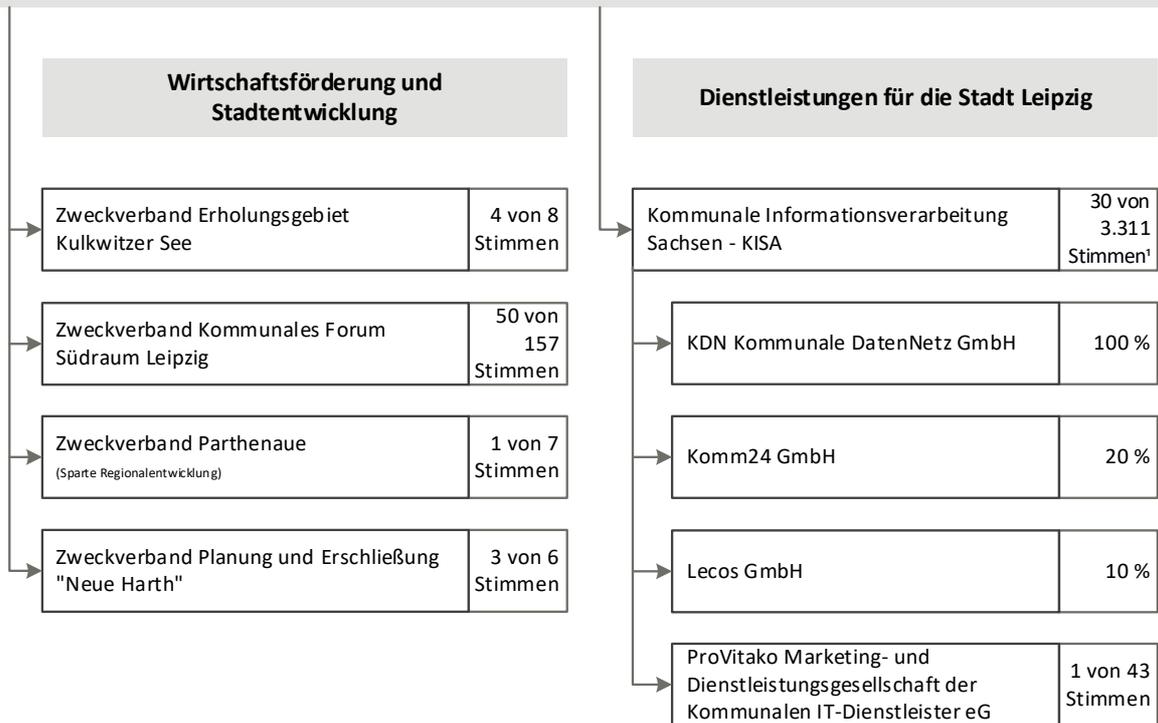
Wirtschaftsförderung und Stadtentwicklung



Stadt Leipzig



Stadt Leipzig



Anmerkung:

¹ Stand 31.12.2022, keine aktuelleren Daten zu Redaktionsschluss vorhanden

Übersicht über die Jahresabschlussprüfer	Wirtschaftsprüfer	beauftragt seit
Wohnungsbau und Verwaltung		
Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH - Konzern	Deloitte GmbH	2023
Ver- und Entsorgung		
Abfall-Logistik Leipzig GmbH (ALL)	RSM Ebner Stolz GmbH & Co. KG	2023
European Energy Exchange AG - Konzern	PricewaterhouseCoopers GmbH	2021
Fernwasserversorgung Elbaue-Ostharz GmbH	Rödl & Partner GmbH	2022
Interzero Plastics Sorting Leipzig GmbH	Grant Thornton AG	2023
LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH - Konzern	PricewaterhouseCoopers GmbH	2020
Stadtreinigung Leipzig	Mazars GmbH & Co. KG	2021
Verkehr		
Mitteldeutsche Flughafen Aktiengesellschaft - Konzern	Deloitte GmbH	2021
Mitteldeutscher Verkehrsverbund Gesellschaft mit beschränkter Haftung (MDV)	PKF Industrie- und Verkehrstreuhand GmbH	2023
Wirtschaftsförderung und Stadtentwicklung		
Aufbauwerk Region Leipzig GmbH	concredis Schlegel, Midrup & Weser Partnerschaft	2021
Invest Region Leipzig GmbH	MERITO GmbH	2022
Kommunaler Eigenbetrieb Leipzig/Engelsdorf	BANSBACH GmbH	2023
Leipziger Entwicklungs- und Vermarktungsgesellschaft mit beschränkter Haftung (LEVG mbH)	BDO AG	2021
Leipziger Entwicklungs- und Vermarktungsgesellschaft mbH & Co. Grundstücks-KG (LEVG mbH & Co. KG)	BDO AG	2021
Leipziger Messe Gesellschaft mbH - Konzern	WPSL Treuhand & Revision GmbH	2021
LESG Gesellschaft der Stadt Leipzig zur Erschließung, Entwicklung und Sanierung von Baugebieten mit beschränkter Haftung	RSM Ebner Stolz GmbH & Co. KG	2022
LGH Leipziger Gewerbehof GmbH & Co. KG	RSM Ebner Stolz GmbH & Co. KG	2020
LGH Service GmbH	RSM Ebner Stolz GmbH & Co. KG	2020
BIO-NET LEIPZIG Technologietransfergesellschaft mbH	RSM Ebner Stolz GmbH & Co. KG	2020
Saatzucht Plaußig Grundstücksgesellschaft mbH	MSC danat GmbH	2020
Gesundheit, Soziales, Jugend und Bildung		
Berufsbildungswerk Leipzig für Hör- und Sprachgeschädigte gGmbH	CURACON GmbH	2019
Diakonische Leipziger gGmbH (DLG)	CURACON GmbH	2019
Diakonische Unternehmensdienste gemeinnützige GmbH (DUD)	CURACON GmbH	2019
Philippus Leipzig gGmbH	CURACON GmbH	2019
Klinikum St. Georg gGmbH - Konzern	CURACON GmbH	2023
Städtische Altenpflegeheime Leipzig gGmbH	CURACON GmbH	2022
Städtischer Eigenbetrieb Behindertenhilfe	BDO AG	2019
Städtisches Klinikum "St. Georg" Leipzig	CURACON GmbH	2023
Verbund Kommunaler Kinder- und Jugendhilfe	BANSBACH GmbH	2019
Verwaltungs- und Wirtschafts-Akademie Leipzig GmbH	Terpitz Bast Ronneberger GmbH	2023
Kultur		
Gewandhaus zu Leipzig	KPMG AG	2019
Leipziger Dok-Filmwochen GmbH	M2 Audit GmbH	2019
Musikschule Leipzig "Johann Sebastian Bach"	RSM Ebner Stolz GmbH & Co. KG	2023
Oper Leipzig	PricewaterhouseCoopers GmbH	2019
Schauspiel Leipzig	DONAT WP GmbH	2022
Theater der Jungen Welt Leipzig	DONAT WP GmbH	2019
Zoo Leipzig GmbH	M2 Audit GmbH	2023
Dienstleistungen für die Stadt		
Beratungsgesellschaft für Beteiligungsverwaltung Leipzig mbH	Roser GmbH	2020
Lecos GmbH	Deloitte GmbH	2019
PD - Berater der öffentlichen Hand GmbH	Hanseatische Prüfungs- und Beratungsgesellschaft mbH	2020
Städtisches Bestattungswesen Leipzig GmbH	Röber Hess Pimme GmbH	2022

Anmerkung:

Nicht dargestellt werden Stiftungen, Zweckverbände, Körperschaften/Anstalten öffentlichen Rechts sowie Unternehmen in Liquidation.

Übersicht über die Frauenquote (1. Beteiligungsebene und LVV-Töchter)	Geschäftsführung/ Betriebsleitung	Aufsichtsrat/ Betriebsausschuss
Wohnungsbau und Verwaltung		
Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH	50,0 %	28,2 %
Ver- und Entsorgung		
Abfall-Logistik Leipzig GmbH (ALL)	0,0 %	16,7 %
European Energy Exchange AG	20,0 %	21,1 %
Fernwasserversorgung Elbaue-Ostharz GmbH	0,0 %	9,1 %
Interzero Plastics Sorting Leipzig GmbH	0,0 %	0,0 %
LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH	16,7 %	25,0 %
Kommunale Wasserwerke Leipzig GmbH	33,3 %	40,9 %
Leipziger Verkehrsbetriebe (LVB) Gesellschaft mit beschränkter Haftung	33,3 %	19,2 %
Stadtwerke Leipzig GmbH	0,0 %	37,5 %
Stadtreinigung Leipzig	50,0 %	30,0 %
Verkehr		
Mitteldeutsche Flughafen Aktiengesellschaft	0,0 %	18,8 %
Mitteldeutscher Verkehrsverbund Gesellschaft mit beschränkter Haftung (MDV)	0,0 %	31,0 %
Wirtschaftsförderung und Stadtentwicklung		
Aufbauwerk Region Leipzig GmbH	100,0 %	--*
Invest Region Leipzig GmbH	0,0 %	12,5 %
Kommunaler Eigenbetrieb Leipzig/Engelsdorf	0,0 %	18,2 %
Leipziger Entwicklungs- und Vermarktungsgesellschaft mit beschränkter Haftung (LEVG mbH)	0,0 %	6,7 %
Leipziger Entwicklungs- und Vermarktungsgesellschaft mbH & Co. Grundstücks-KG (LEVG mbH & Co. KG)	0,0 %	6,7 %
Leipziger Messe Gesellschaft mbH	0,0 %	23,5 %
LESG Gesellschaft der Stadt Leipzig zur Erschließung, Entwicklung und Sanierung von Baugebieten mit beschränkter Haftung	0,0 %	0,0 %
LGH Leipziger Gewerbehof GmbH & Co. KG	0,0 %	14,3 %
LGH Service GmbH	0,0 %	0,0 %
Saatzucht Plaußig Grundstücksgesellschaft mbH	0,0 %	0,0 %
Gesundheit, Soziales, Jugend und Bildung		
Berufsbildungswerk Leipzig für Hör- und Sprachgeschädigte gGmbH	0,0 %	33,3 %
Klinikum St. Georg gGmbH	100,0 %	58,3 %
Städtische Altenpflegeheime Leipzig gGmbH	0,0 %	61,5 %
Städtischer Eigenbetrieb Behindertenhilfe	0,0 %	41,7 %
Städtisches Klinikum "St. Georg" Leipzig	100,0 %	41,7 %
Verbund Kommunaler Kinder- und Jugendhilfe	100,0 %	41,7 %
Verwaltungs- und Wirtschafts-Akademie Leipzig GmbH	100,0 %	--*
Kultur		
Gewandhaus zu Leipzig	0,0 %	36,4 %
Leipziger Dok-Filmwochen GmbH	0,0 %	71,4 %
Musikschule Leipzig "Johann Sebastian Bach"	0,0 %	36,4 %
Oper Leipzig	50,0 %	36,4 %
Schauspiel Leipzig	0,0 %	36,4 %
Theater der Jungen Welt Leipzig	50,0 %	36,4 %
Zoo Leipzig GmbH	0,0 %	9,1 %
Dienstleistungen für die Stadt		
Beratungsgesellschaft für Beteiligungsverwaltung Leipzig mbH	0,0 %	23,1 %
Lecos GmbH	0,0 %	14,3 %
PD - Berater der öffentlichen Hand GmbH	0,0 %	35,3 %
Städtisches Bestattungswesen Leipzig GmbH	0,0 %	20,0 %

Anmerkungen:

* Organ Aufsichtsrat nicht implementiert.

Nicht dargestellt werden Stiftungen, Zweckverbände, Körperschaften/Anstalten öffentlichen Rechts sowie Unternehmen in Liquidation.

Entwicklung ausgewählter Kennzahlen von Unternehmen und Konzernen	Anteil der Stadt Leipzig
Angaben in T€	(%)
Wohnungsbau und Verwaltung	
Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH - Konzern	100,00
Ver- und Entsorgung	
Abfall-Logistik Leipzig GmbH (ALL)	51,00
European Energy Exchange AG - Konzern	0,01
Fernwasserversorgung Elbaue-Ostharz GmbH	24,45
Interzero Plastics Sorting Leipzig GmbH	30,00
LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH - Konzern	100,00
Stadtreinigung Leipzig	Eigenbetrieb
Verkehr	
Mitteldeutsche Flughafen Aktiengesellschaft - Konzern	2,10
Mitteldeutscher Verkehrsverbund Gesellschaft mit beschränkter Haftung (MDV)	15,38
Wirtschaftsförderung und Stadtentwicklung	
Aufbauwerk Region Leipzig GmbH	57,03
Invest Region Leipzig GmbH	51,00
Kommunaler Eigenbetrieb Leipzig/Engelsdorf	Eigenbetrieb
Leipziger Entwicklungs- und Vermarktungsgesellschaft mit beschränkter Haftung (LEVG mbH)	100,00
Leipziger Entwicklungs- und Vermarktungsgesellschaft mbH & Co. Grundstücks-KG (LEVG mbH & Co. KG)	100,00
Leipziger Messe Gesellschaft mbH - Konzern	50,00
LESG Gesellschaft der Stadt Leipzig zur Erschließung, Entwicklung und Sanierung von Baugebieten mit beschränkter Haftung	100,00
LGH Leipziger Gewerbehof GmbH & Co. KG	80,56
LGH Service GmbH	100,00
BIO-NET LEIPZIG Technologietransfergesellschaft mbH	mittelbare Beteiligung
Saatzucht Plaußig Grundstücksgesellschaft mbH	100,00
Gesundheit, Soziales, Jugend und Bildung	
Berufsbildungswerk Leipzig für Hör- und Sprachgeschädigte gGmbH	33,33
Diakonische Leipziger gGmbH (DLG)	mittelbare Beteiligung
Diakonische Unternehmensdienste gemeinnützige GmbH (DUD)	mittelbare Beteiligung
Philippus Leipzig gGmbH	mittelbare Beteiligung
Klinikum St. Georg gGmbH - Konzern	100,00
Städtische Altenpflegeheime Leipzig gGmbH	100,00
Städtischer Eigenbetrieb Behindertenhilfe	Eigenbetrieb
Städtisches Klinikum "St. Georg" Leipzig	Eigenbetrieb
Verbund Kommunaler Kinder- und Jugendhilfe	Eigenbetrieb
Verwaltungs- und Wirtschafts-Akademie Leipzig GmbH	100,00
Kultur	
Gewandhaus zu Leipzig	Eigenbetrieb
Leipziger Dok-Filmwochen GmbH	100,00
Musikschule Leipzig "Johann Sebastian Bach"	Eigenbetrieb
Oper Leipzig	Eigenbetrieb
Schauspiel Leipzig	Eigenbetrieb
Theater der Jungen Welt Leipzig	Eigenbetrieb
Zoo Leipzig GmbH	100,00
Dienstleistungen für die Stadt	
Beratungsgesellschaft für Beteiligungsverwaltung Leipzig mbH	100,00
Lecos GmbH	90,00
Städtisches Bestattungswesen Leipzig GmbH	100,00

Anmerkungen:

Nicht dargestellt werden Stiftungen, Zweckverbände, Körperschaften/Anstalten öffentlichen Rechts sowie Unternehmen in Liquidation. Aus rechentechnischen Gründen können Rundungsdifferenzen in Höhe von +/- einer Einheit auftreten.

Gesamtleistung			Umsatzerlöse			Jahresüberschuss/-fehlbetrag			Investitionen gesamt [T€]		
2023	2022	2021	2023	2022	2021	2023	2022	2021	2023	2022	2021
262.615	229.692	238.835	215.050	211.095	204.705	33.892	30.098	36.661	69.650	102.712	183.465
14.699	15.564	16.934	13.890	13.494	13.897	921	1.000	1.199	254	433	397
0	482.354	362.988	0	372.052	345.005	0	158.873	95.021	0	45.122	17.135
53.770	51.505	52.656	49.667	47.393	48.802	-222	1.409	2.586	16.415	14.981	13.354
10.327	9.464	10.831	10.238	9.283	10.578	1.187	219	751	44	81	182
4.642.921	4.319.933	2.550.845	4.468.861	4.159.905	2.397.855	54.149	12.422	40.831	367.734	352.971	330.860
98.649	89.045	89.000	96.339	87.036	87.356	571	429	201	16.761	3.038	4.351
209.142	186.911	165.456	191.713	171.104	147.596	-38.323	-36.471	-39.180	34.421	38.023	94.493
6.240	5.581	4.995	1.433	1.143	1.087	0	0	0	372	157	631
518	462	439	727	652	194	76	70	94	3	3	1
1.755	1.716	1.644	1.699	1.667	1.600	0	0	2	9	22	26
9.461	9.725	8.506	426	401	0	150	5	29	130	575	97
111	95	68	109	93	67	6	5	4	0	0	0
7.056	8.138	7.899	6.747	7.827	11.332	300	-681	309	17.463	22.554	8.767
104.073	94.015	72.242	80.056	75.246	28.435	-5.907	-10.282	5.753	6.927	3.325	4.192
18.297	22.541	18.580	13.178	7.707	12.316	2.238	1.845	647	128	577	1.461
15.623	15.056	15.221	12.780	12.455	12.321	2.484	2.467	2.210	3.345	10.871	1.070
1.801	1.787	1.641	1.774	1.760	1.623	77	64	42	6	11	129
53	267	112	53	57	111	1	-54	55	0	0	1
1.840	1.666	1.567	1.657	1.570	1.392	222	221	369	457	85	2.062
47.425	45.836	42.733	45.068	42.438	40.100	-83	-273	-102	12.649	5.578	10.438
13.790	14.004	13.483	10.323	9.911	9.866	-333	32	173	675	340	72
5.270	4.851	4.408	5.137	4.588	4.079	-52	77	114	83	88	92
1.825	1.515	963	1.701	1.304	762	1	156	22	28	73	11
302.368	315.488	287.487	262.061	273.765	259.768	-36.342	270	-601	27.748	22.888	17.623
75.283	68.187	64.842	70.964	62.605	59.014	559	373	597	6.464	3.402	2.403
45.501	40.724	37.598	42.485	37.930	35.066	2	255	414	7.189	10.789	3.205
30.786	29.926	28.610	26.976	25.893	24.390	164	-556	101	3.171	7.499	6.774
20.653	16.724	15.861	20.151	16.066	15.392	1.231	78	395	436	271	1.392
2.667	2.391	1.751	2.576	2.363	1.728	25	352	210	282	195	167
50.474	43.498	42.929	25.764	18.416	11.130	-93	-1.055	3.533	1.906	424	858
2.550	2.376	2.218	455	390	327	24	10	26	19	19	34
10.767	9.413	8.830	3.012	2.850	2.429	828	-942	620	254	214	74
71.172	68.145	64.301	9.589	9.866	3.090	-420	-504	3.758	5.100	1.993	2.160
20.840	19.653	18.471	1.811	1.170	627	-279	-377	3.350	536	206	406
5.941	5.818	4.981	371	344	134	-298	145	454	43	236	65
43.395	40.430	32.410	36.818	34.760	22.925	2.385	1.129	176	6.060	8.079	12.702
2.693	2.967	2.967	2.548	2.961	2.798	68	73	118	107	78	57
50.830	46.218	41.496	49.498	45.957	41.031	253	480	299	7.819	5.201	4.101
1.872	1.956	1.976	1.820	1.908	1.958	29	118	87	11	120	40

Angaben in T€	Bilanzsumme		
	2023	2022	2021
Wohnungsbau und Verwaltung			
Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH - Konzern	1.536.708	1.465.206	1.403.251
Ver- und Entsorgung			
Abfall-Logistik Leipzig GmbH (ALL)	4.942	4.421	5.272
European Energy Exchange AG - Konzern	0	42.131.994	48.116.042
Fernwasserversorgung Elbaue-Ostharz GmbH	188.135	178.371	170.853
Interzero Plastics Sorting Leipzig GmbH	3.664	2.696	2.480
LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH - Konzern	3.805.085	3.613.853	3.081.453
Stadtreinigung Leipzig	82.349	69.210	63.988
Verkehr			
Mitteldeutsche Flughafen Aktiengesellschaft - Konzern	871.052	902.972	916.757
Mitteldeutscher Verkehrsverbund Gesellschaft mit beschränkter Haftung (MDV)	3.358	2.881	2.703
Wirtschaftsförderung und Stadtentwicklung			
Aufbauwerk Region Leipzig GmbH	1.345	1.698	1.221
Invest Region Leipzig GmbH	779	971	1.214
Kommunaler Eigenbetrieb Leipzig/Engelsdorf	3.824	3.163	3.273
Leipziger Entwicklungs- und Vermarktungsgesellschaft mit beschränkter Haftung	135	142	123
Leipziger Entwicklungs- und Vermarktungsgesellschaft mbH & Co. Grundstücks-KG (LEVG mbH & Co. KG)	92.227	76.421	56.430
Leipziger Messe Gesellschaft mbH - Konzern	223.667	218.130	216.700
LESG Gesellschaft der Stadt Leipzig zur Erschließung, Entwicklung und Sanierung von Baugebieten mit beschränkter Haftung	148.446	127.657	109.643
LGH Leipziger Gewerbehof GmbH & Co. KG	87.389	79.811	70.366
LGH Service GmbH	1.854	1.713	1.565
BIO-NET LEIPZIG Technologietransfergesellschaft mbH	46	275	92
Saatzucht Plaußig Grundstücksgesellschaft mbH	17.094	16.731	16.641
Gesundheit, Soziales, Jugend und Bildung			
Berufsbildungswerk Leipzig für Hör- und Sprachgeschädigte gGmbH	82.909	84.388	85.171
Diakonische Leipziger gGmbH (DLG)	5.940	6.184	6.154
Diakonische Unternehmensdienste gemeinnützige GmbH (DUD)	997	1.042	824
Philippus Leipzig gGmbH	494	476	436
Klinikum St. Georg gGmbH - Konzern	331.112	293.815	283.524
Städtische Altenpflegeheime Leipzig gGmbH	121.158	112.781	108.427
Städtischer Eigenbetrieb Behindertenhilfe	55.619	51.387	42.569
Städtisches Klinikum "St. Georg" Leipzig	132.154	133.834	133.002
Verbund Kommunaler Kinder- und Jugendhilfe	6.100	5.233	6.113
Verwaltungs- und Wirtschafts-Akademie Leipzig GmbH	2.187	1.969	1.906
Kultur			
Gewandhaus zu Leipzig	38.028	39.273	38.859
Leipziger Dok-Filmwochen GmbH	970	912	970
Musikschule Leipzig "Johann Sebastian Bach"	9.592	9.062	8.468
Oper Leipzig	46.614	45.104	49.535
Schauspiel Leipzig	16.897	18.028	18.267
Theater der Jungen Welt Leipzig	6.249	7.002	7.045
Zoo Leipzig GmbH	64.823	64.883	62.560
Dienstleistungen für die Stadt			
Beratungsgesellschaft für Beteiligungsverwaltung Leipzig mbH	1.884	1.904	2.048
Lecos GmbH	25.081	22.463	20.602
Städtisches Bestattungswesen Leipzig GmbH	2.051	2.054	1.931

Anmerkungen:

Nicht dargestellt werden Stiftungen, Zweckverbände, Körperschaften/Anstalten öffentlichen Rechts sowie Unternehmen in Liquidation. Aus rechentechnischen Gründen können Rundungsdifferenzen in Höhe von +/- einer Einheit auftreten.

Anlagevermögen			Eigenkapital			Verbindlichkeiten			Beschäftigte		
2023	2022	2021	2023	2022	2021	2023	2022	2021	2023	2022	2021
1.384.422	1.339.784	1.288.999	605.915	572.023	541.925	872.155	835.013	816.229	499	467	456
691	859	855	2.908	2.987	3.186	1.198	865	1.498	131	124	128
0	582.213	618.764	0	758.709	624.807	0	41.316.181	47.444.566	0	892	809
172.213	166.149	160.924	131.564	131.786	130.377	46.056	37.296	31.954	235	222	215
177	199	186	2.227	1.259	1.389	523	1.015	596	71	74	68
2.947.059	2.803.486	2.668.625	892.689	836.090	804.857	1.748.522	1.660.969	1.225.996	5.146	5.051	4.970
45.943	33.152	34.413	34.691	32.853	31.839	14.554	6.494	5.677	905	851	829
755.707	758.440	766.784	469.212	507.499	542.018	342.470	340.652	334.470	1.367	1.294	1.296
1.063	980	1.120	477	477	477	1.509	1.251	1.037	52	49	43
1	5	9	521	444	374	780	1.205	775	4	4	4
28	33	38	150	150	173	192	471	987	12	14	12
627	630	197	1.056	936	931	1.231	1.117	1.589	401	472	418
0	0	0	105	99	93	23	36	23	0	0	0
70.709	54.142	32.374	26.254	24.054	9.185	62.296	47.012	42.453	0	0	0
160.155	161.903	169.537	190.787	192.694	200.976	16.848	6.750	4.877	420	389	385
22.294	22.920	23.724	32.809	30.571	28.727	107.414	87.623	71.880	21	17	19
58.865	59.922	53.893	48.837	38.963	25.296	14.463	14.597	16.239	0	0	0
78	96	114	1.296	1.219	1.155	400	365	287	15	14	13
2	3	4	15	15	69	24	254	15	0	0	0
13.308	13.049	13.157	15.973	15.751	15.530	851	900	990	2	2	2
73.623	72.843	72.958	65.886	65.969	66.242	4.410	5.249	5.050	641	628	598
1.613	1.124	927	4.380	4.714	4.682	493	340	504	138	139	137
250	227	183	51	103	26	591	610	480	98	91	93
204	208	168	12	12	0	245	223	232	24	20	17
125.593	111.077	99.678	10.509	45.488	45.222	231.341	170.190	164.928	3.462	3.432	3.399
104.493	103.709	105.702	28.806	28.288	20.338	69.484	61.165	63.386	1.151	1.103	1.088
49.277	44.162	35.228	6.267	6.264	6.009	27.751	23.900	14.560	616	614	640
124.350	126.293	123.483	43.369	43.201	43.756	16.810	15.383	14.458	311	327	312
2.006	1.959	2.024	2.797	1.961	2.674	690	810	816	270	251	239
489	313	211	1.744	1.720	1.368	142	98	89	9	8	7
25.691	25.193	26.179	18.779	19.417	21.017	7.083	6.277	6.269	286	286	272
63	99	159	555	531	521	224	171	216	20	20	19
4.591	4.493	4.400	5.727	4.959	5.962	846	1.263	1.303	123	122	117
28.591	25.958	27.848	24.352	25.248	27.162	8.477	7.356	8.510	741	686	670
7.557	7.760	8.124	11.058	11.389	11.817	943	1.597	1.336	190	188	190
4.872	5.158	5.266	5.242	5.761	5.837	469	653	583	62	60	58
44.814	49.348	52.955	42.086	39.701	38.572	14.648	16.679	17.697	231	224	207
272	289	328	1.282	1.287	1.273	73	163	307	25	26	27
11.562	9.245	8.595	3.676	3.422	2.942	15.360	13.090	13.243	282	245	228
228	249	146	941	911	794	243	237	284	19	19	21

Finanzbeziehungen der Stadt Leipzig im Jahr 2023	Zuschuss		Umlagen		Erbpacht
	Zuschuss/ Zuweisungen für laufende Betriebs- führung und Instandhaltung	Zuschuss/ Zuweisungen für Investitionen	Laufende Umlagen	Investive Umlagen	
Angaben in T€					
Wohnungsbau und -verwaltung					
Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH	1.426,0	757,2			
Ver- und Entsorgung					
Abfall-Logistik Leipzig GmbH (ALL)					
European Energy Exchange AG					
Joblinge	439,3				
Kabelbau Leipzig GmbH					
Kommunale Wasserwerke					
LSI GmbH					
LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH					
Sportbäder Leipzig GmbH	5.925,0	3.400,0			
Stadtreinigung Leipzig ^E	17,4	218,5			
Verkehr					
Flughafen Leipzig/Halle Gesellschaft mit beschränkter Haftung					
IFTEC GmbH & Co. KG					
Leipziger Servicebetriebe (LSB) GmbH					
Leipziger Verkehrsbetriebe (LVB) Gesellschaft mit beschränkter Haftung	95.700,0				
LTB Leipziger Transport und Logistik Betriebe GmbH					
Mitteldeutsche Flughafen Aktiengesellschaft					
Mitteldeutscher Verkehrsverbund Gesellschaft mit beschränkter Haftung (MDV)	532,5				
Wirtschaftsförderung und Stadtentwicklung					
Aufbauwerk Region Leipzig GmbH	705,3				
Kommunaler Eigenbetrieb Leipzig/ Engelsdorf ^E	3.583,0	100,0			
Invest Region Leipzig GmbH	1.367,0				
Leipziger Entwicklungs- und Vermarktungsgesellschaft mbH & Co. Grundstücks-KG (LEVG mbH & Co. KG)	99,0				
Leipziger Messe Gastveranstaltungen GmbH					
LESG Gesellschaft der Stadt Leipzig zur Erschließung, Entwicklung und Sanierung von Baugebieten mit beschränkter Haftung					95,7
Leipzig Tourismus und Marketing GmbH	2.780,0				
LGH Leipziger Gewerbehof GmbH und Co. KG	390,0				336,0
LGH Service GmbH	154,7				273,8
Leipziger Messe Gesellschaft mbH	6.250,0				
LMI – Leipziger Messe International GmbH					
FAIRNET GmbH	50,0				
Gesundheit, Soziales, Jugend und Bildung					
Berufsbildungswerk Leipzig für Hör- und Sprachgeschädigte gGmbH		72,0			128,6
Diakonische Leipziger gGmbH (DLG)					
Diakonische Unternehmensdienste gemeinnützige GmbH (DUd)					
Klinikum St. Georg gGmbH					27,9
Städtische Altenpflegeheime Leipzig gGmbH					346,1
Städtischer Eigenbetrieb Behindertenhilfe ^E	393,0	170,0			104,7
Städtisches Klinikum "St. Georg" Leipzig ^E	45,9	1.500,0			
Verbund Kommunaler Kinder- und Jugendhilfe ^E	867,6				
Verwaltungs- und Wirtschafts-Akademie Leipzig GmbH					

Anmerkungen:

^E Eigenbetrieb.

Sofern es sich bei den in der Tabelle ausgewiesenen Werten um Zahlungsflüsse handelt, kann es zu Abweichungen gegenüber den bei den Beteiligungsunternehmen dargestellten Werten kommen, da dort auf Ergebniswirksamkeit abgestellt wurde.

Sonstige Vergünstigungen			Bürgschaften zum 31.12.2023 (mit Provision)	Bürgschafts-entgelt	Sonstige Gewährleistungen, z. B. Patronats-erklärungen	Dienstleistungs-verträge/ Leistungs-entgelte	Stadt Leipzig		Erhöhung Stamm-kapital/ Rücklage	Entnahme Stamm-kapital/ Rücklage
Provisionsfreie Bürgschafts-übernahme	Zinslose/ zinsverbilligte Darlehens-gewährung	Stundung/ Nieder-schlagung von Forderungen					Gewinnab-führung	Verlust-abdeckung		
108.944,6			65.512,4	382,5						
							510,1			
							1,6			
						0,0				
						68,5				
						15.261,1				
						18,7				
									622,2	
									391,8	
						26.504,5			1.032,0	
						2,4				
						15,5				
						19,0				
						942,3				
						8,3				
	196,5								36,4	
						11,9				
						370,8				29,4
	3.000,0		24.953,9	174,7		2.160,0			1.900,0	
						7.000,0				
			17.675,0	203,4		216,2				
						35,6				
			4.567,8	44,0					7.000,0	
						139,0				
						256,8			2.000,0	
						2,3				
						190,5				
						17.657,5				
						58,3				
						1,2				
						2.131,1		1.316,0		
			6.783,5	33,9						41,0
835,0						12.547,1				
						6.689,2			4,5	
						18.772,8				
						2.187,8				

Finanzbeziehungen der Stadt Leipzig im Jahr 2023	Zuschuss		Umlagen		Erbpacht
	Zuschuss/ Zuweisungen für laufende Betriebs- führung und Instandhaltung	Zuschuss/ Zuweisungen für Investitionen	Laufende Umlagen	Investive Umlagen	
Angaben in T€					
Kultur					
Bach-Archiv Leipzig	2.500,0	91,8			
Felix-Mendelssohn-Bartholdy-Stiftung	662,4				
Gewandhaus zu Leipzig ^E	22.212,9	660,0			
Leipziger Dok-Filmwochen GmbH	554,8				
Musikschule Leipzig "Johann Sebastian Bach" ^E	7.041,0	169,0			
Oper Leipzig ^E	54.536,7	3.347,0			
Schauspiel Leipzig ^E	17.253,2	85,0			
Stiftung Galerie für Zeitgenössische Kunst Leipzig	412,0				
Theater der Jungen Welt Leipzig ^E	4.859,0	60,0			
Zoo Leipzig GmbH	3.400,0	4.100,0			
Dienstleistungen für die Stadt Leipzig					
Beratungsgesellschaft für Beteiligungsverwaltung Leipzig mbH					
Komm24 GmbH					
Lecos GmbH					
PD - Berater der öffentlichen Hand GmbH					
Städtisches Bestattungswesen Leipzig GmbH					1,0
Zweckverbände					
Abwasserzweckverband für die Reinhaltung der Parthe					
Abwasserzweckverband Oberer Lober			1,7		
DERAWA Zweckverband Delitzsch-Rackwitzer Wasserversorgung					
Kommunale Informationsverarbeitung Sachsen - KISA					
Zweckverband Erholungsgebiet Kulkwitzer See	64,00				
Zweckverband für den Nahverkehrsraum Leipzig	655,3				
Zweckverband für Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung Leipzig-Land					
Zweckverband für Tierkörperbeseitigung Sachsen	115,4				
Zweckverband Kommunales Forum Südraum Leipzig	43,50				
Zweckverband Parthenaue	112,0				
Zweckverband Planung und Erschließung "Neue Harth"	275,00				

Sonstige Vergünstigungen			Bürgschaften zum 31.12.2023 (mit Provision)	Bürgschafts-entgelt	Sonstige Gewährleistungen, z. B. Patronats-erklärungen	Dienstleistungs-verträge/ Leistungs-entgelte	Stadt Leipzig		Erhöhung Stamm-kapital/ Rücklage	Entnahme Stamm-kapital/ Rücklage
Provisionsfreie Bürgschafts-übernahme	Zinslose/ zinsverbilligte Darlehens-gewährung	Stundung/ Nieder-schlagung von Forderungen					Gewinnab-führung	Verlust-abdeckung		
						2,4				545,0
						7,6				59,9
										475,7
										51,4
										220,6
				15,0						
						2.004,7	61,4			
						1,9				
						45.809,7				
						185,0				
						11,5				
						82,2				
									498,0	
							5,0		15,3	
										715,4
										2.201,3

2. UNTERNEHMENS- DARSTELLUNGEN



2.1. WOHNUNGSBAU UND -VERWALTUNG

Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH

Adresse

Wintergartenstraße 4
04103 Leipzig

E-Mail

kontakt@lwb.de

Internet

www.lwb.de

Gründungsjahr

1990

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

312.000,05 T€

Gesellschafter

Stadt Leipzig 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Doreen Bockwitz
Kai Tonne

Abschlussprüfer

Deloitte GmbH Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

siehe Organigramm



Mitglieder Aufsichtsrat

- Thomas Dienberg (Vorsitzender)
- Andreas Kühn (1. Stellvertretender Vorsitzender)
- Mathias Weber (2. Stellvertretender Vorsitzender)
- Torsten Bonew
- Andreas Dohrn
- Jens Eßbach
- Anja Feichtinger
- Alexander Gründel (seit 13.02.2023)
- Dr. Sabine Heymann
- Annette Körner
- Sascha Matzke
- Karl-Heinz Obser
- Heiko Oßwald
- Dr. Tobias Peter
- Katja Rengers (bis 12.02.2023)
- Astrid Ina Schmerbeck
- Uwe Schneidewind
- Sandra Stöckig
- Steffen Wehmann

Der Aufsichtsrat hat sich im Zuge des Wechsels von einem fakultativen zu einem obligatorischen Aufsichtsrat entsprechend den Vorgaben des Drittelbeteiligungsgesetzes in seiner Sitzung vom 02.03.2023 neu konstituiert. Aus der notwendigen Neuwahl des Vorsitzenden und seiner Stellvertreter ergaben sich keine Änderungen.

Ausschüsse des Aufsichtsrates

- Ausschuss Wohnen und Bauen
- Finanz- und Prüfungsausschuss
- Personalkommission

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand der Gesellschaft ist vorrangig eine sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung der breiten Schichten der Bevölkerung. (2) Die Gesellschaft errichtet, betreut, bewirtschaftet und verwaltet Bauten in allen Rechts- und Nutzungsformen, darunter Eigenheime und Eigentumswohnungen. Sie kann außerdem alle im Bereich der Wohnungswirtschaft, des Städtebaus und der Infrastruktur anfallenden Aufgaben übernehmen, Grundstücke erwerben, belasten und veräußern sowie Erbbaurechte erwerben, belasten und ausgeben. Sie kann Gemeinschaftsanlagen und Folgeeinrichtungen, Läden und Gewerbebauten, soziale, wirtschaftliche und kulturelle Einrichtungen und Dienstleistungen bereitstellen.

(3) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegenstand der Gesellschaft gefördert werden kann. Die Gesellschaft kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen. Sie kann Zweigniederlassungen errichten und sich an gleichartigen oder ähnlichen Unternehmen beteiligen bzw. solche gründen. § 3 ist entsprechend zu beachten.

(4) Die Preisbildung für die Überlassung von Mietwohnungen und die Veräußerung von Wohnungsbauten soll angemessen sein, das heißt eine Kostendeckung einschließlich angemessener Verzinsung des Eigenkapitals sowie die Bildung ausreichender Rücklagen unter Berücksichtigung einer Gesamtrentabilität der Gesellschaft ermöglichen. Da die Gesellschaft im Wettbewerb mit anderen Wohnungsanbietern steht und sie ihre Aufwendungen ohne Zuwendungen aus öffentlichen Haushalten deckt, darf sie in diesem Rahmen mit Gewinnerzielungsabsicht tätig sein."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Die im Berichtsjahr geltenden den Gesellschaftsvertrag konkretisierenden Eigentümerziele basieren auf der Beschlussfassung der Ratsversammlung vom 12.04.2017 (VI-DS-03397-NF-05).

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH konnte im Geschäftsjahr 2023 einen Jahresüberschuss in Höhe von 33,6 Mio. € (Vorjahr: 30,8 Mio. €) erzielen. Dieses überplanmäßige

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	90,9	90,6	90,8	91,8
Investitionsdeckung [%]	48,2	56,2	31,3	17,8
Fremdfinanzierung [%]	62,1	60,6	61,4	60,9
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	37,5	39,0	38,1	38,6
Verschuldungsgrad [%]	163,8	153,7	159,2	156,0
Fremdkapital [T€]	955.795,6	929.857,8	910.587,3	844.503,2
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	866.405,2	817.814,3	811.609,4	763.761,1
Liquiditätsgrad I [%]	48,0	44,9	32,4	29,1
Liquiditätsgrad II [%]	56,4	54,9	53,0	36,7
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	2,9	5,6	5,5	6,1
Return on Investment (ROI) [%]	1,1	2,2	2,1	2,4
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	440,0	454,0	475,5	474,5
Personalaufwandsquote [%]	15,4	15,5	14,2	14,0
EBIT [T€]	22.772,1	41.363,5	25.008,3	40.812,4
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	80.004,5	69.335,2	116.353,3	179.033,4
Investitionsquote [%]	5,7	5,0	8,6	14,1
Abschreibungsquote [%]	2,8	2,8	2,7	2,5
Zuweisungen [T€]				
investive Zuweisungen der Stadt Leipzig	--	2.183,2	732,1	883,3
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	505,0	475,8	439,6	426,0
davon Frauen	--	248,7	256,0	221,0
Anteil Frauen [%]	--	52,3	58,2	51,9
Auszubildende (Durchschnitt)	35,7	33,3	33,7	35,2
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	494,3	465,6	430,0	417,9

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtbestand Ø Anzahl ME	36.729	36.661	36.536	36.350
Gesamtbestand Ø Fläche [Tm²]	2.086	2.085	2.074	2.060
Leerstandsquote Ø Fläche [%]	4,87	4,95	5,38	5,31
Sollmiete vermietet [Netto-Ist-Miete Ø €/m²/M]	5,85	5,84	5,73	5,59

Ergebnis ist insbesondere auf eine geringere Ergebnisbelastung des Geschäftsfeldes Hausbewirtschaftung durch getätigte Instandhaltungsmaßnahmen zurückzuführen. Hier wirken sich seit Ende 2023 für bestimmte energetische Sanierungsmaßnahmen bestehende Aktivierungsmöglichkeiten in Höhe von ca. 10 Mio. € positiv auf

das Ergebnis aus. Diese Ergebnisverbesserung erhöht jedoch nicht die verfügbare Liquidität. Die überplanmäßige Entwicklung des Jahresergebnisses resultiert des Weiteren aus einmaligen Sondereinflüssen von insgesamt 24,3 Mio. €, die ebenfalls überwiegend nicht liquiditätserhöhend wirken. Sie entfallen im Wesentlichen auf die Position

der sonstigen betrieblichen Erträge und hier maßgeblich auf Zuschreibungen von 16,8 Mio. € zur Berücksichtigung gestiegener Grundstücks- und Gebäudewerte.

Der Jahresüberschuss wurde in voller Höhe auf neue Rechnung vorgetragen.

Aus dem auf einmaligen Sondereffekten basierenden hohen Jahresergebnis resultiert gegenüber dem Vorjahr eine stabile Entwicklung der Eigenkapitalrendite in Höhe von 5,6 % (Vorjahr: 5,5 %) und der Gesamtkapitalrentabilität (ROI) in Höhe von 2,2 % (Vorjahr: 2,1 %).

Das Vermögen der LWB mbH ist maßgeblich durch das Anlagevermögen geprägt, das sich zum Stichtag 31.12.2023 auf 90,6 % (1.391 Mio. €, Vorjahr: 90,8 %) der Bilanzsumme beläuft.

Die Gesellschaft verfügte zum Stichtag über liquide Mittel in Höhe von 60,1 Mio. € (Vorjahr: 47,7 Mio. €).

Die Erhöhung des Eigenkapitals ist auf das positive Jahresergebnis zurückzuführen. Der Anstieg des Fremdkapitals resultiert aus höheren Kreditverbindlichkeiten im Kontext von Investitionsmaßnahmen.

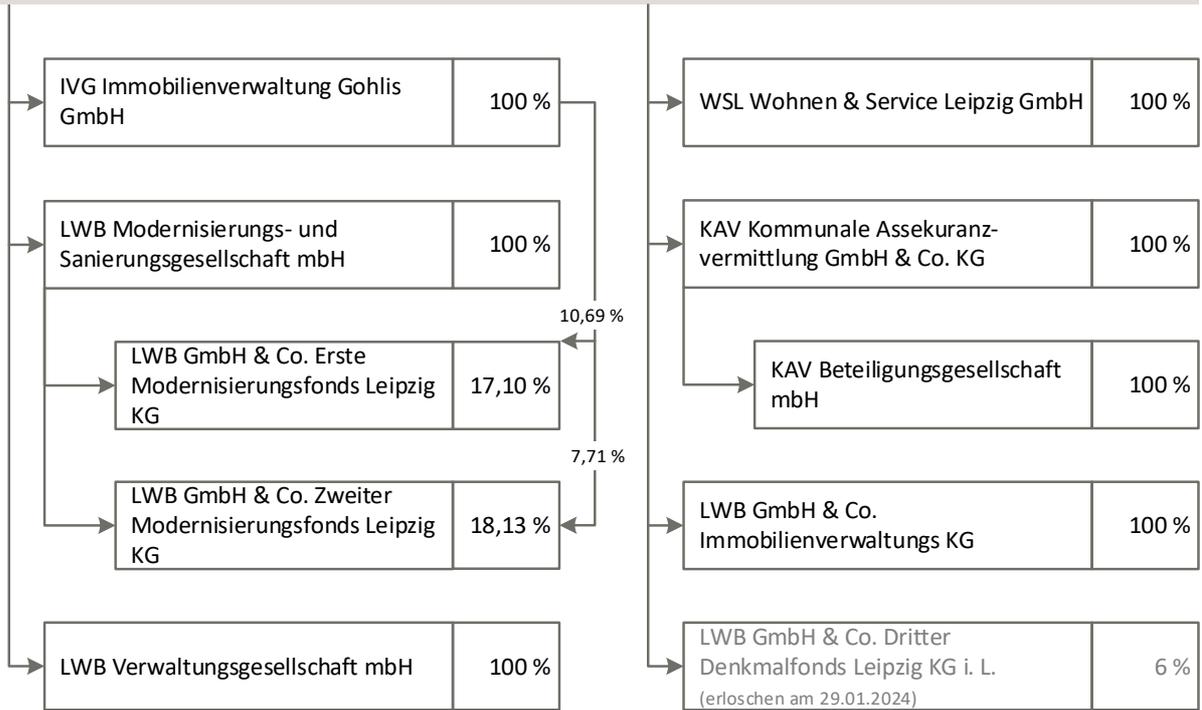
Maßgeblich basierend auf dem Anstieg der liquiden Mittel gegenüber dem Vorjahr entwickelten sich die Liquidität ersten Grades mit 44,9 % (Vorjahr: 32,4 %) sowie zweiten Grades mit 54,9 % (Vorjahr: 53 %) positiv. Im Wirtschaftsjahr 2023 wurden insgesamt durchschnittlich 36.661 Wohneinheiten verwaltet. Die durchschnittliche Vermietungsquote – bezogen auf die Fläche im Gesamtbestand – belief sich auf 95,05 % und lag damit leicht unter dem Vorjahresniveau.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	1.399.825	1.390.888	1.345.465	1.272.673
Immaterielle Vermögensgegenstände	973	707	457	623
Sachanlagen	1.377.794	1.369.857	1.330.312	1.253.774
Finanzanlagen	21.058	20.324	14.697	18.276
Umlaufvermögen	139.285	143.568	136.602	112.914
Vorräte	88.816	70.076	58.477	58.503
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	7.460	13.442	30.402	11.375
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	43.008	60.050	47.723	43.035
Rechnungsabgrenzungsposten	318	512	380	318
Summe Aktiva	1.539.428	1.534.967	1.482.448	1.385.905

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	577.692	599.169	565.548	534.719
Gezeichnetes Kapital	312.000	312.000	312.000	312.000
Kapitalrücklage	24.974	24.974	24.974	24.974
Gewinnrücklagen	32.122	32.122	32.122	32.122
Gewinn-/Verlustvortrag	191.580	196.452	165.622	132.789
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	17.015	33.620	30.830	32.834
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	11.882	11.882	12.624	13.367
Rückstellungen	14.868	18.016	17.511	16.158
Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	1.214	1.087	903	1.214
Verbindlichkeiten	909.414	877.864	859.333	806.796
Rechnungsabgrenzungsposten	25.574	28.036	27.432	14.865
Summe Passiva	1.539.428	1.534.967	1.482.448	1.385.905

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	265.683	257.443	222.707	231.434
Umsatzerlöse	217.460	211.379	204.449	198.260
Bestandsveränderungen fertige und unfertige Erzeugnisse	25.193	11.577	-906	1.895
andere aktivierte Eigenleistungen	1.539	1.892	1.356	1.280
sonstige betriebliche Erträge	21.491	32.594	17.808	29.999
Betriebsaufwand	242.911	216.079	197.699	190.622
Materialaufwand	161.451	133.122	121.894	121.164
Personalaufwand	33.518	32.783	29.033	27.778
Abschreibungen	38.560	38.979	36.446	31.789
sonstige betriebliche Aufwendungen	9.382	11.195	10.326	9.891
Zwischenergebnis	22.772	41.364	25.008	40.812
Finanzergebnis	-5.743	-4.535	9.453	-6.551
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0	3.205	3.626	1.443
Ergebnis nach Steuern	17.029	33.623	30.836	32.818
sonstige Steuern	14	3	7	-15
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	17.015	33.620	30.830	32.834

Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH



IVG Immobilienverwaltung Gohlis GmbH

Adresse

Wintergartenstraße 4
04103 Leipzig

Gründungsjahr

1991

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25,6 T€

Gesellschafter

Leipziger Wohnungs- und
Baugesellschaft mbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Sarina Geppert
Yvonne Martin

Abschlussprüfer

Deloitte GmbH Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

LWB GmbH & Co. Erste
Modernisierungsfonds
Leipzig KG i. L. 10,69 %
LWB GmbH & Co. Zweiter
Modernisierungsfonds
Leipzig KG i. L. 7,71 %



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschafts-
vertrages hat das Unternehmen
folgenden Unternehmensgegen-
stand:

"(1) Gegenstand der Gesellschaft
ist die Verwaltung von Immo-
bilien. Die Gesellschaft erbringt
ihre Tätigkeit weit überwiegend
im Gemeindegebiet der Stadt
Leipzig.

(2) Die Gesellschaft ist zu allen
Maßnahmen und Geschäften
berechtigt, durch die der Gegen-
stand der Gesellschaft gefördert
werden kann. Die Gesellschaft
kann sich zur Erfüllung ihrer
Aufgaben anderer Unternehmen
bedienen. Sie kann Zweignieder-
lassungen errichten und sich
an gleichartigen oder ähnlichen
Unternehmen beteiligen bzw.
solche gründen. § 3 ist entspre-
chend zu beachten."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe Leipziger Wohnungs-
und Baugesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unterneh-
mens finden Sie in elektronischer
Form auf dem Datenträger, der
diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die IVG ist eine reine Verwaltungsgesellschaft. Im Zeitraum 2017 bis 2021 erfolgte der Erwerb von Anteilen an zwei geschlossenen Immobilienfonds. Mit Wirkung zum 01.01.2022 erfolgte die Veräußerung der Immobilien der beiden Fondsgesellschaften an die LWB mbH. Die Beteiligungserträge im Vorjahr 2022 resultierten damit aus den Ausschüttungen durch die Fondsgesellschaften. Im Zusammenhang mit den Zahlungseingängen aus den Ausschüttungen hat die IVG der LWB mbH im Jahr 2022 ein Gesellschafterdarlehen gewährt. Dieses ist zum Stichtag weiterhin als Forderung gegenüber der Gesellschafterin in der Bilanz aufgeführt. Eine Ausschüttung des Gewinnvortrages oder des Jahresüberschusses des Geschäftsjahres ist gemäß Ergebnisverwendungsvorschlag der Geschäftsführung nicht vorgesehen.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	0,0	0,0	0,0	67,6
Fremdfinanzierung [%]	1,3	0,0	1,0	2,3
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	98,7	100,0	99,0	97,7
Verschuldungsgrad [%]	1,3	0,0	1,1	2,3
Fremdkapital [T€]	105,3	4,3	105,0	125,3
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	keine	keine	keine
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	1,5	3,0	45,3	12,7
Return on Investment (ROI) [%]	1,5	3,0	44,8	12,5
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	-9,0	92,0	-8,9	468,1

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen				
Finanzanlagen	0	0	0	3.753
Umlaufvermögen				
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	5.600	7.612	7.600	0
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	2.482	2.611	2.415	1.795
Summe Aktiva	8.082	10.223	10.015	5.549

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital				
Gezeichnetes Kapital	26	26	26	26
Kapitalrücklage	4.214	4.214	4.214	4.214
Gewinn-/Verlustvortrag	3.615	5.670	1.184	493
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	122	309	4.486	691
Rückstellungen	105	4	105	125
Summe Passiva	8.082	10.223	10.015	5.549

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung				
sonstige betriebliche Erträge	0	100	1	577
Betriebsaufwand				
sonstige betriebliche Aufwendungen	9	8	10	109
Zwischenergebnis	-9	92	-9	468
Finanzergebnis	131	218	4.949	243
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0	1	453	20
Ergebnis nach Steuern	122	309	4.486	691
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	122	309	4.486	691

**KAV Kommunale
Assekuranzvermittlung
GmbH & Co. KG**

Adresse

Wintergartenstraße 4
04103 Leipzig

E-Mail

kontakt@kommunal-
assekuranz.de

**Gründungs-
jahr**

1999

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**

5 T€

Kommanditist

Leipziger Wohnungs- und
Baugesellschaft mbH 100 %

Komplementär

KAV Beteiligungsgesellschaft
mbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

KAV Beteiligungsgesellschaft
mbH

Abschlussprüfer

Deloitte GmbH Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

KAV Beteiligungsgesellschaft
mbH 100 %



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschafts-
vertrages hat das Unternehmen
folgenden Unternehmensgegen-
stand:

"(1) Gegenstand des Unterneh-
mens ist die Beratung und
Betreuung von kommunalen
Unternehmen auf dem Gebiet
des Versicherungswesens sowie
die Vermittlung von Versiche-
rungen an solche Unternehmen.
2) Die Gesellschaft ist zu allen
Maßnahmen und Geschäften
berechtigt, durch die der Gegen-
stand der Gesellschaft gefördert
werden kann."

**Eigentümerziele der Stadt
Leipzig**

Siehe Leipziger Wohnungs-
und Baugesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unterneh-
mens finden Sie in elektronischer
Form auf dem Datenträger, der
diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft konnte im Geschäftsjahr 2023 mit einem Jahresüberschuss in Höhe von 644 T€ (Vorjahr: 533 T€) erneut einen positiven Beitrag zum Konzernergebnis leisten. Die Umsatzerlöse in Höhe von 1.100 T€ wurden aus Courtagen für die Vermittlung und Bearbeitung der firmenverbundenen Versicherungen erzielt. Dem standen Personalaufwendungen von 132 T€ gegenüber sowie sonstige betriebliche Aufwendungen und Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen in Höhe von in Summe 215 T€, die im Wesentlichen aus einem Maklerkooperationsvertrag resultierten.

Die Bilanzsumme stieg im Geschäftsjahr um 161 T€ auf 788 T€. Aktivseitig ist dies auf eine Erhöhung des Liquiditätsbestandes zurückzuführen. Passivseitig stiegen die Verbindlichkeiten gegenüber der Kommanditistin LWB mbH an. Der Gewinn ist als kurzfristige Verbindlichkeit gegenüber der alleinigen Kommanditistin in der Bilanz ausgewiesen und wird vollumfänglich an diese ausgeschüttet.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	4,6	3,3	4,1	5,4
Fremdfinanzierung [%]	96,4	97,4	96,8	95,8
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	5,9	0,9	1,2	1,6
Verschuldungsgrad [%]	2.667,8	3.789,7	2.995,7	2.258,3
Fremdkapital [T€]	533,1	767,7	606,8	457,4
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	keine	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	113,3	114,0	111,1	111,2
Liquiditätsgrad II [%]	113,3	114,1	111,1	111,2
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	6.383,2	8.646,2	7.157,7	5.351,7
Return on Investment (ROI) [%]	82,8	81,7	85,0	83,4
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	440,0	549,8	461,0	417,6
Personalaufwandsquote [%]	15,9	12,0	12,5	15,7
EBIT [T€]	553,0	752,5	633,2	474,7
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	2,0	2,0	2,0	2,0
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	2,0	2,0	2,0	2,0

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen				
Finanzanlagen	26	26	26	26
Umlaufvermögen				
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0	1	1	0
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	527	761	600	452
Summe Aktiva	553	788	627	478

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital				
Kommanditkapital	7	7	7	7
Ausgleichsposten für aktivierte eigene Anteile				
Rückstellungen	53	87	54	39
Verbindlichkeiten	467	667	540	406
Summe Passiva	553	788	627	478

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	880	1.100	930	837
Umsatzerlöse	880	1.100	922	835
sonstige betriebliche Erträge	0	1	8	2
Betriebsaufwand	327	348	297	362
Materialaufwand	0	192	0	0
Personalaufwand	140	132	115	132
sonstige betriebliche Aufwendungen	187	23	182	230
Zwischenergebnis	553	752	633	475
Finanzergebnis	0	13	0	-1
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	95	121	100	76
Ergebnis nach Steuern	458	644	533	399
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	458	644	533	399



**KAV Beteiligungs-
gesellschaft mbH**

Adresse

Wintergartenstraße 4
04103 Leipzig

Gründungsjahr

1998

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25,6 T€

Gesellschafter

KAV Kommunale
Assekuranzvermittlung
GmbH & Co. KG 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Marcus Hahn
Jochen Riechert

Abschlussprüfer

Deloitte GmbH Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

KAV Kommunale Assekuranz-
vermittlung GmbH & Co. KG
(Komplementär)



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschafts-
vertrages hat das Unternehmen
folgenden Unternehmensgegen-
stand:

"(1) Gegenstand der Gesellschaft
ist die Beteiligung als persönlich
haftende, geschäftsführende
Gesellschafterin an der KAV
Kommunale Assekuranzvermitt-
lung GmbH & Co. KG mit Sitz in
Leipzig, die die Beratung und
Betreuung von kommunalen
Unternehmen auf dem Gebiet
des Versicherungswesens sowie
der Vermittlung von Versiche-
rungen an solchen Unternehmen
zum Gegenstand hat.

(2) Die Gesellschaft ist zu allen
Maßnahmen und Geschäften
berechtigt, durch die der Gegen-
stand der Gesellschaft gefördert
werden kann. Die Gesellschaft
kann sich zur Erfüllung ihrer
Aufgaben anderer Unternehmen
bedienen. Sie kann Zweignieder-
lassungen errichten und sich an
gleichartigen oder ähnlichen
Unternehmen beteiligen bzw.
solche gründen. § 3 ist entspre-
chend zu beachten."

**Eigentümerziele der Stadt
Leipzig**

Siehe Leipziger Wohnungs-
und Baugesellschaft mbH.

LWB GmbH & Co. Dritter Denkmalfonds KG i. L.

Adresse

Wintergartenstraße 4
04103 Leipzig

Gründungsjahr

1997

Rechtsform

GmbH & Co. KG
(in Liquidation)

Kommanditkapital (Haftung)

3.037,07 T€

Kommanditisten

atypische stille Beteiligte	94 %
Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH	6 %

Komplementäre

LWB Verwaltungsgesellschaft
mbH
Ideenkapital Erste Investoren
Service GmbH i. L.
(bis 28.06.2023)

Organe

Geschäftsführung

Geschäftsführung (Liquidator)

LWB Verwaltungsgesellschaft
mbH
Ideenkapital Erste Investoren
Service GmbH i. L.
(bis 28.06.2023)

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 1 Nr. 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"Gesellschaftszweck sind der Erwerb, die Modernisierung, die Bewirtschaftung und langfristige Vermietung von wohnungswirtschaftlichen Immobilien in Leipzig, insbesondere von solchen, die denkmalgeschützt sind. Die Gesellschaft ist berechtigt, sämtliche Handlungen und Rechtsgeschäfte vorzunehmen, die geeignet sind, dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen."

Die Gesellschaft ist mit Eintragung im Handelsregister am 29.01.2024 erloschen.

**LWB GmbH & Co.
Immobilienverwaltungs KG**

Adresse

Wintergartenstraße 4
04103 Leipzig

**Gründungs-
jahr**

1998

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**

26 T€

Kommanditist

Leipziger Wohnungs- und
Baugesellschaft mbH 100 %

Komplementär

LWB Verwaltungsgesellschaft
mbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

LWB Verwaltungsgesellschaft
mbH

Abschlussprüfer

Deloitte GmbH Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschafts-
vertrages hat das Unternehmen
folgenden Unternehmensgegen-
stand:

"(1) Gegenstand der Gesellschaft
ist der Erwerb, die Verwaltung,
die Bewirtschaftung und die
dauerhafte Vermietung von
Immobilien in Leipzig.

(2) Die Gesellschaft ist zu allen
Maßnahmen und Geschäften
berechtigt, durch die der Gegen-
stand der Gesellschaft gefördert
werden kann."

**Eigentümerziele der Stadt
Leipzig**

Siehe Leipziger Wohnungs-
und Baugesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unterneh-
mens finden Sie in elektronischer
Form auf dem Datenträger, der
diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft schließt das Wirtschaftsjahr 2023 mit einem Defizit in Höhe von 5 T€ ab.

Der Fehlbetrag resultiert aus den sonstigen betrieblichen Aufwendungen aus Geschäftsbesorgung und Prüfungskosten. Der Jahresfehlbetrag ist in voller Höhe der Kommanditistin zuzurechnen.

Die operative Geschäftstätigkeit der Gesellschaft wurde bereits im Jahr 2006 eingestellt.

Die Gesellschaft beschäftigt kein eigenes Personal.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Fremdfinanzierung [%]	45,1	41,7	23,2	17,9
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	54,9	58,3	76,8	82,1
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	0,7	0,7	1,7	2,8
Verschuldungsgrad [%]	82,1	71,4	30,2	21,8
Fremdkapital [T€]	2,9	2,5	2,5	2,9
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	keine	keine	keine
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	-137,0	-136,8	-58,4	-36,0
Return on Investment (ROI) [%]	-75,3	-79,8	-44,8	-29,5
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	-4,8	-4,8	-4,8	-4,7

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Umlaufvermögen				
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	6	6	11	16
Summe Aktiva	6	6	11	16

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital				
Kommanditkapital	26	26	26	26
Bilanzgewinn/-verlust	-23	-23	-18	-13
Rückstellungen	3	2	3	3
Summe Passiva	6	6	11	16

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Betriebsaufwand				
sonstige betriebliche Aufwendungen	5	5	5	5
Zwischenergebnis	-5	-5	-5	-5
Ergebnis nach Steuern	-5	-5	-5	-5
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-5	-5	-5	-5

LWB Modernisierungs- und Sanierungsgesellschaft mbH

Adresse

Wintergartenstraße 4
04103 Leipzig

Gründungsjahr

1998

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

30 T€

Gesellschafter

Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Yvonne Martin
Susanne Streit

Abschlussprüfer

Deloitte GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

LWB GmbH & Co. Zweiter Modernisierungsfonds
Leipzig KG i. L. 18,13 %
LWB GmbH & Co. Erste Modernisierungsfonds
Leipzig KG i. L. 17,1 %



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand der Gesellschaft ist die Veranlassung der Durchführung und Überwachung von Modernisierungs- und Sanierungsaufgaben im Immobilienbereich, die Veranlassung des Neubaus von Immobilien, die Wahrnehmung geschäftsführender Aufgaben in Kommanditgesellschaften, die Ausübung von Bau- und Sanierungsträgerschaften. Die Gesellschaft kann ihren Betrieb ganz oder teilweise verpachten und die Betriebsführung Dritten überlassen. Das Unternehmen erbringt seine Tätigkeit weit überwiegend im Gemeindegebiet der Stadt Leipzig.

(2) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegenstand der Gesellschaft gefördert werden kann.

Die Gesellschaft kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen. Sie kann Zweigniederlassungen errichten und sich an gleichartigen oder ähnlichen Unternehmen beteiligen bzw. solche gründen. § 3 ist entsprechend zu beachten."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Der Gesellschaftszweck der LWB Modernisierungs- und Sanierungsgesellschaft mbH bestand bis zum Jahr 2022 in der Verwaltung der Beteiligungen zweier geschlossener Immobilienfonds, für welche die Gesellschaft auch als geschäftsführende Kommanditistin tätig war.

Mit Wirkung zum 01.01.2022 erfolgte die Veräußerung der Immobilien der beiden Fondsgesellschaften an die LWB mbH. Die Beteiligungserträge im Vorjahr resultierten damit aus den Ausschüttungen durch die Fondsgesellschaften. Im Zusammenhang mit den Zahlungseingängen aus den Ausschüttungen hat die Gesellschaft der LWB mbH im Jahr 2022 ein Gesellschafterdarlehen gewährt. Dieses Gesellschafterdarlehen wurde im Geschäftsjahr 2023 mit der Verbindlichkeit aus der Ergebnisabführung 2022 aufgerechnet und durch Tilgung des verbleibenden Betrages ausgeglichen, was zu einer Bilanzverkürzung führt. Dies hat einen deutlich positiven Einfluss auf die Entwicklung der Eigenkapitalquote und der Liquiditätskennzahlen gegenüber dem Vorjahr.

Das Jahresergebnis wird gemäß Ergebnisabführungsvertrag an die Muttergesellschaft abgeführt.

Die Gesellschaft beschäftigt kein eigenes Personal.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	0,0	0,0	0,0	62,8
Fremdfinanzierung [%]	1,0	2,5	80,0	16,9
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	99,0	97,5	20,0	83,1
Verschuldungsgrad [%]	1,0	2,5	400,9	20,3
Fremdkapital [T€]	37,4	96,9	15.307,7	776,4
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	keine	14.303,8	keine
Liquiditätsgrad I [%]	11.737,7	4.212,0	6,5	221,5
Liquiditätsgrad II [%]	11.737,7	4.229,0	125,0	221,5
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	0,9	2,4	400,8	20,2
Return on Investment (ROI) [%]	0,9	2,4	80,0	16,8
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	-7,8	-7,8	-12,4	-8,2

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen				
Finanzanlagen	0	0	0	2.885
Umlaufvermögen				
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0	16	18.126	0
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	3.855	3.899	1.000	1.709
Summe Aktiva	3.855	3.915	19.126	4.594

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital				
Gezeichnetes Kapital	30	30	30	30
Kapitalrücklage	3.756	3.756	3.756	3.756
Gewinn-/Verlustvortrag	32	32	32	32
Rückstellungen	5	4	4	5
Verbindlichkeiten	33	93	15.303	772
Summe Passiva	3.855	3.915	19.126	4.594

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Betriebsaufwand				
Personalaufwand	0	0	4	0
sonstige betriebliche Aufwendungen	8	8	9	8
Zwischenergebnis	-8	-8	-12	-8
Finanzergebnis	41	100	15.316	780
Ergebnis nach Steuern	33	93	15.303	772
abgeführter Gewinn	33	93	15.303	772
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	0	0	0

**LWB GmbH & Co. Erste
Modernisierungsfonds
Leipzig KG i. L.**

Adresse

Wintergartenstraße 4
04103 Leipzig

Gründungsjahr

1997

Rechtsform

GmbH & Co. KG
(in Liquidation)

Kommanditkapital

(Haftung)

14.827 T€

Kommanditisten

diverse Privatanleger	72,21 %
LWB Modernisierungs- und Sanierungsgesellschaft mbH	17,1 %
IVG Immobilienverwaltung Gohlis GmbH	10,69 %

Komplementär

LWB Verwaltungsgesellschaft
mbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

(Liquidator)

LWB Verwaltungsgesellschaft
mbH

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 1 Nr. 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"Gesellschaftszweck sind der Erwerb, die Modernisierung, Bewirtschaftung und langfristige Vermietung von wohnwirtschaftlichen Immobilien in Leipzig. Die Gesellschaft ist berechtigt, sämtliche Handlungen und Rechtsgeschäfte vorzunehmen, die geeignet sind, dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen."

Die Gesellschaft befindet sich seit dem Verkauf der Immobilienbestände an die Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH im Jahr 2022 in Liquidation.

**LWB GmbH & Co. Zweiter
Modernisierungsfonds
Leipzig KG i. L.**

Adresse

Wintergartenstraße 4
04103 Leipzig

Gründungsjahr

1997

Rechtsform

GmbH & Co. KG
(in Liquidation)

Kommanditkapital

31.649 T€

Kommanditisten

diverse Privatanleger	74,16 %
LWB Modernisierungs- und Sanierungsgesellschaft mbH	18,13 %
IVG Immobilienverwaltung Gohlis GmbH	7,71 %

Komplementär

LWB Verwaltungsgesellschaft
mbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

**Geschäftsführung
(Liquidator)**

LWB Verwaltungsgesellschaft
mbH

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 1 Nr. 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"Gesellschaftszweck sind der Erwerb, die Modernisierung, die Bewirtschaftung und langfristige Vermietung von wohnwirtschaftlichen Immobilien in Leipzig. Die Gesellschaft ist berechtigt, sämtliche Handlungen und Rechtsgeschäfte vorzunehmen, die geeignet sind, dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen."

Die Gesellschaft befindet sich seit dem Verkauf der Immobilienbestände an die Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH im Jahr 2022 in Liquidation.

LWB Verwaltungs- gesellschaft mbH

Adresse

Wintergartenstraße 4
04103 Leipzig

Gründungsjahr

1992

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

130 T€

Gesellschafter

Leipziger Wohnungs- und
Baugesellschaft mbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Veronika Lenz
Kai Tonne

Abschlussprüfer

Deloitte GmbH Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

LWB GmbH & Co. Erste
Modernisierungsfonds
Leipzig KG i. L.
LWB GmbH & Co. Zweiter
Modernisierungsfonds
Leipzig KG i. L.
LWB GmbH & Co. Dritter
Denkmalfonds KG i. L.
(bis 29.01.2024)
LWB GmbH & Co.
Immobilienverwaltungs KG
(jeweils Komplementär)



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschafts-
vertrages hat das Unternehmen
folgenden Unternehmensgegen-
stand:

"(1) Gegenstand der Gesellschaft
ist der Erwerb, die sozialverträgli-
che Bewirtschaftung, Verwaltung
und Vermietung, die Entwicklung
und Vermarktung von Immobilien
sowie die Beteiligung an anderen
Gesellschaften mit vergleich-
barem Gesellschaftszweck, die
Beteiligung an Fremdfirmen als
persönlich haftender Gesellschaf-
ter (Komplementär).

Die Gesellschaft kann alle mit
dem Unternehmensgegenstand
im Zusammenhang stehenden
Aufgaben übernehmen. Sie kann
sich insbesondere auf den Gebie-
ten Wohnungs- und Gewerbe-
immobilienwirtschaft, Bauwirt-
schaft, Haus- und Energietechnik,
Grundstücks- und Projektent-
wicklung, Entwicklungs- und
Sanierungsträgerschaft sowie
Erschließungsmaßnahmen und
alle damit im Zusammenhang
stehenden Dienstleistungen,
die Vermittlung von Immobilien-
projekten, Bauleistungen und
Finanzierungsdienstleistungen
betätigen sowie Grundstücke
erwerben und beleihen. Im Rah-
men ihrer Aufgaben kann die
Gesellschaft auch Informations-

und Koordinierungstätigkeiten
übernehmen.

Das Unternehmen erbringt seine
Tätigkeit weit überwiegend im
Gemeindegebiet der Stadt
Leipzig.

(2) Die Gesellschaft ist zu allen
Maßnahmen und Geschäften
berechtigt, durch die der Gegen-
stand der Gesellschaft gefördert
werden kann. Die Gesellschaft
kann sich zur Erfüllung ihrer
Aufgaben anderer Unternehmen
bedienen. Sie kann Zweignieder-
lassungen errichten und sich
an gleichartigen oder ähnlichen
Unternehmen beteiligen bzw.
solche gründen. § 3 ist entspre-
chend zu beachten."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe Leipziger Wohnungs- und
Baugesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unterneh-
mens finden Sie in elektronischer
Form auf dem Datenträger, der
diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft schließt das Geschäftsjahr 2023 mit einem Jahresergebnis vor Gewinnabführung in Höhe von 14 T€ (Vorjahr: 67 T€) ab.

Vor dem Hintergrund der strategischen Entscheidung, künftig nicht mehr im Geschäftsfeld Wohneigentums- und Immobilienverwaltung tätig zu sein, hat die Gesellschaft mit Wirkung zum 31.12.2022 alle bestehenden Verwalterverträge beendet. Verbleibende Restabwicklungstätigkeiten waren noch bis Ende März 2023 zu erbringen.

Der Wegfall des Geschäftsfeldes spiegelt sich entsprechend in der Reduzierung des Geschäftsvolumens sowie der Beschäftigtenzahl und damit letztlich in der Entwicklung der Kennzahlen gegenüber dem Vorjahr wider. Als verbleibendes Aufgabenfeld hat die Gesellschaft im Geschäftsjahr 2023 weiterhin die Geschäftsführertätigkeit aufgrund ihrer Komplementärstellung bei ihren Beteiligungen übernommen.

Zum Jahresende 2023 beschäftigt die Gesellschaft kein eigenes Personal mehr.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	1,0	--	0,3	0,5
Fremdfinanzierung [%]	7,0	3,3	11,9	13,9
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	93,0	96,7	88,1	86,1
Verschuldungsgrad [%]	7,5	3,4	13,6	16,2
Fremdkapital [T€]	75,0	33,8	135,6	162,0
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	keine	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	165,9	1.041,9	237,0	201,2
Liquiditätsgrad II [%]	2.462,2	6.584,8	1.100,6	887,8
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	-9,9	1,4	6,7	8,7
Return on Investment (ROI) [%]	-9,2	1,4	5,9	7,5
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	49,0	117,5	103,3	98,2
Personalaufwandsquote [%]	160,9	56,6	53,2	57,2
EBIT [T€]	-133,5	-20,5	32,1	52,6
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	2,5	1,4	6,4	5,9
davon Frauen	1,0	1,25	4,5	5,2
Anteil Frauen [%]	40,0	88,0	70,1	87,3
Auszubildende (Durchschnitt)	--	--	--	0,5
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	2,5	1,4	6,2	6,2

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen				
Immaterielle Vermögensgegenstände	4	0	0	0
Sachanlagen	7	0	4	6
Umlaufvermögen	1.064	1.034	1.132	1.156
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	992	870	888	894
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	72	164	244	262
Summe Aktiva	1.075	1.034	1.136	1.162

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital				
Gezeichnetes Kapital	130	130	130	130
Kapitalrücklage	870	870	870	870
Rückstellungen	31	4	33	31
Verbindlichkeiten	43	16	103	130
Rechnungsabgrenzungsposten	1	14	0	1
Summe Passiva	1.075	1.034	1.136	1.162

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	189	231	697	673
Umsatzerlöse	121	162	637	613
sonstige betriebliche Erträge	68	68	60	60
Betriebsaufwand	323	251	665	620
Personalaufwand	194	92	339	351
Abschreibungen	1	0	2	10
sonstige betriebliche Aufwendungen	127	159	323	259
Zwischenergebnis	-133	-20	32	53
Finanzergebnis	35	35	35	35
Ergebnis nach Steuern	-99	14	67	87
abgeführter Gewinn	0	14	67	87
Erträge aus Verlustübernahme	99	0	0	0
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	0	0	0



Wohnen & Service Leipzig GmbH

WSL Wohnen & Service Leipzig GmbH

Adresse

Schützenstraße 2
04103 Leipzig

E-Mail

wsl@lwb.de

Internet

www.wsl-leipzig.de

Gründungsjahr

2000

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

Leipziger Wohnungs- und
Baugesellschaft mbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Heiko Sander
Kai Tonne

Abschlussprüfer

Deloitte GmbH Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand der Gesellschaft ist die Erbringung von Dienst- und Serviceleistungen aller Art für Wohn- und Geschäftshäuser, Garagen, Stell- und Freiflächen. Zu den Dienstleistungen gehören die Erbringung von Abrechnungsdiensten und das Wärmecontracting. Die Gesellschaft erbringt ihre Tätigkeit weit überwiegend im Gemeindegebiet der Stadt Leipzig.

(2) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegenstand der Gesellschaft gefördert werden kann. Die Gesellschaft kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen. Sie kann Zweigniederlassungen errichten und sich an gleichartigen oder ähnlichen Unternehmen beteiligen bzw. solche gründen. § 3 ist entsprechend zu beachten."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft beendete das Geschäftsjahr 2023 mit einem Jahresergebnis vor Ergebnisverwendung in Höhe von 3.301 T€ (Vorjahr: 2.824 T€). Die Umsatzerlöse der Gesellschaft resultieren im Wesentlichen aus den Geschäftsfeldern Abrechnungs- und Energiedienstleistungen sowie Multimedia mit der Vermietung von multimedialen Breitbandnetzen.

Die Gesellschaft hat im Berichtsjahr ihre Investitionen in Fotovoltaikanlagen fortgeführt und verfügt nunmehr über 92 Anlagen (Vorjahr: 82) mit einer Nennleistung von 3,9 MWp.

Infolge der Investitionen in Erfassungsgeräte (1.224 T€), Fotovoltaikanlagen (823 T€), in den Bereich Multimedia (355 T€) sowie insbesondere die Anschaffung von Rauchwarnanlagen (4.037 T€) ergibt sich ein deutlicher Anstieg der Anlageintensität auf 76,8 %. Die hohe Investitionstätigkeit geht mit einer entsprechenden Fremdkapitalaufnahme per Gesellschafterdarlehen einher, wodurch die Eigenkapitalquote trotz des zum Vorjahr gesteigerten Ergebnisses vor Abführung im Vorjahresvergleich geringer ausfällt.

Das Jahresergebnis wird gemäß Ergebnisabführungsvertrag an die Muttergesellschaft abgeführt.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	93,0	76,8	68,1	74,1
Investitionsdeckung [%]	25,5	25,6	50,8	90,3
Fremdfinanzierung [%]	88,8	89,1	88,3	86,6
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	11,2	10,9	11,7	13,4
Verschuldungsgrad [%]	791,2	815,0	753,3	647,1
Fremdkapital [T€]	14.756,1	15.199,9	10.658,6	7.862,8
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	13.832,9	12.008,0	7.509,4	5.855,3
Liquiditätsgrad I [%]	--	47,1	51,8	37,8
Liquiditätsgrad II [%]	--	56,8	59,2	48,3
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	123,8	177,0	199,5	241,6
Return on Investment (ROI) [%]	13,9	19,3	23,4	32,3
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	397,2	469,2	380,3	363,2
Personalaufwandsquote [%]	17,2	14,9	16,3	17,2
EBIT [T€]	2.536,8	3.483,0	2.894,7	3.012,3
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	7.952,3	6.582,5	3.043,5	1.675,7
Investitionsquote [%]	51,5	50,2	37,0	24,9
Abschreibungsquote [%]	13,1	12,8	18,8	22,5
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	21,0	19,8	19,3	20,0
davon Frauen	--	6,0	6,3	7,0
Anteil Frauen [%]	--	30,4	32,5	35,0
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	20,7	19,5	18,9	19,7

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	15.454	13.101	8.222	6.728
Immaterielle Vermögensgegenstände	160	49	58	63
Sachanlagen	15.293	13.052	8.164	6.665
Umlaufvermögen	1.158	3.932	3.828	2.340
Vorräte	203	786	695	347
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	186	541	389	431
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	768	2.605	2.744	1.562
Rechnungsabgrenzungsposten	10	32	24	10
Summe Aktiva	16.621	17.065	12.074	9.078

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	1.865	1.865	1.415	1.215
Gezeichnetes Kapital	25	25	25	25
Kapitalrücklage	1.840	1.840	1.390	1.190
Rückstellungen	248	551	333	438
Verbindlichkeiten	14.601	14.613	10.253	7.417
Rechnungsabgrenzungsposten	-93	36	73	8
Summe Passiva	16.621	17.065	12.074	9.078

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	8.342	9.540	7.465	7.451
Umsatzerlöse	8.211	9.135	7.199	7.148
andere aktivierte Eigenleistungen	50	109	73	73
sonstige betriebliche Erträge	81	296	193	230
Betriebsaufwand	5.805	6.057	4.571	4.439
Materialaufwand	1.736	2.346	1.284	1.220
Personalaufwand	1.411	1.361	1.175	1.227
Abschreibungen	2.031	1.683	1.546	1.512
sonstige betriebliche Aufwendungen	628	667	566	479
Zwischenergebnis	2.537	3.483	2.895	3.012
Finanzergebnis	-229	-182	-71	-77
Ergebnis nach Steuern	2.308	3.301	2.824	2.936
abgeführter Gewinn	2.308	3.301	2.824	2.935
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	0	0	0	0

2.2. VER- UND ENTSORGUNG



Abfall-Logistik Leipzig

Abfall-Logistik Leipzig GmbH (ALL)

Adresse

Rückmarsdorfer Straße 31
04179 Leipzig

E-Mail

tkretzschmar@srleipzig.de;
juergen.naujok@alba.info

Internet

www.alba.info

Gründungsjahr

2002

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

200 T€

Gesellschafter

Stadt Leipzig	51 %
ALBA Sachsen GmbH	49 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Thomas Kretzschmar
Jürgen Naujok

Abschlussprüfer

RSM Ebner Stolz GmbH & Co.
KG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Mitglieder Aufsichtsrat

- Heiko Rosenthal (Vorsitzender)
- Dr. Robert Arbter (Mitglied und Stellvertretender Vorsitzender seit 16.10.2023)
- Dr. Eric Schweitzer (Mitglied und Stellvertretender Vorsitzender bis 15.10.2023)
- Jürgen Kasek
- Sören Pellmann, MdB
- Ute Schäfer

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"1. Gegenstand der Gesellschaft ist die Erfassung von Abfällen zur Verwertung (gemäß Verpackungsverordnung zzgl. Druckerzeugnisse) in der Stadt Leipzig (originäre Aufgaben). Die Gesellschaft kann darüber hinaus Winterdienstleistungen erbringen. Eine Tätigkeit außerhalb der Stadtgrenzen für öffentlich-rechtliche Entsorgungsträger oder Dritte ist zulässig, soweit hierdurch nicht die Erfüllung der originären Aufgaben beeinträchtigt wird.

2. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte betreiben, die dem Gesellschaftszweck unmittelbar zu dienen geeignet sind."

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Im Geschäftsjahr 2023 erzielte die ALL einen Jahresüberschuss in Höhe von 921 T€ (Vorjahr: 1.000 T€) und übertraf damit den Planansatz um 524 T€.

Ausschlaggebend waren hier vor allem die unterplanmäßigen Materialaufwendungen, die sich nur leicht über dem Niveau des Vorjahres bewegen.

Die Bilanzsumme hat sich gegenüber dem Vorjahr um 521 T€ erhöht. Aktivseitig stiegen insbesondere die Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten an. Passivseitig ist gegenüber dem Vorjahr ein Anstieg der (Steuer-)Rückstellungen und der Verbindlichkeiten (insbesondere für Lieferungen und Leistungen) zu beobachten.

Nach Vollausschüttung des Jahresüberschusses 2022 sinkt das Eigenkapital aufgrund des geringeren Jahresüberschusses gegenüber dem Vorjahr (-79 T€).

Die Eigenkapitalquote ist mit 58,8 % nach wie vor gut.

Wie die Kennzahlen belegen, arbeitet das Unternehmen sehr rentabel. Die Vertragslage, Liquidität und Finanzkraft waren stabil.

Die Investitionen erreichten im Geschäftsjahr ein Volumen von 254 T€ und umfassen überwiegend die Beschaffung von Behältern. Weitere geplante Investitionen vor allem für Behälter wurden nicht umgesetzt. Die Investitionsquote lag somit um 27,9 Prozentpunkte unter Plan. Das Unternehmen konnte die Beschäftigtenzahl leicht steigern. Der Frauenanteil ist branchen-/tätigkeitsbedingt gering. Durch Vertragsanpassungen hat sich die von der ALL zu sortierende und zu verwertende Papiermenge gegenüber dem Vorjahr weiter reduziert. Mit zeitlicher Verzögerung wirken auf die ALL auch allgemeine wirt-

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	27,7	14,0	19,4	16,2
Investitionsdeckung [%]	59,0	166,1	99,0	97,9
Fremdfinanzierung [%]	43,6	41,2	32,4	39,6
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	56,4	58,8	67,6	60,4
Verschuldungsgrad [%]	77,3	70,0	48,0	65,5
Fremdkapital [T€]	1.843,0	2.034,4	1.433,9	2.085,4
Liquidität				
Liquiditätsgrad I [%]	--	164,8	211,3	142,1
Liquiditätsgrad II [%]	--	353,4	409,8	293,5
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	16,6	31,7	33,5	37,6
Return on Investment (ROI) [%]	9,4	18,6	22,6	22,7
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	107,2	110,5	110,5	115,5
Personalaufwandsquote [%]	38,8	38,2	35,8	33,7
EBIT [T€]	596,3	1.385,9	1.509,5	1.796,9
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	758,6	254,2	433,0	396,9
Investitionsquote [%]	64,7	36,8	50,4	46,4
Abschreibungsquote [%]	38,2	61,1	49,9	45,5
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	131,0	131,0	124,0	128,0
davon Frauen	2,0	4,0	2,0	2,0
Anteil Frauen [%]	1,5	3,1	1,6	1,6
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	128,3	125,7	122,1	120,3

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Sammel-/Entsorgungsmenge Papier/Pappe/Kartonagen (PPK) [t]	25.000	26.279	27.373	29.932
Sammel-/Entsorgungsmenge Glas [t]	14.000	13.582	13.723	14.233
Sammel-/Entsorgungsmenge Leichtverpackungen (LVP) [t]	47.000	49.009	47.649	49.933

schaftliche und konjunkturelle Veränderungen wie ein Rückgang der Wirtschaftsleistung und eine Abschwächung der Konsumtion.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	1.173	691	859	855
Sachanlagen	1.173	691	859	855
Umlaufvermögen	2.967	4.234	3.543	4.398
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.131	2.260	1.716	2.269
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	836	1.974	1.827	2.129
Rechnungsabgrenzungsposten	87	18	19	19
Summe Aktiva	4.227	4.942	4.421	5.272

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	2.384	2.908	2.987	3.186
Gezeichnetes Kapital	200	200	200	200
Kapitalrücklage	1.787	1.787	1.787	1.787
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	397	921	1.000	1.199
Rückstellungen	520	832	568	587
Verbindlichkeiten	1.321	1.198	865	1.498
Rechnungsabgrenzungsposten	2	4	2	
Summe Passiva	4.227	4.942	4.421	5.272

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	15.263	14.699	15.564	16.934
Umsatzerlöse	13.755	13.890	13.494	13.897
sonstige betriebliche Erträge	1.508	809	2.070	3.036
Betriebsaufwand	14.666	13.313	14.054	15.137
Materialaufwand	4.469	2.970	2.863	3.482
Personalaufwand	5.341	5.306	4.831	4.685
Abschreibungen	448	422	428	389
sonstige betriebliche Aufwendungen	4.409	4.615	5.932	6.581
Zwischenergebnis	596	1.386	1.509	1.797
Finanzergebnis	0	-1	-4	-1
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	199	435	477	570
Ergebnis nach Steuern	397	949	1.029	1.226
sonstige Steuern		29	29	27
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	397	921	1.000	1.199



European Energy Exchange AG

Adresse

Augustusplatz 9
04109 Leipzig

E-Mail

info@eex.com

Internet

www.eex.com

Gründungsjahr

2001

Rechtsform

AG

Grundkapital

60.075 T€

Organe

Hauptversammlung
Aufsichtsrat
Vorstand

Vorstand

Peter Reitz (Vorsitzender)
Anja Kießling
Steffen Köhler
Dr. Dr. Tobias Paulun
(bis 31.03.2023)
Jens Rick

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

siehe Organigramm



Aktionäre

- Deutsche Börse Aktiengesellschaft 62,82 %
- 50Hertz Transmission GmbH 8,04 %
- LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH 7,38 %
- Uniper Global Commodities SE 6,14 %
- Freistaat Sachsen 4,51 %
- EnBW Energie Baden-Württemberg AG 3,88 %
- Enel Global Trading S.p.A. 2,38 %
- EWE Aktiengesellschaft 1 %
- Edison S.p.A. 0,76 %
- VERBUND Energy4Business GmbH 0,72 %
- EDF Électricité de France 0,67 %
- DB Energie GmbH 0,65 %
- ENERGIEALLIANZ Austria GmbH 0,54 %
- EVN AG 0,25 %
- SWU Energie GmbH 0,25 %
- Stadt Leipzig 0,01 %

Mitglieder Aufsichtsrat

- Dr. Thomas Book (Vorsitzender)
- Burkhard Jung (Stellvertretender Vorsitzender)
- Hans E. Schweickardt (Stellvertretender Vorsitzender)
- Jürg Spillmann (Stellvertretender Vorsitzender)
- Antje Biber (seit 29.06.2023)
- Dr. Dirk Biermann

- Heike Eckert
- Peter Heydecker
- Thomas Kralinski
- Dr. Karin Labitzke
- Xavier Lafontaine
- Michael Lockett
- Katja Mayer
- Carsten Münch (seit 13.06.2024)
- Daniele Olivi
- Dr. Sven Orłowski (bis 30.11.2023)
- Prof. Harald R. Pfab (bis 29.06.2023)
- Andreas Preuß
- Uwe Schweickert
- Vincent van Lith

Ausschüsse des Aufsichtsrates

- Präsidial- und Personalausschuss

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 der Satzung hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"(1) Gegenstand des Unternehmens ist der Betrieb und die Trägerschaft von elektronischen Märkten und Registern für Energie, Waren, Rechte, Indizes sowie weitere Produkte wie insbesondere Umweltprodukte sowie das Erbringen von damit zusammenhängenden Dienstleistungen. Dies umfasst insbesondere:
(a) den Betrieb von Börsen und Handelsplattformen;

(b) die Verrechnung und Besicherung von Geschäften, insbesondere von gehandelten Finanzinstrumenten, sowie deren Abwicklung;

(c) den Betrieb und die Weiterentwicklung von Registern für Zertifikate und andere Rechte;

(d) die Entwicklung, Sammlung, Verarbeitung und Vermarktung von Marktdaten, Finanzinformationen, insbesondere Indizes und Benchmarks sowie von unternehmensbezogenen Informationen;

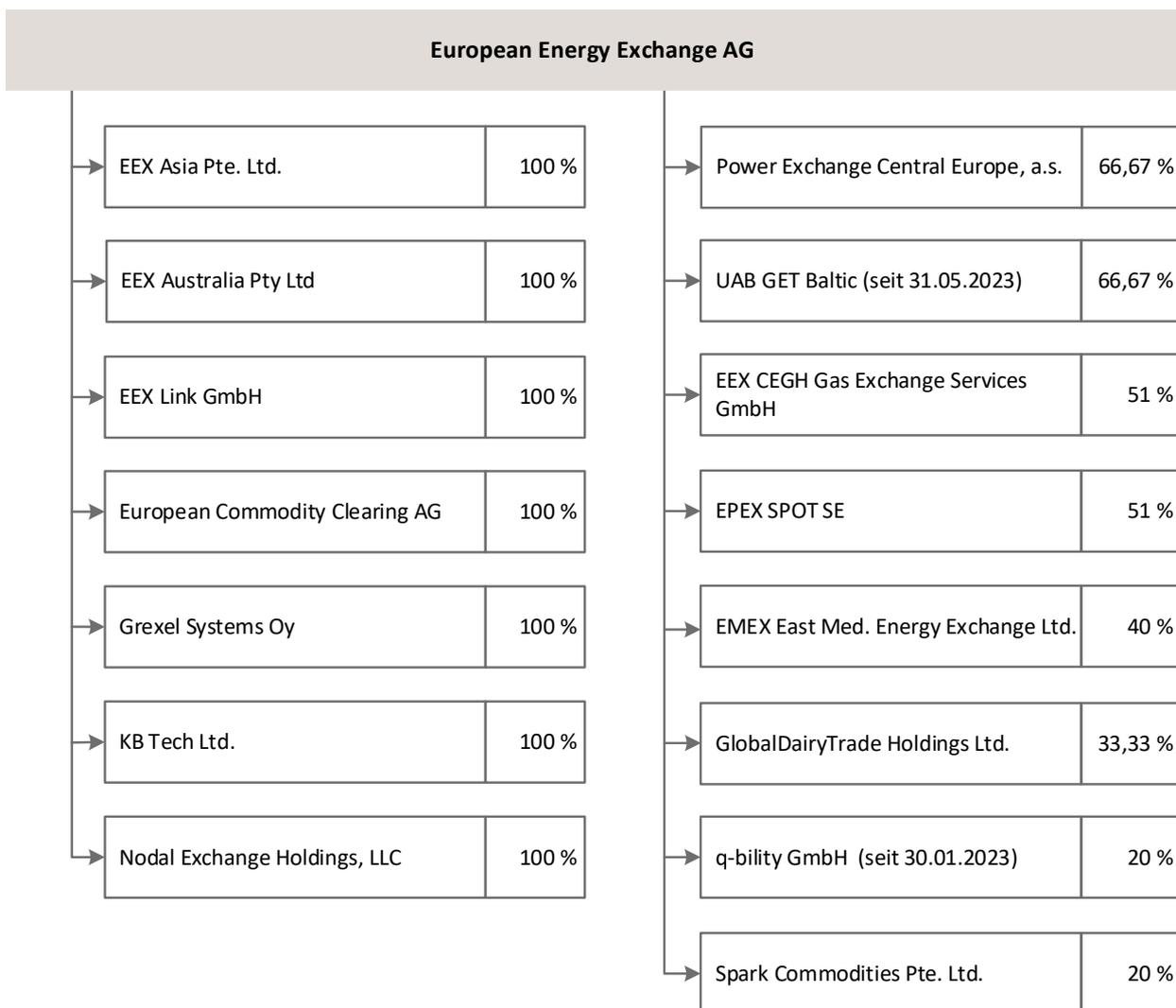
(e) die Planung, Entwicklung und Erbringung von IT-Leistungen in den vorstehend aufgeführten Bereichen.

(2) Die Gesellschaft ist berechtigt, alle Geschäfte zu tätigen, Maßnahmen durchzuführen und sonstige Handlungen vorzunehmen, welche zur Erreichung des Gesellschaftszwecks unmittelbar oder mittelbar erforderlich, geeignet oder dienlich erscheinen. Die Gesellschaft ist zudem berechtigt, im In- und Ausland Unternehmen zu gründen, zu

erwerben, sich an ihnen zu beteiligen oder Zweigniederlassungen zu errichten und Maßnahmen und sonstige Handlungen zur Erreichung des Gesellschaftszwecks von diesen Unternehmen oder Zweigniederlassungen durchführen zu lassen."

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.



**EEX Asia Pte. Ltd.****Adresse**

11-07 103 Penang Road
Singapore 238467
Singapur

E-Mail

info@eexasia.com

Internet

www.eexasia.com

Gründungsjahr

2010

Rechtsform

Pte. Ltd.

Stammkapital

28.253.361,61 SGD

Gesellschafter

European Energy
Exchange AG 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

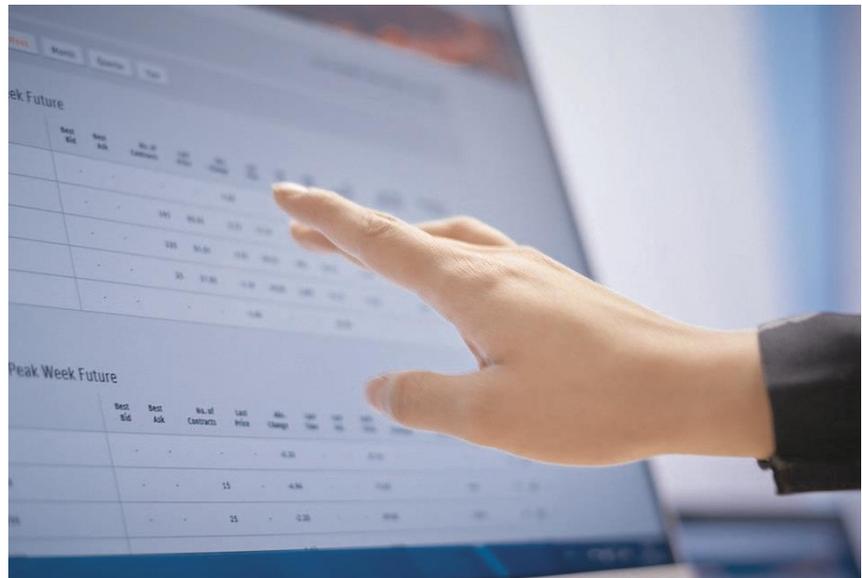
Erlend Engelstad
Lim Poh Leong
Ray Rui

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers LLP

Beteiligungen

keine

**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"Die EEX Asia (ehemals Clear-trade Exchange) ist eine regulierte Terminbörse, die eine globale elektronische Marktplattform für Warentermingeschäfte und Warenderivate anbietet. Zu den Kunden gehören Händler, Broker, Banken und Hedgefonds. Die EEX Asia bietet Zugang zu mehr als 43 Futures-Kontrakten einschließlich 62 % Feinerz sowie einen einzigartigen Zugang zu chinesischen HRC- und Betonstahlkontrakten. Die EEX Asia ist in den Märkten für Fracht, Eisen-erz, Schiffsdiesel und Dünger aktiv und bietet ein elektronisches Orderbuch sowie eine Block-Trade-Funktionalität, Geschäftsabwicklung, Reporting und Straight-Through-Processing mit verschiedenen Clearinghäusern einschließlich SGX AsiaClear, LCH, Clearnet und NOS Clearing ASA. Die in Singapur ansässige EEX Asia ist ein von der Monetary Authority of Singapore (MAS) anerkannter Marktbetreiber (RMO). Seit 2016 ist die EEX alleiniger Anteilseigner dieser Gesellschaft."



EEX Australia Pty Ltd

Adresse

Suite 1, Level 7, 56 Pitt Street
Sydney NSW 2000
Australien

Gründungsjahr

2021

Rechtsform

Pty Ltd

Gesellschafter

European Energy
Exchange AG 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Ray Ang
(seit 13.06.2023)
Eleanor Louise Padman
Steffen Riediger

Abschlussprüfer

Pitcher Partners

Beteiligungen

Lacima Group Pty Ltd 100 %
Lacima Workbench
Pty Ltd 100 %



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Die Gesellschaft hat keine
Satzung.

Diese Gesellschaft fungiert
als Holdinggesellschaft für den
am 05.01.2022 vollzogenen
Erwerb der Lacima Group Pty
Limited, Sydney, Australien,
und der Lacima Workbench
Pty Limited, Sydney, Australien
(Lacima Group).



Lacima Group Pty Ltd

Adresse

Suite 7.01, Level 7, 56 Pitt St
Sydney NSW 2000
Australien

E-Mail

info@lacimagroup.com

Internet

www.lacimagroup.com

Gründungsjahr

2001

Rechtsform

Pty Ltd

Stammkapital

2 AUD

Gesellschafter

EEX Australia Pty Ltd 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Les Clewlow
Chris Strickland
Lorna Strickland

Abschlussprüfer

Pitcher Partners

Beteiligungen

Lacima Group (US), Inc. 100 %
LG UK Pty Limited 100 %



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Lacima ist ein spezialisierter Anbieter von Software und Dienstleistungen für Multi-Commodity-Risikomanagement, -bewertung und -optimierung im Bereich Energie.



Lacima Workbench Pty Ltd

Adresse

Suite 7.01, Level 7, 56 Pitt St
Sydney NSW 2000
Australien

E-Mail

info@lacimagroup.com

Internet

www.lacimagroup.com

Gründungsjahr

2006

Rechtsform

Pty Ltd

Stammkapital

20 AUD

Gesellschafter

EEX Australia Pty Ltd 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

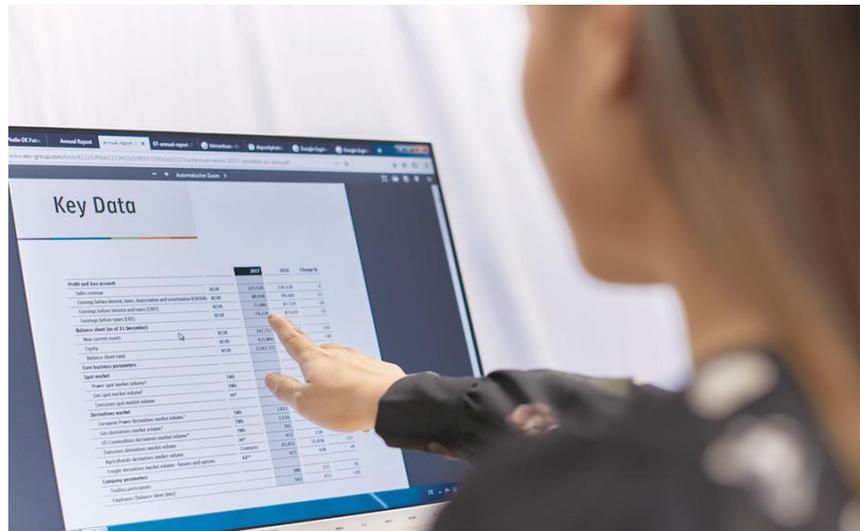
Les Clewlow
Chris Strickland
Lorna Strickland

Abschlussprüfer

Pitcher Partners

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Lacima ist ein spezialisierter Anbieter von Software und Dienstleistungen für Multi-Commodity-Risikomanagement, -bewertung und -optimierung im Bereich Energie.



**EEX CEGH Gas
Exchange Services GmbH**

Adresse

Florido Tower
Floridsdorfer Hauptstraße 1
1200 Wien
Österreich

E-Mail

info@cegh.at

Internet

www.cegh.at

Gründungsjahr

2016

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

35 T€

Gesellschafter

European Energy Exchange AG	51 %
Central European Gas Hub AG	49 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Gottfried Steiner

Abschlussprüfer

KPMG Austria GmbH
Wirtschaftsprüfungs- und
Steuerberatungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"Der Unternehmensgegenstand der PEGAS CEGH Gas Exchange Services GmbH beruht auf der soliden Partnerschaft zwischen CEGH, Powernext und ECC, die verschiedene Aufgaben erfüllen. Die CEGH betreibt den österreichischen Virtual Trading Point (VTP) und sichert damit lokale Dienstleistungen auf den österreichischen und osteuropäischen Märkten. Die CEGH Gas Exchange Produkte werden dabei auf dem Within-Day-Market, dem Spot Market und dem Futures Market angeboten."



EEX Link GmbH

Adresse

Augustusplatz 9
04109 Leipzig

E-Mail

info@eex.com

Internet

www.eex.com

Gründungsjahr

2015

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

50 T€

Gesellschafter

European Energy
Exchange AG 100 %

Organe

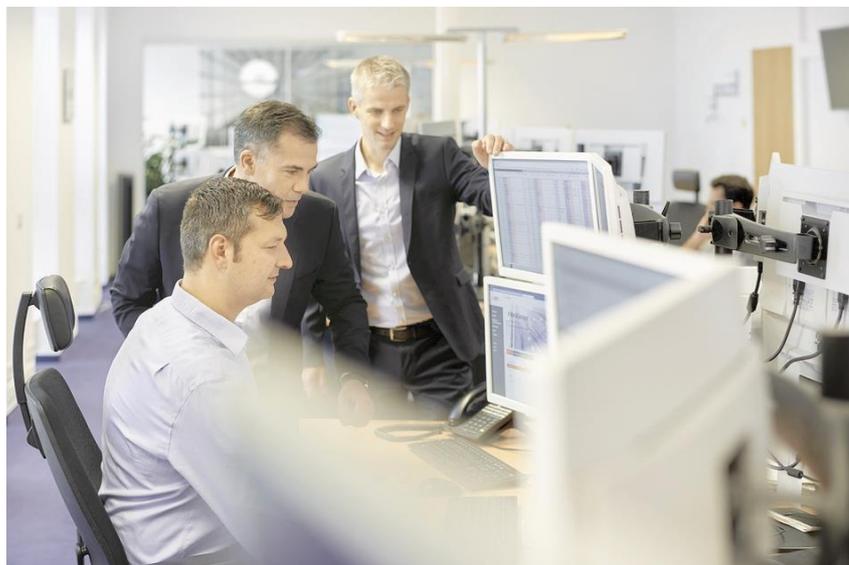
Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Till Claussen
Hannes Neumeister

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"Gegenstand des Unternehmens sind Dienstleistungen im Zusammenhang mit elektronischen Märkten, Clearinghäusern und Registern für Energie, Waren, Rechte, Indizes, sowie Umweltprodukte. Dies umfasst insbesondere unterstützende Dienstleistungen für die European Energy Exchange AG und verbundene Unternehmen nach §§ 15ff. AktG.

Die Gesellschaft ist berechtigt, alle Geschäfte zu tätigen, Maßnahmen durchzuführen und sonstige Handlungen vorzunehmen, welche zur Erreichung des Gesellschaftszwecks mittelbar oder unmittelbar erforderlich, geeignet oder nützlich erscheinen. Die Gesellschaft ist insbesondere berechtigt, Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland zu errichten sowie andere Unternehmen im In- und Ausland zu erwerben und sich an solchen zu beteiligen sowie alle Handlungen zur Erreichung des Gesellschaftszwecks von diesen Zweigniederlassungen, Tochtergesellschaften und Unternehmen durchführen zu lassen, sofern dadurch die

Pflicht der European Energy Exchange AG zum Betrieb der Börse nicht beeinträchtigt wird. Die Rechte der Börsenaufsichtsbehörde bleiben unberührt."



EMEX East
Med. Energy Exchange Ltd.

Adresse

23/1 Borochov St.
5320101 Givatayim
Israel

E-Mail

office@emex-gas.com

Internet

www.emex-gas.com

Gründungsjahr

2019

Rechtsform

Ltd.

Stammkapital

1.000 NIS

Gesellschafter

European Energy
Exchange AG 40 %

Organe

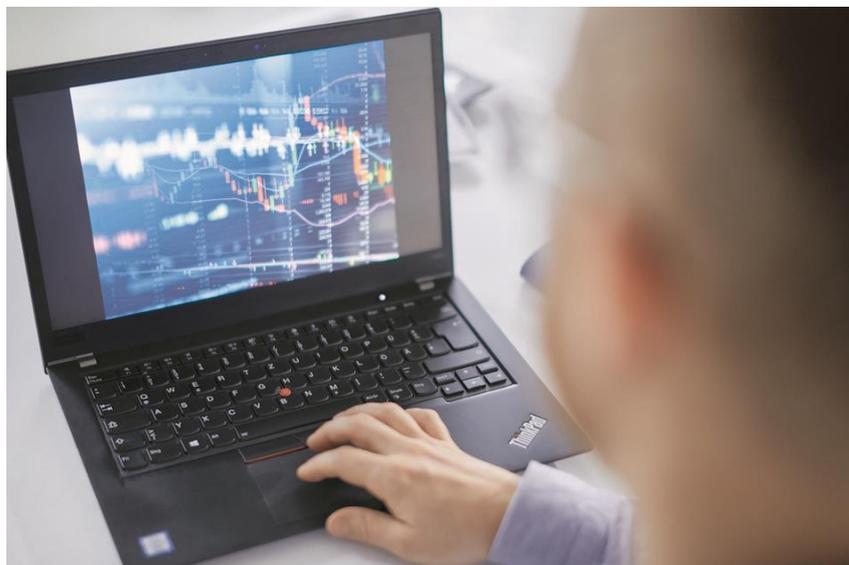
Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Moshe Bachar
Doron Liban

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Satzung hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"Handelsplattform in Israel für Erdgas, in einem zweiten Schritt möglicherweise auch in Nachbarländern und/oder für andere Commodities (insbesondere Strom)."

EPEX SPOT SE

Adresse

5 Boulevard Montmartre
75002 Paris
Frankreich

E-Mail

info@epexspot.com

Internet

www.epexspot.com

Gründungsjahr

2008

Rechtsform

SE

Grundkapital

6.168 T€

Aktionäre

European Energy Exchange AG	51 %
Holding des Gestionnaires de Réseau de Transport d'Electricité SAS	49 %

Organe

Hauptversammlung
Aufsichtsrat
Vorstand

Vorstand

Thierry Carol
Ralph Danielski
Jonas Törnquist

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

EPEX Netherlands B.V.	100 %
EPEX SPOT Schweiz AG	100 %
ADEX GROUP holding company Ltd.	33,33 %



Mitglieder Aufsichtsrat

- Peter Reitz (Vorsitzender)
- James Matthys-Donnadieu (1. Stellvertretender Vorsitzender)
- Dr. Dr. Tobias Paulun (2. Stellvertretender Vorsitzender)
- Dietmar Beck
- Jean-François Conil-Lacoste
- Thomas Karall
- Anja Kießling
- Dr. Egbert Laege
- Clotilde Levillain (seit 04.03.2024)
- Hans E. Schweickardt
- Yvonne Visser-Stam
- Yves Zumwald

Ausschüsse des Aufsichtsrates

- Vergütungsausschuss
- Strategieausschuss
- Prüfungsausschuss

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand: "Die EPEX Spot SE ist die Börse für Stromspotmärkte im Herzen Europas. Sie deckt die Märkte Frankreich, Deutschland, Luxemburg, Österreich, Niederlande, Belgien, Vereinigtes Königreich und Schweiz ab. Zusammen repräsentieren diese Länder mehr als ein Drittel des europäischen Stromverbrauchs.

Das Unternehmen mit Sitz in Paris und Büros in Leipzig, Bern, Amsterdam, London, Brüssel und Wien wurde 2008 durch den Zusammenschluss der Stromspotaktivitäten der Energiebörsen Powernext SA aus Frankreich und der EEX AG in Deutschland aus der Taufe gehoben. Die Integration der europäischen Stromspotmärkte ist das Kernanliegen der EPEX SPOT. Am 31.12.2016 komplettierten die EPEX SPOT und die APX Group ihren Zusammenschluss, sodass sie nun eine Börse mit einem gemeinsamen Clearinghaus, einem Beitrittsprozess und harmonisierten Handelssystemen wurden, die in Zentral- und Westeuropa und im Vereinigten Königreich agiert."

**ADEX GROUP holding
company Ltd.**

Adresse

Dunajska cesta 156
1000 Ljubljana
Slowenien

E-Mail

info@adex-spot.com

Internet

www.adex-spot.com

Gründungsjahr

2022

Rechtsform

Ltd.

Stammkapital

11.000 T€

Gesellschafter

ELES, d.o.o.	33,33 %
EMS A.D. Beograd	33,33 %
EPEX SPOT SE	33,33 %

Organe

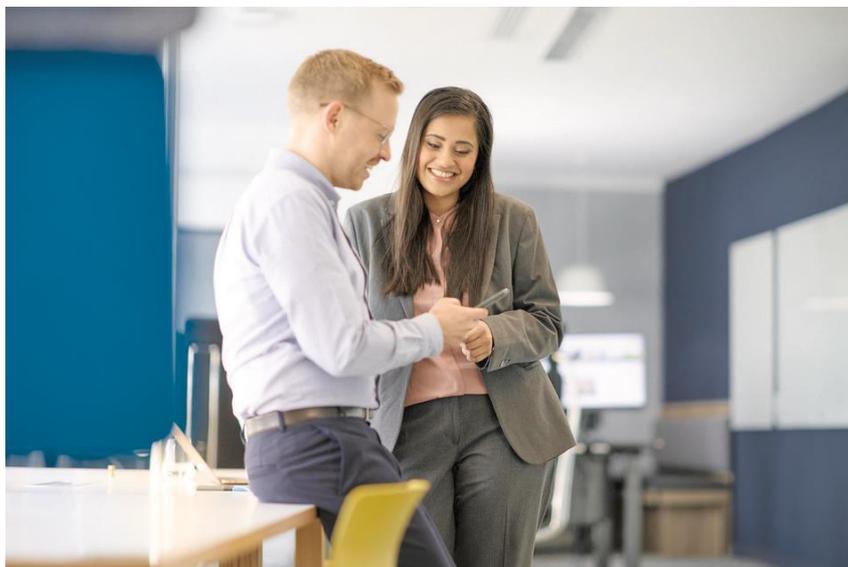
Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Miloš Mladenović
Anže Predovnik

Beteiligungen

BSP Energy Exchange LLC	100 %
SEEPEX A.D. Beograd	100 %



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Die ADEX wird harmonisierte One-Stop-Shop-Spot-Dienstleistungen für den Stromhandel in Slowenien und Serbien anbieten, mit dem Ziel, das Geschäft auf andere Länder in der Region Mittel- und Südosteuropa (CSEE) auszudehnen.



EPEX Netherlands B.V.

Adresse

Transformatorweg 90
1014 AK Amsterdam
Niederlande

E-Mail

info@epexspot.com

Internet

www.epexspot.com

Gründungsjahr

2016

Rechtsform

B.V.

Stammkapital

1 €

Gesellschafter

EPEX SPOT SE 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Thierry Carol
Ralph Danielski
Jonas Törnquist

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"Die EPEX Spot SE ist die Börse für Stromspotmärkte im Herzen Europas. Sie deckt die Märkte Frankreich, Deutschland, Luxemburg, Österreich, Niederlande, Belgien, Vereinigtes Königreich und Schweiz ab. Zusammen repräsentieren diese Länder mehr als ein Drittel des europäischen Stromverbrauchs. Das Unternehmen mit Sitz in Paris und Büros in Leipzig, Bern, Amsterdam, London, Brüssel und Wien wurde 2008 durch den Zusammenschluss der Stromspotaktivitäten der Energiebörsen Powernext S.A.S. aus Frankreich und der EEX AG in Deutschland aus der Taufe gehoben. Die Integration der europäischen Stromspotmärkte ist das Kernanliegen der EPEX SPOT. Am 31.12.2016 komplettierten die EPEX SPOT und die APX Group ihren Zusammenschluss, sodass sie nun eine Börse mit einem gemeinsamen Clearinghaus, einem Beitrittsprozess und harmonisierten Handelssystemen wurden, die in Zentral- und Westeuropa und im Vereinigten Königreich agiert."

EPEX SPOT Schweiz AG**Adresse**

Eigerstrasse 60
3007 Bern
Schweiz

E-Mail

d.orifici@epexspot.com

Internet

www.epexspot.com

Gründungsjahr

2014

Rechtsform

AG

Grundkapital

100 TCHF

Aktionäre

EPEX SPOT SE 100 %

Organe

Generalversammlung
Verwaltungsrat
Vorstand

Beteiligungen

keine

**Mitglieder Verwaltungsrat**

- Davide Orifici
- Jonas Törnquist

**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"Der Gegenstand des Unternehmens ist die Repräsentation von EPEX SPOT SE in der Schweiz in Bezug auf finanzielle Förderung, Promotion und andere Beziehungen mit den Stakeholdern.
Dies beinhaltet die Bereitstellung von Marktdaten für Behörden der Schweiz in Übereinstimmung mit dem Gesetz."



European Commodity Clearing AG

Adresse

Augustusplatz 9
04109 Leipzig

E-Mail

info@ecc.de

Internet

www.ecc.de

Gründungsjahr

2006

Rechtsform

AG

Grundkapital

1.015,23 T€

Aktionäre

European Energy Exchange AG 100 %

Organe

Hauptversammlung
Aufsichtsrat
Vorstand

Vorstand

Dr. Götz Dittrich
Dr. Dr. Tobias Paulun
(seit 01.04.2023)
Ralf Prinzler
(seit 01.07.2024)
Peter Reitz
(bis 31.03.2023)
Jens Rick
Dr. Clemens Völkert
(bis 31.03.2024)

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

European Commodity Clearing
Luxembourg S.à.r.l. 100 %



Mitglieder Aufsichtsrat

- Heike Eckert (Vorsitzende)
- Hans E. Schweickardt (Stellvertretender Vorsitzender bis 28.06.2023)
- Jürg Spillmann (Stellvertretender Vorsitzender)
- Marion Claeys (seit 13.06.2024)
- Dr. Karin Labitzke
- Thomas Laux (seit 29.06.2023)
- Prof. Harald R. Pfab (bis 12.06.2024)
- Vincent van Lith

Ausschüsse des Aufsichtsrates

- Personal- und Vergütungsausschuss
- Prüfungsausschuss

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 der Satzung hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand des Unternehmens ist der Betrieb eines Clearinghauses nach Maßgabe der gesetzlichen Bestimmungen. Dies umfasst insbesondere:

- (a) die Funktion als zentraler Kontrahent börslicher und außerbörslicher Geschäfte,
- (b) die nachträgliche Abwicklung börslicher und außerbörslicher Geschäfte,
- (c) den Betrieb von Clearing-Systemen für die Abwicklung

der unter a) und b) genannten Geschäfte,
(d) die Erbringung von unterstützenden Dienstleistungen für die European Energy Exchange AG und deren Kunden sowie andere Energie- und Rohstoffbörsen und deren Kunden.

(2) Die Gesellschaft ist berechtigt, alle Geschäfte zu tätigen, Maßnahmen durchzuführen und sonstige Handlungen vorzunehmen, welche zur Erreichung des Gesellschaftszwecks unmittelbar oder mittelbar erforderlich, geeignet oder dienlich erscheinen. Die Gesellschaft ist zudem berechtigt, im In- und Ausland Unternehmen zu gründen, zu erwerben, sich an ihnen zu beteiligen oder Zweigniederlassungen zu errichten und Maßnahmen und sonstige Handlungen zur Erreichung des Gesellschaftszwecks von diesen Unternehmen oder Zweigniederlassungen durchführen zu lassen.

(3) Die Gesellschaft unterliegt der im Bankgewerbe üblichen Geheimhaltungspflicht."



**European Commodity
Clearing Luxembourg S.à.r.l.**

Adresse

42, Avenue J. F. Kennedy
1855 Luxemburg
Luxemburg

E-Mail

info@ecc-lux.com

Internet

www.ecc-lux.com

Gründungsjahr

2007

Rechtsform

S.à.r.l.

Stammkapital

12,5 T€

Gesellschafter

European Commodity
Clearing AG 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Jaap Meijer
Hugo Neuman

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"Zweck der Gesellschaft ist der An- und Verkauf von Waren und Produkten wie Strom, Erdgas oder Emissionsberechtigungen und die Abrechnung der Lieferungen solcher Waren, Produkte und Dienstleistungen gegenüber Kunden der Gesellschaft und der ECC."



**GlobalDairyTrade
Holdings Ltd.**

Adresse

Level 12, 23 Customs Street
East Auckland 1010
Neuseeland

E-Mail

help@globaldairytrade.info

Internet

www.globaldairytrade.info

Gründungsjahr

2008

Rechtsform

Ltd.

Stammkapital

9.000.000 NZD

Gesellschafter

European Energy Exchange AG	33,33 %
Fonterra Co-operative Group Ltd.	33,33 %
NZX Ltd.	33,33 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Yasmine Bendjafer
Eric Hansen
Justin Matijasevich
Shaun McCauley
Billy Quinn
(seit 13.02.2023)

Beteiligungen

GlobalDairyTrade Europe GmbH	100 %
------------------------------	-------



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Global Dairy Trade (GDT) ist weltweit führend in der Entwicklung und dem Betrieb von Handelsplattformen für Milchprodukte und unterstützt aktiv die Entwicklung eines effizienten Handels mit Milchderivaten.



**GlobalDairyTrade
Europe GmbH**

Adresse

Am Zirkus 2
10117 Berlin

E-Mail

help@globaldairytrade.info

Internet

www.globaldairytrade.info

Gründungsjahr

2022

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

GlobalDairyTrade
Holdings Ltd. 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Eric Hansen
Shaun McCauley
Billy Quinn
(seit 13.02.2023)

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand des Unternehmens ist die Pflege, Aufrechterhaltung, Stärkung und Ausbau von Geschäftsbeziehungen zu Geschäftskunden des Global-DairyTrade Konzerns im europäischen Raum.

(2) Die Gesellschaft kann alle Geschäfte betreiben, die dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar dienen können. Sie kann Betriebsstätten und Zweigniederlassungen im In- und Ausland errichten und sich an Unternehmen im In- und Ausland beteiligen."



Grexel Systems Oy

Adresse

Lautatarhankatu 6
00580 Helsinki
Finnland

E-Mail

info@grexel.com

Internet

www.grexel.com

Gründungsjahr

1994

Rechtsform

Oy

Stammkapital

9,38 T€

Gesellschafter

European Energy
Exchange AG 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

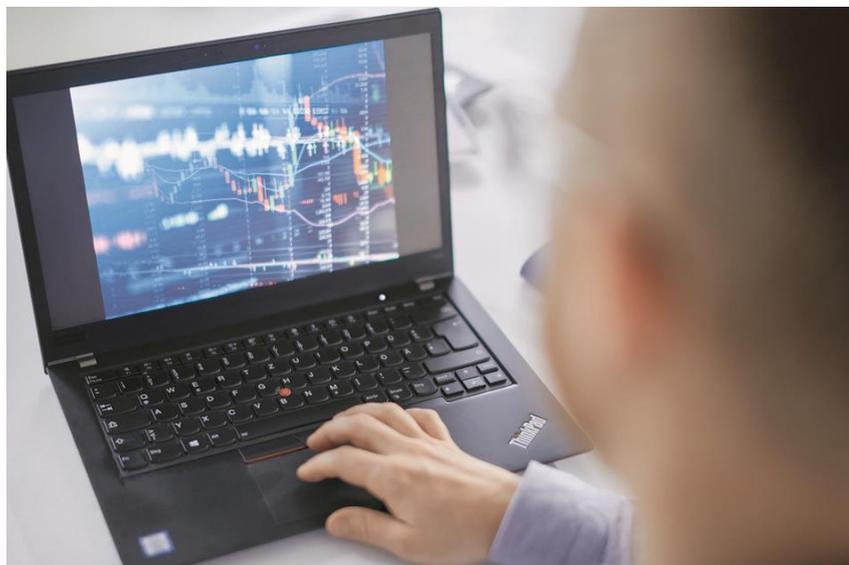
Markus Klimscheffskij

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers Oy

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"Unsere Mission ist es, eine saubere Energiewirtschaft zu ermöglichen. Wir glauben, dass dies ein wichtiger Baustein für eine sauberere, sicherere und gesündere Welt für unsere Kinder ist. Unsere Kunden sind staatliche Stellen und private Systembetreiber, die das Rad nicht neu erfinden wollen – denn es ist bereits da.

Wir betreiben eine zentrale Registrierungsstelle von Herkunftsnachweisen für Kroatien, Dänemark, Ungarn, Island, Irland, Luxemburg, Serbien und Litauen."



KB Tech Ltd.

Adresse

Hill Place London Road,
Southborough, Tunbridge
Wells
Kent TN4 0PY
Großbritannien

E-Mail

info@kbtech.co.uk

Internet

www.kbtech.co.uk

Gründungsjahr

2005

Rechtsform

Ltd.

Stammkapital

88 GBP

Gesellschafter

European Energy
Exchange AG 100 %

Organe

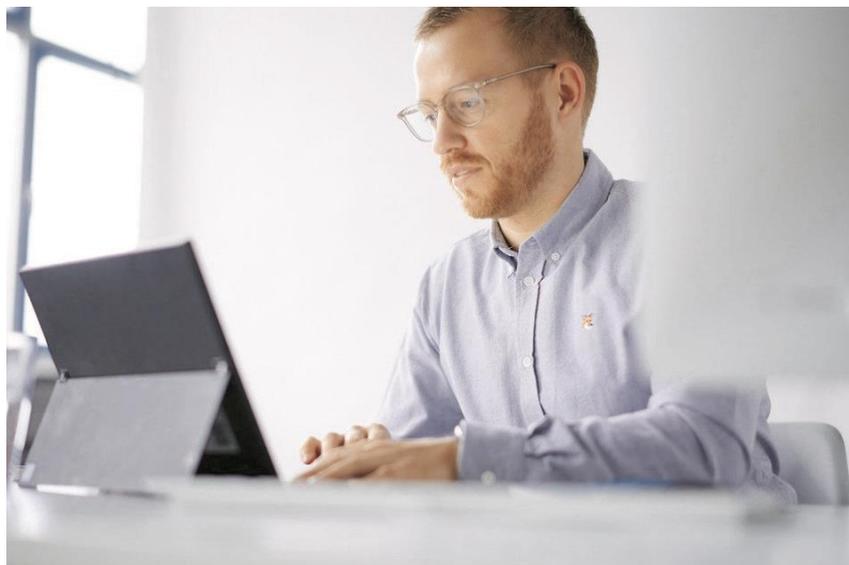
Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Robert Antell
David Briggs
Paul Kemp
Andrew Rimmer
Dr. Dr. Tobias Paulun
(bis 01.02.2024)

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß Gesellschaftsvertrag
hat das Unternehmen folgenden
Unternehmensgegenstand:
"Softwareentwicklungs- und
Beratungsunternehmen mit
umfangreicher Erfahrung und
Produkten in einer Vielzahl von
Branchen, darunter Finanzen,
Fertigung, Produktion und
Druck/Verlag."



**Nodal Exchange Holdings,
LLC**

Adresse

1921 Gallows Road 3rd Floor
Tysons Corner
Virginia, 22182
USA

E-Mail

info@nodalexchange.com

Internet

www.nodalexchange.com

Gründungsjahr

2017

Rechtsform

LLC

Gesellschafter

European Energy
Exchange AG 100 %

Organe

Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Paul Cusenza
Steffen Köhler
Mark Maisto
Shahid Malik
Dr. Dr. Tobias Paulun
Peter Reitz

Beteiligungen

Nodal Brazil, LLC 100 %
Nodal Clear, LLC 100 %
Nodal Exchange, LLC 100 %



Mitglieder Aufsichtsrat

- Ann Sacra (Vorsitzende)
- Paul Cusenza
- Steven B. Perfect

**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Satzung hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"Der Zweck des Unternehmens ist es:

- a) sich direkt oder über eine oder mehrere vom Verwaltungsrat autorisierte Tochtergesellschaften der Gesellschaft an der Entwicklung, dem Besitz und dem Betrieb einer Warenbörse und Clearingstelle für den Handel und das Clearing von Terminkontrakten und Derivaten zu beteiligen;
- b) eine andere rechtmäßige Handlung oder Tätigkeit auszuüben, für die eine Gesellschaft mit beschränkter Haftung gemäß dem Delaware LLC Act und den Gesetzen einer Gerichtsbarkeit, in der die Gesellschaft Geschäfte tätigen kann, gegründet werden kann, wenn und soweit diese anderen rechtmäßigen Geschäfte vom Mitglied genehmigt wurden; und
- c) alle rechtmäßigen Tätigkeiten ausüben, die zur Förderung der vorgenannten Zwecke notwendig, zufällig oder zweckmäßig sind."

Nodal Brazil, LLC

Adresse

1921 Gallows Road 3rd Floor
Tysons Corner
Virginia, 22182
USA

E-Mail

info@nodalbrazil.com

Internet

www.nodalbrazil.com

Gründungsjahr

2023

Rechtsform

LLC

Gesellschafter

Nodal Exchange Holdings,
LLC 100 %

Organe

Geschäftsführung

Geschäftsführung

Paul Cusenza
(seit 07.06.2023)
Kenneth McCracken
Palloma Peterson

Beteiligungen

N5X Energia e Serviços
de Tecnologia Ltda.
(seit 13.09.2023) 50 %



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Zum Druckzeitpunkt des Beteiligungsberichts liegt uns kein sich aus einer Satzung oder einem Gesellschaftsvertrag ergebender Unternehmenszweck vor.

Gemäß ihrem Internetauftritt sucht die Nodal Brazil, LLC nach Investitionsmöglichkeiten in ausgewählte Projekte in Brasilien, um die Mission der EEX-Gruppe zu verfolgen, sichere, erfolgreiche und nachhaltige Rohstoffmärkte in der Welt aufzubauen.

Nodal Clear, LLC

Adresse

1921 Gallows Road 3rd Floor
Tysons Corner
Virginia, 22182
USA

E-Mail

info@nodalclear.com

Internet

www.nodalclear.com

Gründungsjahr

2017

Rechtsform

LLC

Gesellschafter

Nodal Exchange Holdings,
LLC 100 %

Organe

Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Cody Alvarez
Alan Askew
Paul Cusenza
Danny Gomez
Anita Herrera
(bis 30.04.2023)
Demetri Karousos
Ken McCracken
(seit 01.04.2023)
Palloma Peterson
Nicole Ricard
Huan Zang

Beteiligungen

keine



Mitglieder Aufsichtsrat

- Paul Cusenza
- Mark Maisto
- Shahid Malik
- Dr. Dr. Tobias Paulun
- Steven B. Perfect
- Peter Reitz
(bis 15.03.2024)
- Ann Sacra

**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Satzung hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"Der Zweck des Unternehmens ist der Betrieb einer Clearingstelle für das Clearing von Terminkontrakten und Derivaten."



Nodal Exchange, LLC

Adresse

1921 Gallows Road 3rd Floor
Tysons Corner
Virginia, 22182
USA

E-Mail

info@nodalexchange.com

Internet

www.nodalexchange.com

Gründungsjahr

2017

Rechtsform

LLC

Gesellschafter

Nodal Exchange Holdings,
LLC 100 %

Organe

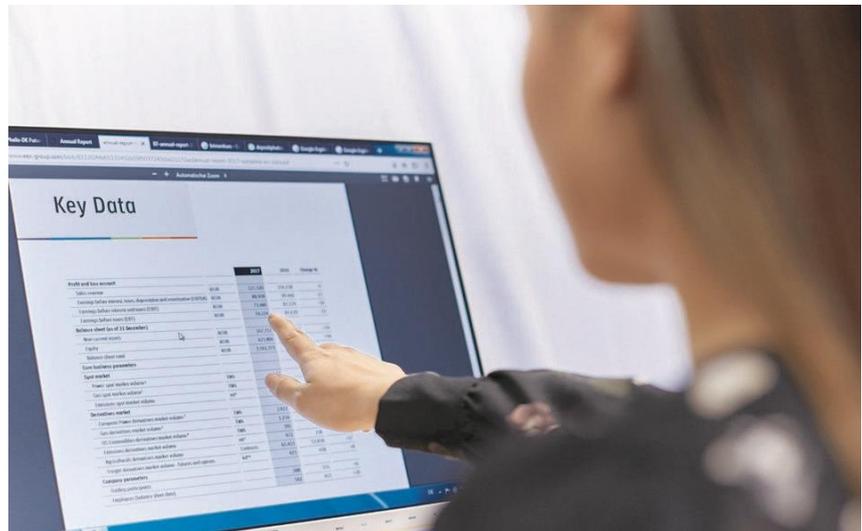
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Alan Askew
Paul Cusenza
Danny Gomez
Anita Herrera
(bis 30.04.2023)
Mike Julian
Demetri Karousos
Ken McCracken
(seit 01.04.2023)
Palloma Peterson
Nicole Ricard
Christian Schneider
Laurie Smith

Beteiligungen

keine



Mitglieder Aufsichtsrat

- Paul Cusenza
- Dr. Dr. Tobias Paulun
- Steven B. Perfect
- Peter Reitz
(bis 15.03.2024)
- Ann Sacra

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß der Satzung hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"Der Zweck des Unternehmens ist der Betrieb einer Warenbörse für den Handel von Terminkontrakten und Derivaten."



Power Exchange Central Europe, a.s.

Adresse

Rybná 682/14
110 05 Praha 1
Tschechien

E-Mail

info@pxe.cz

Internet

www.pxe.cz

Gründungsjahr

2007

Rechtsform

a.s.

Grundkapital

30.000 TCZK

Aktionäre

European Energy Exchange AG	66,67 %
Burza cenných papírů Praha a.s.	33,33 %

Organe

Börsenkammer
Aufsichtsrat
Vorstand

Vorstand

Petr Koblík
(Vorsitzender)
David Kučera
(Generalsekretär)

Beteiligungen

Power Exchange Central
Europe Poland Sp. z o.o. 100 %



Mitglieder Aufsichtsrat

- Marek Radan (Vorsitzender)
- Timothy Neil Greenwood
- Dina Lašová
- Steffen Riediger

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß Satzung hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"Gegenstand des Unternehmens ist das Angebot von Dienstleistungen auf dem Strommarkt.

Dies umfasst insbesondere anonymes Handeln von standardisierten Produkten und die entsprechende Abwicklung, wobei eine einzelne Mitgliedschaft Zutritt zu Strommärkten, die in die Tschechische Republik, Slowakei, Ungarn, Polen und Rumänien liefern.

In Kooperation mit dem Austrian Central European Gas Hub AG (CEGH) betreibt die PXE den CEGH Czech Gas Futures Markt für Gashandel, indem Terminmarktprodukte zu einem virtuellen Handlungspunkt auf dem tschechischen Markt geliefert werden (CZ gas).

Außerdem ermöglicht es die PXE Endverbrauchern – im Besonderen Firmen, Gemeinden und Regierungseinrichtungen -, den passenden Strom- und Gasanbieter durch elektronische Auktionen unter transparenten Bedingungen zum besten Preis zu finden."



Power Exchange Central Europe Poland Sp. z o.o.

Adresse

Babka Tower
al. Jana Pawla II 80 lok. 39
00-175 Warszawa
Polen

E-Mail

Barczyk@pxe.cz

Internet

www.pxe.cz

Gründungsjahr

2021

Rechtsform

Sp. z o.o.

Stammkapital

5 TPLN

Gesellschafter

Power Exchange Central Europe, a.s. 100 %

Organe

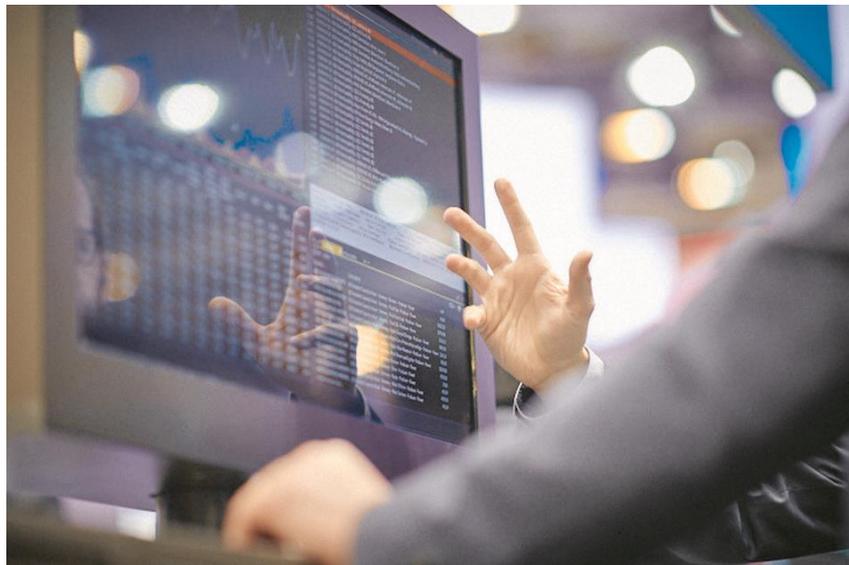
Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

David Kučera

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Das Unternehmen hat folgenden Unternehmensgegenstand:

Primär: Unterstützungsdienstleistungen einschließlich Marketing, Vertrieb und Kommunikation im Bereich des Handels mit Commodities und Commodity-Derivaten
Sekundär:

- Beratungs- und Betreuungsleistungen im Bereich des Handels mit Commodities und Commodity-Derivaten
- Vermarktung des Stromportfolios der EEX Exchange an bestehende und potenzielle Kunden
- Suche und Gewinnung von Neukunden
- Kommunikation mit den Kunden zum Zwecke der (i) Gewinnung und Zulassung von Kunden als Mitglieder der EEX und (ii) Erleichterung der Handelsunterstützung für Kunden bei der Zulassung an der EEX

q·bility

q-bility GmbH

Adresse

Brünnfeldstraße 3
85302 Gerolsbach Alberzell

E-Mail

info@q-bility.com

Internet

www.q-bility.com

Gründungsjahr

2022

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

33.691 €
(seit 30.01.2023)

Gesellschafter

ACQ Invest UG (haftungsbeschränkt)	57,5 %
EnPulse Ventures GmbH	22,5 %
European Energy Exchange AG	20 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Dennis Michael Horn
Jan Röstel
Dominik Erhard Georg Robert Trisl

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"2.1 Gegenstand des Unternehmens ist die Vermittlung von CO2-Commodities zwischen Unternehmen aus der Mineralöl- und Energiewirtschaft, sowie die Abwicklung der damit verbundenen administrativen und behördlichen Prozesse.

2.2 Die Gesellschaft kann sich auf verwandten Gebieten betätigen und alle Geschäfte betreiben, die mit dem Gegenstand des Unternehmens im Zusammenhang stehen. Sie kann sich auch an anderen Unternehmen mit dem gleichen oder einem ähnlichen Gegenstand beteiligen."



**Spark Commodities
Pte. Ltd.**

Adresse

16 Raffles Quay, #16-02
Hong Leong Building
Singapore 048581
Singapur

E-Mail

info@sparkcommodities.com

Internet

www.sparkcommodities.com

Gründungsjahr

2019

Rechtsform

Pte. Ltd.

Stammkapital

17.838 T€

Gesellschafter

KPLER	60 %
European Energy Exchange AG	20 %
Intercontinental Exchange Holdings	20 %

Organe

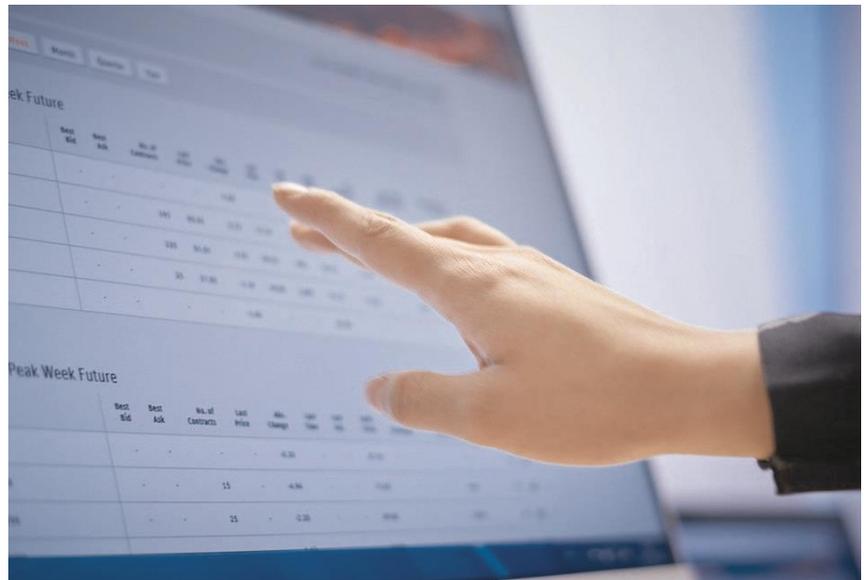
Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Tim Mendelssohn

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"Das Joint Venture konzentriert sich auf die Bereitstellung technologiebasierter Lösungen zur Förderung der Liquidität auf dem physischen LNG-Markt und bietet gleichzeitig Käufern und Verkäufern eine Transaktionsplattform."

UAB GET Baltic**Adresse**

Gelezinio Vilko St. 18 A
08104 Vilnius
Litauen

E-Mail

info@getbaltic.com

Internet

www.getbaltic.com

Gründungsjahr

2012

Rechtsform

UAB

Grundkapital

580,45 T€

Aktionäre

European Energy Exchange AG (seit 31.05.2023)	66,67 %
AB Amber Grid (seit 31.05.2023)	33,33 %

Organe

Vorstand

Vorstand

Aude Filippi
(seit 31.05.2023)
Frederik von Hagen
(seit 31.05.2023)
Giedré Kurmé
Vytautas Ruolia
(seit 31.05.2023)

Beteiligungen

keine

**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Das Unternehmen hat folgenden Unternehmensgegenstand:
"Unter Berücksichtigung der Kommentare seiner Börsenteilnehmer erweitert GET Baltic regelmäßig die Funktionalität seines elektronischen Handelssystems und entwickelt die von der Gesellschaft angebotenen Dienstleistungen weiter. Durch die Bereitstellung qualitativ hochwertiger Dienstleistungen möchte das Unternehmen zur Steigerung der Liquidität, Wettbewerbsfähigkeit und Transparenz des Gasgroßhandelsmarktes in den baltischen Staaten und Finnland beitragen."

**Fernwasserversorgung
Elbaue-Ostharz GmbH**

Adresse

Naundorfer Straße 46
04860 Torgau

E-Mail

info@feo.de

Internet

www.feo.de

Gründungsjahr

1990

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

127.822,97 T€

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Dr. Dirk Brinschwitz
Jan Wollenberg

Abschlussprüfer

Rödl & Partner GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft

Beteiligungen

WWB Wasserwerk Besitz- und Betriebsgesellschaft mbH
(seit 27.04.2023) 50 %



Gesellschafter

59 Städte, Gemeinden und Zweckverbände (bis 21.06.2023)	64,92 %
59 Städte, Gemeinden und Zweckverbände (seit 22.06.2023)	40,62 %
Stadt Leipzig	24,45 %
Stadtwerke Halle GmbH (seit 22.06.2023)	24,3 %
Trinkwasserversorgung Magdeburg GmbH – TWM	8,37 %
Stadt Schkeuditz	0,9 %
GbR Fernwasser Sachsen-Anhalt GmbH/Kommunale Wasserwerke Leipzig GmbH	0,57 %
Stadt Taucha	0,43 %
Stadt Markkleeberg	0,36 %

Mitglieder Aufsichtsrat

- Matthias Lux (Vorsitzender)
- Ulrich Hörning (Stellvertretender Vorsitzender und Mitglied bis 19.09.2023)
- Dr. Ulrich Meyer (seit 20.09.2023)
- Romina Barth (bis 11.01.2023)
- Rayk Bergner
- Bernhard Fuchshuber
- Mario Gawantka
- Egbert Geier
- Cornelia Gründler (seit 13.04.2023)
- Peter Günther
- Jan Kunau (bis 31.03.2023)

- Franz-Xaver Kunert
- Heiko Rosenthal (Stellvertretender Vorsitzender seit 09.01.2024)
- Dr. Alexander Ruhland
- Armin Schenk
- Enrico Schilling
- Friedhelm Schlicke
- Karsten Schütze
- Henrik Simon (seit 12.01.2023)
- Uwe Störzner
- René Walther

**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 4 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand

"1. Gegenstand des Unternehmens ist die Gewinnung und qualitätsgerechte Aufbereitung von Grund- und Oberflächenwasser zu Trinkwasser und die Überleitung des Trinkwassers mittels Fernleitungen. Die Gesellschaft ist berechtigt, alle Geschäfte zu betreiben, die mit der Wasserversorgung unmittelbar oder mittelbar zusammenhängen und die der Förderung des vorgenannten Gegenstandes dienen. Belange des Umweltschutzes sind zu berücksichtigen.

2. Die Gesellschaft kann sich an anderen Unternehmen im Inland beteiligen, die mit ihrem Unternehmensgegenstand zusammen-

hängen, solche Unternehmen errichten, erwerben oder pachten."

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die wirtschaftliche Entwicklung des Unternehmens ist im Geschäftsjahr 2023 insgesamt stabil verlaufen. Da die gestiegenen Aufwendungen das Erlöswachstum überschreiten, ergibt sich ein Jahresergebnis in Höhe von -222 T€. Gegenüber dem Vorjahr waren deutliche Kostensteigerungen für Material und Fremdleistungen zu verzeichnen. Ursächlich für den überplanmäßigen Materialaufwand waren insbesondere preisbedingte Aufwandssteigerungen beim Strombezug sowie anhaltend hohe Beschaffungs- und Baupreise. Obwohl der Trinkwasserabsatz mit 81,3 Mio. m³ um 0,2 Mio. m³ unterhalb der Planung gelegen hat, haben sich die Trinkwassererlöse in Höhe von 47,9 Mio. € besser als geplant entwickelt. Ursächlich war die im Planansatz nicht enthaltene Erhöhung der Wasserentnahmeabgabe in Sachsen, die weiterberechnet wurde. Weitere Umsatzerlöse erzielte die Gesellschaft durch die Erzeugung von 8,5 GWh regenerativem Strom, jedoch weniger als in der Wirtschaftsplanung angesetzt. Die Bilanzsumme der FEO ist gegenüber dem Vorjahr erheblich angewachsen und beträgt nunmehr 188,1 Mio. €. Das Unternehmen hat im Jahr 2023 insbesondere 15,25 Mio. € in Sachanlagen investiert. Für die Beteiligung an der im Jahr 2023 gegründeten WWB Wasserwerk Besitz- und Betriebsgesellschaft mbH wurde das Stammkapital gemäß Gesell-

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	95,1	91,5	93,1	94,2
Investitionsdeckung [%]	--	60,2	64,4	73,3
Fremdfinanzierung [%]	27,1	29,4	25,3	23,2
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	72,1	69,9	73,9	76,3
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	467,9	592,8	--	--
Verschuldungsgrad [%]	37,4	41,8	34,2	30,3
Fremdkapital [T€]	49.319,3	55.236,4	45.205,0	39.637,5
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	42.168,5	42.091,7	34.217,4	29.022,1
Liquiditätsgrad I [%]	--	50,1	47,0	54,7
Liquiditätsgrad II [%]	--	145,8	137,9	163,5
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	-0,2	-0,2	1,1	2,0
Return on Investment (ROI) [%]	-0,2	-0,1	0,8	1,5
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	213,1	208,7	--	--
Personalaufwandsquote [%]	34,9	32,8	31,8	29,2
EBIT [T€]	912,0	389,8	2.004,7	3.319,7
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	16.405,0	16.415,3	14.981,1	13.354,2
Investitionsquote [%]	--	9,5	9,0	8,3
Abschreibungsquote [%]	5,7	5,7	5,8	6,1
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	231,0	235,0	222,0	215,3
davon Frauen	--	62,0	60,0	65,0
Anteil Frauen [%]	--	26,4	27,0	30,2
Auszubildende (Durchschnitt)	3,0	3,0	4,0	4,0
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	230,0	238,0	--	--

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Trinkwasserabsatz gesamt [Tm ³]	81.502	81.326	82.293	80.012
davon Weiterverteiler gesamt [Tm ³]	71.500	71.919	72.303	70.075
davon Industrierwasser gesamt [Tm ³]	10.000	9.398	9.981	9.848
davon sonstiges (Bauwasser) [Tm ³]	0	9	9	90

schaftsvertrag eingelegt und es erfolgte eine Einzahlung in die Kapitalrücklage in Höhe von 1,15 Mio. €. Das Anlagevermögen stieg insgesamt auf 172,2 Mio. €. Das Umlaufvermögen des Unternehmens stieg ebenfalls gegenüber dem Vorjahr an, insbesondere die Forderungen aus Lieferungen und Leistungen. Diese Forderungen enthalten unter

anderem auch die weiterberechneten höheren Aufwendungen für die Wasserentnahme. Der relativ hohe Liquiditätsbestand von ca. 4 Mio. € hängt insbesondere mit einem gegenüber der Planung höheren Jahresanfangsbestand (3,1 Mio. € statt 0,7 Mio. €) und den verspäteten und schlecht planbaren Investitionsrechnungen zum Jahresende

zusammen. Hier wirkten sich auch Verschiebungen im Investitionsbereich in Folgejahren aufgrund von Lieferengpässen aus.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	173.019	172.213	166.149	160.924
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.765	234	208	217
Sachanlagen	171.254	170.817	165.940	160.707
Finanzanlagen	0	1.163	0	0
Umlaufvermögen	7.681	13.470	10.924	9.768
Vorräte	1.552	1.935	1.885	1.006
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	5.425	7.571	5.961	5.830
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	704	3.965	3.078	2.932
Rechnungsabgrenzungsposten	1.207	2.452	1.298	160
Summe Aktiva	181.907	188.135	178.371	170.853

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	131.231	131.564	131.786	130.377
Gezeichnetes Kapital	127.823	127.823	127.823	127.823
Kapitalrücklage	0	0	0	0
Gewinn-/Verlustvortrag	3.671	3.963	2.554	-32
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-263	-222	1.409	2.586
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	1.076	992	1.115	1.117
Ertragszuschüsse	819	839	823	280
Rückstellungen	5.909	8.684	7.352	7.125
Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	0	979	1.229	1.319
Verbindlichkeiten	42.872	46.056	37.296	31.954
Summe Passiva	181.907	188.135	178.371	170.853

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	52.480	53.770	51.505	52.656
Umsatzerlöse	49.015	49.667	47.393	48.802
andere aktivierte Eigenleistungen	2.586	2.800	3.264	2.663
sonstige betriebliche Erträge	878	1.302	849	1.191
Betriebsaufwand	51.568	53.380	49.501	49.336
Materialaufwand	18.506	19.479	18.671	19.884
Personalaufwand	17.100	16.286	15.073	14.249
Abschreibungen	9.892	9.882	9.642	9.788
sonstige betriebliche Aufwendungen	6.069	7.733	6.115	5.415
Zwischenergebnis	912	390	2.005	3.320
Finanzergebnis	-1.048	-530	-437	-437
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0	0	0	98
Ergebnis nach Steuern	-135	-140	1.568	2.784
sonstige Steuern	145	81	158	199
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-280	-222	1.409	2.586

**WWB Wasserwerk
Besitz- und Betriebs-
gesellschaft mbH**

Adresse

Bornknechtstraße 5
06108 Halle (Saale)

Internet

was2b.de

Gründungsjahr

2023

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

Fernwasserversorgung Elbaue-Ostharz GmbH (seit 11.04.2023)	50 %
Hallesche Wasser- und Stadtwirtschaft GmbH (seit 11.04.2023)	50 %

Organe

Geschäftsführung

Geschäftsführung

Dr. Dirk Brinschwitz
(seit 27.04.2023)
Jörg Schulze
(seit 11.04.2023)

Abschlussprüfer

Deloitte GmbH Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß §2 der Satzung hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand des Unternehmens ist der Besitz und Betrieb von wasserwirtschaftlichen Anlagen, die der Wasserversorgung dienen, insbesondere:

- a) Ertüchtigung, Betrieb und Besitz des Wasserwerks Halle-Beesen und zugehöriger Anlagen,
- b) Gewinnung, Aufbereitung und Weiterverteilung von Trink- und Brauchwasser,
- c) Planung, Errichtung, Erwerb, Pacht und Betrieb von Anlagen und Einrichtungen zur Wasserversorgung.

(2) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gesellschaftszweck unmittelbar und mittelbar gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und pachten, ferner Interessengemeinschaften eingehen und Zweigniederlassungen errichten."

**Interzero Plastics Sorting
Leipzig GmbH**

Adresse

Rückmarsdorfer Straße 31
04179 Leipzig

E-Mail

info@interzero.de

Internet

www.interzero.de

Gründungsjahr

2002

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

200 T€

Gesellschafter

Interzero Plastics Sorting GmbH	70 %
Stadt Leipzig	30 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Thomas Kretzschmar
Uwe Klaus Küber

Abschlussprüfer

Grant Thornton AG
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Sowohl Gesellschafter als auch die Gesellschaft firmieren ab 03.01.2024 unter einem anderen Namen (Gesellschafter ALBA Recycling GmbH, neu: Interzero Plastics Sorting GmbH; Abfallverwertung Leipzig GmbH, neu: Interzero Plastics Sorting Leipzig GmbH).

Mitglieder Aufsichtsrat

- Jan Kroker (Mitglied und Vorsitzender seit 31.05.2024)
- Markus Müller-Drexel (Vorsitzender bis 18.01.2024)
- Heiko Rosenthal (Stellvertretender Vorsitzender)
- Michael Bürstner
- Rüdiger Oetjen-Dehne
- Sören Pellmann, MdB

**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"1. Gegenstand der Gesellschaft ist die Sortierung und Verwertung der im Stadtgebiet Leipzig anfallenden Verpackungsabfälle (originäre Aufgaben). Eine Tätigkeit für außerhalb von Leipzig ansässige öffentlich-rechtliche Entsorgungsträger oder für Dritte ist zulässig, soweit hierdurch nicht die Erfüllung der originären Aufgaben beeinträchtigt wird.

2. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte betreiben, die dem Gesellschaftszweck unmittelbar zu dienen geeignet sind."

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Das Jahresergebnis in Höhe von 1.187 T€ liegt deutlich über dem Planwert (+849 T€) sowie dem Vorjahresergebnis (+968 T€). Die Gesellschaft hat insbesondere von dem im Jahr 2022 auf Basis des Wirtschaftsplans 2023 festgelegten Sortierpreis profitiert. Im Wirtschaftsplan 2023 war insbesondere von weiterhin sehr hohen Kosten für Strom, Bindedraht und Diesel ausgegangen worden, die sich im Geschäftsjahr günstiger realisiert haben. Die Sammelmengen an Leichtverpackungen gingen 2023 in Deutschland im Trend weiter zurück (z. B. durch Ausweitung der Pfandpflicht für Einwegprodukte, stärkere Abfallvermeidung und leichtere Verpackungen). Auch die Gesellschaft bleibt unter den Planwerten. Als Lohnsortierer ist die IPSL vor allem auf entsprechende Inputmengen und Sortierpreise je Tonne angewiesen.

In den Anlagen der Entsorgungs- und Recyclingwirtschaft treten zunehmend zahlreiche Brandereignisse auf. Die Anforderungen an den technischen und organisatorischen Brandschutz wachsen und belasten die Sortierpreise. Die IPSL war insbesondere im Herbst 2023 betroffen. Eine Lagerhalle brannte vollständig ab. Das Jahresergebnis 2023 ist mit 85 T€ für die Entsorgung des Löschwassers und mit 41 T€ für die Erhöhung der Versicherungsprämie belastet.

Im Geschäftsjahr wurden 44 T€ investiert und aus dem operativen Cash-Flow finanziert. Die Eigenkapitalquote stieg infolge des hohen Jahresergebnisses und der Reduzierung der Verbindlichkeiten (insbesondere durch Ausschüttung der Ergebnisse 2021 und 2022) auf 60,8 % (Vorjahr: 46,7 %).

Auf der Aktivseite der Bilanz erfolgte gegenüber dem Vorjahr

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	8,7	4,8	7,4	7,5
Investitionsdeckung [%]	69,3	150,5	83,0	8,9
Fremdfinanzierung [%]	49,0	39,2	53,3	44,0
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	51,0	60,8	46,7	56,0
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	--	--	--
Verschuldungsgrad [%]	96,1	64,5	114,1	78,6
Fremdkapital [T€]	1.324,4	1.436,5	1.437,2	1.091,3
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	414,4	523,1	keine	585,2
Liquiditätsgrad I [%]	--	0,1	116,2	1,8
Liquiditätsgrad II [%]	514,0	658,6	239,3	385,1
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	24,5	53,3	17,4	54,0
Return on Investment (ROI) [%]	12,5	32,4	8,1	30,3
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	137,2	144,2	--	162,0
Personalaufwandsquote [%]	33,6	28,2	31,2	23,3
EBIT [T€]	546,1	1.756,9	367,6	1.110,4
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	100,0	44,1	81,2	181,9
Investitionsquote [%]	42,3	24,9	40,7	98,0
Abschreibungsquote [%]	29,3	37,5	33,8	8,7
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	76,0	71,0	74,0	68,0
davon Frauen	--	11,0	10,0	13,0
Anteil Frauen [%]	--	15,5	13,5	19,1
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	76,0	71,0		65,3

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Inputmenge Sortierung Leichtverpackungen (LVP) [t]	95.000	92.281	91.466	99.400

eine Ausweisverschiebung der liquiden Mittel aus dem Cash-Pooling mit der Hauptgesellschafterin. Diese Mittel werden nunmehr als Forderung ausgewiesen und waren in der Vergangenheit unter dem eigenen Bankguthaben aufgeführt. Beeinflusst ist insbesondere die Kennzahl Liquiditätsgrad 1.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	236	177	199	186
Sachanlagen	236	177	199	186
Umlaufvermögen	2.467	3.487	2.497	2.295
Vorräte	102	40	68	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.365	3.447	1.250	2.284
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	0	0	1.179	11
Rechnungsabgrenzungsposten	0	0	0	0
Summe Aktiva	2.703	3.664	2.696	2.480

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	1.379	2.227	1.259	1.389
Gezeichnetes Kapital	200	200	200	200
Gewinn-/Verlustvortrag	841	841	841	438
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	338	1.187	219	751
Rückstellungen	910	913	422	495
Verbindlichkeiten	414	523	1.015	596
Summe Passiva	2.703	3.664	2.696	2.480

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	10.432	10.327	9.464	10.831
Umsatzerlöse	10.430	10.238	9.283	10.578
sonstige betriebliche Erträge	2	89	181	253
Betriebsaufwand	9.886	8.570	9.096	9.721
Materialaufwand	2.590	1.997	2.598	3.093
Personalaufwand	3.500	2.884	2.898	2.467
Abschreibungen	69	66	67	16
sonstige betriebliche Aufwendungen	3.728	3.623	3.533	4.145
Zwischenergebnis	546	1.757	368	1.110
Finanzergebnis	0	21	-2	0
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	86	590	147	359
Ergebnis nach Steuern	460	1.187	219	751
sonstige Steuern	122	0	0	0
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	338	1.187	219	751



Kommunale Wasserwerke Leipzig GmbH

Adresse

Johannissgasse 7–9
04103 Leipzig

E-Mail

wasserwerke@L.de

Internet

www.L.de

Gründungsjahr

1991

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

10.100 T€

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Dr. Ulrich Meyer
Kerstin Schultheiß
(seit 01.05.2023)
Michael M. Theis
(bis 30.04.2023)

Abschlussprüfer

KPMG AG Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

siehe Organigramm LVV
Leipziger Versorgungs- und
Verkehrsgesellschaft mbH



Gesellschafter

- LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH 74,65 %
- Zweckverband für Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung Leipzig-Land 25,35 %

Mitglieder Aufsichtsrat

- Heiko Rosenthal (Vorsitzender)
- Karsten Schütze (1. Stellvertretender Vorsitzender)
- Michaela Späth (2. Stellvertretende Vorsitzende)
- Ulrike Bauermann (bis 31.03.2023)
- Sylvia Deubel
- Falk Dossin
- Norman Friske
- Kathrin Geidel (seit 10.07.2023)
- Andreas Geisler
- Jeanine Höse
- Armin Krück
- Jörg Kühne, MdL
- Nico Langhammer
- Dr. Ilse Lauter
- Tobias Meier
- Dr. Olga Naumov
- Andrea Niermann
- Bert Sander
- Heike Schubert
- Sebastian Speer
- Dr. Lothar Tippach
- Norman Volger

Ausschüsse des Aufsichtsrates

- Finanz- und Bauausschuss
- Präsidial- und Beteiligungsausschuss

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 Abs. 1 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"Der Gegenstand der Gesellschaft ist die Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung einschließlich anderer kommunaler Dienstleistungen."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die wirtschaftliche Entwicklung der Gesellschaft ist im Jahr 2023 insgesamt unterplanmäßig verlaufen. Eine unterplanmäßige Gesamtleistung in Höhe von 206,3 Mio. € steht einem gestiegenen sowie den Planwert überschreitenden Betriebsaufwand in Höhe von 175,1 Mio. € gegenüber.

Das Jahr 2023 war von einer extremen Inflationsentwicklung geprägt. Die hohen Baukosten haben die Indizes für die kalkulatorischen Abschreibungen auf Wiederbeschaffungszeitwerte (WBZW) hoch ansteigen lassen, was sich ergebnismindernd auswirkt. Die Zuführung zum Ertragszuschuss Wiederbeschaffungszeitwerte in Höhe von 10 Mio. € (8,5 Mio. € mehr als geplant) mindert die Umsatzerlöse.

Kostenunterdeckungen im Geschäftsjahr werden erst ab dem Jahr 2024 an die Kunden weitergegeben. Die KWL beobachtet, dass die Bevölkerung weiterhin sehr sparsam mit Wasser umgeht. In diesem Zusammenhang ist der Leipziger Durchschnittsverbrauch erneut gesunken und blieb unterhalb des Planwertes.

Als Sondereffekt im Jahr 2023 wirkt sich der Brand im Klärwerk Rosental mit einem Schaden in Höhe von 1,7 Mio. € auf das Ergebnis aus, davon sind 1,2 Mio. € auf die höhere Abwasserabgabe zurückzuführen. Havariebedingt konnte zeitweise nur ein eingeschränkter und nicht bestimmungsgemäßer Anlagenbetrieb erfolgen.

Die Bilanzsumme der KWL ist im Vergleich zum Vorjahr um 5,9 % auf nunmehr 1,2 Mrd. € angewachsen. Das Unternehmen hat im Jahr 2023 insgesamt Investitionen in Höhe von 66,3 Mio. € umgesetzt (Plan: 110,9 Mio. €). Davon entfielen 37,7 % auf die

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	92,1	86,8	90,3	90,6
Investitionsdeckung [%]	41,6	71,2	59,6	61,8
Fremdfinanzierung [%]	54,5	59,6	56,7	52,1
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	23,5	23,2	24,6	25,4
Verschuldungsgrad [%]	154,9	174,3	154,5	136,2
Fremdkapital [T€]	660.899,0	732.087,5	657.678,0	585.818,0
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	479.863,0	555.942,0	467.343,0	394.933,0
Liquiditätsgrad I [%]	0,1	0,0	0,1	0,1
Liquiditätsgrad II [%]	138,8	117,2	96,5	95,9
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	11,6	9,1	12,7	14,5
Return on Investment (ROI) [%]	2,7	2,1	3,1	3,7
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	302,8	298,1	306,0	305,3
Personalaufwandsquote [%]	21,8	23,8	22,1	21,6
EBIT [T€]	39.907,6	31.214,0	40.004,0	44.887,0
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	110.904,0	66.252,0	76.330,0	72.250,0
Investitionsquote [%]	9,9	6,2	7,3	7,1
Abschreibungsquote [%]	4,1	4,4	4,3	4,4
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	626,6	627,8	618,0	613,0
davon Frauen	239,0	249,0	236,8	238,0
Anteil Frauen [%]	38,1	39,7	38,3	38,8
Auszubildende (Durchschnitt)	39,0	34,8	33,3	30,0
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	623,0	597,0	587,5	582,3

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Wasserabsatz [Tm³]	33.100	32.260	32.559	32.541
Wasserbezug [Tm³]	10.037	10.126	9.417	8.114
Schmutzwasser [Tm³]	30.742	30.118	30.154	30.949
Einwohner im Versorgungsgebiet	725.600	729.900	725.100	708.700
Durchschnittsverbrauch [Liter pro Person und Tag]	97	92	94	100

Sparte Trinkwasser, 58,1 % auf die Sparte Abwasser und 4,2 % auf den Bereich der sonstigen Investitionen. Die Erhöhung der Forderungen gegenüber dem Vorjahr ist insbesondere durch das Cash-Management in Höhe von 44,3 Mio. € mit der Konzernmutter LVV bedingt. Der hohe Bestand resultiert vor allem aus Bauverzögerungen und stellt einen vorübergehenden Effekt aus den Leistungsverflechtungen

dar. Die Eigenkapitalquote sank bei unverändertem Eigenkapital weiter auf 23,2 %. Parallel dazu sind die Verbindlichkeiten auf knapp 556 Mio. € angestiegen. Diese Entwicklung ist maßgeblich auf das bei der LVV aufgenommene Gesellschafterdarlehen in Höhe von 80 Mio. € und die empfangenen Ertragszuschüsse für Wiederbeschaffungszeitwerte in Höhe von ca. 17 Mio. € zurückzuführen.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	1.117.919	1.067.150	1.048.513	1.018.167
Immaterielle Vermögensgegenstände	4.081	5.720	5.379	2.378
Sachanlagen	1.101.430	1.051.965	1.034.757	1.010.125
Finanzanlagen	12.408	9.465	8.377	5.664
Umlaufvermögen	95.271	162.151	112.032	105.775
Vorräte	569	719	546	569
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	94.642	161.376	111.425	105.146
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	60	56	61	60
Rechnungsabgrenzungsposten	--	0	1	--
Sonderverlustrückkonto gem. § 17 (4) DMBilG	55	0	134	135
Summe Aktiva	1.213.245	1.229.301	1.160.680	1.124.077

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	285.466	285.466	285.466	285.466
Gezeichnetes Kapital	10.100	10.100	10.100	10.100
Kapitalrücklage	262.429	262.429	262.429	262.429
Gewinnrücklagen	12.937	12.937	12.937	12.937
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	282.588	269.021	280.378	289.136
Ertragszuschüsse	125.586	77.237	77.347	108.225
Rückstellungen	39.254	41.408	50.078	45.019
Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	4.648	4.649	4.694	4.743
Verbindlichkeiten	479.923	555.998	467.404	394.993
Rechnungsabgrenzungsposten	428	171	7	1.238
Summe Passiva	1.213.245	1.229.301	1.160.680	1.124.077

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	209.969	206.310	206.055	204.762
Umsatzerlöse	188.614	177.942	179.780	177.769
andere aktivierte Eigenleistungen	748	831	787	519
sonstige betriebliche Erträge	20.607	27.537	25.488	26.474
Betriebsaufwand	170.061	175.096	166.051	159.875
Materialaufwand	54.437	55.888	51.520	48.974
Personalaufwand	41.112	42.360	39.666	38.398
Abschreibungen	46.124	47.191	45.496	44.664
sonstige betriebliche Aufwendungen	28.388	29.657	29.369	27.839
Zwischenergebnis	39.908	31.214	40.004	44.887
Finanzergebnis	-5.844	-4.684	-2.727	-2.472
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	615	370	710	893
Ergebnis nach Steuern	33.448	26.160	36.567	41.522
sonstige Steuern	209	214	226	209
Ausgleichszahlung an Minderheitsgesellschafter	3.305	1.986	3.812	4.438
abgeführter Gewinn	29.934	23.960	32.529	36.875
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	0	0	0



Bau + Service Leipzig GmbH

Adresse

Berliner Straße 25
04105 Leipzig

E-Mail

bsl@L.de

Internet

www.L.de

Gründungsjahr

2000

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

500 T€

Gesellschafter

Kommunale Wasserwerke
Leipzig GmbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Nikolaus Meier
Torsten Michael

Abschlussprüfer

KPMG AG Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

LSI GmbH 100 %



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 Abs. 1 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"Erbringung von Dienstleistungen aller Art für Anlagen, die der Wasserversorgung und Abwasserentsorgung einschließlich der Klärung des Abwassers dienen, sowie Hausinstallationen. Die Gesellschaft darf Geschäfte betreiben, die dem Geschäftszweck mittelbar oder unmittelbar dienlich sind. Die Gesellschaft kann gleichartige oder dem Geschäftszweck dienende Unternehmen erwerben, sich an solchen beteiligen und Zweigniederlassungen einrichten."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft erzielte ein deutlich über dem Planwert liegendes Jahresergebnis vor Gewinnabführung in Höhe von 2.696 T€.

Ursächlich ist die gute Auftragslage im Zusammenhang mit der Zunahme öffentlicher Investitionen, insbesondere seitens der Gesellschafterin Kommunale Wasserwerke Leipzig GmbH.

Als deren Netzservicegesellschaft wurden überplanmäßige Umsatzerlöse durch ein deutlich höheres Auftragsvolumen im Massengeschäft erzielt. Begünstigt wurde dies durch die guten Witterungsbedingungen bis zum Jahresende 2023. Weitere Umsatzsteigerungen erfolgten im Bereich Investitionsmanagement. Insgesamt hat die BSL Umsatzerlöse in Höhe von 28.029 T€ erwirtschaftet, was eine deutliche Steigerung gegenüber dem Vorjahr und der Wirtschaftsplanung darstellt. Korrespondierend mit der Leistungsentwicklung waren ebenfalls über Plan liegende Materialaufwendungen zu verzeichnen. Kostenerhöhungen für den Material- und Fremdleistungsbezug waren bereits in den aktuellen Leistungsverträgen eingepreist. Im Bereich der Personalaufwendungen wurde der Planwert geringfügig unterschritten.

Die Bilanzsumme hat sich gegenüber dem Vorjahr um 1.663 T€ erhöht. Es wurden im Geschäftsjahr 921 T€ investiert, was sich im Anstieg des Sachanlagevermögens widerspiegelt. Die Überschreitung des in Höhe von 510 T€ geplanten Investitionsvolumens resultiert aus der vorzeitigen Lieferung eines Spezialfahrzeugs. Die getätigten Investitionen übersteigen die Abschreibungen des Geschäftsjahres (338 T€) deutlich. Der in der Bilanz ausgewiesene Wert des Anlagevermögens erhöht sich infolgedessen auf 2.395 T€.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	25,6	20,8	18,4	19,3
Investitionsdeckung [%]	73,7	36,8	153,9	71,0
Fremdfinanzierung [%]	83,0	86,8	84,8	85,1
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	16,6	12,8	14,9	14,6
Verschuldungsgrad [%]	489,7	658,8	557,4	569,8
Fremdkapital [T€]	7.328,5	9.980,8	8.337,4	8.524,2
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	4.098,0	6.000,9	4.739,7	4.798,7
Liquiditätsgrad I [%]	0,0	0,0	0,0	0,0
Liquiditätsgrad II [%]	127,0	137,9	125,9	139,6
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	144,5	183,8	165,2	173,3
Return on Investment (ROI) [%]	24,0	23,4	24,6	25,4
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	--	192,0	169,1	174,0
Personalaufwandsquote [%]	39,6	33,1	34,0	32,8
EBIT [T€]	1.938,0	2.713,0	2.430,8	2.561,4
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	510,0	920,7	218,1	467,9
Investitionsquote [%]	22,6	38,4	12,0	24,2
Abschreibungsquote [%]	16,7	14,1	18,5	17,2
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	159,0	153,5	154,8	150,3
davon Frauen	30,0	29,0	28,0	29,0
Anteil Frauen [%]	18,9	18,9	18,1	19,3
Auszubildende (Durchschnitt)	5,0	3,5	3,5	3,5
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	--	146,0	151,1	147,3

Weiterhin ist die Aktivseite der Bilanz vom Anstieg der Forderungen geprägt (wesentlich aus der Gewährung eines Gesellschafterdarlehens in Höhe von 457 T€ mit nachgelagerter Auszahlung im Jahr 2024).

Passivseitig ist ein Anstieg der Verbindlichkeiten zu verzeichnen, während das Eigenkapital konstant dem Vorjahresniveau entspricht und die Rückstellungen zugenommen haben. In den Verbindlichkeiten sind die vollständige Ergebnisabführung an die Gesellschafterin, stichtagsbedingte Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen und das oben genannte Gesellschafterdarlehen enthalten.

Bei gleichbleibender absoluter Höhe des Eigenkapitals und voll-

ständiger Ergebnisabführung verringert sich die Eigenkapitalquote gegenüber dem Vorjahr von 14,9 % auf 12,8 %.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	2.256	2.395	1.813	1.934
Immaterielle Vermögensgegenstände	0	1	10	31
Sachanlagen	1.761	1.898	1.308	1.407
Finanzanlagen	496	496	496	496
Umlaufvermögen	6.555	9.090	8.005	8.072
Vorräte	1.350	1.383	2.040	1.377
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	5.204	7.707	5.964	6.694
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	1	1	1	1
Rechnungsabgrenzungsposten	14	10	15	14
Summe Aktiva	8.825	11.496	9.833	10.020

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	1.467	1.467	1.467	1.467
Gezeichnetes Kapital	500	500	500	500
Kapitalrücklage	503	503	503	503
Gewinnrücklagen	464	464	464	464
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	59	97	58	59
Rückstellungen	3.200	3.931	3.568	3.695
Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	70	73	74	74
Verbindlichkeiten	4.099	6.002	4.740	4.800
Summe Passiva	8.825	11.496	9.833	10.020

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	23.978	28.493	26.780	26.436
Umsatzerlöse	23.736	28.029	25.541	25.619
Bestandsveränderungen fertige und unfertige Erzeugnisse	0	-431	584	-52
andere aktivierte Eigenleistungen	0	40	3	1
sonstige betriebliche Erträge	242	855	652	868
Betriebsaufwand	22.040	25.780	24.349	23.875
Materialaufwand	10.947	14.061	13.681	13.609
Personalaufwand	9.407	9.287	8.686	8.391
Abschreibungen	376	338	336	332
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.310	2.094	1.647	1.542
Zwischenergebnis	1.938	2.713	2.431	2.561
Finanzergebnis	192	-6	2	-9
Ergebnis nach Steuern	2.130	2.707	2.432	2.552
sonstige Steuern	10	11	9	10
abgeführter Gewinn	2.120	2.696	2.423	2.542
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	0	0	0



LSI GmbH

Adresse

Sommerfelder Straße 71
04316 Leipzig

E-Mail

info@lsi-gmbh.de

Internet

www.lsi-gmbh.de

Gründungsjahr

1991

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

310 T€

Gesellschafter

Bau + Service Leipzig
GmbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Nikolaus Meier
Torsten Michael

Abschlussprüfer

KPMG AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 Abs. 1 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"Wartung, Instandsetzung und der Neubau von Straßenverkehrsanlagen und die Erbringung von Deckenschlussleistungen im Zusammenhang mit Schienenbaumaßnahmen des öffentlichen Nahverkehrs in unterschiedlichen Verfahren mit den dazugehörigen Nebenleistungen. Der Einbau von Gussasphalt erfolgt darüber hinaus auch in Ingenieurbauwerken. Weiterhin realisiert das Unternehmen Verkehrssicherungsleistungen vor Ort mit Absperr-, Beschilderungs- und Markierungsleistungen und erstellt die hierzu notwendigen Verkehrskonzepte. Darüber hinaus gehört die Fertigung, Montage und Wartung von Zaun- und Toranlagen zum Unternehmenszweck."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.



GbR Fernwasser Sachsen-Anhalt GmbH/Kommunale Wasserwerke Leipzig GmbH

Adresse

Johannissgasse 7–9
04103 Leipzig

Gründungsjahr

1999

Rechtsform

GbR

Gesellschafter

Fernwasser Sachsen-Anhalt GmbH	50 %
Kommunale Wasserwerke Leipzig GmbH	50 %

Beteiligungen

Fernwasserversorgung Elbaue-Ostharz GmbH	0,57 %
--	--------



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand: gemeinsame Willensbildung gegenüber der Fernwasserversorgung Elbaue-Ostharz GmbH im Rahmen der Wahrnehmung der Gesellschafterrechte.

**Eigentümerziele der Stadt
Leipzig**

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Sportbäder Leipzig GmbH

Adresse

Johannissgasse 7–9
04103 Leipzig

E-Mail

sportbaeder@L.de

Internet

www.L.de/sportbaeder

Gründungsjaar

2004

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

Kommunale Wasserwerke
Leipzig GmbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Martin Gräfe

Abschlussprüfer

KPMG AG Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Mitglieder Aufsichtsrat

- Heiko Rosenthal (Vorsitzender)
- Dr. Uwe Witt (Stellvertretender Vorsitzender)
- Prof. Dr. rer. nat. Günter Fuchs (bis 26.07.2023)
- Oliver Gebhardt
- Jens Lehmann, MdB
- Kay Leichsenring
- Holger Maiwald (seit 26.09.2023)
- Dr. Ulrich Meyer
- Volkmar Müller
- Michael Schmidt
- Sebastian Walther

**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 Abs. 1 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"Zweck der Gesellschaft ist die Förderung des Gesundheitswesens, des Sports und der Freizeitgestaltung. Hierzu erwirbt und bewirtschaftet sie vorrangig die im Stadtgebiet Leipzig gelegenen Hallen- und Freibäder im eigenen Namen und auf eigene Rechnung. Die Gesellschaft kann außerdem inner- und außerhalb der genannten Einrichtungen Veranstaltungen durchführen."

**Eigentümerziele der Stadt
Leipzig**

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Geschäftsentwicklung der Sportbäder Leipzig GmbH konnte wieder an das Jahr 2019 bzw. das vorpandemische Niveau anknüpfen. Jedoch war das Jahr 2023 von den Folgen des russischen Angriffskriegs auf die Ukraine in Form drastisch gestiegener Energiepreise, einer drohenden Gas-mangellage und hoher Inflation geprägt. Auf das im Sommer 2022 wegen der drohenden Gasmangellage erstellte Konzept zur Einsparung von Energie musste ab Februar 2023 nicht mehr zurückgegriffen werden. Die Beendigung von Energiesparmaßnahmen, insbesondere temporäre Temperaturabsenkungen in den Schwimmhallen, trugen maßgeblich zur Stabilisierung der Besucherzahlen bei. Aufgrund von Preisanpassungen in Kombination mit der Besucherentwicklung konnte vom Unternehmen ein Umsatzwachstum erzielt werden. In den sonstigen betrieblichen Erträgen sind zudem die gestiegenen Finanzierungsleistungen der Stadt Leipzig für den Bäderbetrieb enthalten. So konnte trotz erhöhter Material- und Personalaufwendungen im Jahr 2023 ein Ergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT) in Höhe von 123 T€ sowie ein ausgeglichenes Jahresergebnis erzielt werden. Das Neubauprojekt Schwimmhalle am Rabet stellte im Geschäftsjahr 2023 mit 5.148 T€ den Schwerpunkt der Investitionstätigkeit dar. Die geplanten Gesamtkosten für den Schwimmhallenneubau belaufen sich auf 19.442 T€ und die Eröffnung der Schwimmhalle am Rabet wird im ersten Quartal 2025 erwartet. Die Finanzierung des Bauprojekts erfolgt über einen Investitionszuschuss der Stadt Leipzig sowie ein Gesellschafterdarlehen der Kommunalen Wasserwerke Leipzig GmbH. Im Zuge der Investitionstätigkeit ist die Bilanz-

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	83,7	62,3	57,7	76,7
Investitionsdeckung [%]	8,9	15,0	38,8	324,0
Fremdfinanzierung [%]	61,6	60,2	57,9	54,8
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	4,7	4,5	5,5	8,0
Verschuldungsgrad [%]	160,2	151,4	137,4	121,0
Fremdkapital [T€]	18.374,5	18.932,3	14.903,8	9.636,9
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	3.135,0	5.819,5	4.879,0	2.720,3
Liquiditätsgrad I [%]	--	4,2	2,5	0,9
Liquiditätsgrad II [%]	--	649,3	678,4	309,5
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	--	0,0	0,0	0,0
Return on Investment (ROI) [%]	--	0,0	0,0	0,0
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	--	48,6	39,4	18,6
Personalaufwandsquote [%]	161,6	141,7	149,6	250,0
EBIT [T€]	191,0	123,4	56,6	33,2
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	10.653,0	5.547,7	2.227,1	277,4
Investitionsquote [%]	42,7	28,3	15,0	2,1
Abschreibungsquote [%]	3,8	4,3	5,8	6,7
Zuweisungen [T€]				
Ertrag aus Zuweisungen der Stadt Leipzig	5.925,0	5.751,0	5.011,0	5.227,4
investive Zuweisungen der Stadt Leipzig	3.400,0	3.407,7	5.219,0	980,0
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	113,5	111,0	110,0	102,0
davon Frauen	--	49,6	48,8	42,6
Anteil Frauen [%]	--	44,7	44,3	41,7
Auszubildende (Durchschnitt)	4,2	5,0	5,0	4,0
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	--	75,2	77,8	79,1

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anzahl Besucher Hallenbäder	1.000.000	949.227	806.728	374.092
Anzahl Besucher Freibäder	150.000	181.646	198.541	137.005
Anzahl Besucher gesamt	1.150.000	1.130.873	1.005.269	511.100

summe auf 31,4 Mio. € angewachsen. Es ist eine deutliche Erhöhung der Sonderposten festzustellen, getragen von den erhaltenen Zuschüssen für den Neubau des Sportbades am Rabet in Höhe von 3.400 T€. Parallel dazu haben sich die Verbindlichkeiten durch die Inanspruchnahme investiver Darlehen erhöht. Das Umlaufvermögen in

Höhe von 11.864 T€ besteht hauptsächlich aus Forderungen gegenüber der Gesellschafterin (11.082 T€) im Rahmen des Cash-Managements. Im Jahr 2023 fiel der diesbezügliche Finanzbedarf aufgrund von Verzögerungen bei Baumaßnahmen geringer aus als geplant.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	24.967	19.576	14.860	13.499
Immaterielle Vermögensgegenstände	0	5	12	13
Sachanlagen	24.967	19.571	14.849	13.486
Umlaufvermögen	4.878	11.864	10.891	4.100
Vorräte	--	17	--	--
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	150	11.770	10.852	4.088
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	4.728	77	39	12
Summe Aktiva	29.845	31.440	25.751	17.599

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	1.409	1.409	1.409	1.409
Gezeichnetes Kapital	25	25	25	25
Kapitalrücklage	1.384	1.384	1.384	1.384
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	20.123	22.197	18.878	13.106
Rückstellungen	250	1.385	278	245
Verbindlichkeiten	7.863	5.897	4.919	2.732
Rechnungsabgrenzungsposten	200	552	268	106
Summe Passiva	29.845	31.440	25.751	17.599

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	10.657	9.881	8.478	7.114
Umsatzerlöse	3.392	3.654	3.068	1.469
sonstige betriebliche Erträge	7.265	6.227	5.410	5.646
Betriebsaufwand	10.466	9.758	8.421	7.081
Materialaufwand	3.792	3.502	2.750	2.348
Personalaufwand	5.480	5.179	4.589	3.672
Abschreibungen	950	832	865	899
sonstige betriebliche Aufwendungen	244	245	216	162
Zwischenergebnis	191	123	57	33
Finanzergebnis	-186	-120	-53	-30
Ergebnis nach Steuern	5	3	3	3
sonstige Steuern	5	3	3	3
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	0	0	0



Wassergut Canitz GmbH

Adresse

Johannisgasse 7–9
04103 Leipzig

E-Mail

bernhard.wagner@L.de

Internet

www.L.de/wassergut

Gründungsjahr

1994

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

26 T€

Gesellschafter

Kommunale Wasserwerke
Leipzig GmbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Dr. Bernhard Wagner

Abschlussprüfer

KPMG AG Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"Unternehmensgegenstand ist die Erhaltung der ökologischen Systeme, insbesondere ökologischer Landbau, ökologische Forstwirtschaft, die Sicherung der Wasserversorgung, die Schonung und Pflege des Grundwassers sowie der Bodenschutz. Die Gesellschaft kann zum Schutz des Grundwassers und zur Erhaltung des ökologischen Systems Flächen hinzuerwerben. Die Gesellschaft darf alle Maßnahmen treffen, die geeignet sind, den Gesellschaftszweck zu fördern und die wirtschaftliche Lage zu verbessern. Die Gesellschaft beachtet bei der Verfolgung des Gesellschaftszwecks in hohem Maße die Belange des Umweltschutzes."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft erzielte ein gegenüber der Planung deutlich positives Ergebnis vor Gewinnabführung in Höhe von 308 T€. Damit ist es dem Unternehmen im Geschäftsjahr 2023 wiederum gelungen, ökologische Landwirtschaft mit ökonomischer Leistungsfähigkeit in Einklang zu bringen. Der Betriebsaufwand stieg im Verhältnis zur Betriebsleistung nur unterproportional. Infolgedessen steht der Gesamtleistung von 2.853 T€ ein Betriebsaufwand in Höhe von 2.508 T€ gegenüber. Mit 2.156 T€ fallen die erzielten Umsatzerlöse deutlich besser aus als geplant und übersteigen das Vorjahresniveau. Die positive Entwicklung der Umsatzerlöse ist insbesondere auf die Überproduktion von Zwiebeln im Geschäftsjahr 2023 zurückzuführen.

Bei nahezu gleichbleibender Beschäftigtenzahl steigt der Umsatz je Mitarbeiter im Vergleich zum Vorjahr deutlich an und repräsentiert den effizienten Arbeitskräfteeinsatz des Unternehmens. Die Ernte im Jahr 2023 war zum Prüfzeitpunkt bereits vollständig vermarktet, was auf eine stabile Nachfragesituation hindeutet. Zusätzlich zu ihren Verkaufserlösen erhielt die Gesellschaft im Jahr 2023 Agrarhilfen in Höhe von ca. 439 T€ und Beträge für die Einhaltung der Grenzwerte zur Stickstoffbelastung des Bodens (wichtiger Beitrag für die Qualität des Rohmischwassers) in Höhe von ca. 68 T€.

Der Betriebsaufwand ist maßgeblich von der Entwicklung der Materialaufwendungen geprägt, die im Geschäftsjahr 2023 sowohl den Plan- als auch Vorjahreswert überschreiten. Außerdem ist ein Anstieg der Personalaufwendungen im Vergleich zu den Vorjahren bei gleichzeitig stabiler Beschäftigtenzahl festzustellen.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	50,7	40,1	42,3	49,6
Investitionsdeckung [%]	89,3	65,1	61,4	49,2
Fremdfinanzierung [%]	44,8	44,4	37,3	42,7
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	55,2	55,6	62,7	57,3
Verschuldungsgrad [%]	81,1	79,9	59,5	74,6
Fremdkapital [T€]	1.309,0	1.808,8	1.348,0	1.203,7
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	1.143,0	1.625,7	1.241,9	1.030,5
Liquiditätsgrad I [%]	--	0,2	0,1	0,7
Liquiditätsgrad II [%]	62,9	63,9	65,7	70,0
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	3,0	13,6	29,2	10,0
Return on Investment (ROI) [%]	1,7	7,6	18,3	5,7
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	--	278,2	165,6	168,6
Personalaufwandsquote [%]	41,6	38,0	57,6	52,4
EBIT [T€]	77,0	344,3	689,3	178,8
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	225,0	301,3	333,3	337,2
Investitionsquote [%]	15,2	18,5	21,8	24,1
Abschreibungsquote [%]	13,6	12,0	13,4	11,9
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	8,0	7,8	8,0	8,8
davon Frauen	--	2,0	2,0	2,0
Anteil Frauen [%]	--	25,6	25,0	22,9
Auszubildende (Durchschnitt)	2	3,8	2,0	1,3
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	--	7,8	7,8	8,3

Die Bilanzsumme erhöhte sich gegenüber dem Vorjahr um 460 T€. Aktivseitig wuchs das Anlagevermögen aufgrund im Geschäftsjahr vorgenommener Investitionen in Höhe von 301 T€. Die Zunahme des Umlaufvermögens liegt hauptsächlich im Anstieg der Forderungen begründet. Hierbei wirkt sich insbesondere die Veräußerung der landwirtschaftlichen Erzeugnisse positiv aus. Auf der Passivseite stiegen die Verbindlichkeiten aus dem Cash-Management mit der Muttergesellschaft und durch die Gewinnabführung für das Jahr 2023. Bei unveränderter Höhe des Eigenkapitals ist eine verringerte Eigenkapitalquote von nunmehr 55,6 % festzustellen.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	1.481	1.631	1.526	1.398
Sachanlagen	1.429	1.580	1.475	1.346
Finanzanlagen	52	52	52	52
Umlaufvermögen	1.434	1.861	1.519	1.411
Vorräte	715	821	1.066	685
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	719	1.037	452	719
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	0	3	1	7
Rechnungsabgrenzungsposten	8	580	567	8
Summe Aktiva	2.923	4.072	3.612	2.817

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	1.614	2.264	2.264	1.614
Gezeichnetes Kapital	26	26	26	26
Kapitalrücklage	1.588	1.588	1.588	1.588
Gewinnrücklagen	0	650	650	0
Rückstellungen	166	180	105	166
Verbindlichkeiten	1.143	1.629	1.243	1.038
Summe Passiva	2.923	4.072	3.612	2.817

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	2.243	2.853	2.926	2.361
Umsatzerlöse	1.765	2.156	1.284	1.391
Bestandsveränderungen fertige und unfertige Erzeugnisse	79	-240	364	162
sonstige betriebliche Erträge	399	937	1.279	808
Betriebsaufwand	2.166	2.508	2.237	2.182
Materialaufwand	948	1.156	1.007	1.007
Personalaufwand	735	820	740	729
Abschreibungen	201	196	205	166
sonstige betriebliche Aufwendungen	282	336	286	280
Zwischenergebnis	77	344	689	179
Finanzergebnis	-11	-19	-6	-1
Ergebnis nach Steuern	66	325	683	178
sonstige Steuern	17	17	21	17
abgeführter Gewinn	49	308	12	161
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	0	650	0



**LVV Leipziger
Versorgungs- und
Verkehrsgesellschaft mbH**

Adresse

Reichsstraße 4
04109 Leipzig

E-Mail

lvv@L.de

Internet

www.L.de

Gründungsjahr

1997

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

512 T€

Gesellschafter

Stadt Leipzig 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Karsten Rogall
(Sprecher seit 01.05.2023)
Michael M. Theis
(Sprecher bis 30.04.2023)
Ulf Middelberg
Volkmar Müller
Kerstin Schultheiß
(seit 01.05.2023)

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

siehe Organigramm



Mitglieder Aufsichtsrat

- Burkhard Jung (Vorsitzender)
- Ines Kuche (Stellvertretende Vorsitzende)
- Martin Biederstedt
- Torsten Bonew
- Siegbert Droese
- Norman Friske
- Susann Frölich
- Jens Herrmann-Kambach
- Susann Hildebrand
- Katharina Krefft
- Armin Krück
- Peter Kubiak (bis 29.02.2024)
- Enrico Lange
- Nico Langhammer
- Sven Morlok
- Tina Neudorf (seit 01.03.2024)
- Heiko Oßwald
- Franziska Riekewald
- Claus-Uwe Rothkegel
- Paul Schmidt
- Steffen Wehmann

Ausschüsse des Aufsichtsrates

- Personal- und Vermittlungsausschuss gemäß § 27 MitbestG

**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand des Unternehmens ist das Halten und Verwalten von Beteiligungen an Unternehmen im Bereich der Elektrizitäts-, Gas-, Fernwärme- und Wasserversorgung, der Abwasserentsorgung, des öffentlichen Personennahverkehrs sowie anderer kommunaler Bereiche.

(2) Die Gesellschaft fasst Tochterunternehmen unter einheitlicher Leitung im Sinne des § 18 AktG zusammen. Sie erhöht die Effizienz und Effektivität ihrer Tochterunternehmen und unterstützt und koordiniert einen dauerhaften Modernisierungsprozess in deren Geschäftsfeldern. Insbesondere trägt sie dafür Sorge, die Zusammenarbeit zwischen den Tochterunternehmen zu fördern und Synergiemöglichkeiten umfassend auszuschöpfen.

(3) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegenstand der Gesellschaft gefördert werden kann."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Den Gesellschaftsvertrag konkretisierende Eigentümerziele wurden von der Ratsversammlung am 15.10.2008 beschlossen (RBIV-1348/08).

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die LVV schließt das Geschäftsjahr mit einem Überschuss von 33,9 Mio. € ab. Das Ergebnis liegt deutlich (+32,9 Mio. €) über dem Vorjahreswert, der jedoch maßgeblich durch die erstmals vorzunehmenden Abschreibungen auf die Beteiligungen an der VNG, enviaM und KBE (-35 Mio. €) geprägt war.

Auf Basis des Verkehrsleistungsfinanzierungsvertrages wurden im Jahr 2023 konzerninterne Zuschüsse an die Leipziger Verkehrsbetriebe in Höhe von 71,7 Mio. € geleistet (Vorjahr: 66,3 Mio. €). Ferner setzte der Konzern seine Investitionsoffensive fort. Während der entsprechende Wert in der Tabelle rechts die Perspektive der LVV GmbH abbildet (Investitionen in Finanzanlagen), beläuft sich der Wert aus Konzernperspektive im Jahr 2023 auf 367,7 Mio. € und damit 4,2 % mehr als im Vorjahr; hiervon entfallen 222,6 Mio. € auf das Geschäftsfeld Energie, 78,7 Mio. € auf das Geschäftsfeld Verkehr und 66,4 Mio. € auf das Geschäftsfeld Wasser.

Das EBITDA (Ergebnis vor Steuern, Zinsen und Abschreibungen) stellt eine wesentliche Kenngröße im Rahmen der Konzernfinanzierung dar. Insbesondere aufgrund positiver Ergebniseffekte im Geschäftsfeld Energie liegt diese mit 344,3 Mio. € deutlich über dem Planwert von 275,5 Mio. €. Das wirkt sich parallel positiv auf den dynamischen Verschuldungsgrad (Nettofinanzschulden/EBITDA) aus, welcher auf 3,1 sinkt. Als Holdinggesellschaft und Trägerin der Konzernfinanzierung ist die Bilanz der LVV GmbH auf der Aktivseite von Unternehmensbeteiligungen sowie Ausleihungen an verbundene Unternehmen (Gesellschafterdarlehen) gekennzeichnet.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	92,0	87,1	81,7	94,6
Fremdfinanzierung [%]	60,1	62,5	63,9	55,4
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	39,9	37,5	36,1	44,6
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	--	--	--
Verschuldungsgrad [%]	150,9	166,6	177,2	124,3
Fremdkapital [T€]	1.225.401,0	1.306.035,0	1.328.238,0	898.691,0
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	1.077.984,0	1.077.143,0	1.091.723,0	850.939,0
Liquiditätsgrad I [%]	187,4	134,0	74,4	61,3
Liquiditätsgrad II [%]	207,7	171,1	121,6	125,4
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	3,4	4,3	0,1	4,5
Return on Investment (ROI) [%]	1,4	1,6	0,0	2,0
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	112,0	123,4	120,4	117,6
Personalaufwandsquote [%]	105,3	106,2	99,0	100,5
EBIT [T€]	-9.212,0	-6.286,0	-5.883,0	-5.284,0
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	306.634,0	292.615,0	351.379,0	258.737,0
Investitionsquote [%]	16,4	16,1	20,7	16,9
Abschreibungsquote [%]	0,0	0,0	0,0	0,0
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	49,0	48,5	45,0	47,0
davon Frauen	--	30,0	28,0	28,0
Anteil Frauen [%]	--	61,9	62,2	59,6
Vollzeitäquivalent (Durchschnitt)	49,0	46,0	44,0	45,0

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
dynamischer Verschuldungsgrad	4,3	3,1	3,5	4,1
EBITDA	275,5	344,3	252,2	224,7

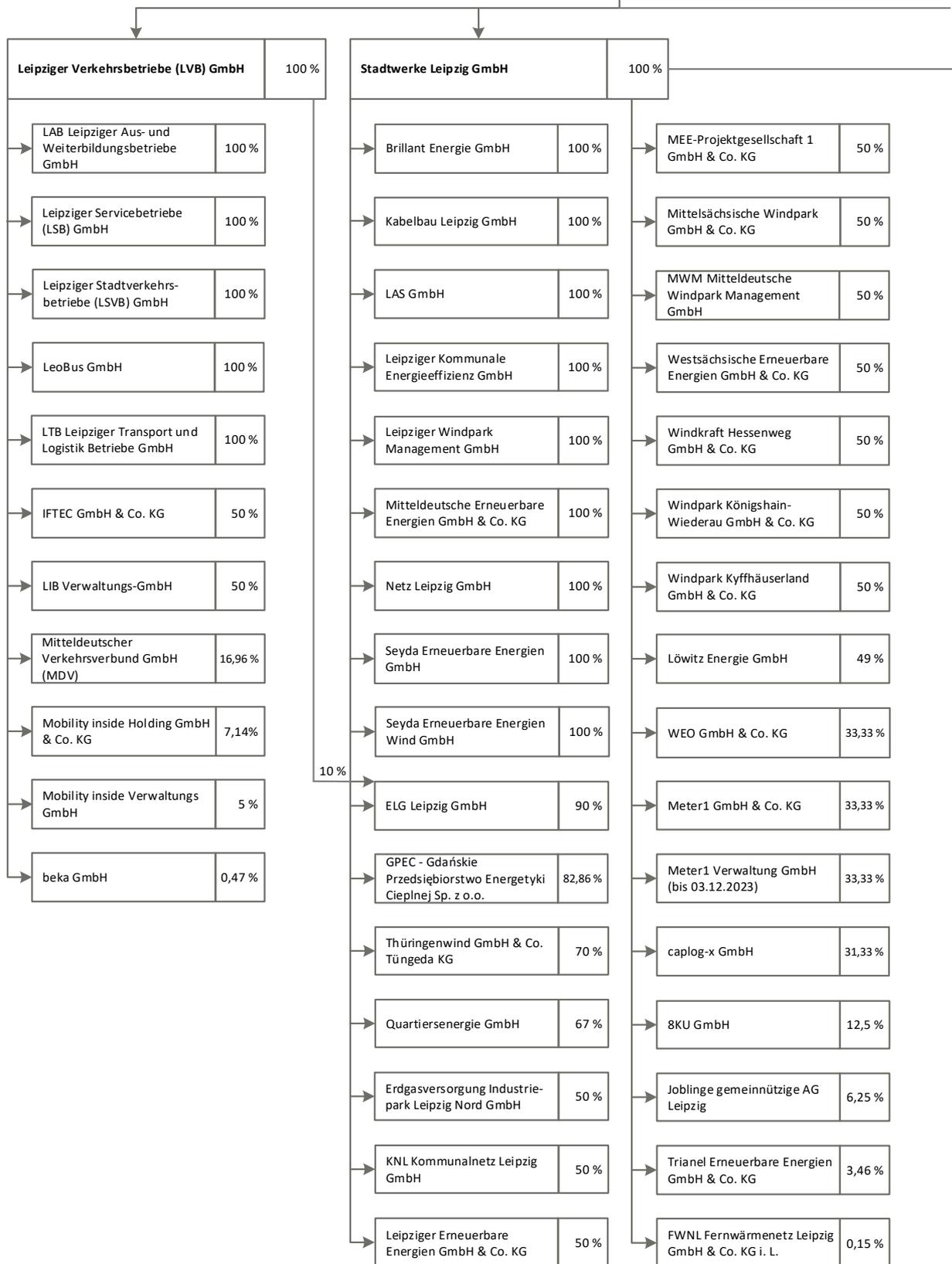
Die Eigenkapitalquote steigt vor dem Hintergrund des in die Gewinnrücklagen eingestellten Jahresergebnisses um 1,4 Prozentpunkte.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	1.874.082	1.819.896	1.697.225	1.534.038
Immaterielle Vermögensgegenstände	324	336	403	435
Sachanlagen	77	70	65	56
Finanzanlagen	1.873.681	1.819.490	1.696.757	1.533.547
Umlaufvermögen	160.580	267.018	377.305	85.621
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	15.649	57.942	146.467	43.757
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	144.931	209.076	230.838	41.864
Rechnungsabgrenzungsposten	2.855	3.059	3.076	1.980
Summe Aktiva	2.037.517	2.089.973	2.077.606	1.621.639

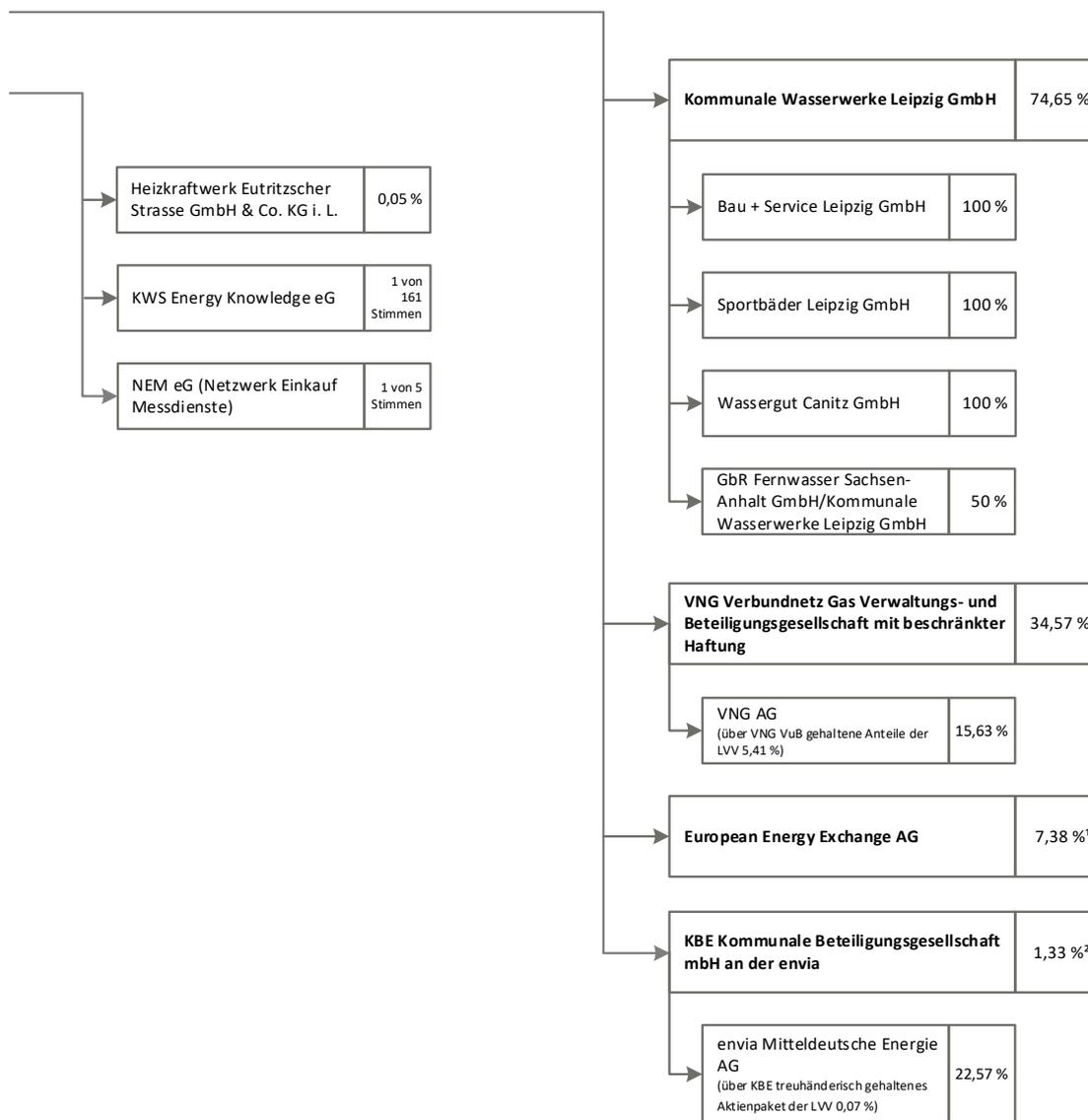
Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	812.116	783.938	749.368	722.948
Gezeichnetes Kapital	512	512	512	512
Kapitalrücklage	534.690	535.347	534.725	509.315
Gewinnrücklagen	226.792	214.131	213.122	180.725
Gewinn-/Verlustvortrag	22.519			
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	27.603	33.948	1.009	32.396
Rückstellungen	2.486	19.816	5.677	5.888
Verbindlichkeiten	1.222.915	1.286.219	1.322.561	892.803
Summe Passiva	2.037.517	2.089.973	2.077.606	1.621.639

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	5.765	6.050	5.985	6.084
Umsatzerlöse	5.490	5.674	5.298	5.293
sonstige betriebliche Erträge	275	376	687	791
Betriebsaufwand	14.977	12.336	11.868	11.368
Personalaufwand	5.779	6.023	5.246	5.320
Abschreibungen	130	103	102	50
sonstige betriebliche Aufwendungen	9.068	6.210	6.520	5.998
Zwischenergebnis	-9.212	-6.286	-5.883	-5.284
Finanzergebnis	40.816	61.052	10.350	42.418
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	4.001	20.818	3.458	4.738
Ergebnis nach Steuern	27.603	33.948	1.009	32.396
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	27.603	33.948	1.009	32.396

LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH



(Organigramm Beteiligungen 1. und 2. Ebene)



Anmerkung:

¹ Stimmenrechtsanteil

² Berechnung mit Berücksichtigung der von der KBE selbst gehaltenen Eigenanteile, Berechnungsgrundlage für Ausschüttungen etc. ist ein Anteil von 1,35 %.



**KBE Kommunale
Beteiligungsgesellschaft
mbH an der envia**

Adresse

Chemnitztalstraße 13
09114 Chemnitz

E-Mail

mike.ruckh@kombg.de

Internet

www.kbe-enviam.de

Gründungsjahr

2002

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

54.134,45 T€

Gesellschafter

Städte und Gemeinden in
Sachsen, Brandenburg, Sach-
sen-Anhalt, Thüringen sowie
eigene Anteile 98,67 %
LVV Leipziger Versorgungs-
und Verkehrsgesellschaft
mbH 1,33 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Mike Ruckh

Abschlussprüfer

Schell & Block
Wirtschaftsprüfer/
Steuerberater

Beteiligungen

envia Mitteldeutsche
Energie AG 22,57%



Mitglieder Aufsichtsrat

- Thomas Zenker (Vorsitzender)
- Karsten Schütze (1. Stellvertretender Vorsitzender)
- Thomas Weikert (2. Stellvertretender Vorsitzender)
- Matthias Berger
- Jens Graf
- Rolf Hermann
- Andrea Jedzig
- Ronald Kunze
- Roland März
- Astrid Münster
- Herold Quick (bis 01.03.2023)
- Steffi Schädlich
- Steffen Schneider
- Volker Schneider
- Ralf Schreiber
- Gören Schrey (seit 03.11.2023)
- Sven Schulze
- Alexander Troll
- Volkmar Viehweg

**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 der Satzung hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"(1) Gegenstand des Unternehmens ist der Erwerb und die Verwaltung von Aktien, insbesondere der enviaM, und die Wahrnehmung aller Rechte und Pflichten, die sich aus der Beteiligung an diesen Aktiengesellschaften ergeben, sowie alle

unmittelbar damit im Zusammenhang stehenden Geschäfte, insbesondere die Wahrnehmung und Sicherung der kommunal- und aktienrechtlich zulässigen Interessenvertretung der Gesellschafter bei der enviaM.

(2) Hierzu hat die Gesellschaft die Aufgaben

1. darauf hinzuwirken, dass die von ihr gehaltenen Aktien und die sich daraus ergebenden Stimmrechte in der Hauptversammlung und – soweit gesetzlich zulässig – in deren Aufsichtsrat bestmöglich vertreten werden; dies betrifft insbesondere das Interesse der Gesellschafter an einer möglichst hohen und nachhaltigen Ausschüttung von Dividenden;

2. in Angelegenheiten des gemeinsamen Interesses der Gesellschafter tätig zu werden;

3. die Interessen der Gesellschafter in allen Fragen der Versorgung gegenüber der enviaM, den staatlichen Stellen, gegenüber anderen Verbänden und gegenüber der Öffentlichkeit zu vertreten;

4. die Gesellschaftergesamtheit und im Ausnahmefall auch Dritte in allen Fragen der Versorgung zu beraten.

(3) Die Gesellschaft ist zu allen Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die zur Erreichung

des Gesellschaftszwecks notwendig und nützlich sind, soweit damit keine Unternehmerische Tätigkeit im Sinne der §§ 95 ff SächsGemO und der §§ 91 ff BbgKVerf ausgeübt wird. Sie kann Beteiligungen an anderen Unternehmen erwerben sowie andere Unternehmen übernehmen und/oder errichten."



envia Mitteldeutsche Energie AG

Adresse

Chemnitztalstraße 13
09114 Chemnitz

E-Mail

info@enviaM.de

Internet

www.enviaM-Gruppe.de

Gründungsjahr

2002

Rechtsform

AG

Grundkapital

635.187,2 T€

Organe

Hauptversammlung
Aufsichtsrat
Vorstand

Vorstand

Dr. Stephan Lowis
(Vorsitzender)
Patrick Kather
Sigrid Nagl

Abschlussprüfer

KPMG AG Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

siehe Organigramm



Aktionäre

- E.ON Vermögensverwaltungs GmbH 37,91 %
- KBE Kommunale Beteiligungsgesellschaft mbH an der envia 22,57 %
(über KBE treuhänderisch gehaltenes Aktienpaket der LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH 0,07 %)
- enviaM Beteiligungsgesellschaft mbH 19,99 %
- KBM Kommunale Beteiligungsgesellschaft mbH an der envia Mitteldeutsche Energie AG 15,45 %
- Städte, Gemeinden, Stadtwerke 4,08 %
- E.ON SE (1 Aktie) 0 %

Mitglieder Aufsichtsrat

- Bernd Böddeling (Vorsitzender)
- René Pöhls (1. Stellvertreter Vorsitzender)
- Thomas Zenker (2. Stellvertreter Vorsitzender)
- Sven Bartz
- Dr. Patrik Eismann (seit 25.01.2024)
- Steffen Felsner
- Dr. Sebastian Haubold
- Heiko Heinze
- Detlef Hillebrand (bis 30.05.2023)

- Nadia Jakobi (bis 30.05.2023)
- Benjamin Jambor (seit 31.05.2023)
- Dr. Thomas König (bis 31.12.2023)
- Marcel Kuhnert (seit 31.05.2023)
- Bernward Küper
- Ute Liebsch
- Astrid Münster
- Stefan Najda
- Anike Ostrowski (seit 31.05.2023)
- Annette Peters (seit 31.05.2023)
- Nadine Pfordte
- Mike Ruckh
- Dr. Joachim Schneider (bis 30.05.2023)
- Karsten Schütze
- Gerald Voigt (bis 30.05.2023)
- Dr. Wolfgang Wirtnik (seit 16.05.2024)
- Birgit Zielke (bis 30.05.2023)
- Philipp Zirzow (seit 15.06.2023)

Ausschüsse des Aufsichtsrates

- Personalausschuss
- Vermittlungsausschuss

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 der durch Beschluss der Hauptversammlung vom 31.05.2023 neu gefassten Satzung (Handelsregistereintragung der Satzungsänderung am 14.06.2023) hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand des Unternehmens ist

- jede Art der Beschaffung und der gewerblichen Nutzung von Energie und Energieanlagen, insbesondere der Versorgung mit elektrischer Energie, Gas, Wasserstoff und Wärme,
- jede Art der Beschaffung und der gewerblichen Nutzung

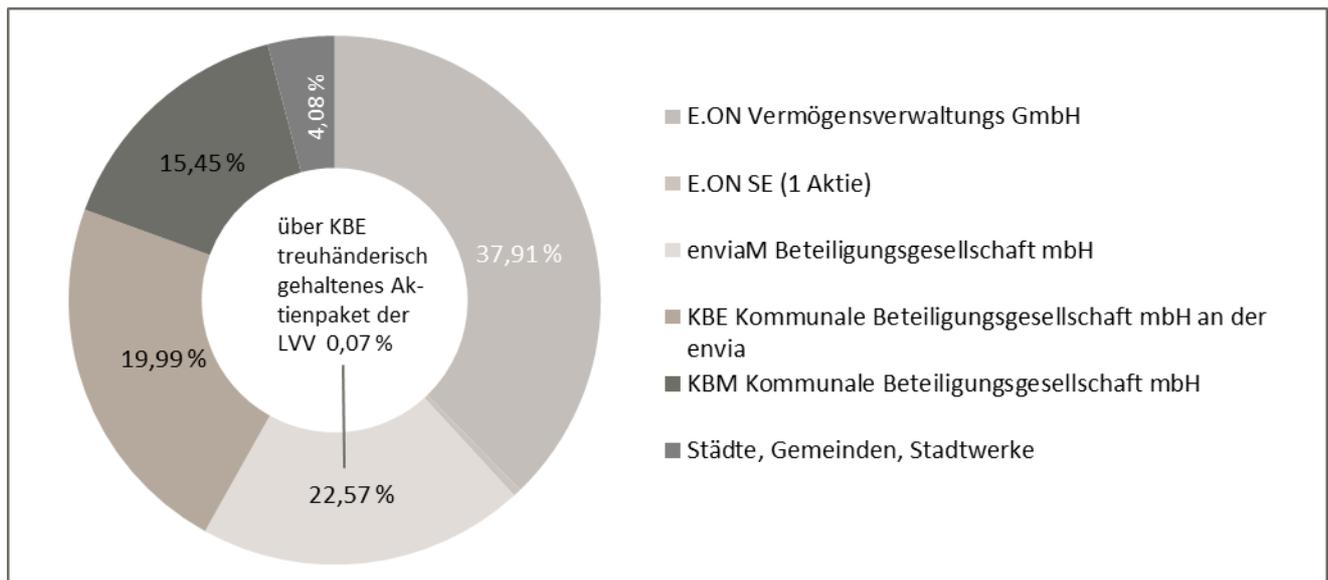
von Wasser, insbesondere die Versorgung mit Wasser, sowie das Sammeln, Fortleiten und Aufbereiten von Abwasser,

- Errichtung, Erwerb, Betrieb und sonstige Nutzung von Beschaffungs-, Transport- und Speichersystemen für Energie, Wasser und Abwasser, von Telekommunikationsanlagen, von sonstigen Transportsystemen und einer Informations- und Kommunikationsinfrastruktur,
- die Erbringung von Leistungen und Diensten auf den Gebieten der Energie- und Wasserversorgung, der Abwasserbeseitigung und der Telekommunikation,

- die Erbringung und Vermarktung von Dienstleistungen und Produkten auf den Gebieten der Umwelt, der Energieeffizienz, der Immobilienwirtschaft, der Mobilität, der Digitalisierung sowie die Vermietung von Fahrzeugen.

(2) Die Gesellschaft ist zu allen Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die geeignet erscheinen, dem Gegenstand des Unternehmens zu dienen. Sie kann auch andere Unternehmen gründen, erwerben und sich an ihnen beteiligen und solche Unternehmen leiten oder sich auf die Verwaltung der Beteiligung beschränken."

Aktionärsstruktur



envia Mitteldeutsche Energie AG

→ Ackermann & Knorr Ingenieur GmbH	100 %	→ Verteilnetz Plauen GmbH	100 %
→ EES Erneuerbare Energien Schnaudertal GmbH & Co. KG	100 %	→ WEK Windenergie Kolkwitz GmbH & Co. KG	100 %
→ ENL Energiepark Niederlausitz GmbH & Co. KG	100 %	→ Windenergie Frehne Management GmbH	100 %
→ envia SERVICE GmbH	100 %	→ Windkraft Hochheim GmbH & Co. KG	100 %
→ envia TEL GmbH	100 %	→ Windpark Lützen GmbH & Co. KG	100 %
→ envia THERM GmbH	100 %	→ Windpark Verwaltungsgesellschaft mbH	100 %
→ enviaM Beteiligungsgesellschaft Chemnitz mbH	100 %	→ WKH Windkraft Hochheim Management GmbH	100 %
→ enviaM Neue Energie Management GmbH	100 %	→ WPB Windpark Börnicke GmbH & Co. KG	100 %
→ enviaM Zweite Neue Energie Management GmbH	100 %	→ BSA Elsteraue GmbH	83 %
→ EVIP GmbH	100 %	→ Crimmitschau-Lichtenstein Netz GmbH & Co. KG	81 %
→ GKB Gesellschaft für Kraftwerksbeteiligungen mbH	100 %	→ MITGAS Mitteldeutsche Gasversorgung GmbH	75,4 %
→ Mitteldeutsche Netzgesellschaft Strom mbH	100 %	→ WGK Windenergie Großkorbetha GmbH & Co. KG	75 %
→ NetzweltFabrik GmbH	100 %	→ Lößnitz Netz GmbH & Co. KG	74,9 %
→ NRF Neue Regionale Fortbildung GmbH	100 %	→ Oschatz Netz GmbH & Co. KG (bis 31.10.2023)	74,9 %
→ SEG Solarenergie Guben Management GmbH	100 %	→ bildungszentrum energie GmbH	74,5 %
→ SEW Solarenergie Weißenfels GmbH & Co. KG	100 %	→ EEL Erneuerbare Energien Lausitz GmbH & Co. KG	50 %
→ SPG Solarpark Guben GmbH & Co. KG	100 %	→ Fernwärmeversorgung Zwönitz GmbH (FVZ)	50 %

envia Mitteldeutsche Energie AG

→ SEN Solarenergie Nienburg GmbH & Co. KG	50 %	→ Städtische Werke Borna GmbH	36,75 %
→ BASF enviaM Solarpark Schwarzheide GmbH	49 %	→ Stadtwerke Aschersleben GmbH	35 %
→ Energieversorgung Marienberg GmbH	49 %	→ Windenergie Briesensee GmbH	31,48 %
→ Netzgesellschaft Grimma GmbH & Co. KG	49 %	→ Freiburger Stromversorgung GmbH (FSG)	30 %
→ Stadtwerke - Strom Plauen GmbH & Co. KG	49 %	→ Sandersdorf-Brehna Netz GmbH & Co. KG	27,6 %
→ Stadtwerke Roßlau Fernwärme GmbH	49 %	→ Stadtwerke Schwarzenberg GmbH	27,54 %
→ Stollberg Netz GmbH & Co. KG	49 %	→ Zwickauer Energieversorgung GmbH	27 %
→ Wärmeversorgung Mücheln GmbH	49 %	→ A/V/E GmbH	25,9 %
→ Wärmeversorgung Wachau GmbH	49 %	→ SEG Solarenergie Guben GmbH & Co. KG	25,1 %
→ Technische Werke Naumburg GmbH	47 %	→ Windkraft Jerichow-Mangelsdorf I GmbH & Co. KG	25,1 %
→ Energieversorgung Guben GmbH	45 %	→ Stadtwerke Zeitz GmbH	24,75 %
→ Stadtwerke Bernburg GmbH	45 %	→ Stadtwerke Aue – Bad Schlema GmbH	24,5 %
→ Windenergie Frehne GmbH & Co. KG	41,03 %	→ Stadtwerke Meerane GmbH	24,5 %
→ Heizkraftwerk Zwickau Süd GmbH & Co. KG	40 %	→ Stadtwerke Reichenbach/Vogtland GmbH	24,5 %
→ Stadtwerke Bitterfeld-Wolfen GmbH	40 %	→ Stadtwerke Weißenfels GmbH	24,5 %
→ Stadtwerke Merseburg GmbH	40 %	→ GISA GmbH	23,9 %

VUB

VNG Verbundnetz Gas Verwaltungs- und Beteiligungsgesellschaft m.b.H.

VNG Verbundnetz Gas Verwaltungs- und Beteiligungsgesellschaft mit beschränkter Haftung

Adresse

Reichsstraße 4
04109 Leipzig

E-Mail

steffen.pabst@vub-online.de

Internet

www.vub-online.de

Gründungsjahr

1990

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

98 T€

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Dr. Steffen Pabst

Abschlussprüfer

Roser GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft

Beteiligungen

VNG AG 15,63 %



Gesellschafter

- LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH 34,57 %
- DREWAG – Stadtwerke Dresden GmbH 30,01 %
- eins energie in sachsen GmbH & Co. KG 9,81 %
- Stadtwerke Lutherstadt Wittenberg GmbH 9,05 %
- Stadtwerke Rostock Aktiengesellschaft 7,93 %
- SWH Städtische Wirtschaftsbetriebe Hoyerswerda GmbH 5,77 %
- Neubrandenburger Stadtwerke GmbH 2,3 %
- Stadtwerke Annaberg-Buchholz Energie Aktiengesellschaft 0,57 %

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"1. Die Gesellschaft erwirbt, hält und verwaltet für ihre Gesellschafter Aktien an der im Handelsregister des Amtsgerichts Leipzig – HRB 444 – eingetragenen VNG AG sowie Anteile an anderen Unternehmen der Versorgungsbranche und nimmt die sich daraus ergebenden Rechte und Pflichten, insbesondere das Stimmrecht in der Hauptversammlung bzw. Gesellschafterversammlung der jeweiligen Gesellschaft, an der Beteiligungen bestehen, wahr und leitet alle im Zusammenhang mit dieser Tätigkeit erzielten Einkünfte und sonstigen Vorteile an den jeweiligen Inhaber der Aktie unmittelbar weiter.

2. Die Gesellschaft ist zu allen Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die zur Erreichung des Gesellschaftszwecks notwendig sind oder geeignet erscheinen, auch zur Aufnahme weiterer Geschäftszweige, zur Errichtung von Zweigniederlassungen und zur Beteiligung an anderen Unternehmen."

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft schließt das Geschäftsjahr mit einem ausgeglichenen Jahresergebnis ab. Hinsichtlich des Geschäftsverlaufs sind keine wesentlichen Veränderungen zu berichten; weiterhin werden die Aufwendungen für Rechts-, Steuer- und Unternehmensberatung sowie kaufmännische Dienstleistungen und Miete (sonstiger betrieblicher Aufwand) den Gesellschaftern weiterberechnet und als Umsatzerlöse vereinnahmt. Im abgelaufenen Geschäftsjahr war der Umfang der Aufwendungen geringer als in den Vorjahren. Die Vermögensstruktur ist mit einer Eigenkapitalquote von 95,6 % weiterhin stabil, aktivseitig abgebildet weit überwiegend in Form liquider Mittel. Rückstellungen bestehen insbesondere für Prüfungsleistungen im Zusammenhang mit dem Jahresabschluss. Im Geschäftsjahr erfolgten im Gegensatz zu den Vorjahren geringfügige Investitionen in das immaterielle Anlagevermögen. Im Rahmen der Wirtschaftsplanung wird regelmäßig keine Planbilanz erstellt.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	--	2,4	--	--
Investitionsdeckung [%]	--	2,8	--	--
Fremdfinanzierung [%]	--	4,4	8,7	11,2
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	--	95,6	91,3	88,8
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	--	--	--
Verschuldungsgrad [%]	--	4,6	9,6	12,6
Fremdkapital [T€]	--	15,3	31,8	41,6
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	--	keine	keine	Keine
Liquiditätsgrad I [%]	--	1.353,18	1.134,8	1.048,6
Liquiditätsgrad II [%]	--	1.690,81	2.005,5	1.319,8
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	--	0,1	0,2	0,4
Return on Investment (ROI) [%]	--	0,1	0,2	0,4
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	6,0	-0,1	1,0	2,1
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	--	8,7	0	0
Investitionsquote [%]	--	102,9	--	--
Abschreibungsquote [%]	--	2,9	--	--

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	--	8	0	0
Immaterielle Vermögensgegenstände	--	8	0	0
Umlaufvermögen	--	338	363	372
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	--	68	158	76
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	--	271	205	296
Summe Aktiva	--	347	363	372

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	--	332	332	331
Gezeichnetes Kapital	--	98	98	98
Gewinn-/Verlustvortrag	--	234	233	232
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	--	0	1	1
Rückstellungen	--	15	14	13
Verbindlichkeiten	--	0	18	28
Summe Passiva	--	347	363	372

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	170	57	132	62
Umsatzerlöse	170	56	132	62
sonstige betriebliche Erträge		1	0	0
Betriebsaufwand	164	58	131	60
Abschreibungen		0		
sonstige betriebliche Aufwendungen	164	57	131	60
Zwischenergebnis	6	0	1	2
Finanzergebnis		1	0	0
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	2	1	0	1
Ergebnis nach Steuern	4	0	1	1
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	4	0	1	1



VNG AG

Adresse

Braunstraße 7
04347 Leipzig

E-Mail

info@vng.de

Internet

www.vng.de

Gründungsjahr

1990

Rechtsform

AG

Grundkapital

452.683.821,31 €

Aktionäre

EnBW Energie Baden-Württemberg AG	79,84 %
VNG Verbundnetz Gas Verwaltungs- und Beteiligungsgesellschaft mit beschränkter Haftung	15,63 %
<i>(über VNG VuB gehaltene Anteile der LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH</i>	
<i>5,41 %)</i>	
OEW Energie-Beteiligungs GmbH	4,53 %

Organe

Hauptversammlung
Aufsichtsrat
Vorstand

Vorstand

Ulf Heitmüller (Vorstandsvorsitzender)
Hans-Joachim Polk
Bodo Rodestock

Beteiligungen

siehe Organigramm



Mitglieder Aufsichtsrat

- Dirk Güsewell (Vorsitzender)
- Dr. Frank Brinkmann (1. Stellvertretender Vorsitzender)
- Christina Ledong (2. Stellvertretende Vorsitzende)
- Markus Baumgärtner
- Tobias Dittrich
- Sascha Enderle
- Barbara Endriss
- Christina Fenin
- Prof. Dr. Martin Fleckenstein
- Hans-Peter Floren
- Peter Heydecker
- Monty Heßler
- Prof. Dr.-Ing. habil. Antonio Hurtado
- Hartmut Kremling
- Karsten Rogall
- Gunda Röstel
- Katja Schmied
- Dr. Benno Seebach
- Liv Monica Stubholdt
- Sebastian Thamm
- Dr. Bernd-Michael Zinow

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 der Satzung hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"1. Gegenstand des Unternehmens ist die eigene Tätigkeit und die Leitung einer Gruppe von Unternehmen auf den Geschäftsfeldern:

a) Erzeugung und Beschaffung von sowie Versorgung und Han-

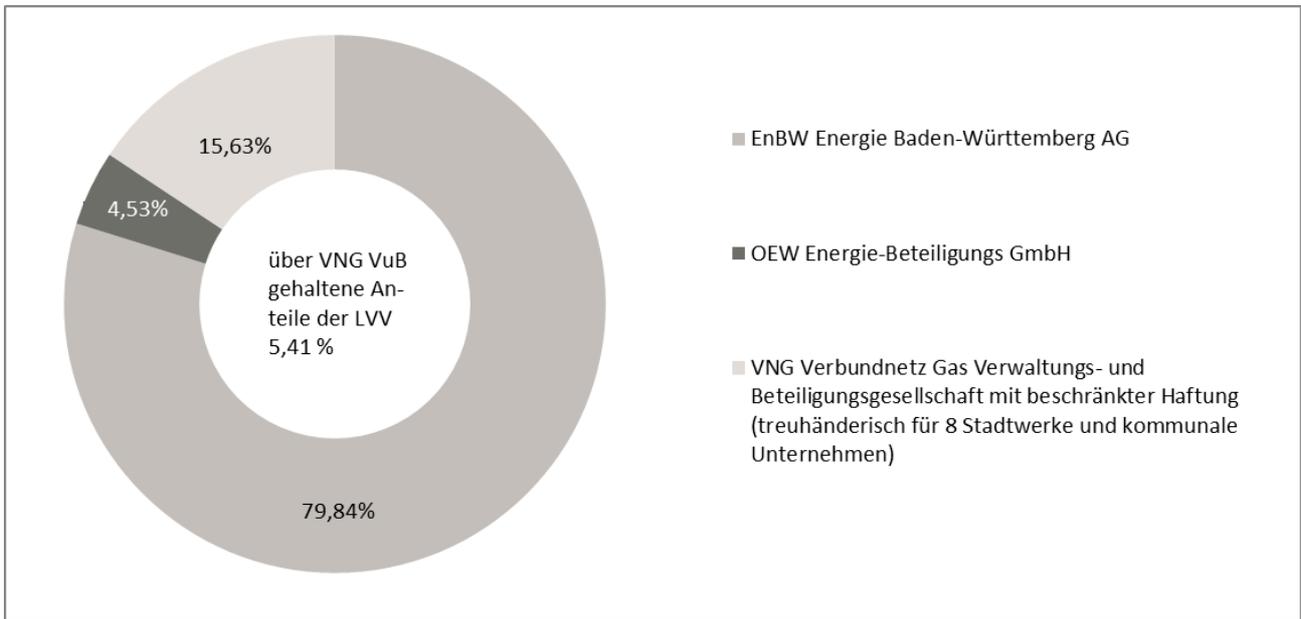
del mit Energie, einschließlich erneuerbarer Energien;
b) Gewinnung, Beschaffung und Verarbeitung von Bodenschätzen und anderen Rohstoffen;
c) Errichtung, Betrieb und Nutzung von Transport- und Speichersystemen für Energie, Energieträger sowie andere Rohstoffe;
d) Erbringung von Dienstleistungen auf den vorgenannten Gebieten einschließlich Energieeffizienzdienstleistungen sowie
e) in mit der Energiewirtschaft verwandten Geschäftsfeldern, insbesondere in den Bereichen Informationsverarbeitung, Kommunikation, Verkehr und Immobilienwirtschaft.

2. Die Gesellschaft kann in den in Absatz 1 bezeichneten Geschäftsfeldern selbst oder durch Tochter- oder Beteiligungsgesellschaften tätig werden. Sie ist zu allen Handlungen und Maßnahmen berechtigt, die mit dem Unternehmensgegenstand zusammenhängen oder ihm unmittelbar oder mittelbar zu dienen geeignet sind.

3. Die Gesellschaft ist berechtigt, im In- und Ausland sowohl Niederlassungen zu errichten als auch andere Unternehmen zu gründen, zu erwerben oder sich an solchen zu beteiligen, deren Unternehmensgegenstand sich

ganz oder teilweise auf die in Absatz 1 bezeichneten Geschäftsfelder erstreckt."

Aktionärsstruktur



VNG AG

→	BALANCE Erneuerbare Energien GmbH	100 %	→	VNG Innovation GmbH	100 %
→	effizienzcloud GmbH	100 %	→	VNG ViertelEnergie GmbH	100 %
→	Gas-Union GmbH	100 %	→	VNG-Erdgascommerz GmbH	100 %
→	goldgas GmbH	100 %	→	GDiesel Technology GmbH	60 %
→	MGMTtree GmbH	100 %	→	GasLINE Telekommunikationsnetz-Geschäftsführungsgesellschaft deutscher Gasversorgungsunternehmen mbH	23,39 %
→	ONTRAS Gastransport GmbH	100 %	→	GasLINE Telekommunikationsnetz-gesellschaft deutscher Gasversorgungs-unternehmen mbH & Co. KG	23,39 %
→	VNG Gasspeicher GmbH	100 %	→	Deutsche Flüssigerdgas Terminal beschränkt haftende oHG (bis 29.08.2023)	10 %
→	VNG Handel & Vertrieb GmbH	100 %	→	DFTG-Deutsche Flüssigerdgas Terminal Gesellschaft mit beschränkter Haftung	10 %



Stadtreinigung Leipzig

Adresse

Geithainer Straße 60
04328 Leipzig

E-Mail

info@srleipzig.de

Internet

www.stadtreinigung-leipzig.de

Gründungsjahr

2001

Rechtsform

Eigenbetrieb

Stammkapital

12.780 T€

Träger

Stadt Leipzig

Organe

Ratsversammlung
Betriebsausschuss Eigenbetrieb Stadtreinigung Leipzig
Oberbürgermeister
Betriebsleitung

Betriebsleitung

Thomas Kretschmar
(Erster Betriebsleiter)
Elke Franz (Kaufmännische Betriebsleiterin)

Abschlussprüfer

Mazars GmbH & Co. KG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft

Beteiligungen

Abfall-Logistik Leipzig GmbH (ALL) 51 %

Interzero Plastics Sorting Leipzig GmbH (IPSL) 30 %

Dem Eigenbetrieb sind die Geschäftsanteile (Beteiligungen) der Stadt Leipzig an den Unternehmen ALL und IPSL im Sinne des § 11 Abs. 2 Satz 2 SächsEigBVO (Übertragung von Anlagevermögen) wirtschaftlich zugeordnet. Sie sind beim Eigenbetrieb als Finanzanlagen bilanziert.



Mitglieder Betriebsausschuss Eigenbetrieb Stadtreinigung Leipzig

- Heiko Rosenthal (Vorsitzender, beauftragter ständiger Vertreter des Oberbürgermeisters)
- Prof. Dr. Getu Abraham
- Ute Elisabeth Gabelmann
- Annette Körner
- Christian Kriegel
- Martin Meißner
- Dr. Olga Naumov
- Michael Neuhaus
- Konrad Riedel
- Andreas Schultz

Aufgaben

Gemäß § 2 der Satzung hat der Eigenbetrieb seit 19.05.2024 folgende Aufgaben:

"(1) Aufgaben des Eigenbetriebes sind:

1. die Wahrnehmung der Abfallentsorgung im Stadtgebiet zur Erfüllung der der Stadt Leipzig nach den abfallrechtlichen Bestimmungen obliegenden Pflichten zur Abfallentsorgung sowie folgende Maßnahmen zur Förderung der Kreislaufwirtschaft:

- Maßnahmen der Abfallvermeidung,
- Vorbereitung zur Wiederverwertung,
- Recycling,

- sonstige Verwertung,
 - Beseitigung von Abfällen.
2. die zur Wahrnehmung der Straßenreinigung und des öffentlichen Winterdienstes im Stadtgebiet zur Erfüllung der der Stadt Leipzig nach dem sächsischen Straßengesetz obliegenden Pflichten zur Straßenreinigung,
3. die öffentliche Papierkorbentsorgung,
4. die Erarbeitung der Abfallwirtschafts- und Abfallwirtschaftsgebührensatzung sowie der Straßenreinigungs- und der Straßenreinigungsgebührensatzung,
5. die Gebührenlegung und Einzug der Gebühren für die Abfallwirtschaft und Straßenreinigung,
6. die Rekultivierung und Nachsorge von ehemals von der Stadt Leipzig betriebenen Deponien,
7. die Pflege und Bewirtschaftung der öffentlichen Grünanlagen der Stadt Leipzig sowie der Straßenbäume, öffentlichen Spielplätze und öffentlichen Springbrunnen,
8. die Unterhaltung von bestehenden Bauhöfen mit Zuständigkeit für die städtischen Ortsteile Liebertwolkwitz, Holzhausen, Mölkau, Engelsdorf, Wiederritzsch, Lindenthal, Lützschenastahmeln, Böhlitz-Ehrenberg, Burghausen-Rückmarsdorf.
- (2) Zur Erfüllung seiner Aufgaben kann sich der Eigenbetrieb Dritter

bedienen und/oder mit Dritten zusammenarbeiten.

(3) Der Eigenbetrieb kann im Rahmen der Gesetze Leistungen für Dritte erbringen."

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft erzielte (laut vorläufigem Jahresabschluss) einen Jahresüberschuss in Höhe von 571 T€ und liegt damit zwar über dem Vorjahresergebnis, aber deutlich unter dem Planwert von 1.462 T€. Die einzelnen Betriebszweige haben zum Ergebnis wie folgt beigetragen: Deponienachsorge -1.084 T€, Stadtsauberkeit 201 T€, Grünanlagen -621 T€, Bauhöfe 0 € (neue Sparte seit 2023), Straßenreinigung 267 T€, Winterdienst 0 €, hoheitlicher Bereich Abfallentsorgung 1.027 T€, gewerblicher Bereich Abfallentsorgung 781 T€. Die Gesamtleistung liegt über dem Vorjahresergebnis, jedoch um 2.093 T€ unter Plan, wobei die Umsatzerlöse um 1.026 T€ und die sonstigen betrieblichen Erträge um 1.101 T€ unter Plan liegen.

Gegenüber dem Vorjahr stiegen die Umsatzerlöse um 9.303 T€ (11,7 %) an, wobei der Erlösanstieg in Umfang von 3.053 T€ auf die Bereiche Bauhöfe und im Wesentlichen auf die Bereiche Straßenreinigung und Abfallentsorgung entfallen (mengen- und preisbedingt).

Der Personalaufwand liegt mit 5.498 T€ über dem Vorjahreswert (+13,2 %) und mit 438 T€ über dem Planwert. Die durchschnittliche Mitarbeiterzahl stieg im Jahr 2023 um 54 auf 905 Beschäftigte (davon 38 Mitarbeiter durch Übernahme der Bauhöfe der Stadt Leipzig). Die Vollzeitäqui-

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	64,1	55,8	47,9	53,8
Investitionsdeckung [%]	40,8	29,8	160,2	116,9
Fremdfinanzierung [%]	44,5	55,2	50,7	48,5
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	49,4	42,1	47,5	49,8
Verschuldungsgrad [%]	80,3	123,0	103,0	94,2
Fremdkapital [T€]	32.233,8	45.422,3	35.114,7	31.044,4
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	4.299,1	13.957,6	5.806,8	4.818,0
Liquiditätsgrad I [%]	18,6	4,2	11,5	17,4
Liquiditätsgrad II [%]	517,6	247,8	589,9	585,3
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	4,1	1,6	1,3	0,6
Return on Investment (ROI) [%]	2,0	0,7	0,6	0,3
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	102,9	113,2	111,4	113,9
Personalaufwandsquote [%]	48,1	49,0	48,0	46,0
EBIT [T€]	1.861,5	-363,1	394,1	100,7
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	15.004,4	16.760,8	3.037,6	4.351,4
Investitionsquote [%]	32,4	36,5	9,2	12,6
Abschreibungsquote [%]	13,2	10,9	14,7	14,8
Zuweisungen [T€]				
Ertrag aus Zuweisungen der Stadt Leipzig	--	17,4	20.676,0	--
investive Zuweisungen der Stadt Leipzig	--	--	92,4	--
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	951,0	905,0	851,0	829,0
davon Frauen	218,0	214,0	212,0	208,0
Anteil Frauen [%]	22,9	23,6	24,9	25,1
Auszubildende (Durchschnitt)	26,0	29,0	26,0	23,0
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	946,6	851,0	781,5	767,1

valente liegen um 95,6 unter dem Planwert. Neben Langzeiterkrankungsfällen konnten 46 Stellen nicht wie geplant besetzt werden (schwierige Bewerberlage, Personalausfall im Recruiting).

Die Bilanzsumme erhöhte sich im Geschäftsjahr um 13.139 T€. Das Anlagevermögen erhöhte sich dabei deutlich um 12.791 T€. Investitionen in Höhe von 16.761 T€ (davon per 01.01.2023 Zuordnung von beweglichem Anlagevermögen der vier Bauhöfe in Höhe des Buchwerts von 967 T€ sowie weitere Papierkörbe mit Buchwert von 65 T€)

standen Abschreibungen von 4.990 T€ und Abgänge von 11 T€ gegenüber. Die Anlageintensität stieg um 7,9 Prozentpunkte gegenüber dem Vorjahr. Die Investitionsquote erhöhte sich im Vergleich zum Vorjahr um 27,3 Prozentpunkte. Das Umlaufvermögen stieg um 219 T€, insbesondere durch höhere Forderungen gegen die Stadt Leipzig. Diese Forderungen resultieren im Hauptanteil aus der Liquiditätsbewirtschaftung (Cash-Management der Stadtkasse) in Höhe von 30.874 T€. Auf der Passivseite der Bilanz erhöhte sich die Kapitalrücklage

um die Sacheinlagen der Papierkörbe und durch die Widmung des beweglichen Anlagevermögens der Bauhöfe. Die Verbindlichkeiten stiegen um 8.060 T€ gegenüber dem Vorjahr an, insbesondere durch Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen für den Kauf von Wasserstofffahrzeugen (5.585 T€) sowie aus dafür ausgereichten, noch nicht abgerechneten Fördermitteln (3.196 T€).

Von den Beteiligungen erfolgten Gewinnausschüttungen aus dem Jahr 2022 (ALL Abfall Logistik Leipzig GmbH: 510 T€, AVL Abfallverwertung Leipzig GmbH: 66 T€, neu ab 2024 Interzero Plastics Sorting Leipzig GmbH).

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Behälter 60 Liter [Anzahl Leerungen]	24.087	22.618	21.742	22.081
Behälter 80 Liter [Anzahl Leerungen]	108.398	104.296	109.980	111.804
Behälter 120 Liter [Anzahl Leerungen]	465.019	458.804	472.874	478.067
Behälter 240 Liter [Anzahl Leerungen]	836.000	856.971	849.409	845.006
Behälter 1100 Liter [Anzahl Leerungen]	349.440	362.859	353.484	345.769
Restabfall [t]	86.833	83.088	82.972	85.658
Sperrmüll [t]	24.241	28.425	28.917	28.297
Schadstoffe [t]	450	435	482	522
Garten-/Parkabfall [t]	13.924	12.728	10.898	13.035
Bioabfall (hoheitlich) [t]	25.103	20.903	20.370	22.501
Anzahl Leerungen PPK	879.918	872.021	813.661	--
Winterdienstseinsatztage je Periode [Tage]	45	27	32	--
Anzahl betreute Spielplätze	295	302	241	--
Anzahl betreute Grünanlagen	918	911	779	--

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	46.351	45.943	33.152	34.413
Immaterielle Vermögensgegenstände	193	145	69	74
Sachanlagen	44.490	44.130	31.415	32.671
Finanzanlagen	1.668	1.668	1.668	1.668
Umlaufvermögen	25.945	36.146	35.927	29.510
Vorräte	668	889	776	644
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	24.369	34.660	34.464	28.007
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	909	596	687	859
Rechnungs- abgrenzungsposten	66	261	131	65
Summe Aktiva	72.362	82.349	69.210	63.988

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	35.728	34.691	32.853	31.839
Stammkapital	12.780	12.780	12.780	12.780
Kapitalrücklage	3.480	4.453	3.422	2.836
Gewinnrücklagen	18.552	16.156	15.578	15.679
Gewinn-/Verlustvortrag	-546	730	645	343
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	1.462	571	429	201
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	8.801	4.471	2.484	2.208
Rückstellungen	22.626	28.633	27.379	24.263
Verbindlichkeiten	5.208	14.554	6.494	5.677
Rechnungs- abgrenzungsposten	0	0	0	0
Summe Passiva	72.362	82.349	69.210	63.988

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	100.742	98.649	89.045	89.000
Umsatzerlöse	97.365	96.339	87.036	87.356
andere aktivierte Eigenleistungen	0	34	105	116
sonstige betriebliche Erträge	3.377	2.276	1.904	1.528
Betriebsaufwand	98.881	99.012	88.651	88.899
Materialaufwand	39.885	37.161	35.742	37.580
Personalaufwand	46.797	47.235	41.737	40.219
Abschreibungen	6.120	4.990	4.865	5.087
sonstige betriebliche Aufwendungen	6.078	9.625	6.307	6.013
Zwischenergebnis	1.861	-363	394	101
Finanzergebnis	343	1.607	626	401
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	661	580	511	242
Ergebnis nach Steuern	1.543	664	509	260
sonstige Steuern	82	92	81	58
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	1.462	571	429	201

Stadtwerke Leipzig GmbH

Adresse

Augustusplatz 7
04109 Leipzig

E-Mail

stadtwerke@L.de

Internet

www.L.de/stadtwerke

Gründungsjahr

1991

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

22.000 T€

Gesellschafter

LVV Leipziger Versorgungs-
und Verkehrsgesellschaft
mbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Dr. Maik Piehler
Karsten Rogall

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

siehe Organigramm
LVV Leipziger Versorgungs-
und Verkehrsgesellschaft mbH



Mitglieder Aufsichtsrat

- Clemens Schülke (Vorsitzender seit 01.04.2023)
- Frank Tornau (Vorsitzender bis 31.03.2023)
- Susann Frölich (Stellvertretende Vorsitzende)
- Karsten Albrecht
- Heiko Bär (bis 09.07.2023)
- Oliver Beckel
- Dr. Adam Bednarsky
- Sylvia Deubel
- Reiner Engelmann
- Jana Fromm
- Ute Elisabeth Gabelmann
- Oliver Gebhardt
- Stefan Kaiser (seit 01.03.2024)
- Tobias Keller
- Sophia Kraft
- Peter Kubiak (bis 29.02.2024)
- Ines Küche
- Christina März (seit 10.07.2023)
- Tina Neudorf
- Ingo Sasama
- Peter Treibmann
- Roland Ulbrich
- Marissa Zorn

Ausschüsse des Aufsichtsrates

- Personalausschuss

**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand des Unternehmens ist

- die Versorgung mit Strom, Gas und Wärme, der Energiehandel einschließlich des Handels mit Emissionszertifikaten,
- das Erbringen von Telekommunikationsdienstleistungen
- sowie die in diesem Zusammenhang zu erbringenden Dienstleistungen für Energie und Umwelt, die Errichtung und der Betrieb der hierzu erforderlichen Anlagen, die An- und Verpachtung, der Erwerb und die Veräußerung derartiger Anlagen.
(2) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegenstand des Unternehmens gefördert werden kann."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Stadtwerke Leipzig (SW L) schließen das Geschäftsjahr 2023 mit einem Ergebnis vor Gewinnabführung in Höhe von 104,5 Mio. € (Vorjahr: 83,1 Mio. €) ab.

Dabei wirkt sich eine gegenüber dem Vorjahr um 148,2 Mio. € höhere Rohmarge (Umsatzerlöse abzüglich Materialaufwand) positiv auf die Ergebnisentwicklung aus. Dies ist insbesondere auf die Geschäftsfelder Systemmarkt, Großkunden und Fernwärme zurückzuführen.

Hinsichtlich der Umsatzerlöse ist der Anstieg preisbedingt wesentlich auf den Endkundenmarkt zurückzuführen. Mengenbedingt gegenläufig hat sich das Geschäftsfeld Systemmarkt Gas entwickelt.

Aufwandsseitig stieg der Personalaufwand gegenüber dem Vorjahr tarif- und kapazitätsbedingt um 9,1 Mio. €. Zudem erhöhten sich die Abschreibungen infolge des Investitionsgeschehens der Vorjahre deutlich um 51,9 Mio. €. Bei unverändertem Eigenkapital hat sich infolge des höheren Ergebnisses vor Gewinnabführung die Eigenkapitalrendite verbessert.

Die Bilanzsumme hat sich infolge der Verringerung des Umlaufvermögens, im Wesentlichen ein Rückgang der Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen, um 2,1 Prozentpunkte auf 1.328,6 Mio. € verringert. Diese Entwicklung konnte nicht durch die investitionsbedingte Zunahme des Anlagevermögens kompensiert werden.

Branchentypisch weisen die SW L eine hohe Anlageintensität auf, was überwiegend auf technischen Anlagen, mit Blick auf die

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	84,5	66,6	62,4	78,2
Investitionsdeckung [%]	41,7	66,7	42,1	31,8
Fremdfinanzierung [%]	76,0	77,8	78,5	71,0
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	21,2	19,6	19,4	26,4
Verschuldungsgrad [%]	315,9	350,9	364,2	244,7
Fremdkapital [T€]	934.905,0	1.033.940,6	1.053.469,8	699.856,2
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	761.584,0	791.126,5	843.436,7	528.400,6
Liquiditätsgrad I [%]	--	10,6	4,7	0,8
Liquiditätsgrad II [%]	--	125,7	114,0	78,5
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	31,5	40,1	31,9	27,3
Return on Investment (ROI) [%]	6,7	7,9	6,2	7,2
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	6.622,3	5.531,6	5.507,3	3.039,8
Personalaufwandsquote [%]	1,2	1,6	1,4	2,6
EBIT [T€]	73.058,0	126.052,1	79.833,9	65.676,3
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	186.987,0	166.832,5	141.065,9	154.073,5
Investitionsquote [%]	18,0	18,9	16,8	20,0
Abschreibungsquote [%]	7,5	12,6	7,1	6,3
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	--	747,0	719,0	686,0
davon Frauen	--	--	298,0	292,0
Anteil Frauen [%]	--	--	41,4	42,6
Vollzeitäquivalente/ Vollkräfte (Durchschnitt)	713,0	700,0	674,0	649,0

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Endkundenmarkt Strom [GWh]	1.113	1.119	1.124	970
Endkundenmarkt Gas [GWh]	1.690	1.120	1.225	1.402
Endkundenmarkt Fernwärme [GWh]	1.437	1.304	1.368	1.551
Systemmarkt Strom [GWh]	16.585	7.783	13.571	17.894
Systemmarkt Gas [GWh]	10.799	5.189	7.776	13.318

Vielzahl von Beteiligungsgesellschaften jedoch auch auf Finanzanlagen beruht. Infolge des Investitionsgeschehens ist die Anlageintensität gegenüber dem Vorjahr um 4,2 Prozentpunkte gestiegen.

In den Passiva wirkten sich die gesunkenen Verpflichtungen aus Variation Margins aus. Im Endkundenmarkt konnte der

Absatz in den Bereichen Strom und Gas nahezu auf Vorjahresniveau gehalten werden. Der Absatz der Fernwärme hingegen ist witterungs- und einsparungsbedingt von geringeren Absatzmengen (-133 GWh gegenüber Plan) geprägt. Das Volumen im Systemmarkt stellt sich in den Bereichen Strom und Gas deutlich unter Vorjahresniveau dar.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	1.039.935	884.666	838.057	771.181
Immaterielle Vermögensgegenstände	5.402	6.145	4.864	2.230
Sachanlagen	864.216	730.793	684.672	616.102
Finanzanlagen	170.317	147.728	148.521	152.849
Umlaufvermögen	184.300	441.046	496.518	208.652
Vorräte	47.945	27.084	14.563	18.721
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	134.336	378.951	461.949	187.912
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	2.019	35.011	20.007	2.019
Rechnungsabgrenzungsposten	6.636	2.873	8.132	6.058
Summe Aktiva	1.230.871	1.328.585	1.342.707	985.891

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	260.601	260.601	260.601	260.601
Gezeichnetes Kapital	22.000	22.000	22.000	22.000
Kapitalrücklage	184.411	184.411	184.411	184.411
Gewinnrücklagen	54.190	54.190	54.190	54.190
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	70.730	68.087	57.272	50.868
Rückstellungen	135.710	173.674	161.157	143.775
Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	17.434	12.596	14.789	18.248
Verbindlichkeiten	763.603	826.137	863.443	530.420
Rechnungsabgrenzungsposten	227	86	233	227
Summe Passiva	1.230.871	1.328.585	1.342.707	985.891

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	4.727.286	3.893.686	3.751.158	2.021.159
Umsatzerlöse	4.721.708	3.872.148	3.711.950	1.972.818
Bestandsveränderungen fertige und unfertige Erzeugnisse	0	7	29	-215
andere aktivierte Eigenleistungen	1.210	1.292	1.970	2.240
sonstige betriebliche Erträge	4.368	20.239	37.209	46.317
Betriebsaufwand	4.654.228	3.767.634	3.671.324	1.955.483
Materialaufwand	4.420.466	3.464.427	3.452.453	1.764.639
Personalaufwand	57.286	60.631	51.485	50.846
Abschreibungen	78.060	111.275	59.383	48.966
sonstige betriebliche Aufwendungen	98.416	131.301	108.003	91.031
Zwischenergebnis	73.058	126.052	79.834	65.676
Finanzergebnis	9.499	-21.150	3.751	5.941
Ergebnis nach Steuern	82.557	104.902	83.585	71.617
sonstige Steuern	448	445	440	441
aufgrund Gewinnabf.vertrag abgeführter Gewinn	82.109	104.456	83.144	71.176
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	0	0	0



8KU GmbH

Adresse

Schumannstraße 2
10117 Berlin

E-Mail

kontakt@8KU.de

Internet

www.8KU.de

Gründungsjahr

2006

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

200 T€

Gesellschafter

energcity Aktiengesellschaft	
	12,5 %
ENTEGA AG	12,5 %
Mainova Aktiengesellschaft	
	12,5 %
MVV Energie AG	12,5 %
N-ERGIE Aktiengesellschaft	
	12,5 %
RheinEnergie AG	12,5 %
Stadtwerke Leipzig GmbH	
	12,5 %
Stadtwerke München GmbH	
	12,5 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Dr. Matthias Dümpelmann

Abschlussprüfer

Baker Tilly GmbH & Co. KG
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand des Unternehmens ist es, gemeinsame politische Interessen der Gesellschafter gegenüber politischen Institutionen oder sonstigen natürlichen oder juristischen Personen durch Erstellung von energiepolitischen Analysen und Positionspapieren wie auch Durchführung von Veranstaltungen zu vertreten.

(2) Die Gesellschaft kann alle Handlungen vornehmen, die geeignet sind, den Unternehmensgegenstand zu fördern."

Brillant ENERGIE

Brillant Energie GmbH

Adresse

Karl-Liebknecht-Straße 143
04277 Leipzig

E-Mail

service@brillantenergie.de

Internet

www.brillantenergie.de

Gründungsjahr

2002

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

Stadtwerke Leipzig
GmbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Mirco Hausdorf
Lydia Wagner

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

SAG Abwicklungs AG i. L.
11,43 %
Heizkraftwerk Eutritzscher
Strasse GmbH & Co. KG i. L.
(Komplementär)

Brillant
ENERGIE

Ökostrom Ökogas Wallbox Service & Kontakt Über uns [Kundenlogin](#)

ÖKO STROM
ÖKO GAS
TRUSTED STORE
BRILLANT

Tarifrechner

Ökostrom Ökogas

Deine PLZ *

Dein Jahresverbrauch in kWh *

Tarif berechnen

Verlässliche Energie für dein Leben

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand des Unternehmens ist der Einkauf und Vertrieb von Energie, Energieprodukten und Energiedienstleistungen aller Art sowie sonstigen Produkten und Dienstleistungen, die dem Vertrieb von Energie, Energieprodukten und Energiedienstleistungen dienen.

(2) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegenstand des Unternehmens gefördert werden kann."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft erwirtschaftete im Geschäftsjahr 2023 ein Ergebnis vor Gewinnabführung von 2.242 T€ (Plan: 0 €). Die positive Planabweichung resultiert maßgeblich aus der Neukundenakquise Gas und der Nichtnutzung von Neukundenboni. Das Ergebnis wird im Rahmen des abgeschlossenen Ergebnisabführungsvertrages nach Abzug eines Verlustausgleichs an die Stadtwerke Leipzig abgeführt.

Gegenüber dem Vorjahreszeitraum konnten die Umsatzerlöse überproportional zum Materialaufwand gesteigert werden. Dies resultiert im Wesentlichen aus der Zunahme des Vertriebsgeschäfts und damit einhergehend einer signifikant steigenden Anzahl von abgeschlossenen Endkundenverträgen im Bereich Strom und Gas. Korrespondierend damit steigt der Materialaufwand für den Energiebezug ebenfalls im Bereich Strom und Gas.

Die Gesellschaft erwirtschaftete im abgelaufenen Geschäftsjahr erstmalig ein positives Ergebnis vor Abführung aus ihrer operativen Geschäftstätigkeit. Der Verlustvortrag aus Vorjahren wurde mit dem Jahresüberschuss verrechnet, sodass sich das an die Stadtwerke Leipzig abgeführte Ergebnis um diesen Betrag verringert.

Die gegenüber den Vorjahren positive Eigenkapitalrendite fällt aufgrund des niedrigen Eigenkapitals vergleichsweise hoch aus. Die Eigenkapitalquote liegt in Höhe von 1,1 % leicht unter dem Vorjahresniveau, was insbesondere auf einen Anstieg der sonstigen Verbindlichkeiten zurückzuführen ist. Dieser resultiert aus den die Verbrauchsabgrenzungen übersteigenden Anzahlungen durch die Endkunden.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Fremdfinanzierung [%]	97,1	98,9	98,6	95,7
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	2,9	1,1	1,4	4,3
Verschuldungsgrad [%]	3.365,1	9.215,6	7.148,7	2.209,6
Fremdkapital [T€]	6.461,0	19.659,2	13.698,2	4.234,0
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	1.484,0	17.461,8	11.947,5	2.712,1
Liquiditätsgrad II [%]	--	113,8	--	163,2
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	-96,9	1.061,0	-491,3	-1.763,1
Return on Investment (ROI) [%]	-2,8	11,4	-6,8	-76,3
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	-186,0	2.268,7	-934,0	-3.374,1

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Umlaufvermögen				
Vorräte	4.284	0	0	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.369	19.873	13.890	4.426
Summe Aktiva	6.653	19.873	13.890	4.426

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital				
Gezeichnetes Kapital	25	25	25	25
Kapitalrücklage	188	188	188	188
Gewinn-/Verlustvortrag	-22	0	-22	-22
Rückstellungen	4.977	2.197	1.751	1.522
Verbindlichkeiten	1.484	17.462	11.947	2.712
Summe Passiva	6.653	19.873	13.890	4.426

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung				
Umsatzerlöse	67.774	57.585	32.631	2.907
sonstige betriebliche Erträge	0	161	13	0
Betriebsaufwand	67.960	55.316	33.565	6.281
Materialaufwand	63.916	52.894	30.927	4.199
sonstige betriebliche Aufwendungen	4.044	2.423	2.638	2.081
Zwischenergebnis	-186	2.269	-934	-3.374
Finanzergebnis	0	-5	-7	-4
Ergebnis nach Steuern	-186	2.263	-942	-3.378
abgeführter Gewinn	0	2.242	0	0
Erträge aus Verlustübernahme	-186	0	942	3.378
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	22	0	0

Die Zahlungsfähigkeit der Gesellschaft war im Geschäftsjahr 2023 durch die Einbindung in das konzernweite Cashpooling jederzeit gegeben.

Die Gesellschaft beschäftigt kein eigenes Personal.

SAG Abwicklungs AG i. L.

Adresse

Pereser Höhe 1
04442 Zwenkau

Gründungsjahr

2000

Rechtsform

AG (in Liquidation)

Grundkapital

3.059,33 T€

Aktionäre

Brillant Energie GmbH 11,43 %

Organe

Hauptversammlung
Aufsichtsrat
Vorstand

Vorstand

(Liquidator)

Joachim M. E. Voigt-Saulus

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Vor Eröffnung des Insolvenzverfahrens hatte das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"Gegenstand des Unternehmens sind die Entwicklung, Herstellung und Erprobung sowie der Vertrieb von forschungsintensiven Technologien, Verfahren und Produkten auf dem Gebiet der solaren Energieerzeugung."

Das Insolvenzverfahren für die Solarion AG wurde am 02.03.2015 eröffnet. Durch den Insolvenzverwalter ist die Ersatzfirma SAG Abwicklungs AG gebildet worden. Die Gesellschaft befindet sich seit 18.04.2016 in Liquidation.

caplog-x GmbH

Adresse

Braunstraße 7
04347 Leipzig

E-Mail

info@caplog-x.com

Internet

www.caplog-x.com

Gründungsjahr

2007

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

PSI Software SE	31,33 %
Stadtwerke Leipzig GmbH	31,33 %
VNG-Erdgascommerz GmbH	25,34 %
ONTRAS Gastransport GmbH	12 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

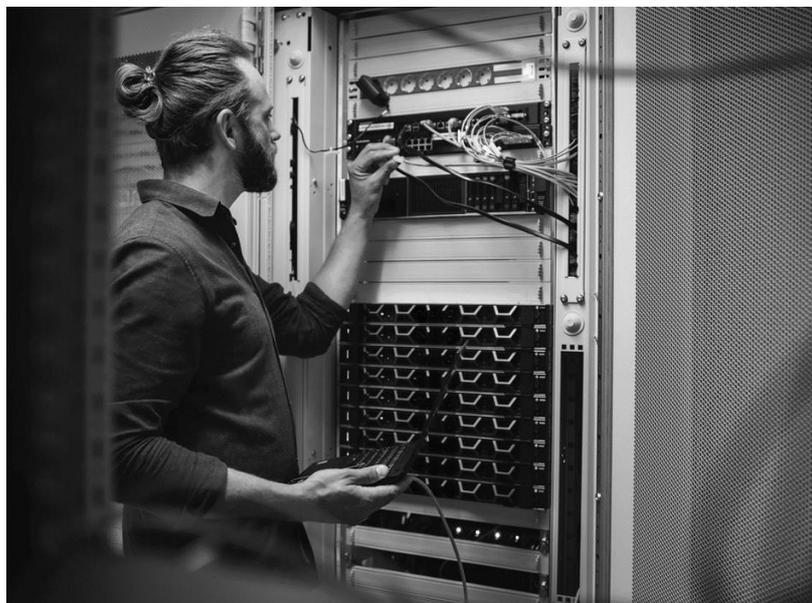
Walter Christian Lies

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

UNIT Projekt GmbH (seit 12.12.2023)	74,9 %
--	--------



Mitglieder Aufsichtsrat

- Gunar Schmidt
(seit 01.04.2024, Vorsitzender
seit 27.06.2024)
- Mike Diekmann (Vorsitzender
bis 26.06.2024)
- André Kießling (Stellvertretender Vorsitzender)
- Dr. Simone Bauer
- Uwe Ringel
(bis 31.03.2024)

Unternehmensgegenstand/öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

- "1. Gegenstand des Unternehmens ist die Erbringung von Daten- und Messdienstleistungen sowie anderen kaufmännischen und technischen Dienstleistungen.
2. Die Gesellschaft ist berechtigt, alle Geschäfte zu tätigen, die dem vorstehenden Geschäftsgegenstand dienlich und förderlich sind.
3. Die Gesellschaft darf andere Unternehmen gleicher oder ähnlicher Art errichten oder erwerben und sich an solchen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen. Sie darf Zweigniederlassungen errichten."

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft schließt das Geschäftsjahr 2023 mit einem Jahresüberschuss von 972 T€ ab. Die Erhöhung gegenüber dem Vorjahr resultiert im Wesentlichen aus der gestiegenen Gesamtleistung, die den ebenso gestiegenen Betriebsaufwand überkompensiert.

In den Umsatzerlösen wirkten sich insbesondere diverse Bestandskundenprojekte aus, was den Abschluss zusätzlicher Verträge mit diesen ermöglichte. Die Personalaufwendungen liegen über dem Niveau des Vorjahres. Ursächlich für diesen Anstieg ist auch der Stellenaufbau insbesondere im IT-Bereich. Die Bilanzsumme ist um 819 T€ gestiegen. Dies wird auf der Aktivseite der Bilanz maßgeblich durch einen Anstieg der liquiden Mittel verursacht. Seit Dezember 2023 ist die caplog-x zudem an der neu gegründeten UNIT Projekt GmbH zu 74,9 % beteiligt, was sich in den Finanzanlagen widerspiegelt.

Passivseitig haben sich die Rückstellungen und die Verbindlichkeiten erhöht, was zu einem Rückgang der Eigenkapitalquote um 5,8 Prozentpunkte führte. Hinsichtlich des Vorjahresergebnisses in Höhe von 857 T€ wurde die vollständige Ausschüttung beschlossen.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	21,9	18,1	24,8	22,1
Fremdfinanzierung [%]	46,0	50,0	44,2	47,7
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	54,0	50,0	55,8	52,3
Verschuldungsgrad [%]	85,2	100,2	79,1	91,4
Fremdkapital [T€]	2.270,4	2.912,2	2.208,5	2.414,1
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	159,5	keine	143,5	keine
Liquiditätsgrad I [%]	--	226,8	201,7	211,8
Liquiditätsgrad II [%]	--	313,8	405,3	374,8
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	27,4	33,4	30,7	26,7
Return on Investment (ROI) [%]	14,8	16,7	17,1	14,0
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	--	191,2	183,6	186,8
Personalaufwandsquote [%]	42,9	40,6	44,4	43,2
EBIT [T€]	1.108,9	1.498,8	1.304,0	1.075,1
Investitionen				
Abschreibungsquote [%]	58,0	71,9	56,3	68,7
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	58,0	53,0	53,3	50,0
davon Frauen	--	10,9	12,0	22,0
Anteil Frauen [%]	--	20,6	22,5	44,0
Auszubildende (Durchschnitt)	--	1,0	0,5	0,0
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	--	57,0	49,1	47,2

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen				
Immaterielle Vermögensgegenstände	127	174	240	307
Sachanlagen	954	860	998	809
Finanzanlagen	0	19	0	0
Umlaufvermögen	3.465	4.166	3.122	3.551
Vorräte	13	1	8	13
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.588	1.154	1.565	1.539
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	1.864	3.010	1.550	1.999
Rechnungsabgrenzungsposten	390	601	641	390
Summe Aktiva	4.936	5.820	5.001	5.056

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital				
Gezeichnetes Kapital	25	25	25	25
Kapitalrücklage	1.100	1.100	1.100	1.100
Gewinnrücklagen	649	649	649	649
Gewinn-/Verlustvortrag	162	162	162	162
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	730	972	857	706
Rückstellungen	245	660	513	544
Verbindlichkeiten	2.024	2.252	1.693	1.869
Rechnungsabgrenzungsposten	1	0	2	1
Summe Passiva	4.936	5.820	5.001	5.056

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	10.327	10.981	9.064	8.883
Umsatzerlöse	10.307	10.901	9.016	8.817
sonstige betriebliche Erträge	20	81	48	66
Betriebsaufwand	9.218	9.482	7.760	7.808
Materialaufwand	1.215	1.553	653	823
Personalaufwand	4.423	4.427	4.006	3.806
Abschreibungen	627	757	697	767
sonstige betriebliche Aufwendungen	2.953	2.746	2.404	2.413
Zwischenergebnis	1.109	1.499	1.304	1.075
Finanzergebnis	-35	-57	-31	-34
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	344	470	416	335
Ergebnis nach Steuern	730	972	857	706
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	730	972	857	706



UNIT Projekt GmbH

Adresse

Nikolaistraße 3–7
04109 Leipzig

Gründungsjahr

2023

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

caplog-x GmbH (seit 12.12.2023)	74,9 %
UNIT8 GmbH (seit 12.12.2023)	25,1 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Hannes Dölle
(seit 12.12.2023)

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"Gegenstand des Unternehmens der Gesellschaft ist die Erbringung von IT-Beratungsleistungen und Projektberatungsleistungen."



ELG Leipzig GmbH

Adresse

Augustusplatz 7
04109 Leipzig

Gründungsjahr

2012

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

Stadtwerke Leipzig GmbH	90 %
Leipziger Verkehrsbetriebe (LVB) Gesellschaft mit beschränkter Haftung	10 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Doreen Wagner
Katrin Wagner

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Ausschließlicher Gegenstand des Unternehmens ist die Belieferung des Gesellschafters LVB mit Strom, Gas und Wärme.
(2) Die Gesellschaft darf alle Geschäfte und Handlungen vornehmen, die dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen geeignet sind."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Bewertung der Kennzahlen

Die ELG schließt das Geschäftsjahr 2023 mit einem leicht überplanmäßigen Jahresergebnis von 5 T€ ab.

Die Umsatzerlöse wie auch der Materialaufwand sind überplanmäßig und liegen deutlich über dem Niveau des Vorjahres. Dies wurde im Wesentlichen durch die Beschaffung der Absatzmengen für das Jahr 2023 im Vorjahr 2022 und dem damit einhergehenden höheren Preisniveau verursacht. Die kurzfristigen Rückstellungen sowie die Verbindlichkeiten sind im Vorjahresvergleich deutlich gestiegen, was die Fremdfinanzierung um 4,5 Prozentpunkte auf 99,8 % ansteigen lässt. Die Forderungen sind zudem deutlich angestiegen, was zu einer Bilanzverlängerung um 24.084 T€ auf 25.229 T€ führt. Diese spiegelt sich bei nur leicht gestiegenem Eigenkapital in einer deutlichen Senkung der Eigenkapitalquote auf 0,2 % wider. Infolge der durch die Bundesregierung 2022 beschlossenen Energiepreisbremse wurden Anpassungen in den Abrechnungssystemen der ELG notwendig, was die Fakturierung von Rechnungen verzögerte. Dies führte zu einem hohen Bestand an Leistungsforderungen und Ansprüchen aus Verbrauchsabgrenzungen in Höhe von insgesamt 16.024 T€ zum Bilanzstichtag. Dieser Sachverhalt spiegelt sich auch in den Passiva in Form sonstiger Rückstellungen für ausstehende Rechnungen aus dem Energieeinkauf in Höhe von 21.352 T€ wider. Die Gesellschaft beschäftigt kein eigenes Personal.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Fremdfinanzierung [%]	98,2	99,8	95,3	97,8
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	1,8	0,2	4,7	2,2
Verschuldungsgrad [%]	5.305,7	43.415,3	2.041,7	4.374,0
Fremdkapital [T€]	3.090,0	25.170,7	1.091,4	2.196,9
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	1.578,8	2.271,9	398,1	685,7
Liquiditätsgrad II [%]	--	662,5	287,6	327,7
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	4,3	7,8	6,1	0,2
Return on Investment (ROI) [%]	0,1	0,0	0,3	0,0
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	5,2	9,7	4,7	0,6

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Umlaufvermögen				
Vorräte	6	0	0	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	3.142	25.229	1.145	2.247
Summe Aktiva	3.148	25.229	1.145	2.247

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital				
Gezeichnetes Kapital	25	25	25	25
Gewinnrücklagen	31	28	25	25
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	3	5	3	0
Rückstellungen	1.511	21.362	693	1.511
Verbindlichkeiten	1.579	3.809	398	686
Summe Passiva	3.148	25.229	1.145	2.247

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung				
Umsatzerlöse	26.014	29.215	7.712	8.902
sonstige betriebliche Erträge	0	2	21	2
Betriebsaufwand	26.009	29.207	7.728	8.904
Materialaufwand	25.964	29.150	7.681	8.855
sonstige betriebliche Aufwendungen	46	57	47	49
Zwischenergebnis	5	10	5	1
Finanzergebnis	-1	-2	0	0
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	2	3	1	0
Ergebnis nach Steuern	3	5	3	0
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	3	5	3	0



Erdgasversorgung Industriepark Leipzig Nord GmbH

Erdgasversorgung Industriepark Leipzig Nord GmbH

Adresse

Augustusplatz 7
04109 Leipzig

E-Mail

andreas.kuehnl@
netz-leipzig.de

Gründungsjahr

2002

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

50 T€

Gesellschafter

MITGAS Mitteldeutsche Gasversorgung GmbH	50 %
Stadtwerke Leipzig GmbH	50 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Stephanie Brückner-Böhme
Andreas Kühnl

Abschlussprüfer

Tom Wrankmore
Wirtschaftsprüfer

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung, der Erwerb und der Betrieb von erdgastechnischen Einrichtungen, die Erdgasversorgung von Industrie- und Gewerbekunden und sonstigen Kunden sowie die Vornahme aller damit im Zusammenhang stehender Geschäfte. Die Errichtung erdgastechnischer Anlagen für Dritte wird durch Subunternehmer durchgeführt.

(2) Die Gesellschaft ist dabei zu allen Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die den Gesellschaftszweck fördern. Sie kann sich hierbei anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen und Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben, pachten oder verpachten sowie Interessengemeinschaften und Unternehmensverträge schließen.

(3) Die Gesellschaft wird nach erwerbswirtschaftlichen Gesichtspunkten unter Beachtung der anwendbaren Rechtsvorschriften, der technischen und sozialen Standards, der Belange des Umweltschutzes und des

Gebotes einer sicheren und preisgünstigen Energieversorgung geführt."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft schließt das Geschäftsjahr 2023 mit einem Jahresergebnis von -14 T€ ab (Vorjahr: 13 T€).

Die Umsatzerlöse liegen deutlich über dem Vorjahresniveau. Dieser Anstieg wird jedoch aufwandsseitig durch höhere Abschreibungen und ein negatives Finanzergebnis infolge erhöhter Investitionstätigkeit überkompensiert.

In den Aktiva haben sich die liquiden Mittel aufgrund der Investitionen ins Anlagevermögen verringert. Diese Verschiebung vom Umlauf- in das Anlagevermögen verursacht eine deutliche Steigerung der Anlageintensität auf 74,9 % (Vorjahr: 15,5 %). Passivseitig hat sich das Eigenkapital um den Jahresfehlbetrag verringert. Zudem wurden sonstige Rückstellungen und Verbindlichkeiten aufgelöst. Die Bilanzsumme hat sich insgesamt verringert, was zu einem geringen Anstieg der Eigenkapitalquote auf 35,3 % (Vorjahr: 34,4 %) führt. Im Vorjahr wurde zur Finanzierung der Investitionstätigkeit ein Gesellschafterdarlehen in Höhe von 600 T€ durch die Stadtwerke Leipzig ausgereicht. Dies steht im Zusammenhang mit dem Erwerb ausgewählter Hochdruckanlagen. Die Übertragung der Anlagen erfolgte zum 01.01.2023.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	74,0	74,9	15,5	45,9
Investitionsdeckung [%]	11,8	11,2	80,2	44,8
Fremdfinanzierung [%]	66,1	64,7	65,6	47,4
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	33,9	35,3	34,4	52,6
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	17,4	29,9	--	--
Verschuldungsgrad [%]	195,0	183,0	190,6	90,0
Fremdkapital [T€]	775,9	745,7	802,6	187,1
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	262,1	285,8	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	--	179,7	2.369,5	7.063,9
Liquiditätsgrad II [%]	--	188,0	2.382,4	7.137,0
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	-5,8	-3,3	3,1	3,2
Return on Investment (ROI) [%]	-2,0	-1,2	1,1	1,7
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	-0,8	5,9	16,4	11,2
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	771,2	759,2	40,7	74,3
Investitionsquote [%]	88,7	87,9	21,5	41,0
Abschreibungsquote [%]	10,4	9,8	17,2	18,4

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	869	864	189	181
Sachanlagen	869	864	189	181
Umlaufvermögen	305	289	1.034	214
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	3	13	6	2
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	302	277	1.029	212
Summe Aktiva	1.174	1.153	1.224	395

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	398	407	421	208
Gezeichnetes Kapital	50	50	50	50
Kapitalrücklage	340	340	340	140
Gewinnrücklagen	31	0	0	0
Gewinn-/Verlustvortrag	0	31	18	11
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-23	-14	13	7
Rückstellungen	27	3	16	24
Verbindlichkeiten	564	563	603	3
Rechnungsabgrenzungsposten	185	181	183	160
Summe Passiva	1.174	1.153	1.224	395

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	141	140	99	95
Umsatzerlöse	141	140	99	95
Betriebsaufwand	142	135	83	84
Materialaufwand	3	2	2	2
Abschreibungen	91	85	33	33
sonstige betriebliche Aufwendungen	48	47	49	49
Zwischenergebnis	-1	6	16	11
Finanzergebnis	-22	-22	0	0
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0	-3	3	4
Ergebnis nach Steuern	-23	-14	13	7
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	-23	-14	13	7

**FWNL Fernwärmenetz
Leipzig GmbH & Co. KG i. L.**

Adresse

Augustusplatz 7
04109 Leipzig

Gründungsjahr

1998

Rechtsform

GmbH & Co. KG
(in Liquidation)

Kommanditkapital

84.465 T€

Kommanditisten

ca. 1.420 natürliche und
juristische Personen 99,82 %

Komplementäre

Stadtwerke Leipzig GmbH	0,15 %
Fernwärmenetz Leipzig GmbH	0,03 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

**Geschäftsführung
(Liquidatoren)**

Stadtwerke Leipzig GmbH
Fernwärmenetz Leipzig GmbH

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Die Gesellschaft wurde zur Optimierung der Finanzierung des Fernwärmenetzes gegründet. Bis zum im Jahr 2010 vertragsgemäß vollzogenen Rückkauf des Fernwärmenetzes durch die Stadtwerke Leipzig GmbH plante, betrieb, erneuerte, reparierte und restrukturierte die Gesellschaft das Fernwärmenetz der Stadtwerke Leipzig GmbH nebst zugehörigen Anlagen, um es weiterhin in Länge, Gestaltung und/oder Dimensionierung den Erfordernissen der Versorgung Leipzigs anzupassen. Die FWNL bekam von der Stadtwerke Leipzig GmbH Fernwärme geliefert, die in deren Eigentum blieb, um sie als Dienstleister in eigenen Anlagen durch Druckregulierung transportfähig zu halten. Zudem transportierte die Gesellschaft die gesamte Fernwärme von durch die Stadtwerke Leipzig GmbH benannten Einspeisepunkten zu gleichfalls benannten Abnahmestellen.

Die Gesellschaft befindet sich in Liquidation.



GPEC – Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

Adresse

ul. Juliusza Słowackiego 159 B
80-298 Gdańsk
Polen

E-Mail

bok@gpec.pl

Internet

www.grupagpec.pl

Gründungsjahr

1992

Rechtsform

Sp. z o.o.

Stammkapital

206.373 TPLN

Gesellschafter

Stadtwerke Leipzig GmbH	82,86 %
Stadt Gdańsk	17,14 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Thomas Brandenburg
(seit 01.04.2023)
Marcin Lewandowski (Vorsitzender der Geschäftsführung)

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Audyt sp.k.

Beteiligungen

Siehe Organigramm



Mitglieder Aufsichtsrat

- Rafał Mańkus (Vorsitzender)
- Karsten Rogall (Stellvertreter Vorsitzender)
- Iwona Bierut
- André Kießling
- Volkmar Müller
- Dr. Maik Piehler
- Andrzej Popławski

**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 5 des durch Beschluss der Gesellschafterversammlung vom 12.01.2023 neu gefassten Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"1. Das Ziel der Gesellschaft ist die Sicherstellung der allgemein zugänglichen Wärmeenergie und der kontinuierlichen Wärme-lieferung an die Wärmekunden.
2. Gegenstand der Gewerbetätigkeit des Unternehmens der Gesellschaft (nach der Polnischen Klassifizierung der Gewerbetätigkeiten PKD) ist:
1. Erzeugung des Wasserdampfes, und Versorgung mit Wasserdampf, Heißwasser und Luft der Klimaanlage (PKD 35.30.Z),
2. Herausgabe von Zeitschriften und der sonstigen Periodika (PKD 58.14.Z),
3. Sonstige Verlagstätigkeit (PKD 58.19.Z),

4. Maschinenreparatur und -wartung (PKD 33.12.Z),
5. Installation von Industriemaschinen, Einrichtungen und Ausstattungsbestandteile (PKD 33.20.Z),
6. Reparatur und Wartung der elektronischen und optischen Anlagen (PKD 33.13.Z),
7. Reparatur und Wartung der Elektrogeräte (PKD 33.14.Z),
8. Stromerzeugung (PKD 35.11.Z),
9. Vertrieb von Gasbrennstoffen im Netzsystem (PKD 35.22.Z),
10. Bauarbeiten in Verbindung mit Errichten der Wohngebäude und sonstiger Gebäude (PKD 41.20.Z),
11. Sonstige Fachbauarbeiten, anderswo nicht klassifiziert (PKD 43.99.Z),
12. Fertigung der sonstigen Bauanlagen (PKD 43.29.Z),
13. Fertigung der Wasser- Kanalisationsanlagen, Fernwärme-, Gas-, und Klimaanlage (PKD 43.22.Z),
14. Lagerung und Aufbewahrung von Gasbrennstoffen (PKD 52.10A),
15. Lagerung und Aufbewahrung sonstiger Waren (PKD 52.10B),
16. Dienstleistungstätigkeit zur Unterstützung des Straßenverkehrs (PKD 52.21.Z),
17. Tätigkeit im Bereich der leitungsgebundenen Telekommunikation (PKD 61.10.Z),

18. Tätigkeit im Bereich der drahtlosen Kommunikation, mit Ausschluss der Fernkommunikation über Satelliten (PKD 61.20.Z),
19. Finanzleasing (PKD 64.91.Z),
20. Umsetzung von Bauprojekten verbunden mit Gebäudebau (PKD 41.10.Z),
21. Arbeiten in Verbindung mit Errichten der Übertragungsrohrlösungen und der Verteilungsnetze (PKD 42.21.Z),
22. Vermietung und Verwaltung der eigenen oder gepachteter Immobilien (PKD 68.20.Z),
23. Verwaltung über die Immobilien im Auftrag (PKD 68.32.Z),
24. Hilfstätigkeit verbunden mit der Ordnungshaltung in Gebäuden (PKD 81.10.Z),
25. Tätigkeit verbunden mit der Software (PKD 62.01.Z),
26. Beratungstätigkeit im Bereich Informatik (PKD 62.02.Z),
27. Sonstige Dienstleistungen im Bereich der Informatik und Computertechnologien (PKD 62.09.Z),
28. Tätigkeiten verbunden mit Verwaltung über IT-Anlagen (PKD 62.03.Z),
29. Datenverarbeitung; Verwaltung über Internetseiten (Hosting) und ähnliche Tätigkeiten (PKD 63.11.Z),
30. Sonstige finanzielle Dienstleistungstätigkeiten, anderswo nicht klassifiziert, mit Ausschluss der Versicherungen und Pensions-Rentenfonds (PKD 64.99.Z),
31. Sonstige Tätigkeit zur Unterstützung der finanziellen Leistungen, mit Ausschluss der Versicherungen und Pensions-Rentenfonds (66.19.Z),
32. Tätigkeiten im Bereich Rechnungswesen und Buchführung; Steuerberatung (PKD-69.20.Z),
33. Forschungs- und Entwicklungsarbeiten in Bereichen der sonstigen Naturwissenschaften und Technik (PKD 72.19.Z),
34. Sonstige Beratung im Bereich Führung der Gewerbetätigkeit

und des Managements (PKD 70.22.Z),
35. Zwischenmenschliche Beziehungen (Public Relations) und Kommunikation (PKD 70.21.Z),
36. Tätigkeit im Bereich Architektur (PKD 71.11.Z),
37. Tätigkeit im Bereich Engineering und die damit verbundene technische Beratung (PKD 71.12.Z),
38. Sonstige professionelle, wissenschaftliche und technische Tätigkeit, anderswo nicht klassifiziert (PKD 74.90.Z),
39. Sonstige Untersuchungen und technische Analysen (PKD 71.20.B),
40. Vermittlung bei Verkauf der Stellen für Werbezwecke in sonstigen Medien (PKD 73.12.D),
41. Vermittlung bei Verkauf der Stellen für Werbezwecke in Druckmedien (PKD 73.12.B),
42. Vermittlung bei Verkauf der Stellen für Werbezwecke in elektronischen Medien (Internet) (PKD 73.12.C),
43. Tätigkeit verbunden mit der Organisation von Messen, Ausstellungen und Kongressen (PKD 82.30.Z),
44. Tätigkeit von Callcentern (PKD 82.20.Z),
45. Kauf und Verkauf von Immobilien auf eigene Rechnung (PKD 68.10.Z),
46. Reparatur und Wartung der sonstigen Transportgeräte (PKD 33.17.Z),
47. Installation von Industriemaschinen, Einrichtungen und Ausstattungsbestandteile (PKD 33.20.Z),
48. Verpachtung des geistigen Eigentums und ähnlicher Produkte, mit Ausschluss der mit den Urheberrechten geschützten Werke (77.40.Z).
Im Rahmen des Unternehmensgegenstandes kann die Gesellschaft im Import und Export tätig sein.
3. 1) Die Gesellschaft bestimmt die Bedingungen der Inanspruch-

nahme von öffentlichen Diensten, die von ihr erbracht werden, sowie die Pflichten der Gesellschaft gegenüber den Leistungsempfängern.

2) Die im Pkt. 1 genannte Regelung und deren Änderungen gelten im Gemeindegebiet nach Genehmigung durch die Stadt Gdańsk."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die GPEC schloss das Geschäftsjahr 2023 mit einem Jahresüberschuss in Höhe von 59,1 Mio. PLN (13,8 Mio. €; Umrechnungskurs 4,28:1, Stand: 16.07.2024) ab und damit über dem Niveau des Vorjahres, wenngleich unter Planniveau.

Die gestiegenen Aufwendungen und Abschreibungen sowie das deutlich verschlechterte Finanzergebnis werden von der Steigerung der Umsatzerlöse in Höhe von 329,1 Mio. PLN überkompensiert. Das Finanzergebnis wurde maßgeblich durch höhere Zinsaufwendungen und die geringere Ausschüttung von Dividenden durch die Tochtergesellschaften negativ beeinflusst.

Die Bilanzsumme hat sich um 213 Mio. PLN erhöht. Aktivseitig ist dies auf einen ganzheitlichen Anstieg des Anlage- und des Umlaufvermögens sowie die Zuführung in den aktiven Rechnungsabgrenzungsposten zurückzuführen. Das Anlagevermögen stieg vor allem aufgrund des Ausbaus und der Modernisierung des Fernwärmenetzes. In den Passiva erhöhten sich sowohl das Eigen- als auch das Fremdkapital. Da das Fremdkapital infolge höherer Kreditaufnahmen zur Gesellschaftsentwicklung sowie höherer Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen stärker anstieg als das Eigenkapital, sinkt die Eigenkapitalquote leicht auf 31,3 %, während der Verschuldungsgrad der Gesellschaft zunimmt.

Zum Stichtag 31.12.2023 beschäftigte die Gesellschaft 252 Personen.

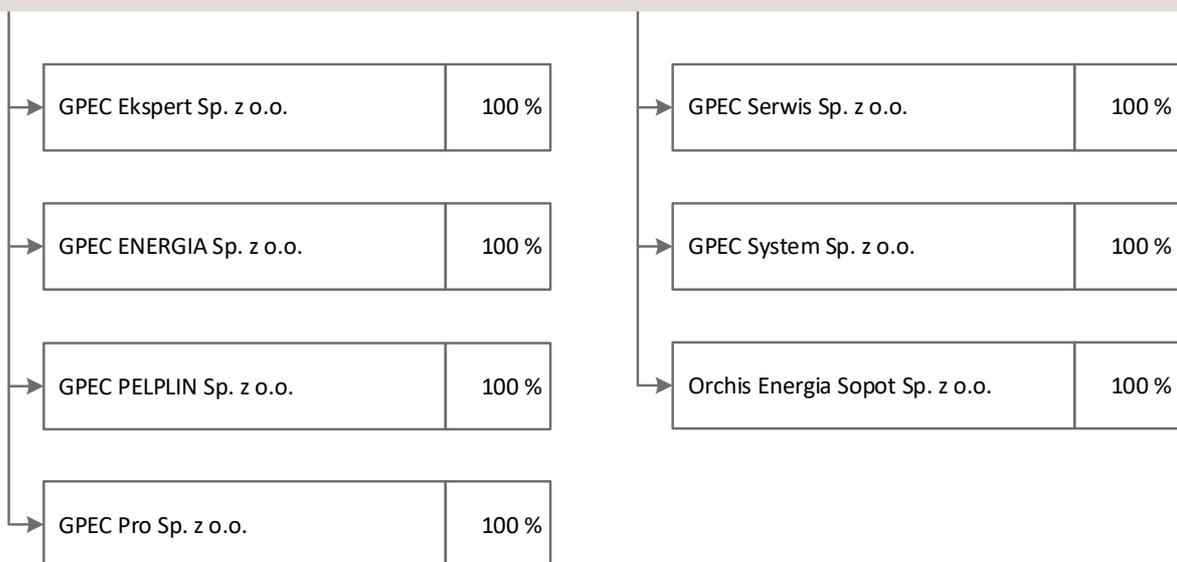
Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	86,05	81,3	84,7	85,8
Investitionsdeckung [%]	26,3	40,1	37,5	56,3
Fremdfinanzierung [%]	69,1	68,7	68,0	62,4
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	30,9	31,3	32,0	37,6
Verschuldungsgrad [%]	223,3	219,5	212,6	165,8
Fremdkapital [TPLN]	828.231	956.825	801.184	617.689
Liquidität				
Effektivverschuldung [TPLN]	680.217	784.919	659.174	506.562
Liquiditätsgrad I [%]	7,5	4,5	9,9	0,9
Liquiditätsgrad II [%]	79,1	56,9	56,1	65,6
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	16,5	13,6	14,1	16,7
Return on Invest (ROI) [%]	5,1	4,2	4,5	6,3
Geschäftserfolg				
Personalaufwandsquote [%]	4,1	3,0	3,8	3,6
EBIT [TPLN]	59.278	61.113	61.113	65.074
Investitionen				
Investitionsquote [%]	12,9	8,2	8,2	6,3
Abschreibungsquote [%]	3,4	3,1	3,1	3,5
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	--	252	233,0	209,0

Bilanz Aktiva [TPLN]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen				
Immaterielle Vermögensgegenstände	9.377	5.429	73	1.231
Sachanlagen	753.825	786.787	706.474	668.013
Finanzanlagen	281.071	340.587	291.712	180.527
Umlaufvermögen	159.368	199.178	165.549	125.810
Vorräte	360	1.368	4.046	662
Forderungen und sonst. Vermögensgegenstände	143.314	182.008	133.038	123.406
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	15.694	15.802	28.465	1.742
Rechnungsabgrenzungsposten	9.974	60.746	15.118	14.625
Summe Aktiva	1.213.615	1.392.727	1.178.926	990.206

Bilanz Passiva [TPLN]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital				
Gezeichnetes Kapital	206.373	206.373	206.373	206.373
Kapitalrücklage	108.443	170.439	117.500	103.754
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	60.568	59.090	53.239	62.390
Rückstellungen	33.609	48.824	37.023	33.645
Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	1.325	1.147	808	1.044
Verbindlichkeiten	695.911	800.721	687.639	508.304
Rechnungsabgrenzungsposten	108.711	107.280	77.152	75.740
Summe Passiva	1.213.615	1.392.727	1.178.926	990.206

Gewinn- und Verlustrechnung [TPLN]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Umsatzerlöse	693.555	1.005.943	676.875	620.283
Bestandsveränderungen fertige und unfertige Erzeugnisse	30	1.993	1.695	58
andere aktivierte Eigenleistungen	3.120.	3.642	2.669	2.591
sonstige betriebliche Erträge	30.843	12.991	3.666	3.889
Gesamtleistung	727.548	1.024.569	684.905	626.821
Materialaufwand	574.956	849.750	538.492	481.255
Personalaufwand	28.105	30.436	25.405	22.593
Abschreibungen	31.297	32.615	30.500	30.014
sonstige betriebliche Aufwendungen	30.434	35.143	29.395	27.885
Zwischenergebnis	62.756	76.625	61.113	65.074
Finanzergebnis	6.391	-7.021	-37	7.622
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	7.057	10.514	7.837	10.306
Ergebnis nach Steuern	62.090	59.090	53.239	62.390
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	62.090	59.090	53.239	62.390

GPEC – Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.





GPEC Ekspert Sp. z o.o.

Adresse

ul. Juliusza Słowackiego 159 B
80-298 Gdańsk
Polen

E-Mail

bok@gpec.pl

Internet

www.grupagpec.pl

Gründungsjahr

2005

Rechtsform

Sp. z o.o.

Stammkapital

17.066 TPLN
(seit 04.10.2023)

Gesellschafter

GPEC – Gdańskie
Przedsiębiorstwo Energetyki
Ciepłej
Sp. z o.o. 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Katarzyna Bilecka
(seit 26.01.2023)
Lucyna Federowicz

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
Polska spółka z ograniczoną
odpowiedzialnością Audyty
sp.k.

Beteiligungen

keine



Mitglieder Aufsichtsrat

- Marcin Lewandowski (Vorsitzender)
- Grażyna Dobroczyńska (Stellvertretende Vorsitzende)
- Piotr Dembiński (bis 26.01.2023 und seit 01.02.2024)
- Marcjusz Fornalik (seit 27.01.2023)
- Anita Frąckiewicz (seit 27.01.2023)
- Janusz Karczyński (seit 11.07.2023)
- Mariusz Adam Szpakowski (seit 01.02.2024)

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

- Beteiligung am Handel mit Brennstoffen, Erzen, Metallen und Industriechemikalien
- Beteiligung am Handel mit Holz und Baustoffen
- Beteiligung am Handel mit Maschinen, Industrieanlagen, Schiffen und Flugzeugen
- Führen von Unternehmenszentralen (Head Offices) und Beteiligungen (Holdings) ohne Finanzbeteiligung
- Öffentlichkeitsarbeit (Public Relations) und Kommunikation
- sonstige Beratung in den Bereichen Unternehmensführung und Management
- Tätigkeiten im Bereich Architektur
- sonstige technische Untersuchungen und Analysen
- Forschungs- und Entwicklungsarbeit in den Bereichen Naturwissenschaft und Technik
- Vermittlung beim Verkauf von Werbezeit und -platz in Rundfunk und Fernsehen
- Vermittlung beim Verkauf von Werbeflächen in gedruckten Medien
- Vermittlung beim Verkauf von Werbeflächen in elektronischen Medien (Internet)
- Vermittlung beim Verkauf von Werbeflächen in sonstigen Medien
- Markt- und Meinungsforschung
- Übersetzungstätigkeit
- sonstige Tätigkeiten im Zusammenhang mit der Überlassung von Arbeitskräften
- Vervielfältigung und Vorbereitung von Dokumenten, sonstige spezielle Bürotätigkeiten
- Tätigkeiten im Zusammenhang mit der Organisation von Messen, Ausstellungen und Kongressen

- sonstige Tätigkeiten, die den Geschäftsbetrieb unterstützen und nicht anderweitig klassifiziert sind

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

GPEC ENERGIA Sp. z o.o.

Adresse

ul. Juliusza Słowackiego 159 B
80-298 Gdańsk
Polen

E-Mail

energia@gpec.pl

Internet

www.grupagpec.pl

Gründungsjahr

2001

Rechtsform

Sp. z o.o.

Stammkapital

497 TPLN

Gesellschafter

GPEC – Gdańskie
Przedsiębiorstwo Energetyki
Ciepłej
Sp. z o.o. 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Piotr Dembiński
(bis 31.01.2023)
Grażyna Dobroczyńska
(seit 01.02.2023)

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
Polska spółka z ograniczoną
odpowiedzialnością Audyt
sp.k.

Beteiligungen

keine



Mitglieder Aufsichtsrat

- Marcin Lewandowski
(Vorsitzender)
- Grażyna Dobroczyńska
(Stellvertretende Vorsitzende
bis 25.01.2023)
- Anita Frąckiewicz
(Stellvertretende Vorsitzende
seit 26.01.2023)
- Katarzyna Bilecka
(seit 26.01.2023)

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat
das Unternehmen folgenden
Unternehmensgegenstand:

- Reparatur und Wartung
von Fertigerzeugnissen aus
Metall
- Reparatur und Wartung von
Maschinen
- Reparatur und Wartung von
elektrischen Geräten
- Installation von Industrie-
maschinen, technischen
Geräten und Anlagen
- Erzeugung elektrischer
Energie
- Verteilung elektrischer
Energie
- Handel mit Strom
- Erzeugung von Gasbrenn-
stoffen
- Verteilung von Gasbrenn-
stoffen in einem Netzwerk-
system
- Handel mit Gasbrennstoffen
in einem Netzwerksystem
- Erzeugung und Versorgung
mit Dampf, Warmwasser und
Luft für Klimaanlageanlagen
- Wasseransammlung, -aufbe-
reitung und -versorgung
- Entwässerung und Abwas-
serbehandlung
- Durchführung von Bauprojek-
ten im Zusammenhang mit
der Errichtung von Gebäuden
- Bauarbeiten im Zusammen-
hang mit dem Bau von
Wohn- und sonstigen
Gebäuden
- Arbeiten im Zusammenhang
mit dem Bau von Straßen
und Autobahnen
- Arbeiten im Zusammenhang
mit dem Bau von Eisenbah-
nen und U-Bahnen
- Arbeiten im Zusammenhang
mit dem Bau von Brücken
und Tunneln
- Arbeiten im Zusammenhang
mit dem Bau von Durchlei-
tungs- und Verteilungsnetzen
- Arbeiten im Zusammenhang
mit dem Bau von Telekom-
munikations- und Strom-
leitungen
- Arbeiten im Zusammenhang
mit dem Bau von wasser-
technischen Anlagen
- Arbeiten im Zusammenhang
mit dem Bau anderer land-
und wassertechnischer

- Anlagen, die nicht anderweitig klassifiziert sind
- Demontage und Abriss von Bauobjekten
- Baustellenvorbereitung
- Ausführung von Erdarbeiten sowie geologischen und ingenieurtechnischen Bohrungen
- Installation von elektrischen Anlagen
- Installation von Wasser-, Abwasser-, Wärme-, Gas- und Klimaanlage
- Ausführung sonstiger Bauinstallationen
- sonstige Spezialbauarbeiten, die nicht anderweitig klassifiziert sind
- Wartung und Reparatur von Kraftfahrzeugen außer Motorrädern
- Beförderung von Transportgütern auf der Straße
- Beförderung sonstiger Güter über Rohrleitungen
- Lagerung und Aufbewahrung von sonstigen Gütern
- Verlagerung von Gütern auf einen anderen Umschlagplatz
- Tätigkeiten im Bereich der kabelgebundenen Telekommunikation
- Tätigkeit im Bereich der drahtlosen Telekommunikation, mit Ausnahme der Satellitentelekommunikation
- Tätigkeit im Bereich der Satellitentelekommunikation
- Tätigkeit im Bereich der sonstigen Telekommunikation
- Kauf und Verkauf von eigenen Immobilien
- Vermietung und Verwaltung von eigenen oder gemieteten Immobilien
- Immobilienverwaltung im Auftrag
- Ingenieurleistungen und damit verbundene technische Beratung
- Forschungs- und Entwicklungsarbeit im Bereich Biotechnologie

- Vermietung und Verpachtung von Maschinen und Baugeräten
- Vermietung und Leasing von sonstigen Maschinen und Geräten sowie materiellen Gütern, die nicht anderweitig klassifiziert sind
- Hilfstätigkeiten im Zusammenhang mit der Instandhaltung von Gebäuden

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.



GPEC PELPLIN Sp. z o.o.

Adresse

ul. Dworcowa 5B
83-130 Pelplin
Polen

E-Mail

pelplin@gpec.pl

Internet

www.grupagpec.pl

Gründungsjahr

2016

Rechtsform

Sp. z o.o.

Stammkapital

2.050 TPLN
(seit 24.04.2023)

Gesellschafter

GPEC – Gdańskie
Przedsiębiorstwo Energetyki
Ciepłej
Sp. z o.o. 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Lucyna Federowicz
(bis 31.01.2023)
Anita Frackiewicz
(seit 01.02.2023)

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
Polska spółka z ograniczoną
odpowiedzialnością Audyt
sp.k.

Beteiligungen

keine



Mitglieder Aufsichtsrat

- Marcin Lewandowski
(Vorsitzender)
- Grażyna Dobroczyńska
(Stellvertretende Vorsitzende
seit 01.01.2023)
- Katarzyna Bilecka

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß Gesellschaftsvertrag
hat das Unternehmen folgenden
Unternehmensgegenstand:

- Reparatur und Wartung
von Fertigerzeugnissen aus
Metall
- Reparatur und Wartung von
Maschinen
- Reparatur und Wartung von
elektrischen Geräten
- Installation von Industrie-
maschinen, technischen
Geräten und Anlagen
- Erzeugung elektrischer
Energie
- Verteilung elektrischer
Energie
- Handel mit Strom
- Erzeugung von Gasbrenn-
stoffen
- Verteilung von Gasbrenn-
stoffen in einem Netzwerk-
system
- Handel mit Gasbrennstoffen
in einem Netzwerksystem
- Erzeugung und Versorgung
mit Dampf, Warmwasser
und Luft für Klimaanlage
- Wasseransammlung,
-aufbereitung und -versor-
gung
- Entwässerung und Abwas-
serbehandlung
- Durchführung von Bauprojek-
ten im Zusammenhang mit
der Errichtung von Gebäuden
- Bauarbeiten im Zusammen-
hang mit dem Bau von
Wohn- und sonstigen
Gebäuden
- Arbeiten im Zusammenhang
mit dem Bau von Straßen
und Autobahnen
- Arbeiten im Zusammenhang
mit dem Bau von Eisenbah-
nen und U-Bahnen
- Arbeiten im Zusammenhang
mit dem Bau von Brücken
und Tunneln
- Arbeiten im Zusammenhang
mit dem Bau von Durchlei-
tungs- und Verteilungsnetzen
- Arbeiten im Zusammenhang
mit dem Bau von Telekom-
munikations- und Strom-
leitungen
- Arbeiten im Zusammenhang
mit dem Bau von wasser-
technischen Anlagen
- Arbeiten im Zusammenhang
mit dem Bau anderer land-
und wassertechnischer

- Anlagen, die nicht anderweitig klassifiziert sind
- Demontage und Abriss von Bauobjekten
- Baustellenvorbereitung
- Ausführung von Erdarbeiten sowie geologischen und ingenieurtechnischen Bohrungen
- Installation von elektrischen Anlagen
- Installation von Wasser-, Abwasser-, Wärme-, Gas- und Klimaanlage
- Ausführung sonstiger Bauinstallationen
- sonstige Spezialbauarbeiten, die nicht anderweitig klassifiziert sind
- Wartung und Reparatur von Kraftfahrzeugen außer Motorrädern
- Beförderung von Transportgütern auf der Straße
- Beförderung sonstiger Güter über Rohrleitungen
- Lagerung und Aufbewahrung von sonstigen Gütern
- Verlagerung von Gütern auf einen anderen Umschlagplatz
- Tätigkeiten im Bereich der kabelgebundenen Telekommunikation
- Tätigkeit im Bereich der drahtlosen Telekommunikation mit Ausnahme der Satellitentelekommunikation
- Tätigkeit im Bereich der Satellitentelekommunikation
- Tätigkeit im Bereich der sonstigen Telekommunikation
- Kauf und Verkauf von eigenen Immobilien
- Vermietung und Verwaltung von eigenen oder gemieteten Immobilien
- Vermittlung von Immobilien
- Immobilienverwaltung im Auftrag
- juristische Tätigkeit
- Tätigkeiten in den Bereichen Buchhaltung, Buchführung und Steuerberatung
- Führen von Unternehmenszentralen (head offices) und Beteiligungen (Holdings) ohne Finanzbeteiligung
- Öffentlichkeitsarbeit (Public Relations) und Kommunikation
- sonstige Beratung in den Bereichen Unternehmensführung und Management
- Tätigkeiten im Bereich Architektur
- Ingenieur Tätigkeiten und damit verbundene technische Beratung
- Forschungs- und Entwicklungsarbeit im Bereich Biotechnologie
- Forschungs- und Entwicklungsarbeit in den Bereichen Naturwissenschaft und Technik
- Forschungs- und Entwicklungsarbeit im Bereich der Sozial- und Geisteswissenschaften
- Tätigkeit von Werbeagenturen
- Vermittlung beim Verkauf von Werbezeit und -platz in Rundfunk und Fernsehen
- Vermittlung beim Verkauf von Werbeflächen in gedruckten Medien
- Vermittlung beim Verkauf von Werbeflächen in elektronischen Medien (Internet)
- Vermittlung beim Verkauf von Werbeflächen in sonstigen Medien
- Markt- und Meinungsforschung
- spezielle Dienstleistungen im Bereich Design
- Fotografie
- Übersetzungstätigkeit
- sonstige fachliche, wissenschaftliche und technische Tätigkeiten, die nicht anderweitig klassifiziert sind
- Vermietung und Leasing von Personenkraftwagen und Lieferwagen
- Vermietung und Leasing von anderen Kraftfahrzeugen ausgenommen Motorräder
- Vermietung und Verpachtung von Maschinen und Baugeräten
- Vermietung und Leasing von Büromaschinen und -geräten, einschließlich Computer
- Vermietung und Leasing von sonstigen Maschinen und Geräten sowie materiellen Gütern, die nicht anderweitig klassifiziert sind
- Vermietung von geistigem Eigentum und ähnlichen Produkten, ausgenommen urheberrechtlich geschützte Werke
- Vermittlung von Arbeitskräften
- befristete Überlassung von Arbeitskräften
- sonstige Tätigkeiten im Zusammenhang mit der Überlassung von Arbeitskräften
- Hilfstätigkeiten im Zusammenhang mit der Instandhaltung von Gebäuden
- Erbringung von sonstigen Dienstleistungen im Zusammenhang mit dem Verwaltungsbüro
- Vervielfältigung und Vorbereitung von Dokumenten, Erbringung sonstiger spezieller Bürotätigkeiten
- Betrieb von Telefonzentralen (Callcenter)
- Tätigkeiten im Zusammenhang mit der Organisation von Messen, Ausstellungen und Kongressen
- sonstige Tätigkeiten, die den Geschäftsbetrieb unterstützen und nicht anderweitig klassifiziert sind

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.



GPEC Pro Sp. z o.o.

Adresse

ul. Juliusza Słowackiego 159 B
80-298 Gdańsk
Polen

E-Mail

bok@gpec.pl

Internet

www.grupagpec.pl

Gründungsjahr

2016

Rechtsform

Sp. z o.o.

Stammkapital

50 TPLN

Gesellschafter

GPEC – Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
Sp. z o.o. 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Piotr Dembiński

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Audyt sp.k.

Beteiligungen

keine



Mitglieder Aufsichtsrat

- Marcin Lewandowski (Vorsitzender)
- Grażyna Dobroczyńska (Stellvertretende Vorsitzende)
- Katarzyna Bilecka

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

- Reparatur und Wartung von Fertigerzeugnissen aus Metall
- Reparatur und Wartung von Maschinen
- Reparatur und Wartung von elektrischen Geräten
- Installation von Industriemaschinen, technischen Geräten und Anlagen
- Erzeugung elektrischer Energie
- Verteilung elektrischer Energie
- Handel mit Strom
- Erzeugung von Gasbrennstoffen
- Verteilung von Gasbrennstoffen in einem Netzwerksystem
- Handel mit Gasbrennstoffen in einem Netzwerksystem
- Erzeugung und Versorgung mit Dampf, Warmwasser und Luft für Klimaanlageanlagen
- Wasseransammlung, -aufbereitung und -versorgung
- Entwässerung und Abwasserbehandlung
- Durchführung von Bauprojekten im Zusammenhang mit der Errichtung von Gebäuden
- Bauarbeiten im Zusammenhang mit dem Bau von Wohn- und sonstigen Gebäuden
- Arbeiten im Zusammenhang mit dem Bau von Straßen und Autobahnen
- Arbeiten im Zusammenhang mit dem Bau von Eisenbahnen und U-Bahnen
- Arbeiten im Zusammenhang mit dem Bau von Brücken und Tunneln
- Arbeiten im Zusammenhang mit dem Bau von Durchleitungs- und Verteilungsnetzen
- Arbeiten im Zusammenhang mit dem Bau von Telekommunikations- und Stromleitungen
- Arbeiten im Zusammenhang mit dem Bau von wasser-technischen Anlagen
- Arbeiten im Zusammenhang mit dem Bau anderer land- und wassertechnischer Anlagen, die nicht anderweitig klassifiziert sind
- Demontage und Abriss von Bauobjekten

- Baustellenvorbereitung
- Ausführung von Erdarbeiten sowie geologischen und ingenieurtechnischen Bohrungen
- Installation von elektrischen Anlagen
- Installation von Wasser-, Abwasser-, Wärme-, Gas- und Klimaanlage
- Ausführung sonstiger Bauinstallationen
- sonstige Spezialbauarbeiten, die nicht anderweitig klassifiziert sind
- Wartung und Reparatur von Kraftfahrzeugen außer Motorrädern
- Beförderung von Transportgütern auf der Straße
- Beförderung sonstiger Güter über Rohrleitungen
- Lagerung und Aufbewahrung von sonstigen Gütern
- Verlagerung von Gütern auf einen anderen Umschlagplatz
- Tätigkeiten im Bereich der kabelgebundenen Telekommunikation
- Tätigkeit im Bereich der drahtlosen Telekommunikation mit Ausnahme Satellitentelekommunikation
- Tätigkeit im Bereich der Satellitentelekommunikation
- Tätigkeit im Bereich der sonstigen Telekommunikation
- Kauf und Verkauf von eigenen Immobilien
- Vermietung und Verwaltung von eigenen oder gemieteten Immobilien
- Vermittlung von Immobilien
- Immobilienverwaltung im Auftrag
- juristische Tätigkeit
- Tätigkeiten in den Bereichen Buchhaltung, Buchführung und Steuerberatung
- Führen von Unternehmenszentralen (head offices) und Beteiligungen (Holdings) ohne Finanzbeteiligung
- Öffentlichkeitsarbeit (Public Relations) und Kommunikation
- sonstige Beratung in den Bereichen Unternehmensführung und Management
- Tätigkeiten im Bereich Architektur
- Ingenieur Tätigkeiten und damit verbundene technische Beratung
- Forschungs- und Entwicklungsarbeit im Bereich Biotechnologie
- Forschungs- und Entwicklungsarbeit in den Bereichen Naturwissenschaft und Technik
- Forschungs- und Entwicklungsarbeit im Bereich der Sozial- und Geisteswissenschaften
- Tätigkeit von Werbeagenturen
- Vermittlung beim Verkauf von Werbezeit und -platz in Rundfunk und Fernsehen
- Vermittlung beim Verkauf von Werbeflächen in gedruckten Medien
- Vermittlung beim Verkauf von Werbeflächen in elektronischen Medien (Internet)
- Vermittlung beim Verkauf von Werbeflächen in sonstigen Medien
- Markt- und Meinungsforschung
- spezielle Dienstleistungen im Bereich Design
- Fotografie
- Übersetzungstätigkeit
- sonstige fachliche, wissenschaftliche und technische Tätigkeiten, die nicht anderweitig klassifiziert sind
- Vermietung und Leasing von Personenkraftwagen und Lieferwagen
- Vermietung und Leasing von anderen Kraftfahrzeugen, ausgenommen Motorräder
- Vermietung und Verpachtung von Maschinen und Baugeräten
- Vermietung und Leasing von Büromaschinen und -geräten, einschließlich Computer
- Vermietung und Leasing von sonstigen Maschinen und Geräten sowie materiellen Gütern, die nicht anderweitig klassifiziert sind
- Vermietung von geistigem Eigentum und ähnlichen Produkten, ausgenommen urheberrechtlich geschützte Werke
- Vermittlung von Arbeitskräften
- befristete Überlassung von Arbeitskräften
- sonstige Tätigkeiten im Zusammenhang mit der Überlassung von Arbeitskräften
- Hilfstätigkeiten im Zusammenhang mit der Instandhaltung von Gebäuden
- Erbringung von sonstigen Dienstleistungen im Zusammenhang mit dem Verwaltungsbüro
- Vervielfältigung und Vorbereitung von Dokumenten, Erbringung sonstiger spezieller Bürotätigkeiten
- Betrieb von Telefonzentralen (Callcenter)
- Tätigkeiten im Zusammenhang mit der Organisation von Messen, Ausstellungen und Kongressen
- sonstige Tätigkeiten, die den Geschäftsbetrieb unterstützen und nicht anderweitig klassifiziert sind

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.



GPEC Serwis Sp. z o.o.

Adresse

ul. Juliusza Słowackiego 159 B
80-298 Gdańsk
Polen

E-Mail

serwis@gpec.pl

Internet

www.grupagpec.pl

Gründungsjahr

2001

Rechtsform

Sp. z o.o.

Stammkapital

10.214,4 TPLN

Gesellschafter

GPEC – Gdańskie
Przedsiębiorstwo Energetyki
Ciepłej
Sp. z o.o. 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Piotr Dembiński
(seit 15.02.2023)
Katarzyna Bilecka
(bis 14.02.2023)

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
Polska spółka z ograniczoną
odpowiedzialnością Audyt
sp.k.

Beteiligungen

keine



Mitglieder Aufsichtsrat

- Marcin Lewandowski (Vorsitzender)
- Grażyna Dobroczyńska (Stellvertretende Vorsitzende)
- Jan Wojciechowski

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

- Reparatur und Wartung von Fertigerzeugnissen aus Metall
- Reparatur und Wartung von Maschinen
- Reparatur und Wartung von elektrischen Geräten
- Installation von Industriemaschinen, technischen Geräten und Anlagen
- Erzeugung elektrischer Energie
- Verteilung elektrischer Energie
- Handel mit Strom
- Erzeugung von Gasbrennstoffen
- Verteilung von Gasbrennstoffen in einem Netzwerksystem
- Handel mit Gasbrennstoffen in einem Netzwerksystem
- Erzeugung und Versorgung mit Dampf, Warmwasser und Luft für Klimaanlage
- Wasseransammlung, -aufbereitung und -versorgung
- Entwässerung und Abwasserbehandlung
- Durchführung von Bauprojekten im Zusammenhang mit der Errichtung von Gebäuden
- Bauarbeiten im Zusammenhang mit dem Bau von Wohn- und sonstigen Gebäuden
- Arbeiten im Zusammenhang mit dem Bau von Straßen und Autobahnen
- Arbeiten im Zusammenhang mit dem Bau von Eisenbahnen und U-Bahnen
- Arbeiten im Zusammenhang mit dem Bau von Brücken und Tunneln
- Arbeiten im Zusammenhang mit dem Bau von Durchleitungs- und Verteilungsnetzen
- Arbeiten im Zusammenhang mit dem Bau von Telekommunikations- und Stromleitungen
- Arbeiten im Zusammenhang mit dem Bau von wassertechnischen Anlagen
- Arbeiten im Zusammenhang mit dem Bau anderer land- und wassertechnischer Anlagen, die nicht anderweitig klassifiziert sind
- Demontage und Abriss von Bauobjekten
- Baustellenvorbereitung
- Ausführung von Erdarbeiten sowie geologischen und

ingenieurtechnischen Bohrungen

- Installation von elektrischen Anlagen
- Installation von Wasser-, Abwasser-, Wärme-, Gas- und Klimaanlage
- Ausführung sonstiger Bauinstallationen
- sonstige Spezialbauarbeiten, die nicht anderweitig klassifiziert sind
- Wartung und Reparatur von Kraftfahrzeugen außer Motorrädern
- Beförderung von Transportgütern auf der Straße
- Beförderung sonstiger Güter über Rohrleitungen
- Lagerung und Aufbewahrung von sonstigen Gütern
- Verlagerung von Gütern auf einen anderen Umschlagplatz
- Tätigkeiten im Bereich der kabelgebundenen Telekommunikation
- Tätigkeit im Bereich der drahtlosen Telekommunikation, mit Ausnahme der Satellitentelekommunikation
- Tätigkeit im Bereich der Satellitentelekommunikation
- Tätigkeit im Bereich der sonstigen Telekommunikation
- Kauf und Verkauf von eigenen Immobilien
- Vermietung und Verwaltung von eigenen oder gemieteten Immobilien
- Immobilienverwaltung im Auftrag
- Ingenieur Tätigkeiten und damit verbundene technische Beratung
- Forschungs- und Entwicklungsarbeit im Bereich Biotechnologie
- Vermietung und Verpachtung von Maschinen und Baugeräten
- Vermietung und Leasing von sonstigen Maschinen und Geräten sowie materiellen

Gütern, die nicht anderweitig klassifiziert sind

- Hilfstätigkeiten im Zusammenhang mit der Instandhaltung von Gebäuden

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.



GPEC System Sp. z o.o.

Adresse

ul. Juliusza Słowackiego 159 B
80-298 Gdańsk
Polen

E-Mail

bok@gpec.pl

Internet

www.grupagpec.pl

Gründungsjahr

2016

Rechtsform

Sp. z o.o.

Stammkapital

28.005 TPLN

Gesellschafter

GPEC – Gdańskie
Przedsiębiorstwo Energetyki
Ciepłej
Sp. z o.o. 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Lucyna Federowicz

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
Polska spółka z ograniczoną
odpowiedzialnością Audyt
sp.k.

Beteiligungen

keine



Mitglieder Aufsichtsrat

- Marcin Lewandowski (Vorsitzender)
- Grażyna Dobroczyńska (Stellvertretende Vorsitzende)
- Piotr Dembiński (bis 24.01.2023)
- Marta Koteluk

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

- Reparatur und Wartung von Fertigerzeugnissen aus Metall
- Reparatur und Wartung von Maschinen
- Reparatur und Wartung von elektronischen und optischen Geräten
- Reparatur und Wartung von elektrischen Geräten
- Reparatur und Instandhaltung von sonstigen Fahrzeugen
- Installation von Industriemaschinen, technischen Geräten und Anlagen
- Erzeugung elektrischer Energie
- Verteilung elektrischer Energie
- Handel mit Strom
- Erzeugung von Gasbrennstoffen
- Verteilung von Gasbrennstoffen in einem Netzwerksystem
- Handel mit Gasbrennstoffen in einem Netzwerksystem
- Erzeugung und Versorgung mit Dampf, Warmwasser und Luft für Klimaanlage
- Wasseransammlung, -aufbereitung und -versorgung
- Entwässerung und Abwasserbehandlung
- Durchführung von Bauprojekten im Zusammenhang mit der Errichtung von Gebäuden
- Bauarbeiten im Zusammenhang mit dem Bau von Wohn- und sonstigen Gebäuden
- Arbeiten im Zusammenhang mit dem Bau von Straßen und Autobahnen
- Arbeiten im Zusammenhang mit dem Bau von Eisenbahnen und U-Bahnen
- Arbeiten im Zusammenhang mit dem Bau von Brücken und Tunneln
- Arbeiten im Zusammenhang mit dem Bau von Durchleitungs- und Verteilungsnetzen
- Arbeiten im Zusammenhang mit dem Bau von Telekommunikations- und Stromleitungen

- Arbeiten im Zusammenhang mit dem Bau von wasser-technischen Anlagen
- Arbeiten im Zusammenhang mit dem Bau anderer land- und wassertechnischer Anlagen, die nicht anderweitig klassifiziert sind
- Demontage und Abriss von Bauobjekten
- Baustellenvorbereitung
- Ausführung von Erdarbeiten sowie geologischen und ingenieurtechnischen Bohrungen
- Installation von elektrischen Anlagen
- Installation von Wasser-, Abwasser-, Wärme-, Gas- und Klimaanlage
- Ausführung sonstiger Bauinstallationen
- sonstige Spezialbauarbeiten, die nicht anderweitig klassifiziert sind
- Wartung und Reparatur von Kraftfahrzeugen außer Motorrädern
- Beförderung von Transportgütern auf der Straße
- Beförderung sonstiger Güter über Rohrleitungen
- Lagerung und Aufbewahrung von sonstigen Gütern
- Erbringung von Dienstleistungen zur Unterstützung von Transporten auf dem Landweg
- Verlagerung von Gütern auf einen anderen Umschlagplatz
- Veröffentlichung von Zeitschriften und sonstigen Periodika
- sonstige Tätigkeiten im Verlagswesen
- Tätigkeiten im Bereich der kabelgebundenen Telekommunikation
- Tätigkeit im Bereich der drahtlosen Telekommunikation mit Ausnahme der Satellitentelekommunikation
- Tätigkeit im Bereich der Satellitentelekommunikation
- Tätigkeit im Bereich der sonstigen Telekommunikation
- Programmierungstätigkeiten
- Beratungstätigkeit im Bereich Informatik
- Tätigkeiten, verbunden mit der Verwaltung von IT-Anlagen
- sonstige Dienstleistungen im Bereich IT- und Computertechnologie
- Datenverarbeitung, Verwaltung von Webseiten (Hosting) und ähnliche Tätigkeiten
- sonstige Formen der Kreditgewährung
- sonstige Finanzdienstleistungen, die nicht anderweitig klassifiziert sind, ausgenommen Versicherungs- und Pensionsfonds
- sonstige Tätigkeiten zur Unterstützung von Finanzdienstleistungen, ausgenommen Versicherungs- und Pensionsfonds
- Kauf und Verkauf von eigenen Immobilien
- Vermietung und Verwaltung von eigenen oder gemieteten Immobilien
- Vermittlung von Immobilien
- Immobilienverwaltung im Auftrag
- juristische Tätigkeit
- Tätigkeiten in den Bereichen Buchhaltung, Buchführung und Steuerberatung
- Führen von Unternehmenszentralen (Head Offices) und Beteiligungen (Holdings) ohne Finanzbeteiligung
- Öffentlichkeitsarbeit (Public Relations) und Kommunikation
- sonstige Beratung in den Bereichen Unternehmensführung und Management
- Tätigkeiten im Bereich Architektur
- Ingenieur Tätigkeiten und damit verbundene technische Beratung
- sonstige technische Untersuchungen und Analysen
- Forschungs- und Entwicklungsarbeit im Bereich Biotechnologie
- Forschungs- und Entwicklungsarbeit in den Bereichen Naturwissenschaft und Technik
- Forschungs- und Entwicklungsarbeit im Bereich Sozial- und Geisteswissenschaften
- Tätigkeit von Werbeagenturen
- Vermittlung beim Verkauf von Werbezeit und -platz in Rundfunk und Fernsehen
- Vermittlung beim Verkauf von Werbeflächen in gedruckten Medien
- Vermittlung beim Verkauf von Werbeflächen in elektronischen Medien (Internet)
- Vermittlung beim Verkauf von Werbeflächen in sonstigen Medien
- Markt- und Meinungsforschung
- spezielle Dienstleistungen im Bereich Design
- Fotografie
- Übersetzungstätigkeit
- sonstige fachliche, wissenschaftliche und technische Tätigkeiten, die nicht anderweitig klassifiziert sind
- Vermietung und Leasing von Personenkraftwagen und Lieferwagen
- Vermietung und Leasing von anderen Kraftfahrzeugen, ausgenommen Motorräder
- Vermietung und Verpachtung von Maschinen und Baugeräten
- Vermietung und Leasing von Büromaschinen und -geräten, einschließlich Computer
- Vermietung und Leasing von sonstigen Maschinen und Geräten sowie materiellen Gütern, die nicht anderweitig klassifiziert sind

- Vermietung von geistigem Eigentum und ähnlichen Produkten, ausgenommen urheberrechtlich geschützte Werke
- Vermittlung von Arbeitskräften
- befristete Überlassung von Arbeitskräften
- sonstige Tätigkeiten im Zusammenhang mit der Überlassung von Arbeitskräften
- Hilfstätigkeiten im Zusammenhang mit der Instandhaltung von Gebäuden
- allgemeine Reinigung von Gebäuden und Industrieanlagen
- Spezialreinigung von Gebäuden und Industrieanlagen
- sonstige Reinigungsarbeiten
- Dienstleistungen im Zusammenhang mit der Grünflächenpflege
- sonstige Dienstleistungen im Zusammenhang mit dem Verwaltungsbüro
- Vervielfältigung und Vorbereitung von Dokumenten, sonstige spezielle Bürotätigkeiten
- Betrieb von Telefonzentralen (Callcenter)
- Tätigkeiten im Zusammenhang mit der Organisation von Messen, Ausstellungen und Kongressen
- sonstige Tätigkeiten, die den Geschäftsbetrieb unterstützen und nicht anderweitig klassifiziert sind

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.



Orchis Energia Sopot
Sp. z o.o.

Adresse

ul. Juliusza Słowackiego 159 B
80-298 Gdańsk
Polen

E-Mail

bok@gpec.pl

Internet

www.grupagpec.pl

Gründungsjahr

2001

Rechtsform

Sp. z o.o.

Stammkapital

4.735,35 TPLN

Gesellschafter

GPEC – Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
Sp. z o.o. 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Anita Frackiewicz

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
Polska spółka z ograniczoną
odpowiedzialnością Audyty
sp.k.

Beteiligungen

keine



Mitglieder Aufsichtsrat

- Marcin Lewandowski (Vorsitzender)
- Grażyna Dobroczyńska (Stellvertretende Vorsitzende)
- Katarzyna Bilecka

**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

- Erzeugung elektrischer Energie
- Elektrizitätsübertragung
- Verteilung elektrischer Energie
- Handel mit Strom
- Verteilung von Gasbrennstoffen in einem Netzwerksystem
- Handel mit Gasbrennstoffen in einem Netzwerksystem
- Erzeugung und Versorgung mit Dampf, Warmwasser und Luft für Klimaanlage
- Wasseransammlung, -aufbereitung und -versorgung
- Entwässerung und Abwasserbehandlung
- Arbeiten im Zusammenhang mit dem Bau von Durchleitungs- und Verteilungsnetzen
- Arbeiten im Zusammenhang mit dem Bau von Telekommunikations- und Stromleitungen
- Arbeiten im Zusammenhang mit dem Bau anderer land- und wassertechnischer Anlagen, die nicht anderweitig klassifiziert sind
- Installation von elektrischen Anlagen
- Installation von Wasser-, Abwasser-, Wärme-, Gas- und Klimaanlage
- Ausführung sonstiger Bauinstallationen
- Immobilienverwaltung im Auftrag
- Tätigkeiten im Bereich Architektur
- Ingenieurleistungen und damit verbundene technische Beratung
- Forschungs- und Entwicklungsarbeit im Bereich Biotechnologie
- Forschungs- und Entwicklungsarbeit in den Bereichen Naturwissenschaft und Technik
- Hilfstätigkeiten im Zusammenhang mit der Instandhaltung von Gebäuden

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

**Heizkraftwerk Eutritzscher
Strasse GmbH & Co. KG i. L.**

Adresse

Augustusplatz 7
04109 Leipzig

Gründungsjahr

1993

Rechtsform

GmbH & Co. KG i. L.

Kommanditkapital (Haftung)

107.422 T€

Kommanditisten

ca. 1.120 weitere natürliche
und juristische Personen

99,95 %

Stadtwerke Leipzig
GmbH

0,05 %

Komplementäre

Brillant Energie GmbH
PAREO Kraftwerk-
Beteiligungsgesellschaft mbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

**Geschäftsführung
(Liquidator)**

Brillant Energie GmbH
PAREO Kraftwerk-
Beteiligungsgesellschaft mbH

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Die Gesellschaft wurde zur Finanzierung des Heizkraftwerks Eutritzscher Straße gegründet. Bis zum im Jahr 2010 vertragsmäßig vollzogenen Rückkauf des Heizkraftwerkes durch die Stadtwerke Leipzig GmbH betrieb die Heizkraftwerk Eutritzscher Straße GmbH & Co. KG i. L. (EuKG) ab 1996 das moderne und umweltschonende Gas- und Dampfturbinen-Kraftwerk mit Kraft-Wärme-Kopplung. Die Stadtwerke Leipzig GmbH stellte als technischer Betriebsführer der EuKG das gesamte zur Bedienung erforderliche und geeignete Personal zur Verfügung und übernahm sämtliche Wartungsmaßnahmen zur Aufrechterhaltung der Betriebsfähigkeit des Heizkraftwerkes.

Die Gesellschaft befindet sich in Liquidation.

JOBLINGE

Joblinge gemeinnützige AG Leipzig

Adresse

Karl-Heine-Straße 55
04229 Leipzig

E-Mail

leipzig@joblinge.de

Internet

www.joblinge.de

Gründungsjahr

2011

Rechtsform

AG

Grundkapital

80 T€

Aktionäre

Bayerische Motoren Werke Aktiengesellschaft	15,63 %
Stadt- und Kreissparkasse Leipzig	15,63 %
Bau- und Verwaltungsgesellschaft mbH Leipziger Stadtbau Aktiengesellschaft	12,5 %
The Boston Consulting Group GmbH	12,5 %
CMS Hasche Sigle Verwaltungs GmbH	6,25 %
Dr. Uwe Teichert	6,25 %
Eberhard von Kuenheim Stiftung der BMW AG	6,25 %
Joblinge Stiftung	6,25 %
Stadtwerke Leipzig GmbH	6,25 %

Organe

Hauptversammlung
Aufsichtsrat
Vorstand

Vorstand

Dieter Schliek

Beteiligungen

keine



Mitglieder Aufsichtsrat

- Dirk Wottgen (Vorsitzender)
- Harald Kohl (Stellvertretender Vorsitzender)
- Patrik Fahrenkamp
- André Kaldenhoff
- Dr. Torsten Kurth
- Dr. Jörg Lips
- Angela Papenburg
- Dr. Maik Piehler
- Clemens Schülke

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß Satzung hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Zweck des Unternehmens ist die Jugendhilfe durch Förderung der Ausbildungs- oder Arbeitsfähigkeit von Jugendlichen und jungen Erwachsenen ohne Ausbildungsplatz oder ohne Arbeit überwiegend in Sachsen, Sachsen-Anhalt und Thüringen.
(2) Der Unternehmenszweck wird insbesondere verwirklicht, indem die Gesellschaft für junge Menschen im Sinne des Absatzes 1

- soziale Betreuung durchführt mit dem Ziel, ihre soziale Kompetenz zu stärken und ihnen Perspektiven für ein geordnetes Arbeitsleben zu vermitteln,
- Coaching und Qualifizierungsprogramme organisiert und durchführt, um ihre fachlichen

und sozialen Kompetenzen so weit zu heben, dass sie für Beschäftigungsverhältnisse vermittelbar sind,

- Mentoren bereitstellt, deren Aufgabe es ist, die Motivation der betreuten jungen Menschen zur Ausbildung und zum Eintritt in Beschäftigungsverhältnisse zu fördern und zu erhalten und diese bei der Arbeitssuche zu unterstützen,
- den schrittweisen Übergang in die Arbeitswelt nach dem jeweiligen Ausbildungsstand begleitet."

K·B·L

Kabelbau Leipzig GmbH

Kabelbau Leipzig GmbH

Adresse

Altenburger Straße 5–15
04275 Leipzig

E-Mail

info@kabelbauleipzig.de

Internet

www.kabelbauleipzig.de

Gründungsjahr

2010

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

Stadtwerke Leipzig
GmbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Frank Posselt
Knut Ritter
(bis 31.07.2023)
Henry Thiel

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

- "1. Gegenstand des Unternehmens sind Dienstleistungen im Bereich Kabelbau, Tiefbau und Elektromontagen.
2. Die Gesellschaft ist berechtigt, die Geschäftstätigkeit auf andere Gegenstände, die dem angegebenen Zweck dienlich sind, auszuweiten, insbesondere kann sie sich an anderen Unternehmen mit ähnlichem Geschäftsgegenstand in beliebiger Rechtsform beteiligen. Sie darf ebenso Zweigniederlassungen errichten."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft schließt das Geschäftsjahr 2023 mit einem Ergebnis von 1.389 T€ und damit über dem Niveau der Vorjahre ab.

Die Gesamtleistung der Gesellschaft liegt um 363 T€ über dem Niveau des Jahres 2022. Demgegenüber steht ein Betriebsaufwand, der den Vorjahreswert um 64 T€ übersteigt, insbesondere aufgrund fortlaufend höherer Personalaufwendungen.

Die Eigenkapitalquote erhöht sich erneut und erreicht im Jahr 2023 85,2 %, bei einer ebenfalls hohen, jedoch gesunkenen Eigenkapitalrendite.

Die Bilanzsumme steigt gegenüber dem Vorjahr deutlich um ca. 30 %. Die positive Ergebnisentwicklung zeigt sich passivseitig maßgeblich im Anstieg des Eigenkapitals und aktivseitig in einem höheren Bestand der liquiden Mittel.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	3,4	12,1	11,9	16,4
Fremdfinanzierung [%]	25,7	14,8	17,9	18,9
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	74,3	85,2	82,1	81,1
Verschuldungsgrad [%]	34,6	17,3	21,8	23,3
Fremdkapital [T€]	559,0	930,5	869,3	661,3
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	keine	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	--	1.259,2	792,2	763,4
Liquiditätsgrad II [%]	--	1.420,1	836,9	842,8
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	45,5	25,9	28,7	36,8
Return on Investment (ROI) [%]	33,8	22,0	23,6	29,8
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	--	165,2	153,7	149,3
Personalaufwandsquote [%]	41,3	42,6	43,6	43,8
EBIT [T€]	1.106,7	1.985,8	1.687,5	1.537,3
Investitionen				
Abschreibungsquote [%]	340,5	24,0	37,9	29,6
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	--	45,3	45,8	44,0
davon Frauen	--	3,0	2,8	2,0
Anteil Frauen [%]	--	6,6	6,0	4,5
Auszubildende (Durchschnitt)	--	1,0	1,0	--
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	--	44,1	45,4	43,5

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	75	764	575	573
Sachanlagen	75	764	575	573
Umlaufvermögen	2.059	5.507	4.242	2.897
Vorräte	17	46	23	20
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	661	619	225	271
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	1.382	4.842	3.993	2.606
Rechnungsabgrenzungsposten	40	28	32	28
Summe Aktiva	2.174	6.299	4.849	3.498

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	1.615	5.369	3.980	2.837
Gezeichnetes Kapital	25	25	25	25
Kapitalrücklage	51	0	0	0
Gewinn-/Verlustvortrag	1.523	3.955	2.812	1.769
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	1.389	1.143	1.043
Bilanzgewinn/-verlust	16	0	0	0
Rückstellungen	317	493	362	293
Verbindlichkeiten	242	438	507	368
Summe Passiva	2.174	6.299	4.849	3.498

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	6.041	7.450	7.087	6.599
Umsatzerlöse	6.041	7.289	6.981	6.495
Bestandsveränderungen fertige und unfertige Erzeugnisse	0	9	14	0
sonstige betriebliche Erträge	0	152	92	104
Betriebsaufwand	4.934	5.464	5.400	5.062
Materialaufwand	1.269	1.150	1.059	1.096
Personalaufwand	2.493	3.103	3.043	2.843
Abschreibungen	255	183	218	170
sonstige betriebliche Aufwendungen	916	1.028	1.080	953
Zwischenergebnis	1.107	1.986	1.687	1.537
Finanzergebnis	1	78	-5	-2
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	373	676	539	492
Ergebnis nach Steuern	735	1.389	1.143	1.043
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	735	1.389	1.143	1.043

**KNL Kommunalnetz
Leipzig GmbH**

Adresse

Arno-Nitzsche-Straße 35
04277 Leipzig

Gründungsjahr

2021

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

GDMcom Netze GmbH	50 %
Stadtwerke Leipzig GmbH	50 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Gerd Kroll
Karsten Dirk Pohle

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"1. Gegenstand des Unternehmens ist

- die Entwicklung, die Errichtung und das Halten von passiver Netzinfrastruktur nach § 3 Ziffer 17b TKG einschließlich Kabel (vorwiegend Glasfaser) und Hausanschlüsse,
- die Verpachtung von passiver Netzinfrastruktur.

2. Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegenstand des Unternehmens gefördert werden kann."

**Eigentümerziele der Stadt
Leipzig**

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Bewertung der Kennzahlen

Zum Zeitpunkt der Drucklegung des Beteiligungsberichts (August 2024) lagen keine Planwerte für das Geschäftsjahr 2023 sowie keine geprüften Werte zum Jahresabschluss 2023 vor.

Die Kommunalnetz Leipzig GmbH wurde von den Stadtwerken gemeinsam mit der GDMcom Netze GmbH zur Errichtung und Haltung von passiver Netzinfrastruktur und Hausanschlüssen sowie der Verpachtung dieser an die Stadtwerke Leipzig gegründet. Zum Zeitpunkt der Berichtserstellung ist die Gesellschaft zum Großteil aus Eigenkapital finanziert. Gemäß Beschlüssen der Gesellschafterversammlung wird auf die Aufstellung einer Wirtschaftsplanung, eines Lageberichts und einer Prüfung des Jahresabschlusses verzichtet.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021*
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	--	--	26,0	--
Fremdfinanzierung [%]	--	--	14,9	2,8
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	--	--	85,1	97,2
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	--	27,9	30,2
Verschuldungsgrad [%]	--	--	17,5	2,8
Fremdkapital [T€]	--	--	36,7	6,2
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	--	--	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	--	--	534,4	1.639.811,4
Liquiditätsgrad II [%]	--	--	551,1	1.640.922,8
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	--	--	-3,6	-3,3
Return on Investment (ROI) [%]	--	--	-3,1	-3,2
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	--	--	-7,5	-7,2

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	--	--	64	0
Sachanlagen	--	--	64	0
Umlaufvermögen	--	--	183	224
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	--	--	6	0
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	--	--	177	224
Summe Aktiva	--	--	247	224

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	--	--	210	218
Gezeichnetes Kapital	--	--	25	25
Kapitalrücklage	--	--	200	200
Gewinn-/Verlustvortrag	--	--	-7	0
Jahresüberschuss /-fehlbetrag	--	--	-8	-7
Rückstellungen	--	--	4	6
Verbindlichkeiten	--	--	33	0
Summe Passiva	--	--	247	224

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	--	--	0	0
sonstige betriebliche Erträge	--	--	0	0
Betriebsaufwand	--	--	8	7
sonstige betriebliche Aufwendungen	--	--	8	7
Zwischenergebnis	--	--	-8	-7
Ergebnis nach Steuern	--	--	-8	-7
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	--	--	-8	-7

**Es sei darauf hingewiesen, dass es sich bei dem Geschäftsjahr 2021 um ein Rumpfgeschäftsjahr vom 03.08. bis 31.12.2021 handelt, das daher nur bedingt zum Vergleich mit dem Geschäftsjahr 2022 geeignet ist.*



KWS Energy Knowledge eG

Adresse

Deilbachtal 199
45257 Essen

E-Mail

info@kws-eg.com

Internet

www.kws-eg.com

Gründungsjahr

1963

Rechtsform

Genossenschaft

Geschäftsguthaben

160 T€

Mitglieder/Stimmenanteile (Stand 31.12.2023)

161 Unternehmen 160 von 161
Stadtwerke Leipzig
GmbH 1 von 161

Organe

Generalversammlung
Aufsichtsrat
Vorstand
Ausbildungsausschuss
Finanz- und Rechtsausschuss

Vorstand

Monika Bartels
Ernst Michael Züfle

Abschlussprüfer

Genoverband e. V.

Beteiligungen

keine



Mitglieder Aufsichtsrat

- Hubertus Altmann (Vorsitzender bis 31.05.2023)
- Martin Giehl (Vorsitzender seit 01.06.2023)
- Dr. Karl Heinz Gruber (Stellvertretender Vorsitzender)
- Dr. Stefan Bockamp
- Carsten Hachenev (seit 01.06.2023)
- Guido Lücker
- Volker Reinhard
- Jörg Waniek (seit 01.06.2023)

Ausschüsse des Aufsichtsrates

- Ausbildungsausschuss
- Finanz- und Rechtsausschuss

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 der durch Beschluss der Generalversammlung vom 07.06.2023 neu gefassten Satzung (Handelsregistereintrag der Satzungsänderung am 29.01.2024) hat das Unternehmen folgenden Zweck und Unternehmensgegenstand:
"(1) Zweck der Genossenschaft ist die wirtschaftliche Förderung und Betreuung der Mitglieder.
(2) Gegenstand des Unternehmens ist die Aus- und Fortbildung von Fach- und Führungskräften der Mitglieder im Rahmen der Berufsbildung durch Veranstaltungen zur Ausbildung und Fortbildung von Fachkräften für Verfahren und Anlagen zur Energieumwandlung von der Handhabung der eingesetzten

(Primär-)Energie bzw. des jeweiligen Energieträgers über alle Umwandlungs-, Transport- und Verteilschritte inkl. der Behandlung von Abgasen, Abfällen sowie sonstigen Nebenprodukten bis zur Entsorgung der Reststoffe durch Unterhaltung von Einrichtungen für diese Veranstaltungen und die Abhaltung von Prüfungen. Die Genossenschaft unterstützt die Mitglieder darüber hinaus für den Umweltschutz beim Immissions- und Gewässerschutz und im Rahmen der genannten Berufsbildung für den Arbeitsschutz sowie die Unfallverhütung durch Maßnahmen zur Verbesserung der Arbeitssicherheit. Sie betreibt Einrichtungen zur Unterbringung und Beköstigung von Kursteilnehmern und berät bei der Personal- und Organisationsentwicklung.
(3) Die Genossenschaft kann sich an Unternehmen beteiligen und Zweigniederlassungen errichten.
(4) Geschäfte mit Nichtmitgliedern sind zulässig."



LAS GmbH

Adresse

Karl-Liebknecht-Straße 143
04277 Leipzig

E-Mail

info@las-online.de

Internet

www.L.de/las

Gründungsjahr

2000

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

150 T€

Gesellschafter

Stadtwerke Leipzig
GmbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Beirat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Lydia Wagner

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Mitglieder Beirat

- Michael Eckhardt
- Katja Hübner
- Karsten Rogall

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"(1) Gegenstand des Unternehmens ist das Erbringen von umfassenden Kundenabrechnungsleistungen für die Bereiche der Energie- und Wasserversorgung, Entsorgung, Telekommunikation, Wohnungswesen sowie vergleichbarer Geschäftsfelder sowie die außergerichtliche Einziehung fremder und zu Einziehungszwecken abgetretener Forderungen.
(2) Die Gesellschaft ist zu allen Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die den Gesellschaftszweck fördern. Sie kann sich hierbei anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen und Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben, pachten oder verpachten sowie Interessengemeinschaften und Unternehmensverträge schließen."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft erwirtschaftete im Jahr 2023 ein Ergebnis vor Verlustübernahme in Höhe von -1.124 T€, was eine negative Entwicklung im Vergleich zum Vorjahresergebnis (552 T€) darstellt.

Ausschlaggebend dafür ist im Wesentlichen die überproportionale Entwicklung des Betriebsaufwandes gegenüber der Steigerung der Umsatzerlöse aufgrund des Konzessionserwerbs.

In den Personalaufwendungen wirkte sich die Tarifanpassung in Anlehnung an die Tarifgruppe energie- und versorgungswirtschaftlicher Unternehmer e. V. (AVEU) sowie die Gewährung eines Inflationsausgleichs und von Bonuszahlungen aus. Die Personalaufwandsquote steigt demzufolge gegenüber dem Vorjahr auf 62,2 %.

Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen stiegen insbesondere infolge einer Zuführung in die Rückstellung für Leerstände aus einem Mietverhältnis.

Bilanziell ist die LAS vorwiegend durch die Verflechtungen mit den Stadtwerken Leipzig im Rahmen von Forderungen und Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen geprägt.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	4,9	1,5	2,8	4,5
Fremdfinanzierung [%]	79,0	88,5	86,5	81,5
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	21,0	11,5	13,5	18,5
Verschuldungsgrad [%]	377,2	772,2	641,2	440,7
Fremdkapital [T€]	1.882,0	3.850,7	3.197,1	2.197,5
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	1.016,0	1.815,4	2.203,4	483,5
Liquiditätsgrad I [%]	--	21,4	14,5	33,9
Liquiditätsgrad II [%]	--	184,8	138,6	349,4
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	20,6	-225,6	110,7	39,1
Return on Investment (ROI) [%]	4,3	-25,9	14,9	7,2
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	98,9	--	--	91,2
Personalaufwandsquote [%]	61,6	62,2	60,1	61,6
EBIT [T€]	103,0	-1.098,5	561,6	184,7
Investitionen				
Abschreibungsquote [%]	19,0	24,6	17,5	63,6
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	--	179,0	185,0	182,0
davon Frauen	--	114,0	120,0	119,0
Anteil Frauen [%]	--	63,7	64,9	65,4
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	164,6	--	--	166,0

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen				
Sachanlagen	116	63	102	120
Umlaufvermögen	2.165	4.266	3.573	2.555
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.065	3.773	3.199	2.307
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	100	493	374	248
Rechnungsabgrenzungsposten	100	20	21	21
Summe Aktiva	2.381	4.349	3.696	2.696

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital				
Gezeichnetes Kapital	150	150	150	150
Gewinnrücklagen	349	349	349	349
Rückstellungen	766	1.542	620	910
Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	275	153	161	275
Verbindlichkeiten	1.116	2.309	2.577	731
Rechnungsabgrenzungsposten	0	0	0	556
Summe Passiva	2.381	4.349	3.696	2.696

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	16.309	17.409	15.977	15.215
Umsatzerlöse	16.279	17.361	15.749	15.141
sonstige betriebliche Erträge	30	49	228	74
Betriebsaufwand	16.206	18.508	15.415	15.031
Materialaufwand	2.014	2.539	1.596	1.277
Personalaufwand	10.033	10.805	9.471	9.328
Abschreibungen	22	16	18	76
sonstige betriebliche Aufwendungen	4.137	5.148	4.330	4.349
Zwischenergebnis	103	-1.099	562	185
Finanzergebnis	0	-26	-9	11
Ergebnis nach Steuern	103	-1.124	552	196
abgeführter Gewinn	0	0	552	196
Erträge aus Verlustübernahme	0	1.124	0	0
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	103	0	0	0

Leipziger Erneuerbare Energien GmbH & Co. KG

Adresse

Eutritzscher Straße 14 B
04105 Leipzig

Gründungsjahr

2018

Rechtsform

GmbH & Co. KG

Kommanditkapital (Haftung)

2500 €

Kommanditist

ENERTRAG SE	50 %
Stadtwerke Leipzig GmbH	50 %

Komplementär

Leipziger Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Leipziger Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Beteiligungen

Leipziger Erneuerbare Energien Verwaltungs GmbH	100 %
---	-------



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand der Gesellschaft ist die Akquisition von Flächen, Planung, Errichtung, Betrieb und/oder Verkauf von Windenergieanlagen sowie Beteiligungen an Gesellschaften zu diesem Zweck.

(2) Die Gesellschaft ist berechtigt, alle Geschäfte und Rechtshandlungen vorzunehmen, die zur Verfolgung des Gesellschaftszwecks unmittelbar oder mittelbar dienlich sind oder das Unternehmen zu fördern geeignet erscheinen. Die Gesellschaft kann ihren Gesellschaftszweck teilweise oder auch ganz durch abhängige Gesellschaften verfolgen."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft schließt das Geschäftsjahr mit einem Jahresfehlbetrag von 21 T€ ab und bewegt sich damit auf dem Niveau der Vorjahre. Gemäß dem negativen Ergebnis liegt auch die Eigenkapitalrendite, wenn auch gegenüber dem Vorjahr leicht verbessert, weiterhin im negativen Bereich (-1,9 %).

Die Gesellschaft ist nahezu komplett eigenfinanziert, was sich in der hohen Eigenkapitalquote von 98,8 % widerspiegelt. Die Liquiditätsgrade liegen in unkritischer Höhe – der hohe Kassenbestand übersteigt die kurzfristigen Verbindlichkeiten deutlich. Die Geschäftstätigkeit ist weiterhin von der Projektentwicklung geprägt, woraus sich weitere anfängliche Verluste ergeben.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	74,8	27,2	29,1	21,1
Fremdfinanzierung [%]	10,4	1,2	5,7	2,2
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	89,6	98,8	94,3	97,8
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	43,4	51,9	36,0	23,4
Verschuldungsgrad [%]	11,6	1,2	6,1	2,3
Fremdkapital [T€]	112,4	13,3	43,1	10,5
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	keine	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	--	8.164,1	1.039,8	6.595,7
Liquiditätsgrad II [%]	--	10.909,4	1.420,1	6.622,3
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	-2,3	-1,9	-2,8	-4,3
Return on Investment (ROI) [%]	-2,1	-1,9	-2,6	-4,2
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	-22,3	-20,6	-19,8	-19,7
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	--	79,8	120,0	25,0
Investitionsquote [%]	--	26,6	54,5	25,0

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	807	300	220	100
Sachanlagen	782	275	195	75
Finanzanlagen	25	25	25	25
Umlaufvermögen	272	804	535	373
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0	202	143	2
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	272	602	392	371
Summe Aktiva	1.079	1.104	755	473

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	967	1.091	712	462
Kommanditkapital	1.046	1.091	712	461
Gewinn-/Verlustvortrag	-79	0	0	0
Rückstellungen	6	6	5	5
Verbindlichkeiten	106	7	38	6
Summe Passiva	1.079	1.104	755	472

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	0	0	0	0
sonstige betriebliche Erträge	0	0	0	0
Betriebsaufwand	22	21	20	20
sonstige betriebliche Aufwendungen	22	21	20	20
Zwischenergebnis	-22	-21	-20	-20
Ergebnis nach Steuern	-22	-21	-20	-20
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-22	-21	-20	-20

**Leipziger Erneuerbare
Energien Verwaltungs
GmbH**

Adresse

Eutritzscher Straße 14 B
04105 Leipzig

Gründungsjahr

2018

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

Leipziger Erneuerbare
Energien GmbH & Co. KG 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Martin Faßhauer
Tom Lange

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

Leipziger Erneuerbare
Energien GmbH & Co. KG
(Komplementär)



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

- "(1) Gegenstand des Unternehmens ist die Beteiligung als persönlich haftende und geschäftsführende Gesellschafterin an einer Kommanditgesellschaft, die die Planung, die Entwicklung und den Betrieb von Windenergieanlagen zum Gegenstand hat.
(2) Die Gesellschaft ist berechtigt, sich an anderen gleichartigen oder ähnlichen Unternehmen aller Art zu beteiligen, ihre Vertretung zu übernehmen sowie Zweigniederlassungen zu errichten.
(3) Die Errichtung, Übernahme und Beteiligung an anderen Unternehmen bedarf – schuldrechtlich (§ 328 BGB) – der vorherigen Zustimmung der Stadt Leipzig."

**Eigentümerziele der Stadt
Leipzig**

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Leipziger Kommunale Energieeffizienz GmbH

Adresse

Augustusplatz 7
04109 Leipzig

Gründungsjahr

2010

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

Stadtwerke Leipzig
GmbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Stephan Klan

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand der Gesellschaft ist die Versorgung mit und der Vertrieb von Energie sowie alle damit in Zusammenhang stehenden Dienstleistungen für Energie und Umwelt für die Stadt Leipzig einschließlich ihrer Einrichtungen, Betriebe und ihrer kommunalen Unternehmen.

(2) Energieversorgung im Sinne des Absatzes 1 umfasst sowohl Strom, Gas, Wärme/Kälte als auch die Errichtung und der Betrieb von technischen Anlagen, deren An- und Verpachtung, Erwerb und Veräußerung.

(3) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegenstand der Gesellschaft gefördert werden kann."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft erwirtschaftete im Geschäftsjahr 2023 ein Ergebnis vor Gewinnabführung in Höhe von 233 T€. Die Umsatzerlöse wie auch der Materialaufwand haben sich gegenüber dem Vorjahr mehr als verdoppelt. Dies wurde im Wesentlichen durch die Beschaffung der Energiemengen für das Geschäftsjahr im Vorjahr 2022 und dem damit einhergehenden hohem Preisniveau verursacht. Die Bilanz der Gesellschaft ist von den Geschäftsbeziehungen mit der Stadt Leipzig und deren Beteiligungsunternehmen (Endkunden) und der Gesellschafterin (Lieferantin) in den Forderungen bzw. Verbindlichkeiten sowie Rückstellungen geprägt. Durch den hohen Anteil an Fremd- im Vergleich zum Eigenkapital ergibt sich ein immenser Verschuldungsgrad, der mit Blick auf das Geschäftsmodell sowie durch die Einbindung in das konzernweite Cash-Pooling und den bestehenden Ergebnisabführungsvertrag unkritisch ist. Die Gesellschaft besitzt kein Anlagevermögen, da sämtliche für ihre Geschäftstätigkeit notwendige Anlageninfrastruktur von der Gesellschafterin gepachtet wird. Infolge der von der Bundesregierung 2022 beschlossenen Energiepreisbremse wurden Anpassungen in den Abrechnungssystemen notwendig, was die Fakturierung von Rechnungen verzögerte. Infolgedessen ergeben sich zum Stichtag deutlich höhere Forderungen aus Verbrauchsabgrenzung, denen zum Großteil erhaltene Anzahlungen gegenüberstehen. Deutlich stärker sind die Forderungen aus dem Cash-Pooling zum Vorjahr gestiegen. Den kurzfristigen Forderungen stehen auf der Passivseite kurzfristige sonstige Rückstellungen für ausstehende

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Fremdfinanzierung [%]	99,5	99,9	99,8	99,8
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	0,5	0,1	0,2	0,2
Verschuldungsgrad [%]	18.700,0	118.094,1	44.420,9	52.349,1
Fremdkapital [T€]	4.675,0	29.523,5	11.105,2	13.087,3
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	4.675,0	1.986,7	1.549,2	3.567,0
Liquiditätsgrad II [%]	--	1.487,0	718,4	367,6
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	2.020,0	930,4	675,2	244,4
Return on Investment (ROI) [%]	10,7	0,8	1,5	0,5
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	505,0	232,6	168,8	61,1

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Umlaufvermögen				
Vorräte	0	8	0	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	4.700	29.541	11.130	13.112
Summe Aktiva	4.700	29.549	11.130	13.112

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital				
Gezeichnetes Kapital	25	25	25	25
Rückstellungen	0	27.537	9.556	9.520
Verbindlichkeiten	4.675	1.987	1.549	3.567
Summe Passiva	4.700	29.549	11.130	13.112

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung				
Umsatzerlöse	22.129	46.557	20.168	20.928
Bestandsveränderungen fertige und unfertige Erzeugnisse	0	154	0	0
sonstige betriebliche Erträge	0	427	16	44
Betriebsaufwand	21.624	46.905	20.015	20.911
Materialaufwand	20.471	45.719	19.043	20.242
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.153	1.185	972	669
Zwischenergebnis	505	233	169	61
Ergebnis nach Steuern	505	233	169	61
abgeführter Gewinn	505	233	169	61
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	0	0	0

Rechnungen aus dem Energieeinkauf gegenüber.

Leipziger Windpark Management GmbH

Adresse

Augustusplatz 7
04109 Leipzig

Gründungsjahr

2016

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

Stadtwerke Leipzig GmbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Martin Faßhauer
(bis 05.06.2023)
Rico Haupt
(seit 06.06.2023)

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

Thüringenwind GmbH & Co.
Tüngeda KG
(Komplementär)



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"Gegenstand des Unternehmens ist die Beteiligung, insbesondere die Beteiligung als persönlich haftender Gesellschafter, an Unternehmen, die sich im Geschäftsbereich der Stadtwerke Leipzig GmbH betätigen, sowie an anderen Unternehmen, sofern die Beteiligung im Interesse der Stadtwerke Leipzig GmbH liegt."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft schließt das Geschäftsjahr 2023 mit einem Jahresfehlbetrag von 8 T€ ab, was aus ihrer Tätigkeit als Komplementärin für die Beteiligung Thüringenwind GmbH & Co. KG resultiert.

Die Bilanzsumme ist im Vergleich zum Vorjahr um 7 T€ gesunken, was aktivseitig auf eine Verringerung der liquiden Mittel zurückzuführen ist, welche im Geschäftsjahr 2023 annähernd die gesamte Aktivseite der Bilanz ausmachen. Die Gesellschaft ist nahezu komplett eigenfinanziert, was sich in der hohen Eigenkapitalquote von 91,7 % widerspiegelt.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Fremdfinanzierung [%]	7,3	8,3	7,3	5,5
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	92,7	91,7	92,7	94,5
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	4,6	5,7	7,0	9,0
Verschuldungsgrad [%]	7,8	9,0	7,9	5,8
Fremdkapital [T€]	4,0	4,2	4,3	3,6
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	keine	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	--	23.191,8	22.720,7	26.636,4
Liquiditätsgrad II [%]	--	23.191,8	23.250,4	26.636,4
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	-21,6	-17,4	-14,2	-11,2
Return on Investment (ROI) [%]	-20,0	-16,0	-13,1	-10,5
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	-11,0	-8,1	-7,7	-6,9

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Umlaufvermögen				
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2	0	1	0
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	53	51	57	66
Summe Aktiva	55	51	59	66

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital				
Gezeichnetes Kapital	25	25	25	25
Kapitalrücklage	75	75	75	75
Gewinn-/Verlustvortrag	-39	-45	-38	-31
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-11	-8	-8	-7
Rückstellungen	4	4	4	3
Verbindlichkeiten	0	0	0	0
Summe Passiva	55	51	59	66

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung				
sonstige betriebliche Erträge	2	1	1	1
Betriebsaufwand	13	9	9	8
sonstige betriebliche Aufwendungen	13	9	9	8
Zwischenergebnis	-11	-8	-8	-7
Ergebnis nach Steuern	-11	-8	-8	-7
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-11	-8	-8	-7

Löwitz Energie GmbH

Adresse

Albert-Vater-Straße 50
39108 Magdeburg

Gründungsjahr

2022

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

GETEC Wärme & Effizienz GmbH (seit 07.11.2023)	51 %
Stadtwerke Leipzig GmbH (seit 07.11.2023)	49 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Fabian Reichardt
(seit 13.12.2022)
Christoph Schaal
(seit 27.10.2023)
Marco Schwirtz
(13.12.2022 bis 09.08.2023)

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand des Unternehmens ist die Erschließung und Energieversorgung des westlich des Leipziger Hauptbahnhofs zwischen Preußenseite, Kurt-Schumacher-Straße und Berliner Straße gelegenen Gebiets ("Löwitz-Quartier").

(2) Die Gesellschaft kann alle Geschäfte betreiben, die dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen geeignet sind. Sie kann Zweigniederlassungen errichten und sich an gleichartigen oder ähnlichen Unternehmen beteiligen."

Bewertung der Kennzahlen

Im Vorjahr 2022 sind lediglich Gründungskosten und die Einzahlung des Stammkapitals zu verzeichnen.

Die Gesellschaft schließt das Geschäftsjahr mit einem Ergebnis von -7 T€ ab. Dies resultiert im Wesentlichen aus gestiegenen sonstigen betrieblichen Aufwendungen, die Kosten für Handelsregistereintragungen und für kaufmännische Dienstleistungen enthalten.

Die Bilanzsumme hat sich gegenüber dem Vorjahr um 332 T€ erhöht. Dies begründet sich in der begonnenen Investitionstätigkeit sowie Forderungen aus Weiterberechnungen. In den Verbindlichkeiten sind Verbindlichkeiten gegenüber dem Finanzamt und erhaltene Baukostenzuschüsse enthalten. Die Unternehmenskennzahlen sind derzeit noch geprägt von der Anlaufphase der operativen Geschäftstätigkeit zur Umsetzung des Gesellschaftszwecks. Die weitere Finanzierung der Gesellschaft soll in der Anlaufphase über Eigenmittel der Gesellschafter sowie fortfolgend mit der Aufnahme von Fremdkapital zur Umsetzung der geplanten Investitionstätigkeit erfolgen.

**Es sei darauf hingewiesen, dass es sich bei den Angaben um vorläufige bzw. nicht geprüfte Werte handelt. Insofern können sich nach Vorlage des geprüften Jahresabschlusses noch Änderungen ergeben.*

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023*	Ist JA 2022*	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	--	36,1	--	--
Fremdfinanzierung [%]	--	95,3	4,0	--
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	--	4,7	96,0	--
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	2,3	--	--
Verschuldungsgrad [%]	--	2.025,9	4,2	--
Fremdkapital [T€]	--	339,9	1,0	--
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	--	273,8	keine	--
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	--	-43,9	-3,6	--
Return on Investment (ROI) [%]	--	-2,1	-3,5	--
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	--	-11,2	-0,9	--
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	--	128,9	--	--
Investitionsquote [%]	--	100,0	--	--

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen				
Sachanlagen	--	129	0	--
Umlaufvermögen				
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	--	165	0	--
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	--	59	25	--
aktive latente Steuern	--	4	0	--
Summe Aktiva	--	357	25	--

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital				
Gezeichnetes Kapital	--	25	25	--
Gewinn-/Verlustvortrag	--	-1	0	--
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	--	-7	-1	--
Rückstellungen	--	8	0	--
Verbindlichkeiten	--	332	1	--
Summe Passiva	--	357	25	--

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Betriebsaufwand				
sonstige betriebliche Aufwendungen	--	11	1	--
Zwischenergebnis	--	-11	-1	--
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	--	-4	0	--
Ergebnis nach Steuern	--	-7	-1	--
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	--	-7	-1	--

MEE-Projektgesellschaft 1 GmbH & Co. KG

Adresse

Eutritzscher Straße 14 B
04105 Leipzig

Gründungsjahr

2020

Rechtsform

GmbH & Co. KG

Kommanditkapital (Haftung)

500 €

Kommanditisten

Qair Solarpark 2020 GmbH & Co. KG	50 %
Stadtwerke Leipzig GmbH	50 %

Komplementär

MEE-Projektverwaltungsgesellschaft 1 mbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

MEE-Projektverwaltungsgesellschaft 1 mbH

Beteiligungen

MEE-Projektverwaltungsgesellschaft 1 mbH	100 %
--	-------



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand des Unternehmens ist Akquisition von Flächen, Planung, Errichtung, Betrieb und/oder Verkauf von Windenergieanlagen und Photovoltaikanlagen (PV-Anlagen auf Dächern und als Freiflächenanlagen) sowie Energiespeichern.
(2) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegenstand des Unternehmens gefördert werden kann."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Bewertung der Kennzahlen

Zum Zeitpunkt der Drucklegung des Beteiligungsberichts (August 2024) lagen noch keine geprüften Werte zum Jahresabschluss 2023 vor.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	82,8	--	77,4	67,9
Fremdfinanzierung [%]	69,4	--	66,3	44,7
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	29,7	--	33,7	55,3
Verschuldungsgrad [%]	236,3	--	196,6	80,9
Fremdkapital [T€]	9-297,3	--	9.227,3	2.815,1
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	6.972,6	--	5.807,0	2.581,8
Liquiditätsgrad I [%]	--	--	918,2	17,3
Liquiditätsgrad II [%]	--	--	939,9	160,4
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	15,9	--	25,8	-4,2
Return on Investment (ROI) [%]	4,7	--	8,7	-2,3
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	946,1	--	1.651,6	-149,3
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	--	--	6.931,6	4.166,5
Investitionsquote [%]	--	--	64,4	97,5

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	10.950	--	10.771	4.275
Sachanlagen	10.925	--	10.746	4.250
Finanzanlagen	25	--	25	25
Umlaufvermögen	2.282	--	3.105	2.013
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	124	--	72	1.795
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	2.158	--	3.033	218
Rechnungsabgrenzungsposten	0	--	45	8
Summe Aktiva	13.232	--	13.921	6.296

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	3.935	--	4.693	3.480
Kommanditkapital	3.935	--	4.693	3.480
Rückstellungen	167	--	74	16
Verbindlichkeiten	9.130	--	8.840	2.799
passive latente Steuern	0	--	313	0
Summe Passiva	13.232	--	13.921	6.296

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	1-859	--	2.295	0
Umsatzerlöse	1.859	--	2.292	0
sonstige betriebliche Erträge	0	--	2	0
Betriebsaufwand	912	--	643	149
Materialaufwand	197	--	9	0
Abschreibungen	564	--	436	0
sonstige betriebliche Aufwendungen	151	--	199	149
Zwischenergebnis	946	--	1.652	-149
Finanzergebnis	-172	--	-126	3
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	147	--	313	0
Ergebnis nach Steuern	628	--	1.212	-147
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	628	--	1.213	-147

MEE-Projektverwaltungs- gesellschaft 1 mbH

Adresse

Eutritzscher Straße 14 B
04105 Leipzig

Gründungsjahr

2020

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

MEE-Projektgesellschaft 1
GmbH & Co. KG 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Martin Faßhauer
Simon Ruckinski

Beteiligungen

MEE-Projektgesellschaft 1
GmbH & Co. KG



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschafts-
vertrages hat das Unternehmen
folgenden Unternehmensgegen-
stand:

"(1) Gegenstand des Unterneh-
mens ist die Beteiligung als per-
sönlich haftende und geschäfts-
führende Gesellschafterin an
einer Kommanditgesellschaft,
die die Planung, die Entwicklung
und den Betrieb von Windener-
gieanlagen und Photovoltaik-
anlagen bzw. Solarstromanlagen
zum Gegenstand hat.

(2) Die Gesellschaft ist zu allen
Maßnahmen und Geschäften
berechtigt, durch die der
Gegenstand des Unternehmens
gefördert werden kann."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs-
und Verkehrsgesellschaft mbH.



Meter1 GmbH & Co. KG

Adresse

Augustusplatz 7
04109 Leipzig

E-Mail

info@meter1.de

Gründungsjahr

2010

Rechtsform

GmbH & Co. KG

Kommanditkapital

2.525 T€
(seit 04.12.2023)

Kommanditisten

Stadtwerke Leipzig GmbH (seit 01.01.2024)	100 %
EVH GmbH (bis 31.12.2023)	33,33 %
Stadtwerke Energie Jena-Pößneck GmbH (bis 31.12.2023)	33,33 %
Stadtwerke Leipzig GmbH (bis 31.12.2023)	33,33 %

Komplementär

Meter1 Verwaltung GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Meter1 Verwaltung GmbH

Abschlussprüfer

Deloitte GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

Meter1 Verwaltung GmbH (seit 04.12.2023)	100 %
--	-------



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"(1) Gegenstand des Unternehmens ist die Erbringung von Messstellenbetriebs- und Messdienstleistungen im Bereich der leitungsgebundenen Energie- und Wasserversorgung sowie der eigenständige Marktauftritt als Messstellenbetreiber und Messdienstleister. Dazu gehören insbesondere die Beschaffung von Zählern und den zugehörigen Kommunikations- und Datenmanagementsystemen und deren Betrieb sowie das Ablesen, Speichern, Weiterleiten und Verarbeiten von Zählerdaten. Die Geschäftstätigkeit der Gesellschaft soll sich auf die Netzgebiete der Gesellschafter oder mit ihnen verbundener Unternehmen und auf den gesamtdeutschen Raum als zusätzliches Vertriebsgebiet erstrecken.
(2) Die Gesellschaft kann alle Geschäfte tätigen, die geeignet sind, den Gegenstand des Unternehmens mittelbar oder unmittelbar zu fördern. Sie kann auch gleichartige oder ähnliche Unternehmen erwerben, sich an solchen beteiligen und Zweigniederlassungen errichten."

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Zum Ende des Geschäftsjahres 2015 wurde die operative Geschäftstätigkeit eingestellt. Das Geschäftsjahr 2023 wird mit einem Jahresfehlbetrag in Höhe von 19 T€ abgeschlossen. Die Aufwendungen resultieren lediglich aus der Aufrechterhaltung der rechtlichen Hülle der Gesellschaft.

Derzeit prüft die Stadtwerke Leipzig GmbH als nunmehr alleinige Gesellschafterin die Fortführung des Unternehmens mit einem neuen Geschäftszweck.

Für die Gesellschaft wird keine Planung erstellt.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	--	10,1	--	--
Fremdfinanzierung [%]	--	8,2	7,4	6,4
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	--	91,8	92,6	93,6
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	12,4	13,8	14,7
Verschuldungsgrad [%]	--	8,9	8,0	6,8
Fremdkapital [T€]	--	20,7	18,0	16,5
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	--	keine	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	--	1.523,6	2.115,9	2.241,2
Liquiditätsgrad II [%]	--	1.541,2	2.132,1	2.259,6
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	--	-8,1	-7,3	-6,8
Return on Investment (ROI) [%]	--	-7,4	-6,7	-6,4
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	--	-19,3	-16,3	-16,4
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	--	25,4	--	--
Investitionsquote [%]	--	100,0	--	--

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen				
Finanzanlagen	--	25	--	--
Umlaufvermögen	-	226	243	258
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	--	3	2	2
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	--	224	241	256
Summe Aktiva	--	252	243	258

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital				
Kommanditkapital	--	2.525	2.500	2.500
Gewinn-/Verlustvortrag	--	-2.294	-2.275	-2.259
Rückstellungen	--	6	7	5
Verbindlichkeiten	--	15	11	11
Summe Passiva	--	252	243	258

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung				
sonstige betriebliche Erträge	--	0	0	0
Betriebsaufwand	--	19	16	17
Personalaufwand	--	0	0	0
sonstige betriebliche Aufwendungen	--	19	16	17
Zwischenergebnis	--	-19	-16	-16
Finanzergebnis	--	1	0	0
Ergebnis nach Steuern	--	-19	-16	-16
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	--	-19	-16	-16



Meter1 Verwaltung GmbH

Adresse

Augustusplatz 7
04109 Leipzig

E-Mail

info@meter1.de

Gründungsjahr

2010

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

Meter1 GmbH & Co. KG (seit 04.12.2023)	100 %
Stadtwerke Energie Jena-Pößneck GmbH (bis 03.12.2023)	33,33 %
EVH GmbH (bis 03.12.2023)	33,33 %
Stadtwerke Leipzig GmbH (bis 03.12.2023)	33,33 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Michael Eckhardt
(seit 01.01.2024)
Jens Glück
(bis 31.12.2023)

Beteiligungen

Meter1 GmbH & Co. KG
(Komplementär)



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand des Unternehmens ist es, als Komplementärin die Geschäftsführung und die Verwaltung des Betriebsvermögens der Meter1 GmbH & Co. KG, Leipzig, zu übernehmen, deren Unternehmensgegenstand die Erbringung von Messstellenbetriebs- und Messdienstleistungen im Bereich der leitungsgebundenen Energie- und Wasserversorgung sowie der eigenständige Marktauftritt als Messstellenbetreiber und Messdienstleister ist. Dazu gehören insbesondere die Beschaffung von Zählern und den zugehörigen Kommunikations- und Datenmanagementsystemen, deren Betrieb sowie das Ablesen, Speichern, Weiterleiten und Verarbeiten von Zählerdaten. Die Geschäftstätigkeit der Gesellschaft soll sich auf die Netzgebiete der Gesellschafter oder mit ihnen verbundener Unternehmen und auf den gesamtdeutschen Raum als zusätzliches Vertriebsgebiet erstrecken.

(2) Die Gesellschaft ist berechtigt, alle damit in Zusammenhang stehenden Geschäfte vorzunehmen."

**Mitteldeutsche
Erneuerbare Energien
GmbH & Co. KG**

Adresse

Eutritzscher Straße 14 B
04105 Leipzig

Gründungsjahr

2018

Rechtsform

GmbH & Co. KG

Kommanditkapital (Haftung)

250 €

Kommanditist

Stadtwerke Leipzig
GmbH 100 %

Komplementär

Mitteldeutsche Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Mitteldeutsche Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

Mitteldeutsche Erneuerbare
Energien Verwaltungs
GmbH 100 %



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand der Gesellschaft ist die Akquisition von Flächen, Planung, Errichtung, Betrieb und/oder Verkauf von Windenergieanlagen und Photovoltaikanlagen (PV-Anlagen auf Dächern und als Freiflächenanlagen) sowie Beteiligungen an Gesellschaften zu diesem Zweck.
(2) Die Gesellschaft ist berechtigt, alle Geschäfte und Rechtshandlungen vorzunehmen, die zur Verfolgung des Gesellschaftszwecks unmittelbar oder mittelbar dienlich sind oder das Unternehmen zu fördern geeignet erscheinen. Die Gesellschaft kann ihren Gesellschaftszweck teilweise oder auch ganz durch abhängige Gesellschaften verfolgen."

**Eigentümerziele der Stadt
Leipzig**

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft schließt das Geschäftsjahr mit einem Jahresfehlbetrag von 73 T€ ab.

Dementsprechend liegt auch die Eigenkapitalrendite, wenn auch leicht gegenüber dem Vorjahr verbessert, im negativen Bereich (-17 %). Die Gesellschaft ist nahezu komplett eigenfinanziert, was sich in der hohen Eigenkapitalquote von 92,4 % widerspiegelt. Die Liquiditätsgrade liegen in unkritischer Höhe – der hohe Kassenbestand übersteigt die kurzfristigen Verbindlichkeiten deutlich.

Die Geschäftstätigkeit ist weiterhin von der Projektentwicklung geprägt, woraus sich weitere anfängliche Verluste ergeben.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	79,3	12,0	14,9	24,4
Fremdfinanzierung [%]	2,3	7,6	4,3	11,1
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	97,7	92,4	95,7	88,9
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	10,2	5,9	4,7	1,3
Verschuldungsgrad [%]	2,3	8,3	4,4	12,4
Fremdkapital [T€]	10,0	35,2	13,3	11,4
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	keine	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	--	1.550,5	5.572,3	1.443,7
Liquiditätsgrad II [%]	--	1.568,2	5.590,2	1.486,1
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	-9,8	-17,0	-21,3	-78,8
Return on Investment (ROI) [%]	-9,6	-15,7	-20,3	-70,1
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	-42,4	-72,7	-63,7	-72,0
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	--	--	35,0	--
Investitionsquote [%]	--	--	75,1	--
Abschreibungsquote [%]	--	--	28,8	138,4

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	351	55	47	25
Sachanlagen	326	30	22	0
Finanzanlagen	25	25	25	25
Umlaufvermögen	92	407	267	78
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	8	5	1	2
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	84	402	266	75
Summe Aktiva	442	462	313	103

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	432	427	300	91
Kommanditkapital	432	427	300	91
Rückstellungen	10	9	9	6
Verbindlichkeiten	0	26	5	5
Summe Passiva	442	462	313	103

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	110	1	0	2
sonstige betriebliche Erträge	110	1	0	2
Betriebsaufwand	152	73	64	73
Abschreibungen	0	0	13	35
sonstige betriebliche Aufwendungen	152	73	50	39
Zwischenergebnis	-42	-73	-64	-72
Finanzergebnis	0	0	0	0
Ergebnis nach Steuern	-42	-73	-64	-72
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-42	-73	-64	-72

**Mitteldeutsche
Erneuerbare Energien
Verwaltungs GmbH**

Adresse

Eutritzscher Straße 14 B
04105 Leipzig

Gründungsjahr

2018

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

Mitteldeutsche Erneuerbare
Energien GmbH & Co. KG 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Martin Faßhauer

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

Mitteldeutsche Erneuerbare
Energien GmbH & Co. KG
(Komplementär)



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand des Unternehmens ist die Beteiligung als persönlich haftende und geschäftsführende Gesellschafterin an einer Kommanditgesellschaft, die die Planung, die Entwicklung und den Betrieb von Windenergieanlagen und Photovoltaikanlagen bzw. Solarstromanlagen zum Gegenstand hat.

(2) Die Gesellschaft ist berechtigt, sich an anderen gleichartigen oder ähnlichen Unternehmen aller Art zu beteiligen, ihre Vertretung zu übernehmen sowie Zweigniederlassungen zu errichten.

(3) Die Errichtung, Übernahme und Beteiligung an anderen Unternehmen bedarf der vorherigen Zustimmung der Stadt Leipzig."

**Eigentümerziele der Stadt
Leipzig**

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Mittelsächsische Windpark GmbH & Co. KG

Adresse

Am Steinberg 7
09603 Großschirma

Gründungsjahr

2017

Rechtsform

GmbH & Co. KG

Kommanditkapital

1 T€

Kommanditisten

eab New Energy GmbH 50 %
Stadtwerke Leipzig GmbH 50 %

Komplementär

MWM Mitteldeutsche
Windpark Management GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

MWM Mitteldeutsche Wind-
park Management GmbH

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"1. Gegenstand des Unternehmens ist die Planung, Errichtung und der Betrieb von Windenergieanlagen in den Windparks Großschirma, Doberschwitz und Kleinschirma. Die Gesellschaft verfolgt mit ihrem Unternehmensgegenstand das Ziel der Sicherung der nachhaltigen Energieversorgung.

2. Die Gesellschaft ist zur Vornahme aller Maßnahmen und Geschäfte berechtigt, die dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen bestimmt sind und die im Rahmen kommunalrechtlicher Vorschriften zulässig sind. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und pachten, ferner Interessengemeinschaften eingehen und Zweigniederlassungen errichten. Von ihrem Gesellschaftszweck umfasst ist insbesondere auch eine etwaige Beteiligung an einer Infrastruktur KG, die Eigentümerin einer ggf.

erforderlichen gemeinsamen Infrastruktur des Windparks ist."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft befindet sich noch in der Planungsphase und erzielte deshalb im Geschäftsjahr 2023 keine über die sonstigen betrieblichen Erträge hinaus gehenden Umsatzerlöse. Diese werden erst 2025 nach Realisierung des Projektes erwartet. Die Bilanzsumme hat sich infolge höherer Anzahlungen in den Bau von Anlagen um 866,1 T€ erhöht, was sich steigend auf die Anlageintensität auswirkt. Infolge dieser Anzahlungen und einer damit verbundenen Mittelbindung im Anlagevermögen haben sich die Liquidität ersten und zweiten Grades verringert.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	98,4	91,7	76,9	80,5
Fremdfinanzierung [%]	2,3	2,8	2,2	5,5
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	97,7	97,2	97,8	94,5
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	126,2	--	48,6	8,5
Verschuldungsgrad [%]	2,3	2,9	2,3	5,8
Fremdkapital [T€]	51,2	57,4	25,5	40,1
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	5,3	keine	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	--	364,1	13.099,9	1.417,7
Liquiditätsgrad II [%]	--	383,9	13.169,1	1.545,2
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	-0,8	3,5	-2,1	-11,7
Return on Investment (ROI) [%]	-0,8	3,4	-2,0	-11,1
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	-17,6	69,2	-23,3	-81,2
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	--	965,5	298,8	159,1
Investitionsquote [%]	--	52,1	33,6	27,0

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	2.237	1.855	889	590
Sachanlagen	2.237	1.855	889	590
Umlaufvermögen	36	167	267	143
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	--	9	1	12
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	36	158	265	131
Summe Aktiva	2.273	2.022	1.156	733

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	2.222	1.964	1.130	693
Kommanditkapital	1	1	1	1
Kapitalrücklage	2.221	1.963	1.129	692
Rückstellungen	10	14	23	31
Verbindlichkeiten	41	44	2	9
Summe Passiva	2.273	2.022	1.156	733

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	0	140	27	15
sonstige betriebliche Erträge	0	140	27	15
Betriebsaufwand	18	71	50	96
sonstige betriebliche Aufwendungen	18	71	50	96
Zwischenergebnis	-18	69	-23	-81
Ergebnis nach Steuern	-18	69	-23	-81
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	-18	69	-23	-81

MWM**Mitteldeutsche Windpark
Management GmbH****Adresse**

Am Steinberg 7
09603 Großschirma

Gründungsjahr

2020

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

eab New Energy GmbH 50 %
Stadtwerke Leipzig GmbH 50 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Martin Faßhauer
Jan Greschner

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

Mittelsächsische Windpark
GmbH & Co. KG
Windkraft Hessenweg
GmbH & Co. KG
Windpark Königshain-
Wiederau GmbH & Co. KG
Windpark Kyffhäuserland
GmbH & Co. KG
(Komplementäre)

**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"1. Gegenstand des Unternehmens ist die Beteiligung als persönlich haftende Gesellschafterin an Gesellschaften zur Planung, Entwicklung, Errichtung und zum Betrieb von Anlagen in Deutschland zur Erzeugung von Strom aus Erneuerbaren Energien und die Übernahme ihrer Geschäftsführung.
2. Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen – soweit kommunalrechtlich zulässig – beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und pachten, ferner Interessengemeinschaften eingehen und Zweigniederlassungen errichten."

**Eigentümerziele der Stadt
Leipzig**

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft schließt das Geschäftsjahr 2023 mit einem Ergebnis von 5 T€ ab. Die Umsatzerlöse in Höhe von 10 T€ wurden ausschließlich aus der Vergütung für die Übernahme der Haftung als persönlich haftende Gesellschafterin an Kommanditgesellschaften erzielt, was dem Geschäftsmodell entspricht.

Das Unternehmen hat eine hohe Eigenkapitalquote sowie eine hinreichende Liquidität. Die Eigenkapitalrendite lag bei 10,2 %. Die Bilanzsumme ist, vornehmlich aufgrund des Vorjahresgewinns, um 4 T€ gestiegen.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Fremdfinanzierung [%]	--	9,5	11,5	9,9
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	100,0	90,5	88,5	90,1
Verschuldungsgrad [%]	--	10,5	13,0	10,9
Fremdkapital [T€]	--	4,7	5,3	3,9
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	keine	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	--	2.643,2	2.365,3	2.226,7
Liquiditätsgrad II [%]	--	2.648,7	2.438,2	2.307,3
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	14,3	10,2	12,7	15,6
Return on Investment (ROI) [%]	14,3	9,2	11,2	14,1
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	4,0	5,5	6,1	6,4

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Umlaufvermögen	28	50	46	39
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1	0	1	1
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	27	50	45	38
Summe Aktiva	28	50	46	39

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	28	45	41	35
Gezeichnetes Kapital	25	25	25	25
Kapitalrücklage	0	6	6	6
Gewinn-/Verlustvortrag	3	10	4	-1
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	5	5	6
Rückstellungen	0	3	3	2
Verbindlichkeiten	0	2	2	2
Summe Passiva	28	50	46	39

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	11	10	10	10
Umsatzerlöse	11	10	10	10
sonstige betriebliche Erträge	0	0	0	0
Betriebsaufwand	7	5	4	4
sonstige betriebliche Aufwendungen	7	5	4	4
Zwischenergebnis	4	5	6	6
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0	1	1	1
Ergebnis nach Steuern	4	5	5	6
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	4	5	5	6



NEM eG
(Netzwerk Einkauf
Messdienste)

Adresse

Herforder Straße 69
33602 Bielefeld

E-Mail

info@nem-eg.de

Internet

www.nem-eg.de

Gründungsjaar

2018

Rechtsform

Genossenschaft

Geschäftsguthaben

125 T€

Mitglieder

ABM-Mess Service GmbH	1 von 5
EAD Energieabrechnungs- systeme GmbH	1 von 5
MP Energie + Service AG	1 von 5
müller mess wärme gmbh	1 von 5
Stadtwerke Leipzig GmbH	1 von 5

Organe

Generalversammlung
Aufsichtsrat
Vorstand

Vorstand

Daniel Sasse

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 3 der Satzung hat das Unternehmen folgenden Zweck und Unternehmensgegenstand:

"(1) Zweck der Gesellschaft ist die Förderung des Erwerbs ihrer Mitglieder, insbesondere durch gemeinschaftlichen Einkauf und Geschäftsbetrieb sowie andere Kooperationen.

(2) Gegenstand des Unternehmens ist die gemeinsame Beschaffung von Gütern und Dienstleistungen im Bereich Messgeräte und Messdienstleistungen für die Mitglieder.

(3) Die Genossenschaft kann sich im Rahmen des § 1 Abs. 2 GenG an Unternehmen beteiligen, soweit diese Beteiligungen eine untergeordnete Hilfs- oder Nebentätigkeit der Genossenschaft darstellen.

(4) Der Geschäftsbetrieb mit Nichtmitgliedern ist zulässig."



Netz Leipzig GmbH

Adresse

Arno-Nitzsche-Straße 35
04277 Leipzig

E-Mail

info@netz-leipzig.de

Internet

www.netz-leipzig.de

Gründungsjahr

1993

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

130 T€

Gesellschafter

Stadtwerke Leipzig GmbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Beirat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Carsten Birr
Andreas Kühnl

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

openKONSEQUENZ eG
(bis 31.10.2023) 1 von 18 Stimmen
openKONSEQUENZ eG
(seit 01.11.2023) 1 von 15 Stimmen



Mitglieder Beirat

- Michael Eckhardt
- Karsten Rogall
- Peter Treibmann

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand des Unternehmens ist die Nutzung und der Betrieb einschließlich der Instandhaltung, Erweiterung, wirtschaftlichen Vermarktung, Führung und Dokumentation von Netzen und Anlagen für die Verteilung von Strom, Gas und Wärme/Kälte und von Netzen für sonstige Medien der Ver- und Entsorgung, die Erbringung sämtlicher damit in Zusammenhang stehender Dienstleistungen sowie die Durchleitung von Energie und sonstigen Medien durch Netze.

(2) Die Gesellschaft ist zu allen Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die den Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar fördern können. Sie kann sich hierbei im Rahmen der gesetzlichen Vorgaben, insbesondere des Gesetzes über die Elektrizitäts- und Gasversorgung vom 7. Juli 2005 und dessen Änderungen sowie der energierechtlichen Verordnungen (nachfolgend insgesamt EnWG), anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen und Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben,

pachten oder verpachten sowie Interessengemeinschaften und Unternehmensverträge schließen."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft schließt das Geschäftsjahr mit einem Ergebnis vor Verlustabführung von 8,8 Mio. € und damit, aufgrund geringerer aktivierter Eigenleistungen, gesteigener Personalaufwendungen sowie höherer Abschreibungen und Aufwendungen für Datenverarbeitung, deutlich unter Planniveau ab.

Die Umsatzerlöse konnten infolge der Erweiterung des Konzessionsgebiets auf eingemeindete Leipziger Ortsteile deutlich um 89,4 Mio. € gesteigert werden, jedoch wirken sich der höhere Betriebsaufwand, insbesondere durch gestiegene Materialaufwendungen, und ein negatives Finanzergebnis überproportional ergebnismindernd aus.

Die Bilanzsumme der Gesellschaft hat sich um 27,2 Mio. € erhöht. Branchentypisch weist die Netz Leipzig, die insbesondere durch Hochspannungs- und Mitteldrucknetze sowie Breitbandnetze und moderne Messeinrichtungen geprägt ist, ein hohes Anlagevermögen aus. Durch die Erweiterung des Konzessionsgebiets stiegen die Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber dem Vorjahr um 21,7 Mio. €.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	46,1	31,8	35,5	48,2
Investitionsdeckung [%]	70,6	69,5	54,2	74,7
Fremdfinanzierung [%]	49,0	66,5	60,5	34,9
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	48,8	31,1	37,3	63,8
Verschuldungsgrad [%]	96,1	198,7	153,4	53,5
Fremdkapital [T€]	58.239,0	109.131,9	82.862,7	31.719,7
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	16.830,0	45.939,1	14.546,0	6.332,8
Liquiditätsgrad II [%]	--	209,7	513,5	479,2
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	15,5	-17,3	3,6	3,7
Return on Investment (ROI) [%]	7,6	-5,4	1,3	2,3
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	836,9	--	--	698,6
Personalaufwandsquote [%]	9,1	8,6	10,2	10,7
EBIT [T€]	9.074,5	-8.610,4	1.956,5	2.192,1
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	8.946,0	12.501,6	10.436,1	6.980,6
Investitionsquote [%]	16,3	23,9	21,5	15,9
Abschreibungsquote [%]	11,5	16,6	11,6	11,9
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	--	367,0	360,0	358,0
davon Frauen	--	--	59,0	58,0
Anteil Frauen [%]	--	--	16,4	16,2
Auszubildende (Durchschnitt)	49,0	--	42,0	46,0
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	367,2	--	--	354,0

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen				
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.930	1.822	2.276	1.447
Sachanlagen	52.825	50.380	46.280	42.333
Finanzanlagen	26	46	26	26
Umlaufvermögen	63.386	111.492	88.186	46.461
Vorräte	9.179	15.137	13.526	16.184
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	54.207	96.355	74.660	30.277
Rechnungsabgrenzungsposten	689	313	97	689
Summe Aktiva	118.856	164.053	136.865	90.956

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital				
Gezeichnetes Kapital	130	130	130	130
Kapitalrücklage	57.870	50.870	50.870	57.870
Gewinn-/Verlustvortrag	9	9	9	9
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	5.216	7.825	5.987	2.456
Rückstellungen	38.801	59.280	65.323	24.159
Verbindlichkeiten	16.830	45.939	14.546	6.333
Summe Passiva	118.856	164.053	136.865	90.956

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	300.604	358.114	254.499	248.860
Umsatzerlöse	307.298	339.981	250.556	247.320
Bestandsveränderungen fertige und unfertige Erzeugnisse	-9.159	8.286	1.144	-181
andere aktivierte Eigenleistungen	1.648	604	1.124	704
sonstige betriebliche Erträge	817	9.243	1.675	1.017
Betriebsaufwand	291.530	366.724	252.543	246.668
Materialaufwand	213.547	281.120	178.121	173.264
Personalaufwand	27.985	29.208	25.473	26.388
Abschreibungen	6.315	8.691	5.654	5.214
sonstige betriebliche Aufwendungen	43.683	47.706	43.295	41.803
Zwischenergebnis	9.075	-8.610	1.956	2.192
Finanzergebnis	0	-158	-77	30
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	78	66	0	0
Ergebnis nach Steuern	8.997	-8.835	1.879	2.222
sonstige Steuern	0	0	65	97
aufgrund Gewinnabf.vertrag abgeführter Gewinn	8.997	0	1.814	2.125
Erträge aus Verlustübernahme	0	8.835	0	0
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	0	0	0	0



openKONSEQUENZ eG

Adresse

Arno-Nitzsche-Straße 35
04277 Leipzig

E-Mail

info@openkonsequenz.de

Internet

www.openkonsequenz.de

Gründungsjahr

2017

Rechtsform

Genossenschaft

Geschäftsguthaben

15 T€

Organe

Mitgliederversammlung
Aufsichtsrat
Vorstand

Vorstand

Prof. Dr. Sebastian Lehnhoff
Michael Müller
Peter Wiacker

Beteiligungen

keine



Mitglieder/Stimmenanteile (Stand 31.12.2023)

- BASYS Gesellschaft für Anwender- und Systemsoftware mbH 1 von 15
- Count + Care GmbH & Co. KG 1 von 15
- e-netz Südhessen GmbH & Co. KG 1 von 15
- Energie Waldeck-Frankenberg GmbH 1 von 15
- Energienetze Mittelrhein GmbH & Co. KG 1 von 15
- EWE NETZ GmbH 1 von 15
- EWR Netz GmbH 1 von 15
- Fraunhofer Institut für Energiewirtschaft und Energiesystemtechnik 1 von 15
- GEOMAGIC GmbH 1 von 15
- Harz Energie Netz GmbH 1 von 15
- MVV Netze GmbH 1 von 15
- Netz Leipzig GmbH 1 von 15
- OFFIS e. V. 1 von 15
- PTA Programmier-Technische Arbeiten GmbH 1 von 15
- worldiety GmbH 1 von 15

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß Satzung hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"1. Zweck der Genossenschaft ist die Förderung des Erwerbs ihrer Mitglieder durch die gemeinschaftliche Zusammenarbeit im Bereich der Softwareentwicklung für die Steuerung von Energie- und Wassernetzen mit dem Ziel, die Softwareentwicklung flexibler und effizienter zu gestalten. Die Genossenschaft hat einen Non-Profit Charakter. Das Ziel der Zusammenarbeit ihrer Mitglieder ist die Entwicklung von Softwaremodulen und einer standardisierten Systemplattform, auf der die Module für die Steuerung sicher, flexibel und wirtschaftlich einsetzbar sind.

2. Gegenstand der Genossenschaft ist:

- Entwicklung von neuen Funktionalitäten außerhalb von Leitsystemen und Heraus-trennen von Funktionsbestandteilen aus dem Leitsystem zwecks Entwicklung von einzelnen Modulen entsprechend den geänderten Anforderungen.

- Entwicklung von Softwaremodulen und einer standardisierten Systemplattform, auf der die Module sicher und wirtschaftlich einsetzbar sind.
- Veröffentlichung der im Rahmen der Zusammenarbeit entwickelten Software unter einer open source-Lizenz mit Anwender- und Entwicklerinformationen auf einer open source -Plattform.

3. Die Ausdehnung des Geschäftsbetriebs auf Nichtmitglieder ist zugelassen."



Quartiersenergie GmbH

Adresse

Inselstraße 31
04103 Leipzig

E-Mail

info@quartiersenergie.de

Internet

www.quartiersenergie.de

Gründungsjahr

2019

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

Stadtwerke Leipzig GmbH	67 %
Tilia Q GmbH	33 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Klaus-Joachim Pfeuffer
Christoph Schaal

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"1. Gegenstand des Unternehmens ist die Lieferung von Wärme und Kälte einschließlich Bau und Betrieb von Wärme- und Kälteerzeugungs- und -verteilungsanlagen sowie Wärmekraftanlagen; die Erzeugung und Einspeisung der bei der Kraft-Wärme-Kopplung oder anderen Erzeugungsart anfallenden elektrischen Energie in das öffentliche Netz beziehungsweise die Lieferung an Endkunden; die Entwicklung und Vermarktung von Wärme- und sonstigen Energiedienstleistungen aller Art; die Projektierung, die Planung, die Errichtung und der Betrieb regenerativer Energieanlagen insbesondere in Zusammenhang mit Quartieren, sowie in diesem Zusammenhang zu erbringende Dienstleistungen für Energie und Umwelt, die An- und Verpachtung, der Erwerb und die Veräußerung derartiger Anlagen.
2. Die Gesellschaft ist berechtigt, gleichartige oder ähnliche Unter-

nehmen zu gründen, zu erwerben, sich an solchen zu beteiligen, Betriebsstätten und Zweigniederlassungen im In- und Ausland zu errichten sowie alle Geschäfte zu betreiben, die geeignet sind, die Unternehmungen der Gesellschaft zu fördern."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft schließt das Geschäftsjahr mit einem deutlich unterplanmäßigen Ergebnis von -137 T€ ab. Diese Entwicklung ist maßgeblich durch gestiegene Materialaufwendungen bedingt, die die Steigerung der Umsatzerlöse überkompensieren. Die Bilanzsumme stellt sich gegenüber dem Vorjahr rückläufig dar, was insbesondere durch rückläufige liquide Mittel und das negative Jahresergebnis verursacht wurde. Der Verlust spiegelt sich auch in der negativen Eigenkapitalrendite wider. Die Gesellschaft beschäftigt kein eigenes Personal.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	98,6	82,4	82,8	84,9
Investitionsdeckung [%]	--	360,9	21,2	--
Fremdfinanzierung [%]	65,0	63,4	63,7	58,3
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	35,0	36,6	36,3	41,7
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	3,9	--	15,6
Verschuldungsgrad [%]	186,1	173,0	175,5	139,7
Fremdkapital [T€]	2.155,6	919,8	958,2	724,7
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	2.148,9	855,5	811,2	600,1
Liquiditätsgrad I [%]	--	29,2	81,5	118,7
Liquiditätsgrad II [%]	--	121,0	141,1	174,0
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	2,3	-25,7	5,0	-6,4
Return on Investment (ROI) [%]	0,8	-9,4	1,8	-2,7
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	84,0	-121,1	42,5	-23,2
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	--	19,3	241,7	--
Investitionsquote [%]	--	1,6	19,4	--
Abschreibungsquote [%]	2,8	5,8	4,1	3,7

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	3.267	1.196	1.246	1.056
Immaterielle Vermögensgegenstände	25	0	0	0
Sachanlagen	3.242	1.196	1.246	1.056
Umlaufvermögen	39	243	248	180
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	39	184	105	57
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	0	59	143	123
Rechnungsabgrenzungsposten	8	13	11	8
Summe Aktiva	3.314	1.452	1.504	1.244

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	1.158	532	546	519
Gezeichnetes Kapital	25	25	25	25
Kapitalrücklage	1.221	714	591	591
Gewinn-/Verlustvortrag	0	-70	-97	-64
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	-137	27	-33
Bilanzgewinn/-verlust	-88	0	0	0
Rückstellungen	7	6	4	2
Verbindlichkeiten	2.149	914	954	723
Summe Passiva	3.314	1.452	1.504	1.244

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	462	356	276	127
Umsatzerlöse	462	347	266	121
sonstige betriebliche Erträge	0	9	10	5
Betriebsaufwand	378	477	234	150
Materialaufwand	146	359	144	73
Abschreibungen	93	70	51	39
sonstige betriebliche Aufwendungen	140	49	39	38
Zwischenergebnis	84	-121	42	-23
Finanzergebnis	-58	-15	-15	-10
Ergebnis nach Steuern	26	-136	27	-33
sonstige Steuern	0	1	0	0
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	26	-137	27	-33

**Es sei darauf hingewiesen, dass es sich bei den Angaben um vorläufige bzw. nicht geprüfte Werte handelt. Insofern können sich nach Vorlage des geprüften Jahresabschlusses noch Änderungen ergeben.*

Seyda Erneuerbare Energien GmbH

Adresse

Jüterbogger Straße 85
06917 Jessen (Elster)/
OT Seyda

Gründungsjahr

2022

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

Stadtwerke Leipzig
GmbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Martin Faßhauer

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"3. Gegenstand des Unternehmens ist

- Flächenakquisition, Planung, Bau und Betrieb von Photovoltaikanlagen und Energiespeichern einschließlich erforderlicher Infrastruktur in Elster (Eibe) und Seyda,
- die An- und Verpachtung oder die (Mit-)Nutzung vorgenannter Anlagen und Einrichtungen sowie Teilen davon.

2. Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegenstand des Unternehmens gefördert werden kann."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Seyda Erneuerbare Energien GmbH erzielte 2023 einen Jahresfehlbetrag in Höhe von -40 T€ und verfehlt den Plan von -11 T€ damit um 29 T€.

Die operative Geschäftstätigkeit befindet sich im Aufbau, weshalb der Jahresfehlbetrag ausschließlich aus sonstigen betrieblichen Aufwendungen aus der Aufrechterhaltung der Gesellschaft resultiert.

Die Gesellschaft ist zum jetzigen Zeitpunkt nahezu ausschließlich durch Eigenkapital finanziert.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022*	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	51,5	0,6	--	--
Fremdfinanzierung [%]	--	2,9	2,3	--
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	100,0	97,1	97,7	--
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	25,9	15,8	11,8	--
Verschuldungsgrad [%]	--	3,0	2,4	--
Fremdkapital [T€]	---	19,1	6,6	--
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	keine	keine	--
Liquiditätsgrad I [%]	--	5.338,0	210.692,1	--
Liquiditätsgrad II [%]	--	5.342,6	210.979,4	--
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	-3,9	-6,3	-8,5	--
Return on Investment (ROI) [%]	-3,9	-6,2	-8,3	--
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	-11,1	-40,3	-23,4	--
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	--	3,6	--	--
Investitionsquote [%]	--	100,0	--	--

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen				
Sachanlagen	149	4	0	--
Umlaufvermögen				
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0	1	0	--
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	140	651	283	--
Summe Aktiva	289	655	283	--

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital				
Gezeichnetes Kapital	25	25	25	--
Kapitalrücklage	275	675	275	--
Gewinn-/Verlustvortrag	0	-23	0	--
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-11	-40	-23	--
Rückstellungen	0	7	6	--
Verbindlichkeiten	0	12	0	--
Summe Passiva	289	655	283	--

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Betriebsaufwand				
sonstige betriebliche Aufwendungen	11	40	23	--
Zwischenergebnis	-11	-40	-23	--
Ergebnis nach Steuern	-11	-40	-23	--
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-11	-40	-23	--

* Es sei darauf hingewiesen, dass es sich bei dem Geschäftsjahr 2022 um ein Rumpfgeschäftsjahr vom 30.05. bis 31.12.2022 handelt, das daher nur bedingt zum Vergleich mit dem Geschäftsjahr 2023 geeignet ist.

Seyda Erneuerbare Energien Wind GmbH

Adresse

Jüterbogener Straße 85
06917 Jessen (Elster)/
OT Seyda

Gründungsjahr

2023

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€
(seit 26.10.2023)

Gesellschafter

Stadtwerke Leipzig GmbH
(seit 26.10.2023) 100 %

Organe

Geschäftsführung

Geschäftsführung

Martin Faßhauer
(seit 26.10.2023)

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"1. Gegenstand des Unternehmens ist

- Flächenakquisition, Planung, Bau und Betrieb von Windenergieanlagen und Energiespeichern, Anlagen zur Energiewandlung und sonstiger erneuerbarer Energieerzeugungsanlagen einschließlich erforderlicher Infrastruktur in Elster (Elbe) und Seyda (Sachsen-Anhalt);
- die An- und Verpachtung oder die (Mit-)Nutzung vorgenannter Anlagen und Einrichtungen sowie Teilen davon.

2. Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegenstand des Unternehmens gefördert werden kann."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Seyda Erneuerbare Energien Wind GmbH wurde am 26.10.2023 zur Flächenakquisition, Planung, Bau und zum Betrieb von Windenergieanlagen und Energiespeichern sowie sonstiger erneuerbarer Energieerzeugungsanlagen in Elster (Elbe) und Seyda gegründet. Die Gesellschaft finanziert sich zum aktuellen Zeitpunkt nahezu vollständig selbst.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Fremdfinanzierung [%]	--	2,0	--	--
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	--	98,0	--	--
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	48,1	--	--
Verschuldungsgrad [%]	--	2,0	--	--
Fremdkapital [T€]	--	8,0	--	--
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	--	keine	--	--
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	--	-2,1	--	--
Return on Investment (ROI) [%]	--	-2,0	--	--
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	--	-8,1	--	-

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Umlaufvermögen				
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	--	0	--	--
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	--	400	--	--
Summe Aktiva	--	400	--	--

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital				
Gezeichnetes Kapital	--	25	--	--
Kapitalrücklage	--	375	--	--
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	--	-8	--	--
Rückstellungen	--	6	--	--
Verbindlichkeiten	--	2	--	--
Summe Passiva	--	400	--	--

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Betriebsaufwand				
sonstige betriebliche Aufwendungen	--	8	--	--
Zwischenergebnis	--	-8	--	--
Ergebnis nach Steuern	--	-8	--	--
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	--	-8	--	--

**Thüringenwind
GmbH & Co. Tüngeda KG**

Adresse

Kirchgasse 1a
99820 Hørselberg-Hainich/
OT Tüngeda

Gründungsjahr

2013

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**

1.900 T€

Kommanditisten

Stadtwerke Leipzig
GmbH 70 %
BOREAS Energie GmbH 30 %

Komplementäre

BOREAS Management GmbH
Leipziger Windpark
Management GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

BOREAS Management GmbH
Leipziger Windpark
Management GmbH

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"Gegenstand des Unternehmens ist

- a) die Planung, Errichtung und Betrieb sowie Erwerb und Verkauf von Anlagen zur Erzeugung von elektrischer Energie und Wärme,
- b) die Erzeugung und der Verkauf der elektrischen Energie und Wärme aus diesen Anlagen,
- c) alle sonstigen mit den vorgenannten Geschäftszwecken in Zusammenhang stehenden Handelsgeschäfte, Handlungen und Rechtsgeschäfte aller Art."

**Eigentümerziele der Stadt
Leipzig**

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft erzielte 2023 ein Ergebnis in Höhe von 287 T€, das deutlich unter dem Niveau des Vorjahres von 1,1 Mio. € liegt.

Verursacht wurde diese Entwicklung insbesondere durch die geringeren Umsatzerlöse und gestiegene Materialaufwendungen.

Infolge des verschlechterten Jahresergebnisses ist auch die Eigenkapitalrendite gesunken. Diese hat sich aufgrund der Einstellung einer Kapitalrücklage und der Thesaurierung des Jahresüberschusses um 433 T€ erhöht, was sich positiv auf die Eigenkapitalquote auswirkt. Die Gesellschaft beschäftigt kein eigenes Personal.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	88,6	86,7	81,5	89,7
Investitionsdeckung [%]	--	--	3.408,0	--
Fremdfinanzierung [%]	78,8	80,2	86,0	85,7
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	21,2	19,8	14,0	14,3
Verschuldungsgrad [%]	371,8	404,1	613,7	597,4
Fremdkapital [T€]	9.046,6	9.426,9	11.659,4	11.350,5
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	8.318,5	8.339,4	9.786,3	10.913,2
Liquiditätsgrad I [%]	--	52,9	60,5	19,0
Liquiditätsgrad II [%]	--	135,3	103,8	109,6
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	15,5	12,3	59,0	14,4
Return on Investment (ROI) [%]	3,3	2,4	8,3	2,1
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	637,1	520,5	1.528,7	515,3
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	--	--	25,0	--
Investitionsquote [%]	--	--	0,2	--
Abschreibungsquote [%]	8,4	8,4	7,7	7,2

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	10.175	10.200	11.052	11.880
Sachanlagen	10.175	10.200	11.052	11.880
Umlaufvermögen	1.305	1.521	2.473	1.336
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	777	926	1.032	1.104
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	527	595	1.441	232
Rechnungsabgrenzungsposten	0	39	34	35
Summe Aktiva	11.480	11.759	13.559	13.251

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	2.433	2.333	1.900	1.900
Gezeichnetes Kapital	1.900	1.900	1.900	1.900
Kapitalrücklage	533	145	0	0
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	287	0	0
Rückstellungen	201	337	315	123
Verbindlichkeiten	8.846	8.935	11.227	11.145
Rechnungsabgrenzungsposten	0	71	77	83
passive latente Steuern	0	84	41	0
Summe Passiva	11.480	11.759	13.559	13.251

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	2.125	2.189	3.023	1.933
Umsatzerlöse	2.125	2.192	2.990	1.927
sonstige betriebliche Erträge	0	-2	33	6
Betriebsaufwand	1.487	1.669	1.495	1.418
Materialaufwand	518	744	583	517
Abschreibungen	852	852	852	852
sonstige betriebliche Aufwendungen	118	72	60	48
Zwischenergebnis	637	520	1.529	515
Finanzergebnis	-201	-189	-224	-243
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	59	45	184	
Ergebnis nach Steuern	377	287	1.121	273
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	377	287	1.121	273



Trianel Erneuerbare Energien GmbH & Co. KG

Adresse

Krefelder Straße 203
52070 Aachen

E-Mail

info@trianel-erneuerbare.de

Internet

www.trianel-erneuerbare.de

Gründungsjahr

2015

Rechtsform

GmbH & Co. KG

Kommanditkapital (Haftung)

14.000 T€

Kommanditisten

36 weitere juristische Personen	96,54 %
Stadtwerke Leipzig GmbH	3,46 %

Komplementär

Trianel Erneuerbare Energien
Verwaltungs GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Abschlussprüfer

LADM Aymans & Treuhand-
partner Revisions- und
Beratungsgesellschaft mbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

siehe Organigramm



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"(1) Gegenstand des Unternehmens ist die Planung und Entwicklung, die Errichtung und der Betrieb von Anlagen in Deutschland zur Erzeugung von Strom aus erneuerbaren Energien und die Beteiligung an Gesellschaften und Unternehmen mit Sitz in Deutschland, die Anlagen in Deutschland zur Erzeugung von Strom aus erneuerbaren Energien betreiben oder zu betreiben beabsichtigen. Die Gesellschaft verfolgt mit ihrem Unternehmensgegenstand den Zweck der Sicherung der nachhaltigen Energieversorgung durch Energieversorgungsunternehmen mit kommunaler Beteiligung.
(2) Die Gesellschaft ist zur Vornahme aller Maßnahmen und Geschäfte berechtigt, die dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen bestimmt sind. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen – soweit kommunalrechtlich zulässig – beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und pachten, ferner Interessengemeinschaften ein-

gehen und Zweigniederlassungen errichten. Sie ist auch berechtigt, Projekte zur Erzeugung von Strom aus Erneuerbaren Energien insgesamt oder in Teilen weiter zu veräußern."

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft erzielte 2023 einen Jahresüberschuss von 7,1 Mio. €, das deutlich unter dem Ergebnis des Vorjahres von 28,9 Mio. €, jedoch um 5,6 Mio. € über dem Planniveau liegt. Verursacht wurde dies durch um 21,2 Mio. € geringere Beteiligungserträge infolge der gegenüber 2022 gesunkenen Strompreise. Dem steht ein Anstieg der Umsatzerlöse um 2,9 Mio. € gegenüber, der im Wesentlichen von Weiterberechnungen der Renditeteilung an die Windparks Spreeau und Arolsen geprägt war, jedoch durch den korrespondierenden Anstieg der Materialaufwendungen nahezu vollständig kompensiert wurde. Das verschlechterte Jahresergebnis konnte im Eigenkapital durch die aus dem hohen Ergebnis 2022 entstandene Gewinnrücklage vollständig kompensiert werden, sodass vor dem Hintergrund der gestiegenen Verbindlichkeiten die Eigenkapitalquote nur leicht um 2,8 Prozentpunkte gesunken ist.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	63,1	59,7	64,0	70,2
Investitionsdeckung [%]	--	1,5	--	--
Fremdfinanzierung [%]	8,6	5,6	2,8	2,3
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	91,4	94,4	97,2	97,7
Verschuldungsgrad [%]	9,4	5,9	2,9	2,4
Fremdkapital [T€]	10.725,0	8.461,4	4.070,1	3.033,4
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	keine	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	--	323,2	294,7	1.110,4
Liquiditätsgrad II [%]	--	823,5	1.919,6	2.158,3
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	1,3	5,0	20,4	3,5
Return on Investment (ROI) [%]	1,2	4,7	19,8	3,4
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	-175,1	-380,2	-654,7	-408,7
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	--	6.262,8	6.606,1	13.734,8
Investitionsquote [%]	--	6,9	7,1	15,1
Abschreibungsquote [%]	--	0,1	--	--

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen				
Immaterielle Vermögensgegenstände	440	513	513	280
Finanzanlagen	78.430	89.767	92.833	90.574
Umlaufvermögen				
Vorräte		204	756	497
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	31.290	36.899	43.704	18.446
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	14.843	23.831	7.926	19.545
aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensverrechnung	0	25	25	25
Summe Aktiva	125.003	151.240	145.757	129.367

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital				
Kommanditkapital	140.000	140.000	140.000	140.000
Kapitalrücklage	-27.185	-29.900	-29.900	-21.300
Gewinnrücklagen	0	25.578	2.715	3.176
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	1.463	7.076	28.847	4.432
Ausgleichsposten für Anteile anderer Gesellschafter	0	25	25	25
Rückstellungen	4.204	1.087	1.380	1.273
Verbindlichkeiten	6.521	7.374	2.690	1.760
Summe Passiva	125.003	151.240	145.757	129.367

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	2.338	4.644	1.468	5.072
Umsatzerlöse	2.338	4.183	1.209	5.067
Bestandsveränderungen fertige und unfertige Erzeugnisse	0	-456	258	3
sonstige betriebliche Erträge	0	917	0	2
Betriebsaufwand	2.514	5.024	2.122	5.481
Materialaufwand	2.338	4.226	2.021	5.398
Abschreibungen	0	96	0	0
sonstige betriebliche Aufwendungen	176	703	101	83
Zwischenergebnis	-175	-380	-655	-409
Finanzergebnis	1.896	7.545	29.667	5.529
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	258	90	165	689
Ergebnis nach Steuern	1.463	7.076	28.847	4.432
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	1.463	7.076	28.847	4.432

Trianel Erneuerbare Energien GmbH & Co. KG

→ TAP Windpark Bad Arolsen GmbH & Co. KG	100 %	→ Trianel Windpark Emmerthal GmbH & Co. KG	100 %
→ Trianel Erneuerbare Energien Verwaltungs GmbH	100 %	→ Trianel Windpark Gande GmbH & Co. KG	100 %
→ Trianel Solarpark Grüssow GmbH & Co. KG	100 %	→ Trianel Windpark Gebersreuth GmbH & Co. KG	100 %
→ Trianel Solarpark Lübars GmbH & Co. KG	100 %	→ Trianel Windpark Görzig GmbH & Co. KG	100 %
→ Trianel Solarpark Nauen GmbH & Co. KG	100 %	→ Trianel Windpark Grünberg GmbH & Co. KG	100 %
→ Trianel Solarpark Pritzen GmbH & Co. KG	100 %	→ Trianel Windpark Jeckenbach GmbH & Co. KG	100 %
→ Trianel Solarpark Schipkau GmbH & Co. KG	100 %	→ Trianel Windpark Spreeau GmbH & Co. KG	100 %
→ Trianel Solarpark Schleich GmbH & Co. KG	100 %	→ Trianel Windpark Treis GmbH & Co. KG	100 %
→ Trianel Solarpark Südwestpfalz GmbH & Co. KG	100 %	→ Trianel Windpark Uckley GmbH & Co. KG	100 %
→ Trianel Solarpark Theinfeld GmbH & Co. KG	100 %	→ Trianel Windpark Vogelherd GmbH & Co. KG	100 %
→ Trianel Solarpark Uchtdorf GmbH & Co. KG	100 %	→ Trianel Windpark Wahlheim GmbH & Co. KG	100 %
→ Trianel Solarpark Zachow GmbH & Co. KG	100 %	→ Trianel Windpark Wennerstorf II GmbH & Co. KG	100 %
→ Trianel Windpark Buchenau GmbH & Co. KG	100 %	→ Trianel Windpark Zellertal GmbH & Co. KG	100 %
→ Trianel Windpark Creußen GmbH & Co. KG	100 %	→ TAP Windprojekte GmbH & Co. KG	66,67 %



**Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs
GmbH**

Adresse

Krefelder Straße 203
52070 Aachen

Gründungsjahr

2015

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

Trianel Erneuerbare Energien
GmbH & Co. KG 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Dr. Markus Hakes
Arvid Hesse
(seit 01.10.2023)

Abschlussprüfer

LADM Aymans & Treuhand-
partner Revisions- und
Beratungsgesellschaft mbH
Wirtschaftsprüfungsgesell-
schaft

Beteiligungen

Komplementär in 32 Gesell-
schaften mit dem Zweck u. a.
des Betriebs von Energieanla-
gen



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"(1) Gegenstand des Unterneh-
mens ist die Beteiligung als per-
sönlich haftende Gesellschafterin
an der Trianel Erneuerbare
Energien GmbH & Co. KG mit
Sitz in Aachen und deren
Beteiligungsgesellschaften und
die Übernahme ihrer Geschäfts-
führung.
(2) Die Gesellschaft ist zu allen
Maßnahmen und Geschäften
berechtigt, durch die der Gesell-
schaftszweck unmittelbar oder
mittelbar gefördert werden kann.
Sie kann sich zur Erfüllung ihrer
Aufgaben anderer Unternehmen
bedienen, sich an ihnen – soweit
kommunalrechtlich zulässig –
beteiligen oder solche Unter-
nehmen sowie Hilfs- und Neben-
betriebe errichten, erwerben
und pachten, ferner Interessen-
gemeinschaften eingehen und
Zweigniederlassungen errichten."



**TAP Windpark Bad Arolsen
GmbH & Co. KG**

Adresse

Krefelder Straße 203
52070 Aachen

Gründungsjahr

2014

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**

5 T€

Kommanditist

Trianel Erneuerbare Energien
GmbH & Co. KG 100 %

Komplementär

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung und der Betrieb von Windenergieanlagen im Windpark Bad Arolsen.

Die Gesellschaft verfolgt mit ihrem Unternehmensgegenstand das Ziel der Sicherung der nachhaltigen Energieversorgung durch Energieversorgungsunternehmen mit kommunaler Beteiligung."



TAP Windprojekte GmbH & Co. KG

Adresse

Krefelder Straße 203
52070 Aachen

Gründungsjahr

2018

Rechtsform

GmbH & Co. KG

Kommanditkapital (Haftung)

3 T€

Kommanditisten

Trianel Erneuerbare Energien GmbH & Co. KG	66,67 %
Trianel Energieprojekte GmbH & Co. KG	33,33 %

Komplementär

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Beteiligungen

Trianel Windpark Karthaus
GmbH & Co. KG
(seit 05.12.2023)
Trianel Windpark Limbergen
GmbH & Co. KG
(seit 18.10.2023)
TAP Windpark Treis II
GmbH & Co. KG
(seit 20.06.2022)



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"(a) Die Planung und Entwicklung, die Errichtung und der Betrieb von Anlagen in Deutschland zur Erzeugung von Strom aus erneuerbaren Energien, (b) die Gründung von und Beteiligungen an Gesellschaften und Unternehmen mit dem Sitz in Deutschland, die Anlagen im Sinne des lit. a) planen, entwickeln, errichten und/oder betreiben sowie deren vollständige oder teilweise Weiterveräußerung, insbesondere an die Kommanditisten und deren (auch mittelbare) Gesellschafter."



**Trianel Solarpark
Grüssow GmbH & Co. KG**

Adresse

Krefelder Straße 203
52070 Aachen

Gründungsjahr

2019

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**

2,5 T€

Kommanditist

Trianel Erneuerbare
Energien GmbH & Co. KG
(seit 21.06.2023) 100 %

Komplementär

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH
(seit 21.06.2023)

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"1. Gegenstand des Unternehmens sind die Entwicklung und Errichtung sowie der Betrieb von Erneuerbare-Energien-Anlagen. Die Gesellschaft verfolgt mit ihrem Unternehmensgegenstand das Ziel der Sicherung der nachhaltigen Energieversorgung durch Energieversorgungsunternehmen mit kommunaler Beteiligung.
2. Die Gesellschaft ist zur Vornahme aller Maßnahmen und Geschäfte berechtigt, die dem Gegenstand des Unternehmens unmittelbar oder mittelbar zu dienen bestimmt sind und die im Rahmen kommunalrechtlicher Vorschriften zulässig sind.
Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und pachten, ferner Interessengemeinschaften eingehen und Zweigniederlassungen errichten.
Von ihrem Gesellschaftszweck umfasst ist insbesondere auch die Beteiligung an einer Infrastrukturgesellschaft, soweit ein Rückgriff auf deren Infrastruktureinrichtungen für den Anschluss der Erneuerbare-Energien-Anlagen der Gesellschaft an das

vorgelagerte Netz des örtlichen Netzbetreibers notwendig oder wirtschaftlich sinnvoll ist."



**Trianel Solarpark
Lübars GmbH & Co. KG**

Adresse

Krefelder Straße 203
52070 Aachen

Gründungsjahr

2019

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**

2,5 T€

Kommanditist

Trianel Erneuerbare Energien
GmbH & Co. KG 100 %

Komplementär

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"1. Gegenstand des Unternehmens sind die Entwicklung und Errichtung sowie der Betrieb von Erneuerbare-Energien-Anlagen. Die Gesellschaft verfolgt mit ihrem Unternehmensgegenstand das Ziel der Sicherung der nachhaltigen Energieversorgung durch Energieversorgungsunternehmen mit kommunaler Beteiligung. 2. Die Gesellschaft ist zur Vornahme aller Maßnahmen und Geschäfte berechtigt, die dem Gegenstand des Unternehmens unmittelbar oder mittelbar zu dienen bestimmt sind und die im Rahmen kommunalrechtlicher Vorschriften zulässig sind. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und pachten, ferner Interessengemeinschaften eingehen und Zweigniederlassungen errichten. Von ihrem Gesellschaftszweck umfasst ist insbesondere auch die Beteiligung an einer Infrastrukturgesellschaft, soweit ein Rückgriff auf deren Infrastruktureinrichtungen für den Anschluss der Erneuerbare-Energien-Anlagen der Gesellschaft an das vorgelagerte Netz des örtlichen

Netzbetreibers notwendig oder wirtschaftlich sinnvoll ist."



**Trianel Solarpark
Nauen GmbH & Co. KG**

Adresse

Krefelder Straße 203
52070 Aachen

Gründungsjahr
2019

Rechtsform
GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**
2,5 T€

Kommanditist
Trianel Erneuerbare Energien
GmbH & Co. KG
(seit 22.06.2023) 100 %

Komplementär
Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH
(seit 22.06.2023)

Organe
Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung
Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Beteiligungen
keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"1. Gegenstand des Unternehmens sind die Entwicklung und Errichtung sowie der Betrieb von Erneuerbare-Energien-Anlagen. Die Gesellschaft verfolgt mit ihrem Unternehmensgegenstand das Ziel der Sicherung der nachhaltigen Energieversorgung durch Energieversorgungsunternehmen mit kommunaler Beteiligung.
2. Die Gesellschaft ist zur Vornahme aller Maßnahmen und Geschäfte berechtigt, die dem Gegenstand des Unternehmens unmittelbar oder mittelbar zu dienen bestimmt sind und die im Rahmen kommunalrechtlicher Vorschriften zulässig sind. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und pachten, ferner Interessengemeinschaften eingehen und Zweigniederlassungen errichten. Von ihrem Gesellschaftszweck umfasst ist insbesondere auch die Beteiligung an einer Infrastrukturgesellschaft, soweit ein Rückgriff auf deren Infrastruktureinrichtungen für den Anschluss

der Erneuerbare-Energien-Anlagen der Gesellschaft an das vorgelagerte Netz des örtlichen Netzbetreibers notwendig oder wirtschaftlich sinnvoll ist."



**Trianel Solarpark
Pritzen GmbH & Co. KG**

Adresse

Krefelder Straße 203
52070 Aachen

Gründungsjahr

2014

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**

25 T€

Kommanditist

Trianel Erneuerbare Energien
GmbH & Co. KG 100 %

Komplementär

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand des Unternehmens ist der Betrieb von Photovoltaik-Anlagen im Solarpark Pritzen. Die Gesellschaft verfolgt mit ihrem Unternehmensgegenstand das Ziel der Sicherung der nachhaltigen Energieversorgung durch Energieversorgungsunternehmen mit kommunaler Beteiligung.

(2) Die Gesellschaft ist zur Vornahme aller Maßnahmen und Geschäfte berechtigt, die dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen bestimmt sind und die im Rahmen kommunalrechtlicher Vorschriften zulässig sind. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und pachten, ferner Interessengemeinschaften eingehen und Zweigniederlassungen errichten."



**Trianel Solarpark
Schipkau GmbH & Co. KG**

Adresse

Krefelder Straße 203
52070 Aachen

Gründungsjahr

2015

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**

500 €

Kommanditist

Trianel Erneuerbare Energien
GmbH & Co. KG 100 %

Komplementär

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"(1) Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung und der Betrieb von Photovoltaikanlagen im Solarpark Schipkau. Die Gesellschaft verfolgt mit ihrem Unternehmensgegenstand das Ziel der Sicherung der nachhaltigen Energieversorgung durch Energieversorgungsunternehmen mit kommunaler Beteiligung.
(2) Die Gesellschaft ist zur Vornahme aller Maßnahmen und Geschäfte berechtigt, die dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen bestimmt sind und die im Rahmen kommunalrechtlicher Vorschriften zulässig sind. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und pachten, ferner Interessengemeinschaften eingehen und Zweigniederlassungen errichten."



**Trianel Solarpark
Schleich GmbH & Co. KG**

Adresse

Krefelder Straße 203
52070 Aachen

Gründungsjahr

2019

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**

2,5 T€

Kommanditist

Trianel Erneuerbare Energien
GmbH & Co. KG 100 %

Komplementär

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"1. Gegenstand des Unternehmens sind die Entwicklung und Errichtung sowie der Betrieb von Erneuerbare-Energien-Anlagen. Die Gesellschaft verfolgt mit ihrem Unternehmensgegenstand das Ziel der Sicherung der nachhaltigen Energieversorgung durch Energieversorgungsunternehmen mit kommunaler Beteiligung.
2. Die Gesellschaft ist zur Vornahme aller Maßnahmen und Geschäfte berechtigt, die dem Gegenstand des Unternehmens unmittelbar oder mittelbar zu dienen bestimmt sind und die im Rahmen kommunalrechtlicher Vorschriften zulässig sind. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und pachten, ferner Interessengemeinschaften eingehen und Zweigniederlassungen errichten. Von ihrem Gesellschaftszweck umfasst ist insbesondere auch die Beteiligung an einer Infrastrukturgesellschaft, soweit ein Rückgriff auf deren Infrastruktureinrichtungen für den Anschluss

der Erneuerbare-Energien-Anlagen der Gesellschaft an das vorgelagerte Netz des örtlichen Netzbetreibers notwendig oder wirtschaftlich sinnvoll ist."



**Trianel Solarpark Südwest-
pfalz GmbH & Co. KG**

Adresse

Krefelder Straße 203
52070 Aachen

**Gründungs-
jahr**

2017

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**

200 €

Kommanditist

Trianel Erneuerbare Energien
GmbH & Co. KG 100 %

Komplementär

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftervertrag
hat das Unternehmen folgenden
Unternehmensgegenstand:
"Gegenstand des Unternehmens
ist der Betrieb von Photovoltaik-
Anlagen im Gebiet Südwest-
pfalz."



**Trianel Solarpark
Theinfeld GmbH & Co. KG**

Adresse

Krefelder Straße 203
52070 Aachen

Gründungsjahr

2020

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**

2,5 T€

Kommanditist

Trianel Erneuerbare Energien
GmbH & Co. KG
(seit 05.06.2023) 100 %

Komplementär

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH
(seit 05.06.2023)

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"1. Gegenstand des Unternehmens sind die Entwicklung und Errichtung sowie der Betrieb von Erneuerbare-Energien-Anlagen. Die Gesellschaft verfolgt mit ihrem Unternehmensgegenstand das Ziel der Sicherung der nachhaltigen Energieversorgung durch Energieversorgungsunternehmen mit kommunaler Beteiligung.
2. Die Gesellschaft ist zur Vornahme aller Maßnahmen und Geschäfte berechtigt, die dem Gegenstand des Unternehmens unmittelbar oder mittelbar zu dienen bestimmt sind und die im Rahmen kommunalrechtlicher Vorschriften zulässig sind. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und pachten, ferner Interessengemeinschaften eingehen und Zweigniederlassungen errichten. Von ihrem Gesellschaftszweck umfasst ist insbesondere auch die Beteiligung an einer Infrastrukturgesellschaft, soweit ein Rückgriff auf deren Infrastruktureinrichtungen für den Anschluss der

Erneuerbare-Energien-Anlagen der Gesellschaft an das vorgelagerte Netz des örtlichen Netzbetreibers notwendig oder wirtschaftlich sinnvoll ist. "



**Trianel Solarpark
Uchtdorf GmbH & Co. KG**

Adresse

Tangermünder Chaussee 3
39517 Tangermünde

Gründungsjahr

2013

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**

500 €

Kommanditist

Trianel Erneuerbare Energien
GmbH & Co. KG 100 %

Komplementär

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung und der Betrieb von Photovoltaikanlagen im Solarpark Uchtdorf.

Die Gesellschaft verfolgt mit ihrem Unternehmensgegenstand das Ziel der Sicherung der nachhaltigen Energieversorgung durch Energieversorgungsunternehmen mit kommunaler Beteiligung.

(2) Die Gesellschaft ist zur Vor-
nahme aller Maßnahmen und
Geschäfte berechtigt, die dem
Gesellschaftszweck unmittel-
bar oder mittelbar zu dienen
bestimmt sind und die im
Rahmen kommunalrechtlicher
Vorschriften zulässig sind.

Sie kann sich zur Erfüllung ihrer
Aufgaben anderer Unternehmen
bedienen, sich an ihnen betei-
ligen oder solche Unternehmen
sowie Hilfs- und Nebenbetriebe
errichten, erwerben und pachten,
ferner Interessengemeinschaften
einge-
hen und Zweig-
niederlassungen errichten."



**Trianel Solarpark
Zachow GmbH & Co. KG**

Adresse

Krefelder Straße 203
52070 Aachen

Gründungsjahr

2019

Rechtsform

GmbH & Co. KG

Kommanditkapital

(Haftung)

2,5 T€

Kommanditist

Trianel Erneuerbare Energien
GmbH & Co. KG
(seit 06.06.2023) 100 %

Komplementär

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH
(seit 06.06.2023)

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"1. Gegenstand des Unternehmens ist die Entwicklung und Errichtung sowie der Betrieb von Erneuerbare-Energien-Anlagen. Die Gesellschaft verfolgt mit ihrem Unternehmensgegenstand das Ziel der Sicherung der nachhaltigen Energieversorgung durch Energieversorgungsunternehmen mit kommunaler Beteiligung.

2. Die Gesellschaft ist zur Vornahme aller Maßnahmen und Geschäfte berechtigt, die dem Gegenstand des Unternehmens unmittelbar oder mittelbar zu dienen bestimmt sind und die im Rahmen kommunalrechtlicher Vorschriften zulässig sind.

Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und pachten, ferner Interessengemeinschaften eingehen und Zweigniederlassungen errichten.

Von ihrem Gesellschaftszweck umfasst ist insbesondere auch die Beteiligung an einer Infrastrukturgesellschaft, soweit ein Rückgriff auf deren Infrastruktur-

einrichtungen für den Anschluss der Erneuerbare-Energien-Anlagen der Gesellschaft an das vorgelagerte Netz des örtlichen Netzbetreibers notwendig oder wirtschaftlich sinnvoll ist."



**Trianel Windpark
Buchenau GmbH & Co. KG**

Adresse

Krefelder Straße 203
52070 Aachen

Gründungsjahr

2015

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**

5 T€

Kommanditist

Trianel Erneuerbare Energien
GmbH & Co. KG 100 %

Komplementär

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"(1) Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung und der Betrieb von Windenergieanlagen im Windpark Buchenau-Eiterfeld. Die Gesellschaft verfolgt mit ihrem Unternehmensgegenstand das Ziel der Sicherung der nachhaltigen Energieversorgung durch Energieversorgungsunternehmen mit kommunaler Beteiligung.
(2) Die Gesellschaft ist zur Vornahme aller Maßnahmen und Geschäfte berechtigt, die dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen bestimmt sind und die im Rahmen kommunalrechtlicher Vorschriften zulässig sind. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und pachten, ferner Interessengemeinschaften eingehen und Zweigniederlassungen errichten."



**Trianel Windpark
Creußen GmbH & Co. KG**

Adresse

Krefelder Straße 203
52070 Aachen

Gründungsjahr

2015

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**

10 T€

Kommanditist

Trianel Erneuerbare Energien
GmbH & Co. KG 100 %

Komplementär

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"(1) Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung und der Betrieb von Windenergieanlagen im Windpark Creußen. Die Gesellschaft verfolgt mit ihrem Unternehmensgegenstand das Ziel der Sicherung der nachhaltigen Energieversorgung durch Energieversorgungsunternehmen mit kommunaler Beteiligung.
(2) Die Gesellschaft ist zur Vor- nahme aller Maßnahmen und Geschäfte berechtigt, die dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen bestimmt sind und die im Rahmen kommunalrechtlicher Vorschriften zulässig sind.
Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und pachten, ferner Interessengemeinschaften eingehen und Zweigniederlassungen errichten."



**Trianel Windpark
Emmerthal GmbH & Co. KG**

Adresse

Grohnder Straße 6
31860 Emmerthal

Gründungsjahr

2017

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**

10 T€

Kommanditist

Trianel Erneuerbare Energien
GmbH & Co. KG 100 %

Komplementär

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"1. Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung und der Betrieb von Windenergieanlagen im Windpark Emmerthal in der Gemeinde Emmerthal, Ortsteil Grohnde (Landkreis Hameln-Pyrmont). Die Gesellschaft verfolgt mit ihrem Unternehmensgegenstand das Ziel der Sicherung der nachhaltigen Energieversorgung durch Energieversorgungsunternehmen mit kommunaler Beteiligung. 2. Die Gesellschaft ist zur Vornahme aller Maßnahmen und Geschäfte berechtigt, die dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen bestimmt sind und die im Rahmen kommunalrechtlicher Vorschriften zulässig sind. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und pachten, ferner Interessengemeinschaften eingehen und Zweigniederlassungen errichten."



**Trianel Windpark
Gande GmbH & Co. KG**

Adresse

Krefelder Straße 203
52070 Aachen

Gründungsjahr

2020

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**

1 T€

Kommanditist

Trianel Erneuerbare Energien
GmbH & Co. KG 100 %

Komplementär

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"Gegenstand der Gesellschaft ist die Errichtung und der Betrieb von Windenergieanlagen im Windpark Hohe Heide. Die Gesellschaft verfolgt mit ihrem Unternehmensgegenstand das Ziel der Sicherung der nachhaltigen Energieversorgung durch Energieversorgungsunternehmen mit kommunaler Beteiligung."



Trianel Windpark Gebersreuth GmbH & Co. KG

Adresse

Krefelder Straße 203
52070 Aachen

Gründungsjahr

2016

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**

10 T€

Kommanditist

Trianel Erneuerbare Energien
GmbH & Co. KG 100 %

Komplementär

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"(1) Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung und der Betrieb von Windenergieanlagen im Windpark Gebersreuth. Die Gesellschaft verfolgt mit ihrem Unternehmensgegenstand das Ziel der Sicherung der nachhaltigen Energieversorgung durch Energieversorgungsunternehmen mit kommunaler Beteiligung.
(2) Die Gesellschaft ist zur Vornahme aller Maßnahmen und Geschäfte berechtigt, die dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen bestimmt sind und die im Rahmen kommunalrechtlicher Vorschriften zulässig sind. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und pachten, ferner Interessengemeinschaften eingehen und Zweigniederlassungen errichten."



**Trianel Windpark
Görzig GmbH & Co. KG**

Adresse

Krefelder Straße 203
52070 Aachen

Gründungsjahr

2019

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**

1 T€

Kommanditist

Trianel Erneuerbare Energien
GmbH & Co. KG 100 %

Komplementär

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"1. Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung und der Betrieb von Windenergieanlagen im Windpark Görzig-Ost. Die Gesellschaft verfolgt mit ihrem Unternehmensgegenstand das Ziel der Sicherung der nachhaltigen Energieversorgung durch Energieversorgungsunternehmen mit kommunaler Beteiligung.
2. Die Gesellschaft ist zur Vornahme aller Maßnahmen und Geschäfte berechtigt, die dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen bestimmt sind und die im Rahmen kommunalrechtlicher Vorschriften zulässig sind. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und pachten, ferner Interessengemeinschaften eingehen und Zweigniederlassungen errichten."



**Trianel Windpark
Grünberg GmbH & Co. KG**

Adresse

Krefelder Straße 203
52070 Aachen

Gründungsjahr

2014

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**

25 T€

Kommanditist

Trianel Erneuerbare Energien
GmbH & Co. KG 100 %

Komplementär

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"(1) Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung und der Betrieb von Windenergieanlagen im Windpark Grünberg. Die Gesellschaft verfolgt mit ihrem Unternehmensgegenstand das Ziel der Sicherung der nachhaltigen Energieversorgung durch Energieversorgungsunternehmen mit kommunaler Beteiligung.
(2) Die Gesellschaft ist zur Vor- nahme aller Maßnahmen und Geschäfte berechtigt, die dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen bestimmt sind und die im Rahmen kommunalrechtlicher Vorschriften zulässig sind.
Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen betei- ligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und pachten, ferner Interessengemein- schaften eingehen und Zweig- niederlassungen errichten."



**Trianel Windpark
Jeckenbach GmbH & Co. KG**

Adresse

Krefelder Straße 203
52070 Aachen

Gründungsjahr

2015

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**

2 T€

Kommanditist

Trianel Erneuerbare Energien
GmbH & Co. KG 100 %

Komplementär

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"(1) Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung und der Betrieb von Windenergieanlagen im Windpark Jeckenbach. Die Gesellschaft verfolgt mit ihrem Unternehmensgegenstand das Ziel der Sicherung der nachhaltigen Energieversorgung durch Energieversorgungsunternehmen mit kommunaler Beteiligung.
(2) Die Gesellschaft ist zur Vornahme aller Maßnahmen und Geschäfte berechtigt, die dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen bestimmt sind und die im Rahmen kommunalrechtlicher Vorschriften zulässig sind.
Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und pachten, ferner Interessengemeinschaften eingehen und Zweigniederlassungen errichten."



**Trianel Windpark
Spreeau GmbH & Co. KG**

Adresse

Krefelder Straße 203
52070 Aachen

Gründungsjahr

2013

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**

5 T€

Kommanditist

Trianel Erneuerbare Energien
GmbH & Co. KG 100 %

Komplementär

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Beteiligungen

ABO Wind UW Uckley
GmbH & Co. KG 38,1 %



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"1. Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung und der Betrieb von Windenergieanlagen im Windpark Spreeau am Standort Spreehagen (Landkreis Oder-Spree). Die Gesellschaft verfolgt mit ihrem Unternehmensgegenstand das Ziel der Sicherung der nachhaltigen Energieversorgung durch Energieversorgungsunternehmen mit kommunaler Beteiligung.
2. Die Gesellschaft ist zur Vornahme aller Maßnahmen und Geschäfte berechtigt, die dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen bestimmt sind und die im Rahmen kommunalrechtlicher Vorschriften zulässig sind. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und pachten, ferner Interessengemeinschaften eingehen und Zweigniederlassungen errichten. Von ihrem Gesellschaftszweck umfasst ist insbesondere die Beteiligung an der ABO Wind UW Uckley GmbH & Co. KG, die Eigentümerin des gemeinsam

mit anderen Wind- und ggf. auch Solarparks genutzten Umspannwerks samt Infrastruktur ist."



**Trianel Windpark
Treis GmbH & Co. KG**

Adresse

Krefelder Straße 203
52070 Aachen

Gründungsjahr

2020

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**

1 T€

Kommanditist

Trianel Erneuerbare Energien
GmbH & Co. KG 100 %

Komplementär

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschafts-
vertrages hat das Unternehmen
folgenden Unternehmensgegen-
stand:

"Gegenstand der Gesellschaft
ist die Errichtung und der Betrieb
von Windenergieanlagen im
Windpark Treis-Karden."



**Trianel Windpark
Uckley GmbH & Co. KG**

Adresse

Krefelder Straße 203
52070 Aachen

Gründungsjahr

2014

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**

5 T€

Kommanditist

Trianel Erneuerbare Energien
GmbH & Co. KG 100 %

Komplementär

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Beteiligungen

ABO Wind UW Uckley
GmbH & Co. KG 47,61 %



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"(1) Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung und der Betrieb von Windenergieanlagen im Windpark Uckley. Die Gesellschaft verfolgt mit ihrem Unternehmensgegenstand das Ziel der Sicherung der nachhaltigen Energieversorgung durch Energieversorgungsunternehmen mit kommunaler Beteiligung.
(2) Die Gesellschaft ist zur Vor- nahme aller Maßnahmen und Geschäfte berechtigt, die dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen bestimmt sind und die im Rahmen kommunalrechtlicher Vorschriften zulässig sind. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und pachten, ferner Interessengemeinschaften eingehen und Zweigniederlassungen errichten.

Von ihrem Gesellschaftszweck umfasst ist insbesondere die Beteiligung an der ABO Wind UW Uckley GmbH & Co. KG, die Eigentümerin der gemeinsamen Infrastruktur des Windparks Uckley ist."



**Trianel Windpark
Vogelherd GmbH & Co. KG**

Adresse

Krefelder Straße 203
52070 Aachen

Gründungsjahr

2015

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**

10 T€

Kommanditist

Trianel Erneuerbare Energien
GmbH & Co. KG 100 %

Komplementär

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung und der Betrieb von Windenergieanlagen im Windpark Vogelherd.

Die Gesellschaft verfolgt mit ihrem Unternehmensgegenstand das Ziel der Sicherung der nachhaltigen Energieversorgung durch Energieversorgungsunternehmen mit kommunaler Beteiligung.

(2) Die Gesellschaft ist zur Vor- nahme aller Maßnahmen und Geschäfte berechtigt, die dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen bestimmt sind und die im Rahmen kommunalrechtlicher Vorschriften zulässig sind.

Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und pachten, ferner Interessengemeinschaften eingehen und Zweigniederlassungen errichten."



**Trianel Windpark
Wahlheim GmbH & Co. KG**

Adresse

Krefelder Straße 203
52070 Aachen

Gründungsjahr

2020

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**

1 T€

Kommanditist

Trianel Erneuerbare Energien
GmbH & Co. KG 100 %

Komplementär

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"Gegenstand der Gesellschaft ist die Errichtung und der Betrieb von Windenergieanlagen und Photovoltaikanlagen in Wahlheim, Landkreis Alzey-Worms. Die Gesellschaft verfolgt mit ihrem Unternehmensgegenstand das Ziel der Sicherung der nachhaltigen Energieversorgung durch Energieversorgungsunternehmen mit kommunaler Beteiligung."



Trianel Windpark Wennerstorf II GmbH & Co. KG

Adresse

Krefelder Straße 203
52070 Aachen

Gründungsjahr

2014

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**

5 T€

Kommanditist

Trianel Erneuerbare Energien
GmbH & Co. KG 100 %

Komplementär

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"Gegenstand der Gesellschaft sind das Planen, Bauen und Betreiben von Anlagen zur Erzeugung regenerativen Stroms, insbesondere im Gebiet der Ortschaft Wennerstorf bei der Gemeinde Wenzendorf (LK Harburg)."



**Trianel Windpark
Zellertal GmbH & Co. KG**

Adresse

Krefelder Straße 203
52070 Aachen

Gründungsjahr

2013

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**

2,5 T€

Kommanditist

Trianel Erneuerbare Energien
GmbH & Co. KG 100 %

Komplementär

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Trianel Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung und der Betrieb von Windenergieanlagen im Windpark Zellertal. Die Gesellschaft verfolgt mit ihrem Unternehmensgegenstand das Ziel der Sicherung der nachhaltigen Energieversorgung durch Energieversorgungsunternehmen mit kommunaler Beteiligung."

WEO GmbH & Co. KG

Adresse

Reinhardtstraße 29
10117 Berlin

Gründungsjahr

2010

Rechtsform

GmbH & Co. KG

Kommanditkapital (Haftung)

3 T€

Kommanditisten

Stadtwerke Leipzig GmbH	33,33 %
ENTEGA Regenerativ GmbH	33,33 %
N-ERGIE Effizienz GmbH	33,33 %

Komplementär

WEO Verwaltungs GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

WEO Verwaltungs GmbH

Beteiligungen

JWP Jade Windpark GmbH & Co. VI. Betriebs KG	100 %
WEO Verwaltungs GmbH	100 %



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"(1) Gegenstand des Unternehmens ist der Betrieb von Windenergieanlagen, der Verkauf des erzeugten Stromes bzw. die Einspeisung des erzeugten Stromes nach dem Gesetz für den Vorrang Erneuerbarer Energien (Erneuerbare-Energien-Gesetz – EEG) oder im Wege der Direktvermarktung, die Beteiligung an Gesellschaften zu diesem Zweck sowie damit zusammenhängende Tätigkeiten.

(2) Die Gesellschaft ist zu allen Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die geeignet erscheinen, dem Gegenstand des Unternehmens unmittelbar oder mittelbar zu dienen. Die Gesellschaft kann sich hierbei anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen gründen, erwerben, pachten oder verpachten sowie Interessengemeinschafts- und Unternehmensverträge schließen."

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft erzielte 2023 einen Jahresfehlbetrag in Höhe von 756 T€, der deutlich unter dem Niveau des Vorjahres und unter Plan liegt.

Diese Differenz zum Vorjahr wird im Wesentlichen durch in 2022 erfasste periodenfremde Erträge aus der Auflösung einer 2014 erfolgten Wertberichtigung auf Zinsforderungen verursacht, welche das Ergebnis in diesem Jahr deutlich verbesserten.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	56,3	56,3	62,0	61,5
Fremdfinanzierung [%]	100,0	100,0	100,0	100,0
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	--	--	--
Verschuldungsgrad [%]	--	--	--	--
Fremdkapital [T€]	22.079,8	22.088,4	23.831,3	25.262,2
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	21.720,6	21.730,2	23.455,6	24.875,3
Liquiditätsgrad I [%]	--	--	--	23,7
Liquiditätsgrad II [%]	--	--	--	73,5
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	--	--	--	--
Return on Investment (ROI) [%]	-2,8	-3,4	1,7	-2,3
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	-11,9	-13,0	989,0	-10,0

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	12.426	12.444	14.786	15.527
Finanzanlagen	12.426	12.444	14.786	15.527
Umlaufvermögen	876	775	895	1.173
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	526	426	528	795
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	350	349	367	378
nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	8.778	8.869	8.151	8.562
Summe Aktiva	22.080	22.088	23.831	25.262

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	0	0	0	0
Kommanditkapital	-35.136	3	3	3
Kapitalrücklage	-8.117	0	0	0
Gewinnrücklagen	0	25	25	25
Gewinn-/Verlustvortrag	0	-8.897	-8.179	-8.590
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-625	0	0	0
nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	43.879	8.869	8.151	8.562
Rückstellungen	9	9	9	9
Verbindlichkeiten	22.071	22.079	23.822	25.253
Summe Passiva	22.080	22.088	23.831	25.262

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	54	54	1.053	52
Umsatzerlöse	54	0	0	0
sonstige betriebliche Erträge	0	54	1.053	52
Betriebsaufwand	66	67	64	62
sonstige betriebliche Aufwendungen	66	67	64	62
Zwischenergebnis	-12	-13	989	-10
Finanzergebnis	-614	-743	-578	-569
Ergebnis nach Steuern	-626	-756	411	-579
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-626	-756	411	-579

**Es sei darauf hingewiesen, dass es sich bei den Angaben um vorläufige bzw. nicht geprüfte Werte handelt. Insofern können sich nach Vorlage des geprüften Jahresabschlusses noch Änderungen ergeben.*

**JWP Jade Windpark GmbH
& Co. VI. Betriebs KG**

Adresse

Querfurter Straße 28
06279 Obhausen/
OT Esperstedt

Gründungsjahr

2004

Rechtsform

GmbH & Co. KG

Kommanditkapital (Haftung)

200 T€

Kommanditist

WEO GmbH & Co. KG 100 %

Komplementär

WEO Verwaltungs GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

WEO Verwaltungs GmbH

Beteiligungen

keine

**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"Zweck der Gesellschaft sind die Errichtung und der Betrieb von Windkraftanlagen nebst der Anmietung oder dem Erwerb der hierfür erforderlichen Grundstücke zum Zweck der ökologischen und umweltschonenden Stromerzeugung sowie die Verwertung des erzeugten Stroms. Die Gesellschaft ist berechtigt, sämtliche mit dem Gesellschaftszweck im Zusammenhang stehenden Rechtsgeschäfte aller Art vorzunehmen oder vornehmen zu lassen."

WEO Verwaltungs GmbH

Adresse

Reinhardtstraße 29
10117 Berlin

Gründungsjahr

2010

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

WEO GmbH & Co. KG 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Torsten Musick
Oliver Nickel

Beteiligungen

JWP Jade Windpark
GmbH & Co. VI. Betriebs KG
WEO GmbH & Co. KG
(Komplementäre)



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"Gegenstand des Unternehmens ist es, als Komplementärin die Geschäftsführung und die Verwaltung des Betriebsvermögens der WEO GmbH & Co. KG und weiterer Windpark-Gesellschaften zu übernehmen.
Die Gesellschaft ist berechtigt, alle damit im Zusammenhang stehenden Geschäfte vorzunehmen."

**Westsächsische
Erneuerbare Energien
GmbH & Co. KG**

Adresse

Eutritzscher Straße 14 B
04105 Leipzig

Gründungsjaar

2020

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**

500 €

Kommanditisten

Stadtwerke Leipzig GmbH 50 %
Westsächsische Entsorgungs-
und Verwertungsgesellschaft
mbH 50 %

Komplementär

Westsächsische Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Westsächsische Erneuerbare
Energien Verwaltungs GmbH

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

Westsächsische Erneuerbare
Energien Verwaltungs
GmbH 100 %



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand des Unternehmens ist die Akquisition von Flächen, die Planung, die Errichtung und der Betrieb und/oder der Kauf/Verkauf von Photovoltaikanlagen, Windenergieanlagen, Energiespeichern und Anlagen zur Energiewandlung sowie von sonstigen Energieerzeugungsanlagen, insbesondere auf Deponien und Konversionsflächen.

(2) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegenstand des Unternehmens gefördert werden kann. Sie kann sich im Rahmen des Gesellschaftszwecks an anderen Unternehmen beteiligen."

**Eigentümerziele der Stadt
Leipzig**

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft schließt das Geschäftsjahr, ähnlich dem Vorjahr, mit einem Jahresfehlbetrag von 20 T€ ab. Negative Ergebnisse erwirtschaftet das Unternehmen infolge fehlender Umsatzerlöse, die erst nach der erfolgreichen Realisierung der Projekte erwartet werden. Aktuell befinden sich mehrere Photovoltaikprojekte in der Planungsphase. Das Unternehmen ist fast ausschließlich eigenfinanziert, mit einer Eigenkapitalquote von 94,7 %. Aufgrund geringer Verbindlichkeiten ergibt sich rechnerisch ein hoher Liquiditätsgrad.

Die Anlageintensität ist im Vergleich zum Vorjahr um 10,8 Prozentpunkte gestiegen, liegt jedoch mit 45,8 % weit unter Plan – das Sachanlagevermögen hat sich nicht wie geplant entwickelt.

Die Rentabilitätskennzahlen weisen geringe negative Werte aufgrund des Jahresfehlbetrags auf. Die Gesellschaft beschäftigt kein eigenes Personal.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	60,9	45,8	35,0	19,8
Fremdfinanzierung [%]	1,4	5,3	3,9	9,2
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	98,6	94,7	96,1	90,8
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	21,6	23,9	22,3	23,6
Verschuldungsgrad [%]	1,4	5,7	4,0	10,1
Fremdkapital [T€]	6,5	27,4	17,5	46,0
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	keine	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	--	1.276,7	2.428,0	764,2
Liquiditätsgrad II [%]	--	1.291,0	2.441,6	977,7
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	-4,6	-4,2	-4,5	-4,2
Return on Investment (ROI) [%]	-4,6	-4,0	-4,3	-3,8
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	-21,6	-20,3	-19,5	-19,3
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	--	76,1	59,4	74,3
Investitionsquote [%]	--	32,4	37,4	74,8

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen				
Sachanlagen	263	210	134	74
Finanzanlagen	25	25	25	25
Umlaufvermögen				
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	38	3	2	88
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	147	275	293	314
Summe Aktiva	473	513	453	501

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital				
Gezeichnetes Kapital	51	51	25	25
Kapitalrücklage	495	495	0	0
Gewinnrücklagen	0	0	411	430
Gewinn-/Verlustvortrag	-57	-39	0	0
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-22	-20	0	0
Rückstellungen	7	6	5	5
Verbindlichkeiten	0	22	12	41
Summe Passiva	473	513	453	501

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Betriebsaufwand				
sonstige betriebliche Aufwendungen	22	20	20	19
Zwischenergebnis	-22	-20	-20	-19
Ergebnis nach Steuern	-22	-20	-20	-19
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-22	-20	-20	-19

**Westsächsische
Erneuerbare Energien
Verwaltungs GmbH**

Adresse

Eutritzscher Straße 14 B
04105 Leipzig

Gründungsjahr

2020

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

Westsächsische
Erneuerbare Energien
GmbH & Co. KG 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Martin Faßhauer
Dr. Karsten Mänz

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

Westsächsische Erneuerbare
Energien GmbH & Co. KG
(Komplementär)



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand des Unternehmens ist die Beteiligung als persönlich haftende und geschäftsführende Gesellschafterin an einer Kommanditgesellschaft, die die Planung, die Errichtung und den Betrieb und/oder den Kauf/Verkauf von Photovoltaikanlagen, Windenergieanlagen, Energiespeichern und Anlagen zur Energiewandlung sowie von sonstigen Energieerzeugungsanlagen, insbesondere auf Depo-nien und Konversionsflächen, zum Gegenstand hat.

(2) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegenstand des Unternehmens gefördert werden kann."

**Eigentümerziele der Stadt
Leipzig**

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Windkraft Hessenweg GmbH & Co. KG

Adresse

Am Steinberg 7
09603 Großschirma

Gründungsjahr

2017

Rechtsform

GmbH & Co. KG

Kommanditkapital (Haftung)

1 T€

Kommanditisten

eab New Energy GmbH 50 %
Stadtwerke Leipzig GmbH 50 %

Komplementär

MWM Mitteldeutsche
Windpark Management GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

MWM Mitteldeutsche
Windpark Management GmbH

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"1. Gegenstand des Unternehmens ist die Planung, Errichtung und der Betrieb von Windenergieanlagen im Windpark Hessenweg. Die Gesellschaft verfolgt mit ihrem Unternehmensgegenstand das Ziel der Sicherung der nachhaltigen Energieversorgung.
2. Die Gesellschaft ist zur Vornahme aller Maßnahmen und Geschäfte berechtigt, die dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen bestimmt sind und die im Rahmen kommunalrechtlicher Vorschriften zulässig sind. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und pachten, ferner Interessengemeinschaften eingehen und Zweigniederlassungen errichten. Von ihrem Gesellschaftszweck umfasst ist insbesondere auch eine etwaige Beteiligung an einer Infrastruktur KG, die Eigentümerin einer ggf. erforderlichen

gemeinsamen Infrastruktur des Windparks ist."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft erzielte ein Ergebnis in Höhe von -22 T€, das über dem Niveau des Vorjahres, jedoch unter dem Plan liegt. Negative Ergebnisse erwirtschaftet das Unternehmen in Folge fehlender Umsatzerlöse, die erst mit einer erfolgreichen Inbetriebnahme von Anlagen erwartet werden. Aktuell befindet sich ein Windpark mit 7 Windenergieanlagen in der Planungsphase. Risiken für die erfolgreiche Realisierung bzw. zeitliche Verzögerung der Projekte identifiziert das Unternehmen unter anderem aufgrund zahlreicher unvorhersehbarer Ereignisse, insbesondere genehmigungsrechtlicher Natur, sowie etwaiger Preisrisiken und finanzieller Schwankungen, die im Unternehmensumfeld eintreten könnten. Die Gesellschaft beschäftigt kein eigenes Personal.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	93,7	93,9	85,2	46,3
Fremdfinanzierung [%]	2,6	3,7	2,6	0,8
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	97,4	96,3	97,4	99,2
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	54,5	26,6	20,7	35,9
Verschuldungsgrad [%]	2,7	3,8	2,6	0,8
Fremdkapital [T€]	25,9	22,7	16,2	4,8
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	keine	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	--	184,7	846,6	--
Liquiditätsgrad II [%]	--	221,4	866,9	--
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	-1,8	-3,8	-4,8	-2,8
Return on Investment (ROI) [%]	-1,8	-3,6	-4,7	-2,8
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	-17,6	-22,3	-29,7	-16,3
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	--	40,4	265,1	62,2
Investitionsquote [%]	--	7,0	49,3	22,8

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen				
Sachanlagen	922	578	538	273
Umlaufvermögen				
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	62	37	93	317
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	0	6	2	2
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	62	31	91	315
Summe Aktiva	985	616	631	590

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital				
Kommanditkapital	959	593	615	585
Kapitalrücklage	1	1	1	1
Kapitalrücklage	1.090	592	614	584
Gewinn-/Verlustvortrag	-132	0	0	0
Rückstellungen	10	6	5	5
Verbindlichkeiten	16	17	11	0
Summe Passiva	985	616	631	590

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung				
sonstige betriebliche Erträge	0	0	0	0
Betriebsaufwand				
sonstige betriebliche Aufwendungen	18	22	30	16
Zwischenergebnis	-18	-22	-30	-16
Ergebnis nach Steuern	-18	-22	-30	-16
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-18	-22	-30	-16

Windpark Königshain- Wiederau GmbH & Co. KG

Adresse

Am Steinberg 7
09603 Großschirma

Gründungsjahr

2017

Rechtsform

GmbH & Co. KG

Kommanditkapital (Haftung)

1 T€

Kommanditisten

eab New Energy GmbH 50 %
Stadtwerke Leipzig GmbH 50 %

Komplementär

MWM Mitteldeutsche
Windpark Management

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

MWM Mitteldeutsche
Windpark Management GmbH

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"1. Gegenstand des Unternehmens ist die Planung, Errichtung und der Betrieb von Windenergieanlagen im Windpark Königshain-Wiederau. Die Gesellschaft verfolgt mit ihrem Unternehmensgegenstand das Ziel der Sicherung der nachhaltigen Energieversorgung.

2. Die Gesellschaft ist zur Vornahme aller Maßnahmen und Geschäfte berechtigt, die dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen bestimmt sind und die im Rahmen kommunalrechtlicher Vorschriften zulässig sind.

Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und pachten, ferner Interessengemeinschaften eingehen und Zweigniederlassungen errichten.

Von ihrem Gesellschaftszweck umfasst ist insbesondere auch eine etwaige Beteiligung an einer Infrastruktur KG, die Eigentüme-

rin einer ggf. erforderlichen gemeinsamen Infrastruktur des Windparks ist."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft erzielte 2023 ein Ergebnis in Höhe von -77 T€, welches oberhalb des Vorjahres- und unterhalb des Planniveaus liegt.

Die Bilanzsumme stieg infolge geleisteter Anzahlungen deutlich um 6,4 Mio. €. Dies spiegelt sich passivseitig in gestiegenen Verbindlichkeiten wider. Infolge der Zunahme des Gesamtkapitals verringert sich die Eigenkapitalquote um 75,2 Prozentpunkte auf 14 %.

Die Gesellschaft beschäftigt kein eigenes Personal.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	95,6	95,7	59,6	78,1
Fremdfinanzierung [%]	76,6	86,0	10,8	1,3
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	23,4	14,0	89,2	98,7
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	129,6	13,7	10,6	16,6
Verschuldungsgrad [%]	327,8	611,7	12,2	1,3
Fremdkapital [T€]	7.311,0	6.464,0	137,8	6,1
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	6.888,9	6.422,4	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	--	1,5	409,9	8.454,3
Liquiditätsgrad II [%]	--	15,9	426,8	8.606,9
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	-0,8	-7,3	-9,4	-6,0
Return on Investment (ROI) [%]	-0,2	-1,0	-8,4	-5,9
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	-17,2	26,2	-107,2	-28,4
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	--	6.369,7	385,4	104,4
Investitionsquote [%]	--	88,5	50,8	28,0

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	9.119	7.198	758	373
Sachanlagen	9.119	7.198	758	373
Umlaufvermögen	422	293	514	105
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0	266	20	2
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	422	28	493	103
Rechnungsabgrenzungsposten	0	29	0	0
Summe Aktiva	9.541	7.521	1.272	477

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	2.230	1.057	1.134	471
Kommanditkapital	1	1	1	1
Kapitalrücklage	2.458	1.056	1.428	658
Gewinn-/Verlustvortrag	-212	0	-295	-188
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-17	0	0	0
Rückstellungen	0	14	17	5
Verbindlichkeiten	7.311	6.450	120	1
Summe Passiva	9.541	7.521	1.272	477

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	0	80	0	0
sonstige betriebliche Erträge	0	80	0	0
Betriebsaufwand	17	53	107	28
sonstige betriebliche Aufwendungen	17	53	107	28
Zwischenergebnis	-17	26	-107	-28
Finanzergebnis	0	-104	0	0
Ergebnis nach Steuern	-17	-77	-107	-28
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-17	-77	-107	-28

Windpark Kyffhäuserland GmbH & Co. KG

Adresse

Am Steinberg 7
09603 Großschirma

Gründungsjahr

2017

Rechtsform

GmbH & Co. KG

Kommanditkapital (Haftung)

1 T€

Kommanditisten

eab New Energy GmbH	50 %
Stadtwerke Leipzig GmbH	50 %

Komplementär

MWM Mitteldeutsche Wind-
park Management GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

MWM Mitteldeutsche
Windpark Management GmbH

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
GmbH Wirtschaftsprüfung-
gesellschaft

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschafts-
vertrages hat das Unternehmen
folgenden Unternehmensgegen-
stand:

"1. Gegenstand des Unterneh-
mens ist die Planung, Errichtung
und der Betrieb von Windener-
gieanlagen im Windpark Kyffhäu-
serland. Die Gesellschaft verfolgt
mit ihrem Unternehmensgegen-
stand das Ziel der Sicherung der
nachhaltigen Energieversorgung.
2. Die Gesellschaft ist zur Vor-
nahme aller Maßnahmen und
Geschäfte berechtigt, die dem
Gesellschaftszweck unmittel-
bar oder mittelbar zu dienen
bestimmt sind und die im
Rahmen kommunalrechtlicher
Vorschriften zulässig sind.
Sie kann sich zur Erfüllung ihrer
Aufgaben anderer Unternehmen
bedienen, sich an ihnen betei-
ligen oder solche Unternehmen
sowie Hilfs- und Nebenbetriebe
errichten, erwerben und pach-
ten, ferner Interessengemein-
schaften eingehen und Zweig-
niederlassungen errichten.
Von ihrem Gesellschaftszweck
umfasst ist insbesondere auch
eine etwaige Beteiligung an einer
Infrastruktur KG, die Eigentüme-
rin einer ggf. erforderlichen

gemeinsamen Infrastruktur
des Windparks ist."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs-
und Verkehrsgesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unterneh-
mens finden Sie in elektronischer
Form auf dem Datenträger, der
diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft erzielte 2023 ein Ergebnis in Höhe von -10 T€, welches über Plan- und Vorjahresniveau liegt.

Verursacht wurde dies durch sonstige betriebliche Erträge infolge von Abschreibungen auf das in Planung befindliche Windprojekt. Negative Ergebnisse erwirtschaftet das Unternehmen infolge fehlender Umsatzerlöse, die erst mit einer erfolgreichen Inbetriebnahme von Anlagen erwartet werden.

Die Gesellschaft beschäftigt kein eigenes Personal.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	97,6	98,5	96,7	77,6
Fremdfinanzierung [%]	2,6	2,3	2,4	5,3
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	97,4	97,7	97,6	94,7
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	32,1	24,1	11,1	14,1
Verschuldungsgrad [%]	2,6	2,4	2,5	5,6
Fremdkapital [T€]	14,8	5,9	5,5	13,3
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	keine	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	--	--	17.727,8	588,5
Liquiditätsgrad II [%]	--	--	18.960,8	668,0
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	-3,1	-4,1	-9,0	-7,1
Return on Investment (ROI) [%]	-3,0	-4,1	-8,8	-6,7
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	-17,6	-10,4	-19,9	-17,0
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	--	33,5	21,7	73,0
Investitionsquote [%]	--	13,3	9,9	37,1

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	566	252	218	197
Sachanlagen	566	252	218	197
Umlaufvermögen	14	4	7	57
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0	0	0	7
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	14	3	7	50
Summe Aktiva	579	256	226	253

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	565	250	220	240
Kommanditkapital	1	1	1	1
Kapitalrücklage	711	391	351	351
Gewinn-/Verlustvortrag	-148	-142	-132	-112
Rückstellungen	10	6	5	5
Verbindlichkeiten	5	0	0	8
Summe Passiva	579	256	226	253

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	0	10	0	0
sonstige betriebliche Erträge	0	10	0	0
Betriebsaufwand	18	20	20	17
sonstige betriebliche Aufwendungen	18	20	20	17
Zwischenergebnis	-18	-10	-20	-17
Ergebnis nach Steuern	-18	-10	-20	-17
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-18	-10	-20	-17



WV Energie AG

Wir haben Visionen und Energie.

WV Energie AG

Adresse

Am Sonnenplatz 1

61118 Bad Vilbel

E-Mail

info@wvag.de

Internet

<https://www.wvag.de>

Gründungsjahr

1904

Rechtsform

AG

Grundkapital

1.452,9 T€

Aktionäre

167 Unternehmen und Privatpersonen, davon 160 diverse, vorwiegend kommunale Versorgungsunternehmen 55 %
(davon Stadt Leipzig < 0,001 %)

Management der WV Energie AG 45 %

Organe

Hauptversammlung

Aufsichtsrat

Vorstand

Vorstand

Heinrich Bettelhäuser

Abschlussprüfer

RSM Ebner Stolz GmbH
& Co. KG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft

Beteiligungen

siehe Organigramm



Mitglieder Aufsichtsrat

- Klaus Minkel (Vorsitzender)
- Dr. jur. h. c. Jörg-Uwe Hahn (Stellvertretender Vorsitzender)
- Hartmut Gieske
- Andreas Pick
- Martin Rahtge
- Dr. jur. Thomas Stöhr

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 der Satzung hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"Gegenstand des Unternehmens ist der Handel mit Betriebsmitteln, Einsatzstoffen und Investitionsgütern aller Art, vornehmlich der Versorgungswirtschaft (kommunale und nichtkommunale Unternehmen), der Handel mit Brennstoffen aller Art und Mineralölprodukten sowie mit Nebenprodukten der Versorgungsunternehmen, ferner der Handel mit Gütern aller Art, die von Gebietskörperschaften und deren Betrieben und Einrichtungen benötigt werden. Die Gesellschaft ist außerdem zum Betrieb von Versorgungsanlagen sowie zur Erzeugung, Gewinnung und Lieferung von Energie aller Art berechtigt. Sie kann auch sonstige Leistungen und Dienste insbesondere für Gebietskörper-

schaften und deren Betriebe erbringen.

Der Gesellschaft sind der Import und Export, der Transport und alle Geschäfte und Maßnahmen gestattet, die zur Förderung des Gesellschaftszweckes notwendig oder nützlich erscheinen oder diesem unmittelbar oder mittelbar dienen. Sie kann andere Unternehmen gleicher oder verwandter Art erwerben und wiederveräußern, pachten oder verpachten, sich an solchen Unternehmen beteiligen, Hilfs- und Nebenbetriebe und Zweigniederlassungen errichten sowie Interessengemeinschafts- und Unternehmensverträge abschließen."

WV Energie AG

→ Datacenter & Energiepark Wertachtal GmbH	100 %	→ VIL DC Infrastruktur GmbH	100 %
→ Energiepark Amberg I GmbH	100 %	→ Wertachtal Solar GmbH	100 %
→ Energiepark Amberg II GmbH	100 %	→ Windkraft Oberpfalz GmbH	100 %
→ Energiepark Unkel I GmbH	100 %	→ WV Pensionswerk e.V.	100 %
→ KNK Carbo / Hydrogen Store GmbH & Co. KG	100 %	→ WV PS Kraftwerke GmbH	100 %
→ KNK Concordia GmbH	100 %	→ WV Service GmbH	100 %
→ KNK Kraftwerksbeteiligungs GmbH & Co. KG	100 %	→ KNK Vineta GmbH	90 %
→ KNK Onventus GmbH	100 %	→ IOLOS AG	51 %
→ KNK Thermo Solar Power GmbH	100 %	→ WV Versicherungsmakler Gesellschaft mit beschränkter Haftung	50 %
→ M-Exchange AG	100 %	→ Conergja Energieeffizienz GmbH	40 %
→ PV Wertachtal-Augsburg GmbH	100 %	→ Conergja GmbH & Co. KG	20 %
→ Solarpark Amberg-Unterrallgäu GmbH	100 %	→ Parkwind Ost GmbH	10 %
→ VIL DC Beteiligungs 2 GmbH	100 %	→ UGE Holzhausen GmbH & Co. KG Umweltgerechte Energie	4 %
→ VIL DC Beteiligungs GmbH	100 %	→ OstseeWindEnergie GmbH	1 %
→ VIL DC Campus GmbH	100 %		

2.3. VERKEHR

**Leipziger Verkehrsbetriebe
(LVB) Gesellschaft mit
beschränkter Haftung**

Adresse

Georgiring 3
04103 Leipzig

E-Mail

verkehrsbetriebe@L.de

Internet

L.de/verkehrsbetriebe

Gründungsjahr

1872

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

12.000 T€

Gesellschafter

LVV Leipziger Versorgungs-
und Verkehrsgesellschaft
mbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Ulf Middelberg (Sprecher)
Ronald Juhrs
Katrin Lukas

Abschlussprüfer

KPMG AG Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

siehe Organigramm
LVV Leipziger Versorgungs-
und Verkehrsgesellschaft



Mitglieder Aufsichtsrat

- Torsten Bonew (Vorsitzender)
- Gerd Doepelheuer (bis 22.05.2023 Mitglied und Stellvertretender Vorsitzender)
- Paul Schmidt (seit 23.05.2023, Stellvertretender Vorsitzender seit 04.07.2023)
- Renate Backmann (bis 22.05.2023)
- Bernd Beinlich (seit 23.05.2023)
- Thomas Dienberg
- William Grosser
- Jens Herrmann-Kambach
- Bernd Hoffmann
- Matthias Irmischer (bis 22.05.2023)
- Uwe Kölle
- Christian Kriegel
- André Luck
- Philip Ludwig (bis 22.05.2023)
- Uwe Pohlers (seit 23.05.2023)
- Katharina Raschdorf (seit 23.05.2023)
- Konrad Riedel
- Franziska Riekewald
- Michael Schmidt
- Doreen Wagner (bis 22.05.2023)
- Michael Weickert
- Kristina Weyh
- Lucas Zahn (seit 23.05.2023)
- Holger Zeder
- Christopher Zenker

Ausschüsse des Aufsichtsrates

- Finanz- und Bauausschuss
- Präsidial- und Beteiligungsausschuss
- Ausschuss nach § 27 Abs. 3 MitbestG
- zeitweiliger Ausschuss Struktur LVB-Gruppe (bis 06.05.2024)
- zeitweiliger Ausschuss E-Mobilität (bis 06.05.2024)

**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand des Unternehmens ist der Betrieb des Linien- sowie anderen Verkehrs mit Straßenbahnen, Omnibussen und anderen Fahrzeugen für den öffentlichen Personennahverkehr sowie kommunale Mobilitätsdienstleistungen auch für den ruhenden Verkehr, im Wesentlichen in der Stadt Leipzig sowie auf aus- und einfallenden Verkehren von Leipzig in umliegende Landkreise.
(2) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegenstand des Unternehmens gefördert werden kann."

Eigentümerziele der Stadt

Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die LVB weist ein ausgeglichenes Jahresergebnis aus. Das Ergebnis beinhaltet Zuschüsse in Höhe von 123,5 Mio. € (davon 75,7 Mio. € Betriebskostenzuschüsse und 47,8 Mio. € Ausgleichsmittel zur Kompensation von Mehrkosten und Mindereinnahmen). Über den Verkehrsleistungsfinanzierungsvertrag (VLFV) flossen dabei 71,7 Mio. € zu (Vorjahr: 66,3 Mio. €). Die Linieneinnahme als wesentlicher Bestandteil der Umsatzerlöse ist um 26,8 Mio. € auf 108,7 Mio. € gestiegen. Dies ist insbesondere auf höhere MDV-Verbundeinnahmen infolge der gestiegenen Fahrgastzahlen (Linienbeförderungsfälle) durch das Deutschlandticket zurückzuführen. Dieses als Impulsgeber und die weitere Erholung von der Corona-Pandemie führten zu einem Anstieg der Fahrgastzahlen über das Vor-Corona-Niveau hinaus auf 153,3 Mio. Fahrgäste. Aufwandsseitig stiegen sowohl die Materialaufwendungen inklusive der bezogenen Leistungen als auch die Personalaufwendungen deutlich an. Ursächlich waren einerseits globale Konfliktlagen, die sich inflationär auf Material- und Energiepreise auswirkten, andererseits Tarifabschlüsse für Beschäftigte der LVB-Gruppe, die den Bezug von Leistungen aus den Fahrgesellschaften LSVB und LeoBus verteuerten. Ferner wirkten sich die Tarifabschlüsse und ein höherer Personalbestand auch auf die direkten Personalaufwendungen aus.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	97,6	90,3	92,3	92,9
Investitionsdeckung [%]	33,7	37,4	26,9	31,0
Fremdfinanzierung [%]	57,8	60,7	59,7	59,1
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	17,4	16,4	17,2	18,7
Verschuldungsgrad [%]	137,2	154,3	148,1	144,4
Fremdkapital [T€]	453.788,9	504.192,5	471.200,0	430.207,5
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	223.975,9	226.242,0	209.412,0	224.158,0
Liquiditätsgrad I [%]	0,9	28,8	46,0	1,6
Liquiditätsgrad II [%]	79,8	129,7	111,2	103,8
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	0,0	0	-2,9	-4,1
Return on Investment (ROI) [%]	0,0	0	-0,5	-0,8
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollbeschäftigten-einheit [T€]	187,5	194,9	168,4	165,4
Personalaufwandsquote [%]	32,1	33,8	35,9	33,9
EBIT [T€]	3.823,6	3.315,0	-1.249,0	-2.590,0
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	89.600,0	77.210,0	103.904,0	91.762,0
Investitionsquote [%]	11,7	10,3	14,3	13,6
Abschreibungsquote [%]	3,9	3,9	3,8	4,2
Zuweisungen [T€]				
Ertrag aus Zuweisungen der Stadt Leipzig	15.000,0	95.700,0	66.300,0	60.900,0
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	--	865,0	839,0	859,0
davon Frauen	--	285,0	287,0	286,0
Anteil Frauen [%]	--	32,9	34,2	33,3
Vollbeschäftigteneinheiten (Durchschnitt)	856,0	824,6	801,5	812,0

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Kostendeckungsgrad gemäß VDV [%]	60,5	58,9	61,2	61,4
Linienbeförderungsfälle lt. Zählsystem [Mio.]	142,0	153,3	135,0	102,8
Gesamtkilometer (Eigen- und Subleistung) [Mio.]	25,9	23,3	24,2	22,7

Insgesamt wurden im Jahr 2023 Investitionen in Höhe von 77,2 Mio. € (-26,7 Mio. € gegenüber dem Vorjahr) getätigt, im Wesentlichen in die Netze und Fahrzeuge. Aufgrund der Einbindung in das Cash-Management der LVV verfügt die LVB über den eigenen Kassen- und Guthabenbestand hinaus über genügend liquide Mittel, weshalb die Liquidität zu jeder Zeit sichergestellt war.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	765.611	750.561	728.398	676.497
Immaterielle Vermögensgegenstände	13.712	11.040	9.007	8.432
Sachanlagen	744.829	732.953	712.321	660.662
Finanzanlagen	7.070	6.568	7.070	7.403
Umlaufvermögen	18.642	79.949	60.438	51.348
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	18.442	62.166	35.439	50.581
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	200	17.783	24.999	767
Rechnungsabgrenzungsposten	300	484	478	300
Summe Aktiva	784.553	830.994	789.314	728.145

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	136.141	136.141	136.141	136.141
Gezeichnetes Kapital	12.000	12.000	12.000	12.000
Kapitalrücklage	59.049	59.049	59.049	59.049
Gewinnrücklagen	65.092	65.092	65.092	65.092
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	389.246	381.321	363.946	323.593
Rückstellungen	29.660	64.981	48.741	37.870
Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	6.560	4.936	5.018	8.310
Verbindlichkeiten	224.176	244.025	234.411	224.925
Rechnungsabgrenzungsposten	5.330	4.526	6.075	5.616
Summe Passiva	784.553	830.994	789.314	728.145

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	281.681	300.699	243.980	227.736
Umsatzerlöse	160.505	160.689	134.948	134.321
andere aktivierte Eigenleistungen	2.641	3.074	1.929	1.883
sonstige betriebliche Erträge	118.535	136.936	107.103	91.532
Betriebsaufwand	277.857	297.384	245.229	230.326
Materialaufwand	169.547	183.485	139.527	131.606
Personalaufwand	51.459	54.307	48.397	45.585
Abschreibungen	30.220	28.914	27.960	28.478
sonstige betriebliche Aufwendungen	26.631	30.678	29.345	24.657
Zwischenergebnis	3.824	3.315	-1.249	-2.590
Finanzergebnis	-3.664	-3.211	-2.592	-2.896
Ergebnis nach Steuern	159	104	-3.841	-5.486
sonstige Steuern	159	104	103	106
Erträge aus Verlustübernahme	0	0	3.944	5.592
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	0	0	0

beka GmbH**Adresse**

c/o Design Offices Köln
Christophstraße 15–17
50670 Köln

E-Mail

info@beka.de

Internet

www.beka.de

Gründungsjahr

1921

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

382,52 T€

Gesellschafter

Leipziger Verkehrsbetriebe
(LVB) Gesellschaft mit
beschränkter Haftung 0,47 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Dr. Robert Coenen
Michael Weber-Wernz
(bis 01.05.2023)

Beteiligungen

keine

**Mitglieder Aufsichtsrat**

- Martin in der Beek
(Vorsitzender)
- Birgit Münster-Rendel
(Stellvertretende Vorsitzende)
- Joachim Berends
- Dr. Robert Frank
- Klaus Klar
- Marc Kretkowski
- Ulf Middelberg
- Thomas Raasch
- Oliver Wolff

**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"Gegenstand der beka GmbH ist der Ein- und Verkauf aller für den Bau, die Erhaltung und den Betrieb von Verkehrsunternehmen und ähnlichen Unternehmen erforderlichen Wirtschaftsgüter. Gegenstand des Unternehmens ist weiterhin die Förderung des öffentlichen Nahverkehrs und der öffentlichen Nahverkehrsunternehmen durch Geschäfte und Maßnahmen aller Art."



IFTEC GmbH & Co. KG

Adresse

Teslastraße 2
04347 Leipzig

E-Mail

info@iftec.de

Internet

www.iftec.de

Gründungsjahr

1999

Rechtsform

GmbH & Co. KG

Kommanditkapital (Haftung)

700 T€

Kommanditisten

Leipziger Verkehrsbetriebe
(LVB) Gesellschaft mit
beschränkter Haftung 50 %
Siemens Mobility GmbH 50 %

Komplementär

LIB Verwaltungs-GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

LIB Verwaltungs-GmbH

Abschlussprüfer

KPMG AG Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Mitglieder Aufsichtsrat

- Ulf Middelberg (Vorsitzender)
- Johannes Emmelheinz (bis 31.05.2024 Mitglied und Stellvertretender Vorsitzender)
- Martina Eder-Müller
- Ronald Juhrs
- Laurenz Kirsch
- Steffen Laue
- Adam Leitner
- Volkmar Müller
- Konrad Riedel
- Elmar Zeiler (seit 01.06.2024)

Ausschüsse des Aufsichtsrates

- Wirtschafts- und Finanzausschuss
- Präsidialausschuss

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 Abs. 1 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"Gegenstand des Unternehmens ist die Instandhaltung der Infrastruktur, Fahrweg von Stadt- und Straßenbahnen sowie anderer Bahnen und der Verkehrsanlagen im Gleisbereich, die Herstellung von Anlagen der Infrastruktur sowie dazugehöriger Straßenverkehrsanlagen und von Gleiskonstruktionen. Weiter gehört zum Gegenstand des Unternehmens die Instandhaltung von

hochbaulichen Anlagen und deren technischen Einrichtungen und das Erbringen von Industrieserviceleistungen und technischen Systemlösungen im Bereich des Verkehrswesens und alle damit im Zusammenhang stehenden Tätigkeiten."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Bewertung der Kennzahlen

Die IFTEC GmbH & Co. KG schließt das Geschäftsjahr 2023 mit einem Überschuss von 983 T€ und damit um 810 T€ unterhalb des Plan- bzw. um 290 T€ unterhalb des Vorjahreswertes ab. Die Folgen der internationalen Kriegs- und Krisenlagen wirkten im Planvergleich dämpfend auf die Umsatzerlöse.

Trotz der reduzierten Mitarbeiterkapazität stieg der Personalaufwand im Vergleich zum Vorjahr an. Dies wurde insbesondere durch Tarifabschlüsse und die

Auszahlung eines Inflationsausgleichs verursacht.

Die Bilanzsumme der IFTEC hat um 5.998 T€ zugenommen.

Aktivseitig ist die Zunahme insbesondere auf einen Anstieg der Vorräte, der Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände sowie die Erhöhung des Rechnungsabgrenzungspostens zurückzuführen. Auf der Passivseite haben sich insbesondere die Verbindlichkeiten gegenüber der LVB aus dem Cash-Management erhöht. Infolgedessen stieg der Verschuldungsgrad um 81,6 Prozentpunkte, während sich die Eigenkapitalquote um 7,4 Prozentpunkte verringerte. Die Geschäftsführung hat vorgeschlagen, den Jahresüberschuss an die Gesellschafter auszuschütten und mit den getätigten Entnahmen zu verrechnen.

Infolge der Einbindung der IFTEC in das Cash-Management der LVB, wodurch die Gesellschaft über den reinen Kassen- und Guthabenbestand hinaus über einen Zugang zu ausreichender Liquidität verfügt, war die Liquidität der Gesellschaft zu jeder Zeit sichergestellt.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	28,2	22,0	28,7	28,2
Investitionsdeckung [%]	126,8	137,8	83,9	81,2
Fremdfinanzierung [%]	66,9	73,2	65,7	63,4
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	33,0	26,8	34,2	36,6
Verschuldungsgrad [%]	202,2	272,8	191,2	173,5
Fremdkapital [T€]	18.627,0	22.918,4	16.626,1	15.817,5
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	15.319,0	19.493,1	13.272,2	12.057,8
Liquiditätsgrad I [%]	--	0,0	0,0	0,1
Liquiditätsgrad II [%]	--	36,4	36,4	26,3
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	19,5	11,7	14,7	18,8
Return on Investment (ROI) [%]	6,4	3,1	5,0	6,9
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollbeschäftigten-einheiten [T€]	143,9	137,1	144,9	141,2
Personalaufwandsquote [%]	38,3	42,0	36,5	37,9
EBIT [T€]	2.349,0	1.700,9	1.662,5	2.245,1
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	1.283,0	1.018,9	1.630,5	1.704,9
Investitionsquote [%]	16,3	14,8	22,4	24,3
Abschreibungsquote [%]	20,7	20,4	18,8	19,7
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	517,0	506,0	538,0	530,0
davon Frauen	--	43,0	45,0	49,0
Anteil Frauen [%]	--	8,5	8,4	9,2
Vollbeschäftigteneinheiten (Durchschnitt)	510,7	500,9	531,6	513,0

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	7.857	6.885	7.274	7.023
Immaterielle Vermögensgegenstände	59	15	34	56
Sachanlagen	7.798	6.870	7.240	6.967
Umlaufvermögen	19.973	24.374	18.040	17.900
Vorräte	15.158	17.288	13.213	14.724
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	4.810	7.086	4.827	3.170
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	5	0	1	6
Rechnungsabgrenzungsposten	8	60	6	10
Summe Aktiva	27.838	31.318	25.320	24.933

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	9.192	8.381	8.671	9.116
Kommanditkapital	700	700	700	700
Kapitalrücklage	6.699	6.701	6.701	6.701
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	1.793	983	1.273	1.717
Ausgleichsposten für Anteile anderer Gesellschafter	0	-4	-3	-3
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	38	39	46	0
Rückstellungen	3.124	3.396	3.014	3.327
Verbindlichkeiten	15.324	19.493	13.273	12.064
Rechnungsabgrenzungsposten	160	10	316	427
Summe Passiva	27.838	31.318	25.320	24.933

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	73.608	72.801	75.198	76.798
Umsatzerlöse	73.483	68.692	77.006	72.411
Bestandsveränderungen fertige und unfertige Erzeugnisse	0	2.989	-2.781	1.594
andere aktivierte Eigenleistungen	18	62	36	109
sonstige betriebliche Erträge	107	1.058	937	2.683
Betriebsaufwand	71.259	71.100	73.536	74.553
Materialaufwand	27.160	25.934	28.044	29.102
Personalaufwand	28.175	28.877	28.132	27.462
Abschreibungen	1.627	1.404	1.368	1.385
sonstige betriebliche Aufwendungen	14.297	14.885	15.992	16.604
Zwischenergebnis	2.349	1.701	1.662	2.245
Finanzergebnis	-78	-419	-111	-90
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	478	292	273	433
Ergebnis nach Steuern	1.793	990	1.279	1.722
sonstige Steuern	0	7	6	5
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	1.793	983	1.273	1.717

LIB Verwaltungs-GmbH

Adresse

Teslastraße 2
04347 Leipzig

E-Mail

info@iftec.de

Internet

www.iftec.de

Gründungsjahr

2004

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

Leipziger Verkehrsbetriebe
(LVB) Gesellschaft mit
beschränkter Haftung 50 %
Siemens Mobility GmbH 50 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Mario Blumstengel
Peter Tesch

Abschlussprüfer

KPMG AG Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

IFTEC GmbH & Co. KG
(Komplementär)



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 Abs. 1 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"Gegenstand des Unternehmens ist die Übernahme der persönlichen Haftung und Geschäftsführung, insbesondere die Beteiligung als persönlich haftende und geschäftsführende Gesellschafterin an der IFTEC GmbH & Co. KG."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Bewertung der Kennzahlen

Der Gesellschaftszweck der LIB Verwaltungs-GmbH ist ihre Funktion als Komplementärin und die Wahrnehmung der Geschäftsführung für die IFTEC GmbH & Co. KG.

Die Ertragslage der Gesellschaft ist durch die jährliche Haftungsvergütung in Höhe von 5 % des eigenen Stammkapitals geprägt sowie durch die Weiterberechnung der vereinbarten jährlichen Geschäftsführungskosten zuzüglich eines zweiprozentigen Gewinnzuschlags. Der Jahresüberschuss beträgt wie im Vorjahr 1,1 T€ und soll auf Vorschlag der Geschäftsführung zu gleichen Teilen an die Gesellschafter ausgeschüttet werden. Für die Gesellschaft wird keine Planung erstellt.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Fremdfinanzierung [%]	--	6,5	5,1	3,9
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	--	93,5	94,9	96,1
Verschuldungsgrad [%]	--	6,9	5,4	4,1
Fremdkapital [T€]	--	1,8	1,4	1,1
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	--	keine	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	--	2.091,5	3.352,9	6.172,6
Liquiditätsgrad II [%]	--	2.825,3	4.069,4	7.552,2
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	--	4,2	4,2	4,1
Return on Investment (ROI) [%]	--	4,0	4,0	4,0
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	--	1,3	1,3	1,3

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Umlaufvermögen	--	28	28	27
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	--	7	5	5
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	--	21	23	22
Summe Aktiva	--	28	28	27

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	--	26	26	26
Gezeichnetes Kapital	--	25	25	25
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	--	1	1	1
Rückstellungen	--	1	1	1
Verbindlichkeiten	--	1	1	0
Summe Passiva	--	28	28	27

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	--	5	4	4
Umsatzerlöse	--	5	4	4
sonstige betriebliche Erträge	--	0	0	
Betriebsaufwand	--	3	3	3
sonstige betriebliche Aufwendungen	--	3	3	3
Zwischenergebnis	--	1	1	1
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	--	0	0	0
Ergebnis nach Steuern	--	1	1	1
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	--	1	1	1

**LAB Leipziger Aus- und
Weiterbildungsbetriebe
GmbH**

Adresse

Jahnallee 56
04177 Leipzig

E-Mail

ausbildung.
verkehrsbetriebe@L.de

Internet

www.lab-bildung.de

Gründungsjahr

2002

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

200 T€

Gesellschafter

Leipziger Verkehrsbetriebe
(LVB) Gesellschaft mit
beschränkter Haftung 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Peter Müller-Marschhausen

Abschlussprüfer

KPMG AG Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschafts-
vertrages hat das Unternehmen
folgenden Unternehmensgegen-
stand:

"(1) Gegenstand des Unterneh-
mens ist das Erbringen von
umfassenden Dienstleistungen
im Bereich der Berufsausbildung
und der Weiterbildung. Außer-
dem erbringt das Unternehmen
Leistungen in der theoretischen
und praktischen Ausbildung von
Triebwagenführern für Straßen-
bahnen, betreibt eine Fahrschule
in den Führerscheinklassen BE,
CE, D und erbringt vergleichbare
Dienstleistungen. Darüber hinaus
werden entsprechende Bildungs-
einrichtungen betrieben.
(2) Die Gesellschaft ist zu allen
Maßnahmen und Geschäften
berechtigt, durch die der Gegen-
stand des Unternehmens
gefördert werden kann."

**Eigentümerziele der Stadt
Leipzig**

Siehe LVV Leipziger Versorgungs-
und Verkehrsgesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unterneh-
mens finden Sie in elektronischer
Form auf dem Datenträger, der
diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die LAB schließt das Geschäftsjahr mit einem Ergebnis vor Gewinnabführung von 166 T€ ab, welches an die Gesellschafterin LVB abgeführt wird. Das Ergebnis befindet sich deutlich über Plan- und Vorjahresniveau.

Die positive Entwicklung wurde maßgeblich durch gestiegene Umsätze aus Fahrschulleistungen und der Personalentwicklung/-weiterbildung getrieben, gestützt auch von der Aufnahme von drei Fahrsimulatoren in den Regelbetrieb im Februar 2023. Der Anstieg der sonstigen betrieblichen Erträge wird insbesondere durch die Auflösung von Rückstellungen verursacht.

Aufwandsseitig stiegen insbesondere die Material- und Personalaufwendungen (tarifliche Effekte aus TV-N) an. Dieser Effekt konnte jedoch durch die Steigerung der Gesamtleistung kompensiert werden.

Die Bilanzsumme hat sich gegenüber dem Vorjahr um 429 T€ gesteigert, vornehmlich durch Erhöhung der Verbindlichkeiten, Forderungen und einem infolge von Investitionen gestiegenen Sachanlagevermögen.

Dies wirkte sich auch auf die Eigenkapitalquote aus, welche infolge des gestiegenen Gesamtkapitals um 13,5 Prozentpunkte gesunken ist.

Infolge der Finanzierung der Investitionstätigkeit aus dem Cashflow des Geschäftsjahres sank die Liquidität der Gesellschaft trotz des verbesserten Ergebnisses. Aufgrund der Einbindung in das Cash-Management der LVB verfügt die LAB jedoch über den eigenen Kassen- und Guthabenbestand hinaus über genügend liquide Mittel, weshalb die Liquidität zu jeder Zeit sichergestellt war.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	68,8	44,6	47,2	29,2
Investitionsdeckung [%]	131,6	29,9	48,1	89,6
Fremdfinanzierung [%]	74,1	80,7	67,2	73,9
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	25,9	19,3	32,8	26,1
Verschuldungsgrad [%]	286,0	419,0	204,7	282,8
Fremdkapital [T€]	572,0	838,0	409,4	565,7
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	393,0	569,5	170,6	367,4
Liquiditätsgrad I [%]	--	0,8	2,7	1,3
Liquiditätsgrad II [%]	--	96,7	176,6	144,3
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	27,5	82,8	32,9	112,9
Return on Investment (ROI) [%]	7,1	16,0	10,8	29,5
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollbeschäftigten-einheit [T€]	35,9	41,3	36,7	34,2
Personalaufwandsquote [%]	68,1	61,1	63,3	63,6
EBIT [T€]	58,0	169,0	63,0	225,9
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	114,0	257,5	122,9	60,4
Investitionsquote [%]	21,5	55,6	42,7	27,0
Abschreibungsquote [%]	28,2	16,7	20,5	24,2
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	39,0	36,0	37,0	36,0
davon Frauen	--	8,0	10	11,0
Anteil Frauen [%]	--	22,2	27,0	30,6
Auszubildende (Durchschnitt)	150,0	109,0	110,0	120,0
Vollbeschäftigteneinheiten (Durchschnitt)	187,8	143,7	146,4	150,3

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen				
Immaterielle Vermögensgegenstände	0	13	1	2
Sachanlagen	531	449	287	222
Umlaufvermögen				
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	232	551	305	532
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	4	5	5	5
Rechnungsabgrenzungsposten				
Summe Aktiva	772	1.038	609	766

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital				
Gezeichnetes Kapital	200	200	200	200
Rückstellungen				
Verbindlichkeiten	397	574	175	372
Summe Passiva	772	1.038	609	766

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	6.785	6.073	5.407	5.224
Umsatzerlöse	6.757	5.935	5.373	5.144
sonstige betriebliche Erträge	28	139	33	81
Betriebsaufwand	6.727	5.905	5.344	4.999
Materialaufwand	733	817	642	655
Personalaufwand	4.601	3.623	3.399	3.271
Abschreibungen	150	77	59	54
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.243	1.387	1.243	1.018
Zwischenergebnis	58	169	63	226
Finanzergebnis	-3	1	3	1
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0	0	0	1
Ergebnis nach Steuern	55	170	66	226
sonstige Steuern	0	4	0	0
abgeführter Gewinn	55	166	66	226
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	0	0	0

Leipziger Servicebetriebe (LSB) GmbH

Adresse

Jahnallee 56
04177 Leipzig

E-Mail

lsb@L.de

Internet

www.L.de/verkehrsbetriebe

Gründungsjahr

1997

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

110 T€

Gesellschafter

Leipziger Verkehrsbetriebe (LVB) Gesellschaft mit beschränkter Haftung 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Jens-Dirk Schöne
Doreen Wagner

Abschlussprüfer

KPMG AG Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand des Unternehmens ist die Erbringung von Dienstleistungen jedweder Art, insbesondere in den Bereichen

- Reinigung und Pflege von Fahrzeugen und baulichen Anlagen,
- Landschaftsbau und Vegetationspflege,
- Abfallentsorgung,
- Parkraumbewirtschaftung,
- Glas- und Gebäudereinigung,
- Bewirtschaftung von Kantinen und Catering,
- Bürodienstleistungen,
- Geld- und Werttransporte,
- Sicherheits- und Kontrolldienste,
- Beförderungsleistungen aller Art zu Freizeit- und Erholungszwecken, soweit sie nicht unter das Personenbeförderungsgesetz und das Luftverkehrsgesetz fallen,
- Vermietung von Beförderungsmitteln aller Art zu Freizeit- und Erholungszwecken außer PKW und Bussen.

(2) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegenstand des Unternehmens gefördert werden kann."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die LSB schließt das Geschäftsjahr mit einem Ergebnis vor Gewinnabführung an die Gesellschafterin LVB von 27 T€ ab.

Das Ergebnis befindet sich unter Vorjahres- und deutlich unter Planniveau.

Diese Entwicklung wurde maßgeblich bedingt durch gestiegene Aufwendungen, welche die ebenso gestiegenen Umsatzerlöse übertreffen.

Ursächlich war neben dem Anstieg des Materialaufwandes und der sonstigen betrieblichen Aufwendungen insbesondere der Anstieg des Personalaufwandes infolge von Tarifsteigerungen und Inflationsausgleichsauszahlungen, während sich parallel auch die Beschäftigtenzahl erhöhte. Die Bilanzsumme hat sich gegenüber dem Vorjahr um 130 T€ verringert. Das wirkte sich auch auf die Eigenkapitalquote aus, welche leicht um 0,7 Prozentpunkte anstieg. Aufgrund des deutlich unterplanmäßigen Jahresergebnisses verfehlte die LSB die avisierte Eigenkapitalrendite.

Aufgrund der Einbindung in das Cash-Management der LVB verfügt die LSB über den eigenen Kassen- und Guthabenbestand hinaus über genügend liquide Mittel, weshalb die Liquidität zu jeder Zeit sichergestellt war.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	31,2	18,4	16,0	23,5
Investitionsdeckung [%]	56,8	76,3	119,9	165,3
Fremdfinanzierung [%]	84,2	88,1	88,8	84,4
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	15,8	11,9	11,2	15,6
Verschuldungsgrad [%]	533,6	742,4	790,5	539,9
Fremdkapital [T€]	1.446,0	2.009,0	2.139,2	1.460,9
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	963,0	1.231,5	1.514,8	746,8
Liquiditätsgrad I [%]	--	0,8	0,4	1,0
Liquiditätsgrad II [%]	--	146,5	131,2	172,6
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	90,0	9,9	14,6	-67,7
Return on Investment (ROI) [%]	14,2	1,2	1,6	-10,6
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollbeschäftigten-einheiten [T€]	81,5	85,1	78,8	74,6
Personalaufwandsquote [%]	48,8	49,9	46,4	44,7
EBIT [T€]	245,0	49,8	44,5	-178,1
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	190,0	140,4	99,9	84,7
Investitionsquote [%]	35,5	33,5	25,9	20,8
Abschreibungsquote [%]	20,2	25,6	31,0	34,5
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	194,0	197,0	188,0	191,0
davon Frauen	--	64,0	65,0	70,0
Anteil Frauen [%]	--	32,5	34,6	36,6
Vollbeschäftigteneinheiten (Durchschnitt)	201,2	202,7	195,6	193,6

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	535	419	386	407
Immaterielle Vermögensgegenstände	40	0	0	17
Sachanlagen	495	419	386	389
Umlaufvermögen	1.180	1.861	2.023	1.324
Vorräte	30	41	28	22
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.140	1.809	1.989	1.294
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	10	10	6	8
Rechnungsabgrenzungsposten	2	0	1	1
Summe Aktiva	1.717	2.280	2.410	1.732

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	271	271	271	271
Gezeichnetes Kapital	110	110	110	110
Gewinnrücklagen	161	161	161	161
Rückstellungen	463	766	614	698
Verbindlichkeiten	973	1.242	1.521	755
Rechnungsabgrenzungsposten	10	1	5	8
Summe Passiva	1.717	2.280	2.410	1.732

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	16.441	17.541	15.596	14.585
Umsatzerlöse	16.396	17.250	15.406	14.449
Bestandsveränderungen fertige und unfertige Erzeugnisse	0	17	0	0
sonstige betriebliche Erträge	45	275	190	136
Betriebsaufwand	16.196	17.491	15.551	14.763
Materialaufwand	6.060	6.656	6.398	6.211
Personalaufwand	7.996	8.609	7.155	6.466
Abschreibungen	108	107	120	140
sonstige betriebliche Aufwendungen	2.032	2.120	1.879	1.946
Zwischenergebnis	245	50	44	-178
Finanzergebnis	0	-19	-3	0
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0	2	0	3
Ergebnis nach Steuern	245	29	42	-181
sonstige Steuern	1	2	2	2
abgeführter Gewinn	244	27	39	0
Erträge aus Verlustübernahme	0	0	0	183
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	0	0	0	0

**Leipziger Stadtverkehrs-
betriebe (LSVB) GmbH**

Adresse

Jahnallee 56
04177 Leipzig

E-Mail

verkehrsbetriebe@L.de

Internet

www.L.de/verkehrsbetriebe

Gründungsjahr

2002

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

50,05 T€

Gesellschafter

Leipziger Verkehrsbetriebe
(LVB) Gesellschaft mit
beschränkter Haftung 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Ronald Juhrs
Peter Müller-Marschhausen

Abschlussprüfer

KPMG AG Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschafts-
vertrages hat das Unternehmen
folgenden Unternehmensgegen-
stand:

"(1) Gegenstand des Unterneh-
mens ist die Durchführung des
Fahrdienstes und ergänzender
Dienstleistungen für die Erbrin-
gung von straßen- und schienen-
gebundenen Nahverkehrsleistun-
gen, insbesondere für das Stadt-
gebiet und das Umland von
Leipzig.

(2) Die Gesellschaft ist zu allen
Maßnahmen und Geschäften
berechtigt, durch die der Gegen-
stand des Unternehmens
gefördert werden kann."

**Eigentümerziele der Stadt
Leipzig**

Siehe LVV Leipziger Versorgungs-
und Verkehrsgesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unterneh-
mens finden Sie in elektronischer
Form auf dem Datenträger, der
diesem Bericht beigefügt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die LSVB schließt das Geschäftsjahr mit einem Ergebnis von 347 T€ ab, welches an die Gesellschafterin LVB abgeführt wird. Das Ergebnis liegt über Plan-

und leicht über Vorjahresniveau. Im Wesentlichen ist diese Entwicklung gegenüber dem Vorjahr auf die Weiterberechnung erhöhter Aufwendungen für die erbrachten Fahrdienst- und Fahrserviceleistungen an die LVB zurückzuführen, wenngleich aufgrund der angespannten Personalsituation und der Nachwirkungen der Corona-Pandemie die erbrachte Verkehrsleistung der LSVB sank.

Die Personalaufwendungen stiegen infolge der Tarifierhöhungen des Tarifvertrags Nahverkehr Sachsen und der Zahlung eines Inflationsausgleichs sowie der Erhöhung der Mitarbeiterzahl deutlich an. Zudem stiegen die Materialaufwendungen insbesondere aufgrund höherer bezogener Leistungen, z. B. für die Fahrschulausbildung.

Die Bilanzsumme wurde gegenüber dem Vorjahr um 341 T€ gesteigert. Dies wirkte sich auch auf die Eigenkapitalquote aus, die infolge des gestiegenen Gesamtkapitals durch erhöhte Rückstellungen und Verbindlichkeiten um 2,1 Prozentpunkte gesunken ist.

Aufgrund der Einbindung in das Cash-Management der LVB verfügt die Gesellschaft über den eigenen Kassen- und Guthabenbestand hinaus über genügend liquide Mittel, weshalb die Liquidität zu jeder Zeit sichergestellt war.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	26,4	16,0	19,4	27,7
Investitionsdeckung [%]	290,0	883,7	--	324,1
Fremdfinanzierung [%]	77,5	86,1	84,0	78,3
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	22,5	13,9	16,0	21,7
Verschuldungsgrad [%]	343,9	620,3	524,0	360,2
Fremdkapital [T€]	1.217,0	2.193,2	1.852,9	1.273,6
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	415,0	715,6	558,3	370,0
Liquiditätsgrad I [%]	--	0,6	0,8	1,2
Liquiditätsgrad II [%]	--	297,1	315,9	314,0
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	39,6	98,2	95,2	39,2
Return on Investment (ROI) [%]	8,9	13,6	15,3	8,5
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollbeschäftigten-einheit [T€]	54,6	65,5	56,7	52,1
Personalaufwandsquote [%]	79,4	75,5	75,0	77,4
EBIT [T€]	140,0	342,2	335,6	143,1
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	10,0	2,6	0	7,2
Investitionsquote [%]	2,4	0,6	--	1,6
Abschreibungsquote [%]	7,0	5,7	5,4	5,2
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	555,0	505,0	467,0	450,0
davon Frauen	--	105,0	99,0	99,0
Anteil Frauen [%]	--	20,8	21,2	22,0
Vollbeschäftigteneinheiten (Durchschnitt)	473,8	425,3	398,3	377,3

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen				
Sachanlagen	414	407	428	451
Umlaufvermögen				
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.157	2.139	1.778	1.176
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	1.153	2.135	1.774	1.171
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	4	4	5	4
Summe Aktiva	1.571	2.547	2.206	1.627

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital				
Gezeichnetes Kapital	354	354	354	354
Kapitalrücklage	50	50	50	50
Kapitalrücklage	183	183	183	183
Gewinnrücklagen	120	120	120	120
Rückstellungen	798	1.473	1.290	899
Verbindlichkeiten	419	720	563	374
Summe Passiva	1.571	2.547	2.206	1.627

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	25.917	28.292	22.645	19.826
Umsatzerlöse	25.890	27.869	22.585	19.660
sonstige betriebliche Erträge	27	422	59	166
Betriebsaufwand	25.777	27.949	22.309	19.683
Materialaufwand	2.306	3.709	2.534	1.928
Personalaufwand	20.569	21.048	16.950	15.210
Abschreibungen	29	23	23	23
sonstige betriebliche Aufwendungen	2.873	3.169	2.802	2.522
Zwischenergebnis	140	342	336	143
Finanzergebnis	0	5	1	-4
Ergebnis nach Steuern	140	347	337	139
abgeführter Gewinn	140	347	337	139
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	0	0	0

LeoBus GmbH

Adresse

Lützner Straße 125
04179 Leipzig

E-Mail

verkehrsbetriebe@L.de

Internet

www.L.de/verkehrsbetriebe

Gründungsjahr

1992

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

27,05 T€

Gesellschafter

Leipziger Verkehrsbetriebe
(LVB) Gesellschaft mit
beschränkter Haftung 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Ronald Juhrs
Peter Müller-Marschhausen

Abschlussprüfer

KPMG AG Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Mitglieder Aufsichtsrat

- Ulf Middelberg (Vorsitzender)
- Volkmar Müller (Stellvertreter Vorsitzender)
- Uwe Kölle
- André Kresse
- Enrico Lange
- Franziska Riekewald

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand des Unternehmens ist die Durchführung von Linien- und Vertragsverkehr sowie die Verbesserung der Verkehrsverhältnisse im öffentlichen Personennahverkehr (ÖPNV). Hierzu gehört insbesondere

- die weitestgehende Integration des Schülerverkehrs in den allgemeinen Linienverkehr sowie die bedarfsgerechte Entwicklung von Sonderbedienungsformen,
- die Erstellung, Entwicklung und Anwendung eines einheitlichen Tarif-, Verkaufs- und Informationssystems sowie die erforderliche Verrechnung zwischen den kommunalen Gebietskörperschaften und den ÖPNV-Betreibern,

- im Bedarfsfall Anmietung fremder Transportkapazitäten,
- die Durchführung sämtlicher Leistungen im Bereich des Personenverkehrs.

(2) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegenstand des Unternehmens gefördert werden kann."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe LVV Leipziger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die LeoBus GmbH schließt das Geschäftsjahr mit einem Ergebnis vor Gewinnabführung von 108 T€ ab, welches unterhalb des Plan-niveaus und über dem Niveau des Vorjahres liegt.

Im Wesentlichen ist diese Entwicklung gegenüber dem Vorjahr auf die Weiterberechnung erhöhter Aufwendungen für die erbrachten Fahrdienst- und Fahrzeugserviceleistungen an die LVB sowie niedrigere Materialaufwendungen, insbesondere für Fahrdiesel, zurückzuführen, wengleich aufgrund der angespannten Personalsituation und der Nachwirkungen der Corona-Pandemie die erbrachte Verkehrsleistung der LeoBus gesunken ist. Gegenläufig stiegen die Personalaufwendungen infolge der Erhöhung des Tarifvertrags Nahverkehr Sachsen und der Zahlung eines Inflationsausgleichs deutlich an.

Die Bilanzsumme hat sich gegenüber dem Vorjahr um 78 T€ gesteigert. Dies wirkte sich auch auf die Eigenkapitalquote aus, die infolge des gestiegenen Gesamtkapitals, im Wesentlichen aufgrund erhöhter sonstiger Rückstellungen, um 0,6 Prozentpunkte sank. Aufgrund der Einbindung in das Cash-Management der LVB, verfügt die Gesellschaft über den eigenen Kassen- und Guthabenbestand hinaus über genügend liquide Mittel, weshalb die Liquidität zu jeder Zeit sichergestellt war.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	25,0	20,5	27,2	35,7
Investitionsdeckung [%]	215,5	336,5	936,0	1.013,5
Fremdfinanzierung [%]	61,1	61,7	61,1	62,2
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	38,9	38,3	38,9	37,8
Verschuldungsgrad [%]	157,4	160,8	157,1	164,5
Fremdkapital [T€]	3.094,0	3.164,3	3.088,5	3.234,4
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	1.330,0	870,1	1.264,5	1.523,2
Liquiditätsgrad I [%]	--	0,7	0,5	0,4
Liquiditätsgrad II [%]	--	410,0	247,6	195,6
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	14,6	5,5	4,2	10,3
Return on Investment (ROI) [%]	5,7	2,1	1,6	3,9
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollbeschäftigten-einheit [T€]	86,1	90,9	84,9	80,9
Personalaufwandsquote [%]	50,3	52,7	48,3	50,1
EBIT [T€]	290,0	110,4	79,9	93,9
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	220,0	135,9	57,0	63,1
Investitionsquote [%]	17,4	12,9	4,1	3,4
Abschreibungsquote [%]	37,4	43,4	38,8	34,5
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	653,0	603,0	596,0	597,0
davon Frauen	--	59,0	57,0	54,0
Anteil Frauen [%]	--	9,8	9,6	9,0
Vollbeschäftigteneinheiten (Durchschnitt)	625,5	568,9	570,3	554,2

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen				
Immaterielle Vermögensgegenstände	52	71	46	47
Sachanlagen	1.214	983	1.329	1.808
Umlaufvermögen				
Vorräte	260	422	477	298
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	3.478	3.587	3.141	2.986
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	6	6	7	6
Rechnungsabgrenzungsposten				
	50	63	54	56
Summe Aktiva	5.060	5.132	5.054	5.200

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital				
Gezeichnetes Kapital	27	27	27	27
Kapitalrücklage	1.939	1.939	1.939	1.939
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens				
Rückstellungen	1.755	2.282	1.809	1.691
Verbindlichkeiten	1.336	876	1.271	1.529
Rechnungsabgrenzungsposten	3	4	8	14
Summe Passiva	5.060	5.132	5.054	5.200

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	54.465	52.741	49.395	46.030
Umsatzerlöse	53.837	51.706	48.418	44.816
sonstige betriebliche Erträge	628	1.034	978	1.214
Betriebsaufwand	54.175	52.630	49.316	45.936
Materialaufwand	21.302	19.202	20.355	18.151
Personalaufwand	27.104	27.268	23.385	22.436
Abschreibungen	474	457	534	640
sonstige betriebliche Aufwendungen	5.295	5.703	5.042	4.709
Zwischenergebnis	290	110	80	94
Finanzergebnis	0	1	4	110
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	2	0	0	0
Ergebnis nach Steuern	288	111	84	204
sonstige Steuern	0	3	1	1
abgeführter Gewinn	288	108	83	202
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	0	0	0

**LTB Leipziger Transport
und Logistik Betriebe GmbH**

Adresse

Lützner Straße 125
04179 Leipzig

E-Mail

ltb@L.de

Internet

www.L.de/verkehrsbetriebe

Gründungsjahr

1998

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

500 T€

Gesellschafter

Leipziger Verkehrsbetriebe
(LVB) Gesellschaft mit
beschränkter Haftung 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Jens-Dirk Schöne

Abschlussprüfer

KPMG AG Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschafts-
vertrages hat das Unternehmen
folgenden Unternehmensgegen-
stand:

"(1) Gegenstand des Unterneh-
mens ist das Erbringen von
Transportleistungen, die Fahr-
zeugvermietung, das Fuhrpark-
management sowie die Instand-
haltung und Wartung von Kraft-
fahrzeugen, Anhängern, Fahr-
zeugaufbauten, Arbeitsmaschi-
nen und Ausrüstungen aller Art
und die Ausführungen aller
damit zusammenhängender
Tätigkeiten.

(2) Die Gesellschaft ist zu allen
Maßnahmen und Geschäften
berechtigt, durch die der Gegen-
stand des Unternehmens geför-
dert werden kann."

**Eigentümerziele der Stadt
Leipzig**

Siehe LVV Leipziger Versorgungs-
und Verkehrsgesellschaft mbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unterneh-
mens finden Sie in elektronischer
Form auf dem Datenträger, der
diesem Bericht beigefügt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die LTB schließt das Geschäftsjahr mit einem Ergebnis von 98 T€ ab, das an die Gesellschafterin LVB abgeführt wird. Das Ergebnis befindet sich unter Plan- und über Vorjahresniveau. Diese Entwicklung wurde maßgeblich durch gesunkene Umsatzerlöse, insbesondere im Geschäftsfeld Betankung, getrieben. Ursächlich dafür ist auch eine geringere erbrachte Verkehrsleistung der LeoBus für die LVB. Korrespondierend sanken die Materialaufwendungen, was den Effekt jedoch nicht vollends kompensieren konnte. Die Bilanzsumme hat sich gegenüber dem Vorjahr um 131 T€ verringert. Dies wirkte sich auch auf die Eigenkapitalquote aus, welche sich vor dem Hintergrund rückläufigen Gesamtkapitals um 2 Prozentpunkte erhöhte. Das Sachanlagevermögen stieg aufgrund höherer Investitionstätigkeit. Vor diesem Hintergrund sank zudem die Investitionsdeckung.

Aufgrund der Einbindung in das Cash-Management der LVB verfügt die Gesellschaft über den eigenen Kassen- und Guthabenbestand hinaus über genügend Mittel, weshalb die Liquidität zu jeder Zeit sichergestellt war.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	10,7	9,9	4,3	3,5
Investitionsdeckung [%]	76,3	28,1	64,0	82,5
Fremdfinanzierung [%]	60,2	63,3	65,3	63,1
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	39,8	36,7	34,7	36,9
Verschuldungsgrad [%]	151,0	172,2	188,0	171,0
Fremdkapital [T€]	1.250,0	1.426,2	1.557,2	1.416,0
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	849,0	709,5	998,9	818,0
Liquiditätsgrad I [%]	--	0,2	0,1	0,2
Liquiditätsgrad II [%]	--	172,6	140,9	190,4
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	19,8	11,8	9,3	19,3
Return on Investment (ROI) [%]	7,9	4,3	3,2	7,1
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollbeschäftigten-einheiten [T€]	607,7	735,2	702,4	561,2
Personalaufwandsquote [%]	8,3	7,9	7,1	8,7
EBIT [T€]	280,0	204,9	179,5	296,8
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	80,0	167,8	66,6	36,2
Investitionsquote [%]	35,9	75,1	64,7	45,9
Abschreibungsquote [%]	27,4	21,1	41,4	37,8
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	25,0	21,0	23,0	24,0
davon Frauen	--	4,0	6,0	7,0
Anteil Frauen [%]	--	19,0	26,1	29,2
Vollbeschäftigteneinheiten (Durchschnitt)	24,1	19,9	22,2	23,4

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	223	224	103	79
Immaterielle Vermögensgegenstände	55	5	11	9
Sachanlagen	168	219	92	70
Umlaufvermögen	1.655	1.594	1.838	1.918
Vorräte	374	367	429	357
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.278	1.225	1.407	1.559
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	3	1	1	1
Rechnungsabgrenzungsposten	200	437	445	247
Summe Aktiva	2.078	2.254	2.385	2.244

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	828	828	828	828
Gezeichnetes Kapital	500	500	500	500
Kapitalrücklage	109	109	109	109
Gewinnrücklagen	219	219	219	219
Rückstellungen	158	200	193	255
Verbindlichkeiten	852	711	1.000	819
Rechnungsabgrenzungsposten	240	516	364	342
Summe Passiva	2.078	2.254	2.385	2.244

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	14.656	14.718	15.629	13.403
Umsatzerlöse	14.646	14.631	15.593	13.149
Bestandsveränderungen fertige und unfertige Erzeugnisse	0	-7	-123	108
sonstige betriebliche Erträge	10	94	159	147
Betriebsaufwand	14.376	14.513	15.450	13.106
Materialaufwand	12.240	12.433	13.490	11.199
Personalaufwand	1.215	1.153	1.113	1.140
Abschreibungen	61	47	43	30
sonstige betriebliche Aufwendungen	860	879	804	736
Zwischenergebnis	280	205	180	297
Finanzergebnis	0	0	0	-1
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0	15	-1	28
Ergebnis nach Steuern	280	191	180	267
sonstige Steuern	116	93	103	107
abgeführter Gewinn	164	98	77	160
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	0	0	0	0

**Mobility inside
Holding GmbH & Co. KG**

Adresse

Poststraße 2–4
60329 Frankfurt am Main

E-Mail

info@mobility-inside.de

Internet

www.mobility-inside.de

Gründungsjahr

2020

Rechtsform

GmbH & Co. KG

Kommanditkapital

(Haftung)

1.500 € (bis 25.03.2024)

1.400 € (seit 26.03.2024)

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Mobility inside Verwaltungs
GmbH

Beteiligungen

Mobility inside Plattform
GmbH 100 %



Kommanditisten

Bis 26.02.2023:

- Aktiv Bus Flensburg GmbH 7,14 %
- Albtal-Verkehrs-Gesellschaft mbH 7,14 %
- Bentheimer Eisenbahn Aktiengesellschaft 7,14 %
- Bochum-Gelsenkirchener Straßenbahnen Aktiengesellschaft 7,14 %
- Deutsche Bahn Aktiengesellschaft 7,14 %
- Dortmunder Stadtwerke Aktiengesellschaft 7,14 %
- Leipziger Verkehrsbetriebe (LVB) Gesellschaft mit beschränkter Haftung 7,14 %
- Mainzer Verkehrsgesellschaft mbH 7,14 %
- Rhein-Main-Verkehrsverbund GmbH (RMV) 7,14 %
- Rhein-Neckar-Verkehr GmbH 7,14 %
- Stadtwerke München GmbH 7,14 %
- VAG Verkehrs-Aktiengesellschaft 7,14 %
- Verkehrsverbund und Fördergesellschaft Nordhessen mbH 7,14 %
- VMV-Verkehrsgesellschaft Mecklenburg-Vorpommern mit beschränkter Haftung 7,14 %

27.02.2023 bis 25.03.2024:

- Aktiv Bus Flensburg GmbH 6,67 %
- Albtal-Verkehrs-Gesellschaft mbH 6,67 %
- Bentheimer Eisenbahn Aktiengesellschaft 6,67 %
- Bochum-Gelsenkirchener Straßenbahnen Aktiengesellschaft 6,67 %
- Deutsche Bahn Aktiengesellschaft 6,67 %
- Dortmunder Stadtwerke Aktiengesellschaft 6,67 %
- Leipziger Verkehrsbetriebe (LVB) Gesellschaft mit beschränkter Haftung 6,67 %
- Mainzer Verkehrsgesellschaft mbH 6,67 %
- Rhein-Main-Verkehrsverbund GmbH (RMV) 6,67 %
- Rhein-Neckar-Verkehr GmbH 6,67 %
- Stadtwerke München GmbH 6,67 %
- VAG Verkehrs-Aktiengesellschaft 6,67 %
- Verkehrsverbund und Fördergesellschaft Nordhessen mbH 6,67 %
- Zweckverband Landshuter Verkehrsverbund (LAVV) 6,67 %

Seit 26.03.2024:

- Aktiv Bus Flensburg GmbH 7,14 %
- Albtal-Verkehrs-Gesellschaft mbH 7,14 %
- Bentheimer Eisenbahn Aktiengesellschaft 7,14 %
- Bochum-Gelsenkirchener Straßenbahnen Aktiengesellschaft 7,14 %
- Deutsche Bahn Aktiengesellschaft 7,14 %
- Dortmunder Stadtwerke Aktiengesellschaft 7,14 %
- Leipziger Verkehrsbetriebe (LVB) Gesellschaft mit beschränkter Haftung 7,14 %
- Mainzer Verkehrsgesellschaft mbH 7,14 %
- Rhein-Main-Verkehrsverbund GmbH (RMV) 7,14 %
- Rhein-Neckar-Verkehr GmbH 7,14 %
- Stadtwerke München GmbH 7,14 %
- VAG Verkehrs-Aktiengesellschaft 7,14 %
- Verkehrsverbund und Fördergesellschaft Nordhessen mbH 7,14 %
- Zweckverband Landshuter Verkehrsverbund (LAVV) 7,14 %

Komplementär

- Mobility inside Verwaltungs GmbH

**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand: "Gegenstand der Gesellschaft ist der Betrieb einer Mobilitätsplattform sowie die Erbringung von Dienstleistungen, die im Interesse der Allgemeinheit an der Versorgung der Bevölkerung mit einer ausreichenden Verkehrsbedienung im öffentlichen Personenverkehr liegen, und das Halten und Verwalten von Beteiligungen an Gesellschaften, die eine Mobilitätsplattform entwickeln und betreiben und/oder in diesem Zusammenhang Dienstleistungen anbieten, die im Interesse der Allgemeinheit an der Versorgung der Bevölkerung mit einer ausreichenden Verkehrsbedienung im öffentlichen Personenverkehr liegen."

Der operative Geschäftsbetrieb der Mobility inside Gesellschaften wurde zum 31.03.2024 eingestellt. Die Gesellschaft nutzt die Einstellung des aktuellen operativen Geschäfts für eine Phase der Neuorientierung.

**Mobility inside
Plattform GmbH**

Adresse

Poststraße 2–4
60329 Frankfurt am Main

E-Mail

info@mobility-inside.de

Internet

www.mobility-inside.de

**Gründungs-
jahr**

2020

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

Mobility inside Holding
GmbH & Co. KG 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Ralf Nachbar
(bis 05.05.2024)
Bastian Quilitz
(bis 05.05.2024)
Dr. Maximilian Störzer
(bis 05.05.2024)
Alexander Albert
(06.05. bis 16.06.2024)
Christian Amlong
(seit 17.06.2024)

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"2.1 Gegenstand des Unternehmens ist die Entwicklung und der Betrieb einer Mobilitätsplattform sowie die Erbringung von Dienstleistungen, die im Interesse der Allgemeinheit an der Versorgung der Bevölkerung mit einer ausreichenden Verkehrsbedienung im öffentlichen Personenverkehr liegen, insbesondere im Zusammenhang mit der Ertüchtigung der für den Betrieb einer Mobilitätsplattform erforderlichen technischen Infrastruktur bei den Verkehrsunternehmen und Aufgabenträgern, sowie die Betreuung der Kunden durch einen professionellen Kundenservice.
2.2 Die Gesellschaft kann alle Geschäfte betreiben, die dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen geeignet sind. Sie darf Zweigniederlassungen im Inland errichten sowie andere Unternehmen erwerben sowie sich an solchen beteiligen."

Der operative Geschäftsbetrieb der Mobility inside Gesellschaften wurde zum 31.03.2024 eingestellt. Die Gesellschaft nutzt die Einstellung des aktuellen operativen Geschäfts für eine Phase der Neuorientierung.

**Mobility inside
Verwaltungs GmbH**

Adresse

Poststraße 2–4
60329 Frankfurt am Main

E-Mail

info@mobility-inside.de

Internet

www.mobility-inside.de

Gründungsjahr

2020

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

50 T€

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Alexander Albert
(bis 31.05.2024)
Christian Amlong
(seit 01.06.2024)
Jörg Puzicha
(bis 04.04.2024)
Britta Salzmann
(bis 04.04.2024)

Beteiligungen

Mobility inside Holding
GmbH & Co. KG
(Komplementär)



Gesellschafter

- Deutsche Bahn Aktien-
gesellschaft 20,02 %
- Rhein-Main-Verkehrsverbund
GmbH (RMV) 20,02 %
- Stadtwerke München
GmbH 20,02 %
- Albtal-Verkehrs-Gesellschaft
mbH 5 %
- Bochum-Gelsenkirchener
Straßenbahnen Aktien-
gesellschaft 5 %
- Dortmunder Stadtwerke
Aktiengesellschaft 5 %
- Leipziger Verkehrsbetriebe
(LVB) Gesellschaft mit
beschränkter Haftung 5 %
- Mainzer Verkehrs-
gesellschaft mbH 5 %
- Rhein-Neckar-Verkehr
GmbH 5 %
- VAG Verkehrs-
Aktiengesellschaft 5 %
- Bentheimer Eisenbahn
Aktiengesellschaft 3 %
- Aktiv Bus Flensburg
GmbH 1,94 %

mit dem Sitz in Frankfurt am Main sowie die Beteiligung an dieser Gesellschaft als persönlich haftende Gesellschafterin.

2.2 Die Gesellschaft kann alle Geschäfte betreiben, die dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen geeignet sind. Sie darf Zweigniederlassungen im Inland errichten, andere Unternehmen erwerben sowie sich an solchen beteiligen."

**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"2.1 Gegenstand des Unternehmens ist die Geschäftsführung und Vertretung der Mobility inside Holding GmbH & Co. KG

MITTELDEUTSCHE AIRPORT HOLDING

Mitteldeutsche Flughafen Aktiengesellschaft

Adresse

Terminalring 11
04435 Flughafen Leipzig/Halle

E-Mail

info@mdf-ag.com

Internet

www.mdf-ag.com

Gründungsjahr

2000

Rechtsform

AG

Grundkapital

8.200 T€

Aktionäre

Freistaat Sachsen	77,29 %
Land Sachsen-Anhalt	18,54 %
Stadt Leipzig	2,1 %
Landeshauptstadt Dresden	1,87 %
Stadt Halle/Saale	0,2 %

Organe

Hauptversammlung
Aufsichtsrat
Vorstand

Vorstand

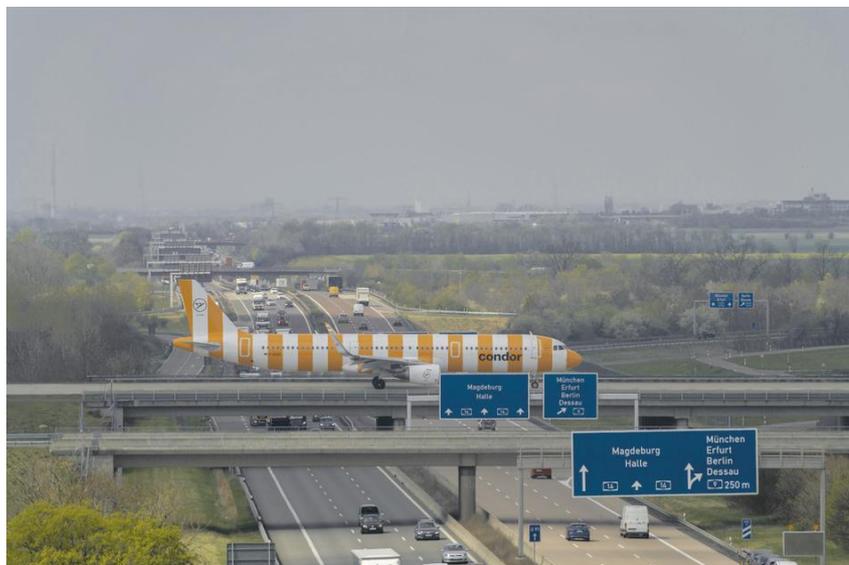
Götz Ahmelmann
(Vorsitzender)
Ingo Ludwig

Abschlussprüfer

Deloitte GmbH Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

PortGround Gesellschaft mit beschränkter Haftung	100 %
Flughafen Leipzig/Halle Gesellschaft mit beschränkter Haftung	94 %
Flughafen Dresden Gesellschaft mit beschränkter Haftung	94 %



Mitglieder Aufsichtsrat

- Hiltrud Dorothea Werner (Vorsitzende)
- Gerd Doepelheuer (Stellvertretender Vorsitzender)
- Michael Richter (Stellvertretender Vorsitzender)
- Hartmut Vorjohann (Stellvertretender Vorsitzender)
- Martin Dulig
- Kai Emanuel
- Ralf Feuerstake
- Andrea Gebbeken
- Dr. Lydia Hüskens
- Burkhard Jung
- Mario Jüttner
- Dr. Peter Lames (bis 31.08.2023)
- Jörg Päge
- Jan Pratzka (seit 18.09.2023)
- René Rebenstorf
- Frank Vollbrecht

Ausschüsse des Aufsichtsrates

- Hauptausschuss
- Präsidium

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 Abs. 1 der Satzung hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand: "Gegenstand des Unternehmens ist die Übernahme, der Besitz und die Verwaltung von Geschäftsanteilen an Verkehrsflughäfen und sonstigen Flugplätzen sowie von Anteilen an auf Ver-

kehrsflughäfen/sonstigen Flugplätzen tätigen Unternehmen (einschließlich damit zusammenhängender Geschäfte und Nebengeschäfte) sowie die Führung der Unternehmensgruppe und die Erbringung von Dienstleistungen für die der Unternehmensgruppe angehörende Unternehmen im Zusammenhang mit der Anlegung, dem Betrieb und dem Ausbau von Verkehrsflughäfen und Flugplätzen einschließlich der auf ihnen errichteten Anlagen sowie der dazugehörigen Nebengeschäfte."

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die MFAG weist ein erwartetes Jahresergebnis in Höhe von -38,3 Mio. € aus, das deutlich über Planniveau, jedoch unterhalb des Vorjahresniveaus liegt. Die Anzahl der Fluggäste lag im Jahr 2023 infolge einer Erholung im Passagierverkehr mit 3 Mio. um 0,3 Mio. höher als geplant und um 0,6 Mio. höher als im Vorjahr. Diese Entwicklung spiegelt sich in den Umsatzerlösen wider. Gegenläufige Entwicklungen bestehen im Frachtbereich, der mit 1,4 Mio. t Luftfracht um 0,4 Mio. t unter Plan sowie um 0,1 Mio. t unter dem Vorjahresniveau liegt und die Frachttentgelte entsprechend belastet. Die sonstigen betrieblichen Erträge liegen über Plan- und Vorjahresniveau. Hier wirken sich unter anderem die Vereinnahmung von Aufwandszuschüssen (insbesondere aus der Energiepreisbremse) und die Auflösung von Rückstellungen positiv aus. Der Betriebsaufwand liegt über dem Niveau des Vorjahres. Das ist zum einen durch höhere Materialaufwendungen aufgrund von Mehrkosten für Energie und höhere Bewachungsleistungen bedingt. Die Personalaufwendungen haben sich infolge gestiegener Gehaltszahlungen und höherer Sozialabgaben erhöht. Die Investitionen liegen deutlich unter Planniveau. Hintergrund war eine MFAG-konzernweit erforderliche Priorisierung von Investitionsvorhaben vor dem Hintergrund von Herausforderungen bei der Außenfinanzierung. Die verschobenen Investitionen sollen mittelfristig nachgeholt werden.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	86,8	86,8	84,0	83,6
Investitionsdeckung [%]	47,6	106,7	119,5	51,2
Fremdfinanzierung [%]	52,5	46,1	43,8	40,9
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	47,5	53,9	56,2	59,1
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	7,2	12,2	13,9	13,8
Verschuldungsgrad [%]	110,5	85,6	77,9	69,1
Fremdkapital [T€]	487.573,0	401.839,9	395.473,6	374.738,5
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	370.246,0	272.206,5	234.269,9	222.141,2
Liquiditätsgrad I [%]	--	148,9	266,7	218,6
Liquiditätsgrad II [%]	--	229,0	343,2	284,0
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	-13,9	-8,2	-7,2	-7,2
Return on Investment (ROI) [%]	-6,6	-4,4	-4,0	-4,3
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	143,1	152,8	146,7	135,1
Personalaufwandsquote [%]	46,1	45,9	46,5	49,5
EBIT [T€]	-44.604,8	-26.820,0	-29.301,9	-34.086,0
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	80.017,0	34.421,2	38.023,0	94.493,1
Investitionsquote [%]	9,9	4,6	5,0	12,3
Abschreibungsquote [%]	4,7	4,9	6,0	6,3
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	--	1.367,0	1.294,0	1.296,0
davon Frauen	--	325,5	292,0	305,0
Anteil Frauen [%]	--	23,8	22,6	23,5
Auszubildende (Durchschnitt)	--	49,0	46,0	38,0
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	1.312,0	1.255,0	1.166,7	1.092,6

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Flugzeugbewegungen [Anzahl]	105.941	100.629	101.022	90.518
Fluggäste gewerblich [Anzahl]	2.725.460	3.031.353	2.396.989	996.060
MTOW [t]	6.939.303	5.924.754	5.875.327	5.758.714
Luftfracht/Luftpost [t]	1.774.367	1.393.807	1.510.636	1.591.658
Verkehrseinheiten [Anzahl]	20.327.555	16.941.566	17.476.813	16.878.824

Das spiegelt sich auch in der rückläufigen Entwicklung der Bilanzsumme und in Verbindung mit dem negativen Ergebnis sowie des Verzehrs der Kapitalrücklage in der gesunkenen Eigenkapitalquote wider. Infolge des negativen Jahresergebnisses und der Auszahlungen für Investitionen verringerten sich die liquiden Mittel der Gesellschaft, was auch zu einer Senkung der Liquidität ersten Grades um 117,8 Prozentpunkte führte.

Die Berechnungsmethodik der Leistungsdaten wurde im aktuellen Geschäftsjahr angepasst. Zur besseren Vergleichbarkeit erfolgte rückwirkend auch eine Anpassung der Werte für die Jahre 2021 und 2022. Vor diesem Hintergrund weichen die Werte in Teilen von der Darstellung in den Beteiligungsberichten der Vorjahre ab.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	806.026	755.707	758.440	766.784
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.561	1.539	1.228	1.561
Sachanlagen	804.212	753.916	756.959	764.970
Finanzanlagen	253	253	253	253
Umlaufvermögen	120.906	110.398	139.446	148.173
Vorräte	2.271	2.371	2.532	2.271
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	41.577	37.764	30.532	33.573
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	77.058	70.263	106.382	112.329
Rechnungsabgrenzungsposten	1.800	4.946	5.087	1.800
Summe Aktiva	928.732	871.052	902.972	916.757

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	441.160	469.212	507.499	542.018
Gezeichnetes Kapital	8.200	8.200	8.200	8.200
Kapitalrücklage	410.462	416.086	451.705	488.223
Gewinn-/Verlustvortrag	5.349	5.084	5.899	6.739
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-61.365	-38.323	-36.471	-39.180
Ausgleichsposten für Anteile anderer Gesellschafter	78.514	78.166	78.166	78.036
Rückstellungen	37.673	40.867	37.010	37.673
Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	--	11.989	10.801	10.241
Verbindlichkeiten	447.304	342.470	340.652	334.470
Rechnungsabgrenzungsposten	2.596	18.503	17.812	2.596
Summe Passiva	928.733	871.052	902.972	916.757

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	193.036	209.141	186.911	165.456
Umsatzerlöse	187.716	191.712	171.104	147.596
andere aktivierte Eigenleistungen	2.911	1.411	2.095	1.962
sonstige betriebliche Erträge	2.409	16.018	13.712	15.898
Betriebsaufwand	237.641	235.963	216.213	199.542
Materialaufwand	75.413	76.070	57.042	53.174
Personalaufwand	86.570	87.909	79.501	73.036
Abschreibungen	38.059	36.725	45.454	48.398
sonstige betriebliche Aufwendungen	37.599	35.259	34.217	24.934
Zwischenergebnis	-44.605	-26.822	-29.302	-34.086
Finanzergebnis	-15.100	-10.016	-5.655	-3.615
Ergebnis nach Steuern	-59.705	-36.838	-34.957	-37.701
sonstige Steuern	1.657	1.485	1.514	1.479
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-61.362	-38.323	-36.471	-39.180

**Flughafen Dresden
Gesellschaft mit
beschränkter Haftung**

Adresse

Flughafenstraße
01109 Dresden

E-Mail

information@dresden-
airport.de

Internet

www.mdf-ag.com

Gründungsjahr

1990

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

3.065,71 T€

Gesellschafter

Mitteldeutsche Flughafen Aktiengesellschaft	94 %
Freistaat Sachsen	4,84 %
Landkreis Bautzen	0,58 %
Landkreis Meißen	0,58 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Gotz Ahmelnann (Vorsitzen-
der der Geschäftsführung)
Ingo Ludwig

Abschlussprüfer

Deloitte GmbH Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

Flughafen Dresden Service GmbH	100 %
-----------------------------------	-------



Mitglieder Aufsichtsrat

- Dieter Köhler (Vorsitzender bis 30.06.2023)
- Jakob von Kirchbach (seit 01.07.2023, Vorsit-
zender seit 12.12.2023)
- Ines Fröhlich (Stellvertre-
tende Vorsitzende)
- Annekatri Klepsch (seit 06.06.2023, Stellver-
tretende Vorsitzende seit
12.12.2023)
- Detlef Sittel (Stellvertretender
Vorsitzender bis 05.06.2023)
- Bernd Engelsberger
- Christiane Filius-Jehne
- Maik Förster
- Uwe Hauswald
- Alexander König
- Thomas Schubert

**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 Abs. 1 des Gesell-
schaftsvertrages hat das Unter-
nehmen folgenden Unterneh-
mensgegenstand:

"Gegenstand des Unternehmens
ist der Betrieb und Ausbau des
Verkehrsflughafens Dresden
sowie sämtliche Geschäfte, die
mit dem Betrieb des Verkehrs-
flughafens, dessen Ausbau und
den auf dem Verkehrsflughafen
errichteten Anlagen zusammen-
hängen, einschließlich der dazu-
gehörigen Nebengeschäfte."

Lagebericht

Den Lagebericht des Unterneh-
mens finden Sie in elektronischer
Form auf dem Datenträger, der
diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Flughafen Dresden (FHD) GmbH erzielte im Geschäftsjahr 2023 ein unterplanmäßiges Jahresergebnis vor Verlustausgleich durch die MFAG von -18,3 Mio. € (Vorjahr: -17,2 Mio. €).

Die Zahl der Fluggäste verbesserte sich aufgrund der weiteren Erholung von der Corona-Pandemie wieder deutlich auf rund 930.000; zum Vorpandemieniveau von 1,6 Mio. besteht jedoch weiterhin eine hohe Diskrepanz.

Die positive Entwicklung zeigt sich auch in den Umsatzerlösen. Fracht spielt in Dresden im Gegensatz zum Flughafen Leipzig/Halle eine sehr untergeordnete Rolle. Korrespondierend zu den Umsatzerlösen erhöhten sich die Materialaufwendungen. Die Investitionen lagen deutlich über dem Niveau der Vorjahre, wenngleich ein deutlich höheres Volumen geplant war. Hintergrund war eine MFAG-konzernweit erforderliche Priorisierung von Investitionsvorhaben vor dem Hintergrund von Herausforderungen bei der Außenfinanzierung.

Die Anzahl der Beschäftigten hat sich überwiegend infolge eines Personalübergangs innerhalb des MFAG-Konzerns um 13 reduziert. Für das Unternehmen wird keine Planbilanz erstellt.

Die Berechnungsmethodik der Leistungsdaten wurde im aktuellen Geschäftsjahr angepasst. Zur besseren Vergleichbarkeit erfolgte rückwirkend auch eine Anpassung der Werte für die Jahre 2021 und 2022. Vor diesem Hintergrund weichen die Werte in Teilen von der Darstellung in den Beteiligungsberichten der Vorjahre ab.

Bilanz- und Leistungskennzahlen

	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	--	93,3	90,2	90,6
Investitionsdeckung [%]	39,4	63,1	277,1	380,9
Fremdfinanzierung [%]	--	45,1	34,1	24,2
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	--	54,9	65,9	75,8
Verschuldungsgrad [%]	--	82,0	51,9	32,0
Fremdkapital [T€]	--	68.124,8	51.999,4	38.136,6
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	--	62.135,5	40.805,6	27.919,6
Liquiditätsgrad I [%]	--	14,5	75,1	20,0
Liquiditätsgrad II [%]	--	140,6	149,7	52,0
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	--	-22,1	-17,2	-19,3
Return on Investment (ROI) [%]	--	-12,1	-11,3	-14,6
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	222,3	246,5	197,8	116,7
Personalaufwandsquote [%]	30,2	29,0	33,1	58,7
EBIT [T€]	-21.336,0	-15.584,3	-16.097,9	-22.152,6
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	17.438,0	9.919,8	2.898,9	2.381,6
Investitionsquote [%]	--	7,0	2,1	1,7
Abschreibungsquote [%]	--	4,4	5,8	6,4
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	--	153,0	166,0	196,0
davon Frauen	--	16,5	25,0	46,0
Anteil Frauen [%]	--	10,8	15,1	23,5
Auszubildende (Durchschnitt)	--	7,0	6,0	5,0
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	165,6	149,7	166,2	167,8

Leistungsdaten

	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Flugzeugbewegungen [Anzahl]	21.803	20.093	20.119	14.414
Fluggäste gewerblich [Anzahl]	1.027.061	929.928	838.387	328.276
MTOW [t]	331.563	340.238	320.878	155.732
Luftfracht/Luftpost [t]	0	59	61	40
Verkehrseinheiten [Anzahl]	1.027.432	921.978	835.725	327.410

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen		141.010	137.360	142.595
Immaterielle Vermögensgegenstände	--	212	201	169
Sachanlagen	--	140.772	137.133	142.401
Finanzanlagen	--	26	26	26
Umlaufvermögen		10.150	14.778	14.806
Vorräte	--	487	596	510
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	--	8.666	7.065	8.797
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	--	998	7.117	5.499
Rechnungs- abgrenzungsposten	--	29	143	48
Summe Aktiva	--	151.190	152.281	157.449

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	--	83.065	100.281	119.313
Gezeichnetes Kapital	--	3.066	3.066	3.066
Kapitalrücklage	--	75.672	92.888	111.919
Gewinnrücklagen	--	4.328	4.328	4.328
Rückstellungen	--	4.720	4.031	4.655
Verbindlichkeiten	--	63.133	47.923	33.419
Rechnungs- abgrenzungsposten	--	271	45	63
Summe Passiva	--	151.190	152.281	157.449

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	37.314	39.063	35.335	21.606
Umsatzerlöse	36.814	36.895	32.878	19.576
sonstige betriebliche Erträge	501	2.168	2.457	2.030
Betriebsaufwand	58.650	54.647	51.433	43.759
Materialaufwand	30.890	31.059	25.543	18.409
Personalaufwand	11.120	10.685	10.895	11.485
Abschreibungen	6.867	6.257	8.034	9.072
sonstige betriebliche Aufwendungen	9.773	6.647	6.961	4.792
Zwischenergebnis	-21.336	-15.584	-16.098	-22.153
Finanzergebnis	-2.761	-2.178	-534	-322
Ergebnis nach Steuern	-24.097	-17.763	-16.632	-22.474
sonstige Steuern	635	585	585	557
Erträge aus Verlustübernahme	24.732	18.348	17.216	23.031
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	0	0	0	0

**Flughafen Dresden
Service GmbH**

Adresse

Flughafenstraße
01109 Dresden

Gründungsjahr

1997

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25,56 T€

Gesellschafter

Flughafen Dresden
Gesellschaft mit beschränkter
Haftung 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Götz Ahmelmann

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß Gesellschaftsvertrag hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"Gegenstand des Unternehmens sind Dienstleistungen aller Art im Zusammenhang mit der Luftfahrt, insbesondere Abfertigungs- und Serviceleistungen sowie alle damit im Zusammenhang stehenden Nebengeschäfte."

**Flughafen Leipzig/Halle
Gesellschaft mit
beschränkter Haftung**

Adresse

P.O.B. 1
04029 Leipzig

E-Mail

information@leipzig-halle-
airport.de

Internet

www.mdf-ag.com

Gründungsjahr

1991

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

5.113 T€

Gesellschafter

Mitteldeutsche Flughafen Aktiengesellschaft	94 %
Freistaat Sachsen	5,5 %
Stadt Schkeuditz	0,25 %
Landkreis Nordsachsen	0,25 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Gotz Ahmelnann (Vorsitzen-
der der Geschäftsführung)
Ingo Ludwig

Abschlussprüfer

Deloitte GmbH Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

Flughafen 1. Objektgesell- schaft mbH	50 %
Flughafen 2. Objektgesell- schaft mbH & Co. KG	50 %
Flughafen 2. Objektverwal- tungsgesellschaft mbH	50 %



Mitglieder Aufsichtsrat

- Dieter Köhler (Vorsitzender bis 30.06.2023)
- Jakob von Kirchbach (seit 01.07.2023, Vorsitzender seit 08.12.2023)
- Ines Fröhlich (Stellvertretende Vorsitzende)
- Clemens Schülke (Stellvertre-
tender Vorsitzender)
- Rayk Bergner
- René Brunzel
- Daniela Düring
- Bernd Engelsberger
- René Rebenstorf
- Dr. Eckhard Rexroth

**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschafts-
vertrages hat das Unternehmen
folgenden Unternehmensgegen-
stand:

(1) Gegenstand des Unterneh-
mens ist der Betrieb und Ausbau
des Verkehrsflughafens
Leipzig/Halle sowie sämtliche
Geschäfte, die mit dem Betrieb
des Verkehrsflughafens, dessen
Ausbau und der auf dem
Verkehrsflughafen errichteten
Anlagen zusammenhängen,
einschließlich der dazugehörigen
Nebengeschäfte und der gewerb-
lichen Personenbeförderung
nach dem Personenbeförde-
rungsgesetz.

(2) Die Gesellschaft kann sich
zur Erfüllung ihrer Aufgaben
an anderen Unternehmen und
Idealvereinen beteiligen. Die
Gesellschaft kann insbesondere
Dienstleistungen der Mitteldeut-
schen Flughafen Aktiengesell-
schaft und ihrer Beteiligungen
in Anspruch nehmen oder für
diese Gesellschaften erbringen."

Lagebericht

Den Lagebericht des Unterneh-
mens finden Sie in elektronischer
Form auf dem Datenträger, der
diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Flughafen Leipzig/Halle (FLH) GmbH erzielte im Geschäftsjahr 2023 ein überplanmäßiges Jahresergebnis vor Verlustausgleich durch die MFAG von -19,7 Mio. € (Vorjahr: -22,4 Mio. €).

Die Zahl der Fluggäste verbesserte sich aufgrund der weiteren Erholung von der Corona-Pandemie weiter deutlich auf ca. 2,1 Mio., während in der Luftfracht ein Rückgang um etwa 8 % zu verzeichnen war. Aufgrund der hohen Bedeutung des Passagierverkehrs am Standort Leipzig/Halle und des starken Wachstums in diesem Geschäftsfeld wuchsen die Umsatzerlöse gegenüber 2022 um 22,4 Mio. € an.

Korrespondierend zu den Umsatzerlösen erhöhten sich die Materialaufwendungen.

Die Anzahl der Beschäftigten hat sich überwiegend infolge eines Personalübergangs innerhalb des Konzerns um 20 reduziert, was sich auch auf den Personalaufwand auswirkte.

Die Investitionen lagen deutlich unter dem Niveau der Vorjahre und unter Plan. Hintergrund war eine MFAG-konzernweit erforderliche Priorisierung von Investitionsvorhaben vor dem Hintergrund von Herausforderungen bei der Außenfinanzierung. Die verschobenen Investitionen sollen mittelfristig nachgeholt werden.

Für das Unternehmen wird keine Planbilanz erstellt.

Die Berechnungsmethodik der Leistungsdaten wurde im aktuellen Geschäftsjahr angepasst. Zur besseren Vergleichbarkeit erfolgte rückwirkend auch eine Anpassung der Werte für die Jahre 2021 und 2022. Vor diesem Hintergrund weichen die Werte in Teilen von der Darstellung in den Beteiligungsberichten der Vorjahre ab.

Bilanz- und Leistungskennzahlen

	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	--	93,9	88,9	93,5
Investitionsdeckung [%]	50,2	154,5	116,2	40,7
Fremdfinanzierung [%]	--	40,6	42,4	37,2
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	--	59,4	57,6	62,8
Verschuldungsgrad [%]	--	68,4	73,6	59,2
Fremdkapital [T€]	--	253.953,6	284.331,5	239.175,0
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	--	213.267,6	203.682,1	205.598,3
Liquiditätsgrad I [%]	--	11,7	299,0	10,6
Liquiditätsgrad II [%]	--	69,0	447,7	29,9
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	--	-5,3	-5,8	-4,9
Return on Investment (ROI) [%]	--	-3,2	-3,3	-3,1
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	385,2	432,3	357,2	323,1
Personalaufwandsquote [%]	18,0	15,5	18,4	20,6
EBIT [T€]	-24.581,0	-10.598,3	-16.037,2	-16.779,2
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	49.219,0	16.600,9	28.276,3	85.271,1
Investitionsquote [%]	--	2,8	4,7	14,2
Abschreibungsquote [%]	--	4,4	5,5	5,8
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	--	351,0	371,0	434,0
davon Frauen	--	41,3	53,0	91,0
Anteil Frauen [%]	--	11,8	14,3	21,0
Auszubildende (Durchschnitt)	--	23,0	26,0	23,0
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	369,2	351,9	363,1	357,5

Leistungsdaten

	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Flugzeugbewegungen [Anzahl]	84.138	80.536	80.903	76.104
Fluggäste gewerblich [Anzahl]	1.698.399	2.101.425	1.558.602	667.784
MTOW [t]	6.607.740	5.584.516	5.554.449	5.602.982
Luftfracht/Luftpost [t]	1.774.367	1.393.748	1.510.575	1.591.618
Verkehrseinheiten [Anzahl]	19.300.123	16.019.588	16.641.088	16.551.414

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	--	586.790	596.025	601.413
Immaterielle Vermögensgegenstände	--	35	87	365
Sachanlagen	--	586.527	595.710	600.821
Finanzanlagen	--	228	228	228
Umlaufvermögen	--	34.013	70.179	40.090
Vorräte	--	808	958	628
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	--	27.564	22.993	25.483
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	--	5.640	46.228	13.979
Rechnungs- abgrenzungsposten	--	4.166	4.507	1.411
Summe Aktiva	--	624.969	670.711	642.915

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	--	371.015	386.379	403.740
Gezeichnetes Kapital	--	5.113	5.113	5.113
Kapitalrücklage	--	365.902	381.267	398.627
Rückstellungen	--	16.813	16.655	17.065
Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	--	1.652	1.680	1.668
Verbindlichkeiten	--	218.908	249.910	219.578
Rechnungs- abgrenzungsposten	--	18.232	17.766	2.533
Summe Passiva	--	624.969	670.711	642.915

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	147.415	167.020	141.869	131.435
Umsatzerlöse	142.211	152.114	129.718	115.508
andere aktivierte Eigenleistungen	2.911	1.411	2.095	1.962
sonstige betriebliche Erträge	2.293	13.496	10.056	13.965
Betriebsaufwand	171.996	177.619	157.907	148.214
Materialaufwand	106.154	110.783	83.680	78.487
Personalaufwand	25.607	23.572	23.893	23.836
Abschreibungen	24.692	25.654	32.867	34.732
sonstige betriebliche Aufwendungen	15.543	17.610	17.466	11.159
Zwischenergebnis	-24.581	-10.598	-16.037	-16.779
Finanzergebnis	-11.096	-8.254	-5.409	-2.240
Ergebnis nach Steuern	-35.677	-18.582	-21.446	-19.019
sonstige Steuern	1.010	888	919	911
Erträge aus Verlustübernahme	-36.687	-19.740	22.364	19.931
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	0	0	0	0

**Flughafen 1. Objekt-
gesellschaft mbH**

Adresse

Terminalring 11
04435 Flughafen Leipzig/Halle

Gründungsjahr

2018

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

100 T€

Gesellschafter

Flughafen Leipzig/Halle Gesellschaft mit beschränkter Haftung	50 %
KSW GmbH (bis 24.01.2023)	40 %
(seit 25.01.2023)	50 %
CBE Trapp Participations Limited (bis 24.01.2023)	10 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Katrin Lässig
Jörg Zochert

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen nachfolgenden Unternehmensgegenstand:
"Zweck der Gesellschaft ist der Abschluss eines Erbbaurechtsvertrages mit der Flughafen Leipzig/Halle GmbH sowie die Errichtung und der Betrieb sowie die Vermarktung eines Büro- und Produktionsgebäudes durch die Gesellschaft als Erbbaurechtsnehmer auf einer noch zu vermessenden Teilfläche des Grundstückes FlSt.Nr. 51/12 der Gemarkung Schkeuditz sowie sämtlicher Geschäfte und Maßnahmen, die geeignet erscheinen, den Gegenstand des Unternehmens unmittelbar oder mittelbar zu fördern."

Flughafen 2. Objektgesellschaft mbH & Co. KG

Adresse

Terminalring 11
04435 Flughafen Leipzig/Halle

Gründungsjahr

2018

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**Kommanditkapital
(Haftung)**

80 T€

Kommanditisten

Flughafen Leipzig/Halle
Gesellschaft mit beschränkter
Haftung 50 %
Leipziger Stadtbau
Aktiengesellschaft 50 %

Komplementär

Flughafen 2. Objektverwal-
tungsgesellschaft mbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Flughafen 2. Objektverwal-
tungsgesellschaft mbH

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschafts-
vertrages hat das Unternehmen
folgenden Unternehmensgegen-
stand:

"Zweck der Gesellschaft ist der
Abschluss eines Erbbaurechts-
vertrages mit der Flughafen
Leipzig/Halle Gesellschaft mit
beschränkter Haftung sowie die
Errichtung und der Betrieb eines
Bürogebäudes durch die Gesell-
schaft als Erbbaurechtsnehmer
auf einer noch zu vermessenden
Teilfläche der Grundstücke
Flurstücke 3/10 und 3/11,
Flur 2 der Gemarkung Kursdorf."

**Flughafen 2. Objektver-
waltungsgesellschaft mbH**

Adresse

Terminalring 11
04435 Flughafen Leipzig/Halle

Gründungsjahr

2018

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

Flughafen Leipzig/Halle
Gesellschaft mit beschränkter
Haftung 50 %
Leipziger Stadtbau
Aktiengesellschaft 50 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Katrin Lässig
Rocco Stegemeier

Beteiligungen

Flughafen 2. Objektgesell-
schaft mbH & Co. KG
(Komplementär)



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschafts-
vertrages hat das Unternehmen
folgenden Unternehmensgegen-
stand:

"Gegenstand des Unternehmens
ist der Erwerb und die Verwal-
tung von Beteiligungen sowie die
Übernahme der persönlichen
Haftung und der Geschäftsfüh-
rung bei Handelsgesellschaften,
insbesondere die Beteiligung als
persönlich haftende geschäfts-
führende Gesellschafterin an der
noch zu gründenden Flughafen
2. Objektgesellschaft mbH & Co.
KG, die die Errichtung und der
Betrieb eines Bürogebäudes als
Erbbaurechtsnehmer auf einer
noch zu vermessenden Teilfläche
der Grundstücke Flurstücks-
nummern 3/10 und 3/11, Flur 2
der Gemarkung Kursdorf zum
Gegenstand hat."



PORTGROUND

Aircraft Handling Services

MITTELDEUTSCHE AIRPORT HOLDING

PortGround Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Adresse

Terminalring 11
04435 Flughafen Leipzig/Halle

E-Mail

info@portground.com

Internet

www.portground.com

Gründungsjahr

2000

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

500 T€

Gesellschafter

Mitteldeutsche Flughafen
Aktiengesellschaft 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Götz Ahmelnann
(seit 17.06.2024)
Alexander König
(bis 16.06.2024)

Abschlussprüfer

Deloitte GmbH Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

FSG Flughafenservice
Gesellschaft mbH 100 %



Mitglieder Aufsichtsrat

- Jakob von Kirchbach (Vor-
sitzender seit 14.05.2023)
- Frank Pieper (Stellver-
tretender Vorsitzender
seit 14.05.2023)
- Rico Stephani
(seit 14.05.2023)

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 Abs. 1 des Gesell-
schaftsvertrages hat das Unter-
nehmen folgenden Unterneh-
mensgegenstand:
"Gegenstand des Unternehmens
ist die Durchführung von allen
land- und luftseitigen Fluggast-,
Fracht-, Post- und Luftfahrzeug-
abfertigungen, insbesondere von
Bodenverkehrsdiensten sowie
allen sonstigen Geschäften, die
den Gesellschaftszweck mittelbar
oder unmittelbar fördern."

Lagebericht

Den Lagebericht des Unterneh-
mens finden Sie in elektronischer
Form auf dem Datenträger, der
diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Portground GmbH schließt das Geschäftsjahr mit einem Jahresergebnis vor Gewinnabführung in Höhe von 1 Mio. € und damit deutlich oberhalb der Planung (81 T€) und deutlich unterhalb des Vorjahreswertes (4,1 Mio. €) ab. Bei nahezu unveränderten Erlösen wirken sich insbesondere höhere Personalaufwendung infolge von Tarifabschlüssen dämpfend auf das Ergebnis aus. Während sich die Menge abgefertigter Fracht korrespondierend zur Entwicklung am Flughafen Leipzig/Halle reduzierte, erhöhte sich nach Auslaufen der Corona-Pandemie die Anzahl der abgefertigten Flugzeuge wieder.

Die Bilanzsumme verringerte sich um 4,9 Mio. € auf 25,8 Mio. €. Ursächlich dafür sind im Wesentlichen ein deutlich verringerter Bestand liquider Mittel und ein Rückgang der Verbindlichkeiten. Die Eigenkapitalquote stieg vor dem Hintergrund des konstanten Eigenkapitals und der Verringerung des Gesamtkapitals um 4,1 Prozentpunkte auf 25,2 %. Trotz der infolge der Verringerung des Zahlungsmittelbestandes verringerten Liquidität ersten Grades war die Zahlungsfähigkeit der Gesellschaft zu jedem Zeitpunkt gesichert. Für das Unternehmen wird keine Planbilanz erstellt.

Bilanz- und Leistungskennzahlen

	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	--	51,7	41,3	43,3
Investitionsdeckung [%]	47,7	77,6	73,5	204,5
Fremdfinanzierung [%]	--	74,8	78,9	83,6
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	--	25,2	21,1	16,4
Verschuldungsgrad [%]	--	297,4	373,1	511,1
Fremdkapital [T€]	--	19.331,5	24.250,8	23.001,3
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	--	14.727,7	13.365,3	12.589,0
Liquiditätsgrad I [%]	--	3,9	54,2	49,2
Liquiditätsgrad II [%]	--	151,5	134,6	123,5
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	--	15,7	63,5	134,1
Return on Investment (ROI) [%]	--	4,0	13,4	21,9
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	111,6	121,5	124,4	136,0
Personalaufwandsquote [%]	49,5	49,4	45,3	42,4
EBIT [T€]	505,0	1.427,8	4.250,7	6.067,6
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	5.360,0	3.071,4	2.991,4	1.138,4
Investitionsquote [%]	--	23,0	23,6	9,6
Abschreibungsquote [%]	--	17,8	17,3	19,5
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	--	464,0	460,0	477,0
davon Frauen	--	53,0	50,0	65,0
Anteil Frauen [%]	--	11,4	10,9	13,6
Auszubildende (Durchschnitt)	--	15,3	13,0	9,0
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	478,0	448,3	440,0	423,1

Leistungsdaten

	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Fracht [t]	307.000	255.670	304.643	315.505
Flugzeugabfertigungen [Anzahl]	20.585	23.614	21.190	17.883

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	--	13.367	12.685	11.907
Immaterielle Vermögensgegenstände	--	214	187	28
Sachanlagen	--	13.128	12.472	11.853
Finanzanlagen	--	26	26	26
Umlaufvermögen	--	12.307	17.920	15.431
Vorräte	--	1.070	978	1.131
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	--	10.947	10.115	8.605
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	--	290	6.827	5.695
Rechnungs- abgrenzungsposten	--	157	146	164
Summe Aktiva	--	25.832	30.751	27.501

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	--	6.500	6.500	4.500
Gezeichnetes Kapital	--	500	500	500
Kapitalrücklage	--	6.000	6.000	4.000
Rückstellungen	--	4.314	4.059	4.717
Verbindlichkeiten	--	15.018	20.192	18.284
Summe Passiva	--	25.832	30.751	27.501

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	53.664	55.412	56.127	58.259
Umsatzerlöse	53.358	54.483	54.734	57.521
sonstige betriebliche Erträge	306	929	1.392	737
Betriebsaufwand	53.159	53.984	51.876	52.191
Materialaufwand	22.063	22.265	22.883	22.469
Personalaufwand	26.405	26.903	24.784	24.361
Abschreibungen	2.559	2.382	2.199	2.328
sonstige betriebliche Aufwendungen	2.132	2.435	2.010	3.033
Zwischenergebnis	505	1.428	4.251	6.068
Finanzergebnis	-417	-398	-118	-29
Ergebnis nach Steuern	88	1.030	4.133	6.039
sonstige Steuern	7	7	6	7
abgeführter Gewinn	81	1.023	4.127	6.032
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	0	0	0	0

**FSG Flughafenservice
Gesellschaft mbH**

Adresse

P.O.B. 1
04029 Leipzig

E-Mail

info@portground.com

Internet

www.portground.com

Gründungsjahr

1997

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25,56 T€

Gesellschafter

PortGround Gesellschaft mit
beschränkter Haftung 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Götz Ahmelnann
(seit 24.06.2024)
Alexander König
(bis 23.06.2024)

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

- "(1) Gegenstand des Unternehmens sind Dienstleistungen aller Art im Umfeld von Flughäfen und Flugplätzen sowie alle damit im Zusammenhang stehenden Nebengeschäfte gerade auch im Hinblick auf die Passagierabfertigung und die gewerbliche Personenbeförderung nach dem Personenbeförderungsgesetz.
(2) Die Gesellschaft kann sämtliche Geschäfte betreiben, die ihren Unternehmenszweck fördern.
(3) Die Gesellschaft ist ferner berechtigt, Unternehmensverträge, insbesondere Gewinnabführungsverträge abzuschließen."



**Mitteldeutscher Verkehrs-
verbund Gesellschaft
mit beschränkter Haftung
(MDV)**

Adresse

Prager Straße 8
04103 Leipzig

E-Mail

post@mdv.de

Internet

www.mdv.de

Gründungsjahr

1998

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

76,05 T€

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Steffen Lehmann

Abschlussprüfer

PKF Industrie- und
Verkehrstreuhand GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Gesellschafter

- Leipziger Verkehrsbetriebe (LVB) Gesellschaft mit beschränkter Haftung 16,96 %
- Stadt Leipzig 15,38 %
- Stadt Halle/Saale 12,03 %
- Hallesche Verkehrs-Aktiengesellschaft 10,59 %
- DB Regio Aktiengesellschaft 6,51 %
- Nahverkehrsservice Sachsen-Anhalt GmbH 4,6 %
- Burgenlandkreis 3,42 %
- Landkreis Leipzig 3,42 %
- Landkreis Nordsachsen 3,42 %
- Landkreis Saalekreis 3,42 %
- Zweckverband für den Nahverkehrraum Leipzig 3,42 %
- Personenverkehrsgesellschaft Burgenlandkreis mbH 2,89 %
- Regionalbus Leipzig GmbH 2,89 %
- Abellio Rail Mitteldeutschland GmbH 1,51 %
- GbR der Verkehrsunternehmen Oschatz-Mügeln 1,45 %
- Nordsachsen Mobil GmbH 1,45 %
- OBS Omnibusbetrieb Saalekreis GmbH 1,45 %
- Personennahverkehrsgesellschaft Merseburg-Querfurt mbH 1,45 %
- Freistaat Thüringen 0,99 %
- Landkreis Altenburger Land 0,99 %

- THÜSAC Personennahverkehrsgesellschaft mbH 0,99 %
- Erfurter Bahn GmbH 0,39 %
- Transdev GmbH 0,39 %

Mitglieder Aufsichtsrat

- Thomas Dienberg (Vorsitzender)
- Vinzenz Schwarz (1. Stellvertretender Vorsitzender)
- Ronny Thieme (2. Stellvertretender Vorsitzender)
- Wolfgang Aldag, MdL
- Thomas Böhm (bis 13.05.2024)
- Tatjana Bonert
- Sandy Brachmann
- Frank-Peter Bretzger
- Lutz Däumler
- Kai Emanuel
- Annett Hellwig
- Bernd Irrgang
- Ronald Juhrs
- Jan Kleinwechter (seit 01.01.2024)
- Holger Klemens
- Enrico Kretzschmar
- Anja Krimmling-Schoeffler
- Andreas Kultscher
- Ines Lüpfer
- Ulf Middelberg
- Ronald Neubert
- Peter Panitz
- René Rebenstorf
- Franziska Riekewald
- Rolf Schafferath (01.01. bis 31.12.2023)
- Siegrun Seidel

- Christine Singer
(seit 28.04.2023)
- Andreas Völker
- Kirsten Wilke
(seit 14.05.2024)
- Stephan Gerstenberg
(beratendes Mitglied)
- Annett Stadler-Roes
(beratendes Mitglied)

Ausschüsse des Aufsichtsrates

- Finanz- und Rechtsausschuss
- Personalausschuss
- Verkehrsausschuss

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Die Gesellschaft hat im Mitteldeutschen Verkehrsverbundgebiet (Anlage 1) Aufgaben des öffentlichen Personennahverkehrs im Sinne der ÖPNV-Gesetze für den straßengebundenen Verkehr und den Schienenverkehr, insbesondere auf dem Gebiet der konzeptionellen Planung und der Koordinierung des betrieblichen Leistungsangebots, zu erfüllen und die tarifliche Integration dieses Verkehrs durch einen Gemeinschaftstarif herbeizuführen und künftig sicherzustellen sowie die im Rahmen des Verbundverkehrs von den Verbundunternehmen erzielten Einnahmen zu erfassen und aufzuteilen.
(2) Die Gesellschaft handelt gegenüber den Gesellschaftern interessen- und wettbewerbsneutral."

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	59,2	31,6	34,0	41,4
Investitionsdeckung [%]	76,7	77,4	188,4	50,7
Fremdfinanzierung [%]	58,2	73,1	71,0	67,3
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	21,0	14,2	16,6	17,7
Verschuldungsgrad [%]	139,3	272,3	245,2	206,0
Fremdkapital [T€]	1.324,3	2.456,1	2.046,3	1.819,8
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	33,4	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	125,9	99,3	131,5	102,3
Liquiditätsgrad II [%]	154,5	151,2	150,9	150,7
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	0,1	0,0	0,0	0,0
Return on Investment (ROI) [%]	0,0	0,0	0,0	0,0
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	28,4	29,6	25,4	27,5
Personalaufwandsquote [%]	236,0	229,7	253,3	228,0
EBIT [T€]	0,8	-42,3	11,7	18,5
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	406,3	372,3	156,5	631,4
Investitionsquote [%]	30,2	35,0	16,0	56,4
Abschreibungsquote [%]	23,1	27,1	30,1	28,6
Zuweisungen [T€]				
Ertrag aus Zuweisungen der Stadt Leipzig	532,5	532,5	528,0	486,7
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	52,5	52,2	48,7	43,0
davon Frauen	27,0	28,0	27,0	25,0
Anteil Frauen [%]	51,4	53,7	55,5	58,1
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	49,4	48,4	44,9	39,5

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Brutto-Fahrgeldeinnahmen [€]	--	267.614.199	215.944.480	224.007.047
Verbundgebiet [km²]	--	11.164	11.164	11.158
Anzahl Eisenbahnlinien	--	44	44	42
Anzahl PlusBus/TaktBus-Linien	--	75	74	61
erbrachte Fahrzeugkilometer [km]	--	93.079.300	92.177.900	91.478.600

Bewertung der Kennzahlen

Der MDV erwirtschaftete analog zu den Vorjahren ein ausgeglichenes Jahresergebnis. Der Ertrag aus Zuweisungen der Stadt Leipzig (ebenso wie jener der anderen Gesellschafter) stieg im Geschäftsjahr vereinbarungsgemäß weiter an; die Systematik ermöglicht jedoch, dass nicht verbrauchte Zuschüsse regelmäßig und zweckgebunden in Folgejahre übertragen werden.

Eine der zentralen Aufgaben des MDV ist die Durchführung der Einnahmenaufteilung zwischen den Verbundunternehmen und einnahmenberechtigten Aufgabenträgern. Vor dem Hintergrund des Deutschlandtickets wurde eine Anpassung der Systematik der Einnahmenaufteilung auf die neuen Gegebenheiten notwendig und bis dato laufend weiterentwickelt. Die öffentlichen Ausgleichszahlungen für die starke Rabattierung des Deutschlandtickets werden als sonstige betriebliche Erträge auf Ebene der Verkehrsunternehmen verbucht, weshalb sie nicht in den Brutto-Fahrgeldeinnahmen enthalten sind. Diese lagen deutlich über denen des Vorjahres, jedoch ist aufgrund der Wirkung des 9-Euro-Tickets und der Effekte der Corona-Pandemie 2022 sowie der Einführung des Deutschlandtickets im Mai 2023 nur eine eingeschränkte Vergleichbarkeit der Jahre gegeben. Planzahlen für die Leistungsdaten werden regelmäßig nicht erstellt.

Die Bilanzsumme des MDV stieg um 477 T€. Aktivseitig wurde diese Entwicklung vor allem durch ausstehende Fördermittel in den beiden Bundesprojekten STADTLand+ und PUMa verursacht, was sich in den sonstigen Vermögensgegenständen (+424 T€) widerspiegelt. Passivseitig stieg der Sonderposten für Investitionszuschüsse (+135 T€)

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	1.347	1.063	980	1.120
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.232	999	884	1.026
Sachanlagen	116	64	96	94
Umlaufvermögen	918	2.247	1.880	1.563
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	170	771	242	502
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	748	1.475	1.638	1.060
Rechnungsabgrenzungsposten	10	49	21	21
Summe Aktiva	2.275	3.358	2.881	2.703
Treuhandvermögen	--	1.894	4.054	5.154

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	477	477	477	477
Gezeichnetes Kapital	76	76	76	76
Kapitalrücklage	401	401	401	401
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	946	849	714	812
Rückstellungen	120	169	145	167
Verbindlichkeiten	614	1.509	1.251	1.037
Rechnungsabgrenzungsposten	117	354	293	210
Summe Passiva	2.275	3.358	2.881	2.703
Treuhandverbindlichkeiten	--	1.894	4.054	5.154

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	6.656	6.240	5.581	4.995
Umsatzerlöse	1.405	1.433	1.143	1.087
sonstige betriebliche Erträge	5.252	4.806	4.438	3.908
Betriebsaufwand	6.655	6.282	5.569	4.976
Materialaufwand	2.440	2.080	1.817	1.654
Personalaufwand	3.316	3.292	2.895	2.478
Abschreibungen	312	288	295	320
sonstige betriebliche Aufwendungen	588	622	562	524
Zwischenergebnis	1	-42	12	18
Finanzergebnis	0	42	-11	-18
Ergebnis nach Steuern	1	0	0	0
sonstige Steuern	0	0	0	0
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	1	0	0	0

infolge der Überkompensation der Auflösung (-189 T€) durch die anteilig geförderten Anlagenzugänge (+324 T€). Zudem stiegen auch die Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen. Folglich sank die Eigenkapitalquote um 2,4 Prozentpunkte. Die Zahlungsfähigkeit der Gesellschaft war angesichts des Bestandes an liquiden Mitteln

in Höhe von 1,5 Mio. € und der vollständigen Leistung der Betriebskostenzuschüsse durch die Gesellschafter zu jeder Zeit gesichert.

2.4. WIRTSCHAFTSFÖRDERUNG UND STADTENTWICKLUNG

**Aufbauwerk
Region Leipzig GmbH**

Adresse

Otto-Schill-Straße 1
04109 Leipzig

E-Mail

info@aufbauwerk-leipzig.com

Internet

www.aufbauwerk-leipzig.com

Gründungsjahr

1994

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25,6 T€

Gesellschafter

Stadt Leipzig	57,03 %
Landkreis Leipzig	23,44 %
Landkreis Mittelsachsen	17,58 %
WFG-Wirtschaftsförderungs- gesellschaft mbH des Land- kreises Nordsachsen	1,95 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Beirat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Silvana Rückert

Abschlussprüfer

concredis Schlegel, Midddrup &
Weser Partnerschaft Wirt-
schaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



**Mitglieder Gesellschafter-
versammlung**

- Henry Graichen
- Burkhard Jung
- Sven Keyselt
- Dirk Neubauer

Mitglieder Beirat

- Jürgen Vogel (Vorsitzender)
- Dr. rer. pol. Steffen Preissler (Stellvertretender Vorsit-
zender)
- Dr. Gabriele Goldfuß
- Dr. Manfred Graetz
- Andreas Grieß
- Dr. Peter Jahr, MdEP
- Constanze Krehl, MdEP
- Katharina Landgraf
- Dr. Dominik Meister

**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschafts-
vertrages hat das Unternehmen
folgenden Unternehmensgegen-
stand:

"(1) Gegenstand der Gesellschaft
ist die Bündelung und Zusam-
menführung von Wirtschafts-
und Beschäftigungsförderung.
Die Entwicklung von entspre-
chenden Projekten und die
Kombination verschiedener
Finanzierungsformen und
-quellen nehmen dabei einen
besonderen Stellenwert ein.

(2) Von der Gesellschaft allein
oder in Kooperation mit anderen
regionalen Akteuren werden
zur praktischen Verbindung von
Wirtschafts- und Beschäftigungs-
förderung dazu notwendige Akti-
vitäten entfaltet, beraten und
unterstützt. Hierzu zählen u. a.
Analysen, Berichte, Tagungen,
Aufbau und Entwicklung von
entsprechenden Netzwerken
sowie die Beratung der regiona-
len Akteure, insbesondere
der Gesellschafter, zu diesen
Themen.

(3) Hohe Bedeutung hat in die-
sem Zusammenhang die Koope-
ration mit Partnern aus anderen
europäischen Ländern, auch aus
Mittel- und Osteuropa, sowie die
Einwerbung von Mitteln aus dem
Bereich der Europäischen Union
und ihren Instituten.

(4) Die Gesellschaft übernimmt
im Auftrag der Gesellschafter
die Trägerschaft für Projekte,
die in deren Interessen liegen.

(5) Die Gesellschaft ist zu allen
Maßnahmen und Geschäften
berechtigt, durch die der Gegen-
stand der Gesellschaft gefördert
werden kann."

Lagebericht

Den Lagebericht des Unterneh-
mens finden Sie in elektronischer
Form auf dem Datenträger, der
diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Das Aufbauwerk schloss das Geschäftsjahr 2023 mit einem Jahresüberschuss in Höhe von 76 T€ ab. Die Gesamtleistung stieg gegenüber dem Vorjahr um 56 T€ auf 518 T€. Diese entfällt vorrangig auf das Erbringen von Leistungen im Rahmen von EU-Projekten und Werkverträgen sowie Bestandsveränderungen im Zusammenhang mit der Umsetzung von EU-Projekten. Das Betriebsergebnis erhöhte sich gegenüber dem Vorjahr leicht um 9 T€ (111 T€, Vorjahr: 102 T€) und ist in dieser Höhe als positiv zu bewerten.

Das Umlaufvermögen bildet mit 99,9 % nach wie vor den wesentlichen Teil des Vermögens. Dieses entfällt insbesondere auf das Vorratsvermögen der Gesellschaft (in Arbeit befindliche Projekte) sowie auf liquide Mittel, die mit einer Höhe von 950 T€ einen unüblich hohen Bestand aufwiesen. Hiervon entfielen 394 T€ auf Projektgelder, die über ein Mandantenkonto verwaltet werden und denen sonstige Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern in gleicher Höhe gegenüberstanden. Der bereinigte Liquiditätsbestand belief sich somit auf 556 T€ (Vorjahr: 266 T€). Die Verbesserung der Liquiditätslage spiegelt sich auch in einem deutlichen Anstieg der Liquiditätsgrade I und II wider, sodass anders als in den Vorjahren eine ausreichende Deckung der kurzfristigen Verbindlichkeiten bereits durch liquide Mittel gegeben ist.

Das Eigenkapital erhöhte sich korrespondierend zum erzielten Jahresüberschuss, sodass ein deutlicher Anstieg der Eigenkapitalquote um 12,5 Prozentpunkte auf nunmehr 38,7 % zu verzeich-

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	0,9	0,1	0,3	0,7
Investitionsdeckung [%]	100,0	279,4	246,3	293,7
Fremdfinanzierung [%]	41,4	61,3	73,7	69,0
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	58,5	38,7	26,2	30,7
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	--	--	--
Verschuldungsgrad [%]	70,7	158,1	280,1	222,6
Fremdkapital [T€]	358,0	823,9	1.250,9	842,3
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	keine	270,2	445,4
Liquiditätsgrad I [%]	--	192,0	77,6	42,6
Liquiditätsgrad II [%]	--	209,3	95,7	60,2
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	10,3	14,6	15,8	25,1
Return on Investment (ROI) [%]	6,0	5,7	4,1	7,7
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	56,6	215,3	--	--
Personalaufwandsquote [%]	93,0	40,8	36,6	107,6
EBIT [T€]	55,3	111,0	102,0	126,3
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	5,0	2,5	2,6	1,5
Investitionsquote [%]	62,5	308,6	47,4	15,9
Abschreibungsquote [%]	62,5	862,2	116,9	46,8
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	8,0	4,0	4,0	4,0
davon Frauen	4,0	3,0	--	2,0
Anteil Frauen [%]	50,0	75,0	--	50,0
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	7,6	3,4	--	--

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Akquiriertes Fördervolumen [Mio. €]	22,7	23,0	10,0	10,0
davon für die Region [Mio. €]	14,4	14,0	3,0	3,0

nen ist. Die Kapitalstruktur ist als stabil zu beurteilen. Die Gesellschaft ist stark von nicht beeinflussbaren Faktoren wie der Veröffentlichung von Förderprogrammen, deren Ausgestaltung und Bewilligung sowie dem Start neuer Projekte abhängig. Dieses Risiko ist dem Geschäftsmodell inhärent und konnte in der Vergangenheit erfolgreich bewältigt werden. Zugleich bleibt die Entwicklung

und Sicherung der Gesellschaft fortwährend an die erfolgreiche Generierung von EU-ko- oder regionalfinanzierten Projekten gebunden.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	8	1	5	9
Sachanlagen	8	1	5	9
Umlaufvermögen	856	1.343	1.691	1.211
Vorräte	335	308	538	744
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	182	85	218	137
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	340	950	935	330
Rechnungsabgrenzungsposten	0	1	1	1
Summe Aktiva	864	1.345	1.698	1.221

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	505	521	444	374
Gezeichnetes Kapital	26	26	26	26
Gewinnrücklagen	2	2	2	2
Gewinn-/Verlustvortrag	425	417	347	253
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	52	76	70	94
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	2	1	4	8
Rückstellungen	55	44	44	63
Verbindlichkeiten	302	780	1.205	775
Summe Passiva	864	1.345	1.698	1.221

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	740	518	462	439
Umsatzerlöse	430	727	652	194
Bestandsveränderungen fertige und unfertige Erzeugnisse	293	-230	-205	235
sonstige betriebliche Erträge	17	22	15	10
Betriebsaufwand	685	407	360	312
Materialaufwand	100	4	35	26
Personalaufwand	400	297	238	208
Abschreibungen	5	7	6	4
sonstige betriebliche Aufwendungen	180	99	80	74
Zwischenergebnis	55	111	102	126
Finanzergebnis	-3	0	0	0
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0	34	32	32
Ergebnis nach Steuern	52	77	70	94
sonstige Steuern	0	0	0	0
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	52	76	70	94

Invest Region Leipzig GmbH

Adresse

Markt 9
04109 Leipzig

E-Mail

info@invest-region-leipzig.de

Internet

www.invest-region-leipzig.de

Gründungsjahr

2012

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

150 T€

Gesellschafter

Stadt Leipzig	51 %
Invest Region Leipzig GmbH (seit 01.01.2023)	34 %
Landkreis Leipzig	15 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Michael Körner

Abschlussprüfer

MERITO GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine

Mitglieder Aufsichtsrat

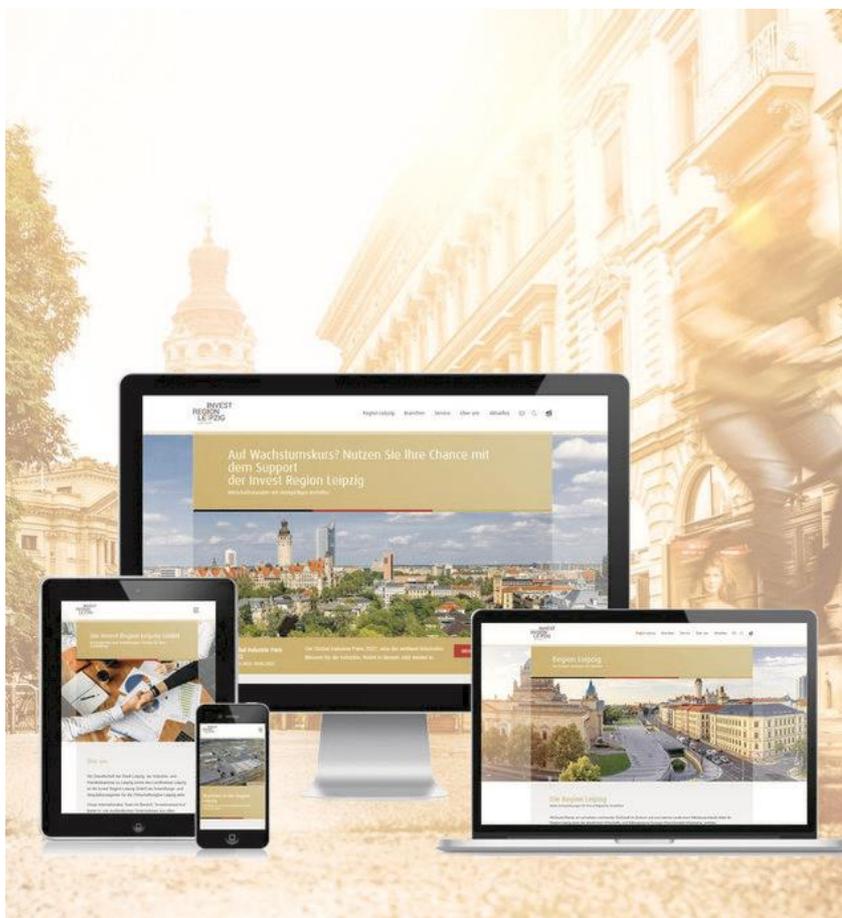
- Clemens Schülke (Vorsitzender seit 01.01.2023)
- Henry Graichen (Stellvertretender Vorsitzender)
- Heiko Bär
- William Grosser
- Monika Lazar
- Stefan Leermann
- Falk-Gert Pasemann
- Uwe Wellmann

**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand der Gesellschaft ist die Unterstützung der Wirtschaftsförderung für die kreisfreie Stadt und den Landkreis Leipzig sowie daran angrenzende Gebietskörperschaften. Die Gesellschaft fördert alle Maßnahmen, die der Stärkung der Wirtschaftskraft, der Verbesserung der wirtschaftsnahen Infra-

struktur und der Sicherung und Schaffung von Arbeitsplätzen in der durch die Gesellschafter repräsentierten Region dienen. Im Rahmen dieser Zweckbestimmung wird die Gesellschaft insbesondere das Standortmarketing und die Investorenwerbung für die Region durchführen, Neuansiedlungen von Unternehmen und Einrichtungen anwerben und betreuen und die Vernetzung innerhalb der Region und überregional mit dem Ziel der Bildung von Wirtschaftsklustern unterstützen.
(2) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegenstand der Gesellschaft gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen. Sie kann Zweigniederlassungen errichten und sich an gleichartigen oder ähnlichen Unternehmen beteiligen bzw. solche gründen. § 3 ist entsprechend zu beachten."



Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Im vergangenen Geschäftsjahr konnten 12 Unternehmensansiedlungen gezählt werden (Vorjahr: 14). Die mit diesen Ansiedlungen verbundenen Arbeitsplätze belaufen sich auf rund 466. Im Jahr 2023 hat es eine Verschiebung zwischen der Reichweite der direkten und indirekten Maßnahmen im Vorjahresvergleich gegeben. Die Reichweite indirekter Maßnahmen (Google Ads) ist um 20,4 Mio. gestiegen, wobei die der Direktansprachen (direkte Maßnahmen) um 4.029 gesunken ist. Nach dem Austritt des Gesellschafters IHK zu Leipzig zum 31.12.2022 sind auch deren freigewordene Anteile auf die Gesellschaft übergegangen, womit die IRL nunmehr ab dem Jahr 2023 34 % der Kapitalanteile hält. Die Umsatzerlöse (1.699 T€) liegen auf dem Niveau des Vorjahres (1.667 T€) und übersteigen den in der Planung angesetzten Wert (1.560 T€). Die Zahlungen der Gesellschafter (Stadt Leipzig und Landkreis Leipzig) werden ertragsseitig erst dann erfolgswirksam, wenn dem ein entsprechender Aufwand gegenübersteht, was grundsätzlich zu einem ausgeglichenen Jahresergebnis führt. Die Eigenkapitalquote hat sich um 3,8 Prozentpunkte erhöht, was bei gleichbleibendem Eigenkapital mit der Verringerung der Bilanzsumme bzw. geringem Fremdkapital zusammenhängt. Die Verringerung der Bilanzsumme gegen Ende einer Finanzierungsperiode (31.12.2024) ist aufgrund der Finanzierungsstruktur dahingehend charakteristisch, als dass in den ersten Jahren der Laufzeit

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	3,0	3,5	3,4	3,1
Investitionsdeckung [%]	318,0	151,8	120,8	126,5
Fremdfinanzierung [%]	62,2	80,7	84,5	85,7
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	37,8	19,3	15,5	14,3
Verschuldungsgrad [%]	164,2	419,1	546,7	600,1
Fremdkapital [T€]	248,0	629,2	820,7	1.040,3
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	keine	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	179,3	374,2	168,4	110,5
Liquiditätsgrad II [%]	184,6	378,5	178,5	117,3
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	0,3	0,0	-0,2	0,9
Return on Investment (ROI) [%]	0,1	0,0	0,0	0,1
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	130,0	145,1	129,4	133,4
Personalaufwandsquote [%]	57,7	53,3	51,7	53,7
EBIT [T€]	1,0	-0,9	-0,3	2,7
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	4,0	9,2	22,1	25,9
Investitionsquote [%]	33,3	33,3	66,6	68,4
Abschreibungsquote [%]	106,0	50,5	80,5	86,5
Zuweisungen [T€]				
investive Zuweisungen der Stadt Leipzig	2,0	--	--	--
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	12,0	11,9	14,3	12,3
davon Frauen	6,0	8,9	8,5	6,1
Anteil Frauen [%]	50,0	74,7	59,6	49,6
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	12,0	11,7	12,9	12,0

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anzahl Unternehmensansiedlungen	--	12	14	21
mit den Unternehmensansiedlungen verbundene Arbeitsplätze (Angabe der Unternehmen)	--	466	940	454
Anzahl der Herkunftsländer potenzieller Investoren*	--	38	25	37
Anzahl aktiv bearbeiteter Messen und Kongresse	--	70	52	30
Reichweite indirekter Maßnahmen im vertrieblichen Standortmarketing (Views bei Google Ads) [Mio.]	--	25,9	5,5	3,1
Reichweite direkter Maßnahmen im vertrieblichen Standortmarketing (Direktansprachen)	--	8.471	12.500	16.300

*Bezeichnung bis 2022: Anzahl der international bearbeiteten Märkte

bei nicht erfolgtem Verbrauch der zur Verfügung gestellten Mittel diese abgegrenzt und in das Folgejahr übertragen werden,

was sich sowohl aktivseitig (liquide Mittel) als auch passivseitig (Verbindlichkeiten) niederschlägt. Die Investitionsquote erscheint

trotz einer monetär verhältnismäßig geringen Investitionssumme in Höhe von 9,2 T€ zunächst mit 33,3 % deutlich erhöht. Dies hängt jedoch strukturell bedingt mit einem sehr geringen Anteil des Anlagevermögens am Gesamtvermögen zusammen.

Die Personalaufwandsquote reflektiert die größte Aufwandsposition der IRL und ist in den letzten Geschäftsjahren sukzessive angestiegen. Die Quote an sich liegt 4,4 Prozentpunkte unter dem Planansatz, was im Wesentlichen auf höhere Umsatzerlöse als zunächst geplant zurückzuführen ist.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	12	28	33	38
Immaterielle Vermögensgegenstände	6	7	13	25
Sachanlagen	6	21	20	13
Umlaufvermögen	369	726	841	1.157
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	10	8	47	67
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	359	718	794	1.090
Rechnungsabgrenzungsposten	18	25	96	18
Summe Aktiva	399	779	971	1.214

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	151	150	150	173
Gezeichnetes Kapital	150	99	99	150
Kapitalrücklage	0	43	43	15
Gewinn-/Verlustvortrag	1	8	8	7
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	0	0	2
Rückstellungen	48	66	70	54
Verbindlichkeiten	200	192	471	987
Rechnungsabgrenzungsposten	0	371	279	0
Summe Passiva	399	779	971	1.214

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	1.572	1.755	1.716	1.644
Umsatzerlöse	1.560	1.699	1.667	1.600
sonstige betriebliche Erträge	12	56	48	44
Betriebsaufwand	1.571	1.756	1.716	1.641
Personalaufwand	900	905	862	859
Abschreibungen	13	14	27	33
sonstige betriebliche Aufwendungen	658	837	827	749
Zwischenergebnis	1	-1	0	3
Finanzergebnis	0	2	0	0
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0	1	0	1
Ergebnis nach Steuern	1	0	0	2
sonstige Steuern	1	0	0	0
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	0	0	2

**Kommunaler Eigenbetrieb
Leipzig/Engelsdorf**

Adresse

Holzhäuser Straße 72
04299 Leipzig

E-Mail

info@kee-leipzig.de

Internet

www.kee-leipzig.de

Gründungsjahr

1995

Rechtsform

Eigenbetrieb

Stammkapital

25,6 T€

Träger

Stadt Leipzig

Organe

Ratsversammlung
Betriebsausschuss des
Kommunalen Eigenbetriebes
Leipzig/Engelsdorf
Oberbürgermeister
Betriebsleitung

Betriebsleitung

Silko Holger Kamphausen

Abschlussprüfer

BANSBACH GmbH Wirt-
schaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



**Mitglieder Betriebsausschuss
des Kommunalen Eigen-
betriebes Leipzig/Engelsdorf**

- Clemens Schülke (Vorsitzen-
der, beauftragter ständiger
Vertreter des Oberbürger-
meisters)
- Heiko Bär
- Marius Beyer
- Andreas Dohrn
- Falk Dossin
- Dr. Volker Külow
- Marianne Küng-Vildebrand
- Monika Lazar
- Sascha Matzke
- Andreas Schultz

Aufgaben

Gemäß § 2 der Satzung hat der Eigenbetrieb folgende Aufgaben:
"(1) Aufgaben des Eigenbetriebs sind die Unterstützung, Begleitung und Beschäftigung förderungsbedürftiger, benachteiligter Personen mit dem Ziel der Eingliederung in den ersten Arbeitsmarkt. Zu diesem Zweck kann der Eigenbetrieb fördernde und wirtschaftlich berührende Hilfs- oder Nebengeschäfte tätigen. Insbesondere obliegen dem Betrieb folgende Aufgaben:
1. Beantragung, Durchführung und Abrechnung von Maßnahmen, (Sonder-)Programme und Projekte, die der geförderten Beschäftigung, sozialen Betreuung, Fort- und Weiterbildung

dienen und auf der Grundlage der Sozialgesetzbücher nach SGB II, III, V, VIII und XII sowie sonstigen Richtlinien des Bundes und des Freistaates Sachsen durchgeführt werden.

2. Der Betrieb führt für die Stadt Leipzig beschäftigungspolitische Maßnahmen, (Sonder-)Programme und Projekte durch und kann hierzu erforderliche Leistungen erbringen. Dem Betrieb kann hierzu die Verantwortung für die Umsetzung der beschäftigungspolitischen Maßnahmen innerhalb der Stadtverwaltung und bei den Eigenbetrieben von der Stadtverwaltung übertragen.

(2) Zur Erfüllung seiner Aufgaben kann sich der Eigenbetrieb Dritter bedienen und/oder mit Dritten zusammenarbeiten."

**Eigentümerziele der Stadt
Leipzig**

Die Vorgaben der Satzung konkretisierende Eigentümerziele wurden von der Ratsversammlung am 10.12.2014 beschlossen (DS-00413/14) und am 31.05.2023 aktualisiert (VII-DS-07941, VII-DS-07941-ÄA-01).

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Der KEE schloss das Geschäftsjahr mit einem Überschuss in Höhe von 150 T€ ab. Für die Erfüllung der satzungsgemäßen Aufgaben waren in Summe 1.681 Personen in Projekten und in Coachingangeboten beschäftigt.

Im Besonderen war ein für den Eigenbetrieb vergleichsweise deutlicher Anstieg des operativen Ergebnisses zu verzeichnen, welcher auf eine Verminderung des Personalaufwands infolge von Langzeiterkrankungen und Stellenvakanzen sowie auf weitere Einsparungen infolge der interimistischen Tätigkeit des Betriebsleiters im Amt für Jugend und Familie zurückzuführen war. Das Eigenkapital erhöhte sich im Umfang von 120 T€, da sich gegenläufig zum Anstieg infolge des Jahresüberschusses eine vom Stadtrat beschlossene Entnahme des Jahresüberschusses 2021 mindernd auswirkte. Aufgrund der zu diesem Anstieg überproportionalen Erhöhung des Fremdkapitals (+550 T€) reduzierte sich die Eigenkapitalquote um 2 Prozentpunkte auf 27,6 %. Entsprechend der im Jahr 2023 evaluierten Eigentümerziele wird eine Quote von mindestens 30 % angestrebt.

Der Anstieg des Fremdkapitals war im Wesentlichen durch erforderliche Abgrenzungen ausgereicherter Zuschüsse für beschäftigungspolitische Projekte begründet, die über den Jahreswechsel hinaus fortgeführt werden und sich folglich erhöhend auf den passiven Rechnungsabgrenzungsposten auswirkten. Zum Jahresende stand dem Eigenbetrieb ein Finanzmittelbestand von 2.415 T€ zur Verfügung, welcher in dieser Höhe über eine angemessene Reichweite verfügte. Gegenüber dem Vorjahr ergab sich eine zahlungswirksame Veränderung um +557 T€. Das kurzfristig gebun-

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	21,0	16,4	19,9	6,0
Investitionsdeckung [%]	138,0	99,2	24,6	92,4
Fremdfinanzierung [%]	53,7	64,6	60,7	68,6
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	35,9	27,6	29,6	28,4
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	--	--	--
Verschuldungsgrad [%]	115,9	182,6	154,6	218,7
Fremdkapital [T€]	1.551,8	2.471,0	1.920,7	2.246,1
Liquidität				
Liquiditätsgrad II [%]	234,9	258,2	226,3	193,2
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	0,0	14,2	0,5	3,2
Return on Investment (ROI) [%]	0,0	3,9	0,1	0,9
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	12,0	156,4	17,3	42,6
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	100,0	130,3	575,1	96,8
Investitionsquote [%]	16,5	20,8	91,3	49,1
Abschreibungsquote [%]	22,8	20,6	22,4	45,4
Zuweisungen [T€]				
Ertrag aus Zuweisungen der Stadt Leipzig	3.832,9	3.309,6	3.073,5	3.064,0
investive Zuweisungen der Stadt Leipzig	100,0	100,0	299,5	30,0
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	604,4	400,6	472,4	418,3
davon Frauen	--	--	207,0	201,0
Anteil Frauen [%]	--	--	43,8	48,1
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	389,3	264,4	308,2	275,0

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
(Projekt-)Koordinatoren	28	16	28	26
Arbeitsgelegenheiten mit Mehraufwands- entschädigung	644	550	675	639
Fachberatungsstelle	19	26	58	44
Eingliederungszuschüsse	0	4	3	3
Teilhabechancengesetz	199	215	227	231
Integrationsorientierte Betreuung	712	865	818	1.024
Sonstiges	0	5	15	10
Summe	1.602	1.681	1.824	1.977

dene Vermögen übersteigt die kurzfristigen Fremdmittel, womit sichergestellt ist, dass den Verpflichtungen aus kurzfristigen Verbindlichkeiten, passiven Rechnungsabgrenzungen und Rückstellungen jederzeit nachgekommen werden kann. Der KEE ist nach wie vor in das Cash-

Management-System der Stadt Leipzig eingebunden, weshalb zur Beurteilung der Finanzlage auf den Liquiditätsgrad II verwiesen wird.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	606	627	630	197
Immaterielle Vermögensgegenstände	5	14	24	12
Sachanlagen	601	612	606	185
Umlaufvermögen	2.274	3.179	2.527	3.069
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.177	2.862	2.167	3.011
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	97	317	360	58
Rechnungs- abgrenzungsposten	10	19	6	7
Summe Aktiva	2.890	3.824	3.163	3.273

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	1.038	1.056	936	931
Stammkapital	26	26	26	26
Kapitalrücklage	291	291	291	291
Gewinnrücklagen	583	583	583	583
Gewinn-/Verlustvortrag	138	6	31	1
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	0	150	5	29
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	601	594	613	192
Rückstellungen	84	149	99	84
Verbindlichkeiten	968	1.231	1.117	1.589
Rechnungs- abgrenzungsposten	200	793	398	478
Summe Passiva	2.890	3.824	3.163	3.273

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	10.732	9.461	9.725	8.506
Umsatzerlöse	0	426	401	0
sonstige betriebliche Erträge	10.732	9.035	9.324	8.506
Betriebsaufwand	10.720	9.305	9.708	8.463
Materialaufwand	33	0	0	0
Personalaufwand	9.377	7.988	8.173	7.121
Abschreibungen	138	129	141	89
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.172	1.188	1.393	1.253
Zwischenergebnis	12	156	17	43
Finanzergebnis	0	0	0	0
Ergebnis nach Steuern	12	156	17	43
sonstige Steuern	12	6	13	13
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	0	150	5	29



Leipziger Entwicklungs- und Vermarktungsgesellschaft mit beschränkter Haftung (LEVG mbH)

Adresse

Deutscher Platz 4
04103 Leipzig

E-Mail

info@alte-messe-leipzig.de

Internet

www.alte-messe-leipzig.de

Gründungsjahr

1994

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25,6 T€

Gesellschafter

Stadt Leipzig 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Ralf-Dieter Claus
Kai Thalmann

Abschlussprüfer

BDO AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

Leipziger Entwicklungs- und Vermarktungsgesellschaft mbH & Co. Grundstücks-KG
(Komplementär)



Mitglieder Aufsichtsrat

- Thomas Dienberg (Vorsitzender)
- Heiko Bär (Stellvertretender Vorsitzender)
- Karsten Albrecht
- Torsten Bonew
- Christian Buhr (bis 08.07.2023)
- Udo Bütow
- Petra Förster (bis 31.01.2024)
- Uwe Kluge
- Sascha Matzke
- Martin Meißner
- Siegfried Schlegel
- Michael Schmidt
- Lucas Schopphoven
- Clemens Schülke
- Stephan Zimmer

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand der Gesellschaft ist die Übernahme der Geschäftsführung und Vertretung und persönlichen Haftung bei anderen Handelsgesellschaften, insbesondere bei der Leipziger Entwicklungs- und Vermarktungsgesellschaft mbH & Co. Grundstücks-Kommanditgesellschaft (LEVG mbH & Co. KG).

(2) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegen-

stand der Gesellschaft gefördert werden kann."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Den Gesellschaftsvertrag konkretisierende Eigentümerziele wurden von der Ratsversammlung am 19.03.2014 beschlossen (RBV-2016/14) und fortgeschrieben am 31.05.2018 (RBVI-DS-05407).

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Gemäß dem Unternehmensgegenstand war das Geschäftsjahr 2023 von der Komplementärtätigkeit bei der Leipziger Entwicklungs- und Vermarktungsgesellschaft mbH & Co. Grundstücks-KG geprägt. Eine operative Tätigkeit findet in der LEVG mbH nicht statt. Der Jahresüberschuss in Höhe von 6 T€ (Vorjahr: 5 T€) wurde auf neue Rechnung vorgetragen. Den im Wesentlichen aus der Geschäftsbesorgung für die LEVG mbH & Co. KG resultierenden Umsatzerlösen in Höhe von 109 T€ (Vorjahr: 93 T€) stehen betriebliche Aufwendungen von 104 T€ (Vorjahr: 89 T€) gegenüber. Über die Geschäftsführeranstellung hinaus beschäftigt die Gesellschaft kein weiteres Personal.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Fremdfinanzierung [%]	29,7	22,0	30,5	24,2
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	70,3	78,0	69,5	75,8
Verschuldungsgrad [%]	42,3	28,3	43,8	31,9
Fremdkapital [T€]	44,0	29,7	43,3	29,8
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	14,0	keine	7,9	keine
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	5,8	6,1	5,5	4,1
Return on Investment (ROI) [%]	4,1	4,8	3,8	3,1
Geschäftserfolg				
Personalaufwandsquote [%]	40,0	44,8	41,5	47,4
EBIT [T€]	6,0	6,4	5,4	3,9

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Umlaufvermögen	148	135	142	123
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	125	93	114	82
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	23	42	28	41
Summe Aktiva	148	135	142	123

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	104	105	99	93
Gezeichnetes Kapital	26	26	26	26
Kapitalrücklage	10.190	10.190	10.190	10.190
Gewinn-/Verlustvortrag	-10.117	-10.117	-10.123	-10.126
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	6	6	5	4
Rückstellungen	7	7	8	7
Verbindlichkeiten	37	23	36	23
Summe Passiva	148	135	142	123

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	106	111	95	68
Umsatzerlöse	105	109	93	67
sonstige betriebliche Erträge	1	2	2	1
Betriebsaufwand	100	104	89	64
Personalaufwand	42	49	39	32
sonstige betriebliche Aufwendungen	58	56	51	33
Zwischenergebnis	6	6	5	4
Ergebnis nach Steuern	6	6	5	4
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	6	6	5	4



**Leipziger Entwicklungs- und
Vermarktungsgesellschaft
mbH & Co. Grundstücks-KG
(LEVG mbH & Co. KG)**

Adresse

Deutscher Platz 4
04103 Leipzig

E-Mail

info@alte-messe-leipzig.de

Internet

www.alte-messe-leipzig.de

Gründungsjahr

1997

Rechtsform

GmbH & Co. KG

Kommanditkapital

(Haftung)
511,29 T€

Kommanditist

Stadt Leipzig 100 %

Komplementär

Leipziger Entwicklungs- und
Vermarktungsgesellschaft
mit beschränkter Haftung
(LEVG mbH)

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Leipziger Entwicklungs- und
Vermarktungsgesellschaft
mit beschränkter Haftung
(LEVG mbH)

Abschlussprüfer

BDO AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Mitglieder Aufsichtsrat

- Thomas Dienberg (Vorsitzender)
- Heiko Bär (Stellvertretender Vorsitzender)
- Karsten Albrecht
- Torsten Bonew
- Christian Buhr (bis 08.07.2023)
- Udo Bütow
- Petra Förster (bis 31.01.2024)
- Uwe Kluge
- Sascha Matzke
- Martin Meißner
- Siegfried Schlegel
- Michael Schmidt
- Lucas Schopphoven
- Clemens Schülke
- Stephan Zimmer

**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand der Gesellschaft ist der Besitz, die Verwaltung, die Entwicklung und die Vermarktung von Grundstücken des bisherigen Messegeländes am Völkerschlachtdenkmal (sog. Alte Messe Leipzig). Hierzu gehören insbesondere die Erschließung, die Vermietung und Bebauung sowie ggf. der Verkauf. Die Gesellschaft kann auch für andere Grundstücke auf oder im Umfeld des bisherigen Messegeländes

Entwicklungs- und Vermarktungsaufgaben übernehmen.

(2) Die Gesellschaft hat sich bei ihrer Tätigkeit an folgenden Gesichtspunkten zu orientieren:

- Die alte Messe Leipzig ist in das städtische Umfeld zu integrieren und einer für die Stadt Leipzig und den gesamten Wirtschaftsraum Sachsen förderlichen Nutzung zuzuführen;
- die wirtschaftsgeschichtlich geprägte besondere Situation des Areals ist zu berücksichtigen;
- private Investitionen sollen ermöglicht und gefördert werden.

(3) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegenstand der Gesellschaft gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen. Sie kann Zweigniederlassungen errichten und sich an gleichartigen oder ähnlichen Unternehmen beteiligen bzw. solche gründen. § 3 ist entsprechend zu beachten."

**Eigentümerziele der Stadt
Leipzig**

Den Gesellschaftsvertrag konkretisierende Eigentümerziele wurden von der Ratsversammlung am 19.03.2014 beschlossen (RBV-2016/14) und fortgeschrieben am 31.05.2018 (RBVI-DS-05407).

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft erreicht im Jahr 2023 einen Jahresüberschuss in Höhe von 300 T€, welcher auf neue Rechnung vorgetragen wird. Das Ergebnis liegt damit deutlich über dem Planwert von 20 T€ sowie um 981 T€ über dem Vorjahresergebnis. Diese Entwicklung spiegelt sich auch in der positiven Eigenkapitalrendite in Höhe von 1,1 % wider (Vorjahr: -2,8 %).

Das Vermarktungsziel von 10.482 m² konnte im Wirtschaftsjahr 2023 durch die vollzogene Realisierung des Kaufvertrags für den dritten Bauabschnitt der Halle 12 mit der LGH Leipziger Gewerbehof GmbH & Co. KG und des Baufeldes 10 mit der Vollack baulInvest Achte GmbH & Co. KG erreicht werden.

Das Vermietungsergebnis (ohne das Geschäftsfeld Halle 12) entwickelte sich gegenüber der Planung leicht positiv. Die Planabweichung ist wesentlich auf geringere Instandhaltungsaufwendungen zurückzuführen. Neben dem Baufortschritt des zweiten Bauabschnitts der Halle 12 wirkt sich die städtische Bareinlage für die Sanierung der Südkuppel im Kohlrabizirkus (1.900 T€) deutlich auf die Bilanz sowie die Kennzahlen aus. So trägt der Anstieg des Sachanlagevermögens auf 70.707 T€ (Vorjahr: 54.139 T€) zu einer deutlichen Steigerung der Bilanzsumme auf 92.227 T€ (Vorjahr: 76.421 T€) bei.

Die Anlageintensität stellt sich insofern mit 76,7 % über dem Vorjahresniveau von 70,8 % dar. Das Eigenkapital erhöht sich infolge der städtischen Bareinlage für die Sanierung der Südkuppel

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	85,9	76,7	70,8	57,4
Investitionsdeckung [%]	2,7	5,1	3,5	6,3
Fremdfinanzierung [%]	76,2	71,5	68,5	83,7
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	23,8	28,5	31,5	16,3
Verschuldungsgrad [%]	320,5	251,3	217,7	514,4
Fremdkapital [T€]	76.773,0	65.973,2	52.366,7	47.245,5
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	64.291,0	47.115,5	31.018,6	25.216,0
Liquiditätsgrad I [%]	--	472,4	726,9	749,3
Liquiditätsgrad II [%]	--	494,2	745,8	774,5
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	0,1	1,1	-2,8	3,4
Return on Investment (ROI) [%]	0,0	0,3	-0,9	0,5
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	1.289,0	1.523,5	633,8	1.375,8
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	31.072,0	17.462,9	22.554,3	8.767,1
Investitionsquote [%]	35,9	24,7	41,7	27,1
Abschreibungsquote [%]	1,0	1,3	1,5	1,7

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
vermarktete Flächen mit Übergang von Besitz, Nutzen und Lasten [m ²]	10.482	10.482	11.587	55.325

im Kohlrabizirkus sowie des positiven Jahresergebnisses. Die übrigen Passiva sind insbesondere durch den Abruf von Darlehensmitteln im Geschäftsjahr zur Finanzierung des Bauvorhabens Halle 12 und damit dem Anstieg der Verbindlichkeiten auf 62.296 T€ geprägt. Insgesamt verringerte sich die Eigenkapitalquote infolge der weiteren Darlehensaufnahme leicht auf 28,5 % (Vorjahr: 31,5 %) und der Verschuldungsgrad steigt gegenüber dem Vorjahr auf 251,3 %. Der Liquiditätsbestand verringert sich um 812 T€ auf 15.181 T€ (Vorjahr: 15.993 T€).

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	86.517	70.709	54.142	32.374
Immaterielle Vermögensgegenstände	0	2	3	0
Sachanlagen	86.517	70.707	54.139	32.374
Umlaufvermögen	14.174	21.399	22.169	24.010
Vorräte	5.396	5.519	5.762	6.194
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	80	699	414	580
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	8.698	15.181	15.993	17.236
Rechnungsabgrenzungsposten	35	119	110	45
Summe Aktiva	100.726	92.227	76.421	56.430

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	23.953	26.254	24.054	9.185
Kommanditkapital	145.782	147.682	145.782	130.232
Gewinn-/Verlustvortrag	-121.849	-121.728	-121.047	-121.356
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	20	300	-681	309
Rückstellungen	3.774	3.673	5.340	4.786
Verbindlichkeiten	72.989	62.296	47.012	42.453
Rechnungsabgrenzungsposten	10	4	15	7
Summe Passiva	100.726	92.227	76.421	56.430

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	6.753	7.056	8.138	7.899
Umsatzerlöse	6.914	6.747	7.827	11.332
Bestandsveränderungen fertige und unfertige Erzeugnisse	-435	179	-1.053	-4.242
sonstige betriebliche Erträge	274	130	1.364	809
Betriebsaufwand	5.464	5.533	7.504	6.523
Materialaufwand	2.821	2.270	3.964	4.859
Abschreibungen	828	896	787	548
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.815	2.367	2.753	1.116
Zwischenergebnis	1.289	1.524	634	1.376
Finanzergebnis	-999	-950	-1.032	-846
Ergebnis nach Steuern	290	574	-398	530
sonstige Steuern	270	274	283	221
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	20	300	-681	309



Leipziger Messe Gesellschaft mbH

Adresse

Messe-Allee 1
04356 Leipzig

E-Mail

info@leipziger-messe.de

Internet

www.leipziger-messe.de

Gründungsjahr

1991

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

51.129 T€

Gesellschafter

Freistaat Sachsen	50 %
Stadt Leipzig	50 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Martin Buhl-Wagner
(Sprecher)
Markus Geisenberger

Abschlussprüfer

WPSL Treuhand & Revision
GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft

Beteiligungen

fairgourmet GmbH	100 %
FAIRNET GmbH	100 %
Leipziger Messe Gastveranstaltungen GmbH	100 %
LMI – Leipziger Messe International GmbH	100 %
MaxicoM GmbH Euro-Asia Business Center Leipzig	100 %



Mitglieder Aufsichtsrat

- Burkhard Jung (Vorsitzender seit 01.01.2023)
- Martin Dulig (Stellvertretender Vorsitzender seit 01.01.2023)
- Kerstin Falkowski-Tollert
- Dr. Reinhold Festge
- Julia Foltin (seit 12.06.2024)
- Prof. Dr. Gesine Grande (bis 31.05.2024)
- Frank Hercher
- Nina Hugendubel
- Thomas Kralinski
- Martin Meißner
- Walter Mennekes
- Dr. Arend Oetker
- Sören Pellmann, MdB
- Bodo Rodestock
- Frank Tornau (bis 22.10.2023)
- Hartmut Vorjohann
- Michael Weickert (seit 23.10.2023)

Ausschüsse des Aufsichtsrates

- Finanzausschuss
- Präsidialausschuss

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 Abs. 1 der Satzung hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"Gegenstand des Unternehmens ist die Ausrichtung, Leitung und

Verwaltung der Leipziger Messen und weiterer Messeveranstaltungen sowie die Durchführung aller Geschäfte, die diesem Gegenstand unmittelbar oder mittelbar zu dienen geeignet sind."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Den Gesellschaftsvertrag konkretisierende Eigentümerziele in Form der Entwicklungsperspektive "MusterMesse 2020" wurden von der Ratsversammlung am 15.12.2010 beschlossen (RBV-644/10). Die fortgeschriebene Entwicklungsperspektive "MusterMesse 4.0" wurde am 02.12.2022 durch den Aufsichtsrat beschlossen.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Leipziger Messe GmbH (LMG) schließt das Geschäftsjahr 2023 mit einem Jahresergebnis von -2,4 Mio. € (Vorjahr: -6,9 Mio. €) nach bereits ertragswirksam vereinnahmten Ausgleichszahlungen der Gesellschafter ab.

Das erste nicht maßgeblich von der Corona-Pandemie beeinträchtigte Geschäftsjahr barg trotz nicht existenter Einschränkungen verschiedenste Herausforderungen, die sich fortan auf die Geschäftsentwicklung auswirken werden. Das bezieht sich insbesondere auf langfristig gestiegene Kosten, welche nur in Teilen weitergegeben werden können, sich verändernde Veranstaltungsformate bzw. die Nachfrage nach diesen sowie infolgedessen und weiterer Faktoren einen kurzfristig gestiegenen operativen Finanzbedarf.

Die Leipziger Buchmesse in Verbindung mit der Manga-Comic-Con konnte nach drei corona-bedingten Absagen wieder stattfinden und erfolgreich abgewickelt werden. Die erwirtschafteten Umsatzerlöse liegen aufgrund der uneingeschränkten Geschäftstätigkeit rund 3 % über der Planung von 44,1 Mio. €. Das Vorjahr wurde um 33 % übertroffen. Insbesondere das erste, veranstaltungsstarke Quartal trug maßgeblich zur Planerfüllung bei. Was ebenfalls zu dem deutlich positiveren Jahresergebnis beigetragen hat, ist das überplanmäßige Finanzergebnis, in dem das Beteiligungsergebnis der Tochtergesellschaften in Höhe von 5,4 Mio. € enthalten ist. Die veranstaltungsbezogenen Kosten der LMG lagen ebenfalls leicht über dem Planansatz, was mit den Umsatzerlösen korrespondiert. Das Vermögen der LMG erhöht sich deutlich um 11,8 Mio. €, was aktivseitig aus einer Zuschreibung des Anlagevermögens und einer Erhöhung

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	86,3	67,3	71,0	74,1
Investitionsdeckung [%]	206,9	123,8	231,2	176,9
Fremdfinanzierung [%]	14,0	18,8	14,1	10,4
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	86,0	81,2	85,9	89,6
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	5,5	62,4	21,3	--
Verschuldungsgrad [%]	16,3	23,1	16,4	11,6
Fremdkapital [T€]	18.861,0	34.547,7	24.340,4	17.793,3
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	keine	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	161,5	279,8	556,0	487,8
Liquiditätsgrad II [%]	214,1	300,8	625,3	527,3
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	-18,3	-1,6	-4,7	5,9
Return on Investment (ROI) [%]	-15,8	-1,3	-4,0	5,3
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	147,3	149,6	122,2	33,0
Personalaufwandsquote [%]	45,0	45,5	56,9	170,8
EBIT [T€]	-23.757,0	-7.491,1	-11.428,2	8.056,5
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	4.000,0	6.717,3	3.238,2	4.139,9
Investitionsquote [%]	3,4	5,4	2,6	3,3
Abschreibungsquote [%]	7,1	6,7	6,1	5,8
Zuweisungen [T€]				
Ertrag aus Zuweisungen der Stadt Leipzig	2.500,0	5.439,5	7.447,0	17.166,0
investive Zuweisungen der Stadt Leipzig	2.000,0	2.000,0	999,0	1.000,0
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	295,0	321,0	294,0	295,0
davon Frauen	195,0	215,0	191,0	197,0
Anteil Frauen [%]	66,1	67,0	65,0	66,8
Auszubildende (Durchschnitt)	13,0	12,0	11,0	12,0
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	299,5	303,7	279,7	281,4

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anzahl Besucher/-innen	449.150	616.574	273.402	82.970
Anzahl Aussteller/-innen	5.303	7.957	5.599	1.791
Anzahl Messe- und Fachausstellungen	22	21	20	13
Verkaufte Netto-Ausstellungsfläche [m²]	116.228	200.139	134.126	46.693
Kongresse und sonstige Veranstaltungen im CCL – Congress Center Leipzig und in der KONGRESSHALLE am Zoo Leipzig	--	132	157	82

der liquiden Mittel resultiert. Passivseitig ist im Wesentlichen die Erhöhung der Verbindlichkeiten maßgeblich, was unter anderem aus erhöhten Stichtagssal-

den erhaltener Anzahlungen sowie Verbindlichkeiten mit verbundenen Unternehmen resultiert.

Infolge des geringeren Anstiegs des Eigenkapitals im Vergleich zur Bilanzsumme bzw. der Erhöhung der Verbindlichkeiten sinkt die Eigenkapitalquote um 4,7 Prozentpunkte und liegt nunmehr bei 81,2 %. Der Planwert von 86 % (deutlich geringere Verbindlichkeiten geplant) wird somit unterschritten. Die Personalaufwandsquote liegt nahezu auf Planniveau, da dem über Plan liegenden Personalaufwand höhere Umsatzerlöse gegenüberstanden. Im Vergleich zum Vorjahr (drittes Coronajahr, geringe Umsatzerlöse) ist eine deutliche Verbesserung zu erkennen. Im Geschäftsjahr 2023 stiegen die liquiden Mittel um 11,3 Mio. €. Die Liquidität war jederzeit sichergestellt. Die Leistungsdaten bilden ebenfalls die deutlich bessere Geschäftsentwicklung des Jahres 2023 im Vergleich zu den Vorjahren ab. Auch die Planansätze wurden deutlich übertroffen.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	116.400	124.008	122.330	126.585
Immaterielle Vermögensgegenstände	8.600	9.615	10.088	10.694
Sachanlagen	92.700	101.790	97.139	100.788
Finanzanlagen	15.100	12.603	15.103	15.103
Umlaufvermögen	18.100	59.480	49.558	43.781
Vorräte	200	192	226	215
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	4.400	4.155	5.470	3.261
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	13.500	55.132	43.863	40.305
Rechnungsabgrenzungsposten	400	643	433	354
Summe Aktiva	134.900	184.131	172.321	170.720

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	116.039	149.583	147.980	152.927
Gezeichnetes Kapital	51.100	51.129	51.129	51.129
Kapitalrücklage	121.800	121.816	117.816	115.816
Gewinn-/Verlustvortrag	-35.602	-20.965	-14.018	-23.112
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-21.259	-2.397	-6.947	9.094
Rückstellungen	10.500	14.840	16.451	9.531
Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	4.700	4.439	4.675	4.721
Verbindlichkeiten	8.361	19.708	7.889	8.262
Summe Passiva	134.900	184.131	172.321	170.720

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	49.529	68.659	51.990	52.278
Umsatzerlöse	44.129	45.428	34.180	9.291
sonstige betriebliche Erträge	5.400	23.231	17.811	42.986
Betriebsaufwand	73.286	76.151	63.419	44.221
Materialaufwand	26.074	26.400	20.991	8.281
Personalaufwand	19.850	20.662	19.448	15.869
Abschreibungen	8.274	8.318	7.487	7.323
sonstige betriebliche Aufwendungen	19.088	20.770	15.493	12.749
Zwischenergebnis	-23.757	-7.491	-11.428	8.057
Finanzergebnis	3.772	6.371	5.759	2.315
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0	0	0	1
Ergebnis nach Steuern	-19.985	-1.120	-5.669	10.371
sonstige Steuern	1.274	1.277	1.278	1.277
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-21.259	-2.397	-6.947	9.094

fairgourmet GmbH

Adresse

Seehausener Allee 2
04356 Leipzig

E-Mail

info@fairgourmet.de

Internet

www.fairgourmet.de

Gründungsjahr

1995

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

1.023 T€

Gesellschafter

Leipziger Messe
Gesellschaft mbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Martin Buhl-Wagner

Abschlussprüfer

WPSL Treuhand & Revision
GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 Abs. 1 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

- "1. Betrieb der gastronomischen Einrichtungen auf dem Leipziger Messegelände;
2. gastronomische Versorgung aller im Congress Center Leipzig stattfindenden Kongresse und Veranstaltungen;
3. Betriebsführung der gesamten Gastronomie auf dem Leipziger Messegelände;
4. Vornahme gastronomischer Geschäfte außerhalb des Leipziger Messegeländes und des Congress Center Leipzig, die dem Unternehmen unmittelbar oder mittelbar zu dienen geeignet sind;
5. Betreiben der Kantine auf dem Leipziger Messegelände entsprechend dem jeweiligen Bedarf."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe Leipziger Messe GmbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die fairgourmet GmbH schließt das Geschäftsjahr 2023 sowohl umsatz- als auch ergebnisseitig überplanmäßig ab.

Die Umsatzerlöse beliefen sich auf 8,4 Mio. € (Plan: 7,2 Mio. €), womit letztendlich ein Ergebnisbeitrag für die Muttergesellschaft in Höhe von 1,2 Mio. € (Plan: 0,7 Mio. €) generiert werden konnte. Dieser liegt, wie die Umsatzerlöse auch, leicht unter dem Niveau des Vorjahres.

Eine wesentliche Veränderung ist die Verringerung der Bilanzsumme (-1,1 Mio. €), welche insbesondere auf eine deutliche Verringerung der Verbindlichkeiten und damit einhergehend aktivseitig auf einen gesunkenen Liquiditätsbestand zurückzuführen ist.

Infolgedessen ist auch die Eigenkapitalquote wieder deutlich von 50,3 % im Vorjahr auf 82,8 % im Geschäftsjahr gestiegen und der Verschuldungsgrad von 98,8 % auf 20,8 % gesunken. Die Eigenkapitalrendite stellt sich weiterhin als positiv dar, sank jedoch leicht gegenüber dem Vorjahr aufgrund des geringeren Jahresergebnisses bei konstantem Eigenkapital. Das operative Ergebnis der fairgourmet bzw. das EBIT liegt deutlich über der Planung (+0,5 Mio. €), konnte den Vorjahreswert (auch bedingt durch positive Sondereffekte 2022) jedoch nicht erreichen. Die Personalaufwandsquote liegt mit 39 % rund 5,4 Prozentpunkte unter der Planung. Dies ist im Wesentlichen auf die überplanmäßigen Umsatzerlöse zurückzuführen, die mit dem vorhandenen Personal erwirtschaftet wurden, was die Effizienz des Personals verbessert hat. Liquiditätspässe waren im abgelaufenen Geschäftsjahr nicht vorhanden. Für das Unternehmen wird keine Planbilanz erstellt.

Bilanz- und Leistungskennzahlen

	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	--	10,0	6,1	14,8
Investitionsdeckung [%]	--	100,9	319,6	1.236,5
Fremdfinanzierung [%]	--	17,2	49,7	11,8
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	--	82,8	50,3	88,2
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	--	--	--
Verschuldungsgrad [%]	--	20,8	98,8	13,4
Fremdkapital [T€]	--	285,3	1.354,1	183,2
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	--	keine	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	--	467,6	122,0	334,6
Liquiditätsgrad II [%]	--	896,4	194,8	1.890,1
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	--	85,3	101,0	-87,6
Return on Investment (ROI) [%]	--	70,6	50,8	-77,2
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	--	208,8	214,7	73,0
Personalaufwandsquote [%]	44,4	39,0	34,7	121,2
EBIT [T€]	700,0	1.168,8	1.386,5	-1.198,9
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	--	74,1	29,0	8,0
Investitionsquote [%]	--	44,8	17,5	3,5
Abschreibungsquote [%]	--	45,2	55,8	43,0
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	--	43,0	42,0	41,0
davon Frauen	--	21,0	20,0	20,0
Anteil Frauen [%]	--	48,8	47,6	48,8
Auszubildende (Durchschnitt)	--	9,0	5,0	3,0
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	--	40,1	39,4	20,7

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	--	165	166	230
Immaterielle Vermögensgegenstände	--	0	0	9
Sachanlagen	--	165	166	221
Umlaufvermögen	--	1.491	2.558	1.324
Vorräte	--	169	192	115
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	--	632	885	995
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	--	690	1.482	214
Rechnungsabgrenzungsposten	--	0	1	0
Summe Aktiva	--	1.656	2.725	1.554

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	--	1.371	1.371	1.371
Gezeichnetes Kapital	--	1.023	1.023	1.023
Kapitalrücklage	--	195	195	195
Gewinnrücklagen	--	153	153	153
Rückstellungen	--	138	139	119
Verbindlichkeiten	--	147	1.215	64
Summe Passiva	--	1.656	2.725	1.554

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	7.200	8.407	8.576	1.787
Umsatzerlöse	7.200	8.372	8.458	1.510
Bestandsveränderungen fertige und unfertige Erzeugnisse	0	1	13	0
sonstige betriebliche Erträge	0	35	105	277
Betriebsaufwand	6.500	7.239	7.189	2.986
Materialaufwand	1.900	2.655	2.863	604
Personalaufwand	3.200	3.266	2.931	1.830
Abschreibungen	100	75	93	99
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.300	1.242	1.302	453
Zwischenergebnis	700	1.169	1.387	-1.199
Finanzergebnis	0	2	0	0
Ergebnis nach Steuern	700	1.170	1.386	-1.199
sonstige Steuern	0	1	1	1
abgeführter Gewinn	700	1.169	1.385	0
Erträge aus Verlustübernahme	0	0	0	1.200
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	0	0	0



FAIRNET GmbH

Adresse

Messe-Allee 1
04356 Leipzig

E-Mail

office@fairnet.de

Internet

www.fairnet.de

Gründungsjahr

1992

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

1.023 T€

Gesellschafter

Leipziger Messe
Gesellschaft mbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Martin Buhl-Wagner

Abschlussprüfer

WPSL Treuhand & Revision
GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 Abs. 1 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"Gegenstand des Unternehmens sind Serviceleistungen im Zusammenhang mit Messen, Ausstellungen und Veranstaltungen, insbesondere die Planung und Realisierung von Messe- und Produktpräsentationen, ferner die Beratung von Unternehmen bezüglich der Teilnahme an Messen und Ausstellungen einschließlich Unterstützung bei der Vorbereitung, Teilnahme und Nachbereitung von Messen im In- und Ausland."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe Leipziger Messe GmbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die FAIRNET GmbH konnte nach drei von der Corona-Pandemie beeinflussten Geschäftsjahren im Jahr 2023 ohne wesentliche Einschränkungen oder Besonderheiten im Geschäftsbetrieb agieren. Die Umsatzerlöse liegen leicht über dem Planansatz von 22,3 Mio. €, wobei das Jahresergebnis aufgrund geringerer Aufwendungen deutlich über dem Planwert liegt, was zu einer Gewinnabführung an die Muttergesellschaft von 1,4 Mio. € führte. Die Bilanzsumme ist nach einer Erhöhung im Vorjahr wieder deutlich gesunken, was passivseitig insbesondere mit einem Rückgang der Verbindlichkeiten und Rückstellungen in Verbindung steht. Korrespondierend dazu haben sich die liquiden Mittel ebenfalls verringert. Aufgrund dessen erhöhte sich die Eigenkapitalquote um 23,7 Prozentpunkte im Vergleich zum Vorjahr und liegt mit 56 % deutlich über dem Vorkrisenniveau. Der Verschuldungsgrad ist auf 78,7 % gesunken, was im Wesentlichen auf die im Verlauf des Jahres 2023 abgebauten Verbindlichkeiten zurückzuführen ist. Die Rentabilitätskennzahlen liegen aufgrund des erwirtschafteten Gewinns im positiven Bereich. Korrespondierend zu einem im Vorjahresvergleich geringeren Gewinn sinkt die Eigenkapitalrendite leicht auf 113,5 %. Dieser hohe Wert resultiert aus einem im Vergleich zum Gewinn geringen Eigenkapital, was aber auch der Konzernstruktur und der Nicht-Thesaurierung der jährlich erwirtschafteten Gewinne (Gewinnabführungsvertrag mit der Muttergesellschaft) geschuldet ist. Die Personalaufwandsquote liegt mit 10,2 % leicht unter dem Planwert von 10,8 %, was im Wesentlichen aus der leicht überplanmäßigen Entwicklung

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	--	6,8	1,6	2,2
Investitionsdeckung [%]	--	22,9	65,7	100,0
Fremdfinanzierung [%]	--	44,0	67,7	45,8
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	--	56,0	32,3	54,2
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	--	--	--
Verschuldungsgrad [%]	--	78,7	209,6	84,6
Fremdkapital [T€]	--	943,2	2.511,7	1.014,0
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	--	keine	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	--	142,4	130,4	213,6
Liquiditätsgrad II [%]	--	718,0	270,7	604,3
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	--	113,5	128,1	-18,5
Return on Investment (ROI) [%]	--	63,5	41,4	-10,0
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	--	646,7	920,8	319,4
Personalaufwandsquote [%]	10,8	10,2	7,9	16,7
EBIT [T€]	654,1	1.360,4	1.536,2	-218,2
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	--	113,1	26,0	20,0
Investitionsquote [%]	--	77,5	44,2	40,2
Abschreibungsquote [%]	--	17,8	29,0	40,2
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	--	37,0	34,0	33,0
davon Frauen	--	24,0	22,0	19,0
Anteil Frauen [%]	--	64,9	64,7	57,6
Auszubildende (Durchschnitt)	--	4,0	4,0	4,0
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	--	34,7	30,8	31,7

der Umsatzerlöse in Kombination mit unterplanmäßigen Personalaufwendungen resultiert. Für das Unternehmen wird keine Planbilanz erstellt.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	--	146	59	50
Immaterielle Vermögensgegenstände	--	8	11	13
Sachanlagen	--	137	48	36
Umlaufvermögen	--	1.993	3.618	2.160
Vorräte	--	516	1	115
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	--	1.184	1.875	1.323
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	--	293	1.742	723
Rechnungsabgrenzungsposten	--	3	33	2
Summe Aktiva	--	2.142	3.710	2.212

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	--	1.198	1.198	1.198
Gezeichnetes Kapital	--	1.023	1.023	1.023
Kapitalrücklage	--	41	41	41
Gewinnrücklagen	--	134	134	134
Rückstellungen	--	738	1.175	675
Verbindlichkeiten	--	206	1.336	339
Summe Passiva	--	2.142	3.710	2.212

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	22.300	22.672	28.559	10.387
Umsatzerlöse	22.205	22.441	28.361	10.124
Bestandsveränderungen fertige und unfertige Erzeugnisse	0	37	-84	22
sonstige betriebliche Erträge	95	193	281	241
Betriebsaufwand	21.646	21.311	27.023	10.605
Materialaufwand	18.243	18.234	24.098	8.361
Personalaufwand	2.405	2.299	2.254	1.687
Abschreibungen	35	26	17	20
sonstige betriebliche Aufwendungen	963	752	653	537
Zwischenergebnis	654	1.360	1.536	-218
Finanzergebnis	0	0	0	-2
Ergebnis nach Steuern	654	1.361	1.536	-220
sonstige Steuern	0	1	1	1
abgeführter Gewinn	654	1.360	1.535	0
Erträge aus Verlustübernahme	0	0	0	221
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	0	0	0

**Leipziger Messe
Gastveranstaltungen GmbH**

Adresse

Messe-Allee 1
04356 Leipzig

E-Mail

info@leipzig-
gastveranstaltungen.de

Internet

www.leipzig-
gastveranstaltungen.de

Gründungsjahr

1993

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

2.582 T€

Gesellschafter

Leipziger Messe
Gesellschaft mbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Martin Buhl-Wagner

Abschlussprüfer

WPSL Treuhand & Revision
GmbH Wirtschaftsprüfung-
gesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 Abs. 1 des Gesell-
schaftsvertrages hat das Unter-
nehmen folgenden Unterneh-
mensgegenstand:

"Gegenstand des Unternehmens
ist die Vermietung, Verpachtung,
Verwaltung und sonstige
Nutzung von Immobilien.
Das gilt insbesondere für im
Eigentum oder im Besitz der
Leipziger Messe GmbH oder ihrer
Tochtergesellschaften stehende
Immobilien."

**Eigentümerziele der Stadt
Leipzig**

Siehe Leipziger Messe GmbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unterneh-
mens finden Sie in elektronischer
Form auf dem Datenträger, der
diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Das Geschäftsjahr 2023 der Leipziger Messe Gastveranstaltungen GmbH ist weiterhin von den Auswirkungen der Corona-Pandemie beeinträchtigt, dahingehend dass insbesondere im Gastveranstaltungsmarkt eine spürbare Neuausrichtung erfolgen muss und eine Anpassung vieler Formate erforderlich wird. Auch die teilweise eingeschränkte Verfügbarkeit von materiellen und personellen Ressourcen kommt hier maßgeblich zum Tragen. Infolgedessen liegen die erwirtschafteten Umsatzerlöse des Geschäftsjahres deutlich unter dem Planansatz von 5 Mio. € (-0,6 Mio. €).

Der Umsatz der beiden Vorjahre lag trotz der coronabedingten Einschränkungen über dem des Jahres 2023, weil 2021 und 2022 viele pandemiebedingte Sonderprojekte durchgeführt werden konnten. Das abzuführende Ergebnis nähert sich dem Planwert aufgrund geringerer Aufwendungen (stark auftragsabhängiger Materialaufwand und geringe Personalkosten) trotzdem an und beläuft sich auf 1,9 Mio. € (Plan: 2 Mio. €).

Die Bilanzsumme ist im vergangenen Geschäftsjahr deutlich von 6,1 Mio. € im Vorjahr auf 11,2 Mio. € im Geschäftsjahr gestiegen, was aktivseitig im Wesentlichen auf erhöhte Forderungen und passivseitig auf erhöhte Verbindlichkeiten zurückzuführen ist. Der hohe Forderungsbestand begründet sich im Wesentlichen auf konzerninterne Verpflichtungen. Korrespondierend zu dieser Entwicklung sinkt die Eigenkapitalquote um 27,2 Prozentpunkte im Vorjahresvergleich und liegt nun bei 32,1 %.

Somit ist die Eigenkapitalausstattung des Unternehmens auskömmlich. Die Eigenkapitalrendite ist im Vergleich zum Vorjahr leicht gesunken, da das 2023

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	--	8,9	16,5	17,6
Fremdfinanzierung [%]	--	67,9	40,7	36,7
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	--	32,1	59,3	63,3
Verschuldungsgrad [%]	--	211,6	68,6	58,0
Fremdkapital [T€]	--	7.625,6	2.472,4	2.092,3
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	--	7.392,5	1.510,6	1.172,6
Liquiditätsgrad I [%]	--	2,2	118,1	453,9
Liquiditätsgrad II [%]	--	169,4	2.652,3	3.887,9
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	--	52,0	56,3	87,2
Return on Investment (ROI) [%]	--	16,7	33,4	55,2
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	--	884,1	989,5	1.299,9
Personalaufwandsquote [%]	8,6	9,3	8,4	5,1
EBIT [T€]	1.972,0	1.873,1	2.031,4	3.143,8
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	--	5,0	5,0	5,0
davon Frauen	--	1,0	4,0	4,0
Anteil Frauen [%]	--	20,0	80,0	80,0
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	--	5,0	5,0	5,0

erwirtschaftete Jahresergebnis unter dem des Jahres 2022 lag und die Eigenkapitalausstattung aufgrund des Gewinnabführungsvertrages mit der Muttergesellschaft konstant geblieben ist.

Das EBIT lag fortlaufend im positiven Bereich, was insbesondere in den Corona-Jahren in diesem Geschäftsfeld keine Selbstverständlichkeit darstellt.

Der Liquiditätsgrad I hat sich im Vergleich zum Vorjahr deutlich verringert, was mit einem gesunkenen Liquiditätsbestand im Vergleich zum Vorjahr in Zusammenhang steht. Der Liquiditätsgrad II ist weiterhin stabil, unter anderem da der hohe Forderungsbestand und die liquiden Mittel die kurzfristigen Verbindlichkeiten übersteigen.

Für das Unternehmen wird keine Planbilanz erstellt.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	--	1.005	1.005	1.005
Sachanlagen	--	1.005	1.005	1.005
Umlaufvermögen	--	10.226	5.072	4.692
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	--	10.094	4.846	4.144
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	--	132	226	548
Summe Aktiva	--	11.230	6.077	5.697

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	--	3.605	3.605	3.605
Gezeichnetes Kapital	--	2.582	2.582	2.582
Gewinnrücklagen	--	1.023	1.023	1.023
Rückstellungen	--	101	736	372
Verbindlichkeiten	--	7.524	1.737	1.720
Summe Passiva	--	11.230	6.077	5.697

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	5.048	4.473	5.016	6.536
Umsatzerlöse	5.048	4.421	4.948	6.500
sonstige betriebliche Erträge	0	52	68	37
Betriebsaufwand	3.076	2.600	2.985	3.393
Materialaufwand	2.500	1.926	2.405	2.747
Personalaufwand	433	410	416	329
sonstige betriebliche Aufwendungen	143	264	164	316
Zwischenergebnis	1.972	1.873	2.031	3.144
Finanzergebnis	0	3	0	0
Ergebnis nach Steuern	1.972	1.876	2.031	3.144
sonstige Steuern	0	0	0	1
abgeführter Gewinn	1.972	1.875	2.031	3.142
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	0	0	0

**LMI – Leipziger Messe
International GmbH**

Adresse

Messe-Allee 1
04356 Leipzig

E-Mail

info@lm-international.com

Internet

www.lm-international.com

Gründungsjahr

1990

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

153 T€

Gesellschafter

Leipziger Messe
Gesellschaft mbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Markus Geisenberger

Abschlussprüfer

WPSL Treuhand & Revision
GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 Abs. 1 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"Gegenstand des Unternehmens ist die Organisation, Beratung, Vorbereitung und Durchführung von Messen, Ausstellungen und verkaufsfördernden Veranstaltungen im In- und Ausland sowie sonstige mittel- und unmittelbar damit im Zusammenhang stehende Geschäfte."

**Eigentümerziele der Stadt
Leipzig**

Siehe Leipziger Messe GmbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Entwicklung der Leipziger Messe International GmbH wurde nach mehreren Jahren mit Corona-Einschränkungen insbesondere aufgrund des russischen Angriffskrieges auf die Ukraine und der infolgedessen ausfallenden Veranstaltungen in Russland beeinflusst. Weiterführend konnten mehrere Veranstaltungen im Rahmen deutscher Gemeinschaftsstände aufgrund geringer Teilnehmerzahlen nicht durchgeführt werden, was sich ebenfalls umsatzseitig niederschlug. Die Umsatzerlöse entwickelten sich dementsprechend um rund 0,7 Mio. € unter Plan (Plan: 8,7 Mio. €). Gleichwohl liegen diese deutlich über den Vorjahresvergleichswerten. Der mit diesen Umsatzerlösen erwirtschaftete Jahresüberschuss belief sich auf 109 T€ und wurde an die Muttergesellschaft abgeführt. Die Bilanzsumme sinkt nach dem massiven Anstieg im Vorjahr wieder leicht auf 1.557 T€ und wird aktivseitig durch die liquiden Mittel und passivseitig durch Verbindlichkeiten geprägt. Die Verringerung von Verbindlichkeiten gegenüber der Muttergesellschaft führt bei konstantem Eigenkapital zu einer leichten Erhöhung der Eigenkapitalquote auf 9,8 % (Vorjahr: 8,1 %). Die Eigenkapitalrendite erhöht sich von 22,3 % im Vorjahr auf 71,3 % im Geschäftsjahr 2023, was aus dem höheren Ergebnis resultiert. Der Liquiditätsgrad I liegt im Jahr 2022 bei 81,2 %, was eine zeitweise Unterdeckung der kurzfristigen Verbindlichkeiten durch liquide Mittel widerspiegelt. Der Liquiditätsgrad II liegt jedoch über 100 %. Somit kann auf nicht liquides Umlaufvermögen zur Deckung der kurzfristigen Verbindlichkeiten zurückgegriffen werden.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	--	0,4	0,2	0,7
Investitionsdeckung [%]	--	50,5	257,1	95,9
Fremdfinanzierung [%]	--	90,2	91,9	80,6
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	--	9,8	8,1	19,4
Verschuldungsgrad [%]	--	915,3	1.128,5	416,2
Fremdkapital [T€]	--	1.404,0	1.731,0	638,4
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	--	232,4	342,2	89,3
Liquiditätsgrad I [%]	--	81,2	78,7	84,0
Liquiditätsgrad II [%]	--	117,8	117,1	111,1
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	--	71,3	22,3	121,7
Return on Investment (ROI) [%]	--	7,0	1,8	23,6
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	--	781,7	578,2	427,6
Personalaufwandsquote [%]	8,0	8,7	11,5	11,9
EBIT [T€]	5,0	109,1	34,2	187,4
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	--	4,1	1,1	4,0
Investitionsquote [%]	--	69,3	28,6	72,2
Abschreibungsquote [%]	--	35,0	73,4	69,3
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	--	11,0	11,0	8,0
davon Frauen	--	7,0	7,0	5,0
Anteil Frauen [%]	--	63,6	63,6	62,5
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	--	10,2	9,6	8,1

Die Personalaufwandsquote liegt bei 8,7 %, womit der Planansatz leicht überschritten wird. Für das Unternehmen wird keine Planbilanz aufgestellt.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	--	6	4	6
Sachanlagen	--	6	4	6
Umlaufvermögen	--	1.552	1.881	764
Vorräte	--	91	0	145
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	--	453	617	151
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	--	1.007	1.263	468
aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensverrechnung	--	0	0	22
Summe Aktiva	--	1.557	1.884	792

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	--	153	153	153
Gezeichnetes Kapital	--	153	153	153
Rückstellungen	--	165	125	81
Verbindlichkeiten	--	1.239	1.606	557
Summe Passiva	--	1.557	1.884	792

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	8.685	8.414	6.130	3.652
Umsatzerlöse	8.685	7.974	5.551	3.463
Bestandsveränderungen fertige und unfertige Erzeugnisse	0	358	534	137
sonstige betriebliche Erträge	0	83	45	52
Betriebsaufwand	8.680	8.305	6.096	3.464
Materialaufwand	7.682	7.363	5.217	2.865
Personalaufwand	693	696	637	412
Abschreibungen	5	2	3	4
sonstige betriebliche Aufwendungen	300	243	239	184
Zwischenergebnis	5	109	34	187
Finanzergebnis	0	0	0	-1
Ergebnis nach Steuern	5	109	34	187
abgeführter Gewinn	5	109	34	187
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	0	0	0

MAXiCOM

MaxicoM GmbH Euro-Asia Business Center Leipzig

Adresse

Messe-Allee 2
04356 Leipzig

E-Mail

info@maxicom.de

Internet

www.maxicom.de

Gründungsjahr

1999

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

50 T€

Gesellschafter

Leipziger Messe
Gesellschaft mbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

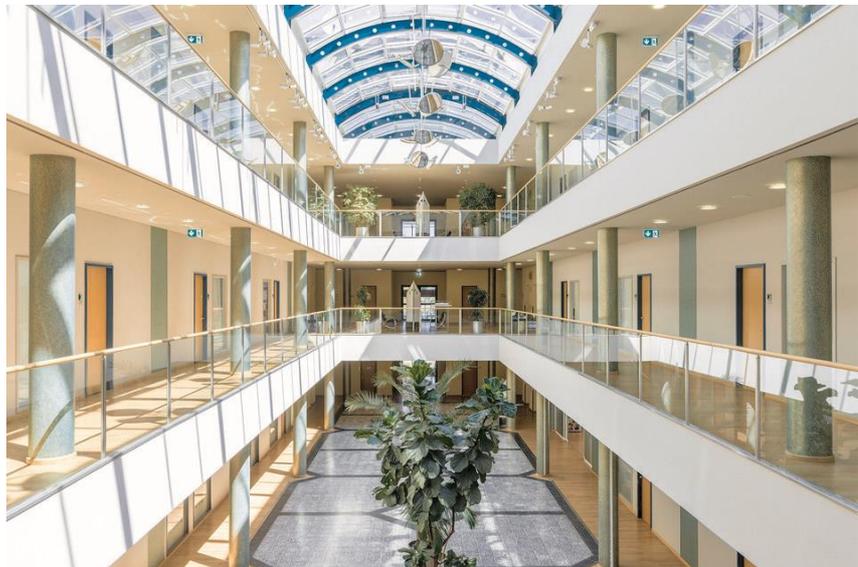
Markus Geisenberger

Abschlussprüfer

WPSL Treuhand & Revision
GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 Abs. 1 hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"Gegenstand des Unternehmens ist der Betrieb und die Verwaltung des Euro-Asia Business Centers im MaxicoM-Gebäude und des Gebäudes selbst, alle damit im Zusammenhang stehenden notwendigen Maßnahmen und Aktivitäten zur Ansiedlung von in- und ausländischen Mietern sowie das Erbringen von Dienstleistungen."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe Leipziger Messe GmbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die positive Entwicklung des Marktes für die Vermietung von Büroflächen in Leipzig (trotz gegensätzlicher Entwicklungen des deutschen Marktes für Bürovermietungen) lässt sich auch an den Umsatzerlösen der Gesellschaft ablesen. Im Vorjahresvergleich wurden die Umsatzerlöse um rund 2,2 Prozentpunkte übertroffen. Die Auslastung liegt wie im Vorjahr bei nahezu 100 %. Die Steigerung der Umsatzerlöse resultiert somit im Wesentlichen aus leichten Mietpreissteigerungen.

Der abzuführende Gewinn belief sich im Geschäftsjahr 2023 auf 887 T€ (Vorjahr: 808 T€).

Infolge der gesunkenen Bilanzsumme erhöht sich die Eigenkapitalquote bei konstantem Eigenkapital um 2 Prozentpunkte auf 30,1 %. Die Eigenkapitalausstattung der Gesellschaft stellt sich somit als angemessen dar. Die Eigenkapitalrenditen der Gesellschaft bewegen sich aufgrund der geringen Kapitalausstattung rechnerisch auf einem vergleichsweise hohen Niveau. Der Liquiditätsgrad I sank im Jahr 2023 nochmals deutlich und liegt bei nunmehr 19,6 % (Vorjahr: 61,7 %), was weiterhin eine Unterdeckung der kurzfristigen Verbindlichkeiten mit den liquiden Mitteln bedeutet. Der Liquiditätsgrad II in Höhe von 217,1 % liegt deutlich über 100 %, womit zur vollständigen Deckung kurzfristiger Verbindlichkeiten auf nicht liquides Umlaufvermögen zurückgegriffen werden kann.

Für das Unternehmen wird keine Planbilanz erstellt.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	--	18,5	18,1	13,9
Investitionsdeckung [%]	--	120,8	62,2	64,2
Fremdfinanzierung [%]	--	69,9	71,9	75,1
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	--	30,1	28,1	24,9
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	--	--	--
Verschuldungsgrad [%]	--	231,7	255,6	301,1
Fremdkapital [T€]	--	311,9	344,0	405,3
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	--	229,0	245,1	156,6
Liquiditätsgrad I [%]	--	19,6	61,7	293,5
Liquiditätsgrad II [%]	--	217,1	607,5	1.011,9
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	--	659,2	600,1	484,3
Return on Investment (ROI) [%]	--	198,7	168,8	120,7
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	--	611,7	558,5	387,5
Personalaufwandsquote [%]	10,7	9,9	10,8	23,5
EBIT [T€]	741,0	887,2	807,6	652,4
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	--	18,3	30,5	21,0
Investitionsquote [%]	--	22,1	35,3	28,0
Abschreibungsquote [%]	--	26,7	21,9	18,0
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	--	3,0	3,0	3,0
davon Frauen	--	1,0	2,0	2,0
Anteil Frauen [%]	--	33,3	66,7	66,7
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	--	2,8	3,0	4,2

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	--	83	87	75
Sachanlagen	--	83	87	75
Umlaufvermögen	--	362	390	434
Vorräte	--	0	0	17
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	--	329	350	297
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	--	33	40	121
Rechnungsabgrenzungsposten	--	2	2	2
aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensverrechnung	--	0	0	29
Summe Aktiva	--	446	479	540

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	--	135	135	135
Gezeichnetes Kapital	--	50	50	50
Kapitalrücklage	--	85	85	85
Rückstellungen	--	50	59	119
Verbindlichkeiten	--	262	285	278
Rechnungsabgrenzungsposten	--	0	0	9
Summe Passiva	--	446	479	540

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	1.726	1.743	1.672	1.686
Umsatzerlöse	1.714	1.713	1.676	1.628
Bestandsveränderungen fertige und unfertige Erzeugnisse	-8	19	-16	14
sonstige betriebliche Erträge	20	12	12	44
Betriebsaufwand	985	856	864	1.033
Materialaufwand	691	622	620	576
Personalaufwand	184	169	182	383
Abschreibungen	33	22	19	13
sonstige betriebliche Aufwendungen	77	43	44	61
Zwischenergebnis	741	887	808	652
Finanzergebnis	0	0	0	0
Ergebnis nach Steuern	741	887	808	652
sonstige Steuern	0	0	0	0
abgeführter Gewinn	741	887	808	652
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	0	0	0	0



Leipziger Stiftung für Innovation und Technologietransfer

Adresse

Riquet-Haus/
Schuhmachergässchen 1–3
04109 Leipzig

E-Mail

info@leipziger-stiftung.de

Internet

www.leipziger-stiftung.de

Gründungsjahr

2000

Rechtsform

Stiftung des bürgerlichen
Rechts

Stifter

Stadt Leipzig

Organe

Kuratorium
Vorstand

Vorstand

Burkhard Jung (Vorsitzender)
Torsten Bonew (Stellver-
tretender Vorsitzender)
Prof. Dr.-Ing. Hubertus Milke
Prof. Dr. Kathrin M. Möslein

Beteiligungen

keine



Mitglieder Kuratorium

- Prof. Dr. med. Frank Emmrich (Vorsitzender)
- Dr. Peter Bloß
- Prof. Dr. rer. nat. Dr. med. Johannes Boltze
- Prof. Dr. Utz Dornberger
- Siegbert Droese
- Prof. Dr.-Ing. Roland Fassauer
- Dr. André Gerth
- Reinhold Hüls
- Prof. Dr. Dr. Ulrike Köhl
- Ute Köhler-Siegel
- Annette Körner
- Marianne Küng-Vildebrand
- Prof. Dr. Claudia Lehmann
- Dr. Katrin Leonhardt
- Sascha Matzke
- Prof. Dr. med. Friedrich-Wilhelm Mohr
- Prof. Dr.-Ing. Siegfried Russwurm
- Andreas Schultz
- Bettina Voßberg

Stiftungszweck

Gemäß § 2 Abs. 1 der Satzung hat die Stiftung folgenden Stiftungszweck:
"Zweck der Stiftung ist die Förderung von Wissenschaft und Forschung, die Förderung der Volks- und Berufsbildung sowie des demokratischen Staatswesens in der Stadt Leipzig. Die Stiftung fördert insbesondere Vorhaben der Grundlagenforschung und der anwendungsorientierten

Forschung, neue Technologien sowie den Transfer wissenschaftlicher Erkenntnisse in Wirtschaft und Gesellschaft. Im Rahmen dessen unterstützt sie den Erwerb von Schlüsselqualifikationen, den Auf- und Ausbau von Informations-, Kommunikations- und Kooperationsnetzwerken, den Know-how-Transfer zwischen Theorie und Praxis sowie zwischen öffentlichem und privatem Sektor. Das geschieht vor allem durch:

- Förderung von Auf- und Ausbau der Infrastruktur auf dem Gebiet der wirtschaftsnahen Forschung und der Ausstattung von Forschungsinstituten
- Förderung von Forschungs- und Kooperationsvorhaben und Austauschprogrammen zwischen Wissenschaft, Wirtschaft, Politik und Verwaltung
- Förderung und/oder Durchführung von Seminaren, Foren und Qualifizierungsveranstaltungen sowie das Einholen entsprechender Gutachten und Analysen
- Ausloben von Preisen, Durchführung von Wettbewerben und Vergabe von Leistungsstipendien."

Bewertung der Kennzahlen

Zum Zeitpunkt der Drucklegung des Beteiligungsberichts (August 2024) lagen noch keine geprüften Werte zum Wirtschaftsjahr 2023 vor.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	--	--	89,4	93,1
Fremdfinanzierung [%]	--	--	0,1	0,0
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	--	--	99,9	100,0
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	--	--	--
Verschuldungsgrad [%]	--	--	0,1	0,0
Fremdkapital [T€]	--	--	21,3	12,6
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	--	--	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	--	--	--	--
Liquiditätsgrad II [%]	--	--	--	--
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	--	--	0,5	0,7
Return on Investment (ROI) [%]	--	--	0,5	0,7
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	-582,1	--	-648,5	-426,7
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	--	--	4.721,4	7.325,6
Investitionsquote [%]	--	--	17,7	26,5

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	--	--	26.657	27.613
Sachanlagen	--	--	0	0
Finanzanlagen	--	--	26.657	27.613
Umlaufvermögen	--	--	3.160	2.061
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	--	--	103	77
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	--	--	3.057	1.984
Summe Aktiva	--	--	29.817	29.673

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	--	--	29.796	29.661
Gezeichnetes Kapital	--	--	25.565	25.565
Gewinnrücklagen	--	--	4.140	3.940
Bilanzgewinn/-verlust	--	--	92	156
Rückstellungen	--	--	14	13
Verbindlichkeiten	--	--	8	0
Summe Passiva	--	--	29.817	29.673

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	0	--	1	1
sonstige betriebliche Erträge	0	--	1	1
Betriebsaufwand	582	--	650	428
Materialaufwand	515	--	328	358
sonstige betriebliche Aufwendungen	67	--	322	70
Zwischenergebnis	-582	--	-648	-427
Finanzergebnis	650	--	784	609
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0	--	0	-36
Ergebnis nach Steuern	68	--	135	218
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	68	--	135	218



Leipzig Tourist Service e. V.

Adresse

Augustusplatz 9
04109 Leipzig

E-Mail

info@ltm-leipzig.de

Internet

www.leipzig.travel

Gründungsjahr

1991

Rechtsform

Verein

Mitglieder/Stimmenanteile (Stand: 30.06.2024)

Stadt Leipzig	21 von 88
Wirtschaftsunternehmen, Hotels, Pensionen und Gastro- nomiebetriebe	
Freizeit- und Kultureinrichtun- gen	
Stadt- und Kreissparkasse Leipzig	
Verbände und sonstige Unternehmen	
Privatpersonen	

Organe

Mitgliederversammlung
Vorstand

Geschäftsführung

Volker Bremer

Beteiligungen

Leipzig Tourismus und Marketing GmbH	100 %
Tourismus Marketing Gesell- schaft Sachsen mbH	6 %



Mitglieder Vorstand

- Burkhard Jung (Vorsitzender)
- Clemens Schülke (Stellvertretender Vorsitzender)
- Dr. Skadi Jennicke (2. Stellvertretende Vorsitzende)
- Götz Ahmelmann
- Heiko Bär
- Martin Buhl-Wagner
- Gritt Englert
- Axel Erhardt
- Axel Hüpkes
- Prof. Dr. Jörg Junhold
- Heiko Rosenthal
- Prof. Andreas Schulz
- Jens Walther

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 der Satzung hat der Verein folgenden Zweck:
"1. Der Zweck des Vereins ist die Förderung des Tourismus-, des Veranstaltungs- und des Kongresswesens in Leipzig und in der Region.
2. Der Verein ist nicht auf wirtschaftlichen Gewinn ausgerichtet. Mittel und etwaige Gewinne dürfen nur für den satzungsgemäßen Zweck verwendet werden. Die Mitglieder erhalten in ihrer Eigenschaft als Mitglieder keine Zuwendungen oder sonstige unmittelbare und gesonderte Leistungen aus Mitteln des Vereins.

3. Der Verein ist überparteilich und unkonfessionell."

Entsprechend § 3 der Satzung hat der Verein folgende Aufgaben:

- "1. Der Zweck des Vereins wird insbesondere erreicht durch:
1. Marketing, Werbung, Kommunikation und Öffentlichkeitsarbeit zur Förderung des Tourismus und des Kongresswesens in Leipzig und der Region.
 2. Initiierung und Sicherstellung von touristischen Grund- und Sonderangeboten vor Ort. Hierbei wird das Leistungsangebot der touristisch ausgerichteten regionalen Partner genutzt.
 3. Einführung eines regelmäßigen touristischen Rundtisches für Mitglieder und Interessierte.
2. Der Verein kann sich zur Erfüllung seiner satzungsgemäßen Aufgaben eines Dritten bedienen. Er kann hierzu Unternehmen errichten oder sich an ihnen beteiligen, insbesondere an der Marketing Leipzig GmbH."

**Leipzig Tourismus
und Marketing GmbH**

Adresse

Augustusplatz 9
04109 Leipzig

E-Mail

info@ltm-leipzig.de

Internet

www.leipzig.travel

Gründungsjahr

1996

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25,6 T€

Gesellschafter

Leipzig Tourist
Service e. V. 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Volker Bremer

Abschlussprüfer

ETL WRG GmbH Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft

Beteiligungen

Olympiasport Leipzig
GmbH 50,25 %



**Mitglieder Gesellschafter-
versammlung**

- Burkhard Jung

**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschafts-
vertrages hat das Unternehmen
folgenden Unternehmensgegen-
stand:

"Die Gesellschaft verfolgt die
Förderung des Tourismus-, des
Veranstaltungs- und Kongress-
wesens sowie die Imagekommuni-
kation und Standortwerbung
in Leipzig und der Region. Sie
wird durch geeignete Maßnah-
men im Bereich des Standort-,
Tourismus- und regionalen
Wirtschaftsmarketings tätig.
Dabei wird sie insbesondere
durch Beratung und Information,
durch Aktionen und Initiativen
in öffentlich-privater Zusammen-
arbeit alle Kräfte in der Stadt
beteiligen und dadurch nach
innen wie nach außen zur
Profilierung der Stadt beitragen.
Die Gesellschaft verfolgt ins-
besondere folgende Ziele:
a) Beteiligung der Leipziger
Wirtschaft an gemeinschaftlich
getragenen Aktionen und Initia-
tiven
b) Koordination von Marketing-
Aktivitäten und enge Koopera-

tion mit der Wirtschaft, Verbän-
den und Institutionen

c) eigene Veranstaltungen und
Aktivitäten, die dem Leitprofil
der Stadt Leipzig entsprechen
und ihr Image nach innen und
außen stärken

d) die operative Umsetzung der
Ziele, Aufgaben und Projekte
des im Vereinsregister des Amts-
gerichts Leipzig zum Az.: VR 969
eingetragenen Vereins Leipzig
Tourist Service e. V.

Die Gesellschaft ist zu allen
Geschäften und Maßnahmen
berechtigt, die den Gesellschafts-
zweck fördern. Hierzu zählt
insbesondere die Einwerbung
von Sponsorengeldern.
Sie kann Dienstleistungen
für Dritte erbringen."

Lagebericht

Den Sachstandsbericht des
Unternehmens finden Sie in
elektronischer Form auf dem
Datenträger, der diesem Bericht
beigefügt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Das Geschäftsjahr 2023 der Leipzig Tourismus und Marketing GmbH (LTM) war aufgrund des russischen Angriffskriegs auf die Ukraine und der hohen Inflation ein herausforderndes Jahr für die Gesellschaft. Trotz zusätzlicher projektgebundener Mittel schloss die Gesellschaft das Jahr mit einem Jahresergebnis von -336 T€ ab. Das in der Planung unterstellte ausgeglichene Ergebnis konnte demnach nicht erfüllt werden. Den zusätzlich akquirierten Drittmitteln sowie dem ausgeweiteten Fördermittelbudget des Sächsischen Staatsministeriums für Wissenschaft, Kultur und Tourismus und den durch die Stadt Leipzig weitergereichten Mitteln des Bundes aus dem Programm "Zukunftsfähige Innenstädte und Zentren" standen entsprechende zusätzliche Maßnahmen und damit korrespondierende Aufwendungen entgegen. Die Mittel aus der Beherbergungssteuer, die für den Betrieb der Tourist-Information vorgesehen waren, konnten nicht im geplanten Umfang vereinnahmt werden. Dies war letztlich, auch weil ein Wegfallen der Maßnahme keine Option darstellte, der wesentliche Grund für die unterplanmäßige Entwicklung des Jahresergebnisses. Der Verlust wird durch die Gewinnvorträge der Vorjahre kompensiert und spiegelt sich dementsprechend bilanzseitig in einem gegenüber dem Vorjahr um 336 T€ niedriger verlaufenden Eigenkapital wider. Aktivseitig sinkt vor allem das Umlaufvermögen im Rahmen des Mittelabflusses, welcher mit den zusätzlich umgesetzten Maßnahmen und der Modernisierung sowie dem Betrieb der Tourist-Information korrespondiert. Zum Stichtag 31.12.2023 betrug der Stand der liquiden Mittel 721 T€ (Vorjahr: 1.453 T€).

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	4,9	4,4	3,8	6,5
Investitionsdeckung [%]	72,0	9,2	874,6	713,0
Fremdfinanzierung [%]	76,1	90,5	76,4	78,6
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	23,6	8,9	23,1	20,8
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	0,3	--	--
Verschuldungsgrad [%]	318,0	950,8	324,0	367,5
Fremdkapital [T€]	1.265,9	1.155,7	1.485,8	1.460,8
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	keine	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	143,4	136,5	261,2	122,8
Liquiditätsgrad II [%]	184,4	206,3	304,2	158,4
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	--	-295,7	14,0	2,7
Return on Investment (ROI) [%]	--	-26,3	3,2	0,6
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	47,7	44,1	59,7	35,5
Personalaufwandsquote [%]	117,5	141,3	97,5	139,4
EBIT [T€]	4,5	-337,6	92,8	5,1
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	25,0	241,6	6,1	10,6
Investitionsquote [%]	30,6	434,4	8,3	8,8
Abschreibungsquote [%]	22,1	40,2	73,0	62,4
Zuweisungen [T€]				
Ertrag aus Zuweisungen der Stadt Leipzig	2.620,0	3.029,0	2.794,0	2.734,0
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	48,0	49,3	47,6	49,0
davon Frauen	39,0	39,0	39,0	38,0
Anteil Frauen [%]	--	79,2	81,9	77,6
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	41,5	43,3	40,9	42,0

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Ankünfte in Beherbergungseinrichtungen der Stadt Leipzig	--	1.979.968	1.703.602	948.014
davon aus dem Ausland	--	244.572	207.679	92.788
Übernachtungen in Beherbergungseinrichtungen der Stadt Leipzig	--	3.826.957	3.369.687	2.032.368
davon aus dem Ausland	--	543.052	465.128	247.398

Die Eigenkapitalquote sinkt um 14,2 Prozentpunkte auf 8,9 % im Zuge des negativen Jahresergebnisses. Infolge der gesunkenen Bilanzsumme steigt die Fremdfinanzierungsquote bei nahezu gleichbleibenden Verbindlichkeiten um 14,1 Prozentpunkte auf 90,5 %. Die Hauptfinanzierungsquelle der Gesellschaft besteht in den Zuwendungen der Stadt

Leipzig in Höhe von 3.029 T€ (Plan: 2.620 T€). Aufgrund des gestiegenen Personalaufwandes durch Gehaltsanpassungen und überplanmäßige Besetzung zur Bearbeitung der Maßnahmen bei gleichzeitig gesunkenen Umsatzerlösen erhöht sich die Personalaufwandsquote wesentlich von 97,5 % im Vorjahr auf 141,3 % im Geschäftsjahr 2023.

Bei den Leistungsdaten ist eine deutlich positive Entwicklung zu erkennen. Die Übernachtungen (+16,2 % gegenüber dem Vorjahr) und Ankünfte (+13,6 % gegenüber dem Vorjahr) liegen im Jahr 2023 erstmals über dem Vorkrisenniveau und übertreffen sogar das Rekordjahr 2019. Die durchschnittliche Aufenthaltsdauer hat gegenüber dem Vorjahr (2 Tage) erneut leicht abgenommen und liegt nun bei 1,9 Tagen pro Gast.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	82	56	73	121
Immaterielle Vermögensgegenstände	22	16	17	33
Sachanlagen	46	27	43	74
Finanzanlagen	13	13	13	13
Umlaufvermögen	1.542	1.186	1.834	1.689
Vorräte	150	95	142	230
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	310	369	239	328
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	1.082	721	1.453	1.131
Rechnungsabgrenzungsposten	40	36	37	48
aktive latente Steuern	0	0	0	1
Summe Aktiva	1.664	1.277	1.944	1.858

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	392	114	450	387
Gezeichnetes Kapital	26	26	26	26
Kapitalrücklage	27	27	27	27
Gewinn-/Verlustvortrag	339	397	334	324
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	-336	63	11
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	12	16	17	21
Rückstellungen	390	588	622	333
Verbindlichkeiten	820	532	557	936
Rechnungsabgrenzungsposten	50	28	299	182
Summe Passiva	1.664	1.277	1.944	1.858

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	5.123	5.815	6.524	5.641
Umsatzerlöse	1.979	1.905	2.444	1.488
Bestandsveränderungen fertige und unfertige Erzeugnisse	0	-3	7	
sonstige betriebliche Erträge	3.145	3.913	4.073	4.153
Betriebsaufwand	5.119	6.153	6.431	5.636
Materialaufwand	300	352	560	105
Personalaufwand	2.325	2.692	2.382	2.074
Abschreibungen	18	22	53	75
sonstige betriebliche Aufwendungen	2.476	3.087	3.437	3.382
Zwischenergebnis	5	-338	93	5
Finanzergebnis	0	2	0	0
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	5	0	29	-6
Ergebnis nach Steuern	0	-336	63	11
sonstige Steuern	0	0	0	0
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	-336	63	11

LESG Gesellschaft der Stadt Leipzig zur Erschließung, Entwicklung und Sanierung von Baugebieten mit beschränkter Haftung

Adresse

Salomonstraße 21/
Brockhaus-Zentrum
04103 Leipzig

E-Mail

info@lesg.de

Internet

www.lesg.de

Gründungsjahr

1993

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

511,3 T€

Gesellschafter

Stadt Leipzig 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Sebastian Pfeiffer

Abschlussprüfer

RSM Ebner Stolz GmbH
& Co. KG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Mitglieder Aufsichtsrat

- Thomas Dienberg (Vorsitzender)
- Karsten Albrecht (seit 19.10.2023 und Stellvertretender Vorsitzender seit 11.11.2023)
- Michael Weickert (Stellvertretender Vorsitzender bis 18.10.2023)
- Udo Bütow
- Dr. Volker Külöw
- Dr. Tobias Peter
- Clemens Schülke
- Michael Tirpitz
- Stephan Zimmer

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand der Gesellschaft ist der Besitz, der Erwerb, die Veräußerung, der Tausch, die Verwaltung; die Vermarktung, die städtebauliche Projektentwicklung und Projektdurchführung, die Erschließung und die Entwicklung von Grundstücken im Wesentlichen im Gebiet der Stadt Leipzig. Darüber hinaus erbringt die Gesellschaft Dienstleistungen u. a. aufgrund städtebaulicher Verträge auf dem Gebiet des allgemeinen und besonderen Städtebaurechts und errichtet Erschließungsanlagen,

bauliche Anlagen für den Gemeinbedarf und sonstige bauliche Anlagen.

(2) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegenstand der Gesellschaft gefördert werden kann. Sie kann weitere im Bereich des Städtebaus und der Infrastruktur anfallende Aufgaben übernehmen sowie immobilienwirtschaftliche Dienstleistungen erbringen."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Wesentliche Vorgaben der Stadt Leipzig sind in dem im Jahr 1997 zwischen der Stadt Leipzig und der LESG geschlossenen Grundvertrag über städtebauliche Leistungen und Leistungen des Projektmanagements sowie im Gegenstand der Gesellschaft gemäß Gesellschaftsvertrag enthalten.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Gesellschaft schließt das Geschäftsjahr 2023 mit einem positiven Jahresergebnis von 2.238 T€ ab (Vorjahr: 1.845 T€). Das positive Jahresergebnis ist wesentlich auf einmalige positive Sondereffekte aus der Erschließung und Vermarktung von Grundstücksflächen zurückzuführen. Im Jahr 2023 konnten 17 Grundstücksverkäufe ertragswirksam umgesetzt werden. Im Kerngeschäftsfeld der Projektsteuerung/Geschäftsbesorgung konnte die Gesellschaft durch den Abschluss bzw. die Weiterführung von mittelfristigen Verträgen eine sehr gute Auftragslage erreichen, was sich auch in der unterjährigen Auslastung und im Ergebnisbeitrag dieses Geschäftsfeldes bemerkbar macht. Die langfristige Zielstellung, durch dieses Geschäftsfeld die Personal- und Betriebskosten vollständig zu decken, konnte im Jahr 2023 erneut realisiert werden. Zudem befindet sich die LESG aktuell in der planerischen Vorbereitung für ein Kita-Investitionsvorhaben. Die Eigenkapitalquote sinkt trotz des über dem Vorjahresergebnis erzielten Jahresüberschusses auf 22,1 % aufgrund der deutlich gestiegenen Bilanzsumme. Die Bilanz ist im Wesentlichen durch die Umsetzung von Kita- und Schulbauprojekten für die Stadt Leipzig geprägt, welche sich in den unfertigen Leistungen, erhaltenen Anzahlungen und dem Liquiditätsbestand widerspiegeln. Die Gesellschaft verfügte zum Bilanzstichtag über einen Finanzmittelbestand von 43.939 T€ (Vorjahr: 26.128 T€). Dieser ist stichtagsbedingt wesentlich auf Vorauszahlungen für Finanzmittelbereitstellungen zukünftiger Bauvorhaben im Bereich Kita-/Schulprojekte, Zahlungseingänge aus Grundstücksverkäufen und zu bildende Instandhaltungsrück-

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	17,8	15,0	18,0	21,6
Investitionsdeckung [%]	105,4	586,9	136,2	126,9
Fremdfinanzierung [%]	72,6	76,2	74,0	71,3
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	25,4	22,1	23,9	26,2
Verschuldungsgrad [%]	265,5	320,5	285,0	248,3
Fremdkapital [T€]	90.485,0	113.140,1	94.503,7	78.163,6
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	60.326,7	63.474,9	61.494,7	51.525,6
Liquiditätsgrad I [%]	40,2	53,3	42,8	46,7
Liquiditätsgrad II [%]	59,8	68,3	64,4	78,4
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	6,2	6,8	6,0	2,3
Return on Investment (ROI) [%]	1,6	1,5	1,4	0,6
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	659,4	660,5	468,2	751,0
Personalaufwandsquote [%]	13,1	12,5	17,0	10,0
EBIT [T€]	3.920,2	3.916,5	3.520,1	1.910,7
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	696,0	127,7	576,8	1.461,1
Investitionsquote [%]	3,1	0,6	2,5	6,2
Abschreibungsquote [%]	3,3	3,4	3,4	7,8
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	24,0	20,5	16,8	18,7
davon Frauen	9,0	8,8	7,5	8,0
Anteil Frauen [%]	37,5	42,9	44,6	42,8
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	21,7	20,0	16,5	16,4

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
REH: Anzahl verkaufte Grundstücke	24	17	18	0
REH: verkaufte Fläche	13.485	9.578	10.278	0

lagen für die im Bestand gehaltenen Immobilien zurückzuführen.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	22.212	22.294	22.920	23.724
Immaterielle Vermögensgegenstände	2	23	0	0
Sachanlagen	22.210	22.271	22.920	23.724
Umlaufvermögen	102.353	126.128	104.729	85.912
Vorräte	66.584	69.824	65.419	51.726
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	11.735	12.365	13.182	13.831
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	24.035	43.939	26.128	20.355
Rechnungsabgrenzungsposten	1	24	8	7
Summe Aktiva	124.566	148.446	127.657	109.643

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	31.582	32.809	30.571	28.727
Gezeichnetes Kapital	511	511	511	511
Kapitalrücklage	20.365	20.365	20.365	20.365
Gewinnrücklagen	7.204	7.204	7.204	7.204
Gewinn-/Verlustvortrag	1.555	2.492	647	--
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	1.948	2.238	1.845	647
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	4.998	4.994	5.165	5.507
Rückstellungen	3.349	2.453	3.986	3.089
Verbindlichkeiten	84.362	107.414	87.623	71.880
Rechnungsabgrenzungsposten	275	776	312	441
Summe Passiva	124.566	148.446	127.657	109.643

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	22.471	18.297	22.541	18.580
Umsatzerlöse	14.308	13.178	7.707	12.316
Bestandsveränderungen fertige und unfertige Erzeugnisse	8.002	4.344	14.028	5.556
sonstige betriebliche Erträge	162	775	807	708
Betriebsaufwand	18.551	14.381	19.021	16.669
Materialaufwand	15.318	11.472	15.795	12.962
Personalaufwand	1.877	1.647	1.310	1.231
Abschreibungen	733	749	786	1.854
sonstige betriebliche Aufwendungen	623	512	1.131	622
Zwischenergebnis	3.920	3.916	3.520	1.911
Finanzergebnis	-911	-591	-769	-898
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	1.055	1.086	904	361
Ergebnis nach Steuern	1.953	2.240	1.847	651
sonstige Steuern	6	2	2	4
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	1.948	2.238	1.845	647

**LGH Leipziger Gewerbehof
GmbH & Co. KG**

Adresse

MommSENstraße 6
04329 Leipzig

E-Mail

info@lgh-leipzig.de

Internet

www.lgh-leipzig.de

GründungsJahr

1994

Rechtsform

GmbH & Co. KG

**KommanditKapital
(Haftung)**

27 T€

Kommanditisten

Stadt Leipzig	80,55 %
Handwerkskammer zu Leipzig	18,52 %
Kai Thalmann	0,93 %

Komplementär

LGH Service GmbH

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

LGH Service GmbH,
vertreten durch den
Geschäftsführer
Kai Thalmann

Abschlussprüfer

RSM Ebner Stolz GmbH & Co.
KG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Mitglieder Aufsichtsrat

- Clemens Schülke (Vorsitzender)
- Matthias Forßbohm (Stellvertretender Vorsitzender)
- Dr. Sabine Heymann
- Jürgen Kasek
- Michael Neuhaus
- Christoph Neumann
- Ralf Peukert

**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Kommanditgesellschaftsvertrages hat das Unternehmen seit 13.03.2023 folgenden Unternehmensgegenstand: "(1) Gegenstand der Gesellschaft ist die Errichtung von Gewerbezentren, die Bewirtschaftung, die Vergabe an Gewerbetreibende sowie die Durchführung aller damit zusammenhängenden Geschäfte. Die Gesellschaft dient insbesondere der Förderung des mittelständischen Gewerbes sowie der Erhaltung und der Steigerung der Wirtschaftskraft der Stadt Leipzig. (2) Die Gesellschaft ist zu allen Geschäften und Maßnahmen berechtigt, durch die der Gegenstand der Gesellschaft gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen. Sie kann Zweigniederlassungen errichten und sich an gleichartigen oder ähnlichen Unternehmen beteiligen bzw. solche gründen. § 3 ist entsprechend zu beachten.

(3) Die Gesellschaft ist nicht auf Gewinnerzielung ausgerichtet. (4) Sofern die Gesellschaft ab dem 01.01.2023 öffentliche Fördermittel aus der GRW-Infra (Förderrichtlinie des Sächsischen Staatsministeriums für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr zur Förderung der wirtschaftsnahen Infrastruktur im Rahmen der Gemeinschaftsaufgabe "Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur") in Anspruch nimmt, ist ein durch das geförderte Projekt erzielter etwaiger Überschuss bis zum Ende der jeweiligen Mittelbindungsfrist ausschließlich zur Erfüllung des jeweiligen Zuwendungszieles einzusetzen.

Etwaige Rückforderungsansprüche des Freistaates Sachsen wegen zweckfremder Verwendung von Fördermitteln während der Mittelbindungsfrist für das Projekt "Innovationszentrum BioTech und Life Science, Halle 12 Alte Messe Leipzig" sichert die Stadt Leipzig ab, in dem sie sich bis maximal zur Höhe des Zuwendungsbetrages zum Nachschuss verpflichtet."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Die Eigentümerziele wurden von der Ratsversammlung am 22.06.2016 beschlossen (VI-DS-02089-DS-01).

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigefügt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Das Geschäftsjahr 2023 verlief für die Leipziger Gewerbehof GmbH & Co. KG (LGH) positiv. Die Gesellschaft erwirtschaftete einen Jahresüberschuss in Höhe von 2.484 T€, der wie in den Vorjahren vollständig in die Instandhaltungsrücklage eingestellt wurde. Der durchschnittliche Auslastungsgrad der vermieteten Flächen sinkt gegenüber dem Vorjahr leicht um 0,3 Prozentpunkte, übertrifft mit 99 % aber dennoch den Planwert (97,9 %). Die Vermögenslage der Gesellschaft ist stabil. Branchentypisch ist sie von einem hohen, wenngleich gegenüber dem Vorjahr gesunkenen Anteil des Anlagevermögens von 67,4 % (Vorjahr: 75,1 %) an der Bilanzsumme gekennzeichnet. Die Verringerung ergibt sich aus den Abschreibungen, die die Zugänge im Geschäftsjahr übersteigen, was sich zugleich in der Investitionsdeckung von 131,6 % widerspiegelt (Vorjahr: 44,5 %). Passivseitig hat sich das Eigenkapital der Gesellschaft gegenüber dem Vorjahr deutlich erhöht und liegt zum Ende des Geschäftsjahres bei 48.837 T€ (Vorjahr: 38.963 T€). Ausschlaggebend dafür ist insbesondere die im Jahr 2023 vorgenommene Kapitaleinlage der Stadt Leipzig für das Investitionsvorhaben Halle 12 in Höhe von 7.390 T€ sowie das

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	71,0	67,4	75,1	76,6
Investitionsdeckung [%]	86,2	131,6	44,5	485,5
Fremdfinanzierung [%]	30,0	30,6	35,0	44,0
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	56,3	55,9	48,8	35,9
Verschuldungsgrad [%]	42,9	44,2	53,9	78,5
Fremdkapital [T€]	25.761,0	26.765,6	27.955,9	30.951,5
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	keine	1.679,2	6.390,3
Liquiditätsgrad I [%]	215,1	254,7	201,3	152,6
Liquiditätsgrad II [%]	222,4	267,2	206,4	157,1
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	4,4	5,1	6,3	8,7
Return on Investment (ROI) [%]	2,5	2,8	3,1	3,1
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	2.610,8	2.920,7	2.996,7	2.787,8
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	5.330,0	3.345,1	10.871,2	1.070,2
Investitionsquote [%]	8,8	5,7	18,1	2,0
Abschreibungsquote [%]	7,5	7,5	8,1	9,6

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
vermietbare Gesamtfläche [m ²]	133.112	131.371	127.134	127.118
durchschnittlich vermietete Fläche [m ²]	130.325	130.099	126.181	125.356
Auslastungsgrad [%]	97,9	99,0	99,3	98,6

erwirtschaftete positive Jahresergebnis. Dies zeigt sich auch in der Eigenkapitalquote, die gegenüber dem Vorjahr um 7,1 Prozentpunkte gestiegen ist. Die Eigenkapitalrendite ist infolge des gegenüber dem Jahresergebnis noch stärker gestiegenen Eigenkapitals von 6,3 auf 5,1 % gesunken. Die getätigten Investitionen bleiben sowohl unter dem Vorjahreswert (10.871,2 T€) als auch dem Planwert (5.330 T€) zurück. Insbesondere Verzögerungen am Bau sowie geplante, aber im Geschäftsjahr nicht be-

gonnene Maßnahmen führen letztlich zu einem verhältnismäßig geringen Gesamtinvestitionsvolumen von 3.345,1 T€. Mit einem Bestand an liquiden Mitteln (ohne Treuhandguthaben) in Höhe von 20.154 T€ zum 31.12.2023 kann die Liquidität als gesichert betrachtet werden. Mit Blick auf die aktuell laufenden und geplanten Projekte ist jedoch zu berücksichtigen, dass ein Großteil der Mittel dadurch gebunden sein wird.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	60.899	58.865	59.922	53.893
Sachanlagen	60.899	58.865	59.922	53.893
Umlaufvermögen	24.841	28.495	19.818	16.401
Vorräte	8.936	7.348	6.570	6.264
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	525	993	330	289
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	15.380	20.154	12.918	9.849
Rechnungsabgrenzungsposten	74	29	71	72
Summe Aktiva	85.813	87.389	79.811	70.366
Treuhandvermögen	855	1.027	862	896

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	48.278	48.837	38.963	25.296
Kommanditkapital	19.217	19.217	11.827	627
Rücklagen	24.685	24.864	22.397	20.187
Gewinn-/Verlustvortrag	2.272	2.272	2.272	2.272
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	2.104	2.484	2.467	2.210
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	23.548	23.572	25.785	28.237
Rückstellungen	55	277	117	172
Verbindlichkeiten	13.643	14.463	14.597	16.239
Rechnungsabgrenzungsposten	289	239	350	422
Summe Passiva	85.813	87.389	79.811	70.366
Treuhandverbindlichkeiten	855	1.027	862	896

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	16.205	15.623	15.056	15.221
Umsatzerlöse	12.726	12.780	12.455	12.321
Bestandsveränderungen fertige und unfertige Erzeugnisse	1.256	540	76	111
sonstige betriebliche Erträge	2.223	2.302	2.524	2.788
Betriebsaufwand	13.594	12.702	12.060	12.433
Materialaufwand	8.345	7.702	6.621	6.633
Abschreibungen	4.595	4.402	4.841	5.196
sonstige betriebliche Aufwendungen	654	597	597	604
Zwischenergebnis	2.611	2.921	2.997	2.788
Finanzergebnis	-131	-44	-154	-202
Ergebnis nach Steuern	2.480	2.877	2.843	2.586
sonstige Steuern	376	393	376	376
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	2.104	2.484	2.467	2.210



LGH Service GmbH

Adresse

Mommsenstraße 6
04329 Leipzig

E-Mail

info@lgh-leipzig.de

Internet

www.lgh-leipzig.de

Gründungsjahr

1994

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25,57 T€

Gesellschafter

Stadt Leipzig 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Kai Thalmann

Abschlussprüfer

RSM Ebner Stolz GmbH & Co.
KG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft

Beteiligungen

BIO-NET LEIPZIG
Technologietransfergesellschaft mbH 100 %
LGH Leipziger Gewerbehof GmbH & Co. KG
(Komplementär)



Mitglieder Aufsichtsrat

- Clemens Schülke (Vorsitzender)
- Michael Neuhaus (Stellvertretender Vorsitzender)
- Christoph Neumann

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand der Gesellschaft ist die Beteiligung als persönlich haftende Gesellschafterin an einer Kommanditgesellschaft, die die Errichtung von Gewerbezentren, die Bewirtschaftung, die Vergabe an Gewerbetreibende sowie die Durchführung aller damit im Zusammenhang stehenden Geschäfte zum Gegenstand hat.

(2) Weiterer Gegenstand des Unternehmens ist die Verwaltung und Bewirtschaftung von Grundstücken und damit im Zusammenhang stehende Dienstleistungen.

Die Gesellschaft ist nicht auf Gewinnerzielung ausgerichtet. (3) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegenstand der Gesellschaft gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen. Sie kann Zweigniederlassungen errichten und sich an gleichartigen oder ähnlichen Unternehmen beteiligen bzw. solche gründen. § 3 ist entsprechend zu beachten."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Die Eigentümerziele wurden von der Ratsversammlung am 22.06.2016 beschlossen (VI-DS-02089-DS-01).

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Ertrags-, Vermögens- und Finanzlage der LGH Service GmbH ist auch im Geschäftsjahr 2023 von Stabilität und einer planmäßigen Entwicklung geprägt. Der Geschäftserfolg des Unternehmens ist grundsätzlich stark von der Geschäftsentwicklung der LGH KG abhängig, da ein wesentlicher Teil der Umsatzerlöse aus der Leistungserbringung im Rahmen der Geschäftsbesorgung generiert wird. In Summe schließt die Gesellschaft das Jahr 2023 mit einem positiven Ergebnis in Höhe von 77 T€ ab. Die durch die Gesellschaft verwaltete Gesamtfläche betrug im Jahr 2023 180.572 m². Für bestehende Verwalterverträge wurden im laufenden Geschäftsjahr Verlängerungen abgeschlossen und somit mittelfristige Perspektiven bereits vertraglich gesichert.

Die Bilanzsumme erhöht sich erneut auf 1.854 T€ (Vorjahr: 1.713 T€). Dies begründet sich aktivseitig im Anstieg der liquiden Mittel und passivseitig insbesondere aufgrund des positiven Jahresergebnisses sowie höherer Rückstellungen und Verbindlichkeiten aus der Umsatzsteuer. Das an die BIO-NET im Vorjahr ausgegebene Gesellschafterdarlehen in Höhe von 250 T€ wurde vollständig zurückgezahlt. Infolge der erhöhten Bilanzsumme bei nicht in gleichem Maße gestiegenem Eigenkapital, sinkt die Eigenkapitalquote um 1,3 Prozentpunkte auf 69,9 %. Die Eigenkapitalrendi-

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	4,3	4,2	5,6	7,3
Investitionsdeckung [%]	675,0	413,2	259,5	31,6
Fremdfinanzierung [%]	25,5	30,1	28,8	26,2
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	74,5	69,9	71,2	73,8
Verschuldungsgrad [%]	34,2	43,0	40,5	35,4
Fremdkapital [T€]	432,0	557,7	493,5	409,5
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	keine	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	525,1	371,0	291,8	464,7
Liquiditätsgrad II [%]	557,7	440,0	438,8	500,5
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	4,0	5,9	5,3	3,6
Return on Investment (ROI) [%]	2,9	4,1	3,7	2,7
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	122,4	126,6	135,7	126,9
Personalaufwandsquote [%]	61,5	59,6	53,9	55,5
EBIT [T€]	73,0	107,4	95,4	65,3
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	4,0	6,0	11,2	128,6
Investitionsquote [%]	5,5	7,8	11,6	112,5
Abschreibungsquote [%]	37,0	32,2	30,2	35,6
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	15,3	15,3	13,5	13,0
davon Frauen	8,0	9,3	7,3	7,0
Anteil Frauen [%]	52,5	60,7	53,7	53,8
Auszubildende (Durchschnitt)	1,0	1,0	1,0	--
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	14,7	14,0	13,0	12,8

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Verwaltete Gesamtfläche [m ²]	--	180.572	176.336	176.320

te ist gegenüber dem Vorjahr infolge eines höheren Jahresergebnisses um 0,6 Prozentpunkte auf 5,9 % gestiegen.

Die liquiden Mittel der Gesellschaft beliefen sich zum Stichtag 31.12.2023 auf 1.485 T€. Die Erhöhung resultiert im Wesentli-

chen aus der Rückzahlung des Gesellschafterdarlehens sowie einem positiven Cashflow aus der laufenden Geschäftstätigkeit.

Die Liquidität der Gesellschaft kann weiterhin als gesichert betrachtet werden.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	73	78	96	114
Immaterielle Vermögensgegenstände	5	6	9	14
Sachanlagen	44	47	63	76
Finanzanlagen	24	24	24	24
Umlaufvermögen	1.623	1.762	1.601	1.436
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	95	276	536	103
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	1.528	1.485	1.065	1.333
Rechnungsabgrenzungsposten	0	15	15	15
Summe Aktiva	1.696	1.854	1.713	1.565
Treuhandvermögen	3.402	3.201	3.658	3.268

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	1.264	1.296	1.219	1.155
Gezeichnetes Kapital	26	26	26	26
Gewinnrücklagen	1.188	1.194	1.130	1.087
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	50	77	64	42
Rückstellungen	136	156	127	119
Verbindlichkeiten	291	400	365	287
Rechnungsabgrenzungsposten	5	2	2	4
Summe Passiva	1.696	1.854	1.713	1.565
Treuhandverbindlichkeiten	3.402	3.201	3.658	3.268

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	1.822	1.801	1.787	1.641
Umsatzerlöse	1.798	1.774	1.760	1.623
sonstige betriebliche Erträge	24	27	27	18
Betriebsaufwand	1.749	1.694	1.691	1.576
Materialaufwand	413	407	515	414
Personalaufwand	1.106	1.057	948	901
Abschreibungen	27	25	29	41
sonstige betriebliche Aufwendungen	203	205	199	220
Zwischenergebnis	73	107	95	65
Finanzergebnis	0	8	0	-1
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	23	39	31	22
Ergebnis nach Steuern	50	77	64	42
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	50	77	64	42



BIO-NET LEIPZIG Technologietransfergesellschaft mbH

Adresse

Deutscher Platz 5c
04103 Leipzig

E-Mail

info@bio-city-leipzig.de

Internet

www.bio-city-leipzig.de

Gründungsjahr

2002

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

LGH Service GmbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

André Hofmann

Abschlussprüfer

RSM Ebner Stolz GmbH & Co.
KG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand des Unternehmens ist:

- a) Transfer wissenschaftlicher, technischer, technologischer und sonstiger Kenntnisse, Ergebnisse und Leistungen zwischen den Wissenschaftseinrichtungen, insbesondere der Universität Leipzig und der Wirtschaft sowie Gesellschaft mit dem fachspezifischen Schwerpunkten Biotechnologie und benachbarten Technologiefeldern
- b) Beratung von Wirtschaftsunternehmen, gesellschaftlichen Einrichtungen und sonstiger Dritter bei der Anwendung oder Einführung neuer Technologien
- c) Vermittlung von Forschungs- und Entwicklungsprojekten aus der Wirtschaft und Gesellschaft an Wissenschaftseinrichtungen

- d) Projektmanagement von Forschungs- und Entwicklungsverbundvorhaben
- e) Durchführung von anwendungsorientierten Forschungs- und Entwicklungsprojekten der Wirtschaft und Gesellschaft
- f) Projektkoordination in nationalen und internationalen Forschungsprogrammen
- g) Führung und Realisierung von Projekten bzw. Mitwirkung zur Durchführung operativer Geschäftstätigkeiten auf der Grundlage vorrangig forschungsnaher, aber auch anderer Produkte, Technologien und Dienstleistungen inkl. ihrer Weiterentwicklung, Herstellung/Realisierung und Vertrieb
- h) Sicherung und Verwertung von Know-how und Schutzrechten von Wissenschaftseinrichtungen und Dritten
- i) Dienstleistungen bei der Auswahl und Vorbereitung der Nutzung von Landes-, Bundes- und EU-Förderprogrammen

sowie bei der Durchführung von Förderprojekten

j) Betreuung von Marketing- und PR-Maßnahmen für die Nutzung und wirtschaftliche Umsetzung von Forschungs- und Entwicklungsergebnissen

k) Mitwirkung bei der Ansiedlung von Unternehmen aus dem Bereich der Biotechnologie und benachbarten Technologiefeldern in der Region

l) Nutzung und weiterer Ausbau von regionalen und überregionalen Netzwerkstrukturen im Bereich der Biotechnologie und benachbarten Technologiefeldern

m) Planung und Organisation wissenschaftlicher Symposien, Tagungen, Seminare und Workshops

(2) Die Gesellschaft ist zu allen Geschäften und Maßnahmen berechtigt, durch die der Gegenstand der Gesellschaft gefördert werden kann."

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Der Fokus der Geschäftstätigkeit der BIO-NET LEIPZIG Technologietransfergesellschaft lag im Geschäftsjahr 2023 in der Realisierung der Aufgaben aus den Marketingverträgen mit der LGH

Bilanz- und Leistungskennzahlen

	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	9,1	5,0	1,1	4,1
Investitionsdeckung [%]	--	--	--	86,8
Fremdfinanzierung [%]	22,7	66,5	94,7	25,4
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	77,3	33,5	5,3	74,6
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	--	0,3	--
Verschuldungsgrad [%]	29,4	198,7	1.776,9	34,0
Fremdkapital [T€]	5,0	30,5	260,3	23,4
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	18,9	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	--	19,5	6.541,7	465,9
Liquiditätsgrad II [%]	--	184,8	6.854,3	596,3
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	11,8	4,4	-368,4	79,7
Return on Investment (ROI) [%]	9,1	1,5	-19,6	59,5
Geschäftserfolg				
EBIT [T€]	2,0	1,6	-54,0	54,8
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	--	--	--	0,8
Investitionsquote [%]	--	--	--	21,7
Abschreibungsquote [%]	50,0	32,3	24,4	18,9

Service GmbH. Unter anderem wurde die Gesellschaft mit der Organisation und Durchführung der Feier "20 Jahre BIO CITY" beauftragt. Dies spiegelt sich in der Ertragslage wider, bei der den Umsatzerlösen in Höhe von 53 T€ Aufwendungen in fast identischer Höhe gegenüberstehen und in Summe zu einem nahezu ausgeglichenen Jahresergebnis führen (1 T€). Das im Rahmen der "BIO-Europe" im Vorjahr ausgereichte Gesellschafterdarlehen der LGH Service GmbH in Höhe von 250 T€ wurde vollständig zurückgeführt. Entspre-

chend sinkt der Wert der Verbindlichkeiten und damit die Bilanzsumme auf 46 T€ (Vorjahr: 275 T€). Korrespondierend damit steigt die Eigenkapitalquote wieder von 5,3 % auf 33,5 %. Der Liquiditätsgrad I hat sich im Vergleich zu den Vorjahren deutlich verringert, was mit einem gesunkenen Liquiditätsbestand in Zusammenhang steht. Der Liquiditätsgrad II ist jedoch weiterhin stabil, da vor allem der hohe Forderungsbestand und die liquiden Mittel die kurzfristigen Verbindlichkeiten übersteigen.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	2	2	3	4
Immaterielle Vermögensgegenstände	1	1	1	1
Sachanlagen	1	2	2	3
Umlaufvermögen	10	43	272	88
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		39	12	19
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	10	5	260	69
Rechnungsabgrenzungsposten	10	0	0	0
Summe Aktiva	22	46	275	92

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	17	15	15	69
Gezeichnetes Kapital	25	25	25	25
Kapitalrücklage	40	40	40	40
Gewinn-/Verlustvortrag	-50	-50	4	-51
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	2	1	-54	55
Rückstellungen	5	7	6	9
Verbindlichkeiten		24	254	15
Summe Passiva	22	46	275	92

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	63	53	267	112
Umsatzerlöse	33	53	57	111
sonstige betriebliche Erträge	30		210	0
Betriebsaufwand	61	51	321	57
Materialaufwand	51	31	286	39
Abschreibungen	1	1	1	1
sonstige betriebliche Aufwendungen	9	19	34	17
Zwischenergebnis	2	2	-54	55
Finanzergebnis		-1		0
Ergebnis nach Steuern	2	1	-54	55
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	2	1	-54	55

Saatzeit Plaußig Grundstücksgesellschaft mbH

Adresse

Mommsenstraße 6
04329 Leipzig

E-Mail

kontakt@saatzeit-
plaußig.de

Gründungs- jahr

1990

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

255,65 T€

Gesellschafter

Stadt Leipzig 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Kai Thalmann

Abschlussprüfer

MSC danat GmbH Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft

Beteiligungen

Saat-Gut Plaußig 0,99 %
Voges KG



Mitglieder Aufsichtsrat

- Clemens Schülke (Vorsitzender)
- Andreas Diestel (Stellvertretender Vorsitzender)
- Andreas Geisler
- Ansbert Maciejewski
- Steffen Wehmann

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand der Gesellschaft ist die Verwaltung eigener sowie kommunaler Grundstücke.
(2) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegenstand der Gesellschaft gefördert werden kann."

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Saatzucht Plaußig Grundstücksgesellschaft mbH (SPG) hat das Geschäftsjahr 2023 mit einem Jahresüberschuss in Höhe von 222 T€ abgeschlossen (Vorjahr: 221 T€), der auf neue Rechnung vorgetragen wurde.

Die negative Planabweichung in Höhe von 1.432 T€ begründet sich auch in diesem Geschäftsjahr mit dem nicht realisierten Flächenverkauf des ersten Bauabschnitts in Portitz, welcher nunmehr im Geschäftsjahr 2024 avi- siert ist.

Für die vorhandene Gesamtwohnungsfläche von 16.169 m² war zum 31.12.2023 eine Leerstandsquote von 8 % zu verzeichnen, die sowohl über dem Vorjahreswert (6 %) als auch über dem Planwert (4 %) liegt. Dies resultiert maßgeblich aus Sanierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen des eingelegten Bestandes, die zum Teil umfangreicher ausfielen als zunächst angenommen. Der Abbau des Leerstandes erfolgt auch weiterhin sukzessive, ist aber mit einem deutlich erhöhten Instandhaltungsaufwand verbunden. Die Gewerbeflächen konnten vollständig vermietet werden. Auch bei den verpachteten landwirtschaftlichen Flächen konnte eine nahezu vollständige Auslastung erreicht werden. Die Umsatzerlöse aus der Vermietung und Verpachtung gesellschaftseigener Grundstücke und Bauten stellen mit ca. 74 % den größten Teil der Umsatzerlöse der Gesellschaft in Höhe von 1.657 T€ dar. Diese sind gegenüber dem Vorjahr um 6 % gestiegen. Damit korrespondierend steigt der Umsatz je Vollzeitäquivalent bei gleichbleibender Personalstärke. Die Personalaufwandsquote liegt aufgrund der leicht gestiegenen Umsatzerlöse und dem gleichzeitig gestiegenem Personalaufwand unverändert zu 2022 bei 8,2 %.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	69,3	77,8	78,0	79,1
Investitionsdeckung [%]	46,5	41,4	224,3	9,2
Fremdfinanzierung [%]	5,0	6,6	5,9	6,7
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	95,0	93,4	94,1	93,3
Verschuldungsgrad [%]	5,2	7,0	6,2	7,1
Fremdkapital [T€]	914,0	1.120,8	979,5	1.110,4
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	keine	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	821,6	536,5	559,5	503,8
Liquiditätsgrad II [%]	836,1	555,8	572,5	515,8
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	9,5	1,4	1,4	2,4
Return on Investment (ROI) [%]	9,0	1,3	1,3	2,2
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	806,5	828,4	785,2	695,9
Personalaufwandsquote [%]	8,5	8,2	8,2	9,4
EBIT [T€]	2.222,0	207,7	222,5	380,0
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	400,0	457,4	85,4	2.062,3
Investitionsquote [%]	3,1	3,4	0,7	15,7
Abschreibungsquote [%]	1,5	1,4	1,5	1,4
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	2,0	2,0	2,0	2,0
davon Frauen	1,0	1,0	1,0	1,0
Anteil Frauen [%]	50,0	50,0	50,0	50,0
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	2,0	2,0	2,0	2,0

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
vorhandene Gesamt-Wohnungsfläche [m ²]	16.169	16.169	16.018	16.169
vermietete Wohnungen [m ²]	15.530	14.908	15.054	14.710
vorhandene Gesamt-Gewerbefläche [m ²]	2.982	2.982	2.982	2.982
vermietete Gewerbeflächen [m ²]	2.982	2.982	2.982	2.982
Leerstand Mietwohnungen [%]	4	8	6	9
vorhandene Gesamt-Landwirtschaftsfläche [m ²]	6.752.052	6.816.500	6.816.500	6.826.899
verpachtete landwirtschaftliche Fläche [m ²]	6.715.344	6.779.792	6.779.792	6.560.000

Die SPG hält Anteile an einer Genossenschaft in Höhe von 3 T€, die in den Finanzanlagen des Anlagevermögens bilanziell ausgewiesen werden. Die Anteile an der Saat-Gut Plaußig Voges KG betragen 0,99 %.

Die Vermögenslage der Gesellschaft ist weiterhin durch eine sehr gute Eigenkapitalausstattung gekennzeichnet. Das Eigen-

kapital steigt im Jahr 2023 in Höhe des erwirtschafteten Jahresüberschusses bei ebenfalls gesteigener Bilanzsumme, sodass sich die Eigenkapitalquote leicht um 0,7 Prozentpunkte verringert.

Der Anstieg des Fremdkapitals gegenüber dem Vorjahr resultiert im Wesentlichen aus höheren Rückstellungen im Zusammenhang mit unterlassenen Instandhaltungen.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	12.747	13.308	13.049	13.157
Immaterielle Vermögensgegenstände	0	1	2	0
Sachanlagen	12.741	13.301	13.041	13.151
Finanzanlagen	6	6	6	6
Umlaufvermögen	5.637	3.784	3.679	3.480
Vorräte	520	579	433	380
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	89	111	74	72
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	5.028	3.094	3.172	3.029
Rechnungsabgrenzungsposten	5	3	3	4
Summe Aktiva	18.389	17.094	16.731	16.641
Treuhandvermögen	130	139	137	127

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	17.475	15.973	15.751	15.530
Gezeichnetes Kapital	256	256	256	256
Kapitalrücklage	2.128	2.128	2.128	2.128
Gewinnrücklagen	11.590	11.590	11.590	11.590
Gewinn-/Verlustvortrag	1.847	1.778	1.556	1.187
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	1.654	222	221	369
Rückstellungen	40	266	75	115
Verbindlichkeiten	869	851	900	990
Rechnungsabgrenzungsposten	5	4	5	5
Summe Passiva	18.389	17.094	16.731	16.641
Treuhandverbindlichkeiten	130	139	127	127

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	3.673	1.840	1.666	1.567
Umsatzerlöse	1.613	1.657	1.570	1.392
Bestandsveränderungen fertige und unfertige Erzeugnisse	75	146	53	166
sonstige betriebliche Erträge	1.985	37	42	10
Betriebsaufwand	1.451	1.632	1.443	1.187
Materialaufwand	892	988	830	622
Personalaufwand	137	135	129	131
Abschreibungen	186	189	191	190
sonstige betriebliche Aufwendungen	236	319	293	244
Zwischenergebnis	2.222	208	223	380
Finanzergebnis	-5	15	-1	-11
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	563	0	0	0
Ergebnis nach Steuern	1.654	222	221	369
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	1.654	222	221	369

2.5. GESUNDHEIT, SOZIALES, JUGEND UND BILDUNG



**Berufsbildungswerk
Leipzig für Hör- und
Sprachgeschädigte gGmbH**

Adresse

Knautnaundorfer Straße 4
04249 Leipzig

E-Mail

info@bbw-leipzig.de

Internet

www.bbw-leipzig.de

Gründungsjahr

1991

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

26,1 T€

Gesellschafter

Diakonisches Werk Innere Mission Leipzig e. V.	33,33 %
Paulinenpflege Winnenden e. V.	33,33 %
Stadt Leipzig	33,33 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Tobias Schmidt
Bastian Schmiedel

Abschlussprüfer

CURACON GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

Diakonische Leipziger gGmbH (DLG)	100 %
Diakonische Unternehmensdienste gemeinnützige GmbH (DUd)	100 %
Philippus Leipzig gGmbH	100 %



Mitglieder Aufsichtsrat

- Sönke Junge (Vorsitzender)
- Dietrich Bauer
- Vicki Felthaus
- Sebastian Feydt
- Martina Kador-Probst
- Andreas Maurer

Ausschüsse des Aufsichtsrates

- Personalausschuss

**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Die gGmbH verfolgt ausschließlich und unmittelbar gemeinnützige Zwecke im Sinne des Abschnitts "Steuerbegünstigte Zwecke" der Abgabenordnung. Zweck der gGmbH im Sinne des § 52 Abs. 2 AO ist die Förderung der Jugendhilfe und die Förderung der Erziehung und Berufsbildung. Der Zweck wird verwirklicht insbesondere durch die Unterhaltung eines Berufsbildungswerkes zur Förderung, Betreuung und Unterrichtung von Jugendlichen und Erwachsenen, insbesondere mit Hör- und Sprachschädigung, die Unterhaltung von Schulen und Kindertagesstätten, von Angeboten und Einrichtungen der Jugend- und Erziehungshilfe und

der Behindertenhilfe sowie durch die Förderung des bürgerschaftlichen Engagements zugunsten gemeinnütziger, mildtätiger und kirchlicher Zwecke.

(2) Die Gesellschaft ist befugt, andere Unternehmen mit gleichem oder ähnlichem Unternehmensgegenstand zu übernehmen, zu betreiben und sich an solchen Unternehmen zu beteiligen, auch deren Geschäftsführung und die Stellung eines persönlich haftenden Gesellschafters zu übernehmen. Die Gesellschaft darf auch Zweigniederlassungen errichten.

(3) Die Gesellschaft ist selbstlos tätig; sie verfolgt nicht in erster Linie eigenwirtschaftliche Zwecke. Ein Gewinn wird nicht bezweckt. Etwaige Überschüsse werden nur für die vertragsgemäßen Zwecke verwendet. Die Gesellschafter erhalten keine Gewinnanteile und in ihrer Eigenschaft als Gesellschafter auch keine sonstigen Zuwendungen aus Mitteln der Gesellschaft. Geschäftsanteile dürfen an die Gesellschaft höchstens zum Nennwert veräußert werden. Es darf keine Person durch Ausgaben, die den Zwecken der Gesellschaft fremd sind, oder durch unverhältnismäßig hohe Vergütung begünstigt werden."

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Berufsbildungswerk Leipzig gGmbH (BBWL) schließt das Geschäftsjahr mit einem Jahresfehlbetrag von 83 T€ ab. Im Vorjahresvergleich konnten die Umsatzerlöse um 6,2 % gesteigert werden. Dies beruht hauptsächlich auf Kostensatzsteigerungen in Verbindung mit einer konstanten Gesamtbelegung. Gestiegene Material- und Personalaufwendungen haben jedoch die gestiegenen Umsatzerlöse vollständig kompensiert. Im Vorjahresvergleich stellt sich das Jahresergebnis dennoch deutlich verbessert dar. Grund für den gestiegenen Personalaufwand waren ein Anstieg um 8,1 Vollzeitäquivalente über alle Geschäftsbereiche hinweg sowie tarifbedingte Steigerungen der Entgelte. Die Personalaufwandsquote zeigte sich entsprechend dem Geschäftsmodell der BBWL weiterhin auf einem hohen Niveau.

Im Vergleich zum Vorjahr ist eine deutlich gestiegene Investitionsquote auffällig (+9,5 Prozentpunkte). Diese kann allerdings zu großen Teilen mit einer Umstrukturierung in den Finanzanlagen erklärt werden.

Das Eigenkapital reduziert sich um den Jahresfehlbetrag in Höhe von 83 T€. Aufgrund der insgesamt gesunkenen Bilanzsumme erhöhte sich die Eigenkapitalquote dennoch leicht.

Der Finanzmittelbestand nahm um 2.053 T€ ab, was sich im gesunkenen Liquiditätsgrad II äußert. Dieser ist weiterhin als ausreichend zu bewerten. Der Liquiditätsgrad I ist aufgrund der Einbindung in das Cashpooling

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	83,1	88,8	86,3	85,7
Investitionsdeckung [%]	83,4	15,7	47,7	27,2
Fremdfinanzierung [%]	15,1	14,7	15,9	15,9
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	79,2	79,5	78,2	77,8
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	196,4	791,9	241,6	648,5
Verschuldungsgrad [%]	17,8	17,3	19,0	18,9
Fremdkapital [T€]	12.415,7	12.220,8	13.456,7	13.543,2
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	keine	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	--	102,2	125,0	154,3
Liquiditätsgrad II [%]	--	199,9	209,2	236,8
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	-0,5	-0,1	-0,4	-0,2
Return on Investment (ROI) [%]	-0,4	-0,1	-0,3	-0,1
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	87,8	85,4	81,7	82,7
Personalaufwandsquote [%]	73,4	75,5	76,5	74,7
EBIT [T€]	-1.262,0	-968,7	-1.012,3	-1.069,5
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	2.291,0	12.648,8	5.578,2	10.437,7
Investitionsquote [%]	3,4	17,2	7,7	14,3
Abschreibungsquote [%]	2,8	2,7	3,7	3,9
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	651,0	641,0	628,0	598,0
davon Frauen	468,7	458,0	451,0	426,0
Anteil Frauen [%]	72,0	71,5	71,8	71,2
Auszubildende (Durchschnitt)	4,0	--	--	--
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	527,9	527,7	519,6	484,9

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Summe Belegungstage	586.240	572.907	586.518	587.481
Belegungstage Berufsbildungswerk	168.300	165.795	168.064	171.862
Belegungstage Kindertagesstätten	303.920	305.944	304.134	303.489
Belegungstage Jugend- und Erziehungshilfeverbund	30.470	27.909	33.720	34.005
Belegungstage Schulische Bildung	83.550	73.258	80.600	78.125

der BBWL-Gruppe nicht aussagekräftig.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	68.375	73.623	72.843	72.958
Immaterielle Vermögensgegenstände	85	28	61	85
Sachanlagen	23.097	22.739	22.689	23.680
Finanzanlagen	45.193	50.856	50.094	49.193
Umlaufvermögen	13.688	8.843	11.003	11.980
Vorräte	25	26	25	25
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	4.165	4.310	4.418	4.165
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	9.498	4.507	6.560	7.790
Rechnungsabgrenzungsposten	234	386	542	233
Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensverrechnung	0	58	0	0
Summe Aktiva	82.297	82.909	84.388	85.171

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	65.139	65.886	65.969	66.242
Gezeichnetes Kapital	26	26	26	26
Gewinnrücklagen	65.445	65.943	66.216	66.318
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-332	-83	-273	-102
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	9.485	9.605	9.925	10.771
Rückstellungen	3.089	2.982	3.225	3.089
Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	956	927	950	956
Verbindlichkeiten	4.565	4.410	5.249	5.050
Rechnungsabgrenzungsposten	19	26	21	19
Summe Passiva	82.297	82.909	84.388	85.171

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	47.609	47.425	45.836	42.733
Umsatzerlöse	46.335	45.068	42.438	40.100
sonstige betriebliche Erträge	1.274	2.356	3.399	2.633
Betriebsaufwand	48.871	48.394	46.848	43.803
Materialaufwand	6.240	6.324	5.525	5.309
Personalaufwand	34.011	34.023	32.479	29.951
Abschreibungen	1.910	1.985	2.659	2.835
sonstige betriebliche Aufwendungen	6.710	6.061	6.186	5.708
Zwischenergebnis	-1.262	-969	-1.012	-1.070
Finanzergebnis	930	895	748	987
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0	2	-8	3
Ergebnis nach Steuern	-332	-76	-256	-85
sonstige Steuern	0	7	17	17
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-332	-83	-273	-102

**Diakonische Leipziger
gGmbH (DLG)**

Adresse

Knautnaundorfer Straße 4
04249 Leipzig

E-Mail

info@dat-leipzig.de

Internet

www.dat-leipzig.de

Gründungsjahr

1997

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

26 T€

Gesellschafter

Berufsbildungswerk Leipzig für
Hör- und Sprachgeschädigte
gGmbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Tobias Schmidt
Bastian Schmiedel

Abschlussprüfer

CURACON GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Die Gesellschaft versteht sich als Teil evangelischer Diakonie als Lebens- und Wesensäußerung der Kirche.

(2) Die Gesellschaft erbringt im Sinne von Abs. 1 Ausbildungen und Dienstleistungen, insbesondere durch die Beschäftigung von körperlich, seelisch und geistig behinderten Menschen und die Durchführung von Maßnahmen, die für ihre wirksame Rehabilitation erforderlich sind. Dazu gehören handwerkliche Leistungen, die auch im Gewerk Elektrotechnik ausgeführt werden können.

(3) Die Gesellschaft ist berechtigt, weitere gleichartige oder ähnliche Unternehmungen zu errichten oder bestehende zu erwerben oder sich an diesen zu beteiligen und die Geschäftsführung an solchen Unternehmen auszuüben sowie sämtliche Geschäfte zu betreiben, die geeignet sind, den Zweck und die Unternehmung der Gesellschaft zu fördern. Die Gesellschaft darf auch Zweigniederlassungen errichten."

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Diakonische Leipziger gGmbH (DLG) schließt das Geschäftsjahr mit einem Jahresfehlbetrag in Höhe von 333 T€ ab. Die gegenüber dem Vorjahr gestiegenen Umsatzerlöse konnten den gestiegenen Betriebsaufwand nicht vollständig kompensieren. Die Umsatzerlöse stiegen im Vorjahresvergleich um 4,2 % an. Hauptsächlich dafür verantwortlich sind die gestiegenen Kostensätze und eine um 0,5 % leicht verbesserte Belegung der Arbeitsbereiche. Der Bereich Arbeits- und Berufsbildung ist auch weiterhin für über die Hälfte der erzielten Umsätze verantwortlich. Darauf folgen Werkstattenerlöse aus Produktion und Dienstleistung und der Bereich unterstütztes Wohnen. Der Rückgang der sonstigen betrieblichen Erträge (-630 T€ gegenüber dem Vorjahr), der eine Hauptursache für die Ergebnisverschlechterung darstellt, beruht auf dem Wegfall der Zuschüsse und Zuwendungen im Kontext der Corona-Pandemie.

Für den um 3,5 % gestiegenen Personalaufwand sind tarifbedingte Steigerungen bei einer konstant bleibenden Beschäftigtenzahl verantwortlich. Die geplante Verbesserung der Umsatzerlöse je Vollzeitäquivalent konnte nicht in vollem Maße erreicht werden. Das Anlagevermögen erhöhte sich 2023 gegenüber dem Vorjahr deutlich um 489 T€, was auf Investitionen in das Sachanlagevermögen zurückzuführen ist. Hierdurch stieg die Anlagenintensität um 9 Prozentpunkte.

Das Eigenkapital reduziert sich um den Jahresfehlbetrag in Höhe von 333 T€, sodass sich die Eigenkapitalquote im Vergleich zum Vorjahr um 2,5 Prozentpunkte verschlechtert. Der Finanzmittelbestand nahm ebenfalls um 9,5 % ab, was sich im

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	18,6	27,2	18,2	15,1
Investitionsdeckung [%]	49,1	27,3	40,8	175,3
Fremdfinanzierung [%]	22,2	23,6	21,4	21,6
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	75,4	73,7	76,2	76,1
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	24,7	13,1	--	--
Verschuldungsgrad [%]	28,6	31,0	27,2	27,6
Fremdkapital [T€]	1.329,5	1.403,9	1.322,5	1.329,5
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	496,5	459,1	302,7	483,2
Liquiditätsgrad I [%]	--	6,8	10,9	4,2
Liquiditätsgrad II [%]	--	847,1	1.444,2	1.006,7
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	-4,1	-7,6	0,7	3,7
Return on Investment (ROI) [%]	-3,1	-5,6	0,5	2,8
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	96,0	89,4	85,6	85,6
Personalaufwandsquote [%]	99,3	103,1	103,8	100,5
EBIT [T€]	-182,8	-367,5	33,6	153,7
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	385,0	674,8	339,7	71,9
Investitionsquote [%]	34,6	41,8	30,2	7,8
Abschreibungsquote [%]	17,0	11,4	12,3	13,6
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	137,9	138,0	139,0	137,0
davon Frauen	73,1	76,1	74,5	76,8
Anteil Frauen [%]	53,1	55,1	53,6	56,1
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	115,6	115,5	115,8	115,3

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
gesamte Werkstatt in Belegungstagen	148.983	140.043	139.574	142.334
unterstütztes Wohnen in Belegungstagen	31.750	31.577	31.238	31.393
Bereich Menschen mit Körperbehinderung	32.499	30.076	28.516	31.229
Bereich Menschen mit geistiger Behinderung	84.734	78.390	79.820	79.712

sinkenden Liquiditätsgrad II äußert. Der Liquiditätsgrad I ist aufgrund der Anbindung an den Cashpool der BBWL-Gruppe nicht aussagekräftig.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	1.112	1.613	1.124	927
Immaterielle Vermögensgegenstände	0	3	3	0
Sachanlagen	1.072	1.526	1.037	887
Finanzanlagen	40	84	84	40
Umlaufvermögen	4.874	4.327	5.060	5.227
Vorräte	148	153	153	148
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	4.718	4.140	4.870	5.057
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	8	34	37	21
Summe Aktiva	5.986	5.940	6.184	6.154

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	4.514	4.380	4.714	4.682
Gezeichnetes Kapital	26	26	26	26
Gewinnrücklagen	4.671	4.688	4.483	4.483
Gewinn-/Verlustvortrag	0	0	173	0
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-183	-333	32	173
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	285	311	296	285
Rückstellungen	664	719	802	664
Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	188	182	189	188
Verbindlichkeiten	505	493	340	504
Rechnungsabgrenzungsposten	18	37	33	19
Summe Passiva	5.986	5.940	6.184	6.154

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	15.088	13.790	14.004	13.483
Umsatzerlöse	11.100	10.323	9.911	9.866
Bestandsveränderungen fertige und unfertige Erzeugnisse	0	0	-4	0
andere aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	4
sonstige betriebliche Erträge	3.988	3.467	4.097	3.613
Betriebsaufwand	15.271	14.157	13.970	13.330
Materialaufwand	1.534	1.263	1.471	1.246
Personalaufwand	11.027	10.648	10.286	9.911
Abschreibungen	189	184	139	126
sonstige betriebliche Aufwendungen	2.521	2.062	2.075	2.047
Zwischenergebnis	-183	-368	34	154
Finanzergebnis	0	37	0	22
Ergebnis nach Steuern	-183	-331	34	176
sonstige Steuern	0	3	3	3
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-183	-333	32	173

Diakonische Unternehmensdienste gGmbH (DUd)

Adresse

Knautnaundorfer Straße 4
04249 Leipzig

E-Mail

info@dud-leipzig.de

Internet

www.dud-leipzig.de

Gründungsjahr

2006

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

625 T€

Gesellschafter

Berufsbildungswerk Leipzig für
Hör- und Sprachgeschädigte
gGmbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Tobias Schmidt
Bastian Schmiedel

Abschlussprüfer

CURACON GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand der Unternehmung ist die "Förderung der freien Wohlfahrtspflege". Der Satzungszweck wird insbesondere durch verschiedene Integrationsprojekte verwirklicht, die nach § 68 (3) AO Zweckbetriebe darstellen, wobei mindestens 40 % der Beschäftigten von einer Schwerbehinderung betroffene Menschen, im Sinne des § 132 (1) SGB IX, sind. Das Ziel der Unternehmung besteht darin, innerhalb der Integrationsprojekte durch soziale Betreuung eine Eingliederung in den ersten Arbeitsmarkt zu erreichen.

(2) Die Gesellschaft ist berechtigt, weitere Unternehmungen zu errichten oder bestehende zu erwerben oder sich an solchen Unternehmen zu beteiligen sowie sämtliche Geschäfte zu betreiben, die geeignet sind, den Zweck und die Unternehmung der Gesellschaft zu fördern. Die Gesellschaft darf auch Zweigniederlassungen im In- und Ausland errichten.

(3) Die Gesellschaft ist selbstlos tätig und verfolgt nicht in erster

Linie eigenwirtschaftliche Zwecke."

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Diakonische Unternehmensdienste gmbH (DUd) schließt das Geschäftsjahr mit einem Jahresfehlbetrag in Höhe von 52 T€ ab. Im Jahr 2023 erhielt die Gesellschaft einen Zuschuss in Höhe von 70 T€ von der Muttergesellschaft BBWL. Die gegenüber dem Vorjahr gestiegene Gesamtleistung konnte den gestiegenen Betriebsaufwand nicht vollständig kompensieren. Die Umsatzerlöse stiegen im Vorjahresvergleich um 12 % an. Hiervon entfiel mit 4.665 T€ ein Großteil auf den Bereich der Dienstleistungen und Produktion. Aufgrund der gestiegenen Umsätze und der hohen Krankenkassenstände sowie einer um 0,5 Stunden gesenkten Wochenarbeitszeit war eine Erhöhung der Vollzeitäquivalente um 7,6 (+11 %) notwendig. In Verbindung mit tarifbedingten Erhöhungen der Entgelte stiegen dadurch die Personalkosten im Vergleich zum Vorjahr um 16,1 %. Die Personalaufwandsquote erhöhte sich um 2,2 Prozentpunkte. Das Eigenkapital reduziert sich um den Jahresfehlbetrag in Höhe von 52 T€, wodurch die Eigenkapitalquote auf einen niedrigen Wert von 5,1 % sinkt. Ebenfalls reduzierten sich die liquiden Finanzmittel, wodurch der Liquiditätsgrad II auf ein niedriges Niveau fällt. Aufgrund der Cashpool-Anbindung an die BBW-Leipzig-Gruppe ist der Liquiditätsgrad I nicht aussagekräftig und die Liquidität kann weiterhin als gesichert angesehen werden.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	24,9	25,1	21,8	22,2
Investitionsdeckung [%]	71,2	70,5	49,0	52,5
Fremdfinanzierung [%]	97,9	90,0	86,9	94,0
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	--	5,1	9,9	3,2
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	1,0	--	--
Verschuldungsgrad [%]	--	898,0	660,6	1.577,0
Fremdkapital [T€]	1.025,5	896,7	904,8	774,9
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	725,7	589,8	607,3	479,1
Liquiditätsgrad I [%]	--	0,5	0,9	0,4
Liquiditätsgrad II [%]	--	255,4	259,6	350,3
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	--	-103,7	74,4	431,5
Return on Investment (ROI) [%]	0,9	-5,3	7,3	13,8
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	60,1	67,3	66,8	57,7
Personalaufwandsquote [%]	67,0	61,2	59,0	64,1
EBIT [T€]	9,0	-38,9	81,6	111,5
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	70,0	82,9	88,3	91,7
Investitionsquote [%]	26,9	33,1	38,9	50,1
Abschreibungsquote [%]	19,1	23,4	19,1	26,3
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	108,0	98,0	91,0	93,0
davon Frauen	56,3	51,8	46,4	66,2
Anteil Frauen [%]	52,1	52,9	51,0	71,2
Auszubildende (Durchschnitt)	2,0	--	--	--
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	81,9	76,3	68,7	70,7

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	260	250	227	183
Immaterielle Vermögensgegenstände	0	10	16	0
Sachanlagen	251	231	201	174
Finanzanlagen	9	9	9	9
Umlaufvermögen	640	745	812	637
Vorräte	7	9	7	7
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	629	735	802	629
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	4	1	3	1
Rechnungsabgrenzungsposten	4	1	3	4
Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	143	0	0	0
Summe Aktiva	1.048	997	1.042	824

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	0	51	103	26
Gezeichnetes Kapital	625	625	625	625
Kapitalrücklage	50	50	50	50
Gewinnrücklagen	40	40	40	40
Gewinn-/Verlustvortrag	-867	-612	-688	-802
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	9	-52	77	114
Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	143	0	0	0
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	45	99	68	45
Rückstellungen	268	254	257	267
Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	83	88	92	83
Verbindlichkeiten	730	591	610	480
Rechnungsabgrenzungsposten	5	2	4	5
Summe Passiva	1.048	997	1.042	824

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	5.447	5.270	4.851	4.408
Umsatzerlöse	4.921	5.137	4.588	4.079
sonstige betriebliche Erträge	527	133	263	329
Betriebsaufwand	5.438	5.309	4.769	4.296
Materialaufwand	1.333	1.428	1.252	1.041
Personalaufwand	3.296	3.144	2.708	2.614
Abschreibungen	50	58	43	48
sonstige betriebliche Aufwendungen	759	678	766	593
Zwischenergebnis	9	-39	82	112
Finanzergebnis	0	-13	-4	3
Ergebnis nach Steuern	9	-52	77	114
sonstige Steuern	0	1	1	1
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	9	-52	77	114

Philippus Leipzig gGmbH

Adresse

Knautnaundorfer Straße 4
04249 Leipzig

E-Mail

info@philippus-leipzig.de

Internet

www.philippus-leipzig.de

Gründungsjahr

2003

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

525 T€

Gesellschafter

Berufsbildungswerk Leipzig für
Hör- und Sprachgeschädigte
gGmbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Tobias Schmidt
Bastian Schmiedel

Abschlussprüfer

CURACON GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen nachfolgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand des Unternehmens ist die Förderung der freien Wohlfahrtspflege. Der Satzungszweck wird insbesondere durch Integrationsprojekte verwirklicht, die nach § 68 Nr. 3 Buchst. c) AO Zweckbetriebe darstellen, wobei mindestens 40 % der Beschäftigten von einer Schwerbehinderung betroffene Menschen im Sinne des § 132 Abs. 1 SGB I sind. Das Ziel des Unternehmens besteht darin, innerhalb der Integrationsprojekte durch soziale Betreuung eine Eingliederung in den ersten Arbeitsmarkt zu erreichen.

(2) Die Gesellschaft nimmt diakonische und missionarische Aufgaben wahr. Zu den Aufgaben gehören

- a. die Förderung der Religion in Form von gottesdienstlichen Veranstaltungen, Seminarangeboten sowie Angeboten der Seelsorge und Lebensberatung,
- b. die Förderung der Jugendhilfe in Form von Beratungs-, Praktikums- und Ausbildungsangeboten für junge Menschen mit besonderem Unterstützungsbedarf

- bzw. Teilnehmer von Projekten der Jugendberufshilfe,
 - c. die Förderung von Kunst und Kultur in Form von Trägerschaft bzw. Organisation von Benefizveranstaltungen und künstlerischen Veranstaltungen (Chor- und Orchesterbegegnungen, Ausstellungen, Filmkunst, Konzerte) ohne kommerzielle Gewinnabsicht,
 - d. die Förderung des bürgerschaftlichen Engagements zugunsten gemeinnütziger Zwecke in Form von Erhalt und Pflege der denkmalgeschützten Philippuskirche durch Ehrenamtliche, zugunsten mildtätiger Zwecke durch die Stärkung inklusiver Mitwirkungsmöglichkeiten von Menschen mit Behinderung als Ehrenamtliche und durch die Durchführung von Wettbewerben, die Initiativen und Einzelpersonen mildtätiger Projekte würdigen, sowie zugunsten kirchlicher Zwecke in Form von Gründung und Begleitung von Gesprächskreisen.
- (3) Die Gesellschaft kann andere Unternehmen mit einem vergleichbaren Unternehmensgegenstand übernehmen, und sich an solchen Unternehmen beteiligen; sie darf auch Zweigniederlassungen errichten. Die Gesellschaft darf darüber hinaus alle Geschäfte durchführen, die den

Gegenstand des Unternehmens unmittelbar oder mittelbar fördern."

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Philippus Leipzig gGmbH schließt das Geschäftsjahr mit einem Jahresüberschuss in Höhe von 0,5 T€ ab. Im Jahr 2023 erhielt die Gesellschaft einen Zuschuss in Höhe von 70 T€ von der Muttergesellschaft BBWL. Die Umsatzerlöse stiegen im Vorjahresvergleich um über 30 % an. Dies begründet sich hauptsächlich durch gestiegene Einnahmen aus dem Hotelbetrieb, die durch eine verbesserte Zimmerauslastung von 77 % (Vorjahr: 66 %) erzielt werden konnten. Auch der Bereich Catering verzeichnete eine gute Auftragslage. Die um 21 % gestiegenen Personalaufwendungen entfallen auf den Anstieg der Vollzeitäquivalente um 1,6 VZÄ sowie tarifbedingte Steigerungen der Entgelte. Dennoch konnte die Personalaufwandsquote deutlich gesenkt werden (-3,9 Prozentpunkte). Das Eigenkapital stieg leicht in Höhe des Jahresüberschusses um 0,5 T€. Der Bestand an liquiden Finanzmitteln blieb im Vergleich zum Vorjahr nahezu unverändert. Der Liquiditätsgrad II bleibt daher weiterhin auf einem niedrigen Niveau. Aufgrund der Cashpool-Anbindung an die BBWL-Gruppe wird die Liquidität weiterhin als gesichert angesehen.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	38,0	41,4	43,7	38,5
Investitionsdeckung [%]	61,5	113,5	38,2	186,0
Fremdfinanzierung [%]	95,2	89,3	88,1	93,1
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	0,0	2,5	2,5	0,0
Verschuldungsgrad [%]	--	835,3	739,4	--
Fremdkapital [T€]	601,5	440,9	419,2	405,4
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	426,5	225,5	203,4	230,3
Liquiditätsgrad I [%]	--	7,9	8,9	0,7
Liquiditätsgrad II [%]	--	114,2	116,8	49,7
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	--	4,1	1.325,7	--
Return on Investment (ROI) [%]	-10,1	0,1	32,8	5,1
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	67,4	93,5	78,4	53,8
Personalaufwandsquote [%]	67,8	51,1	55,0	64,5
EBIT [T€]	-63,9	1,1	156,7	22,9
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	52,0	27,7	73,2	11,4
Investitionsquote [%]	21,7	13,5	35,2	6,8
Abschreibungsquote [%]	13,3	15,4	13,4	12,6
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	21,0	24,0	20,0	17,0
davon Frauen	12,0	9,6	10,8	8,5
Anteil Frauen [%]	57,1	40,0	54,0	50,0
Auszubildende (Durchschnitt)	1,0	--	--	--
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	17,6	18,2	16,6	14,2

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	240	204	208	168
Sachanlagen	240	204	208	168
Umlaufvermögen	119	288	266	120
Vorräte	5	8	5	5
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	113	260	241	114
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	1	19	20	2
Rechnungsabgrenzungsposten	4	1	2	4
Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	269	0	0	144
Summe Aktiva	632	494	476	436

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	0	12	12	0
Gezeichnetes Kapital	525	525	525	525
Gewinn-/Verlustvortrag	-730	-513	-669	-692
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-64	1	156	22
Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	269	0	0	144
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	61	81	90	61
Rückstellungen	144	155	151	143
Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	24	24	22	23
Verbindlichkeiten	427	245	223	232
Summe Passiva	632	494	476	436

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	1.393	1.825	1.515	963
Umsatzerlöse	1.186	1.701	1.304	762
sonstige betriebliche Erträge	208	124	211	202
Betriebsaufwand	1.457	1.823	1.358	940
Materialaufwand	240	440	311	165
Personalaufwand	804	868	718	492
Abschreibungen	32	31	28	21
sonstige betriebliche Aufwendungen	382	483	301	263
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-64	1	156	22

Klinikum St. Georg gmbH

Adresse

Delitzscher Straße 141
04129 Leipzig

E-Mail

info@sanktgeorg.de

Internet

www.sanktgeorg.de

Gründungsjahr

1212

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

5.000 T€

Gesellschafter

Stadt Leipzig 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Dr. Iris Minde
Claudia Pfefferle

Abschlussprüfer

CURACON GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

siehe Organigramm



Mitglieder Aufsichtsrat

- Torsten Bonew (Vorsitzender)
- Tilo Aé (Stellvertretender Vorsitzender)
- Dr. Helmut Friedlein
- Veronique Herbst
- Margitta Hollick
- Katharina Krefft
- Ines Kuche
- Nadine Kwoil
- Michael Müller
- Dr. Martina Münch
- Christian Schulze
- Jessica Steiner

Ausschüsse des Aufsichtsrats

- Vermittlungsausschuss
- zeitweilig beratender Bauausschuss

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

- "(1) Zweck der Gesellschaft ist die Förderung des öffentlichen Gesundheitswesens sowie die Förderung der Berufsbildung.
(2) Der Satzungszweck wird insbesondere verwirklicht durch das Betreiben von Kliniken, Tageskliniken und ambulanten Einrichtungen der allgemeinen Krankenhausversorgung, der Rehabilitation und des Verbundes

Gemeindenaher Psychiatrie sowie die Betreuung des Bildungszentrums. Die Leistungen der Einrichtungen sind schwerpunktmäßig gerichtet auf:

- die bedarfsgerechte Versorgung der Bevölkerung, vor allem der Stadt Leipzig, durch ambulante, vor-, nach-, voll- und teilstationäre medizinische Leistungen;
- die Ausbildung von Personal für den Pflege- und Funktionsdienst;
- die Forschung und Lehre im Bereich der Medizin und Pflege als akademisches Lehrkrankenhaus der Universität Leipzig.

(3) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gesellschaftszweck gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen. Sie kann Zweigniederlassungen errichten und sich an gleichartigen oder ähnlichen Unternehmen beteiligen bzw. solche gründen. § 4 ist entsprechend zu beachten."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Den Gesellschaftsvertrag konkretisierende Eigentümerziele wurden von der Ratsversammlung am 12.10.2005 beschlossen (RBIV-396/05).

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Das Geschäftsjahr 2023 der Klinikum St. Georg gGmbH ist unterplanmäßig verlaufen und schließt mit einem Ergebnis in Höhe von -37.663 T€. Zum 31.12.2023 wird ein nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag von 14.753 T€ ausgewiesen. Die Sicherstellung der Liquidität im Jahr 2023 erfolgte über die Gesellschafterkreditlinie in Höhe von 100 Mio. €. Davon wurden 45 Mio. € vom Klinikum St. Georg in Anspruch genommen. Die wirtschaftliche Entwicklung im Jahr 2023 war geprägt von der Verschärfung der gesetzlichen Ambulantisierungsvorschriften ab dem zweiten Quartal, was zusammen mit der unterplanmäßigen Fallzahlenentwicklung im Nachgang der Covid 19-Pandemie zur maßgeblichen Minderung der Umsatzerlöse (-7 % zum Plan) beigetragen hat. Obwohl sich die Fallzahlen gegenüber dem Vorjahr leicht verbessert haben, liegen sie mit 33.510 Fällen (gesamt) dennoch unter dem Planwert (-4.120 Fälle zum Plan). Insbesondere die unterplanmäßige Entwicklung der stationären Fallzahlen wirkte sich negativ auf die Erlöse aus. Zum Rückgang der Umsatzerlöse trugen das Auslaufen pandemischer Ausgleichszahlungen, die nicht kostendeckende ambulante Behandlungssituation sowie die verringerte Leistungsfähigkeit

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	55,2	34,6	35,3	32,1
Investitionsdeckung [%]	18,9	42,4	43,0	50,5
Fremdfinanzierung [%]	87,9	92,2	84,2	83,8
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	--	0,0	7,9	8,3
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	0,0	113,1	--
Verschuldungsgrad [%]	--	--	567,3	551,3
Fremdkapital [T€]	248.965,9	294.334,9	228.576,4	218.560,0
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	215.636,5	235.966,1	189.256,4	157.932,2
Liquiditätsgrad I [%]	--	12,8	1,9	35,7
Liquiditätsgrad II [%]	--	201,2	173,7	221,3
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	--	--	-0,9	0,0
Return on Investment (ROI) [%]	-9,2	-11,8	-0,1	0,0
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	132,3	120,3	129,4	125,3
Personalaufwandsquote [%]	64,3	70,6	64,0	65,3
EBIT [T€]	-25.253,6	-34.625,6	307,3	1.062,2
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	61.095,2	26.217,9	21.729,6	16.667,9
Investitionsquote [%]	39,1	23,7	22,7	19,9
Abschreibungsquote [%]	7,4	10,1	9,7	10,1
Zuweisungen [T€]				
investive Zuweisungen der Stadt Leipzig	0,0	0,0	2,0	237,0
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	2.714,0	2.525,0	2.507,0	2.475,0
davon Frauen	2.077,0	1.958,0	1.905,0	1.871,0
Anteil Frauen [%]	76,5	77,5	76,0	75,6
Auszubildende (Durchschnitt)	219,0	200,0	186,0	168,0
Vollkräfte (Durchschnitt)	1.916,9	1.962,9	1.909,1	1.890,5

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Planbetten	1.066	1.066	1.066	1.066
Tagesklinische Plätze (geplant)	106	106	94	94
Fallzahlen (gesamt)	37.630	33.510	32.127	31.423
stationär	34.536	31.923	31.028	30.951
teilstationär	3.093	1.587	1.099	472
Fallschwere (CMI)	1,010	0,997	0,980	0,970

aufgrund von Krankheit und Personalmangel bei. Die über Plan liegenden sonstigen betrieblichen Erträge in Höhe von 14.342 T€ enthalten Ausgleichszahlungen für Energiekostensteigerungen (6.366 T€) und konnten damit dem Umsatzdefizit etwas entgegenwirken. Die Zunahme des Personalaufwands auf

166.643 T€ resultiert aus Tariflohnsteigerungen und einem Anstieg der Vollkräfte. Der im Vergleich zum Vorjahr erhöhte Materialaufwand (+9 %) ist auf die Zunahme der Aufwendungen für medizinischen Bedarf, inflationsbedingte Preissteigerungen sowie einen erhöhten Bedarf an Leiharbeit zurückzuführen,

blieb aber unter dem Planniveau (-3 %).

Im Jahresverlauf 2023 ist die Bilanzsumme des Unternehmens auf 319,4 Mio. € angewachsen (+17,7 %). Das Anlagevermögen hat sich aufgrund der Investitionen in Höhe von 26.218 T€, denen sowohl Abschreibungen (11.121 T€) als auch Abgänge (313 T€) gegenüberstehen, um 15,4 % erhöht.

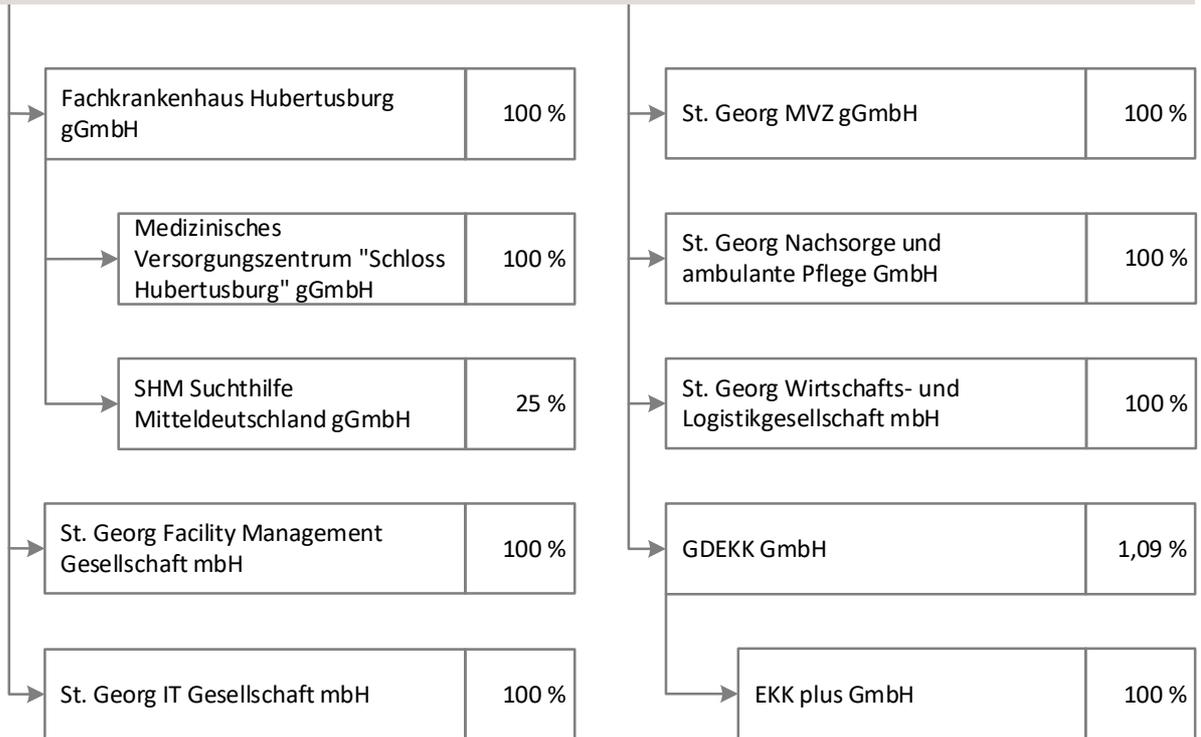
Auf der Passivseite ist festzustellen, dass das Eigenkapital vollständig aufgebraucht wurde. Der Anstieg der Verbindlichkeiten auf 247,8 Mio. € ist hauptsächlich auf die Inanspruchnahme der Gesellschafterkreditlinie von 45 Mio. € zurückzuführen. Die finanzielle Situation der Klinikum St. Georg gGmbH stellt sich zum Jahresende 2023 als herausfordernd dar. Durch umfassende Unterstützungsmaßnahmen der Gesellschafterin Stadt Leipzig (Ratsbeschluss VII-DS-09851-NF-01) ist die Zahlungsfähigkeit des Unternehmens in der Mittelfristperspektive gesichert.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	156.328	110.570	95.786	83.617
Immaterielle Vermögensgegenstände	463	1.388	2.026	1.378
Sachanlagen	152.586	105.007	89.568	78.858
Finanzanlagen	3.279	4.175	4.192	3.381
Umlaufvermögen	122.034	193.607	175.094	176.567
Vorräte	8.059	7.739	7.638	6.909
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	132.646	174.064	165.621	142.301
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	-18.670	11.804	1.834	27.357
Rechnungsabgrenzungsposten	372	460	452	466
aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensverrechnung	0	2	1	20
nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	4.508	14.753	0	0
Summe Aktiva	283.242	319.391	271.333	260.670

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	0	0	21.548	21.739
Gezeichnetes Kapital	5.000	5.000	5.000	5.000
Kapitalrücklage	6.176	7.538	6.176	6.176
Gewinnrücklagen	10.555	10.372	10.563	10.555
Gewinn-/Verlustvortrag	-319	0	0	0
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-25.919	-37.663	-191	8
nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	4.508	14.753	0	0
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	63.623	45.183	37.488	35.813
Ausgleichsposten aus Erwerbsgewinn	2.465	2.465	2.465	2.465
Rückstellungen	19.939	22.593	18.407	15.192
Verbindlichkeiten	196.966	247.770	191.091	185.289
Rechnungsabgrenzungsposten	249	1.380	335	173
Summe Passiva	283.242	319.391	271.333	260.670

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	270.190	268.490	282.952	261.038
Umsatzerlöse	253.650	236.111	247.050	236.871
Bestandsveränderungen fertige und unfertige Erzeugnisse	0	-102	251	85
andere aktivierte Eigenleistungen	929	818	840	552
sonstige betriebliche Erträge	6.309	14.342	19.633	16.587
Erträge KHBV	9.301	17.320	15.179	6.944
Betriebsaufwand	295.443	303.115	282.645	259.976
Materialaufwand	81.034	78.590	72.285	64.722
Personalaufwand	163.070	166.643	158.165	154.775
Abschreibungen	11.528	11.121	9.336	8.409
sonstige betriebliche Aufwendungen	36.713	34.568	32.077	29.000
Aufwendungen KHBV	3.099	12.193	10.781	3.070
Zwischenergebnis	-25.254	-34.626	307	1.062
Finanzergebnis	-477	-2.711	-322	-511
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	175	306	139	702
Ergebnis nach Steuern	-25.905	-37.642	-154	-150
sonstige Steuern	14	21	37	-158
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	-25.919	-37.663	-191	8

Klinikum St. Georg gGmbH



**Fachkrankenhaus
Hubertusburg gGmbH**

Adresse

Gebäude 63
04779 Wermsdorf

E-Mail

info@fkh-hubertusburg.de

Internet

www.fkh-hubertusburg.de

Gründungsjahr

2006

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

200 T€

Gesellschafter

Klinikum St. Georg
gGmbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Dr. Iris Minde

Abschlussprüfer

CURACON GmbH Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

Medizinisches Versorgungszentrum "Schloss Hubertusburg" gGmbH 100 %
SHM Suchthilfe Mitteldeutschland gGmbH 25 %



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gemeinnütziger Zweck der Gesellschaft ist die Förderung der öffentlichen Gesundheitspflege sowie die Förderung des Wohlfahrtswesens (§ 52 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und 9 AO).

(2) Gegenstand der Gesellschaft ist die Erbringung von Dienstleistungen auf dem Gebiet des Gesundheitswesens, insbesondere der Prävention, die ambulante und stationäre Krankenversorgung als Fachkrankenhaus mit dem Schwerpunkt der psychiatrischen Versorgung. Dafür betreibt das Unternehmen Kliniken und ambulante Einrichtungen der allgemeinen Krankenhausversorgung. Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gesellschaftszweck gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen. Sie kann nach Maßgabe der einschlägigen rechtlichen insbesondere der vertragsrechtlichen Bestimmungen Zweigniederlassungen errichten und sich an gleichartigen oder ähnlichen Unternehmen beteiligen bzw. solche gründen.

§ 4 ist entsprechend zu beachten."

**Eigentümerziele der Stadt
Leipzig**

Siehe Klinikum St. Georg gGmbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die wirtschaftliche Entwicklung der Fachklinik Hubertusburg gGmbH im Geschäftsjahr 2023 ist insgesamt stabil und positiv verlaufen. Das Unternehmen konnte ein Jahresergebnis in Höhe von 1.006 T€ erzielen (Plan: -601 T€).

Im Vergleich zum Vorjahr war ein Fallzahlenrückgang zu verzeichnen, zusätzlich blieb die durchschnittliche Fallschwere hinter dem Vorjahreswert zurück. Durch die Erhöhung des Landesbasisfallwerts und den Anstieg der Erlöse aus dem Pflegebudget konnte dennoch ein geringfügiges Wachstum der Umsatzerlöse erzielt werden. Mit 26.934 T€ befindet sich der Umsatz trotzdem unterhalb des Planniveaus (-7 %). Die unterplanmäßige Entwicklung der Umsatzerlöse konnte im Geschäftsjahr 2023 durch über Plan liegende sonstige betriebliche Erträge kompensiert werden. Verantwortlich für den Anstieg der sonstigen betrieblichen Erträge auf 2,5 Mio. € waren insbesondere Zahlungen von Energiekostenhilfen nach § 26 f Krankenhausfinanzierungsgesetz in Höhe von 1.618 T€. Ohne diesen Effekt läge das Jahresergebnis auf dem Niveau des geplanten Jahresfehlbetrages. Die Erhöhung der Materialaufwendungen im Jahresverlauf auf 6.317 T€ resultiert insbesondere aus den deutlich gestiegenen Energiekosten und inflationsbedingten Preissteigerungen. Jedoch konnten die zunehmenden Energiekosten durch die Energie- und Gaspreisbremse kompensiert werden. Der Personalaufwand ist um 4,4 % auf nunmehr 18.968 T€ angewachsen. Ursächlich für den Anstieg der Personalaufwendungen ist zum einen die Erhöhung der beschäftigten Vollkräfte um 10 VK sowie zum anderen die tarifbedingten Steigerungen im ärztli-

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	44,3	35,3	36,0	39,4
Investitionsdeckung [%]	39,7	107,1	145,0	159,4
Fremdfinanzierung [%]	29,1	32,1	33,1	29,8
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	53,1	53,1	51,7	53,5
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	43,0	--	--	35,6
Verschuldungsgrad [%]	41,2	47,2	49,4	42,4
Fremdkapital [T€]	14.170,6	16.738,9	17.079,7	14.547,4
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	3.858,0	3.985,0	7.144,1	4.538,0
Liquiditätsgrad I [%]	--	41,2	0,3	0,3
Liquiditätsgrad II [%]	--	495,5	457,4	644,7
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	-2,3	3,6	2,1	-2,8
Return on Investment (ROI) [%]	-1,2	1,9	1,1	-1,5
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	108,9	101,3	104,4	100,8
Personalaufwandsquote [%]	67,4	70,4	68,0	71,0
EBIT [T€]	-603,1	1.148,3	607,2	-690,6
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	4.244,0	1.632,8	1.126,5	1.046,6
Investitionsquote [%]	19,7	8,9	6,1	5,4
Abschreibungsquote [%]	7,8	9,5	8,8	8,7
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	349,0	338,0	328,0	336,0
davon Frauen	291,2	291,0	273,0	267,0
Anteil Frauen [%]	83,4	86,1	83,2	79,5
Auszubildende (Durchschnitt)	26,0	19,0	19,0	7,0
Vollkräfte (Durchschnitt)	264,6	265,9	255,9	246,9

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Planbetten	216	216	216	216
Tagesklinische Plätze (geplant)	59	59	59	40
Fallzahlen (gesamt)	3.946	3.526	3.705	3.467
stationär	3.585	3.239	3.384	3.198
teilstationär	361	287	321	269
Fallschwere (CMI)	0,890	0,894	0,870	0,890

chen Dienst und in den sonstigen Dienstarten zuzüglich Einmalzahlungen. Da den im Jahr 2023 getätigten Investitionen von 1.633 T€ sowohl Abschreibungen auf Sachanlagen (1.749 T€) als auch Abschreibungen auf Finanzanlagen (140 T€) gegenüberstehen, verringert sich das Anlagevermögen des Unternehmens geringfügig auf 18,4 Mio. €. Das Eigenkapital der Gesellschaft steigt um den Betrag des Jahres-

überschusses auf 27,7 Mio. €. Die Verminderung der Verbindlichkeiten auf 6,7 Mio. € basiert auf verringerten Verbindlichkeiten nach Krankenhausfinanzierungsrecht. Die Gesellschaft ist in das Cashpool-System der Klinikum St. Georg gGmbH eingebunden. Zum 31.12.2023 bestehen saldierte Cashpool-Forderungen in Höhe von 18.689 T€.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	21.540	18.430	18.591	19.244
Immaterielle Vermögensgegenstände	100	228	255	100
Sachanlagen	20.864	17.692	17.744	18.507
Finanzanlagen	575	510	592	637
Umlaufvermögen	27.068	33.772	33.037	29.613
Vorräte	279	169	271	279
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	26.777	30.805	32.747	29.322
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	12	2.797	19	12
Rechnungsabgrenzungsposten	18	15	16	18
Summe Aktiva	48.625	52.217	51.644	48.874

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	25.838	27.724	26.718	26.144
Gezeichnetes Kapital	200	200	200	200
Kapitalrücklage	3.525	3.525	3.525	3.525
Gewinnrücklagen	22.479	22.757	22.183	22.917
Gewinn-/Verlustvortrag	236	236	236	236
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-601	1.006	573	-734
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	17.065	15.508	15.693	16.365
Rückstellungen	1.768	1.865	2.063	1.815
Verbindlichkeiten	3.870	6.782	7.163	4.550
Ausgleichsposten aus Darlehensförderung (KHG)	84	0	0	0
Rechnungsabgrenzungsposten	0	338	7	0
Summe Passiva	48.625	52.217	51.644	48.874

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	31.407	31.921	32.200	27.899
Umsatzerlöse	28.820	26.934	26.710	24.887
Bestandsveränderungen fertige und unfertige Erzeugnisse	0	-56	17	-30
sonstige betriebliche Erträge	412	2.538	714	866
Erträge KHBV	2.175	2.506	4.758	2.177
Betriebsaufwand	32.010	30.773	31.592	28.590
Materialaufwand	7.438	6.317	5.851	5.358
Personalaufwand	19.431	18.968	18.169	17.660
Abschreibungen	1.685	1.749	1.634	1.668
sonstige betriebliche Aufwendungen	2.768	2.835	2.709	3.217
Aufwendungen KHBV	687	904	3.229	687
Zwischenergebnis	-603	1.148	607	-691
Finanzergebnis	11	-137	-12	-41
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	4	3	2	2
Ergebnis nach Steuern	-597	1.009	593	-734
sonstige Steuern	5	3	20	0
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-601	1.006	573	-734

Medizinisches Versorgungszentrum "Schloss Hubertusburg" gGmbH

Adresse

Am alten Jagdschloss 6a
04779 Wermsdorf

E-Mail

mvz@kh-hubertusburg.de

Internet

www.sanktgeorg.de/mvzs/

Gründungsjahr

2008

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

Fachkrankenhaus Hubertusburg gGmbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Roy Friese (bis 30.09.2023)
Dr. med. Luisa Mantovani
Löffler (seit 01.10.2023)

Abschlussprüfer

CURACON GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gemeinnütziger Zweck der Gesellschaft ist die Förderung der öffentlichen Gesundheitspflege sowie die Förderung des Wohlfahrtswesens (§ 52 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und 9 AO).

(2) Gegenstand der Gesellschaft ist der Betrieb eines medizinischen Versorgungszentrums im Sinne des § 95 SGB V, insbesondere im Rahmen der vertragsärztlichen und privatärztlichen Versorgung sowie der sonstigen ärztlichen Leistungen. Des Weiteren gehört zum Gesellschaftszweck die Erbringung von neurologischen und psychiatrischen Leistungen.

(3) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gesellschaftszweck gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen. Sie kann nach Maßgabe der einschlägigen rechtlichen insbesondere der vertragsarztrechtlichen Bestimmungen Zweigniederlassungen errichten und sich an gleichartigen oder ähnlichen Unterneh-

men beteiligen bzw. solche gründen. § 4 ist entsprechend zu beachten."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe Klinikum St. Georg gGmbH.



**SHM Suchthilfe
Mitteldeutschland
gGmbH**

**SHM Suchthilfe
Mitteldeutschland gGmbH**

Adresse

Hubertusburg 39
04779 Wermsdorf

E-Mail

info@shm-suchthilfe.de

Internet

www.shm-suchthilfe.de

Gründungsjahr

2005

Rechtsform

gGmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

AWO Sachsen Soziale Dienste gGmbH	70 %
Fachkrankenhaus Hubertus- burg gGmbH	25 %
SiT-Suchthilfe in Thüringen gGmbH	5 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Thomas Pallutt

Abschlussprüfer

Grant Thornton AG
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"Die Gesellschaft verfolgt ausschließlich und unmittelbar gemeinnützige Zwecke im Sinne des Abschnitts "Steuerbegünstigte Zwecke" der Abgabenordnung. Zweck der Gesellschaft ist die Förderung des öffentlichen Gesundheitswesens und der öffentlichen Gesundheitspflege und der Wohlfahrtspflege. Der Satzungszweck wird insbesondere verwirklicht durch die Einbringung von ambulanten, teilstationären und stationären Leistungen im Rahmen der Förderung, Begleitung und Unterstützung von Menschen in besonderen Problemsituationen. Die Gesellschaft ist selbstlos tätig und verfolgt nicht in erster Linie eigenwirtschaftliche Zwecke."



GDEKK GmbH

Adresse

Welserstraße 5–7
51149 Köln

E-Mail

kontakt@gdekk.de

Internet

www.gdekk.de

Gründungsjahr

1999

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

46 T€

Gesellschafter

Klinikum St. Georg
gGmbH 1,09 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Olaf Köhler

Abschlussprüfer

Thesing, Peeters & Baumann
Partnerschaft mbB Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft

Beteiligungen

EKK plus GmbH 100 %



Mitglieder Aufsichtsrat

- Dr. Thomas Menzel (Vorsitzender seit 01.01.2023)
- Michael Ackermann
- Markus Heming
- Prof. Achim Jockwig (seit 20.10.2023)
- Andre Koch (seit 20.10.2023)
- Dr. Iris Minde
- Rainer Ott (bis 19.10.2023)
- Dr. Detlef Troppens

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand der Gesellschaft ist der Erwerb, das Halten und Verwalten von Beteiligungen an Personen- und Kapitalgesellschaften, die im medizinischen und sozialen Bereich tätig sind.

(2) Gegenstand des Unternehmens sind des Weiteren Dienstleistungen zur Versorgung der Gesellschafter mit Bedarfsartikeln jeglicher Art, insbesondere die Vermittlung des Wareneinkaufs von öffentlich-rechtlichen oder frei-/gemeinnützigen Krankenhäusern oder Pflegeheimen sowie deren Trägern und alle damit im Zusammenhang stehenden sonstigen Tätigkeiten, auch mittels Beteiligungsunternehmen.

(3) Die Gesellschaft kann alle Geschäfte betreiben, die dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen bestimmt sind. Sie kann Zweigniederlassungen errichten und sich an gleichartigen oder ähnlichen Unternehmen beteiligen."



EKK plus GmbH

Adresse

Welserstraße 5–7
51149 Köln

E-Mail

kontakt@gdekk.de

Internet

www.gdekk.de

Gründungsjahr

2018

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

50 T€

Gesellschafter

GDEKK GmbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Olaf Köhler

Abschlussprüfer

Thesing, Peeters & Baumann
Partnerschaft mbB Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand der Gesellschaft sind Dienstleistungen zur Versorgung der Gesellschafter oder Dritter mit Bedarfsartikeln jeglicher Art, insbesondere die Vermittlung des Wareneinkaufs von Krankenhäusern und alle damit in Zusammenhang stehenden sonstigen Tätigkeiten.

(2) Die Gesellschaft ist berechtigt, sämtliche Geschäfte zu tätigen, die geeignet sind, den Gegenstand des Unternehmens mittelbar oder unmittelbar zu fördern. Sie ist befugt, gleichartige oder ähnliche Unternehmen zu erwerben oder sich an solchen Unternehmen mittelbar oder unmittelbar zu beteiligen oder deren Vertretung zu übernehmen."

St. Georg Facility Management Gesellschaft mbH

Adresse

Delitzscher Straße 141
04129 Leipzig

E-Mail

facility@sanktgeorg.de

Internet

www.sanktgeorg.de

Gründungsjahr

2006

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

125 T€

Gesellschafter

Klinikum St. Georg
gGmbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Matthias Aris

Abschlussprüfer

CURACON GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand der Gesellschaft ist die Durchführung von Dienstleistungen für Unternehmen des Gesundheitswesens im Bereich des Facility Managements, einschließlich der technischen Betriebsführung, der Objektbewachung, der Parkraumbewirtschaftung sowie der Instandhaltung von Haustechnik und sonstigen infrastrukturellen Dienstleistungen, allerdings nicht ausschließlich für Einrichtungen der Klinikum St. Georg gGmbH oder für mit dieser Gesellschaft verbundene Unternehmen.

(2) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegenstand der Gesellschaft gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen und solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und verpachten, ferner Unternehmens-, Zusammenarbeits- und Interessengemeinschaften abschließen und Zweigniederlassungen errichten. § 3 ist entsprechend zu beachten."

**Eigentümerziele der Stadt
Leipzig**

Siehe Klinikum St. Georg gGmbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die St. Georg Facility Management Gesellschaft mbH erzielte im Jahr 2023 ein positives Jahresergebnis in Höhe von 8 T€. Damit stellt sich das Ergebnis um 2 T€ besser dar als im Wirtschaftsplang vorgesehen.

Die Entwicklung der Umsatzerlöse in Höhe von 8.679 T€ war geprägt von der Anpassung von Dienstleistungsverträgen, insbesondere den Tarifsteigerungen sowie Leistungsanpassungen im Servicebereich. Bei den Umsatzerlösen handelt es sich überwiegend um konzerninterne Erlöse aus der Erbringung von Reinigungsleistungen, betriebstechnischen Leistungen und Serviceleistungen im Verwaltungsbereich. Wie im Vorjahr waren gestiegene Materialpreise und die Inflationsentwicklung verantwortlich für einen Anstieg der Materialaufwendungen, welche jedoch unter dem Planansatz blieben. Im Vorjahresvergleich verzeichnet der Materialaufwand eine Zunahme um 19 %. Die Personalaufwendungen stiegen hauptsächlich aufgrund einer Tarifierhöhung um 10 % gegenüber dem Vorjahr. Die Gesellschaft ist in das Cashpool-System der Klinikum St. Georg gGmbH eingebunden. Die Cashpool-Forderungen erhöhten sich im Vergleich zum Vorjahr um 79 T€ auf 874 T€ und sind damit maßgeblich für das Wachstum des Umlaufvermögens verantwortlich.

Passivseitig ist ein Abbau von Verbindlichkeiten festzustellen, währenddessen sich die Rückstellungen im Zusammenhang mit den Personalkosten erhöhten (vermehrte Bildung von Urlaubs- und Überstundenrückstellungen).

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	16,3	13,5	14,2	15,7
Investitionsdeckung [%]	79,9	94,3	104,8	136,7
Fremdfinanzierung [%]	31,8	39,8	36,8	32,1
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	68,2	60,2	63,2	67,9
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	--	--	--
Verschuldungsgrad [%]	46,6	66,1	58,3	47,2
Fremdkapital [T€]	293,4	422,2	367,4	292,7
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	143,6	130,5	152,7	142,9
Liquiditätsgrad II [%]	--	679,2	541,2	533,7
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	1,0	1,2	1,6	0,4
Return on Investment (ROI) [%]	0,7	0,7	1,0	0,2
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	45,1	50,6	46,2	43,2
Personalaufwandsquote [%]	80,2	82,9	82,1	83,2
EBIT [T€]	9,5	18,6	14,9	5,7
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	40,0	37,3	38,6	28,8
Investitionsquote [%]	26,6	26,1	27,2	20,0
Abschreibungsquote [%]	21,2	24,6	28,5	27,4
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	235,0	207,0	207,0	213,0
davon Frauen	165,9	137,0	144,0	152,0
Anteil Frauen [%]	70,6	66,2	69,6	71,4
Vollkräfte (Durchschnitt)	194,0	171,5	172,3	178,0

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen				
Immaterielle Vermögensgegenstände	2	2	4	6
Sachanlagen	148	141	138	138
Umlaufvermögen	772	897	833	768
Vorräte	6	10	6	6
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	766	886	826	763
Rechnungsabgrenzungsposten	1	21	24	1
Summe Aktiva	923	1.061	998	913

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital				
Gezeichnetes Kapital	125	125	125	125
Gewinnrücklagen	6	6	6	6
Gewinn-/Verlustvortrag	493	500	490	487
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	6	8	10	2
Rückstellungen	150	273	191	150
Verbindlichkeiten	144	130	153	143
Rechnungsabgrenzungsposten	0	19	23	0
Summe Passiva	923	1.061	998	913

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	8.755	8.798	8.004	7.760
Umsatzerlöse	8.755	8.679	7.959	7.689
sonstige betriebliche Erträge	0	118	44	71
Betriebsaufwand	8.745	8.779	7.989	7.754
Materialaufwand	926	836	705	641
Personalaufwand	7.019	7.198	6.536	6.401
Abschreibungen	32	35	40	39
sonstige betriebliche Aufwendungen	768	709	707	673
Zwischenergebnis	9	19	15	6
Finanzergebnis	0	1	0	0
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	3	10	3	2
Ergebnis nach Steuern	6	9	11	4
sonstige Steuern	0	1	1	1
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	6	8	10	2

St. Georg
IT Gesellschaft mbH

Adresse

Delitzscher Straße 141
04129 Leipzig

E-Mail

IT-Gesellschaft@sanktgeorg.de

Internet

www.sanktgeorg.de

Gründungsjahr

2006

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

125 T€

Gesellschafter

Klinikum St. Georg
gGmbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Thomas Werchau

Abschlussprüfer

CURACON GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand der Gesellschaft ist die Durchführung von Dienstleistungen insbesondere auf den Gebieten

a) Projektierung, Installation, Wartung, Support und Pflege von IT-Systemen und Telefonanlagen
b) Beratung im IT-Umfeld nicht ausschließlich für Einrichtungen, die von der Klinikum St. Georg gGmbH oder von mit dieser Gesellschaft verbundenen Unternehmen betrieben werden.

(2) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegenstand der Gesellschaft gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen und solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und verpachten, ferner Unternehmens-, Zusammenarbeits- und Interessengemeinschaften abschließen und Zweigniederlassungen errichten. § 3 ist entsprechend zu beachten."

**Eigentümerziele der Stadt
Leipzig**

Siehe Klinikum St. Georg gGmbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die St. Georg IT Gesellschaft mbH erzielte im Geschäftsjahr 2023 einen Jahresüberschuss in Höhe von 9 T€. Dies stellt eine Verbesserung um 4 T€ gegenüber dem Vorjahr und um 3 T€ zur Wirtschaftsplanung dar. Aufgrund der gestiegenen Nachfrage an EDV- und Informatik-Dienstleistungen der Unternehmen der St. Georg Unternehmensgruppe haben sich die Umsatzerlöse um 15 %, verglichen mit dem Vorjahr, erhöht. Insgesamt wurden Umsatzerlöse in Höhe von 3.496 T€ erzielt. Dieser Wert stellt dennoch eine erhebliche Unterschreitung des Planwerts dar (-18 %). Aufgrund der Unterschreitung des Soll-Stellenplans konnten Projekte nicht wie im Wirtschaftsplan vorgesehen umgesetzt werden. Die nicht plangemäße Besetzung von Stellen spiegelt sich auch in den Personalaufwendungen in Höhe von 3.280 T€ und der Unterschreitung des Planwerts um 14 % wider.

Im Jahresverlauf 2023 ist das Umlaufvermögen des Unternehmens auf 1.277 T€ angewachsen. Es handelt sich dabei überwiegend um Forderungen gegen verbundene Unternehmen aus Lieferungen und Leistungen sowie den Bestand an unfertigen Leistungen. Passivseitig haben die Verbindlichkeiten deutlich zugenommen, während das Eigenkapital lediglich um die Höhe des Jahresergebnisses stieg. Der Großteil der Verbindlichkeiten (722 T€) besteht in Form von Cash-Pool-Verbindlichkeiten gegenüber der Gesellschafterin. Infolgedessen verringert sich die Eigenkapitalquote auf 15,2 %.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	0,0	0,0	0,0	0,0
Fremdfinanzierung [%]	70,6	84,8	79,8	78,1
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	29,4	15,2	20,2	21,9
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	--	--	--
Verschuldungsgrad [%]	239,7	556,4	394,1	357,6
Fremdkapital [T€]	518,6	1.085,3	733,9	647,0
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	285,4	763,2	433,7	403,5
Liquiditätsgrad II [%]	--	46,1	22,5	30,0
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	3,0	4,6	2,8	3,5
Return on Investment (ROI) [%]	0,9	0,7	0,6	0,8
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	68,7	67,5	61,7	59,1
Personalaufwandsquote [%]	89,2	93,8	93,4	91,5
EBIT [T€]	28,6	12,8	9,5	11,9
Investitionen				
Abschreibungsquote [%]	--	--	153,3	861,8
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	62,8	52,8	53,0	43,5
davon Frauen	17,0	19,0	16,0	14,0
Anteil Frauen [%]	27,1	36,0	30,2	32,2
Auszubildende (Durchschnitt)	6,6	4,2	5,0	6,0
Vollkräfte (Durchschnitt)	62,0	51,8	49,5	43,5

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	0	0	0	0
Sachanlagen	0	0	0	0
Umlaufvermögen	726	1.277	919	818
Vorräte	726	925	821	697
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0	352	98	121
Rechnungsabgrenzungsposten	9	3	1	9
Summe Aktiva	735	1.280	920	828

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	216	195	186	181
Gezeichnetes Kapital	125	125	125	125
Gewinnrücklagen	2	2	2	2
Gewinn-/Verlustvortrag	83	59	54	47
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	6	9	5	6
Rückstellungen	233	322	298	240
Verbindlichkeiten	285	763	434	403
Rechnungsabgrenzungsposten	0	0	2	4
Summe Passiva	735	1.280	920	828

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	4.283	3.630	3.237	2.781
Umsatzerlöse	4.257	3.496	3.051	2.572
Bestandsveränderungen fertige und unfertige Erzeugnisse	0	104	124	162
sonstige betriebliche Erträge	26	30	63	47
Betriebsaufwand	4.254	3.617	3.228	2.769
Materialaufwand	7	3	14	5
Personalaufwand	3.799	3.280	2.850	2.354
Abschreibungen	0	0	0	1
sonstige betriebliche Aufwendungen	448	334	364	409
Zwischenergebnis	29	13	9	12
Finanzergebnis	0	1	0	0
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	22	5	4	5
Ergebnis nach Steuern	6	9	5	6
sonstige Steuern	0	0	0	0
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	6	9	5	6

St. Georg MVZ gGmbH

Adresse

Delitzscher Straße 141
04129 Leipzig

E-Mail

mvz@sanktgeorg.de

Internet

<https://www.sanktgeorg.de/mvz/>

Gründungsjahr

2017

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

100 T€

Gesellschafter

Klinikum St. Georg
gGmbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Roy Friese (bis 16.10.2023)
Dr. med. Luisa Mantovani
Löffler (seit 17.10.2023)

Abschlussprüfer

CURACON GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gemeinnütziger Zweck der Gesellschaft ist die Förderung der öffentlichen Gesundheitspflege sowie die Förderung des Wohlfahrtswesens (§ 52 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und 9 AO).

(2) Gegenstand der Gesellschaft ist der Betrieb eines medizinischen Versorgungszentrums im Sinne des § 95 SGB V, insbesondere im Rahmen der vertragsärztlichen und privatärztlichen Versorgung sowie der sonstigen ärztlichen Leistungen. Des Weiteren gehören zum Gesellschaftszweck die Erbringung von Rehabilitationsleistungen und Leistungen zur ambulanten Physiotherapie.

(3) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gesellschaftszweck gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen. Sie kann nach Maßgabe der einschlägigen rechtlichen insbesondere der vertragsarztrechtlichen Bestimmungen Zweigniederlassungen errichten und sich an gleichartigen oder ähnlichen Unter-

nehmen beteiligen bzw. solche gründen. § 4 ist entsprechend zu beachten."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Siehe Klinikum St. Georg gGmbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Das Geschäftsjahr 2023 der St. Georg MVZ gGmbH ist positiv verlaufen und es konnte ein Jahresergebnis in Höhe von 1 T€ erzielt werden. Sowohl Gesamtleistung als auch Betriebsaufwand haben sich leicht überplanmäßig entwickelt und sind im Vorjahresvergleich erheblich gestiegen.

Wesentlichen Einfluss auf die Entwicklung der Umsatzerlöse und der betrieblichen Aufwendungen hatte die Inbetriebnahme des Ambulanzentrums am Hauptstandort des St. Georg-Konzerns in Leipzig-Eutritzsch. Das Unternehmen hat Umsatzerlöse in Höhe von 5.987 T€ erzielt, was eine Planüberschreitung um 3 % darstellt. Gegenüber dem Vorjahr stiegen die Umsatzerlöse um insgesamt 3.404 T€ bzw. 132 %, infolge deutlich gesteigener KV-Erträge¹ (+1.210 T€ zum Vorjahr) und der Leistungserbringung im Rahmen eines Kooperationsvertrags mit der Gesellschafterin Klinikum St. Georg gGmbH. Durch die Inbetriebnahme des Ambulanzentrums konnte ein Erlöswachstum um 1.853 T€ verzeichnet werden. In diesem Zusammenhang haben sich auch die Materialaufwendungen deutlich erhöht. Der Materialaufwand in Höhe von 1.365 T€ übersteigt den Planwert um 8 %. Höhere Aufwendungen in diesem Bereich entstanden insbesondere für Personalgestellungen im Konzernverbund und gestiegene Aufwendungen im Rahmen eines Kooperationsvertrags für Anästhesie-Beschäftigte. Die Personalaufwendungen befinden sich mit 2.266 T€ auf Planniveau. Erhöhungen im Vor-

¹ Bei den KV-Erträgen handelt es sich um Abrechnung ärztlicher Leistungen eines MVZ gegenüber der Kassenärztlichen Vereinigung (KV).

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	68,9	22,6	40,1	43,7
Investitionsdeckung [%]	550,7	641,5	15,5	225,4
Fremdfinanzierung [%]	35,7	78,1	66,2	91,4
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	64,3	21,9	33,8	8,6
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	--	--	--
Verschuldungsgrad [%]	55,6	357,5	196,2	1.065,8
Fremdkapital [T€]	492,6	3.125,2	1.712,9	815,3
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	327,0	2.242,7	1.464,5	653,4
Liquiditätsgrad I [%]	--	0,1	0,2	0,6
Liquiditätsgrad II [%]	--	148,7	125,1	115,2
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	1,3	0,1	0,2	32,7
Return on Investment (ROI) [%]	0,8	0,0	0,1	2,8
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	145,3	173,1	125,1	127,5
Personalaufwandsquote [%]	39,0	37,8	56,2	54,5
EBIT [T€]	19,2	5,9	5,6	33,2
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	28,0	25,0	832,7	37,5
Investitionsquote [%]	2,9	2,8	80,2	9,6
Abschreibungsquote [%]	16,2	17,7	12,5	21,7
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	58,0	56,0	37,0	24,0
davon Frauen	23,5	40,0	27,0	18,0
Anteil Frauen [%]	40,4	71,4	73,0	75,0
Vollkräfte (Durchschnitt)	39,8	34,6	20,6	13,4

jahresvergleich stehen in Verbindung mit dem Anstieg der Vollkräfte infolge im Jahr 2022 zugekaufter neuer Praxen.

Die Gesellschaft verzeichnete eine Minderung des Anlagevermögens, während sich das Umlaufvermögen verdoppelt hat. Das Umlaufvermögen umfasst Forderungen gegen verbundene Unternehmen bzw. der Gesellschafterin in Höhe von 1.931 T€. Zusätzlich bestehen Forderungen aus Lieferungen und Leistungen in Höhe von 1.162 T€, die mit der Ausweitung der Geschäftstätigkeit im Jahresverlauf 2023 zusammenhängen.

Die Gesellschaft ist in das Cashpool-System der Klinikum St. Georg gGmbH eingebunden. Zum 31.12.2023 bestehen Cashpool-Verbindlichkeiten gegen-

über der Gesellschafterin, welche sich im Vergleich zum Vorjahr um 654 T€ auf 1.755 T€ erhöhten.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	950	903	1.038	390
Immaterielle Vermögensgegenstände	866	836	949	305
Sachanlagen	85	66	89	85
Umlaufvermögen	427	3.096	1.547	501
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	427	3.095	1.545	498
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	0	1	2	3
Rechnungsabgrenzungsposten	1	1	1	1
Summe Aktiva	1.378	3.999	2.586	892

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	886	874	873	76
Gezeichnetes Kapital	100	100	100	100
Kapitalrücklage	795	795	795	
Gewinn-/Verlustvortrag	-21	-22	-24	-49
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	12	1	2	25
Rückstellungen	166	881	246	159
Verbindlichkeiten	327	2.244	1.467	656
Summe Passiva	1.378	3.999	2.586	892

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	5.818	6.021	2.735	1.725
Umsatzerlöse	5.785	5.987	2.583	1.708
sonstige betriebliche Erträge	33	34	152	17
Betriebsaufwand	5.798	6.015	2.729	1.692
Materialaufwand	1.263	1.365	125	84
Personalaufwand	2.254	2.266	1.451	931
Abschreibungen	154	160	129	85
sonstige betriebliche Aufwendungen	2.128	2.224	1.024	593
Zwischenergebnis	19	6	6	33
Finanzergebnis	-3	-4	-4	-3
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	5	1	1	5
Ergebnis nach Steuern	12	1	2	25
sonstige Steuern	0	0	0	0
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	12	1	2	25

**St. Georg Nachsorge und
ambulante Pflege GmbH**

Adresse

Delitzscher Straße 141
04129 Leipzig

E-Mail

Ambulantepflege@
sanktgeorg.de

Internet

www.sanktgeorg.de

Gründungsjahr

2006

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

125 T€

Gesellschafter

Klinikum St. Georg
gGmbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Birgit Schienbein

Abschlussprüfer

CURACON GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand des Unternehmens ist die Durchführung aller pflegerischen Leistungen überwiegend im Bereich der ambulanten Patientenpflege, insbesondere im Rahmen der erforderlichen Pflege- und Betreuungsleistungen im Anschluss an einen Krankenhausaufenthalt, wie z. B. ambulante Pflege, Überleit- und Entlassungsmanagement, Palliativ- und Kurzzeitpflege, Pflegeberatungen und -schulungen und das Angebot von Bildungsmaßnahmen im Bereich Gesundheitswesen u. a., nicht ausschließlich für die Klinikum St. Georg gGmbH.

(2) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegenstand der Gesellschaft gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen und solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und verpachten, ferner Unternehmens-, Zusammenarbeits- und Interessengemeinschaften abschließen und Zweigniederlassungen errichten. § 3 ist entsprechend zu beachten."

**Eigentümerziele der Stadt
Leipzig**

Siehe Klinikum St. Georg gGmbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die St. Georg Nachsorge und ambulante Pflege GmbH ergänzt das stationäre Leistungsangebot des St. Georg-Konzerns um ambulante Pflegeleistungen. Im Geschäftsjahr 2023 verzeichnet das Unternehmen eine stabile wirtschaftliche Entwicklung. Das Jahresergebnis der Gesellschaft beträgt 103 T€ (+78 % gegenüber dem Vorjahr) und entspricht in etwa einer Verdreifachung des Planergebnisses von 35 T€. Die Steigerung resultiert aus gestiegenen Umsatzerlösen (+4 % gegenüber dem Vorjahr) sowie reduzierten Personalaufwendungen (-6 % gegenüber dem Vorjahr). Eine anhaltende Herausforderung für das Unternehmen stellt der Umgang mit dem branchenweiten Fachkräftemangel dar. Infolge unbesetzter Stellen musste die Anzahl der Pflegetouren reduziert werden. Bei den Beschäftigten gab es aufgrund der schwierigen Personalakquise eine Verschiebung von Pflegefachkräften hin zu Pflegehelfern. Die Gesellschaft ist in das Cashpool-System der Klinikum St. Georg gGmbH eingebunden. Zum 31.12.2023 bestehen Cashpool-Forderungen in Höhe von 813 T€. Sie prägen die Entwicklung des Umlaufvermögens im Geschäftsjahr 2023, während sich das Anlagevermögen unverändert auf 20 T€ beläuft. Passivseitig erhöht sich das Eigenkapital um die Höhe des Jahresüberschusses. Angesichts der vergleichsweise geringen Verschuldung des Unternehmens ergibt sich eine Eigenkapitalquote von 90,6 %.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	2,4	1,9	2,1	2,8
Investitionsdeckung [%]	75,4	108,8	3.287,4	326,6
Fremdfinanzierung [%]	10,0	9,4	11,4	14,4
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	90,0	90,6	88,6	85,6
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	--	--	--
Verschuldungsgrad [%]	11,2	10,4	12,8	16,8
Fremdkapital [T€]	94,0	98,0	107,6	131,0
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	43,5	13,3	11,6	18,8
Liquiditätsgrad I [%]	--	2,2	2,5	1,6
Liquiditätsgrad II [%]	--	7.349,4	7.585,7	4.455,7
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	4,2	10,9	6,9	9,2
Return on Investment (ROI) [%]	3,8	9,9	6,1	7,9
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	66,7	75,3	69,8	73,2
Personalaufwandsquote [%]	80,0	72,7	81,1	73,5
EBIT [T€]	43,5	102,7	57,3	71,9
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	8,0	6,0	0,2	1,7
Investitionsquote [%]	35,0	30,3	1,0	6,7
Abschreibungsquote [%]	26,4	32,9	31,6	22,0
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	23,0	17,9	21,0	21,0
davon Frauen	18,0	15,9	15,0	15,0
Anteil Frauen [%]	78,3	88,8	71,4	71,4
Auszubildende (Durchschnitt)	3,0	3,1	2,0	2,0
Vollkräfte (Durchschnitt)	13,3	12,3	12,7	14,3

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	23	20	20	25
Immaterielle Vermögensgegenstände	2	0	1	2
Sachanlagen	21	20	18	23
Umlaufvermögen	913	999	901	850
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	912	999	901	850
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	0	0	0	0
Rechnungsabgrenzungsposten	1	20	25	36
Summe Aktiva	937	1.039	946	911

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	843	941	838	780
Gezeichnetes Kapital	125	125	125	125
Gewinnrücklagen	8	8	8	8
Gewinn-/Verlustvortrag	674	705	647	575
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	35	103	58	72
Rückstellungen	50	70	73	80
Verbindlichkeiten	44	14	12	19
Rechnungsabgrenzungsposten	0	14	23	32
Summe Passiva	937	1.039	946	911

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	906	955	923	1.074
Umsatzerlöse	886	925	886	1.047
sonstige betriebliche Erträge	20	30	38	27
Betriebsaufwand	862	853	866	1.002
Materialaufwand	31	25	36	99
Personalaufwand	709	673	718	769
Abschreibungen	6	7	6	6
sonstige betriebliche Aufwendungen	116	148	106	128
Zwischenergebnis	43	103	57	72
Finanzergebnis	0	0	0	0
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	8	0	0	0
Ergebnis nach Steuern	35	103	58	72
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	35	103	58	72

St. Georg Wirtschafts- und Logistikgesellschaft mbH

Adresse

Delitzscher Straße 141
04129 Leipzig

E-Mail

VI-Logistikgesellschaft@
sanktgeorg.de

Internet

www.sanktgeorg.de

Gründungsjahr

2006

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

125 T€

Gesellschafter

Klinikum St. Georg
gGmbH 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Grit Jetting

Abschlussprüfer

CURACON GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand der Gesellschaft ist die Durchführung aller Dienstleistungstätigkeiten im Bereich der Wirtschafts- und Versorgungsdienstleistungen, insbesondere

- a) Speisenversorgung,
- b) Wäscheversorgung,
- c) Logistikleistungen verschiedenster Art,

nicht ausschließlich für Einrichtungen, die von der Klinikum St. Georg gGmbH oder von mit dieser Gesellschaft verbundenen Unternehmen betrieben werden.

(2) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegenstand der Gesellschaft gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen und solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und verpachten, ferner Unternehmens-, Zusammenarbeits- und Interessengemeinschaften abschließen und Zweigniederlassungen errichten. § 3 ist entsprechend zu beachten."

**Eigentümerziele der Stadt
Leipzig**

Siehe Klinikum St. Georg gGmbH.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die St. Georg Wirtschafts- und Logistikgesellschaft mbH konnte im Geschäftsjahr 2023 ein positives Jahresergebnis in Höhe von 172 T€ erzielen, was eine Verbesserung zum Wirtschaftsplan um 162 T€ darstellt. Das Planergebnis wurde aufgrund der Anpassungen von Dienstleistungsverträgen und den weniger stark als geplant gestiegenen Aufwendungen für Material und Personal deutlich übertroffen. Im Vergleich zum Vorjahr sind die Umsatzerlöse um 1.668 T€ bzw. 12 % gestiegen, unterschreiten aber in Höhe von 15.228 T€ das Planniveau. Dies resultiert maßgeblich aus Preisanpassungen im Bereich der Speisenversorgung, da die Kosten im Lebensmittelbereich deutlich gestiegen sind. Gegenläufig wirkte sich korrespondierend zur Entwicklung des Leistungsgeschehens der Muttergesellschaft der Rückgang der Anzahl der Beköstigungstage aus. Der Personalaufwand stieg bei annähernd identischer Anzahl der Vollkräfte aufgrund der Entgeltsteigerung gemäß Haustarifvertrag um 951 T€ auf 8.308 T€. Die Gesellschaft ist in das Cashpool-System der Klinikum St. Georg gGmbH eingebunden. Die Cashpool-Forderungen gegen die Gesellschafterin verringerten sich im Vergleich zum Vorjahr um 455 T€ auf 108 T€. Des Weiteren bestehen Forderungen gegen verbundene Unternehmen aus Lieferungen und Leistungen in Höhe von 1.349 T€.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	10,1	5,3	11,1	10,9
Investitionsdeckung [%]	90,0	6.075,7	77,1	1.311,6
Fremdfinanzierung [%]	89,8	88,9	98,3	91,4
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	10,2	11,1	1,7	8,6
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	--	0,3	--
Verschuldungsgrad [%]	884,0	800,6	5.841,4	1.060,4
Fremdkapital [T€]	929,2	1.551,4	1.276,5	1.093,5
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	184,0	677,1	469,1	346,1
Liquiditätsgrad I [%]	--	0,1	0,2	0,2
Liquiditätsgrad II [%]	--	226,7	223,4	283,5
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	10,0	88,7	-371,9	43,9
Return on Investment (ROI) [%]	1,0	9,9	-6,3	3,8
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	71,0	74,3	66,4	59,3
Personalaufwandsquote [%]	58,6	54,6	54,3	56,3
EBIT [T€]	22,3	226,2	-88,9	39,2
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	30,0	0,9	60,4	2,7
Investitionsquote [%]	28,8	0,9	42,0	2,1
Abschreibungsquote [%]	25,9	56,8	32,3	27,6
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	277,0	249,0	253,0	267,0
davon Frauen	162,0	147,0	149,0	163,0
Anteil Frauen [%]	58,5	59,0	58,9	61,0
Vollkräfte (Durchschnitt)	232,5	204,9	204,3	216,9

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	104	92	144	130
Immaterielle Vermögensgegenstände	2	0	1	2
Sachanlagen	102	92	144	128
Umlaufvermögen	925	1.635	1.144	1.061
Vorräte	77	99	94	77
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	841	1.536	1.049	983
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	7	1	1	1
Rechnungsabgrenzungsposten	6	17	10	6
Summe Aktiva	1.034	1.745	1.298	1.197

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	105	194	22	103
Gezeichnetes Kapital	125	125	125	125
Gewinnrücklagen	6	6	6	6
Gewinn-/Verlustvortrag	-36	-109	-28	-73
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	10	172	-81	45
Rückstellungen	738	859	797	738
Verbindlichkeiten	191	678	470	347
Rechnungsabgrenzungsposten	0	15	9	8
Summe Passiva	1.034	1.745	1.298	1.197

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	16.513	15.488	13.622	13.164
Umsatzerlöse	16.498	15.228	13.560	12.859
sonstige betriebliche Erträge	15	260	62	306
Betriebsaufwand	16.491	15.262	13.711	13.125
Materialaufwand	5.858	5.736	5.266	4.359
Personalaufwand	9.668	8.308	7.357	7.245
Abschreibungen	27	53	47	36
sonstige betriebliche Aufwendungen	937	1.166	1.041	1.486
Zwischenergebnis	22	226	-89	39
Finanzergebnis	0	2	4	-1
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	8	54	-6	-9
Ergebnis nach Steuern	14	175	-79	48
sonstige Steuern	4	3	3	2
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	10	172	-81	45



Städtische Altenpflege- heime Leipzig gGmbH

Adresse

Am Elsterwehr 10
04109 Leipzig

E-Mail

sekretariat@sah-leipzig.de

Internet

www.sah-leipzig.de

Gründungsjahr

2004

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

300 T€

Gesellschafter

Stadt Leipzig 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Stefan Eckner

Abschlussprüfer

CURACON GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Mitglieder Aufsichtsrat

- Dr. Martina Münch (Vorsitzende seit 07.03.2023)
- Andreas Habicht (Stellvertretender Vorsitzender bis 06.06.2023)
- Jessica Steiner (seit 07.06.2023, stellvertretende Vorsitzende seit 05.09.2023)
- Meike Baumer
- Stefanie Gruner (bis 18.04.2023)
- Katrin Hahn
- Christian Kriegel
- Dr. Volker Külow
- Monika Lazar (seit 19.04.2023)
- Christian Schulze
- Karsten Wengrzik

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Zweck der Gesellschaft ist die Förderung der Altenhilfe und die Förderung der Hilfe für Behinderte.

(2) Der Gesellschaftszweck wird verwirklicht durch die Pflege, Versorgung, Betreuung und Beratung hilfebedürftiger, alter oder behinderter Menschen sowie alle dafür notwendigen direkt und indirekt vorbereitenden und bereitstellenden Dienstleistungen im Gebiet der Stadt und Region

Leipzig, insbesondere durch Betreuung von Pflegeheimen. (3) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gesellschaftszweck gefördert werden kann."

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die SAH Leipzig gGmbH schloss das Geschäftsjahr 2023 mit einem positiven Ergebnis in Höhe von 559 T€ ab. Die Umsatzerlöse konnten im Vergleich zum Vorjahr im Wesentlichen durch Preissteigerungen im Bereich der stationären Pflegeleistungen sowie durch Kostensatzanpassungen gesteigert werden. Gestiegene Material- und Personalaufwände wurden vollständig durch die höheren Umsatzerlöse kompensiert. Als Erfolg ist die deutliche Verbesserung der Umsätze je Vollzeitäquivalent zu werten (+18 %).

Die Bilanzsumme der SAH wuchs im Geschäftsjahr um 7 % an. Hinsichtlich des Anlagevermögens erfolgten Zugänge in Höhe von 6.464 T€. Im Wesentlichen betreffen diese das Projekt "Dorf für Ältere", da im Geschäftsjahr 2023 der dafür erforderliche Grundstückskauf erfolgte. Die Investitionsquote der SAH hat sich im Vorjahresvergleich deutlich erhöht (2023: 6,2 %, 2022: 3,3 %). Im Bereich des Umlaufvermögens stieg der Forderungsbestand gegenüber dem Vorjahr um 272 T€ (+19,6 %). Das ist insbesondere auf den höheren Forderungsbestand bei Selbstzahlern zurückzuführen.

Der Bestand an liquiden Mitteln der SAH bewegte sich zum Ende des Geschäftsjahres 2023 auf hohem Niveau. Das Unternehmen verfügte zum Jahresende über einen Finanzmittelbestand in Höhe von 14.678 T€ (+7.217 T€ gegenüber 2022), maßgeblich aufgrund der vollständigen Kreditauszahlung für das Bauprojekt August-Bebel-Straße im Dezember 2023.

Im Dezember 2023 erfolgte die vollständige Kreditauszahlung für das Bauprojekt August-Bebel-Straße. In diesem Zusammenhang erhöhte sich das Fremdkapital der SAH auf 82.601 T€

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	89,6	86,2	92,0	97,5
Investitionsdeckung [%]	130,8	89,9	159,7	263,7
Fremdfinanzierung [%]	67,9	68,2	65,7	71,0
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	23,9	23,8	25,1	18,8
Verschuldungsgrad [%]	211,8	214,2	191,4	245,0
Fremdkapital [T€]	81.145,3	82.600,9	74.081,5	77.002,2
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	57.726,3	54.805,8	53.704,1	62.239,7
Liquiditätsgrad I [%]	--	255,4	136,7	18,7
Liquiditätsgrad II [%]	--	285,5	163,4	42,7
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	1,2	1,9	1,3	2,9
Return on Investment (ROI) [%]	0,3	0,5	0,3	0,6
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	78,0	74,9	63,3	62,9
Personalaufwandsquote [%]	71,2	74,6	77,1	71,2
EBIT [T€]	1.844,3	1.959,0	1.597,7	1.913,2
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	4.160,0	6.464,2	3.401,6	2.402,7
Investitionsquote [%]	3,9	6,2	3,3	2,3
Abschreibungsquote [%]	5,1	5,6	5,2	6,0
Zuweisungen [T€]				
Ertrag aus Zuweisungen der Stadt Leipzig	--	--	208,0	--
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	1.140,0	1.151,0	1.103,0	1.088,0
davon Frauen	880,0	848,0	823,0	824,0
Anteil Frauen [%]	77,2	73,7	74,6	75,7
Auszubildende (Durchschnitt)	95,0	68,0	99,0	93,0
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	995,8	947,7	988,9	938,1

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vollstationäre Pflege				
Pflegegrad 0	--	25	24	50
Pflegegrad 1	--	248	90	--
Pflegegrad 2	84.887	56.080	61.121	59.992
Pflegegrad 3	171.087	171.012	170.031	169.452
Pflegegrad 4	150.780	161.186	157.172	149.315
Pflegegrad 5	76.141	66.259	69.530	76.541
Auslastung vollstationär [%]	--	96	95	--
Tagespflege				
Pflegegrad 2	9.576	4.102	5.279	4.936
Pflegegrad 3	3.876	804	1.240	1.225
Pflegegrad 4	4.104	2.284	2.849	2.713
Pflegegrad 5	1.368	769	782	706
Pflegegrad 5	228	245	408	292
Pflegetage insgesamt	492.471	465.767	463.247	460.286
Pflegeplatzkapazität	--	--	--	1.362

(Vorjahr: 74.082 T€) und damit auch die Fremdfinanzierungsquote auf 68,2 % (Vorjahr: 65,7 %). Die Liquiditätsgrade I und II stellen sich auf sehr hohem Niveau

mit einer Verbesserung zum Vorjahr dar (+118,7 Prozentpunkte bzw. +122,1 Prozentpunkte).

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	107.022	104.493	103.709	105.702
Immaterielle Vermögensgegenstände	100	355	174	113
Sachanlagen	106.922	104.138	103.535	105.589
Umlaufvermögen	12.383	16.520	9.027	2.668
Vorräte	54	115	112	55
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.055	1.727	1.453	1.467
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	11.274	14.678	7.461	1.146
Rechnungsabgrenzungsposten	29	145	45	24
Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensverrechnung	26	0	0	32
Summe Aktiva	119.460	121.158	112.781	108.427

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	28.582	28.806	28.288	20.338
Gezeichnetes Kapital	300	300	300	300
Kapitalrücklage	19.852	19.852	19.852	12.234
Gewinnrücklagen	193	193	193	193
Gewinn-/Verlustvortrag	7.887	7.902	7.570	7.014
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	350	559	373	597
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	19.466	19.502	20.824	22.173
Rückstellungen	2.287	3.240	2.353	2.405
Verbindlichkeiten	69.000	69.484	61.165	63.386
Rechnungsabgrenzungsposten	125	126	151	125
Summe Passiva	119.460	121.158	112.781	108.427

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	79.503	75.283	68.187	64.842
Umsatzerlöse	77.699	70.964	62.605	59.014
sonstige betriebliche Erträge	1.804	4.319	5.582	5.828
Betriebsaufwand	77.659	73.324	66.589	62.929
Materialaufwand	12.273	9.826	8.485	8.920
Personalaufwand	55.305	52.955	48.240	42.026
Abschreibungen	5.440	5.812	5.432	6.336
sonstige betriebliche Aufwendungen	4.641	4.731	4.432	5.647
Zwischenergebnis	1.844	1.959	1.598	1.913
Finanzergebnis	-1.484	-1.400	-1.225	-1.316
Ergebnis nach Steuern	361	559	373	597
sonstige Steuern	11	0	0	0
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	350	559	373	597

**Städtischer Eigenbetrieb
Behindertenhilfe**

Adresse

Riebeckstraße 63
04317 Leipzig

E-Mail

info@seb-leipzig.de

Internet

www.seb-leipzig.de

Gründungsjahr

1999

Rechtsform

Eigenbetrieb

Stammkapital

511,3 T€

Träger

Stadt Leipzig

Organe

Ratsversammlung
Betriebsausschuss Jugend,
Soziales, Gesundheit
Oberbürgermeister
Betriebsleitung

Betriebsleiter

Peter Böhmer

Abschlussprüfer

BDO AG Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



**Mitglieder Betriebsausschuss
Jugend, Soziales, Gesundheit**

- Dr. Martina Münch (Vorsitzende, beauftragte ständige Vertreterin des Oberbürgermeisters)
- Karsten Albrecht
- Dr. Adam Bednarsky
- Marius Beyer
- Heike Böhm
- Annette Körner (seit 13.12.2023)
- Dr. Volker Külow
- Dr. Klaus-Peter Reinhold
- Michael Schmidt
- Nuria Silvestre Fernández (bis 12.12.2023)
- Jessica Steiner

Aufgaben

Gemäß § 2 der Satzung hat der Eigenbetrieb folgende Aufgaben:

"(1) Zweck des Eigenbetriebs ist die Betreuung und Förderung von Menschen mit Behinderungen, psychischen Erkrankungen und/oder sozialen Benachteiligungen. Aufgabe des Eigenbetriebes ist dabei insbesondere die Bereitstellung von:

1. Angeboten an stationären, teilstationären und ambulanten Betreuungsangeboten für behinderte und psychisch erkrankte Menschen und deren Angehörige,
2. Angeboten im Rahmen der Integration/Inklusion von Behinderten und Nichtbehinderten,
3. präventiven Angeboten zur Vermeidung von Erkrankun-

gen/Behinderungen bzw. Reduzierung deren Folgen, 4. Leistungen zur Eingliederung von behinderten sowie sozial benachteiligten Menschen in die Gesellschaft.

Aufgabe des Eigenbetriebs ist auch die Unterstützung der Stadt Leipzig bei der Erfüllung anderer sozialer Zwecke.

(2) Zur Leistungserbringung verfügt der Eigenbetrieb insbesondere über:

1. Einrichtungen bzw. Wohnheime für Erwachsene sowie für Kinder und Jugendliche mit - geistigen und/oder (Schwer-) Mehrfachbehinderungen und/oder chronisch psychischen Erkrankungen, - geistigen und/oder Sehbehinderungen bzw. Blindheit sowie Mehrfach- und Sprachbehinderungen;
2. eine Kontakt- und Beratungsstelle;
3. Kindertagesstätten bzw. heilpädagogische Kindertagesstätten sowie Einrichtungen zur heilpädagogischen Ganztagsbetreuung, eine Interdisziplinäre Frühförder- und Frühberatungsstelle einschließlich logopädischer Praxis sowie
4. einen ambulanten Pflegedienst gemäß SGB V zur behandlungspflegerischen Versorgung von Betreuten gemäß Absatz 1.

(3) Der Eigenbetrieb kann im Rahmen der Gesetze und in

Umsetzung der Aufgaben nach Absatz 1 Leistungen für Dritte erbringen. Die Aufgaben nach Satz 1 dienen der Mittelbeschaffung für die steuerbegünstigten Zwecke.

(4) Zur Erfüllung seiner Aufgaben kann sich der Eigenbetrieb Dritter bedienen und/oder mit Dritten zusammenarbeiten."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Die Vorgaben der Satzung konkretisierende Eigentümerziele wurden von der Ratsversammlung am 17.10.2007 (RBIV-1023/07) und am 11.12.2019 (VI-DS-08203) beschlossen.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Der Städtische Eigenbetrieb Behindertenhilfe weist im Wirtschaftsjahr 2023 ein leicht positives Jahresergebnis in Höhe von 2 T€ auf. Gegenüber dem Vorjahr konnten die Umsatzerlöse um 12 % gesteigert werden. Der Personalaufwand in Höhe von 33.535 T€ stieg um 12,4 % gegenüber dem Vorjahr. Die Personalaufwandsquote bewegte sich mit 78,9 % auch weiterhin auf hohem Niveau.

Aktivseitig hat sich das Anlagevermögen im Vergleich zum Vorjahr deutlich erhöht (+11,6 %). Im Wirtschaftsjahr 2023 wurde insbesondere in die Neubaulprojekte Benedixstraße und Friedrichshafner Straße und den Inklusionscampingplatz Störmthaler See investiert. Des Weiteren wurde der Fuhrpark weitgehend auf E-Mobilität umgestellt.

Der Finanzmittelbestand beträgt zum Ende des Wirtschaftsjahres 2023 insgesamt -822 T€.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	86,6	88,6	85,9	82,8
Investitionsdeckung [%]	23,0	28,4	16,0	55,3
Fremdfinanzierung [%]	71,2	70,8	68,6	61,8
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	10,6	11,3	12,2	14,1
Verschuldungsgrad [%]	247,4	242,7	218,8	161,6
Fremdkapital [T€]	42.216,5	39.389,0	35.270,7	26.295,6
Liquidität				
Liquiditätsgrad II [%]	--	73,8	75,9	111,6
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	--	0,0	4,1	6,9
Return on Investment (ROI) [%]	--	0,0	0,5	1,0
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	76,7	82,0	73,2	73,1
Personalaufwandsquote [%]	78,1	78,9	78,7	79,6
EBIT [T€]	408,0	345,4	347,0	457,3
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	9.356,0	7.189,2	10.789,3	3.205,3
Investitionsquote [%]	18,2	14,6	24,4	9,1
Abschreibungsquote [%]	4,2	4,1	3,9	5,0
Zuweisungen [T€]				
Ertrag aus Zuweisungen der Stadt Leipzig	411,0	393,0	503,0	398,0
investive Zuweisungen der Stadt Leipzig	170,0	170,0	261,0	77,0
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	630,0	616,0	614,0	640,0
davon Frauen	--	472,0	450,0	455,0
Anteil Frauen [%]	--	76,6	73,3	71,1
Auszubildende (Durchschnitt)	40,0	34,0	22,0	14,0
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	567,7	518,3	518,3	479,9

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Erwachsenenheime [Plätze]	164	160	163	161
Außenwohngruppen [Plätze]	52	54	52	48
ambulant betreutes Wohnen Erwachsene [Plätze]	125	88	125	--
Kinder- und Jugendheime [Plätze]	99	84	93	94
Ganztagsbetreuung [Plätze]	285	308	284	286
Kindertagesstätten [heilpädagogische Plätze in Kitas]	120	126	94	94
Frühförderstelle [Klienten]	230	250	200	170
Pflegedienst/ Krankenbeobachtung	32	109	33	--
Gemeindezentrum [Nutzer]	350	250	250	250
Zuverdienst [Teilnehmer]	40	31	31	31
Logopädische Praxis [Klienten]	200	200	180	150

Der positive Kassenbestand in Höhe von 21 T€ ergibt sich aufgrund der Inanspruchnahme eines Kassenkredits. Der daraus resultierende Liquiditätsgrad II bewegt sich weiterhin auf niedrigem Niveau. Die Vorfinanzierung von Investitionsprojekten bis zur Auszahlung von Fördermitteln belastete die Liquidität insbesondere gegen Ende des Jahres. Das Fremdkapital erhöhte sich im Vergleich zum Vorjahr um 4.118 T€, da der SEB zur Finanzierung der Investitionsprojekte mitunter auch zusätzliches Fremdkapital aufnahm. In diesem Zusammenhang erhöhten sich im Vorjahresvergleich auch die Fremdfinanzierungsquote (+2,2 Prozentpunkte) und der Verschuldungsgrad (+23,9 Prozentpunkte). Die Eigenkapitalquote reduzierte sich analog dazu um 0,9 Prozentpunkte.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	51.368	49.277	44.162	35.228
Immaterielle Vermögensgegenstände	5	5	2	2
Sachanlagen	51.358	49.267	44.155	35.221
Finanzanlagen	5	5	5	5
Umlaufvermögen	7.906	6.316	7.215	7.336
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	7.201	6.294	7.201	6.846
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	705	21	15	490
Rechnungsabgrenzungsposten	9	27	10	6
Summe Aktiva	59.283	55.619	51.387	42.569
Treuhandvermögen	161	167	161	178

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	6.264	6.267	6.264	6.009
Stammkapital	511	511	511	511
Kapitalrücklage	4.479	4.479	4.479	4.479
Gewinnrücklagen	688	688	688	688
Gewinn-/Verlustvortrag	586	585	330	-83
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	2	255	414
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	21.605	19.927	19.705	20.529
Rückstellungen	1.523	1.668	1.503	1.457
Verbindlichkeiten	29.875	27.751	23.900	14.560
Rechnungsabgrenzungsposten	16	7	16	15
Summe Passiva	59.283	55.619	51.387	42.569
Treuhandverbindlichkeiten	161	167	161	178

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	46.190	45.501	40.724	37.598
Umsatzerlöse	43.564	42.485	37.930	35.066
andere aktivierte Eigenleistungen	80	83	81	47
sonstige betriebliche Erträge	2.546	2.933	2.714	2.484
Betriebsaufwand	45.782	45.156	40.377	37.140
Materialaufwand	5.771	5.885	5.104	4.375
Personalaufwand	34.011	33.535	29.835	27.910
Abschreibungen	2.150	2.038	1.730	1.772
sonstige betriebliche Aufwendungen	3.850	3.698	3.708	3.083
Zwischenergebnis	408	345	347	457
Finanzergebnis	-400	-336	-85	-39
Ergebnis nach Steuern	8	9	262	418
sonstige Steuern	8	7	7	4
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	2	255	414

Städtisches Klinikum "St. Georg" Leipzig

Adresse

Delitzscher Straße 141
04129 Leipzig

E-Mail

info@sanktgeorg.de

Internet

www.sanktgeorg.de

Gründungsjahr

1993

Rechtsform

Eigenbetrieb

Stammkapital

30.000 T€

Träger

Stadt Leipzig

Organe

Ratsversammlung
Betriebsausschuss Jugend,
Soziales, Gesundheit
Oberbürgermeister
Betriebsleitung

Betriebsleitung

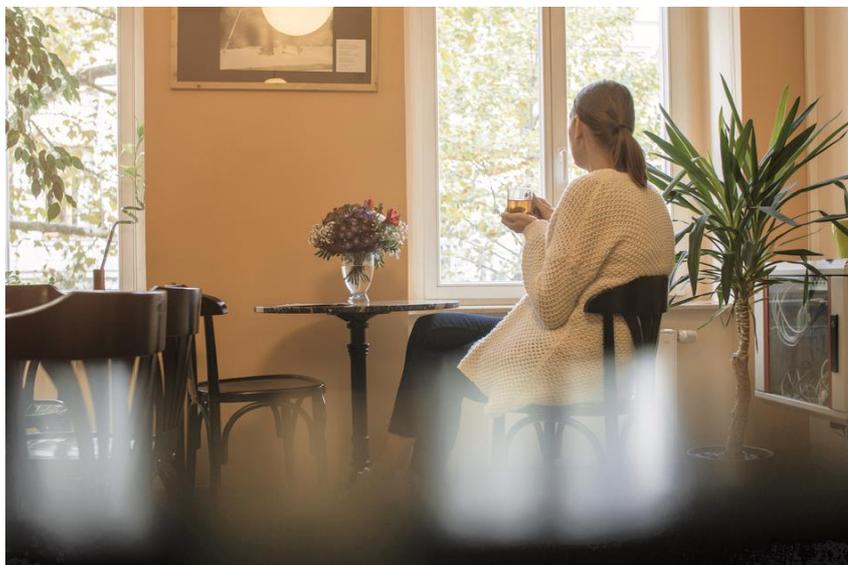
Dr. Iris Minde

Abschlussprüfer

CURACON GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

Klinikum St. Georg
gGmbH 100 %
*Dem Eigenbetrieb ist der
Geschäftsanteil (Beteiligung) der
Stadt Leipzig am Unternehmen
Klinikum St. Georg gGmbH im
Sinne des § 11 Abs. 2 Satz 2
SächsEigBVO (Übertragung von
Anlagevermögen) wirtschaftlich
zugeordnet. Er ist beim Eigen-
betrieb als Finanzanlage
bilanziert.*



Mitglieder Betriebsausschuss Jugend, Soziales, Gesundheit

- Dr. Martina Münch (Vorsitzende, beauftragte ständige Vertreterin des Oberbürgermeisters)
- Karsten Albrecht
- Dr. Adam Bednarsky
- Marius Beyer
- Heike Böhm
- Annette Körner (seit 13.12.2023)
- Dr. Volker Külöw
- Dr. Klaus-Peter Reinhold
- Michael Schmidt
- Nuria Silvestre Fernández (bis 12.12.2023)
- Jessica Steiner

Aufgaben

Gemäß § 2 der Satzung hat der Eigenbetrieb folgende Aufgaben:
"(1) Zweck des Eigenbetriebs ist die Förderung der öffentlichen Gesundheitspflege. Dieser Zweck wird insbesondere verwirklicht durch den Betrieb von Pflege- und Betreuungseinrichtungen sowie von ambulanten Einrichtungen. Aufgaben des Eigenbetriebs sind schwerpunktmäßig:
1. die Betreuung der Klinik für Forensische Psychiatrie,
2. die bedarfsgerechte stationäre, teilstationäre und ambulante medizinische Versorgung der Bevölkerung im Territorium,

3. die vorsorgende, begleitende und nachsorgende Hilfe bei Suchterkrankungen,
4. die ärztliche und psychologische Betreuung,
5. die wohnheimmäßige Unterbringung und Betreuung von Suchtkranken,
6. die wohnheimmäßige Unterbringung und Betreuung von chronisch-psychisch Kranken,
7. die Pflege und Betreuung von Menschen im Wachkoma innerhalb eines speziellen Pflegeheim.

(2) Zur Erfüllung seiner Aufgaben kann sich der Eigenbetrieb Dritter bedienen und/oder mit Dritten zusammenarbeiten."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Die Vorgaben der Satzung konkretisierende Eigentümerziele wurden von der Ratsversammlung am 29.04.2020 beschlossen (VI-DS-08189-NF-01).

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die wirtschaftliche Entwicklung des Städtischen Klinikums "St. Georg" Leipzig ist im Jahr 2023 insgesamt stabil und überplanmäßig verlaufen. Es konnte ein Jahresergebnis in Höhe von 164 T€ erzielt werden, was den Planwert um 112 T€ übersteigt. Ursächlich sind insbesondere die über Plan liegenden Sparten-ergebnisse der Bereiche Anlagenverwaltung und Zentrum für Drogenhilfe. Während die Klinik für Forensische Psychiatrie entsprechend der Wirtschaftsplanung ein ausgeglichenes Jahresergebnis aufweist, verzeichnen die Sparten Sozialtherapeutische Wohnstätte und das Pflegeheim für Menschen im Wachkoma jeweils Fehlbeträge. Letzteres wurde zum Jahresbeginn 2023 geschlossen und verzeichnete nachlaufende Kosten.

Das Eigenkapital ist im Jahresverlauf 2023 um 168 T€ angewachsen und beläuft sich zum Bilanzstichtag auf 43.369 T€. Hierzu trugen der Jahresüberschuss sowie die wirtschaftliche Zuordnung eines Grundstücks aus dem allgemeinen Verwaltungshaushalt zum Eigenbetrieb bei. Die Eigenkapitalquote entspricht mit einer Höhe von 32,8 % in etwa dem Niveau der Vorjahre.

Der Eigenbetrieb ist in das Cash-Management des St. Georg-Konzerns eingebunden. Der Finanzmittelfonds des Eigenbetriebs zum 31.12.2023, bestehend aus liquiden Kassen- und Bankbeständen sowie geldäquivalenten saldierten Cash-Pool-Forderungen gegen die St. Georg Unternehmensgruppe, beträgt 4.096 T€.

Bilanz- und Leistungskennzahlen

	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	98,1	94,1	94,4	92,8
Investitionsdeckung [%]	51,0	159,9	62,9	71,3
Fremdfinanzierung [%]	42,3	41,4	41,5	40,7
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	32,3	32,8	32,3	32,9
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	--	77,7	--
Verschuldungsgrad [%]	73,4	70,7	71,1	68,8
Fremdkapital [T€]	57.517,4	54.697,9	55.567,9	54.166,8
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	19.091,7	16.772,1	15.349,1	14.437,9
Liquiditätsgrad I [%]	--	0,6	0,7	0,3
Liquiditätsgrad II [%]	--	116,9	161,4	132,2
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	0,1	0,4	-1,3	0,2
Return on Investment (ROI) [%]	0,0	0,1	-0,4	0,1
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	102,1	107,1	99,9	95,3
Personalaufwandsquote [%]	70,7	69,7	73,1	73,7
EBIT [T€]	185,7	338,3	-515,1	121,2
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	9.691,0	3.170,9	7.499,4	6.773,6
Investitionsquote [%]	7,3	2,5	5,9	5,5
Abschreibungsquote [%]	3,7	4,1	3,7	3,9
Zuweisungen [T€]				
Ertrag aus Zuweisungen der Stadt Leipzig	45,9	45,9	45,0	--
investive Zuweisungen der Stadt Leipzig	1.500,0	1.500,0	1.505,9	1.546,6
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	323,8	311,0	327,0	312,0
davon Frauen	160,6	154,0	166,0	156,9
Anteil Frauen [%]	49,6	49,5%	50,8	50,3
Auszubildende (Durchschnitt)	0,0	0,0	2,0	1,5
Vollkräfte (Durchschnitt)	265,6	251,8	259,3	255,8

Leistungsdaten

	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Klinik für Forensische Psychiatrie [Planbetten]	118	120	118	118
Auslastung KFP [%]	90,0	85,0	87,5	89,0
Zentrum für Drogenhilfe [Plätze]	95	95	95	95
Auslastung ZFD [%]	96,0	99,6	98,6	97,2
Pflegeheim für Menschen im Wachkoma [Plätze]	0	0	20	20
Auslastung PWK [%]	0	0	83,3	95,7
Sozialtherapeutische Wohnstätte [Plätze]	40	40	40	40
Auslastung STW [%]	98,0	98,6	99,0	98,6

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	133.399	124.350	126.293	123.483
Immaterielle Vermögensgegenstände	0	21	31	1
Sachanlagen	122.609	113.539	115.472	112.692
Finanzanlagen	10.790	10.790	10.790	10.790
Umlaufvermögen	2.532	7.794	7.539	9.515
Vorräte	2	1	1	2
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.495	7.755	7.504	9.492
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	35	38	34	20
Rechnungs- abgrenzungsposten	4	10	1	4
Summe Aktiva	135.935	132.154	133.834	133.002

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	43.967	43.369	43.201	43.756
Stammkapital	30.000	30.000	30.000	30.000
Kapitalrücklage	11.833	11.837	11.833	11.833
Gewinnrücklagen	1.055	1.055	1.055	1.055
Gewinn-/Verlustvortrag	1.027	312	868	768
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	52	164	-556	101
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	68.731	68.004	69.950	69.968
Rückstellungen	838	698	1.658	809
Verbindlichkeiten	19.127	16.810	15.383	14.458
Ausgleichsposten aus Darlehensförderung (KHG)	85	85	90	95
Rechnungs- abgrenzungsposten	3.187	3.188	3.552	3.915
Summe Passiva	135.935	132.154	133.834	133.002

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	30.925	30.786	29.926	28.610
Umsatzerlöse	27.124	26.976	25.893	24.390
sonstige betriebliche Erträge	3.801	3.810	4.033	4.220
Betriebsaufwand	30.740	30.448	30.441	28.488
Materialaufwand	2.760	2.954	3.244	2.613
Personalaufwand	19.177	18.800	18.932	17.987
Abschreibungen	4.941	5.072	4.715	4.829
sonstige betriebliche Aufwendungen	3.861	3.622	3.549	3.060
Zwischenergebnis	186	338	-515	121
Finanzergebnis	-128	-173	-38	-15
Ergebnis nach Steuern	58	165	-553	106
sonstige Steuern	6	2	2	6
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	52	164	-556	101

Verband Kommunaler Kinder- und Jugendhilfe

Adresse

Sommerfelder Straße 71
04316 Leipzig

E-Mail

vkkj-info@leipzig.de

Internet

www.vkkj.de

Gründungsjahr

1999

Rechtsform

Eigenbetrieb

Stammkapital

205 T€

Träger

Stadt Leipzig

Organe

Ratsversammlung
Betriebsausschuss Jugend,
Soziales, Gesundheit
Oberbürgermeister
Betriebsleitung

Betriebsleiterin

Carmen Müller-Ziermann

Abschlussprüfer

BANSBACH GmbH Wirt-
schaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Mitglieder Betriebsausschuss Jugend, Soziales, Gesundheit

- Dr. Martina Münch (Vorsitzende, beauftragte ständige Vertreterin des Oberbürgermeisters)
- Karsten Albrecht
- Dr. Adam Bednarsky
- Marius Beyer
- Heike Böhm
- Annette Körner (seit 13.12.2023)
- Dr. Volker Külöw
- Dr. Klaus-Peter Reinhold
- Michael Schmidt
- Nuria Silvestre Fernández (bis 12.12.2023)
- Jessica Steiner

Aufgaben

Gemäß § 2 der Satzung hat der Eigenbetrieb folgende Aufgaben:
"(1) Zweck des Eigenbetriebs ist die Förderung der Kinder- und Jugendhilfe. Aufgaben des Eigenbetriebs sind dabei insbesondere das Betreiben und Unterhalten kommunaler Einrichtungen der Kinder- und Jugendhilfe, in denen Leistungen gemäß SGB VIII (KJHG) erbracht werden.

Dazu gehören:

1. die umfassende Durchführung aller fachlichen und wirtschaftlichen Aufgaben im Rahmen der Bereitstellung und Vorhaltung von Leistungen;
2. die Sicherung und Weiterentwicklung pädagogischer Qualitätsstandards sowie die zweckmäßige personelle und materielle

betriebliche Organisation.

Darüber hinaus ist Aufgabe des Eigenbetriebs die zielgerichtete und effektive Organisation der Tagespflege gemäß des Sächsischen Gesetzes zur Förderung von Kindern in Kindertageseinrichtungen (SächsKitaG) vom 01.03.2012 und des SGB VIII (KJHG).

Weiterhin sichert der VKKJ in seiner Rolle als Eigenbetrieb der Stadt Leipzig die pädagogische Betreuung in Internaten und Wohnheimen.

(2) Der Eigenbetrieb kann im Rahmen der Gesetze Leistungen für Dritte erbringen. Die Aufgaben nach Satz 1 dienen der Mittelbeschaffung für die steuerbegünstigten Zwecke.

(3) Zur Erfüllung seiner Aufgaben kann sich der Eigenbetrieb Dritter bedienen und/oder mit Dritten zusammenarbeiten."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Die Vorgaben der Satzung konkretisierende Eigentümerziele wurden von der Ratsversammlung am 19.11.2019 beschlossen (VII-DS-00049-NF-01).

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Der VKKJ schließt das Geschäftsjahr 2023 mit einem Jahresüberschuss in Höhe von 1.231 T€ ab. Dieses Ergebnis führt zu den deutlich gestiegenen Kennzahlen der Eigenkapitalrendite und des ROI.

Die Umsatzerlöse in Höhe von 20.151 T€ lagen deutlich über dem Vorjahreswert. Dies kann mit einer verbesserten und zum Teil sehr guten Auslastung in fast allen Bereichen erklärt werden. Eine Ausnahme stellt weiterhin der Bereich Schulbegleitung dar, bei dem die Auslastung weiterhin den Planwert verfehlt. Für den Erfolg des Eigenbetriebs ist die Verbesserung der Kennzahl Umsatz je Vollzeitäquivalent um 13,4 % maßgeblich, da im Geschäftsmodell des VVKJ die Personalkosten einen Großteil der Aufwendungen ausmachen. Seit August 2023 bildet der VKKJ insgesamt drei Fachschüler im Rahmen einer dualen Ausbildung zu staatlich anerkannten Erzieher/-innen aus. Da im Jahr 2022 auch aufgrund des späten Abschlusses der Leistungs- und Entgeltverhandlungen viele Investitionen zurückgehalten wurden, stiegen diese 2023 wieder an. Die Investitionsquote bleibt mit 21,7 % dennoch weiterhin auf niedrigem Niveau.

Im Wirtschaftsjahr 2023 konnten die Liquiditätsgrade I und II jeweils deutlich verbessert werden. Beide liegen nun mit 53,9 % und 592,9 % auf einem sehr guten Niveau.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	41,1	32,9	37,4	33,1
Investitionsdeckung [%]	137,6	87,5	122,4	24,6
Fremdfinanzierung [%]	50,5	42,7	47,9	42,7
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	33,4	45,8	37,5	43,7
Verschuldungsgrad [%]	102,1	74,7	91,8	74,5
Fremdkapital [T€]	2.081,5	2.607,9	2.504,1	2.609,1
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	271,4	318,2	455,8	640,3
Liquiditätsgrad I [%]	33,6	53,9	43,7	21,5
Liquiditätsgrad II [%]	699,6	592,9	404,2	501,0
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	0,0	44,0	4,0	14,8
Return on Investment (ROI) [%]	0,0	20,2	1,5	6,5
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	78,0	90,5	79,8	82,0
Personalaufwandsquote [%]	86,2	81,8	88,6	84,4
EBIT [T€]	0,2	1.230,5	77,5	395,2
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	479,5	436,2	271,5	1.392,4
Investitionsquote [%]	28,3	21,7	13,9	68,8
Abschreibungsquote [%]	39,0	19,0	17,0	16,9
Zuweisungen [T€]				
investive Zuweisungen der Stadt Leipzig	--	--	--	300,0
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	260,0	270,0	251,0	239,3
davon Frauen	210,0	190,0	194,0	186,0
Anteil Frauen [%]	80,8	70,4	77,3	77,7
Auszubildende (Durchschnitt 08/23-12/23)	16,0	3,0	--	--
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	235,0	222,7	201,3	187,6

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anzahl stationäre Plätze	137	139	139	137
Umfang ambulante Leistungen [h]	260	400	374	318
Pauschalfinanzierung KND	8	8	8	17
Pauschalfinanzierung JND	8	8	9	--
Auslastung stationärer Bereich [%]	97	98	98	98
Auslastung ambulanten Bereich [%]	100	100	89	106
Internatsbetreuung	60	48	46	49
Schulbegleitung [h]	725,0	421,4	429,2	523,8
Auslastung Schulbegleitung [%]	90,00	52,32	43,92	60,00

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	1.692	2.006	1.959	2.024
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.268	1.453	1.553	1.600
Sachanlagen	424	553	407	424
Umlaufvermögen	2.428	4.093	3.273	4.088
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.311	3.721	2.919	3.912
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	117	372	354	176
Rechnungs- abgrenzungsposten	0	1	0	1
Summe Aktiva	4.120	6.100	5.233	6.113
Treuhandvermögen	20	28	25	21

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	1.375	2.797	1.961	2.674
Stammkapital	205	205	205	205
Kapitalrücklage	878	878	878	878
Gewinnrücklagen	59	173	173	173
Gewinn-/Verlustvortrag	233	310	628	1.023
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	0	1.231	78	395
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	1.327	1.391	1.535	1.659
Rückstellungen	717	801	663	717
Verbindlichkeiten	388	690	810	816
Rechnungs- abgrenzungsposten	313	421	264	246
Summe Passiva	4.120	6.100	5.233	6.113
Treuhandverbindlichkeiten	20	28	25	21

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	18.885	20.653	16.724	15.861
Umsatzerlöse	18.335	20.151	16.066	15.392
sonstige betriebliche Erträge	550	502	658	469
Betriebsaufwand	18.885	19.423	16.646	15.466
Materialaufwand	680	729	646	710
Personalaufwand	15.810	16.491	14.231	12.993
Abschreibungen	660	382	332	342
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.735	1.821	1.437	1.420
Ergebnis nach Steuern	0	1.231	78	395
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	0	1.231	78	395

**Verwaltungs- und
Wirtschafts-Akademie
Leipzig GmbH**

Adresse

Torgauer Platz 3
04315 Leipzig

E-Mail

info@vwa-leipzig.de

Internet

www.vwa-leipzig.de

Gründungsjahr

1991

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

102,26 T€

Gesellschafter

Stadt Leipzig 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Claudia Franko
(bis 31.12.2023)
Holm Ritter
(seit 01.01.2024)

Abschlussprüfer

Terpitz Bast Ronneberger
GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



**Mitglieder Gesellschafter-
versammlung**

- Ulrich Hörning (Vorsitzender, beauftragter ständiger Vertreter des Oberbürgermeisters seit 01.01.2024)
- Burkhard Jung (bis 31.12.2023)

**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand des Unternehmens ist die Förderung der beruflichen Weiterbildung, vorrangig der Angehörigen des öffentlichen Dienstes, auf den Gebieten der Rechts- und Verwaltungswissenschaften sowie der Wirtschafts- und Sozialwissenschaften.
(2) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegenstand der Gesellschaft gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen. Sie kann Zweigniederlassungen errichten und sich an gleichartigen oder ähnlichen Unternehmen beteiligen bzw. solche gründen. § 4 ist entsprechend zu beachten."

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Verwaltungs- und Wirtschafts-Akademie schloss das Geschäftsjahr 2023 mit einem Jahresüberschuss in Höhe von 25 T€ ab. Die Umsatzerlöse lagen mit 2.576 T€ um 9 % über dem Vorjahreswert. Vor allem im Seminargeschäft konnten die erzielten Umsätze deutlich gesteigert werden. Damit einhergehend stiegen die gezahlten Dozentenentgelte. Die Personalaufwendungen stiegen gegenüber dem Vorjahr auf 584 T€ (+217 T€), insbesondere aufgrund von Mehrkosten für temporäre Arbeitskräfte sowie erforderliches Personalrecruiting. Im Geschäftsjahr konnten drei Neuanstellungen verzeichnet werden. Die Personalaufwandsquote erhöhte sich gegenüber dem Vorjahr um 7,2 Prozentpunkte. Des Weiteren war das Jahr 2023 durch eine Flächenerweiterung sowie die Modernisierung der bestehenden Räumlichkeiten geprägt, welche im Jahr 2024 abgeschlossen werden konnte. Durch die getätigten Investitionen in Höhe von 282 T€ stiegen sowohl die Sachanlagen als auch die Bilanzsumme deutlich. Da die Bilanzsumme im Geschäftsjahr 2023 prozentual stärker gestiegen ist als das Eigenkapital, sank die Eigenkapitalquote um 7,5 Prozentpunkte auf 79,8 %. Zwar sanken die Liquiditätsgrade I und II aufgrund der infolge der Investitionen angefallenen Auszahlungen, dennoch bewegen sich diese weiterhin auf einem hohen Niveau.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	27,0	22,4	15,9	11,1
Investitionsdeckung [%]	24,5	18,7	47,9	20,0
Fremdfinanzierung [%]	26,8	20,2	12,7	28,2
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	73,2	79,8	87,3	71,8
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	--	--	--
Verschuldungsgrad [%]	36,7	25,4	14,5	39,3
Fremdkapital [T€]	600,0	442,8	249,9	537,6
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	keine	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	--	719,5	1.383,1	1.675,4
Liquiditätsgrad II [%]	--	1.183,5	1.674,3	1.858,1
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	0,7	1,4	20,4	15,4
Return on Investment (ROI) [%]	0,5	1,1	17,8	11,0
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	263,9	334,6	375,1	274,3
Personalaufwandsquote [%]	25,8	22,7	15,5	17,2
EBIT [T€]	12,0	20,2	351,4	210,3
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	388,0	282,1	194,8	167,3
Investitionsquote [%]	64,3	57,7	62,3	79,2
Abschreibungsquote [%]	15,8	21,6	29,8	15,8
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	11,0	9,0	7,8	7,0
davon Frauen	10,0	9,0	6,8	6,0
Anteil Frauen [%]	90,9	100,0	87,1	85,7
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	8,0	7,7	6,3	6,3

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
angemeldete Teilnehmer dbU Azubi	150	230	209	176
angemeldete Teilnehmer Angestelltenlehrgänge	191	189	179	168
Anzahl durchgeführte Seminartage gesamt	1.020	947	1.051	480
davon Stadt Leipzig (Abt. Aus- und Fortbildung)	800	766	671	468
davon freie Seminare	30	--	1	--
davon Inhouse-Seminare	5	34	2	--
davon dienstbegleitende Unterweisung (dbU)	--	--	231	--
davon Führungskräfte- seminare	185	147	147	121

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	603	489	313	211
Immaterielle Vermögensgegenstände	16	19	37	34
Sachanlagen	587	470	276	177
Umlaufvermögen	1.614	1.679	1.636	1.659
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	153	658	284	163
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	1.461	1.021	1.351	1.496
Rechnungsabgrenzungsposten	19	19	21	36
Summe Aktiva	2.236	2.187	1.969	1.906

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	1.636	1.744	1.720	1.368
Gezeichnetes Kapital	82	82	82	82
Gewinnrücklagen	1.542	1.638	1.286	1.076
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	12	25	352	210
Rückstellungen	53	272	95	100
Verbindlichkeiten	140	142	98	89
Rechnungsabgrenzungsposten	407	29	57	349
Summe Passiva	2.236	2.187	1.969	1.906

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	2.247	2.667	2.391	1.751
Umsatzerlöse	2.111	2.576	2.363	1.728
sonstige betriebliche Erträge	136	91	28	23
Betriebsaufwand	2.235	2.647	2.039	1.540
Materialaufwand	967	1.363	1.150	864
Personalaufwand	545	584	367	298
Abschreibungen	95	106	93	33
sonstige betriebliche Aufwendungen	628	594	429	345
Zwischenergebnis	12	20	351	210
Finanzergebnis	0	6	0	0
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0	2	0	0
Ergebnis nach Steuern	12	25	352	210
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	12	25	352	210

2.6. KULTUR



Bach-Archiv Leipzig

Adresse

Thomaskirchhof 15/16
04109 Leipzig

E-Mail

info@bach-leipzig.de

Internet

www.bach-leipzig.de

Gründungsjahr

1997

Rechtsform

Stiftung des bürgerlichen
Rechts

Stifter

Stadt Leipzig 100 %

Organe

Stiftungsrat
Vorstand

Vorstand

Prof. Dr. Ton Koopman
(Präsident)
Prof. Dr. Dr. h. c. Peter Wollny
(Direktor)
Ulrich Wingerter
(Kommissarischer Geschäftsführer bis 29.02.2024)
Friederike Hofmeister
(Geschäftsführerin seit 01.03.2024)

Beteiligungen

keine



Mitglieder Stiftungsrat

- Burkhard Jung (Vorsitzender)
- Dr. Skadi Jennicke (Stellvertretende Vorsitzende)
- Martin Eifler (bis 05.05.2024)
- Markus Franke
- Marco Götze
- Lena Lemnitzer (seit 11.05.2023)
- Miriam Menden (seit 06.05.2024)
- Michael Weickert

Stiftungszweck

Gemäß § 2 der Satzung hat die Stiftung folgenden Stiftungszweck:

"Die Stiftung hat die Aufgabe, Leben, Werk und Wirkungsgeschichte des Komponisten Johann Sebastian Bach und seiner Familie zu erforschen und zu würdigen und damit einer breiten Öffentlichkeit zu dienen. Die Stiftung besteht aus den Fachabteilungen Forschung, Bibliothek, Museum und Künstlerisches Betriebsbüro."

Bewertung der Kennzahlen

Das Bach-Archiv gehört nach einer Evaluierung im Auftrag der Bundesregierung zu einem Kreis von 20 kulturellen Institutionen von gesamtstaatlicher Bedeutung ("Kulturelle Leuchttürme").

Die Stiftung kann für das Jahr 2023 auf ein erfolgreiches Bachfest mit einer hohen Besucherresonanz zurückblicken. Unter dem Motto "BACH for Future" konnten rund 70.000 Besucherinnen und Besucher aus der ganzen Welt in Leipzig begrüßt werden.

Auch die Resonanz zum Museum des Bach-Archivs gestaltete sich mit Blick auf die Besucherzahlen im Jahr 2023 positiv. Die Ergebnisse für Eintrittsgelder und Souvenirverkäufe übertrafen die Planansätze deutlich.

Mit dem Projekt "Bach300" wurde zudem neben dem Bachfest über das gesamte Jahr verteilt ein Angebot an Konzerten erfolgreich umgesetzt.

Wirtschaftlich blickt das Bach-Archiv damit in Summe auf ein stabiles Geschäftsjahr zurück. Zum Zeitpunkt der Drucklegung des Beteiligungsberichts (August 2024) lagen noch keine geprüften Werte zum Wirtschaftsjahr 2023 vor. Die für die Jahre 2021 und 2022 dargestellten Daten wurden vom Stiftungsrat festgestellt bzw. zur Kenntnis genommen.

Bilanz- und Leistungskennzahlen

	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	--	--	85,3	82,2
Fremdfinanzierung [%]	--	--	23,6	25,8
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	--	--	61,6	59,9
Verschuldungsgrad [%]	--	--	30,9	34,8
Fremdkapital [T€]	--	--	4.028,2	4.571,3
Liquidität				
Liquiditätsgrad I [%]	--	--	180,5	330,7
Liquiditätsgrad II [%]	--	--	193,2	370,8
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	--	--	-1,0	1,0
Return on Investment (ROI) [%]	--	--	-0,6	0,6
Geschäftserfolg				
Personalaufwandsquote [%]	--	--	162,0	529,1
EBIT [T€]	--	--	-108,4	101,6
Investitionen				
Abschreibungsquote [%]	--	--	0,8	0,9
Zuweisungen [T€]				
Ertrag aus Zuweisungen der Stadt Leipzig	--	--	3.158,1	2.858,3
investive Zuweisungen der Stadt Leipzig	--	--	8,8	17,9
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	--	--	40,0	40,0
davon Frauen	--	--	26,0	26,0
Anteil Frauen [%]	--	--	65,0	65,0
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	--	--	33,3	33,8

Leistungsdaten

	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anzahl Besucherinnen und Besucher Museum	39.300	50.484	36.070	11.926
Anzahl Besucherinnen und Besucher Bachfest	62.771	69.580	63.981	7.169
Anzahl museumspädagogische Gruppenangebote	1.800	2.135	1.800	112

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	--	--	14.562	14.564
Immaterielle Vermögensgegenstände	--	--	111	109
Sachanlagen	--	--	14.096	14.104
Finanzanlagen	--	--	355	351
Umlaufvermögen	--	--	2.481	3.118
Vorräte	--	--	63	65
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	--	--	159	331
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	--	--	2.259	2.723
Rechnungsabgrenzungsposten	--	--	29	32
Summe Aktiva	--	--	17.071	17.714

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	--	--	10.515	10.602
Stiftungskapital	--	--	10.024	10.005
Gewinn-/Verlustvortrag	--	--	492	597
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	--	--	5.055	5.082
Rückstellungen	--	--	181	191
Verbindlichkeiten	--	--	1.252	824
Rechnungsabgrenzungsposten	--	--	68	1.016
Summe Passiva	--	--	17.071	17.714

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	--	--	7.039	5.250
Umsatzerlöse	--	--	1.505	420
sonstige betriebliche Erträge	--	--	5.534	4.830
Betriebsaufwand	--	--	7.148	5.149
Materialaufwand	--	--	3.199	1.856
Personalaufwand	--	--	2.438	2.223
Abschreibungen	--	--	112	133
sonstige betriebliche Aufwendungen	--	--	1.398	936
Zwischenergebnis	--	--	-108	102
Finanzergebnis	--	--	3	2
Ergebnis nach Steuern	--	--	-105	104
sonstige Steuern	--	--	0	-2
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	--	--	-105	106



Felix Mendelssohn Bartholdy
Stiftung

Felix-Mendelssohn- Bartholdy-Stiftung

Adresse

Goldschmidtstraße 12
04103 Leipzig

E-Mail

buero@mendelssohn-
stiftung.de

Internet

www.mendelssohn-stiftung.de

Gründungsjahr

2003

Rechtsform

Stiftung des bürgerlichen
Rechts

Stiftungskapital

1.430.159,28

Stifter

Internationale Gesellschaft
zur Förderung des Mendels-
sohn-Hauses Leipzig e. V. 50 %
Stadt Leipzig 50 %

Organe

Stiftungsrat
Wissenschaftlicher und
künstlerischer Beirat
Vorstand

Vorstand

Dr. Ralph Bartmuß
Patrick Schmeing
Prof. Andreas Schulz

Abschlussprüfer

addVALUE audit&tax Leipzig
GmbH Wirtschaftsprüfungs-
gesellschaft

Beteiligungen

keine



Mitglieder Stiftungsrat

- Burkhard Jung (Vorsitzender)
- Torsten Bonew
- Dr. Anselm Hartinger
- Dr. Skadi Jennicke
- Tomoko Masur
- Uwe Müller
- Bert Sander

Stiftungszweck

Gemäß § 2 der Satzung hat
die Stiftung folgenden Stiftungs-
zweck:

"(1) Die Stiftung hat den Zweck,
Wissenschaft und Forschung
sowie Volksbildung, Kunst und
Kultur sowie den Denkmalschutz
und die Denkmalpflege zu
fördern.

(2) Ziel der Stiftung ist es, das
künstlerische und gesellschaft-
liche Erbe des Komponisten,
Gewandhauskapellmeisters und
Begründers des ersten deutschen
Konservatoriums in Leipzig,
Felix Mendelssohn Bartholdy, in
Deutschland und international
zu erforschen, zu bewahren und
zu pflegen und die musikalische
Bildung und Ausbildung im Sinne
von Felix Mendelssohn Bartholdy
zu fördern sowie das historische
Mendelssohn-Haus in Leipzig und
das darin befindliche Museum
zu betreiben, zu unterhalten und
zu erhalten.

(3) Der Satzungszweck wird ins-
besondere durch die folgenden
Maßnahmen verwirklicht:
a) Verwaltung und Unterhaltung
des Mendelssohn-Hauses in
Leipzig sowie Erhaltung des histo-
rischen Gebäudes im Sinne des
Denkmalschutzes und der Denk-
malpflege,
b) Unterhaltung und Betrieb des
Museums im Mendelssohn-Haus,
c) Unterhaltung und Betrieb des
Internationalen Kurt-Masur-
Instituts im Mendelssohn-Haus,
in dem eine ständige Ausstellung
einschließlich Archiv zu Person
und Wirken von Kurt Masur statt-
findet und wissenschaftliche und
kulturpolitische Symposien sowie
Workshops für Kinder und
Erwachsene veranstaltet werden,
d) Förderung von nationalen und
internationalen Forschungspro-
jekten zum Leben und Werk von
Felix Mendelssohn Bartholdy,
z. B. Förderung der Herausgabe
der Leipziger Mendelssohn-
Gesamtausgabe durch die Sächsi-
sche Akademie der Wissenschaft-
ten zu Leipzig sowie
e) durch eigene Veröffentlichun-
gen aus dem Werk und über das
Werk von Felix Mendelssohn
Bartholdy,
f) Veranstaltung der jährlichen
Mendelssohn-Festtage gemein-
sam mit dem Gewandhaus zu
Leipzig und von Konzerten

sowie von sonstigen künstlerischen Ereignissen, Durchführung der Mendelssohn-Akademie, g) Verleihung des Internationalen Mendelssohn-Preises zu Leipzig, h) Vergabe von Leistungsstipendien an besonders begabte Künstler aller Ausbildungsstufen und aller Altersklassen. (4) Die Zwecke der Stiftung müssen nicht gleichzeitig und nicht in gleichem Maße verwirklicht werden."

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Nach den massiven Besucherrückgängen in den Jahren 2020 und 2021 infolge der Corona-Pandemie wurde seit Frühjahr 2022 wieder ein deutlicher Anstieg der Gäste verzeichnet. Im Jahr 2023 konnte mit 31.555 Besuchern nahezu an das vorpandemische Niveau angeknüpft werden. Die Stiftung erzielte somit einen Jahresüberschuss in Höhe von 43 T€.

Entsprechend dem Zweck der Stiftung ist das Vermögen von einer konstant hohen Anlageintensität geprägt. Das Stiftungskapital erhöht sich in Korrespondenz zum erzielten Jahresergebnis. Das nominelle Stiftungskapital ist unter Berücksichtigung der stillen Reserven des Stiftungsvermögens erhalten.

Bilanz- und Leistungskennzahlen

	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	92,8	92,7	92,7	93,6
Investitionsdeckung [%]	400,0	652,8	799,8	142,1
Fremdfinanzierung [%]	29,9	26,9	30,6	29,9
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	47,5	50,5	45,9	45,8
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	29,9	--	21,7	17,4
Verschuldungsgrad [%]	42,6	36,7	44,0	42,7
Fremdkapital [T€]	845,5	760,5	922,9	947,7
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	keine	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	513,3	1.724,4	156,0	181,2
Liquiditätsgrad II [%]	553,3	1.979,3	167,8	224,0
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	-3,3	3,0	-4,6	-5,7
Return on Investment (ROI) [%]	-1,6	1,5	-2,1	-2,6
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	21,6	32,0	18,6	9,9
Personalaufwandsquote [%]	233,1	185,4	275,0	468,3
EBIT [T€]	-45,0	43,7	-62,9	-78,5
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	30,0	31,0	25,3	130,0
Investitionsquote [%]	1,1	1,2	0,9	4,4
Abschreibungsquote [%]	4,6	7,7	7,2	6,2
Zuweisungen [T€]				
Ertrag aus Zuweisungen der Stadt Leipzig	621,5	621,5	651,5	554,5
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	19,0	20,0	19,0	19,0
davon Frauen	14,0	15,0	14,0	15,0
Anteil Frauen [%]	73,7	75,0	73,7	78,9
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	14,12	12,20	13,8	12,0

Leistungsdaten

	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Besucherinnen und Besucher	--	31.355	24.952	8.579
davon zahlende	--	23.000	16.898	6.863
Besucherinnen und Besucher öffentliche Konzerte	--	87	82	66
Pressebesuche/Dreharbeiten	--	14	19	17
Vermietungen	--	73	110	44
Führungen	--	269	230	110
Sonderausstellungen	--	2	2	1

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	2.626	2.625	2.798	2.965
Immaterielle Vermögensgegenstände	31	31	36	52
Sachanlagen	2.582	2.581	2.749	2.899
Finanzanlagen	13	13	13	14
Umlaufvermögen	196	198	215	193
Vorräte	30	24	35	30
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	12	22	13	31
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	154	152	167	132
Rechnungs- abgrenzungsposten	8	8	7	10
Summe Aktiva	2.830	2.831	3.020	3.167

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Stiftungskapital	1.344	1.430	1.387	1.451
Errichtungskapital	1.617	1.618	1.618	1.618
Kapitalrücklage	224	224	224	224
Umschichtungsergebnisse	0	-2	-2	-1
Ergebnisvortrag	-497	-409	-452	-389
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	1.281	1.281	1.419	1.536
Rückstellungen	105	97	106	106
Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	90	87	91	93
Verbindlichkeiten	100	23	107	73
Summe Passiva	2.830	2.831	3.020	3.167

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	1.135	1.490	1.397	1.002
Umsatzerlöse	305	391	256	119
sonstige betriebliche Erträge	830	1.099	1.140	883
Betriebsaufwand	1.180	1.446	1.460	1.080
Materialaufwand	90	55	19	11
Personalaufwand	711	724	705	558
Abschreibungen	120	202	203	185
sonstige betriebliche Aufwendungen	259	465	533	327
Zwischenergebnis	-45	44	-63	-79
Finanzergebnis	0	-1	-1	-5
Ergebnis nach Steuern	-45	43	-64	-83
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	-45	43	-64	-83

Gewandhaus Orchester

Gewandhaus zu Leipzig

Adresse

Augustusplatz 8
04109 Leipzig

E-Mail

info@gewandhaus.de

Internet

www.gewandhaus.de

Gründungsjahr

1743

Rechtsform

Eigenbetrieb

Träger

Stadt Leipzig

Organe

Ratsversammlung
Betriebsausschuss Kultur-
stätten
Oberbürgermeister
Betriebsleitung

Gewandhausleitung

Prof. Andreas Schulz
(Gewandhausdirektor)
Prof. Dr. Gereon Röckrath
(Verwaltungsdirektor)

Abschlussprüfer

KPMG AG Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Mitglieder Betriebsausschuss Kulturstätten

- Dr. Skadi Jennicke (Vorsitzende, beauftragte ständige Vertreterin des Oberbürgermeisters)
- Mandy Gehrt
- Marco Götze
- Annette Körner
- Jörg Kühne, MdL
- Sascha Matzke
- Andrea Niermann
- Bert Sander
- Christian Schulze
- Michael Weickert

Aufgaben

Gemäß § 2 der Satzung hat der Eigenbetrieb folgende Aufgaben:
"(1) Zweck des Eigenbetriebs ist die Förderung von Kunst und Kultur, namentlich die Pflege und Förderung des städtischen Musik-, Gemein- und Kunstlebens, wie es sich aus den Traditionen der Wirkungs- und Standorte ergibt. Weitere Zwecke des Eigenbetriebes sind die Förderung von steuerbegünstigten Hilfsorganisationen zur Unterstützung von Katastrophenopfern im Sinne von § 53 AO sowie zur Unterstützung der Kinder- und Jugendhilfe. Die Satzungszwecke werden verwirklicht insbesondere durch:
1. Beschäftigung und Unterhaltung des Gewandhausorchesters,

des Gewandhausorganisten und der Gewandhauschöre (nachfolgend Klangkörper) für eigene Veranstaltungen und Gastspiele,
2. Bespielung der Oper Leipzig durch das Gewandhausorchester,
3. Aufführungen von Kantaten in der Thomaskirche gemeinsam mit dem Thomanerchor,
4. Durchführung von Konzerten unterschiedlicher Genres mit Gästen und Gastensembles in gewandhauseigener Regie,
5. Durchführung von kammermusikalischen Konzerten mit den Ensembles des Gewandhausorchesters,
6. Musikvermittelnde Aktivitäten jeglicher Art,
7. Betreibung des Neuen Gewandhauses als Konzert- und Veranstaltungsstätte
8. Veranstaltung von Benefizkonzerten.
Die Konzert- und Veranstaltungsplanung umschließt alle musikalischen und künstlerischen Genres, deren Inhalt und Charakter dem Stil der Tradition des Gewandhauses zu Leipzig entsprechen und deren Ausführung im Rahmen der natürlichen räumlichen und akustischen Gegebenheiten erfolgen muss. Das Neue Gewandhaus ist die Heimstätte des Gewandhausorchesters. Neues Gewandhaus und die

beim Gewandhaus zu Leipzig angestellten künstlerischen und nichtkünstlerischen Beschäftigten sind eine wirtschaftliche und organisatorische Einheit.

(2) Aufgabe ist auch die optimale Nutzung der eigenen Spielstätte unter wirtschaftlichen Gesichtspunkten. Benefizkonzerte und Spendenausgaben dürfen nur im Rahmen der Imagepflege und der Wirtschaftsplanung erfolgen.

(3) Der Eigenbetrieb kann im Rahmen der Gesetze Leistungen für Dritte erbringen. Die Aufgaben gemäß Satz 1 dienen der Mittelbeschaffung für die steuerbegünstigten Zwecke.

(4) Zur Erfüllung seiner Aufgaben kann sich der Eigenbetrieb Dritter bedienen und/oder mit Dritten zusammenarbeiten, z. B. im Rahmen von Kooperationen, Koproduktionen und Gastspielen der Gewandhausklangkörper.

(5) Der Eigenbetrieb kann, insbesondere mit der Veranstaltung von Benefizkonzerten, auch als Mittelbeschaffungskörperschaft im Sinne von § 58 Nr. 1 AO tätig werden und Mittel für die in Absatz 1 angeführten Zwecke, insbesondere die nach Satz 2, beschaffen und im Rahmen des § 58 Nr. 1 AO weiterleiten."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Die Vorgaben der Satzung konkretisierende Eigentümerziele wurden von der Ratsversammlung am 22.05.2019 beschlossen (VI-DS-04707-NF-04).

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	73,4	67,6	64,1	67,4
Investitionsdeckung [%]	166,3	73,9	331,3	159,7
Fremdfinanzierung [%]	37,0	41,2	41,2	35,8
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	53,0	49,4	49,4	54,1
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	27,4	201,3	18,4	--
Verschuldungsgrad [%]	58,6	70,1	69,9	55,8
Fremdkapital [T€]	12.342,3	15.665,4	16.161,8	13.925,3
Liquidität				
Liquiditätsgrad II [%]	170,2	171,2	231,4	215,9
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	-3,7	-0,5	-5,4	16,8
Return on Investment (ROI) [%]	-1,9	-0,2	-2,7	9,1
Geschäftserfolg				
Personalaufwandsquote [%]	122,6	118,2	158,5	240,3
EBIT [T€]	-611,4	-192,2	-1.167,9	3.568,7
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	800,0	1.905,7	424,2	858,0
Investitionsquote [%]	3,3	7,4	1,7	3,3
Abschreibungsquote [%]	5,4	5,5	5,6	5,2
Zuweisungen [T€]				
Ertrag aus Zuweisungen der Stadt Leipzig	23.054,9	23.083,0	22.171,0	27.685,0
investive Zuweisungen der Stadt Leipzig	60,0	660,0	155,0	110,0
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	288,0	286,0	286,0	271,8
davon Frauen	113,0	124,0	124,0	121,0
Anteil Frauen [%]	39,2	43,4	43,4	44,5
Auszubildende (Durchschnitt)	4,0	3,0	2,0	2,3
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	279,5	269,7	268,9	259,6

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Entgeltliche Konzertveranstaltungen				
Gesamtbesucher/-innen	184.350	180.520	113.644	34.962
Gesamtplätze	244.727	235.031	162.073	49.962
Veranstaltungen	257	254	236	70
Auslastung [%]	75,33	76,81	70,12	70,00
Besucher/-innen je Vorstellung	717	711	482	499
Erlöse je Besucher/-in [€]	47,90	48,27	35,98	28,09
Sonstige Veranstaltungen				
Gesamtbesucher/-innen unentgeltliche Konzertveranstaltungen	60.000	38.931	69.157	1.140
Teilnehmer/-innen musikpädagogische Vermittlungsarbeit	2.900	2.505	8.903	10.833
Gesamtbesucher/-innen auswärtige Gastspiele	32.018	54.741	21.917	0
Gesamtbesucher/-innen Hausvermietungen	171.000	173.439	126.441	20.132

Bewertung der Kennzahlen

Das Gewandhaus Leipzig kann erstmals nach der Coronapandemie auf ein volles Geschäftsjahr ohne Einschränkungen im Spielbetrieb zurückschauen. Dadurch hat sich die Ertragslage des Eigenbetriebs im Vorjahresvergleich deutlich verbessert.

Einer um 6.976 T€ höheren Betriebsleistung stehen um 6.000 T€ gestiegene betriebliche Aufwendungen gegenüber. Das Geschäftsjahr 2023 wurde mit einem Jahresfehlbetrag in Höhe von 93 T€ abgeschlossen. Damit stellt es sich im Vergleich zum Wirtschaftsplan um 553 T€ verbessert dar. Die Erhöhung der Umsatzerlöse geht vor allem auf höhere Erlöse aus Eintrittskarten und auf höhere Erlöse aus Gastspieltätigkeit zurück. Kapitaleseitig zeigte sich eine Verringerung des Eigenkapitals um -638 T€. Dieses reduzierte sich zusätzlich zum aufgelaufenen Jahresfehlbetrag infolge einer vom Stadtrat beschlossenen Kapitalentnahme im Umfang von 545 T€.

Die Eigenkapitalquote liegt zum Bilanzstichtag dennoch unverändert auf einem angemessenen Niveau von 49,4 %, da sich auch das Fremdkapital reduzierte. Infolge eines deutlichen Anstiegs des Investitionsvolumens erhöhte sich die Investitionsquote von 1,7 auf 7,4 %. Zum Stichtag 31.12.2023 verfügte der Eigenbetrieb über einen Finanzmittelbestand in Höhe von 9,21 Mio. €, welcher damit über eine ausreichende Reichweite verfügt. Das Gewandhaus ist nach wie vor in das Cash-Management-System der Stadt Leipzig eingebunden, weshalb zur Beurteilung der Liquiditätsausstattung auf die Liquidität zweiten Grades verwiesen wird, die mit 171,2 % als ausreichend beurteilt werden kann.

Bilanz Aktiva [T€]

	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	24.523	25.691	25.193	26.179
Immaterielle Vermögensgegenstände	48	65	50	48
Sachanlagen	24.475	25.626	25.143	26.131
Umlaufvermögen	8.816	12.188	13.971	12.622
Vorräte	66	61	63	66
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	8.451	10.012	11.141	11.781
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	300	2.115	2.768	775
Rechnungsabgrenzungsposten	58	150	110	58
Summe Aktiva	33.397	38.028	39.273	38.859

Bilanz Passiva [T€]

	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	17.701	18.779	19.417	21.017
Kapitalrücklage	16.702	16.702	17.247	17.792
Gewinnrücklagen	913	913	213	213
Gewinn-/Verlustvortrag	731	1.257	3.011	-522
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-646	-93	-1.055	3.533
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	6.708	7.168	7.388	7.833
Rückstellungen	2.691	2.604	2.399	2.583
Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	892	832	875	907
Verbindlichkeiten	5.140	7.083	6.277	6.269
Rechnungsabgrenzungsposten	1.157	2.395	3.792	1.157
Summe Passiva	33.397	38.028	39.273	38.859

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]

	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	49.107	50.474	43.498	42.929
Umsatzerlöse	24.808	25.764	18.416	11.130
sonstige betriebliche Erträge	24.299	24.710	25.083	31.799
Betriebsaufwand	49.718	50.666	44.666	39.360
Materialaufwand	13.113	13.846	9.622	5.503
Personalaufwand	30.411	30.461	29.195	26.749
Abschreibungen	1.330	1.408	1.405	1.370
sonstige betriebliche Aufwendungen	4.865	4.951	4.444	5.737
Zwischenergebnis	-611	-192	-1.168	3.569
Finanzergebnis	-10	57	-25	-31
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0	7	0	0
Ergebnis nach Steuern	-621	-142	-1.193	3.538
sonstige Steuern	25	-49	-138	5
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-646	-93	-1.055	3.533

Leipziger Dok-Filmwochen GmbH

Adresse

Katharinenstraße 17
04109 Leipzig

E-Mail

info@dok-leipzig.de

Internet

www.dok-leipzig.de

Gründungsjahr

1955

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

51,2 T€

Gesellschafter

Stadt Leipzig 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Christoph Terhechte

Abschlussprüfer

M2 Audit GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Mitglieder Aufsichtsrat

- Dr. Skadi Jennicke (Vorsitzende)
- Andrea Niermann (Stellvertretende Vorsitzende)
- Prof. Dr. Kerry Brauer
- Mandy Gehrt
- Jörg Kühne, MdL
- Dr. Gesine Märtens
- Dirk Panter, MdL

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Zweck und Aufgabe der Gesellschaft ist die Förderung von Kunst und Kultur.

(2) Der Satzungszweck wird insbesondere verwirklicht durch die Planung und Durchführung eines jährlich stattfindenden Internationalen Dokumentar- und Animationsfilmfestivals in Leipzig für öffentliches Publikum und Fachbesucher.

(3) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Zweck der Gesellschaft gefördert werden kann."

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Das Leipziger Dokumentar- und Animationsfilmfestival konnte im Jahr 2023 rund 45.500 Besuche bei den Veranstaltungen vor Ort und den digitalen Programmangeboten verzeichnen. Wie bereits 2022 setzte die DOK Leipzig auch in diesem Jahr den Schwerpunkt auf die Festivalteilnahme in Präsenz.

Die Gesellschaft weist im Geschäftsjahr 2023 einen Jahresüberschuss in Höhe von 24 T€ aus. Der Etat 2023 der Gesellschaft setzt sich im Wesentlichen aus öffentlichen Fördermitteln, privaten Spenden und Sponsorergeldern zusammen. Die erzielten Verwaltungseinnahmen (eigenerwirtschaftete Mittel und Sponsoring) betragen knapp 18 % der Gesamteinnahmen. Die Fremdfinanzierungsquote bewegte sich bei 40,6 % und ist damit gegenüber dem Vorjahr um 2,4 Prozentpunkte gestiegen. Das Eigenkapital erhöhte sich im Einklang mit dem erzielten Jahresüberschuss. Die bilanzielle Eigenkapitalquote sank dennoch aufgrund des prozentual stärkeren Zuwachses der Bilanzsumme leicht um 1 Prozentpunkt. Mit 57,2 % ist diese Quote weiterhin als stabil zu bewerten.

Die Gesellschaft verfügte zum Stichtag über liquide Mittel von 810 T€ (+297 T€ gegenüber dem Jahresanfangsbestand). Die Liquidität der Gesellschaft kann damit und auch angesichts der hohen Liquiditätsgrade als gesichert bewertet werden.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	16,2	6,5	10,8	16,4
Investitionsdeckung [%]	169,2	291,7	417,4	192,7
Fremdfinanzierung [%]	15,5	40,6	38,2	41,6
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	81,1	57,2	58,2	53,7
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	--	--	--
Verschuldungsgrad [%]	18,3	68,4	61,8	71,2
Fremdkapital [T€]	99,5	393,8	348,4	403,2
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	keine	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	374,6	818,7	1.123,6	475,1
Liquiditätsgrad II [%]	1.163,9	916,2	1.782,3	886,4
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	0,0	4,3	1,8	5,0
Return on Investment (ROI) [%]	0,0	2,5	1,1	2,7
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	24,3	25,1	22,4	19,3
Personalaufwandsquote [%]	207,9	214,8	228,0	267,3
EBIT [T€]	2,2	31,1	14,0	29,9
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	40,0	18,6	19,2	33,6
Investitionsquote [%]	38,5	29,6	19,5	21,0
Abschreibungsquote [%]	65,1	86,5	81,2	40,6
Zuweisungen [T€]				
Ertrag aus Zuweisungen der Stadt Leipzig	541,3	554,8	541,3	541,3
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	20,8	19,8	19,5	18,5
davon Frauen	12,0	13,0	13,0	11,0
Anteil Frauen [%]	57,8	65,8	66,7	59,5
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	17,7	18,2	17,4	16,9

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtbesucher/-innen	48.000	45.500	41.523	38.950
Akkrediteure	1.900	1.598	1.957	1.405
davon Presse	150	149	126	118
davon Filmemacher/-innen	350	531	558	496
davon ausländische Gäste	600	637	614	544
Veranstaltungen mit Wiederholungen	270	288	263	257
dabei Anzahl aufgeführte Filme	260	225	255	233
aus Anzahl Länder	55	60	55	51

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	104	63	99	159
Immaterielle Vermögensgegenstände	55	55	83	111
Sachanlagen	49	7	15	49
Umlaufvermögen	534	907	813	807
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	362	96	301	374
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	172	810	513	432
Rechnungsabgrenzungsposten	4	1	0	3
Summe Aktiva	642	970	912	970

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	521	555	531	521
Gezeichnetes Kapital	51	51	51	51
Gewinn-/Verlustvortrag	470	479	470	444
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	24	10	26
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	43	43	66	91
Rückstellungen	32	148	118	142
Verbindlichkeiten	46	224	171	216
Rechnungsabgrenzungsposten	0	0	27	0
Summe Passiva	642	970	912	970

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	2.351	2.550	2.376	2.218
Umsatzerlöse	432	455	390	327
sonstige betriebliche Erträge	1.919	2.095	1.986	1.891
Betriebsaufwand	2.349	2.519	2.362	2.188
Materialaufwand	516	781	753	729
Personalaufwand	898	978	890	873
Abschreibungen	68	54	80	65
sonstige betriebliche Aufwendungen	868	705	639	521
Zwischenergebnis	2	31	14	30
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	2	7	4	4
Ergebnis nach Steuern	0	24	10	26
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	24	10	26



Musikschule Leipzig "Johann Sebastian Bach"

Adresse

Petersstraße 43
04109 Leipzig

E-Mail

info@musikschule-leipzig.de

Internet

www.musikschule-leipzig.de

Gründungsjahr

1951

Rechtsform

Eigenbetrieb

Träger

Stadt Leipzig

Organe

Ratsversammlung
Betriebsausschuss Kultur-
stätten
Oberbürgermeister
Betriebsleitung

Betriebsleiter

Matthias Wiedemann

Abschlussprüfer

RSM Ebner Stolz
GmbH & Co. KG
Wirtschaftsprüfungs-
gesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Mitglieder Betriebsausschuss Kulturstätten

- Dr. Skadi Jennicke (Vorsitzende, beauftragte ständige Vertreterin des Oberbürgermeisters)
- Mandy Gehrt
- Marco Götze
- Annette Körner
- Jörg Kühne, MdL
- Sascha Matzke
- Andrea Niermann
- Bert Sander
- Christian Schulze
- Michael Weickert

Aufgaben

Gemäß § 2 der Satzung hat der Eigenbetrieb folgende Aufgaben:
"(1) Zweck des Eigenbetriebs ist die Förderung von Kunst und Kultur sowie der musikalischen Volksbildung. Der Satzungszweck wird verwirklicht insbesondere durch die Pflege und Förderung künstlerisch-kreativer – besonders musikalischer – Fähigkeiten bei Kindern und Jugendlichen, die Heranbildung des Nachwuchses für das Laienmusizieren, die Begabtenfindung und -förderung sowie die vorberufliche Fachausbildung bis zur Hochschulreife. Darüber hinaus übernimmt der Eigenbetrieb Aufgaben in der Erwachsenenbildung und -fortbildung.

(2) Zur Erfüllung seiner Aufgaben kann sich der Eigenbetrieb Dritter bedienen und/oder mit Dritten zusammenarbeiten, z. B. im Rahmen von Kooperationen."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Die Vorgaben der Satzung konkretisierende Eigentümerziele wurden von der Ratsversammlung am 22.05.2019 beschlossen (VI-DS-05133-NF-04).

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Nach der Aufhebung aller pandemiebedingten Einschränkungen hat der Musikschulbetrieb im Jahr 2023 wieder in gewohntem Maß stattfinden können. Die Musikschule Leipzig schließt das Geschäftsjahr mit einem positiven Ergebnis in Höhe von 828 T€ ab. Darin enthalten ist eine anteilige Auflösung der Rückstellung für Sozialversicherungspflichten für das Jahr 2019 in Höhe von 393 T€, sodass ein Betriebsergebnis in Höhe von 435 T€ erzielt wurde. Die positive Entwicklung des Betriebsergebnisses sowohl im Vergleich zur Planung als auch im Vorjahresvergleich ist hauptsächlich durch höhere Umsatzerlöse sowie höhere Zuweisungen begründet, die die gestiegenen Sachkosten deutlich überkompensieren konnten. Einer der operativen Schwerpunkte des Geschäftsjahres lag insbesondere in der Vorbereitung der Wandlung aller Honorarvertragsverhältnisse in Festanstellungen, die mit Hilfe zusätzlicher städtischer Mittel zu Beginn des Jahres 2024 umgesetzt wurde. Die Erhöhung des Eigenkapitals um 768 T€ ergibt sich aus dem positiven Jahresergebnis in Höhe von 828 T€ und gegenläufig dazu aus einer vom Stadtrat beschlossenen Entnahme der Kapitalrücklage im Umfang von 60 T€.

Da dieser Anstieg im Eigenkapital prozentual stärker ausfällt als der Anstieg der Bilanzsumme, liegt auch die Eigenkapitalquote auf einem um 5 Prozentpunkte höheren Niveau als noch im Vorjahr 2022. Die Musikschule verfügte zum Stichtag 31.12.2023 über einen Finanzmittelbestand in Höhe von 4,6 Mio. €, der in dieser Höhe über eine ausreichende und angemessene Reichweite verfügt. Da die Musikschule zum Stichtag über Geldanlagen verfügte, wird

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	56,3	47,9	49,6	52,0
Investitionsdeckung [%]	83,6	61,5	56,5	157,9
Fremdfinanzierung [%]	26,3	36,7	42,3	27,3
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	69,6	59,7	54,7	70,4
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	33,5	--	5,3	--
Verschuldungsgrad [%]	35,6	57,9	73,3	37,6
Fremdkapital [T€]	2.136,7	3.516,6	3.832,3	2.313,2
Liquidität				
Liquiditätsgrad II [%]	483,1	588,9	360,3	310,1
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	-3,0	14,5	-19,0	10,4
Return on Investment (ROI) [%]	-2,1	8,6	-10,4	7,3
Geschäftserfolg				
Personalaufwandsquote [%]	225,6	206,2	208,2	224,7
EBIT [T€]	-164,0	828,1	-938,6	625,5
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	189,0	253,7	214,1	74,1
Investitionsquote [%]	4,1	5,5	4,8	1,7
Abschreibungsquote [%]	3,4	3,4	2,7	2,7
Zuweisungen [T€]				
Ertrag aus Zuweisungen der Stadt Leipzig	6.983	7.147	6.390	6.158
investive Zuweisungen der Stadt Leipzig	108	169	263	257
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	133,0	122,5	119,3	116,5
davon Frauen	91,7	82,0	82,3	76,5
Anteil Frauen [%]	68,9	66,9	67,5	65,7
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	96,3	87,3	86,5	86,6

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anzahl Schüler/-innen (Stichtag)	7.096	7.745	7.490	7.197
Anzahl Belegungen	8.642	9.180	8.814	8.634
Anzahl Teilnehmer/-innen Schulkonzerte	26.000	36.000	22.750	6.919
Anzahl Schulkonzerte	170	149	151	59
Anzahl Veranstaltungen	500	475	400	112
Anzahl Besucher/-innen Veranstaltungen	36.400	56.000	45.946	11.147

zur Beurteilung der Liquidität auf den Liquiditätsgrad II verwiesen, welcher in Höhe von 588,9 % als ausreichend beurteilt werden kann.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	4.581	4.591	4.493	4.400
Immaterielle Vermögensgegenstände	67	41	48	32
Sachanlagen	4.514	4.550	4.445	4.368
Umlaufvermögen	3.524	4.983	4.550	4.040
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	3.187	1.593	1.848	3.676
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	337	3.390	2.703	364
Rechnungs- abgrenzungsposten	28	18	19	28
Summe Aktiva	8.133	9.592	9.062	8.468

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	5.662	5.727	4.959	5.962
Kapitalrücklage	3.991	3.991	4.051	4.111
Gewinnrücklagen	542	1.291	670	542
Gewinn-/Verlustvortrag	1.298	-383	1.180	688
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	-169	828	-942	620
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	668	695	541	386
Rückstellungen	817	1.939	2.183	817
Verbindlichkeiten	986	846	1.263	1.303
Rechnungs- abgrenzungsposten	0	384	116	0
Summe Passiva	8.133	9.592	9.062	8.468

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	10.019	10.767	9.413	8.830
Umsatzerlöse	2.902	3.012	2.850	2.429
sonstige betriebliche Erträge	7.117	7.755	6.563	6.401
Betriebsaufwand	10.183	9.939	10.352	8.205
Materialaufwand	1.935	2.174	3.121	1.647
Personalaufwand	6.548	6.210	5.932	5.459
Abschreibungen	158	156	121	117
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.542	1.399	1.177	982
Zwischenergebnis	-164	828	-939	625
Finanzergebnis	-2	3	0	-2
Ergebnis nach Steuern	-166	831	-939	624
sonstige Steuern	3	3	3	3
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	-169	828	-942	620

Oper Leipzig

Adresse

Augustusplatz 12
04109 Leipzig

E-Mail

verwaltung@oper-leipzig.de

Internet

www.oper-leipzig.de

Gründungsjahr

1693

Rechtsform

Eigenbetrieb

Träger

Stadt Leipzig

Organe

Ratsversammlung
Betriebsausschuss Kultur-
stätten
Oberbürgermeister
Betriebsleitung

Betriebsleitung

Tobias Wolff (Intendant)
Lydia Schubert (Verwaltungs-
direktorin)

Abschlussprüfer

PricewaterhouseCoopers
GmbH Wirtschaftsprüfung-
gesellschaft

Beteiligungen

keine



Mitglieder Betriebsausschuss Kulturstätten

- Dr. Skadi Jennicke (Vorsitzende, beauftragte ständige Vertreterin des Oberbürgermeisters)
- Mandy Gehrt
- Marco Götze
- Annette Körner
- Jörg Kühne, MdL
- Sascha Matzke
- Andrea Niermann
- Bert Sander
- Christian Schulze
- Michael Weickert

Aufgaben

Gemäß § 2 der Satzung hat der Eigenbetrieb folgende Aufgaben:
"(1) Zweck des Eigenbetriebs ist die Pflege und Förderung von Kunst und Kultur. Der Satzungszweck wird verwirklicht insbesondere durch den Betrieb und die Bewirtschaftung eines Musiktheaters mit den wesentlichen künstlerischen Genres Oper, Operette, Musical und Ballett im Opernhaus und in der Musikalischen Komödie.
(2) Aufgabe ist auch die optimale Nutzung der eigenen Spielstätten unter wirtschaftlichen Gesichtspunkten.
(3) Die Theater- und Kostümwerkstätten erbringen Leistungen für die Oper Leipzig, für das Schauspiel Leipzig und für das

Theater der Jungen Welt. Der Eigenbetrieb kann im Rahmen der Gesetze Leistungen für Dritte erbringen. Die Aufgaben gemäß Satz 1 und 2 dienen der Mittelbeschaffung für die steuerbegünstigten Zwecke.
(4) Zur Erfüllung seiner Aufgaben kann sich der Eigenbetrieb Dritter bedienen und/oder mit Dritten zusammenarbeiten, z. B. im Rahmen von Kooperationen, Koproduktionen und Gastspielen."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Die Vorgaben der Satzung konkretisierende Eigentümerziele wurden von der Ratsversammlung am 22.05.2019 beschlossen (VI-DS-05505-NF-04).

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Das Geschäftsjahr 2023 der Oper Leipzig war geprägt durch hohe Kostensteigerungen besonders in den Bereichen Personal und Beschaffung. Dies konnte jedoch teilweise durch ebenso gestiegene Zuweisungen der Stadt kompensiert werden, insbesondere da mit der Stadt Leipzig der vollständige Ausgleich der Tarifsteigerungen vereinbart ist. Zum Jahresende wurde ein Fehlbetrag in Höhe von 420 T€ ausgewiesen. Das Ergebnis stellt sich somit im Vergleich zum geplanten Fehlbetrag von 1.914 T€ deutlich besser dar. Diese Ergebnisverbesserung ist allen voran auf die ertragswirksame Verwendung der 2020 ausgereichten städtischen Zuweisungen zum Ausgleich pandemiebedingter Schäden in Höhe von 1.445 T€ zurückzuführen. Aufgrund des sich um den Jahresfehlbetrag und die Anwendung des Kreislaufmodells verringernenden Eigenkapitals und einer leichten Erhöhung der Bilanzsumme sinkt die Eigenkapitalquote im Vorjahresvergleich um 3,8 Prozentpunkte auf 52,2 % und liegt damit weiterhin auf einem angemessenen Niveau. Das Fremdkapital stieg um 1,84 Mio. €, wodurch sich der Anteil der Fremdfinanzierung und der Verschuldungsgrad erhöhten. Zum Bilanzstichtag 31.12.2023 verfügte der Eigenbetrieb über einen Finanzmittelbestand in Höhe von 14,93 Mio. €, sodass er über eine ausreichende Liquiditätsreichweite verfügt. Die Oper Leipzig ist nach wie vor in das Cash-Management-System der Stadt Leipzig eingebunden, weshalb zur Beurteilung der Liquiditätsausstattung auf die Liquidität zweiten Grades verwiesen wird. Diese liegt mit 206,9 % auf angemessenem Niveau.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	76,1	61,3	57,6	56,2
Investitionsdeckung [%]	27,2	48,3	129,6	110,4
Fremdfinanzierung [%]	35,0	36,1	33,2	34,6
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	49,5	52,2	56,0	54,8
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	11,5	58,0	50,1	--
Verschuldungsgrad [%]	53,7	56,4	49,7	52,9
Fremdkapital [T€]	15.496,5	16.805,5	14.969,5	17.130,4
Liquidität				
Liquiditätsgrad II [%]	161,5	206,9	252,8	242,4
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	-8,7	-1,7	-2,0	13,8
Return on Investment (ROI) [%]	-4,3	-0,9	-1,1	7,6
Geschäftserfolg				
Personalaufwandsquote [%]	474,8	471,2	434,8	1.245,0
EBIT [T€]	-1.890,0	-399,5	-482,4	3.783,9
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	9.079,0	5.100,2	1.992,8	2.160,1
Investitionsquote [%]	26,9	17,8	7,7	7,8
Abschreibungsquote [%]	7,3	8,6	9,9	8,6
Zuweisungen [T€]				
Ertrag aus Zuweisungen der Stadt Leipzig	56.145,0	58.457,0	54.115,0	57.646,0
investive Zuweisungen der Stadt Leipzig	3.347,0	3.347,0	743,6	320,0
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	694,0	741,0	686,0	670,0
davon Frauen	340,0	368,0	357,0	333,0
Anteil Frauen [%]	49,0	49,7	52,0	49,7
Auszubildende (Durchschnitt)	14,0	15,6	13,0	11,0
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	658,0	639,7	636,0	625,1

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
entgeltliche Theaterveranstaltungen				
Gesamtbesucher/-innen	174.732	171.712	122.218	24.753
Gesamtplätze	257.179	257.578	172.746	42.126
Veranstaltungen	367	404	286	92
Auslastung [%]	67,94	66,67	70,75	58,76
Besucher/-innen je Vorstellung	467	425	427	269
Erlöse je Besucher/-in [€]	34,66	34,54	49,88	35,47
Sonstige Veranstaltungen				
Gesamtbesucher/-innen unentgeltliche Theaterveranstaltungen	12.809	5.176	6.546	568
Teilnehmer/-innen theaterpädagogische Vermittlungsarbeit	8.450	8.161	5.508	868
Gesamtbesucher/-innen auswärtige Gastspiele	1.700	240	3.900	0
Gesamtbesucher/-innen Hausvermietungen	8.550	14.293	7.426	2.279

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	33.715	28.591	25.958	27.848
Immaterielle Vermögensgegenstände	0	217	315	120
Sachanlagen	33.715	28.375	25.643	27.729
Umlaufvermögen	10.413	17.857	19.001	21.487
Vorräte	856	325	401	856
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	9.480	17.322	18.424	20.420
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	77	210	175	210
Rechnungs- abgrenzungsposten	200	166	145	200
Summe Aktiva	44.328	46.614	45.104	49.535

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	21.943	24.352	25.248	27.162
Kapitalrücklage	15.290	15.766	16.242	17.651
Gewinnrücklagen	7.866	8.402	8.402	2.616
Gewinn-/Verlustvortrag	701	604	1.109	3.137
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	-1.914	-420	-504	3.758
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	13.777	10.914	9.773	10.486
Rückstellungen	2.690	2.871	2.687	3.377
Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	806	962	738	807
Verbindlichkeiten	5.918	8.477	7.356	8.510
Rechnungs- abgrenzungsposten	0	0	40	0
Summe Passiva	44.328	46.614	45.104	49.535

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	68.750	71.172	68.145	64.301
Umsatzerlöse	9.426	9.589	9.866	3.090
Bestandsveränderungen fertige und unfertige Erzeugnisse	0	-59	-464	388
andere aktivierte Eigenleistungen	0	23	10	0
sonstige betriebliche Erträge	59.324	61.619	58.733	60.823
Betriebsaufwand	70.640	71.572	68.628	60.517
Materialaufwand	15.101	15.268	15.220	12.109
Personalaufwand	44.752	45.183	42.902	38.475
Abschreibungen	2.469	2.464	2.583	2.384
sonstige betriebliche Aufwendungen	8.318	8.656	7.923	7.550
Zwischenergebnis	-1.890	-400	-482	3.784
Finanzergebnis	-18	-16	-18	-22
Ergebnis nach Steuern	-1.908	-416	-500	3.762
sonstige Steuern	6	4	4	4
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	-1.914	-420	-504	3.758

Schauspiel Leipzig

Schauspiel Leipzig

Adresse

Bosestraße 1
04109 Leipzig

E-Mail

info@schauspiel-leipzig.de

Internet

www.schauspiel-leipzig.de

Gründungsjahr

1766

Rechtsform

Eigenbetrieb

Träger

Stadt Leipzig

Organe

Ratsversammlung
Betriebsausschuss Kultur-
stätten
Oberbürgermeister
Betriebsleitung

Betriebsleitung

Enrico Lübbe (Intendant)
Daniel Herrmann (Verwal-
tungsdirektor bis 31.12.2023)

Abschlussprüfer

DONAT WP GmbH
Wirtschaftsprüfungs-
gesellschaft

Beteiligungen

keine



Mitglieder Betriebsausschuss Kulturstätten

- Dr. Skadi Jennicke (Vorsitzen-
de, beauftragte ständige
Vertreterin des Oberbürger-
meisters)
- Mandy Gehrt
- Marco Götz
- Annette Körner
- Jörg Kühne, MdL
- Sascha Matzke
- Andrea Niermann
- Bert Sander
- Christian Schulze
- Michael Weickert

Aufgaben

Gemäß § 2 der Satzung hat der
Eigenbetrieb folgende Aufgaben:

"(1) Zweck des Eigenbetriebs ist
die Pflege und Förderung von
Kunst und Kultur. Der Satzungs-
zweck wird verwirklicht insbe-
sondere durch den Betrieb und
die Bewirtschaftung eines Thea-
ters (Schauspielhaus und Neben-
spielstätten).

(2) Aufgabe ist auch die optimale
Nutzung der eigenen Spielstätten
unter wirtschaftlichen Gesichts-
punkten.

(3) Der Eigenbetrieb kann im
Rahmen der Gesetze Leistungen
für Dritte erbringen. Die Aufga-
ben gemäß Satz 1 dienen der
Mittelbeschaffung für die steuer-
begünstigten Zwecke.

(4) Zur Erfüllung seiner Aufgaben
kann sich der Eigenbetrieb Dritter
bedienen und/oder mit Dritten

zusammenarbeiten, z. B. im
Rahmen von Kooperationen,
Koproduktionen und Gast-
spielen."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Die Vorgaben der Satzung kon-
kretisierende Eigentümerziele
wurden von der Ratsversamm-
lung am 22.05.2019 beschlossen
(VI-DS-05551-NF-04).

Lagebericht

Den Lagebericht des Unterneh-
mens finden Sie in elektronischer
Form auf dem Datenträger, der
diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

In den Besucher- und Vorstellungszahlen zeigt sich, dass die Besucher wieder verstärkt ins Schauspiel Leipzig zurückgekehrt sind. Zudem konnten im Geschäftsjahr annähernd gleich viele Veranstaltungen angeboten werden wie im Vorjahr. Im Jahr 2023 wurden in 367 entgeltlichen Vorstellungen insgesamt Besucher/-innenzahlen von rund 75.800 (Vorjahr: 50.300) erreicht. Der Eigenbetrieb schließt das Geschäftsjahr mit einem Fehlbetrag in Höhe von 279 T€ ab und liegt damit um 474 T€ über dem Wirtschaftsplan. Den überplanmäßigen Umsätzen standen im Wesentlichen um 508 T€ gestiegene Sach- bzw. sonstige betriebliche Aufwendungen gegenüber. Auch der Personalaufwand stieg aufgrund von Tarifsteigerungen an. Das Fremdkapital sank in 2023 deutlich, wodurch auch die Fremdfinanzierungsquote und der Verschuldungsgrad sanken. Durch die Reduzierung der Bilanzsumme um 1,13 Mio. € erhöhte sich die Eigenkapitalquote trotz der leichten Verminderung des Eigenkapitalbestandes um 2,2 Prozentpunkte und bewegt sich auf dem nach wie vor hohen Niveau von 65,4 %. Die getätigten Gesamtinvestitionen in Höhe von 536 T€ schlagen sich im um 1,27 Mio. € gesunkenen Finanzmittelbestand und einer um 4,4 Prozentpunkte gestiegenen Investitionsquote nieder. Der Finanzmittelbestand ist mit einem Volumen von 8,3 Mio. € weiterhin als ausreichend zu bewerten. Der Eigenbetrieb ist unverändert in das Cash-Management-System der Stadt Leipzig eingebunden, weshalb zur Beurteilung der Liquiditätsausstattung auf die Liquidität zweiten Grades verwiesen wird.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	50,2	44,7	43,0	44,5
Investitionsdeckung [%]	74,9	137,5	276,4	143,9
Fremdfinanzierung [%]	24,4	22,7	25,4	23,5
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	63,6	65,4	63,2	64,7
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	13,3	39,6	30,2	--
Verschuldungsgrad [%]	32,3	29,3	34,1	30,7
Fremdkapital [T€]	3.849,8	3.831,4	4.582,6	4.286,7
Liquidität				
Liquiditätsgrad II [%]	602,1	959,4	625,9	685,5
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	-7,5	-2,5	-3,3	28,3
Return on Investment (ROI) [%]	-4,8	-1,7	-2,1	18,3
Geschäftserfolg				
Personalaufwandsquote [%]	970,5	654,6	955,8	1.401,3
EBIT [T€]	-747,1	-273,6	-372,1	3.355,6
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	772,0	535,7	206,3	406,2
Investitionsquote [%]	9,7	7,1	2,7	5,0
Abschreibungsquote [%]	7,3	9,7	7,3	7,2
Zuweisungen [T€]				
Ertrag aus Zuweisungen der Stadt Leipzig	18.036	18.257,8	17.208,0	17.302,5
investive Zuweisungen der Stadt Leipzig	85,0	85,0	85,0	85,0
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	188,0	190,0	187,8	190,0
davon Frauen	71,0	70,0	72,0	71,0
Anteil Frauen [%]	37,8	36,8	38,3	37,4
Auszubildende (Durchschnitt)	6,0	6,0	5,0	5,0
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	180,0	179,4	178,4	178,2

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
entgeltliche Theaterveranstaltungen				
Gesamtbesucher/-innen	53.573	75.765	50.294	10.831
Gesamtplätze	94.949	102.606	75.987	12.460
Veranstaltungen	323	367	380	154
Auslastung [%]	56	74	66	87
Besucher/-innen je Vorstellung	166	207	132	70
Erlöse je Besucher/-in [€]	13,13	14,30	11,91	16,25
sonstige Veranstaltungen				
Gesamtbesucher/-innen unentgeltliche Theaterveranstaltungen	7.751	4.599	4.045	3.099
Teilnehmer/-innen theaterpädagogische Vermittlungsarbeit	1.050	2.160	1.564	519
Gesamtbesucher/-innen auswärtige Gastspiele	8.954	19.102	14.261	7.296
Gesamtbesucher/-innen Hausvermietungen	9.854	16.744	12.428	3.599

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	7.922	7.557	7.760	8.124
Immaterielle Vermögensgegenstände	17	24	7	16
Sachanlagen	7.905	7.533	7.752	8.108
Umlaufvermögen	7.605	9.055	9.999	9.191
Vorräte	44	7	2	32
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	7.261	8.458	9.476	8.866
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	300	589	521	292
Rechnungs- abgrenzungsposten	255	285	270	952
Summe Aktiva	15.782	16.897	18.028	18.267

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	10.035	11.058	11.389	11.817
Kapitalrücklage	3.231	3.232	3.283	3.335
Gewinnrücklagen	4.937	8.287	4.937	3.254
Gewinn-/Verlustvortrag	2.620	-182	3.544	1.879
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	-753	-279	-377	3.350
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	3.795	4.014	4.113	4.326
Rückstellungen	484	637	707	599
Verbindlichkeiten	1.256	943	1.597	1.336
Rechnungs- abgrenzungsposten	212	244	222	188
Summe Passiva	15.782	16.897	18.028	18.267

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	19.674	20.840	19.653	18.471
Umsatzerlöse	1.218	1.811	1.170	627
sonstige betriebliche Erträge	18.457	19.029	18.482	17.843
Betriebsaufwand	20.421	21.114	20.025	15.115
Materialaufwand	5.583	5.570	5.265	3.229
Personalaufwand	11.818	11.858	11.187	8.791
Abschreibungen	578	737	570	585
sonstige betriebliche Aufwendungen	2.441	2.950	3.002	2.511
Zwischenergebnis	-747	-274	-372	3.356
Finanzergebnis	-1	0	1	0
Ergebnis nach Steuern	-748	-274	-371	3.355
sonstige Steuern	5	5	5	5
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	-753	-279	-377	3.350

Stiftung Galerie für Zeitgenössische Kunst Leipzig

Adresse

Karl-Tauchnitz-Straße 9–11
04107 Leipzig

E-Mail

office@gfzk.de

Internet

www.gfzk.de

Gründungsjahr

1998

Rechtsform

Stiftung des bürgerlichen
Rechts

Stiftungskapital

2.058 T€

Stifter

Förderkreis der Galerie
für Zeitgenössische Kunst
Leipzig e. V.
Freistaat Sachsen
Stadt Leipzig

Organe

Stiftungsrat
Vorstand

Vorstand

Franciska Zólyom

Abschlussprüfer

Roser GmbH Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Mitglieder Stiftungsrat

- Markus Franke
- Dr. Skadi Jennicke
- Dr. Arend Oetker

Stiftungszweck

Gemäß § 2 der Satzung hat die Stiftung folgenden Stiftungszweck:

"Die Stiftung hat die Aufgabe, zeitgenössische Kunst in eigenen wie in öffentlichen Räumen zu fördern und zu vermitteln. Der Stiftungszweck wird verwirklicht durch

- das Errichten und Erhalten der der Öffentlichkeit zugänglichen Galerie für Zeitgenössische Kunst in Leipzig;
- das Betreiben der Galerie für Zeitgenössische Kunst, insbesondere durch Ausstellungen, Programmprojekte, Sammeln von Kunstwerken und Unterstützung des Schaffens junger bildender Künstler, Vergabe von Stipendien sowie den Unterhalt einer öffentlich zugänglichen Bibliothek zur zeitgenössischen Kunst;
- das Vermitteln zeitgenössischer Kunst, insbesondere durch geeignete öffentliche Bildungsangebote auch in Kooperation mit Institutionen und Bildungseinrichtungen vorrangig der Stadt Leipzig und des Freistaates Sachsen

sowie weitere dem Stiftungszweck entsprechende öffentliche Veranstaltungen, die vorrangig in Leipzig und im Freistaat Sachsen stattfinden sollen."

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Stiftung Galerie für Zeitgenössische Kunst Leipzig schließt das Geschäftsjahr mit einem Jahresergebnis von -49 T€ ab. Das negative Ergebnis ist auf die Zurückzahlung der in den Vorjahren erhaltenen SAB-Corona-Soforthilfen in Höhe von 30 T€ und einer nötigen Ersatzinvestition in eine neue Einbruchmeldeanlage zurückzuführen. Die 2023 realisierten sechs Sonderausstellungen und fünf Gruppenausstellungen konnten insgesamt 116.350 Besucherinnen und Besucher anlocken und damit ca. 9.000 mehr als noch im Vorjahr.

Das Vermögen der Stiftung ist maßgeblich vom Anlagevermögen geprägt, das auf die Kunstsammlung sowie Immobilien entfällt. Dementsprechend ist eine konstant hohe Anlageintensität zu verzeichnen.

Die Eigenkapitalquote ist aufgrund der deutlich gesunkenen Bilanzsumme um 5,2 Prozentpunkte auf nunmehr 60,1 % angestiegen und ist in dieser Höhe als ausreichend zu bewerten. Der Liquiditätsbestand entwickelte sich gegenüber dem Vorjahr deutlich rückläufig (-80 T€) und belief sich zum Stichtag 31.12.2023 auf nur 19 T€, woraus sich eine Verminderung der Liquiditätsgrade ableitet.

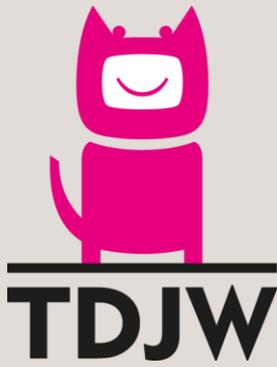
Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	98,4	97,3	94,3	95,6
Investitionsdeckung [%]	--	776,7	312,7	618,2
Fremdfinanzierung [%]	23,2	21,4	24,9	28,0
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	57,3	60,1	54,9	48,6
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	47,0	--	--
Verschuldungsgrad [%]	30,3	27,2	33,2	38,8
Fremdkapital [T€]	847,5	821,9	1.061,1	1.243,5
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	32,0	9,7	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	60,0	65,8	188,6	1.337,1
Liquiditätsgrad II [%]	65,0	335,2	442,5	1.500,7
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	--	-2,1	5,5	0,8
Return on Investment (ROI) [%]	--	-1,3	3,0	0,4
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	8,2	9,7	11,2	11,0
Personalaufwandsquote [%]	492,4	475,7	433,8	537,8
EBIT [T€]	--	-49,7	129,3	17,7
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	--	41,4	109,2	55,5
Investitionsquote [%]	--	1,1	2,7	1,3
Abschreibungsquote [%]	9,2	8,6	8,5	8,1
Zuweisungen [T€]				
Ertrag aus Zuweisungen der Stadt Leipzig	300,0	339,0	267,0	250,0
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	24,0	24,0	21,0	12,0
davon Frauen	17,0	17,0	17,0	10,0
Anteil Frauen [%]	70,8	70,8	81,0	83,3
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	12,9	12,9	11,0	7,0

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anzahl Besucher/-innen gesamt	65.000	116.350	107.552	44.146
Anzahl Ausstellungen	8	8	11	5
Museumsnacht	500	550	627	--
Besucher/-innen Veranstaltungen	18.000	18.000	1.264	--
Besucher/-innen Veranstaltungen Galerie	5.000	5.000	11.629	29.293

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	3.586	3.736	4.016	4.248
Immaterielle Vermögensgegenstände	0	5	7	0
Sachanlagen	3.541	3.686	3.964	4.203
Finanzanlagen	45	45	45	45
Umlaufvermögen	52	95	232	189
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	4	76	133	21
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	48	19	99	168
Rechnungs- abgrenzungsposten	8	10	9	8
Summe Aktiva	3.646	3.840	4.257	4.445

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	2.090	2.310	2.336	2.162
Stiftungskapital	1.990	2.058	2.035	1.990
Gewinnrücklagen	0	55	55	55
Bilanzgewinn/-verlust	100	196	246	117
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	1.417	1.418	1.721	2.079
Rückstellungen	39	50	36	56
Verbindlichkeiten	80	28	53	84
Rechnungs- abgrenzungsposten	20	34	113	64
Summe Passiva	3.646	3.840	4.257	4.445

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	1.641	1.798	1.804	1.660
Umsatzerlöse	105	125	123	77
sonstige betriebliche Erträge	1.536	1.674	1.681	1.582
Betriebsaufwand	1.641	1.848	1.675	1.642
Materialaufwand	0	281	1	0
Personalaufwand	517	593	534	415
Abschreibungen	331	322	342	343
sonstige betriebliche Aufwendungen	793	653	799	883
Zwischenergebnis	0	-50	129	18
Finanzergebnis	0	1	0	0
Ergebnis nach Steuern	0	-49	129	18
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	0	-49	129	18



Theater der Jungen Welt Leipzig

Adresse

Lindenauer Markt 21
04177 Leipzig

E-Mail

kontakt@tdjw.de

Internet

www.tdjw.de

Gründungsjahr

1946

Rechtsform

Eigenbetrieb

Träger

Stadt Leipzig

Organe

Ratsversammlung
Betriebsausschuss Kultur-
stätten
Oberbürgermeister
Betriebsleitung

Betriebsleitung

Winnie Karnofka (Intendantin)
Mathias Putterer (Verwal-
tungsdirektor seit 01.06.2024)
Daniel Herrmann (interimis-
tischer Verwaltungsdirektor
bis 31.07.2023)

Abschlussprüfer

DONAT WP GmbH Wirt-
schaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Mitglieder Betriebsausschuss Kulturstätten

- Dr. Skadi Jennicke (Vorsitzen-
de, beauftragte ständige
Vertreterin des Oberbürger-
meisters)
- Mandy Gehrt
- Marco Götze
- Annette Körner
- Jörg Kühne, MdL
- Sascha Matzke
- Andrea Niermann
- Bert Sander
- Christian Schulze
- Michael Weickert

Aufgaben

Gemäß § 2 der Satzung hat der Eigenbetrieb folgende Aufgaben:
"(1) Zweck des Eigenbetriebs ist die Förderung von Kunst und Kultur und das Erbringen sozio-
kultureller Leistungen insbesondere für Kinder und Jugendliche. Der Satzungszweck wird verwirklicht insbesondere durch den Betrieb und die Bewirtschaftung eines Theaters. Das Theater der Jungen Welt versteht sich auch als Anreger theaterspezifischer Aktivitäten für Schüler, Erzieher und Erziehende und widmet sich dem generationsübergreifenden Dialog, sowohl als Produzent als auch als Veranstalter, in enger Vernetzung mit Kindergärten, Schulen und entsprechenden

Institutionen und Vereinen lokal
als auch regional.

(2) Aufgabe ist auch die optimale
Nutzung der eigenen Spielstätten
unter wirtschaftlichen Gesichts-
punkten.

(3) Zur Erfüllung seiner Aufgaben
kann sich der Eigenbetrieb Dritter
bedienen und/oder mit Dritten
zusammenarbeiten, z. B. im
Rahmen von Kooperationen,
Koproduktionen und Gast-
spielen."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Die Vorgaben der Satzung kon-
kretisierende Eigentümerziele
wurden von der Ratsversamm-
lung am 22.05.2019 beschlossen
(VI-DS-05801-NF-04).

Lagebericht

Den Lagebericht des Unterneh-
mens finden Sie in elektronischer
Form auf dem Datenträger, der
diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Das Jahr 2023 war das erste Geschäftsjahr, in dem das Theater nach der Corona-Pandemie nahezu wieder unter Normalbedingungen bespielt werden konnte. Dennoch prägen die Nachwirkungen der Pandemie nach wie vor ein geändertes Besucherverhalten. Das zeigt sich unter anderem in einem spontanen, sehr gut nachgefragten Buchungsverhalten im Familienbereich. Die Besucherzahlen konnten im Vorjahresvergleich um ca. 10 % gesteigert werden. Insgesamt schließt das Theater der Jungen Welt das Geschäftsjahr 2023 mit einem Fehlbetrag in Höhe von 298 T€ ab und liegt damit nahezu auf dem Niveau des Planwertes.

Das Eigenkapital verringert sich korrespondierend zum Jahresfehlbetrag sowie infolge einer vom Stadtrat beschlossenen Entnahme der Kapitalrücklage (-221 T€). Da auch das Fremdkapital in höherem Umfang sank, stieg die Eigenkapitalquote dennoch um 1,6 Prozentpunkte und liegt weiterhin auf dem hohen Niveau von 83,9 %.

Zum Stichtag 31.12.2023 verfügte der Eigenbetrieb über einen Finanzmittelbestand in Höhe von 1,1 Mio. €. Das TDJW ist nach wie vor in das Cash-Management-System der Stadt Leipzig eingebunden, weshalb zur Beurteilung der Liquiditätsausstattung auf die Liquidität zweiten Grades verwiesen wird, welche sich mit 290,9 % auf einem ausreichenden Niveau bewegt.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	82,0	78,0	73,7	74,7
Investitionsdeckung [%]	380,5	761,8	145,5	513,2
Fremdfinanzierung [%]	13,0	13,2	14,7	15,0
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	84,0	83,9	82,3	82,9
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	16,8	17,6	--	--
Verschuldungsgrad [%]	14,9	15,2	17,2	17,6
Fremdkapital [T€]	764,1	823,5	1.027,7	1.055,0
Liquidität				
Liquiditätsgrad II [%]	289,3	290,9	280,7	300,6
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	-5,9	-5,7	2,5	7,8
Return on Investment (ROI) [%]	-5,0	-4,8	2,1	6,4
Geschäftserfolg				
Personalaufwandsquote [%]	1.000,6	939,0	887,6	1.853,9
EBIT [T€]	-292,1	-297,0	150,0	457,3
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	86,0	43,3	235,8	64,9
Investitionsquote [%]	1,8	0,9	4,6	1,2
Abschreibungsquote [%]	6,8	6,8	6,7	6,3
Zuweisungen [T€]				
Ertrag aus Zuweisungen der Stadt Leipzig	5.218	5.295,0	4.817,0	4.475,2
investive Zuweisungen der Stadt Leipzig	76,0	60,0	125,0	159,0
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	61,0	61,8	59,5	58,0
davon Frauen	30,5	30,0	27,8	31,0
Anteil Frauen [%]	50,0	48,6	46,7	53,4
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	57,0	56,7	52,2	55,1

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
entgeltliche Theaterveranstaltungen				
Gesamtbesucher/-innen	45.000	40.377	37.460	9.941
Gesamtplätze	53.300	46.079	44.442	10.220
Veranstaltungen	645	496	676	225
Auslastung [%]	84,43	86,80	84,29	97,00
Besucher/-innen je Vorstellung	69,77	55,41	78,85	44,00
Erlöse je Besucher/-in [€]	6,00	6,28	6,25	8,38
sonstige Veranstaltungen				
Teilnehmer/-innen theaterpädagogische Vermittlungsarbeit	10.000	9.479	6.995	4.547

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	4.835	4.872	5.158	5.266
Immaterielle Vermögensgegenstände	6	16	7	2
Sachanlagen	4.830	4.855	5.152	5.264
Umlaufvermögen	1.046	1.367	1.837	1.779
Vorräte	25	2	4	27
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	745	750	924	1.536
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	276	615	909	216
Rechnungs- abgrenzungsposten	15	11	6	0
Summe Aktiva	5.896	6.249	7.002	7.045
Treuhandvermögen	6	3	6	6

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	4.950	5.242	5.761	5.837
Kapitalrücklage	5.120	4.900	5.121	5.562
Gewinn-/Verlustvortrag	124	640	495	-179
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	-294	-298	145	454
Sonderposten zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	363	367	426	306
Rückstellungen	200	149	141	292
Verbindlichkeiten	353	469	653	583
Rechnungs- abgrenzungsposten	30	21	20	27
Summe Passiva	5.896	6.249	7.002	7.045
Treuhandverbindlichkeiten	6	3	6	6

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023 (vorläufig)	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	5.692	5.941	5.818	4.981
Umsatzerlöse	341	371	344	134
sonstige betriebliche Erträge	5.352	5.570	5.474	4.846
Betriebsaufwand	5.984	6.238	5.668	4.523
Materialaufwand	1.569	1.804	1.567	1.201
Personalaufwand	3.407	3.486	3.051	2.491
Abschreibungen	327	330	343	333
sonstige betriebliche Aufwendungen	681	618	707	499
Zwischenergebnis	-292	-297	150	457
Finanzergebnis	0	2	0	0
Ergebnis nach Steuern	-292	-295	150	457
sonstige Steuern	2	3	5	4
Jahresüberschuss/ -fehlbetrag	-294	-298	145	454



Der Natur auf der Spur.

Zoo Leipzig GmbH

Adresse

Pfaffendorfer Straße 29
04105 Leipzig

E-Mail

office@zoo-leipzig.de

Internet

www.zoo-leipzig.de

Gründungsjahr

1878

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

1.000 T€

Gesellschafter

Stadt Leipzig 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Prof. Dr. Jörg Junhold

Abschlussprüfer

M2 Audit GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Mitglieder Aufsichtsrat

- Dr. Skadi Jennicke (Vorsitzende)
- Prof. Dr. Martin Schlegel (Stellvertretender Vorsitzender)
- Prof. Dr. Getu Abraham
- Torsten Bonew
- Marco Götze
- Jürgen Kasek
- Samuel Kermelk
- Jörg Kühne, MdL
- Dr. Klaus-Peter Reinhold
- Claus-Uwe Rothkegel
- Michael J. Weichert

Ausschüsse des Aufsichtsrates

- Personalausschuss

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Zweck der Gesellschaft ist die Förderung der Tierzucht, die Förderung des Naturschutzes im Sinne des Bundesnaturschutzgesetzes und des Naturschutzgesetzes des Landes, des Tierschutzes, die Förderung von Wissenschaft, Forschung und der Bildung.

(2) Der Satzungszweck wird insbesondere verwirklicht durch

- Aufbau und Unterhaltung eines vielseitigen Tierbestan-

des mit optimaler Haltung, Pflege und Zucht, bei der die Wahrnehmung in einer möglichst naturnahen, artgerechten Umwelt im Vordergrund steht;

- Praktizieren von Umwelt-, Natur- und Artenschutz einschließlich des Führen von internationalen Zuchtbüchern und die Beteiligung an nationalen und internationalen Zucht- und Artenschutzprojekten;
- Durchführung wissenschaftlicher Projekte der Tiergartenbiologie, des Natur- und Artenschutzes. Die Ergebnisse werden der Allgemeinheit zur Verfügung gestellt.
- Vermittlung von Bildung für alle Bevölkerungs- und Altersgruppen in Fragen der Zoologie, Ökologie, des Umwelt-, Natur- und Artenschutzes. Durchführung von Bildungsmaßnahmen.

(3) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Zweck der Gesellschaft gefördert werden kann."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Das strategische Unternehmenskonzept "Zoo der Zukunft" wurde von der Ratsversammlung am

14.06.2000 beschlossen, fortgeschrieben am 19.07.2006, 18.07.2012, 14.12.2016, am 28.04.2021 und am 09.11.2022.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die sehr gute Annahme des zoologischen Angebotes durch die Besucher setzte sich auch im Jahr 2023 fort. Infolgedessen konnte der Zoo das erfolgreiche Vorjahr bestätigen und noch einmal übertreffen. Auf Gesamtjahresebene wurden die geplanten Besucherzahlen mit insgesamt 1,9 Mio. deutlich übertroffen. Hierdurch konnte ein Jahresergebnis in Höhe von 2.385 T€ erreicht werden. Ein weiterer Grund für das überplanmäßige Jahresergebnis sind die Kostensteigerungen, welche im Verhältnis zur Erwartung deutlich moderater ausfielen.

Die gestiegenen Aufwendungen korrelieren in den meisten Bereichen mit den höheren Besucherzahlen. Weiterhin war das Jahr 2023 von der Umsetzung des dritten Entwicklungsabschnitts zum "Zoo der Zukunft" geprägt. Es erfolgten sowohl die Fortführung der Sanierung des Terrariums, die voraussichtlich im Jahr 2024 abgeschlossen werden soll, als auch die fortschreitenden Arbeiten des zweiten Bauabschnitts zum Themenkomplex Südamerika. Im gesamten Jahr wurden insgesamt 6.060 T€ für Investitionen in das Sachanlagevermögen aufgewendet. Dennoch lag die Investitionsquote fast 20 % unterhalb des geplanten Wertes.

Der im Geschäftsjahr 2023 ausgewiesene Jahresüberschuss führte zu einer Erhöhung des

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	96,4	69,1	76,1	84,6
Investitionsdeckung [%]	28,5	88,2	68,6	40,7
Fremdfinanzierung [%]	34,1	35,1	38,8	38,3
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	65,9	64,9	61,2	61,7
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	--	--	--
Verschuldungsgrad [%]	51,7	54,0	63,4	62,2
Fremdkapital [T€]	20.214,0	22.736,9	25.181,9	23.988,2
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	13.880,0	keine	3.141,0	9.187,2
Liquiditätsgrad I [%]	--	347,5	173,3	152,1
Liquiditätsgrad II [%]	--	380,2	188,8	161,8
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	0,7	5,7	2,8	0,5
Return on Investment (ROI) [%]	0,5	3,7	1,7	0,3
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	147,2	173,5	175,8	115,3
Personalaufwandsquote [%]	38,7	35,7	35,1	44,5
EBIT [T€]	765,0	2.836,6	1.644,1	1.018,3
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	18.732,0	6.059,8	8.079,1	12.702,3
Investitionsquote [%]	32,8	13,5	16,4	24,0
Abschreibungsquote [%]	9,4	11,9	11,2	9,8
Zuweisungen [T€]				
Ertrag aus Zuweisungen der Stadt Leipzig	4.400,0	3.630,0	3.155,0	5.430,0
investive Zuweisungen der Stadt Leipzig	4.100,0	4.100,0	5.125,0	1.100,0
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	226,0	231,0	224,0	207,0
davon Frauen	94,0	101,0	98,0	89,0
Anteil Frauen [%]	41,6	43,7	43,8	43,0
Auszubildende (Durchschnitt)	6,0	6,0	5,5	6,0
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	214,1	212,3	197,7	198,8

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anzahl Besucher (Gesamtbesucher)	1.640.000	1.903.084	1.872.436	1.255.912
durchschnittlicher Eintrittspreis pro zahlender Tagesbesucher	18,54	18,38	17,74	17,87
Eckpreis (Tageskarte Erwachsener)	21,00	21,00	21,00	21,00
Anzahl Tagesbesucher (ohne Ukraine)	1.140.000	1.331.723	1.307.094	858.382
Zuweisung (Ergebnishaushalt) pro Besucher (Gesamtbesucher)	2,07	1,79	1,50	2,23
Jahreskarten	40.000	44.052	44.435	27.571

Eigenkapitals und einer um 3,7 Prozentpunkte gestiegenen Eigenkapitalquote. Mit 64,9 % liegt diese auf einem hohen und stabilen Niveau.

Auch im Jahr 2023 unterstützte der Freundes- und Förderverein die Finanzierung der Masterplan-Investitionen des Zoo Leipzig. Es wurden 1.100 T€ zugewendet. Zum Stichtag am 31.12.2023 verfügte der Zoo über Finanzmittel in Höhe von 17.633 T€, was einem Anstieg um 4.095 T€ im Vorjahresvergleich entspricht und sich in einer Verbesserung der Liquiditätsgrade I und II sowie der Effektivverschuldung gegenüber dem Stichtag des Vorjahres widerspiegelt.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	57.174	44.814	49.348	52.955
Immaterielle Vermögensgegenstände	104	78	99	104
Sachanlagen	57.069	44.735	49.248	52.851
Finanzanlagen	1	1	1	1
Umlaufvermögen	2.003	19.917	15.254	9.472
Vorräte	423	628	507	424
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	539	1.657	1.209	539
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	1.041	17.633	13.538	8.510
Rechnungsabgrenzungsposten	132	92	281	132
Summe Aktiva	59.309	64.823	64.883	62.560

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	39.095	42.086	39.701	38.572
Gezeichnetes Kapital	1.000	1.000	1.000	1.000
Kapitalrücklage	13.603	13.603	13.603	13.603
Gewinnrücklagen	24.199	25.098	23.968	23.792
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	293	2.385	1.129	176
Rückstellungen	3.365	4.536	4.704	3.364
Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	392	229	266	332
Verbindlichkeiten	14.921	14.648	16.679	17.697
Rechnungsabgrenzungsposten	1.928	3.552	3.799	2.927
Summe Passiva	59.309	64.823	64.883	62.560

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	38.068	43.395	40.430	32.410
Umsatzerlöse	31.522	36.818	34.760	22.925
andere aktivierte Eigenleistungen	80	90	87	78
sonstige betriebliche Erträge	6.466	6.487	5.584	9.407
Betriebsaufwand	37.303	40.558	38.786	31.392
Materialaufwand	17.776	19.397	18.356	14.318
Personalaufwand	12.197	13.141	12.199	10.194
Abschreibungen	5.347	5.347	5.546	5.174
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.983	2.673	2.686	1.705
Zwischenergebnis	765	2.837	1.644	1.018
Finanzergebnis	-310	-186	-362	-485
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	70	174	69	248
Ergebnis nach Steuern	385	2.477	1.213	286
sonstige Steuern	92	92	84	109
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	293	2.385	1.129	176

2.7. DIENSTLEISTUNGEN FÜR DIE STADT LEIPZIG

**Beratungsgesellschaft für
Beteiligungsverwaltung
Leipzig mbH**

Adresse

Ferdinand-Rhode-Straße 16
04107 Leipzig

E-Mail

info@bbvl.de

Internet

www.bbvl.de

Gründungsjahr

1993

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

255,7 T€

Gesellschafter

Stadt Leipzig 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Daniel Herrmann
(seit 01.01.2024)
André Tegtmeier
(bis 31.12.2023)

Abschlussprüfer

Roser GmbH Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Mitglieder Aufsichtsrat

- Burkhard Jung (Vorsitzender)
- Marco Götze (1. Stellvertretender Vorsitzender)
- Martin Meißner (2. Stellvertretender Vorsitzender)
- Marius Beyer
- Andreas Dunkel
- Ute Elisabeth Gabelmann
- Andreas Habicht
- Jörg Kühne, MdL
- Christina März
- Bert Sander
- Anna Schneider (Kaleri)
- Andreas Schultz
- Marcus Weiss

Ausschüsse des Aufsichtsrates

- Präsidialausschuss

**Unternehmensgegenstand/
öffentlicher Zweck**

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand der Gesellschaft ist die Beratung und Unterstützung der Stadt Leipzig, d. h. ihrer Verwaltungsinstanzen, Betriebe und Unternehmensbeteiligungen in allen kaufmännischen, personellen, rechtlichen und organisatorischen Angelegenheiten der Verwaltung des städtischen Beteiligungsvermögens und seiner wirtschaftlichen Führung

sowie in den hiermit zusammenhängenden Fragen.

(2) Die Gesellschaft kann freie Beratungskapazitäten anderweitig vermarkten. Der Gegenstand der Gesellschaft darf dadurch nicht beeinträchtigt werden.

(3) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegenstand der Gesellschaft gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen."

**Eigentümerziele der Stadt
Leipzig**

Wesentliche Vorgaben der Stadt Leipzig sind im Grundvertrag über Leistungen der Beteiligungsverwaltung enthalten, der im Jahr 1995 zwischen der Stadt Leipzig und der bbvl geschlossen worden ist (RBII-203/95). Das auf dem Grundvertrag basierende Leistungsspektrum der bbvl wird des Weiteren jährlich in den Details konkretisiert.

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die wirtschaftliche Entwicklung der bbvl verlief auch im Jahr 2023 sehr erfreulich. Das Geschäftsjahr konnte mit einem Jahresüberschuss in Höhe von 68 T€ abgeschlossen werden. Das Ergebnis bewegt sich somit auf dem Niveau des Vorjahres und über dem Planergebnis (+67 T€). Entsprechend fällt auch die Eigenkapitalrendite mit 5,3 % höher aus als geplant (+5,2 Prozentpunkte).

Gemäß Beschluss der Gesellschafterversammlung soll das Jahresergebnis vollständig der Gewinnrücklage zugeführt werden. Die Eigenkapitalquote erreicht mit 68,1 % weiterhin einen sehr guten Wert. Die leichte Steigerung zum Vorjahr (67,6 %) steht im Zusammenhang mit der reduzierten Bilanzsumme. Die bbvl verfügt über eine stabile Eigenkapital- und Liquiditätsausstattung.

Die ausgewiesenen Kennzahlen spiegeln generell das Geschäft einer Beratungsgesellschaft wider. Einerseits verfügt die bbvl über ein verhältnismäßig geringes Anlagevermögen – Anteil an der Gesamtsumme der Bilanz 14,4 % (Vorjahr: 15,2 %) –, andererseits ist die Personalaufwandsquote von 75,3 % (Vorjahr: 64,6 %) entsprechend hoch.

Die Anzahl der im Durchschnitt Beschäftigten lag bei 25. Die weitere Reduzierung der Anlageintensität auf 14,4 % resultiert aus den Abschreibungen im Umfang von 124 T€ im Jahr 2023 und einer Investitionstätigkeit in Höhe von 107 T€. Der im Vergleich zu Vorjahren weiterhin relativ hohe Abschreibungsaufwand resultiert aus der Aktivierung der bbvl-eigenen und selbst erstellten Beteiligungsmanagementsoftware KOMMWEB im Jahr 2020 und weiterführend in Folgejahren, welche über die Nutzungsdauer abgeschrieben

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	11,4	14,4	15,2	16,0
Investitionsdeckung [%]	216,3	116,2	150,7	171,3
Fremdfinanzierung [%]	31,5	31,9	32,4	37,9
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	68,5	68,1	67,6	62,1
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	--	--	--
Verschuldungsgrad [%]	45,9	46,9	48,0	60,9
Fremdkapital [T€]	579,0	601,5	617,7	775,5
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	keine	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	710,0	1.744,3	552,2	331,2
Liquiditätsgrad II [%]	1.145,2	2.081,9	977,9	520,2
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	0,1	5,3	5,7	9,3
Return on Investment (ROI) [%]	0,1	3,6	3,8	5,7
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	105,8	112,8	125,1	116,1
Personalaufwandsquote [%]	72,2	75,3	64,6	66,8
EBIT [T€]	2,0	34,2	121,5	180,5
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	49,0	106,9	77,7	57,0
Investitionsquote [%]	23,3	39,3	26,9	17,3
Abschreibungsquote [%]	50,4	45,7	40,5	29,7
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	28,0	25,0	26,0	27,0
davon Frauen	18,0	17,0	15,0	16,0
Anteil Frauen [%]	64,3	68,0	57,7	59,3
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	25,5	22,6	23,7	24,1

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anzahl Mandatsbetreuungen/Sitzungsvorbereitungen	173	173	169	178
Anzahl Managementreporte	148	148	146	151
Anzahl Plan- und Jahresabschlussreporte	37	37	37	37
Anzahl betreute Unternehmen (alle Rechtsformen/ Einheiten)	206	206	198	193
davon unmittelbar	50	50	50	49
davon mittelbar	156	156	148	144
Anzahl Projekte	84	84	85	80
durchschnittlicher Umsatz pro Projekt [T€]	12,5	12,5	18,2	17,3

wird. In dem Zusammenhang ist auch die Investitionsquote zu sehen, welche mit 39,3 % relativ hoch ausfällt (Vorjahr: 26,9 %). Die Fremdfinanzierung in Höhe von 31,9 % (Vorjahr: 32,4 %) stellt sich weiterhin als relativ gering dar; es handelt sich lediglich um Rückstellungen und zum

Stichtag bestehende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen. Kreditverbindlichkeiten existieren nicht.

Die Reduzierung der Gesamtleistung und insbesondere der Umsatzerlöse im Vergleich zu den beiden Vorjahren ist auf ein Einzelprojekt zurückzuführen,

durch welches ein im Vergleich zu anderen Projektvolumina sehr hoher Umsatzanteil generiert wurde. Gleichmaßen verhält es sich mit dem Betriebsaufwand; die Reduzierung zu den Vorjahren zeigt sich vor allem beim Materialaufwand, was auch im Zusammenhang mit dem genannten Einzelprojekt steht.

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	210	272	289	328
Immaterielle Vermögensgegenstände	150	224	234	269
Sachanlagen	60	48	55	59
Umlaufvermögen	1.626	1.559	1.607	1.706
Vorräte	0	44	11	108
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	618	246	695	580
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	1.008	1.270	901	1.017
Rechnungsabgrenzungsposten	3	17	8	14
aktive latente Steuern	0	36	0	0
Summe Aktiva	1.840	1.884	1.904	2.048

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	1.261	1.282	1.287	1.273
Gezeichnetes Kapital	256	256	256	256
Kapitalrücklage	680	680	680	680
Gewinnrücklagen	324	278	278	219
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	1	68	73	118
Rückstellungen	437	460	454	468
Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	130	121	120	122
Verbindlichkeiten	142	73	163	307
passive latente Steuern	0	68	0	0
Summe Passiva	1.840	1.884	1.904	2.048

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	2.769	2.693	2.967	2.967
Umsatzerlöse	2.697	2.548	2.961	2.798
Bestandsveränderungen fertige und unfertige Erzeugnisse	0	33	-91	60
andere aktivierte Eigenleistungen	30	0	0	22
sonstige betriebliche Erträge	42	112	98	87
Betriebsaufwand	2.767	2.659	2.846	2.786
Materialaufwand	221	112	348	364
Personalaufwand	1.947	1.919	1.913	1.870
Abschreibungen	106	124	117	98
sonstige betriebliche Aufwendungen	494	504	467	455
Zwischenergebnis	2	34	121	180
Finanzergebnis	0	6	2	3
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	1	-28	50	66
Ergebnis nach Steuern	1	68	73	118
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	1	68	73	118

Lecos GmbH

Adresse

Prager Straße 8
04103 Leipzig

E-Mail

info@lecos.de

Internet

www.lecos.de

Gründungsjahr

2000

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

200 T€

Gesellschafter

Stadt Leipzig	90 %
Kommunale Informationsverarbeitung Sachsen – KISA	10 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Peter Kühne
Sebastian Rauer

Abschlussprüfer

Deloitte GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

Komm24 GmbH	20 %
govdigital eG	
1 von 25 Stimmen	
ProVitako Marketing- und Dienstleistungsgesellschaft der Kommunalen IT-Dienstleister eG	1 von 43 Stimmen



Mitglieder Aufsichtsrat

- Ulrich Hörning (Vorsitzender)
- Ingo Sasama (Stellvertreter der Vorsitzender)
- Marius Beyer
- Falk Dossin
- Andreas Dunkel
- Anja Feichtinger
- Maik Kunze

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand der Gesellschaft ist die Unterstützung der Gesellschafter im Bereich der Informations- und Kommunikationstechnik sowie Bürodienstleistungen. Die Gesellschaft trägt dazu bei, der Modernisierung der kommunalen Verwaltung durch Entwicklung innovativer Informations- und Kommunikationsdienstleistungen zusätzliche Impulse zu geben, um so die Bürgerfreundlichkeit zu erhöhen und den Service der Stadt Leipzig und der anderen im Zweckverband Kommunale Informationsverarbeitung Sachsen-KISA ("KISA") organisierten Kommunen für ihre Einwohnerinnen und Einwohner zu verbessern. Die Leistung der Gesellschaft wird mithelfen, den Standort Leipzig,

die anderen Standorte der in der KISA organisierten Kommunen und dadurch auch den Wirtschaftsraum Sachsen insgesamt zu stärken und die dynamische Weiterentwicklung, insbesondere der Informationstechnik der Region, soweit es das Landesrecht des Freistaates Sachsen zulässt, zu fördern.

(2) Die Gesellschaft sichert bei ihrer Geschäftstätigkeit ab, dass sie im Wesentlichen für ihre Gesellschafter tätig ist. Die entscheidende Beurteilungsgröße bildet hierbei der Umsatz, den die Lecos GmbH erzielt. Ausnahmsweise kann die Gesellschaft freie Kapazitäten auch gegenüber anderen Auftraggebern als der Stadt Leipzig und KISA vermarkten, insbesondere gegenüber anderen kommunalen Körperschaften. Der Hauptgegenstand der Gesellschaft darf dadurch nicht beeinträchtigt werden.

(3) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegenstand der Gesellschaft gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen. Sie kann Zweigniederlassungen errichten und sich an gleichartigen oder ähnlichen Unternehmen beteiligen bzw. solche gründen.

§ 3 ist entsprechend zu beachten.
(4) Die Gesellschaft ist verpflichtet, Aufträge, die ihr von der Stadt Leipzig oder der KISA angeboten werden, anzunehmen, wenn

- a) die Leistungen gegen Zahlung eines marktgerechten Entgelts und zu marktangepassten Bedingungen erbracht werden sollen,
- b) der Gegenstand des Auftrags von dem Unternehmenszweck der Gesellschaft nach vorstehendem Absatz 1 umfasst ist und
- c) die Gesellschaft über genügend freie Kapazität zur Ausführung des Auftrags verfügt."

Eigentümerziele der Stadt Leipzig

Wesentliche Vorgaben der Stadt Leipzig sind im Betriebsleistungsvertrag enthalten, der erstmals im Jahr 2001 zwischen der Stadt Leipzig und der Lecos abgeschlossen worden ist. Im Jahr 2019 beschloss die Ratsversammlung die jüngste Überarbeitung des Vertrages und verlängerte dessen Laufzeit bis 2039 (VI-DS-06871).

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die Lecos erzielte im Geschäftsjahr 2023 einen Jahresüberschuss in Höhe von 253 T€.

Durch die Umsetzung und Abrechnung von einmaligen Kundenaufträgen gegenüber der Stadt Leipzig in Bezug auf den Digitalpakt Schule sowie den Ausbau von Leistungen für das Beteiligungsunternehmen Komm24 GmbH konnten die Umsatzerlöse gegenüber dem Vorjahr nochmals um 3.541 T€ gesteigert werden.

Die Geschäftstätigkeit der Lecos konzentrierte sich unverändert auf das Gesellschafterumfeld

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	52,7	46,1	41,2	41,7
Investitionsdeckung [%]	68,4	57,3	82,4	98,2
Fremdfinanzierung [%]	84,1	85,3	84,8	85,7
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	15,9	14,7	15,2	14,3
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	--	--	--
Verschuldungsgrad [%]	529,1	582,4	556,4	600,3
Fremdkapital [T€]	18.801,0	21.405,5	19.040,6	17.660,4
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	13.687,0	12.490,2	9.831,0	10.172,0
Liquiditätsgrad I [%]	16,5	34,1	35,1	42,7
Liquiditätsgrad II [%]	115,0	132,6	113,1	134,0
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]	7,0	6,9	14,0	10,2
Return on Investment (ROI) [%]	1,1	1,0	2,1	1,4
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	188,5	184,0	184,8	
Personalaufwandsquote [%]	47,0	44,8	46,6	43,8
EBIT [T€]	774,4	782,0	946,9	696,4
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	6.606,0	7.819,2	5.201,4	4.100,9
Investitionsquote [%]	56,1	67,6	56,3	47,7
Abschreibungsquote [%]	38,4	38,8	46,4	46,9
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	275,0	282,0	245,3	228,0
davon Frauen	90,0	95,0	87,0	74,0
Anteil Frauen [%]	32,7	33,7	35,5	32,5
Auszubildende (Durchschnitt)	15,0	14,0	14,7	14,58
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	259,0	269,0	248,7	235,5

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Serviceerfüllung				
Call-Aufkommen (Eingang)	76.000	45.356	59.356	57.819
Ticketaufkommen (geschlossen)	86.000	73.078	67.901	66.159
Mengengerüste (Voll- und Teilservice [Schulen])				
PC	11.117	11.744	12.117	10.713
Notebook	8.025	9.365	7.425	3.439
Tablet	923	798	1.123	612

(Stadt Leipzig und KISA) sowie die Beteiligung Komm24. Die Anzahl der betreuten PC und Notebooks lag über Plan. Sowohl Call- als auch Ticketaufkommen entwickelten sich unter Plan, wenngleich das Ticketaufkommen gegenüber dem Vorjahr gestiegen ist.

Die Bilanzsumme wuchs auf 25.081 T€, was hauptsächlich auf Steigerungen des Anlagevermögens infolge hoher Investitionen und einen Zuwachs an Forderungen aus Lieferungen und Leistungen aufgrund der Ausweitung der Geschäftstätigkeit zurückzuführen ist.

Die Investitionen erreichten im Geschäftsjahr 2023 ein Volumen von 7.819 T€. Die Investitionsquote erhöhte sich gegenüber dem Vorjahr um 11,3 Prozentpunkte und stellte sich überplanmäßig dar. Der wesentliche Teil der Investitionen entfiel auf Arbeitsplatztechnik, mobile Endgeräte und Netzwerktechnik, für das Roll-Out in der Stadt Leipzig und insbesondere die Schulkabine.

Der Bestand an liquiden Mitteln in Höhe von 2.780 T€ hat sich im Vergleich zum Vorjahr um 389 T€ verringert. Die Liquidität zweiten Grades bewegte sich zum Stichtag 31.12.2023 mit 132,6 % über der betriebswirtschaftlichen Richtgröße von 100 %.

Im Vergleich zum Vorjahr verringerte sich die Eigenkapitalquote infolge des starken Anstiegs der Bilanzsumme auf nunmehr 14,7 % (Vorjahr: 15,2 %). Bedingt durch das Geschäftsmodell des Unternehmens und die im Regelfall fremdfinanzierte Leistungserbringung mit nachgelagerter Rechnungslegung tätigte die Lecos Investitionen für ihre Kunden nahezu ausschließlich über Kreditaufnahmen (Fremdfinanzierung: 85,3 %).

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	11.778	11.562	9.245	8.595
Immaterielle Vermögensgegenstände	0	1.038	852	1.032
Sachanlagen	11.638	10.383	8.253	7.473
Finanzanlagen	140	140	140	90
Umlaufvermögen	8.464	11.506	10.898	9.956
Vorräte	350	345	390	328
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	6.950	8.291	7.248	6.557
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	1.164	2.870	3.259	3.071
Rechnungsabgrenzungsposten	2.112	2.014	2.320	2.052
Summe Aktiva	22.354	25.081	22.463	20.602

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	3.553	3.676	3.422	2.942
Gezeichnetes Kapital	200	200	200	200
Gewinn-/Verlustvortrag	3.103	3.222	2.742	2.443
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	250	253	480	299
Rückstellungen	2.850	4.499	3.885	2.719
Verbindlichkeiten	14.851	15.360	13.090	13.243
Rechnungsabgrenzungsposten	1.100	1.546	2.066	1.699
Summe Passiva	22.354	25.081	22.463	20.602

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	48.860	50.830	46.218	41.496
Umsatzerlöse	48.824	49.498	45.957	41.031
sonstige betriebliche Erträge	36	1.332	261	465
Betriebsaufwand	48.086	50.048	45.271	40.800
Materialaufwand	10.286	11.996	10.384	9.794
Personalaufwand	22.923	22.167	21.429	17.967
Abschreibungen	4.520	4.484	4.289	4.027
sonstige betriebliche Aufwendungen	10.357	11.401	9.169	9.011
Zwischenergebnis	774	782	947	696
Finanzergebnis	-340	-249	-127	-206
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	184	280	339	192
Ergebnis nach Steuern	250	253	480	299
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	250	253	480	299

govdigital eG

Adresse

Charlottenstraße 65
10117 Berlin

E-Mail

info@govdigital.de

Internet

www.govdigital.de

Gründungsjahr

2020

Rechtsform

Genossenschaft

Mitglieder/Stimmenanteile

25 Mitglieder (u. a. Ministerien, Kommunen, IT-Dienstleister, Druckereien, weitere Unternehmen) 25 von 27
Lecos GmbH 1 von 27
ProVitako Marketing- und Dienstleistungsgesellschaft der Kommunalen IT-Dienstleister eG 1 von 27

Organe

Generalversammlung
Aufsichtsrat
Vorstand

Vorstand

Martin Schallbruch
(Vorstandsvorsitzender)
Torsten Koß
Rudolf Schleyer

Beteiligungen

PD – Berater der öffentlichen Hand GmbH 0,2 %



Mitglieder Aufsichtsrat

- Dieter Rehfeld (Vorsitzender bis 28.06.2023)
- William Schmidt (Vorsitzender seit 29.06.2023)
- Jochen Felsner (Stellvertretender Vorsitzender)
- Dr. Rolf Beyer

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 der Satzung hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"(1) Zweck der Genossenschaft ist es, den Erwerb, die Wirtschaft und die Aufgaben ihrer Mitglieder durch gemeinschaftlichen Geschäftsbetrieb zu fördern. Die Genossenschaft verfolgt daneben keine eigenen wirtschaftlichen Ziele und keine Gewinnerzielungsabsicht.
(2) Gegenstand des Unternehmens ist die gemeinsame Entwicklung, Implementierung und der gemeinsame Betrieb von IT-Systemen zur Gewährleistung einer sicheren und verbindlichen Kommunikation (Verbinden, Transport, Speichern und Verarbeiten) in und mit öffentlichen Verwaltungen, Institutionen, Organisationen und Unternehmen der digitalen Daseinsvorsorge. Dazu zählen der die Beschaffung (als zentrale

Beschaffungsstelle), Aufbau und der Betrieb von rechenzentrumsübergreifenden und cloud-basierten Infrastrukturen für die Mitglieder, insbesondere von Blockchains.

(3) Die Genossenschaft kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen – soweit kommunalrechtlich zulässig – beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und pachten, ferner Interessengemeinschaften eingehen und Zweigniederlassungen errichten. Die Ausweitung des Geschäftsbetriebs auf Nichtmitglieder ist unter Beachtung der gesetzlichen Vorschriften zugelassen."

Komm24 GmbH

Adresse

Blasewitzer Straße 41
01307 Dresden

E-Mail

info@komm-24.de

Internet

www.komm-24.de

Gründungsjahr

2019

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

25 T€

Gesellschafter

Kommunale Informationsverarbeitung Sachsen – KISA	20 %
Landeshauptstadt Dresden	20 %
Lecos GmbH	20 %
Sächsische Anstalt für kommunale Datenverarbeitung (SAKD)	20 %
Stadt Chemnitz	20 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

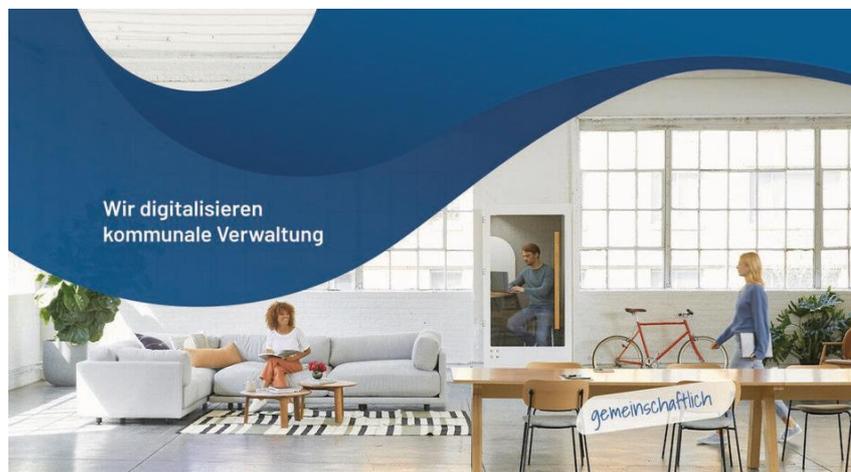
Dr. Thomas Schmidt

Abschlussprüfer

B & P GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Mitglieder Aufsichtsrat

- Ulrich Hörning (Vorsitzender)
- Andreas Bitter
- Ralph Burghart
- Jan Pratzka (seit 10.08.2023)
- Thomas Weber

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat die Gesellschaft nachfolgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Zweck der Gesellschaft ist die gemeinsame Entwicklung und Bereitstellung von IT-Lösungen mit dem Ziel, die Standardisierung und Konsolidierung der kommunalen IT-Landschaft im Freistaat Sachsen zu fördern.

(2) Die Gesellschaft wird hierfür möglichst flächendeckend nachnutzbare Lösungen und Leistungen zur Erledigung oder Vereinfachung von Verwaltungsaufgaben mit technikerunterstützter Informationsverarbeitung entwickeln und bereitstellen. Gegenstand der Gesellschaft ist die

- a. Sicherstellung der betrieblichen Abwicklung von landesweit einheitlich nutzbaren IT-Verfahren, Programmen und Dienstleistungen,
- b. Identifikation, Entwicklung und Pflege landesweit einheitlich nutzbarer Programme und Verfahren,
- c. Beratung und Unterstützung bei der Inbetriebnahme und der

laufenden Anwendung von Verfahren und Programmen, d. Auswahl und Beschaffung von Hardware, Software und Dienstleistungen sowie e. Beratung und Unterstützung auf dem Gebiet der Informations- und Kommunikationstechnik einschließlich der Durchführung von Schulungsmaßnahmen.

(3) Die Gesellschaft erbringt ihre Leistungen im Wesentlichen für ihre Gesellschafter. Die Gesellschaft kann im Rahmen vorhandener Kapazitäten Leistungen auch für Dritte, insbesondere andere kommunale Körperschaften erbringen, sofern der Gesellschaftszweck hierdurch nicht beeinträchtigt wird.

(4) Die Gesellschaft ist berechtigt, alle im Zusammenhang mit dem Unternehmensgegenstand stehenden und dem Gesellschaftszweck dienenden Geschäfte zu betreiben. Die Gesellschaft ist im Übrigen zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar gefördert werden kann."

ProVitako Marketing- und Dienstleistungsgesellschaft der Kommunalen IT-Dienstleister eG

Adresse

Charlottenstraße 65
10117 Berlin

E-Mail

geschaeftsstelle@provitako.de

Internet

www.provitako.de

Gründungsjahr

2007

Rechtsform

Genossenschaft

Geschäftsguthaben

225,5 T€

Mitglieder

40 kommunale IT-Dienstleister	40 von 43
1 Privatperson	1 von 43
Kommunale Informationsverarbeitung Sachsen – KISA	1 von 43
Lecos GmbH	1 von 43

Organe

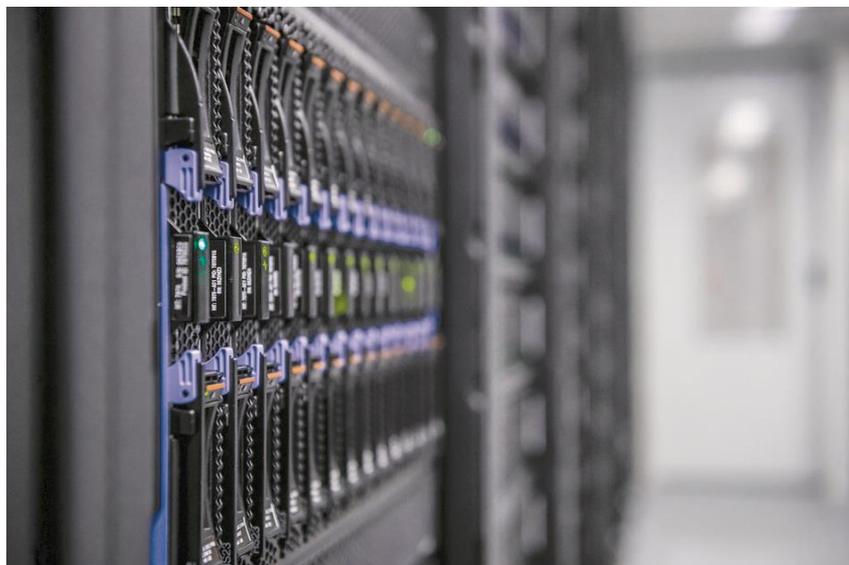
Generalversammlung
Aufsichtsrat
Vorstand

Vorstand

Jürgen Abelshausen
(Vorstandsvorsitzender)
Karl-Josef Konopka
Dr. Ralf Resch
(bis 27.07.2023)

Beteiligungen

govdigital
eG 1 von 27 Stimmen



Mitglieder Aufsichtsrat

- Dr. Rolf Beyer (Vorsitzender seit 28.04.2023)
- Dieter Rehfeld (Vorsitzender bis 27.04.2023)
- Andreas Pelzner (Stellvertretender Vorsitzender)
- Andreas Bitter
- Andree Haack (seit 17.11.2023)
- Andreas Reichel
- Thomas Wiesler

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 der Satzung hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:
"Gegenstand des Unternehmens ist nach Maßgabe der Regelung in Abs. 3 der gemeinsame Einkauf von Investitionsgütern einschließlich Hard- und Software, Waren sowie Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffen für die Mitglieder. Gegenstand des Unternehmens ist darüber hinaus, die Mitglieder durch kooperatives Einkaufsmarketing und weitere Serviceleistungen für die Mitglieder – wie z. B. Schulung, Beratung und Betreuung in Unternehmensfragen – sowie Vertrieb von Hardware- und Softwareprodukten an die Mitglieder zu unterstützen. Sämtliche vorgenannten Leistungen für die Mitglieder dienen lediglich

der Deckung des Eigenbedarfes der Mitglieder, deren Träger/ Gesellschafter und deren Einrichtungen/Beteiligungen."



PD – Berater der öffentlichen Hand GmbH

Adresse

Friedrichstraße 149
10117 Berlin

E-Mail

info@pd-g.de

Internet

www.pd-g.de

Gründungsjahr

2008

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

2.004 T€

Gesellschafter

Bundesrepublik Deutschland,
Bundesländer, Kommunen,
Körperschaften, sonstige
(Inland), ausländische Staaten
und Organisationen 99,55 %
Stadt Leipzig 0,25 %
govdigital eG 0,2 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Stéphane Beemelmans
Claus Wechselmann

Abschlussprüfer

Hanseatische Prüfungs- und
Beratungsgesellschaft mbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Mitglieder Aufsichtsrat

- Steffen Saebisch (Vorsitzender seit 26.01.2023)
- Dr. Rolf Bösinger (Stellvertretender Vorsitzender)
- Jutta Cordt (seit 01.06.2024)
- Elmar Damm
- Wolfgang Deix
- Verena Göppert (bis 19.04.2024)
- Pia Karger (bis 04.04.2024)
- Dr. Astrid Klesse
- Dr. Lukas Mangelsdorff
- Corinna Michel
- Tatiana Herda Munoz
- Dieter Rehfeld
- Prof. Dr. Jens Scholz
- Melissa Waßmuth (bis 30.06.2024)
- Dr. Jochen Werth (seit 01.07.2023)
- Jan Wilkens (bis 01.07.2023)
- Uwe Zimmermann (bis 30.06.2024)

Ausschüsse des Aufsichtsrates

- Präsidialausschuss
- Prüfungsausschuss

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

- "1. Gegenstand des Unternehmens ist die Investitions- und Modernisierungsberatung der Öffentlichen Hand, ausländischer Staaten und internationaler Organisationen, die die Voraussetzungen eines öffentlichen Auftraggebers i.S.d. § 99 Nr. 1 bis 3 GWB in seiner jeweils gültigen Fassung erfüllen sowie alle damit zusammenhängenden Geschäfte und Dienstleistungen. Durch diese Leistungen sollen die öffentlichen Stellen unterstützt werden, ihre Investitions- und Modernisierungsziele möglichst wirtschaftlich zu erreichen. Die Gesellschaft ist auch Kompetenzzentrum für langfristige Kooperationsmodelle sowohl der Öffentlichen Hand mit privaten Unternehmen als auch zwischen öffentlichen Verwaltungen sowie für die Weiterentwicklung ihrer Grundlagen und Anwendungsbereiche.
2. Die Interessen des Mittelstandes sind bei der Arbeit der Gesellschaft zu berücksichtigen und zu fördern.
3. Die Gesellschaft ist berechtigt, alle Geschäfte und Maßnahmen zu treffen, die geeignet sind, dem Gegenstand des Unternehmens unmittelbar oder mittelbar zu dienen.
4. Die Gesellschaft darf keine Finanzkredite gewähren und

keine Finanzkredite aufnehmen,
wenn durch die Aufnahme des
Finanzkredits die Kreditverbind-
lichkeiten der Gesellschaft
insgesamt den Betrag von
EUR 25.000.000,- übersteigen,
sowie keine Bürgschaften, Garan-
tien, Patronatserklärungen oder
ähnliche Haftungen überneh-
men."



Städtisches
Bestattungswesen
Leipzig

Städtisches Bestattungswesen Leipzig GmbH

Adresse

Friedhofsweg 2
04299 Leipzig

E-Mail

service@sbwleipzig.de

Internet

www.sbwleipzig.de

Gründungsjahr

1998

Rechtsform

GmbH

Stammkapital

40,9 T€

Gesellschafter

Stadt Leipzig 100 %

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Geschäftsführung

Ronald Klette

Abschlussprüfer

Röber Hess Pimme GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Mitglieder Aufsichtsrat

- Heiko Rosenthal (Vorsitzender)
- Sören Pellmann, MdB (Stellvertretender Vorsitzender)
- Siegbert Droese
- Konrad Riedel
- Anna Schneider (Kaleri)

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 2 des Gesellschaftsvertrages hat das Unternehmen folgenden Unternehmensgegenstand:

"(1) Gegenstand der Gesellschaft ist die Durchführung von Bestattungen, Grabpflegeleistungen und Floristik sowie die Erbringung von damit im Zusammenhang stehenden Dienstleistungen im weitesten Sinne. Zweck der Gesellschaft ist insbesondere die Förderung der Bestattungskultur in der Stadt und der Region Leipzig.

(2) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gegenstand der Gesellschaft gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen. Sie kann Zweigniederlassungen errichten und sich an gleichartigen oder ähnlichen Unternehmen beteiligen bzw. solche gründen. § 3 ist entsprechend zu beachten."

Lagebericht

Den Lagebericht des Unternehmens finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Bewertung der Kennzahlen

Die SBWL erzielte im Berichtsjahr ein Jahresergebnis in Höhe von 29 T€ (Plan: 0 €, Vorjahr: 118 T€). Die Umsatzerlöse konnten nicht in der geplanten Höhe erzielt werden. Gegenüber dem Vorjahr wurden 34 Bestattungsfälle weniger bearbeitet. Durch den zunehmenden Anteil der Sozialbestattungen sinkt in der Regel der pro Sterbefall erzielbare Umsatz. Weiterhin hält die Tendenz zu Beisetzungen in Gemeinschaftsanlagen an. Nicht alle Kunden konnten die im Geschäftsjahr aufgrund der Kostensteigerungen erforderlichen Preisanpassungen mittragen, sodass sich die Anzahl der Grabpflegeverträge verringerte. Auch der Absatz von Trauerfloristik ging zurück. Die Tätigkeit des Unternehmens ist sehr personalintensiv (Personalaufwandsquote 51,1 %). 69 % des erzielten Umsatzes sind dem Bereich Bestattung/Überführung, 31 % dem Bereich Grabpflege/Blumenladen zuzuordnen. Aufgrund der gegenüber dem Vorjahr annähernd konstanten Bilanzsumme erhöhte sich durch die Thesaurierung der Jahresergebnisse die Eigenkapitalquote weiter auf nunmehr 45,8 %. Die Liquidität des Unternehmens war im Geschäftsjahr durchgehend gesichert. Investitionen wurden ohne Fremdmittel und nur in geringem Umfang geleistet (in E-Ladestationen).

Sowohl die liquiden Mittel (Bilanz Aktiva) als auch die Rechnungsabgrenzungsposten (Bilanz Passiva) enthalten bereits vereinnahmte Mittel für die langfristige Grabpflege und Vorsorge für Bestattungen.

Bilanz- und Leistungskennzahlen				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Vermögenssituation				
Anlageintensität [%]	13,6	11,1	12,1	7,6
Investitionsdeckung [%]	320,0	285,5	14,9	45,8
Fremdfinanzierung [%]	55,7	54,2	55,6	58,9
Kapitalstruktur				
Eigenkapitalquote [%]	44,3	45,8	44,4	41,1
Eigenkapitalreichweite [Jahre]	--	--	--	--
Verschuldungsgrad [%]	125,5	118,1	125,4	143,3
Fremdkapital [T€]	1.034,0	1.110,9	1.142,9	1.137,4
Liquidität				
Effektivverschuldung [T€]	keine	keine	keine	keine
Liquiditätsgrad I [%]	--	638,7	637,1	551,1
Liquiditätsgrad II [%]	----	735,5	750,8	617,2
Rentabilität				
Eigenkapitalrendite [%]		3,1	12,9	10,9
Return on Investment (ROI) [%]	--	1,4	5,7	4,5
Geschäftserfolg				
Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]	124,6	118,5	124,0	117,9
Personalaufwandsquote [%]	50,1	51,1	47,8	45,8
EBIT [T€]	4,0	65,1	175,7	132,3
Investitionen				
Investitionen gesamt [T€]	10,0	11,1	120,5	39,9
Investitionsquote [%]	4,0	4,9	48,5	27,3
Abschreibungsquote [%]	12,6	13,9	7,2	12,5
Zuweisungen [T€]				
Beschäftigte				
Personen ohne Azubis (Durchschnitt)	18,0	19,0	19,0	21,0
davon Frauen	--	13,0	13,0	14,0
Anteil Frauen [%]	--	68,4	68,4	66,7
Vollzeitäquivalente (Durchschnitt)	15,3	15,4	15,4	16,6

Leistungsdaten				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Bestattungsfallzahl gesamt (bearbeitete Sterbe-/Bestattungsfälle)	420	382	416	430
davon Ordnungs- und Sozialamt (Sozialbestattungen)	60	78	73	60
Anzahl durchschnittlich bearbeitete Grabpflegeverträge gesamt	--	1.881	2.365	2.425
davon langfristige Verträge	--	413	408	418

Bilanz Aktiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Anlagevermögen	253	228	249	146
Immaterielle Vermögensgegenstände	1	0	0	1
Sachanlagen	252	228	249	145
Umlaufvermögen	1.591	1.811	1.794	1.773
Vorräte	20	24	17	21
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	181	235	269	188
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	1.390	1.552	1.508	1.564
Rechnungsabgrenzungsposten	14	12	11	12
Summe Aktiva	1.858	2.051	2.054	1.931

Bilanz Passiva [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Eigenkapital	824	941	911	794
Gezeichnetes Kapital	41	41	41	41
Kapitalrücklage	209	209	209	209
Gewinnrücklagen	100	100	100	100
Gewinn-/Verlustvortrag	474	562	444	357
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	29	118	87
Rückstellungen	95	72	154	133
Verbindlichkeiten	279	243	237	284
Rechnungsabgrenzungsposten	660	795	752	721
Summe Passiva	1.858	2.051	2.054	1.931

Gewinn- und Verlustrechnung [T€]				
	Plan 2023	Ist JA 2023	Ist JA 2022	Ist JA 2021
Gesamtleistung	1.926	1.872	1.956	1.976
Umsatzerlöse	1.910	1.820	1.908	1.958
sonstige betriebliche Erträge	16	53	48	18
Betriebsaufwand	1.922	1.807	1.780	1.844
Materialaufwand	743	612	662	742
Personalaufwand	957	929	912	897
Abschreibungen	32	32	18	18
sonstige betriebliche Aufwendungen	190	235	188	187
Zwischenergebnis	4	65	176	132
Finanzergebnis	0	5	0	
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0	37	55	42
Ergebnis nach Steuern	4	32	121	91
sonstige Steuern	4	3	3	4
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0	29	118	87

3. ZWECKVERBÄNDE





Abwasserzweckverband für die Reinhaltung der Parthe

Adresse

Am Klärwerk
04451 Borsdorf

E-Mail

zentrale@azv-parthe.de

Internet

www.azv-parthe.de

Gründungsjahr

1991

Sicherheitsneugründung

2002

Rechtsform

Zweckverband, Körperschaft
des öffentlichen Rechts

Mitglieder/Stimmenanteile

Stadt Leipzig	11 von 48
Stadt Brandis	10 von 48
Stadt Naunhof	9 von 48
Gemeinde Borsdorf	9 von 48
Gemeinde Großpösna	5 von 48
Gemeinde Parthenstein	4 von 48

Organe

Verbandsversammlung
Verwaltungsrat
Verbandsvorsitzende

Verbandsvorsitz

Birgit Kaden

Geschäftsführung

Carola Hernla-Bloy

Abschlussprüfer

Röber Hess Pimme GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Vertreter in der Verbandsversammlung

- Birgit Kaden (Verbandsvorsitzende)
- Jürgen Kretschel (Stellvertreter der Verbandsvorsitzenden)
- Anna-Luise Conrad
- Arno Jesse
- Lutz Kadyk
- Reiner Kanitz
- Jürgen Kasek
- Michael Kling
- Tobias Reich
- Heiko Rosenthal
- Heinz Schreiber
- Daniel Strobel

Aufgaben

Gemäß § 3 der Verbandssatzung hat der Zweckverband folgende Aufgaben:

"(1) Der Zweckverband hat die Aufgabe, für und anstelle seiner Mitglieder für das vom Zweckverband umfasste Gebiet hinsichtlich der Abwasserentsorgung die öffentliche Abwasserbeseitigung im Sinne der §§ 54 ff. WHG und der §§ 48 ff. SächsWG in der jeweils gültigen Fassung durchzuführen.

(2) Der Zweckverband hat insbesondere die Aufgabe, die zur Abwasserbeseitigung und Abwasserreinigung notwendigen Maßnahmen und Anlagen im technischen Einvernehmen mit den Fachbehörden zu planen, zu errichten, die erforderlichen Anlagen zu unterhalten und zu

betreiben und im Bedarfsfall zu erweitern.

(3) Dem Zweckverband obliegt anstelle der Verbandsmitglieder die Abwasserabgabepflicht für Kleineinleitungen nach § 8 Abs. 1 des Sächsischen Ausführungsgesetzes zum Abwasserabgabengesetz (SächsAbwAG) vom 05.05.2004 (SächsGVBl. S. 148), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 12.07.2013 (SächsGVBl. S. 503, 553). Zur Deckung der dem Zweckverband dabei entstehenden Aufwendungen erhält er das Recht, entsprechend § 8 Abs. 2 SächsAbwAG in der jeweils gültigen Fassung von den Einleitern oder von den Eigentümern oder an deren Stelle von den dinglich Nutzungsberechtigten des Grundstücks, auf dem das Abwasser anfällt, eine Abgabe nach einer gesonderten Satzung zu erheben.

(4) Der Zweckverband kann sich zur Erfüllung seiner Aufgaben Dritter bedienen. Dabei kann er sich an Unternehmen beteiligen, derer er sich bedient. Er kann diesen sein Vermögen ganz oder teilweise übertragen, sofern die Unternehmen vollständig Gemeinden oder deren Zweckverbänden gehören.

(5) Der Zweckverband bestellt einen Gewässerschutzbeauftragten.

(6) Der Zweckverband übernimmt auch die Aufgabe der Beseitigung des von den öffentli-

chen Straßen, Wegen und Plätzen abfließenden Niederschlagswassers (Straßenentwässerung), soweit die Straßenentwässerung über eine vom Zweckverband eingerichtete Abwasseranlage erfolgt. Die Errichtung und Unterhaltung der Straßeneinläufe, Einlaufrinnen und deren Anschlussleitungen an die jeweilige Entwässerungsanlage ist nicht Aufgabe des Zweckverbandes; die vorstehenden Anlagen sind nicht Bestandteil der öffentlichen Abwasseranlagen.

Die Reinigung von Regenwasserabläufen und Sinkkästen ist nicht Aufgabe des Zweckverbandes.

(7) In Neubaugebieten obliegt die Erschließungslast grundsätzlich den Mitgliedern. Ausnahmen werden von der Verbandsversammlung beschlossen. Erschließungsverträge mit Dritten bedürfen der vorherigen und schriftlichen Zustimmung des Zweckverbandes."

Lagebericht

Den Lagebericht des Zweckverbandes finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Abwasserzweckverband Oberer Lober

Adresse

Delitzscher Straße 28
04519 Rackwitz

E-Mail

kontakt@azv-oberer-lober.de

Internet

www.gemeinde-
rackwitz.de/rathaus-
service/formulare-satzungen-
ortsrecht/satzungen-ortsrecht

Gründungsjahr

1993

Sicherheitsneugründung

2003

Rechtsform

Zweckverband, Körperschaft
des öffentlichen Rechts

Mitglieder/Stimmenanteile

Gemeinde Rackwitz	4 von 8
Stadt Leipzig	2 von 8
Stadt Schkeuditz	2 von 8

Organe

Verbandsversammlung
Verwaltungsrat
Verbandsvorsitzender

Verbandsvorsitz

Steffen Schwalbe

Geschäftsführung

Dr. Julia Alexeeva-Steiniger

Abschlussprüfer

MERITO GmbH Wirtschafts-
prüfungsgesellschaft

Beteiligungen

Kommunale Informations-
verarbeitung Sachsen – KISA
1 von 3.311 Stimmen



Vertreter in der Verbands- versammlung

- Steffen Schwalbe
(Verbandsvorsitzender)
- Christoph Bienert
- Thomas Gründling
- Rene Kinnigkeit
- Michael Neuhaus
- Heiko Rosenthal
- Alena Schaaf
- Dirk Thomas

Aufgaben

Gemäß § 2 der Verbandssatzung hat der Zweckverband seit 22.03.2024 folgende Aufgaben:
"(1) Der Zweckverband erfüllt an Stelle seiner Mitglieder die Pflichtaufgabe der Abwasserbeseitigung nach § 50 des Sächsischen Wassergesetzes (SächsWG) im Verbandsgebiet. Er hat insbesondere alle Anlagen für die öffentliche Abwasserbeseitigung einschließlich der Ortskanäle und der Sonderbauwerke zu errichten, zu unterhalten, zu erweitern und zu betreiben. Dabei anfallende Reststoffe und Abfälle sind einer Verwertung oder Entsorgung zuzuführen.
(2) Das Recht und die Pflicht der Mitglieder, die Aufgaben nach § 2 Abs. 1 dieser Satzung zu erfüllen und die hierzu notwendigen Befugnisse auszuüben, gehen auf den Zweckverband über. Darin

eingeschlossen ist das Recht, Abgaben zu erheben.

(3) Der Zweckverband regelt die Bedingungen der von ihm durchzuführenden Aufgabe durch Satzungen. Er kann mit den Straßenbauasträgern Vereinbarungen über die Niederschlagswasserentsorgung von öffentlichen Verkehrsflächen gemäß § 23 Abs. 5 des Straßengesetzes für den Freistaat Sachsen (SächsStrG) vom 21. Januar 1993 (SächsGVBl. S. 93) in der jeweils geltenden Fassung abschließen.

(4) Der Zweckverband stellt seine Mitglieder von Haftungsansprüchen Dritter aus dem Betrieb der Anlagen für die Vergangenheit frei.

(5) Der Zweckverband verfolgt keine Gewinnerzielungsabsicht.

(6) Der Zweckverband kann seine Aufgaben sowie sein Vermögen ganz oder teilweise auf Zweckverbände übertragen.

(7) Der Zweckverband kann sich zur Erfüllung seiner Aufgaben Dritter bedienen. Dabei kann er sich an Unternehmen beteiligen, derer er sich bedient. Er kann – soweit gesetzlich zulässig – diesen sein Vermögen ganz oder teilweise übertragen, sofern die Unternehmen vollständig

Gemeinden oder deren Zweckverbänden gehören.

(8) Der Zweckverband kann Aufgaben im Bereich der Abwasserbeseitigung für Dritte erledigen.

(9) Dem Zweckverband obliegt anstelle der Verbandsmitglieder die Abwasserabgabepflicht für Kleineinleitungen nach § 8 Abs. 1 Satz 1 des Abwasserabgabengesetzes des Freistaates Sachsen (SächsAbwAG) vom 5. Mai 2004 (SächsGVBl. S. 148, 167) in der jeweils geltenden Fassung. Zur Deckung der dem Zweckverband dabei entstehenden Aufwendungen erhält er das Recht, entsprechend § 8 Abs. 2 SächsAbwAG eine Abgabe nach einer gesonderten Satzung zu erheben."

Lagebericht

Den Lagebericht des Zweckverbandes finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

**DERAWA Zweckverband
 Delitzsch-Rackwitzer
 Wasserversorgung**

Adresse

Bitterfelder Straße 80
 04509 Delitzsch

E-Mail

wasser@zv-derawa.de

Internet

www.zv-derawa.de

Gründungsjahr

1991

Sicherheitsneugründung

2003

Rechtsform

Zweckverband, Körperschaft
 des öffentlichen Rechts

Mitglieder/Stimmenanteile

Stadt Delitzsch	19 von 47
Gemeinde Rackwitz	6 von 47
Gemeinde Wiedemar	6 von 47
Gemeinde Krostitz	5 von 47
Stadt Schkeuditz	4 von 47
Gemeinde Löbnitz	3 von 47
Gemeinde Schönwölkau	3 von 47
Stadt Leipzig	1 von 47

Organe

Verbandsversammlung
 Verbandsvorsitzender

Verbandsvorsitz

Dr. Manfred Wilde

Geschäftsführung

Torsten Schreiber
 (seit 01.11.2023)
 Ina Witek
 (bis 31.12.2023)

Abschlussprüfer

RSM Ebner Stolz GmbH & Co.
 KG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
 Steuerberatungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Vertreter in der Verbandsversammlung

- Dr. Manfred Wilde (Verbandsvorsitzender)
- Oliver Kläring (Stellvertreter des Verbandsvorsitzenden)
- Steffen Schwalbe (Stellvertreter des Verbandsvorsitzenden)
- Steven Ganzer
- Detlef Hoffmann
- Jens Kottenhahn (seit 04.05.2023)
- Heiko Rosenthal
- Dirk Thomas
- Volker Tiefensee (bis 03.05.2023)

Aufgaben

Gemäß § 3 der Verbandssatzung hat der Zweckverband folgende Aufgaben:

- "(1) Der Verband hat die Aufgabe, anstelle seiner Verbandsmitglieder die Wasserversorgung im Sinne des § 43 Abs. 1 SächsWG als öffentliche Einrichtung durchzuführen. Er hat insbesondere alle dafür erforderlichen Versorgungsanlagen zu planen, zu errichten, zu betreiben, zu unterhalten und zu erneuern.
- (2) Der Verband hat das Recht, anstelle seiner Verbandsmitglieder Entgelte zu erheben. Zu diesem Zweck regelt er die Bedingungen der von ihm durchzu-

- führenden öffentlichen Wasserversorgung durch entsprechende Satzung und ergänzende allgemeine privatrechtliche Versorgungsbedingungen. Der Zweckverband kann für die Aufgaben der Entgeltberechnung einschließlich der Rechnungserstellung, Versendung und Beitreibung sich eines Verwaltungshelfers bedienen.
- (3) Der Verband erfüllt seine Aufgaben kostendeckend ohne Gewinnerzielungsabsicht.
- (4) Der Verband kann sich zur Erfüllung seiner Aufgaben Dritter bedienen. Er kann sich an Unternehmen beteiligen, derer er sich bedient. Er kann, soweit gesetzlich zulässig, sein Vermögen ganz oder teilweise an Unternehmen übertragen.
- (5) Der Verband kann zur Lösung seiner Aufgaben anderen Zweckverbänden beitreten oder sich mit anderen Zweckverbänden vereinigen.
- (6) Der Verband kann Aufgaben im Bereich der öffentlichen Wasserversorgung für Dritte erledigen. Er darf Trinkwasser an Dritte außerhalb seines Verbandsgebietes abgeben.
- (7) Der Verband ist berechtigt, Arbeiten auf kaufmännischem Gebiet für öffentliche Auftraggeber zu erledigen."

KISA

Kommunale Informationsverarbeitung Sachsen – KISA

Adresse

Eilenburger Straße 1a
04317 Leipzig

E-Mail

post@kisa.it

Internet

www.kisa.it

Gründungsjahr

2004

Rechtsform

Zweckverband, Körperschaft
des öffentlichen Rechts

Organe

Verbandsversammlung
Verwaltungsrat
Verbandsvorsitzender

Verbandsvorsitz

Ralf Rother

Geschäftsführung

Andreas Bitter
Daniela Leonhardt
(seit 01.10.2023)

Abschlussprüfer

concredis Schlegel, Middrup &
Weser Partnerschaft Wirt-
schaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft

Beteiligungen

KDN Kommunale DatenNetz GmbH	100 %
Komm24 GmbH	20 %
Lecos GmbH	10 %
ProVitako Marketing- und Dienstleistungsgesellschaft der Kommunalen IT-Dienst- leister eG	1 von 43 Stimmen



Mitglieder/Stimmenanteile

(Stand: 31.12.2022,
keine aktuelleren Daten zu
Redaktionsschluss vorhanden)

275 Mitglieder, zusammenge-
setzt aus Landkreisen, Städten,
Gemeinden, Verwaltungsver-
bänden, Zweckverbänden und
sonstigen Mitgliedern

3.281 von 3.311	
Stadt Leipzig	30 von 3.311

Mitglieder Verwaltungsrat

- Ralf Rother (Verbands-
vorsitzender)
- Franz-Heinrich Kohl (Stell-
vertreter des Verbandsvorsit-
zenden)
- Maik Kunze (Stellvertreter
des Verbandsvorsitzenden)
- Rayk Bergner
- Thomas Gampe
- Ulrich Hörning
- Matthias Jendricke
- Ute Kabitzsch
- Markus Michauk
- Dorothee Obst
- André Raphael
- Michaela Ritter
- Dirk Schewitzer
- Stefan Schneider
- Alexander Troll
- Uwe Weigelt

Aufgaben

Gemäß § 3 der Verbandssatzung
hat der Zweckverband folgende
Aufgaben:

"(1) Der Zweckverband stellt
seinen Mitgliedern Datenverar-
beitungsverfahren, Datenüber-
tragungsnetze, Datenverarbei-
tungsleistungen und zugehörige
Serviceleistungen zur Erledigung
oder Vereinfachung von Verwal-
tungsaufgaben mit technikerun-
terstützter Informationsverarbei-
tung zur Verfügung, welche die
Mitglieder ganz oder teilweise
in freier Entscheidung nutzen
können.

(2) Zu den Leistungen und
Aufgaben des Zweckverbandes
gehören insbesondere die nach-
folgend aufgezählten:

- a) Wartung, Pflege, Weiterent-
wicklung und erforderlichenfalls
geordnete Ablösung der bereit-
gestellten Verfahren;
- b) Gewährleistung eines mög-
lichst integrierten Einsatzes der
angebotenen Verfahren durch
Bereitstellung entsprechender
Schnittstellen;
- c) Beratung und Unterstützung
der Mitglieder sowie der sons-
tigen Kunden in allen Fragen, die
mit den Leistungen nach Abs. 1
im Zusammenhang stehen, in
allen sonstigen Anwendungs-
fragen und bei der Auswahl,

Beschaffung und Nutzung von Hardware und Software, wobei Rechtsberatung ausgeschlossen ist;

d) Durchführung von Schulungen;

e) Erwerb von Gebietslizenzen und Abschluss von Rahmenverträgen mit Dritten über Lieferungen und Leistungen;

f) Bereitstellung eines Übertragungsnetzes zur Nutzung der Datenverarbeitungsverfahren und für andere Netzdienste;

g) Vertretung der Interessen der Verbandsmitglieder auf dem Gebiet der technikunterstützten Informationsverarbeitung;

h) Erwerb und Überlassung von Informationstechnik sowie damit verbundene Betreiberleistungen.

i) Der Verband stellt beruflich qualifiziertes und sachkundiges Personal bereit, das befähigt ist, als Datenschutzbeauftragte gemäß Art. 37 Datenschutz-Grundverordnung Verwendung zu finden. Mitglieder der KISA erhalten das Entscheidungsrecht, bereitgestelltes Personal zum Datenschutzbeauftragten gemäß Art. 37 Datenschutz-Grundverordnung bei Verfügbarkeit zu benennen. Im Falle seiner Benennung erfüllt der jeweilige Datenschutzbeauftragte seine Pflichten und Aufgaben gegenüber der Geschäftsleitung des Verbandes unabhängig und berichtet unmittelbar und ausschließlich dem Verantwortlichen, d. h. der benennenden Stelle. Allein im Falle von Vertragsstörungen zwischen dem Verband und einem Verbandsmitglied bei der Wahrnehmung der Aufgabe ist der Verband befugt, das von ihm gestellte Personal zum erbrachten Leistungsumfang zu befragen.

(3) Der Verband kann sich zur Erfüllung einzelner Aufgaben Dritter bedienen. Hierbei muss vertraglich sichergestellt sein, dass alle Normen des Datenschutzes ausnahmslos einge-

halten werden und dass dies jederzeit durchsetzbar ist.

(4) Der Zweckverband erbringt seine Leistungen im Wesentlichen für seine Verbandsmitglieder. Im Rahmen der vorhandenen Kapazitäten kann er Leistungen auch für Dritte erbringen. Der Drittgeschäftsanteil darf einen Wert von 20 % des durchschnittlichen Gesamtumsatzes der vergangenen drei Jahre nicht erreichen oder überschreiten.

(5) Der Verband arbeitet kostendeckend. Die Erzielung eines Gewinnes wird nicht angestrebt."



Zweckverband Abfallwirtschaft Westsachsen

Adresse

Am Westufer 3
04463 Großpösna/
OT Störmthal

E-Mail

info@zaw-sachsen.de

Internet

www.zaw-sachsen.de

Gründungsjahr

1994

Rechtsform

Zweckverband, Körperschaft
des öffentlichen Rechts

Mitglieder/Stimmenanteile

Stadt Leipzig	9 von 15
Landkreis Leipzig	6 von 15

Organe

Verbandsversammlung
Verwaltungsrat
Verbandsvorsitzender

Verbandsvorsitz

Heiko Rosenthal

Geschäftsführung

André Albrecht

Abschlussprüfer

RSM Ebner Stolz GmbH & Co.
KG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft

Beteiligungen

Weststädtische Entsorgungs-
und Verwertungsgesellschaft
mbH 51 %
*Die übrigen 49 % der Anteile
werden von der Weststädtischen
Entsorgungs- und Verwertungsgesellschaft
mbH gehalten (eigene Anteile).*



Vertreter in der Verbandsversammlung

- Heiko Rosenthal (Verbandsvorsitzender)
- Henry Graichen (1. Stellvertreter des Verbandsvorsitzenden)
- Prof. Dr. Getu Abraham
- Ingo Börner
- Ute Elisabeth Gabelmann
- Oliver Gebhardt
- Stefanie Gruner (bis 19.04.2023)
- Jürgen Kasek
- Jürgen Kretschel
- Christian Kriegel
- Thomas Kumbernuß
- Henry Kunze
- Dr. Gabriela Lantzsch
- Konrad Riedel
- Joachim Schruth
- Anne Sehl (seit 19.04.2023)

Aufgaben

Gemäß § 2 der seit 04.08.2023 gültigen Verbandssatzung hat der Zweckverband folgende Aufgaben und Befugnisse:
(1) Der Zweckverband erfüllt als öffentlich-rechtlicher Entsorgungsträger die Aufgabe, die im Verbandsgebiet angefallenen und ihm gemäß § 3 Abs. 4 Sächs-KrWBodSchG überlassenen Abfälle einer ordnungsgemäßen Entsorgung (Behandlung, Verwertung, Beseitigung) zuzuführen und gemäß § 3 Abs. 2 Satz 1 SächsKrWBodSchG die hierfür erforderlichen Abfallentsorgungsanlagen zu betreiben.
(2) Der Zweckverband schafft in enger Zusammenarbeit mit seinen Mitgliedern die notwendigen Voraussetzungen für eine möglichst umfassende Verwertung.

Er informiert und berät die Abfallbesitzer und -erzeuger über die Möglichkeiten zur Vermeidung, Verminderung, Verwertung und Beseitigung von Abfällen. Hierzu gehört auch die Beratung über die bestehenden Verwertungsmöglichkeiten.

(3) Der Zweckverband nimmt im Wege der Direktanlieferung (Bringsystem) an einem Kleinanliefererbereich einer Abfallentsorgungsanlage Abfälle an, für die gemäß § 17 Absatz 1 Satz 1 i.V.m. § 17 Absatz 2 KrWG eine Überlassungspflicht an den öffentlich-rechtlichen Entsorgungsträger besteht und die den Verbandsmitgliedern nach ihren Abfallwirtschaftssatzungen nicht zu überlassen sind. Dies gilt auch für Abfälle zur Beseitigung aus anderen Herkunftsbereichen als privaten Haushaltungen im Verbandsgebiet, soweit sie diese nicht in eigenen Anlagen der Erzeuger oder Besitzer beseitigt werden (§ 17 Absatz 1 Satz 2 KrWG), insbesondere weil die Beseitigung in eigenen Anlagen gemäß § 17 Absatz 1 Satz 3 KrWG ausgeschlossen ist sowie für Abfälle von Gewerbetreibenden aus anderen Herkunftsbereichen als privaten Haushaltungen in haushaltstypischen Mengen.
(4) Der Zweckverband verwaltet seine Angelegenheiten im Rahmen der Gesetze und der Verbandssatzung unter eigener Verantwortung.
(5) Der Zweckverband erfüllt die ihm gesetzlich in §§ 2, 3 und 6 SächsKrWBodSchG zugewiesenen Aufgaben in seinem Verbandsgebiet:

a) Er erstellt für seinen Bereich gemäß § 6 Abs. 1 Sächs-KrWBodSchG ein Abfallwirtschaftskonzept und schreibt es spätestens alle fünf Jahre fort.

b) Er erstellt gemäß § 6 Abs. 2 SächsKrWBodSchG jährlich zum 1. April für das vorangegangene Jahr eine Abfallbilanz.

(6) Der Zweckverband führt im Rahmen seiner Zuständigkeit Maßnahmen der Abfallberatung nach § 46 KrWG durch.

(7) Der Zweckverband ist gemäß § 2 Abs. 1 SächsKrWBodSchG öffentlich-rechtlicher Entsorgungsträger im Rahmen seiner Aufgaben. Er ist befugt, sich zur Erfüllung seiner Aufgaben gemäß Absatz 1 Dritter zu bedienen. Der Zweckverband darf zur Erfüllung seiner Aufgaben nach Maßgabe des einschlägigen Kommunalwirtschaftsrechts Unternehmen errichten, übernehmen oder sich daran beteiligen.

(8) Das Recht, Gebühren für die Benutzung der öffentlichen Einrichtung der Abfallentsorgung zu erheben, verbleibt für diejenigen Abfallbesitzer, die dem Anschluss- und Benutzungszwang hinsichtlich des Einsammelns und Beförderns nach Maßgabe der Abfallwirtschaftssatzungen der Verbandsmitglieder unterliegen, insgesamt bei den Verbandsmitgliedern. Gemäß § 9 Abs. 4 Sächsisches Kommunalabgabengesetz (SächsKAG) in der aktuell gültigen Fassung erheben die Verbandsmitglieder jeweils die Benutzungsgebühren für die gemeinschaftlich von Verband und Verbandsmitgliedern erbrachte Leistung.

(9) Das Recht des Zweckverbandes zur eigenen Erhebung von Gebühren für die unmittelbare Benutzung von Anlagen des Verbandes durch Abfallbesitzer und -erzeuger bleibt von den Regelungen in Absatz 8 unberührt.

(10) Der Verband kann für sein Verbandsgebiet auf der Grundlage von § 2 Abs. 2 Sächs-KrWBodSchG, § 47 i. V. m. § 6 Abs. 1 SächsKomZG und § 2 SächsKAG Satzungen erlassen."

Lagebericht

Den Lagebericht des Zweckverbandes finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.



Zweckverband Erholungsgebiet Kulkwitzer See

Adresse

Seestraße 1
04207 Leipzig

E-Mail

info@kulkwitzer-see.de

Internet

www.leipzigseen.de

Gründungsjahr

1992

Sicherheitsneugründung

2013

Rechtsform

Zweckverband, Körperschaft
des öffentlichen Rechts

Mitglieder/Stimmenanteile

Stadt Leipzig	4 von 8
Stadt Markranstädt	4 von 8

Organe

Verbandsversammlung
Verwaltungsrat
Verbandsvorsitzende

Verbandsvorsitz

Nadine Stitterich

Geschäftsführung

Geschäftsbesorger Leipzig
Seen Projektmanagement
GmbH, vertreten durch
Christian Conrad

Beteiligungen

keine



Vertreter in der Verbandsversammlung

- Nadine Stitterich (Verbandsvorsitzende)
- Peter Wasem (Stellvertreter der Verbandsvorsitzender)
- Thomas Busch (seit 09.03.2023)
- Jürgen Kasek
- Karl-Heinz Obser
- Sören Pellmann, MdB
- Birgit Riedel
- Jens Schwarzer
- Bodo Walther (bis 08.03.2023)

Aufgaben

Gemäß § 4 der Verbandssatzung hat der Zweckverband folgende Aufgaben:

"(1) Der Zweckverband erfüllt anstelle seiner Mitglieder alle Aufgaben zur Gestaltung, Bewirtschaftung und Entwicklung des Verbandsgebietes bezüglich der Naherholung und des Tourismus.
(2) Der Zweckverband erfüllt in dem Verbandsgebiet folgende Aufgaben:
a) Durchführung von Maßnahmen zur umweltgerechten Gestaltung und Nutzung der an den Kulkwitzer See angrenzenden Flächen des Erholungsgebietes und Durchführung von Maßnahmen zur Verhinderung von Gefährdungen der Wasserqualität des Sees;

b) Planung, Entwicklung, Steuerung und Ausführung von Projekten der Gebietsentwicklung;
c) Förderung von Erholungs- und Tourismusangeboten, Vorbereitung und Durchführung von Investitionen zur Umsetzung eines Gesamtkonzeptes für Freizeit, Sport, Erholung und Gastronomie und deren Präsentation im Rahmen der Öffentlichkeitsarbeit und des Veranstaltungsmanagements;
d) Förderung der interkommunalen Zusammenarbeit.

(3) Durch Dritte kann der Zweckverband folgende gewerbliche Aufgaben durchführen lassen:

- Bewirtschaftung von Parkplätzen;
- Bewirtschaftung und Unterhaltung von Camping- und Tourismuseinrichtungen;
- Verwaltung von Gastronomie- und Freizeiteinrichtungen."



Zweckverband für den Nahverkehrsraum Leipzig

Adresse

Emilienstraße 15
04107 Leipzig

E-Mail

info@zvnl.de

Internet

www.zvnl.de

Gründungsjahr

1998

Sicherheitsneugründung

07.02.2006

Rechtsform

Zweckverband, Körperschaft des öffentlichen Rechts

Mitglieder/Stimmenanteile

Stadt Leipzig	4 von 10
Landkreis Leipzig	3 von 10
Landkreis Nordsachsen	3 von 10

Organe

Verbandsversammlung
Verwaltungsrat
Verbandsvorsitzender

Verbandsvorsitz

Kai Emanuel

Geschäftsführung

Bernd Irrgang

Beteiligungen

ZVNL Schienenfahrzeug GmbH (ZVNLS)	100 %
Mitteldeutscher Verkehrsverbund Gesellschaft mit beschränkter Haftung (MDV)	3,42 %
Deutschlandtarifverbund-GmbH (DTVG)	1,29 %



Vertreter in der Verbandsversammlung

- Kai Emanuel (Verbandsvorsitzender)
- Thomas Dienberg (Stellvertreter des Verbandsvorsitzenden)
- Oliver Gebhardt
- Henry Graichen
- Maik Kunze
- Mathias Plath
- Karsten Schütze
- Volkmar Winkler
- Christopher Zenker

Unternehmensgegenstand/ öffentlicher Zweck

Gemäß § 3 Abs. 1 bis 5 der Verbandssatzung hat der Zweckverband folgende Aufgaben:
 "(1) Der Zweckverband übernimmt die ihm gemäß § 4 in Verbindung mit § 3 Abs. 2 des Gesetzes über den öffentlichen Personennahverkehr im Freistaat Sachsen (ÖPNVG) in der jeweils gültigen Fassung von den Verbandsmitgliedern übertragene Aufgabe des Schienenpersonennahverkehrs (nachfolgend SPNV genannt) im Nahverkehrsraum Leipzig. Die Aufgabenträgerschaft für den straßengebundenen Öffentlichen Personennahverkehr (nachfolgend ÖSPV genannt) im Sinne des § 3 Abs. 1 ÖPNV-Gesetz verbleibt, soweit in dieser Satzung keine anderweitigen

Regelungen getroffen werden, bei den jeweiligen Verbandsmitgliedern des Zweckverbandes, vorbehaltlich der Entscheidung eines Verbandsmitgliedes zur Übertragung einzelner Aufgaben gemäß § 3 Abs. 1 Satz 2 ÖPNV-Gesetz.

(2) Der Zweckverband wird in Abstimmung und im Einvernehmen mit den Verbandsmitgliedern in ihrer Eigenschaft als Aufgabenträger für den ÖSPV einen regionalen Nahverkehrsplan erstellen, koordinieren und diesen fortschreiben.

(3) Zur Aufgabenträgerschaft des Zweckverbandes für den SPNV gehört insbesondere die Wahrnehmung folgender Aufgaben:
 1. Der Zweckverband ist als der zuständige Aufgabenträger für den SPNV gemäß § 3 Abs. 1 des ÖPNV-Gesetzes für die Planung, Organisation und Ausgestaltung des SPNV in seinem Verbandsgebiet verantwortlich.

2. Der Zweckverband entscheidet über die zu bestellenden Leistungen im SPNV im Rahmen der zur Verfügung stehenden Mittel.

3. Der Zweckverband wirkt bei der Aufstellung des jährlich fortzuschreibenden Landesinvestitionsprogramms des Freistaates für Maßnahmen des öffentlichen Personennahverkehrs mit.

4. Der Zweckverband unterstützt im Rahmen seiner finanziellen Möglichkeiten ein gemeinsames Marketing mit seinen ÖPNV-Vertragspartnern.

(4) Der Zweckverband wird mit den angrenzenden sächsischen Zweckverbänden und den Aufgabenträgern für den Schienenpersonennahverkehr in Brandenburg, Sachsen-Anhalt und Thüringen das erforderliche Angebot des verbandsgrenzenüberschreitenden SPNV abstimmen.

(5) Zu den Aufgaben des ZVNL für den ÖSPV gehören die Ermittlung und Verteilung der Ausgleichsleistungen für den Ausbildungsverkehr an die Verkehrsunternehmen nach dem Gesetz zur Finanzierung des Ausbildungsverkehrs im Öffentlichen Personennahverkehr (ÖPNVFin-AusG) vom 12. Dezember 2008 (SächsGVBl. S. 866, 883), das zuletzt durch Artikel 17 des Gesetzes vom 13. Dezember 2012 (SächsGVBl. S. 725) geändert worden ist, einschließlich der Vorauszahlungen an die Verkehrsunternehmen. Der ZVNL ist berechtigt, die Anträge der Verkehrsunternehmen auf Ausgleichsleistungen gemäß ÖPNVFinAusG im eigenen Namen zu bescheiden und die Ausgleichsleistungen auf dieser Grundlage auszuzahlen."

Lagebericht

Den Lagebericht des Zweckverbandes finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.



Zweckverband für Tierkörperbeseitigung Sachsen

Adresse

Staudaer Weg 1
01561 Priestewitz/OT Lenz

E-Mail

info@tba-sachsen.de

Internet

www.tba-sachsen.de

Gründungsjahr

1991

Rechtsform

Zweckverband, Körperschaft
des öffentlichen Rechts

Organe

Verbandsversammlung
Verwaltungsrat
Verbandsvorsitzender

Verbandsvorsitz

Michael Geisler

Geschäftsführung

Sylvia Schäfer

Abschlussprüfer

A.V.A.T.I.S. Audit GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

keine



Mitglieder/Stimmenanteile

- Landeshauptstadt Dresden 1 von 13
 - Landkreis Bautzen 1 von 13
 - Landkreis Erzgebirgskreis 1 von 13
 - Landkreis Görlitz 1 von 13
 - Landkreis Leipzig 1 von 13
 - Landkreis Meißen 1 von 13
 - Landkreis Mittelsachsen 1 von 13
 - Landkreis Nordsachsen 1 von 13
 - Landkreis Sächsische Schweiz-Osterzgebirge 1 von 13
 - Landkreis Vogtlandkreis 1 von 13
 - Landkreis Zwickau 1 von 13
 - Stadt Chemnitz 1 von 13
 - Stadt Leipzig 1 von 13
- Dr. Michael Kern (seit 13.12.2023)
 - Gerald Lehne (seit 22.03.2024)
 - Dr. Gabriela Leupold
 - Dr. Stephan Meyer (seit 15.11.2023)
 - Carsten Michaelis (bis 20.09.2023)
 - Dr. Gunnar Neubauer (seit 20.09.2023)
 - Kerstin Normann (seit 14.12.2023)
 - Dr. Ralph Schönfelder (bis 15.11.2023)
 - Sven Schulze (bis 13.12.2023)
 - Dr. Mario Stein (seit 05.04.2023)
 - Udo Witschas (bis 31.12.2023)

Vertreter in der Verbandsversammlung

- Michael Geisler (Verbandsvorsitzender)
- Rico Anton (bis 04.04.2023)
- Norbert Bialek (seit 01.01.2024)
- Kai Emanuel
- Henry Graichen (bis 22.03.2024)
- Ralf Hänsel
- Thomas Hennig
- Dirk Hilbert (bis 14.12.2023)
- Jörg Höllmüller

Aufgaben

Gemäß § 3 der Verbandssatzung hat der Zweckverband folgende Aufgaben:

- "(1) Der Verband führt die seinen Verbandsmitgliedern nach den geltenden tierkörperbeseitigungsrechtlichen Vorschriften der Europäischen Union, des Bundes und des Freistaates Sachsen obliegenden Aufgaben an deren Stelle durch.
- (2) Er verarbeitet und beseitigt unschädlich die im Verbandsgebiet anfallenden Tierkörper, Tierkörperteile, Erzeugnisse

und tierischen Nebenprodukte, deren Beseitigung nach den geltenden tierkörperbeseitigungsvorschriften in einer Tierkörperbeseitigungsanstalt zu erfolgen hat.

(3) Der Verband errichtet oder erwirbt und betreibt die hierfür erforderlichen Anlagen entweder selbst oder betreibt sie durch Dritte. Auch im übrigen kann sich der Verband zur Erfüllung seiner Aufgaben Dritter bedienen.

(4) Der Verband kann weitere Aufgaben übernehmen, die mit seiner Zweckbestimmung im Zusammenhang stehen."

**Zweckverband für Wasser-
versorgung und Abwasser-
beseitigung Leipzig-Land**

Adresse

Prager Straße 36
04317 Leipzig

E-Mail

post@zvwall.de

Internet

www.zvwall.de

Gründungsjahr

1991

Sicherheitsneugründung

2000

Rechtsform

Zweckverband, Körperschaft
des öffentlichen Rechts

Organe

Verbandsversammlung
Verwaltungsrat
Verbandsvorsitzender

Verbandsvorsitz

Karsten Schütze

Geschäftsführung

Jeanine Höse

Abschlussprüfer

KOMM-TREU GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Beteiligungen

Kommunale Wasserwerke
Leipzig GmbH 25,35 %
Kommunale Informations-
verarbeitung Sachsen – KISA
3 von 3.311 Stimmen



**Mitglieder/Stimmenanteile
(seit 01.01.2023)**

Stadt Leipzig	69 von 195
Stadt Markkleeberg	25 von 195
Stadt Schkeuditz	20 von 195
Stadt Markranstädt	17 von 195
Stadt Taucha	16 von 195
Stadt Zwenkau	10 von 195
Gemeinde Borsdorf	9 von 195
Gemeinde Machern	7 von 195
Gemeinde Großpösna	6 von 195
Gemeinde Belgershain	4 von 195
Gemeinde Jesewitz	4 von 195
Gemeinde Wiedemar	4 von 195
Stadt Böhlen	2 von 195
Stadt Pegau	2 von 195

**Vertreter in der Verbands-
versammlung**

- Karsten Schütze (Verbands-
vorsitzender)
- Nadine Stitterich (Stellvertre-
terin des Verbandsvorsitzen-
den)
- Rayk Bergner
- Dietmar Berndt
- Karsten Frosch
- Steve Ganzer
- Birgit Kaden
- Guido Mai
- Tobias Meier
- Frank Rösel
- Heiko Rosenthal
- Holger Schulz
- Daniel Strobel
- Ralf Tauchnitz
- Christopher Zenker

Aufgaben

Gemäß § 2 der Verbandssatzung
hat der Zweckverband folgende
Aufgaben:

"(1) Der Zweckverband hat die
Aufgabe, für und anstelle seiner
Mitglieder für das in Spalte 3
der Anlage 1 genannte Gebiet
hinsichtlich der Trinkwasserver-
sorgung die öffentliche Wasser-
versorgung im Sinne des § 50 des
Gesetzes zur Ordnung des Was-
serhaushalts (WHG) i.V.m. dem
§ 43 Abs. 1 des Sächsischen
Wassergesetzes (SächsWG)
in der jeweils geltenden Fassung,
durchzuführen. Er hat insbeson-
dere alle Wasserversorgungs-
anlagen zu errichten, zu unter-
halten, zu erweitern und zu
betreiben.

(2) Der Zweckverband hat weiter
die Aufgabe, für und anstelle
seiner Mitglieder für das in Spalte
4 der Anlage 1 genannte Gebiet
hinsichtlich der Abwasserentsor-
gung die öffentliche Abwasser-
beseitigung im Sinne des § 56
WHG i.V.m. § 50 Abs. 1 SächsWG
in der jeweils geltenden Fassung,
durchzuführen. Er hat insbeson-
dere alle Abwasseranlagen zu
errichten, zu unterhalten, zu
erweitern und zu betreiben.

(3) Der Zweckverband hat dar-
über hinaus für alle in Absatz 2
genannten Mitglieder und Gebie-
te die Aufgabe der Beseitigung

des von den öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen abfließenden Niederschlagswassers. Er schließt mit den Trägern der Straßenbaulast von Ortsdurchfahrten im Zuge von Bundes-, Staats- und Kreisstraßen Vereinbarungen gemäß der Ortsdurchfahrtrichtlinie des Bundes bzw. gemäß § 23 Abs. 5 des Sächsischen Straßengesetzes (SächsStrG) in der jeweils geltenden Fassung ab bzw. macht gegenüber diesen Straßenbaulastträgern Kosten-erstattungen aus anderen Rechtsgrundlagen geltend. Die Straßeneinläufe und deren Anbindungen an die Abwasseranlagen des Zweckverbandes sind keine Anlagen des Verbandes. Die Errichtung und Unterhaltung dieser Anlagen erfolgt in ausschließlicher Verantwortung und auf Kosten des jeweiligen Straßenbaulastträgers.

(4) Sämtliche Rechte und Pflichten der Verbandsmitglieder zur Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung und die damit verbundenen Befugnisse und Verpflichtungen gegenüber Anschlussnehmern und Dritten gehen in vollem Umfang auf den Zweckverband über. Dies gilt insbesondere für das Recht, Abgaben zu erheben. Die Verbandsmitglieder unterstützen den Zweckverband bei der Erfüllung seiner Aufgaben.

(5) Der Zweckverband ist für die in Absatz 2 genannten Gebiete der Verbandsmitglieder gemäß § 8 Abs. 1 Satz 1 des Sächsischen Ausführungsgesetzes zum Abwasserabgabengesetz (SächsAbwAG) in der jeweils gültigen Fassung an Stelle von Kleininleitern abgabepflichtig. Zur Deckung der dem Zweckverband dabei entstehenden Aufwendungen hat der Zweckverband das Recht, gemäß § 8 Abs. 2 SächsAbwAG von dem jeweiligen Einleiter oder von den Eigentümern oder an deren Stelle

von den dinglich Nutzungsberechtigten des Grundstücks eine Abgabe nach einer gesonderten Satzung zu erheben.

(6) Der Zweckverband kann sich zur Erfüllung seiner Aufgaben Dritter bedienen. Dabei kann er sich an Unternehmen beteiligen, derer er sich bedient. Er kann diesen sein Vermögen ganz oder teilweise übertragen, sofern die Unternehmen mehrheitlich Gemeinden oder deren Zweckverbänden unmittelbar bzw. mittelbar gehören.

(7) Der Zweckverband kann Aufgaben der Abwasserbeseitigung und Wasserversorgung für Dritte erledigen.

(8) Der Zweckverband regelt die Bedingungen der von ihm durchzuführenden Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung durch Satzungen und/oder privatrechtliche Bestimmungen.

(9) Der Zweckverband bestellt einen Gewässerschutzbeauftragten."

**Zweckverband kommunaler
Anteilseigner Sachsen an
der Fernwasserversorgung
Elbaue-Ostharz GmbH**

Adresse

c/o Stadt Leipzig
Martin-Luther-Ring 4–6
04109 Leipzig

Gründungsjahr

2020

Rechtsform

Zweckverband, Körperschaft
des öffentlichen Rechts

Mitglieder/Stimmenanteile

Stadt Leipzig
31.249.393 von 33.418.038
Stadt Schkeuditz
1.151.813 von 33.418.038
Stadt Taucha
552.707 von 33.418.038
Stadt Markkleeberg
464.125 von 33.418.038

Organe

Verbandsversammlung
Verbandsvorsitzender

Verbandsvorsitz

Ulrich Hörning

Beteiligungen

keine



**Vertreter in der Verbands-
versammlung**

- Ulrich Hörning (Verbands-
vorsitzender)
- Tobias Meier (1. Stellvertreter
des Verbandsvorsitzenden)
- Rayk Bergner (2. Stellvertreter
des Verbandsvorsitzenden)
- Karsten Schütze

Aufgaben

Gemäß § 2 der Verbandssatzung
hat der Zweckverband folgende
Aufgaben:

"(1) Der Zweckverband hat die
Aufgabe, für und anstelle seiner
Mitglieder die Gesellschafter-
rechte in der Fernwasserversor-
gung Elbaue-Ostharz GmbH zur
Sicherung und Förderung der
öffentlichen Wasserversorgung
(§ 44 SächsWG) einheitlich wahr-
zunehmen und auszuüben. Eine
Übertragung der von den Mit-
gliedern gehaltenen Geschäfts-
anteile an der Fernwasser-
Elbaue-Ostharz GmbH, die die
Grundlage dieser Rechte bilden,
auf den Zweckverband ist nicht
beabsichtigt.

(2) Die Rechte und Pflichten der
Verbandsmitglieder, die Aufgabe
nach Abs. 1 wahrzunehmen und
die dazu notwendigen Befugnisse
auszuüben, gehen auf den
Zweckverband über. Die Ver-
bandsmitglieder unterstützen

den Zweckverband bei der
Erfüllung seiner Aufgabe.

(3) Der Zweckverband kann sich
zur Erfüllung seiner Aufgabe
Dritter bedienen. Er kann diesen
sein Vermögen ganz oder teilwei-
se übertragen, sofern die dritt-
beauftragten Unternehmen
mehrheitlich Gemeinden oder
deren Zweckverbänden gehö-
ren."



**Zweckverband
Kommunales Forum
Südraum Leipzig**

Adresse
Rathausplatz 1
04416 Markkleeberg

E-Mail
info@kommunalesforum.de

Internet
www.kommunalesforum.de

Gründungsjahr
1996

Rechtsform
Zweckverband, Körperschaft
des öffentlichen Rechts

Mitglieder/Stimmenanteile

Stadt Leipzig	50 von 157
Stadt Markkleeberg	25 von 157
Stadt Borna	20 von 157
Stadt Zwenkau	10 von 157
Stadt Groitzsch	8 von 157
Stadt Böhlen	7 von 157
Stadt Pegau	7 von 157
Stadt Rötha	7 von 157
Gemeinde Neukieritzsch	7 von 157
Stadt Kitzscher	6 von 157
Gemeinde Großpösna	6 von 157
Stadt Regis-Breitingen	4 von 157

Organe
Verbandsversammlung
Verwaltungsrat
Verbandsvorsitzender

Verbandsvorsitz
Karsten Schütze

Geschäftsführung
Dr. Steffi Raatzsch

Beteiligungen
keine



**Vertreter in der Verbands-
versammlung**

- Karsten Schütze (Verbandsvorsitzender)
- Oliver Urban (1. Stellvertreter des Verbandsvorsitzenden)
- Heiko Rosenthal (2. Stellvertreter des Verbandsvorsitzenden)
- Dietmar Berndt
- Maik Kunze
- Thomas Meckel
- Pascal Németh
- Frank Rösel
- Maik Schramm
- Holger Schulz
- Daniel Strobel
- Jörg Zetzsche

Aufgaben

Gemäß § 3 der Verbandssatzung hat der Zweckverband folgende Aufgaben:

"(1) Das Kommunale Forum Südraum Leipzig setzt sich zum Ziel, die durch den Braunkohlenabbau in Anspruch genommene Region im gemeinsamen Interesse zu entwickeln.

Insbesondere werden

- der Ausbau der Verkehrsinfrastruktur,
- der Ausbau der technischen Infrastruktur,
- die Entwicklung der Region als Wirtschafts- und Lebensraum,

- die wasserwirtschaftliche Sanierung,
- die Landschaftsgestaltung,
- die Förderung des Tourismus,
- Fragen der Flächenverfügbarkeit

miteinander abgestimmt und gemeinsam beraten und vertreten.

(2) Die Bearbeitung der genannten Themen berücksichtigt die kommunale Planungshoheit und die bergbaulich bedingte Spezifik des Südraumes.

(3) Der Zweckverband Kommunales Forum Südraum Leipzig greift nicht in die Zuständigkeiten und Befugnisse der Kommunen und der bestehenden Zweckverbände ein.

(4) Der Zweckverband Kommunales Forum Südraum Leipzig kann Träger bzw. Auftraggeber für die sich aus dem Zweck ergebenden Projekte sein.

Dazu gehören:

- das Management der wasser-touristischen Anlagen
- die Geschäftsbesorgung für den LAG Südraum Leipzig e.V.

Zur Erfüllung dieser Aufgaben kann er sich anderer öffentlich-rechtlicher Körperschaften oder privatrechtlicher Gesellschaften bedienen."

Lagebericht

Den Lagebericht des Zweckverbandes finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.



Zweckverband Parthenaue

Adresse

Sommerfelder Straße 71
04316 Leipzig

E-Mail

info@zv-parthenaue.de

Internet

<https://partheland.info>

Gründungsjahr

1992

Sicherheitsneugründung

2003

Rechtsform

Zweckverband, Körperschaft
des öffentlichen Rechts

Mitglieder/Stimmenanteile

Sparte Regionalentwicklung

Gemeinde Borsdorf	1 von 4
Gemeinde Großpösna	1 von 4
Stadt Leipzig	1 von 4
Stadt Taucha	1 von 4

Sparte Gewässerunterhaltung

Gemeinde Borsdorf	1 von 3
Gemeinde Großpösna	1 von 3
Stadt Taucha	1 von 3

Organe

Verbandsversammlung
Verwaltungsrat
Verbandsvorsitzender

Verbandsvorsitz

Tobias Meier

Geschäftsführung

Jana Genze

Beteiligungen

Kommunale Informations-
verarbeitung Sachsen – KISA
3 von 3.311 Stimmen



Vertreter in der Verbands- versammlung

- Tobias Meier
(Verbandsvorsitzender)
- Birgit Kaden (Stellvertretende
Verbandsvorsitzende)
- Rüdiger Dittmar
- Falk Dossin
- Fridtjof Erbs
- Birgit Kilian
- Daniel Strobel
- Elke Wolf

Aufgaben

Gemäß § 2 der Verbandssatzung hat der Zweckverband folgende Aufgaben im Bereich der Regionalentwicklung:
"(1) (Ziel) Hauptziel des Zweckverbandes sind der Erhalt, die Entwicklung und die Inwertsetzung der Kulturlandschaft Parthenaue und anschließender Territorien durch Schutz der natürlichen Potentiale und des kulturellen Erbes sowie deren Erschließung für die Naherholung. Teilbereiche mit wertvoller Naturlandschaft sind entsprechend Landesnaturschutz-Gesetzgebung gesondert zu schützen, zu entwickeln und zu pflegen. Die Mitglieder Leipzig, Taucha, Borsdorf und Großpösna übertragen dem Zweckverband Aufgaben zur Pflege, Entwicklung und Inwertsetzung der Kultur-

landschaft gemäß den Absätzen 2 bis 9.

(2) (Konzept) Als Grundlage für die Umsetzung seiner Aufgaben erarbeitet der Zweckverband ein Konzept als Leitlinie zur Entwicklung der Kulturlandschaft mit entsprechenden Maßnahmenplänen/Pflegerichtlinien und schreibt dieses kontinuierlich fort. Die Erarbeitung erfolgt in enger Abstimmung mit den Verbandsmitgliedern und unter Einbeziehung weiterer relevanter Akteure des Parthelandes. Das Konzept fußt auf den Zielsetzungen der regionalen und kommunalen Landschaftsplanungen.

(3) Umsetzung der Maßnahmenpläne bzw. Unterstützung Dritter (Ehrenämter, Initiativen etc.) bei der Umsetzung (Bewirtschaften), Durchführung landschaftspflegerischer Maßnahmen zum Schutz der Kulturlandschaftselemente und der vorhandenen Naturpotentiale (Biotoppflege, Bewirtschaftung konkreter Flächen). Teilbereiche mit wertvoller Naturlandschaft sind entsprechend Landesnaturschutz-Gesetzgebung gesondert zu schützen, zu entwickeln und zu pflegen.

Der Zweckverband kann als Träger von Maßnahmen und

Vorhaben fungieren sowie Aufgaben der Biotopgestaltung und -pflege auf der Grundlage vertraglich vereinbarter landschaftspflegerischer Leistungen Dritter übernehmen. Hierzu zählen u. a. die Wegeerhaltung, Lehrpfad- und Wegeausstattung.

(Makeln) Unterstützung in Form fachlicher Beratung Dritter bei der Planung und Umsetzung von Maßnahmen zur Pflege und Entwicklung der Kulturlandschaft, inkl. von Maßnahmen zur Steigerung der Wertschätzung.

Der Zweckverband unterstützt durch Austausch und enge Kooperationen Akteure, die sich zum Wohle der Kulturlandschaft engagieren. Hierzu gehören insbesondere ehrenamtlich tätige Vereine des Naturschutzes, engagierte Akteure sowie Betriebe der Land- und Forstwirtschaft. Der Zweckverband strebt eine enge Zusammenarbeit mit Landnutzern, Landeigentümern und bürgerschaftlichen Initiativen an, um sie unter Beachtung des Landschafts- und Naturschutzes zur Erreichung seiner Ziele einzubeziehen.

(4) (Landschaftserleben/Zeigen) Der Zweckverband verfolgt das Ziel der schrittweisen Erschließung und Entwicklung der Kulturlandschaft im Verbandsgebiet für das Landschaftserleben auf der Grundlage des Konzeptes des Zweckverbandes.

(5) (Naturschutzstation) Der Zweckverband unterhält und betreibt eine Naturschutzstation als umweltpädagogischen Informations- und Lernort sowie als Ort des Austausches und des Wissenstransfers für regionale Akteure. Die Naturschutzstation fungiert als Beratungsstelle für engagierte Akteure im Bereich der Kulturlandschaftspflege. Thematisch orientiert sich die Naturschutzstation an den folgenden drei Besonderheiten des Parthelandes:

- Kleinteiligkeit der Landschaft aufgrund eiszeitlicher Prägung
- ausgeprägtes zusammenhängendes Flussbegleitendes Grünland
- Flurgehölze

(6) (Weiterbildung) Ein wesentlicher Schwerpunkt in den Aufgaben der Naturschutzstation ist die umweltpädagogische Arbeit. Sie soll in ihren Themen und in der Darbietung ständig qualitativ und zielgruppenorientiert weiterentwickelt werden.

Im Einzelnen umfasst die umweltpädagogische Tätigkeit die Bereiche:

- Kinder-, Jugend- und Seniorenarbeit
- Landschaftsinformationen (Flyer) zur Vermittlung von kulturlandschaftsrelevanten Fragestellungen sowie landschaftspflegerischen Grundlagen vor dem Hintergrund des Natur- und Artenschutzes

(7) (Öffentlichkeitsarbeit) Der Zweckverband macht die Ziele und Ergebnisse seiner Tätigkeit der breiten Öffentlichkeit zugänglich. Zu diesem Zweck werden die Aktivitäten des Zweckverbandes jährlich in einem Jahresbericht zusammengefasst und veröffentlicht.

(8) Die Mitglieder verpflichten sich, den Zweckverband bei der Wahrnehmung der ihm übertragenen Aufgaben und im Interesse der Erreichung seiner Ziele zu unterstützen.

(9) Der räumliche Wirkungsbereich umfasst die Verwaltungsgebiete der Mitgliedskommunen. Im Falle der Stadt Leipzig begrenzt sich der Wirkungsbereich auf Ortsteile, die an die Parthe oder eine weitere Mitgliedskommune angrenzen."

Gemäß § 3 der Verbandssatzung hat der Zweckverband folgende Aufgabe im Bereich der Gewässerunterhaltung und Maßnahmen des Gewässerausbaus:

"(1) Die Mitglieder Taucha, Borsdorf und Großpösna übertragen die Aufgabe der Gewässerunterhaltung nach § 32 Abs. 2 des Sächsischen Wassergesetzes (SächsWG) auf den Zweckverband.

(2) Der räumliche Wirkungsbereich umfasst die Verwaltungsgebiete der Mitgliedskommunen.

(3) Die Mitglieder können den Zweckverband im Einzelfall mit der Durchführung von Maßnahmen des Gewässerausbaus im Sinne von §§ 67, 68 WHG beauftragen."

Lagebericht

Den Lagebericht des Zweckverbandes finden Sie in elektronischer Form auf dem Datenträger, der diesem Bericht beigelegt ist.

Zweckverband Planung und Erschließung "Neue Harth"

Adresse

c/o Stadt Leipzig – Stadtplanungsamt
Martin-Luther-Ring 4–6
04109 Leipzig

E-Mail

neueharth@leipzig.de

Internet

www.neue-harth.de

Gründungsjahr

2000

Rechtsform

Zweckverband, Körperschaft
des öffentlichen Rechts

Mitglieder/Stimmenanteile

Stadt Leipzig	3 von 6
Stadt Zwenkau	3 von 6

Organe

Verbandsversammlung
Verwaltungsrat
Verbandsvorsitzender

Verbandsvorsitz

Holger Schulz

Geschäftsführung

Heinrich Neu

Beteiligungen

keine



Vertreter in der Verbandsversammlung

- Holger Schulz
(Verbandsvorsitzender)
- Heiko Rosenthal (Stellvertretender
Verbandsvorsitzender)
- Prof. Wolf-Dietrich Einicke
- Uwe Penz
- Michael Schmidt
- Jessica Steiner

Aufgaben

Gemäß § 4 der Verbandssatzung hat der Zweckverband folgende Aufgaben:

"(1) Der Zweckverband beplant das unter § 3 festgelegte Verbandsgebiet; er nimmt die unter Absatz 2 aufgeführten Aufgaben der Mitglieder, die ihnen nach dem Baugesetzbuch obliegen, insoweit wahr.

(2) Der Zweckverband tritt für den Bereich des Verbandsgebietes für

- a) die Aufstellung, Änderung oder Aufhebung der Bebauungspläne (§§ 2ff. BauGB),
- b) die Aufstellung von vorhabenbezogenen Bebauungsplänen (§ 12 BauGB),
- c) den Erlass von Veränderungssperren (§§ 14ff. BauGB),
- d) den Antrag auf Zurückstellung von Baugesuchen und Bauvoranfragen (§ 15 BauGB),
- e) die Teilungsgenehmigung (§§ 19ff. BauGB),

f) die Ausübung von Vorkaufsrechten (§§ 24ff. BauGB) und für g) das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB

an die Stelle der Verbandsstädte Leipzig und Zwenkau. Die Verbandsmitglieder beteiligen sich gegenseitig an allen Baugesuchen und Bauvoranfragen im Verbandsgebiet. Die Vorschriften zur Beteiligung der Städte Leipzig und Zwenkau bei der Aufstellung eines Bebauungsplanes im Verbandsgebiet gemäß § 205 Abs. 7 BauGB bleiben unberührt.

(3) Der Zweckverband tritt für den Bereich des Verbandsgebietes für die Durchführung von bodenordnenden Maßnahmen (nach den §§ 45 bis 84 BauGB), die Beantragung von Enteignungen gemäß § 85 BauGB, die Durchführung der Erschließung (§§ 123ff. BauGB) und für sämtliche Rechte und Pflichten der Straßenbaulastträger an die Stelle der Verbandsmitglieder.

Der Zweckverband erschließt das Verbandsgebiet, soweit dies nicht nach anderen gesetzlichen Vorschriften oder öffentlich-rechtlichen Verpflichtungen einem anderen obliegt.

Nicht zu den Aufgaben des Zweckverbandes gehören die Wasserversorgung und die Entwässerung der im Zweck-

verbandsgebiet liegenden Grundstücke.

(4) Der Zweckverband hat nach § 60 Abs. 3 SächsKomZG das Recht, in dem unter § 3 näher beschriebenen Gebiet Erschließungsbeiträge nach dem Baugesetzbuch, Ausbaubeiträge (§§ 26 ff. Sächsisches Kommunalabgabengesetz [SächsKAG]) nach landesrechtlichen Vorschriften zu erheben oder entsprechende Verträge (zum Beispiel Erschließungsverträge, Städtebauliche Verträge, Ablösungsverträge) abzuschließen. Der Zweckverband erlässt für das Verbandsgebiet die dazu erforderlichen Satzungen.

(5) Der Zweckverband kann bei Eingriffen in Natur und Landschaft, die nicht mehr ausgeglichen werden können, mit den Verursachern Vereinbarungen über Maßnahmen zur Durchführung des Ausgleichs im Sinne des § 1a Abs. 3 BauGB abschließen oder Kostenerstattungsbeträge für Maßnahmen zum Ausgleich gemäß § 135a Abs. 2 BauGB erheben. Der Zweckverband kann eine Satzung nach § 135c BauGB erlassen. Der Zweckverband überwacht die Maßnahmen zum Ausgleich oder führt diese gemäß § 135a Abs. 2 BauGB auf Kosten der Verursacher durch. Der Zweckverband führt die Kostenerstattungsbeträge ihrer Zweckbestimmung zu."

4. ANHANG



Rechtsformen städtischer Beteiligungen

Die Sächsische Gemeindeordnung (SächsGemO) regelt im Hinblick auf kommunale Unternehmen zum einen die Fragestellung, wann diese gegründet oder betrieben werden dürfen. Das heißt es werden die generellen Voraussetzungen ungeachtet der Rechtsform bestimmt (§ 94a SächsGemO). Zum anderen wird geregelt, welche Art von Unternehmen gegründet oder betrieben werden darf. Es wird also die Frage nach der Rechtsform beantwortet (§ 95 SächsGemO). Gemäß § 95 Abs. 1 SächsGemO können Unternehmen

- nach den Vorschriften über die Haushaltswirtschaft (Regiebetrieb),
- als Eigenbetriebe und
- in einer Rechtsform privaten Rechts geführt werden.

Nachfolgend werden wesentliche Rechtsformen kurz erläutert:

Regiebetriebe gehören zur unmittelbaren Kommunalverwaltung. Sie sind am ehesten mit der "klassischen Ämterstruktur" vergleichbar, da sie weder rechtlich noch organisatorisch oder wirtschaftlich selbständig sind. Sie werden aufgrund verwaltungsinterner Anordnungen geschaffen und haben den gleichen rechtlichen Status wie jede andere Dienststelle innerhalb der Stadt. Die Zulässigkeit des Regiebetriebs ist in § 95 Abs. 1 Nr. 1 SächsGemO geregelt.

Eigenbetriebe sind Unternehmen ohne eigene Rechtspersönlichkeit, die aber – obwohl sie rechtlich ein Teil der Stadt sind – über eine vom städtischen Haushalt getrennte eigene Wirtschaftsplanung, Buchführung und Rechnungslegung verfügen, das heißt sie sind kaufmännisch-organisa-

torisch selbständig. Finanzwirtschaftlich gelten sie als Sondervermögen der Kommune. Die Gemeinde haftet unbeschränkt. An der Spitze des Eigenbetriebs steht eine Betriebsleitung; Dienstvorgesetzter aller Beschäftigten des Eigenbetriebs ist der Oberbürgermeister. An wichtigen Entscheidungen ist in Leipzig jeweils der Betriebsausschuss als Ausschuss des Stadtrats zu beteiligen. Rechtliche Grundlagen sind § 95a SächsGemO und die Sächsische Eigenbetriebsverordnung sowie im Spezifischen die jeweiligen Eigenbetriebsatzungen.

Unternehmen in Privatrechtsform: Die Gemeindeordnung regelt des Weiteren spezifische Voraussetzungen und Rechtsgrundlagen für einzelne Rechtsformen. So wird in § 96 Abs. 1 SächsGemO geregelt, wann privatrechtlich verfasste Unternehmen gegründet bzw. betrieben werden dürfen. Demnach darf die Stadt Unternehmen in einer Rechtsform des privaten Rechts nur errichten, übernehmen, unterhalten, wesentlich verändern oder sich daran beteiligen, wenn

- die Erfüllung der Aufgaben der Stadt durch den Gesellschaftsvertrag/die Satzung sichergestellt ist,
- ein angemessener Einfluss der Stadt, insbesondere im Aufsichtsrat oder in einem entsprechendem Überwachungsorgan, gegeben ist und
- die Haftung der Stadt auf einen ihrer Leistungsfähigkeit angemessenen Betrag begrenzt wird.

Unter den privatrechtlichen Unternehmen der Stadt Leipzig ist die Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH) die gebräuchlichste Form, da sie der Stadt unter anderem die

Möglichkeit bietet, ihren Einfluss auf die Geschäftspolitik zu sichern. Diese Möglichkeiten bestehen durch Festlegungen im Gesellschaftsvertrag, durch die Besetzung des Aufsichtsrats (so vorhanden) und vor allem durch das Weisungsrecht der Gesellschafterversammlung gegenüber der Geschäftsführung. Die Möglichkeiten für die Beteiligung der Gemeinden an Aktiengesellschaften (AG) sind gemäß der Sächsischen Gemeindeordnung eingeschränkt. Demnach darf diese Rechtsform nur gewählt werden, wenn der öffentliche Zweck nicht ebenso gut in einer anderen Rechtsform erfüllt werden oder erfüllt werden kann (§ 96 Abs. 2 SächsGemO). Bei der AG gilt die Eigenverantwortlichkeit des Vorstandes, es gibt also keine Weisungsmöglichkeiten. Bei einer GmbH haftet die Gemeinde mit ihren Stammeinlagen (Anteil am Stammkapital), bei der AG mit ihren Aktienanteilen (Anteil am Grundkapital). Als Organe fungieren bei der GmbH neben der Geschäftsführung der Aufsichtsrat (ab 500 Mitarbeitern obligatorisch, sonst fakultativ) und die Gesellschafterversammlung. Bei der AG sind neben dem Vorstand der Aufsichtsrat und die Hauptversammlung als Organe zu nennen. Rechtliche Grundlage ist generell das GmbH- bzw. das Aktiengesetz, im Spezifischen jeweils der Gesellschaftsvertrag.

Zweckverbände sind eine häufige Konstruktion, um kommunale Zusammenarbeit zu organisieren, etwa wenn sektorbezogene Probleme (z. B. bei der Abfallbeseitigung oder der Wirtschaftsförderung) zu lösen oder langfristige Regelungen (etwa in der Regionalplanung) umzusetzen sind. Auch wirtschaftliche Unternehmen können nach dem Sächsischen Gesetz über die kom-

munale Zusammenarbeit (SächsKomZG) als Zweckverbände geführt werden. Ebenso wie Eigenbetriebe gehören sie zu den öffentlich-rechtlichen Unternehmensformen. Anders als beim Eigenbetrieb ist die Stadt hier jedoch nicht Träger, sondern Mitglied. Organe des Zweckverbandes sind laut § 51 Abs. 1 SächsKomZG die Verbandsversammlung und der Verbandsvorsitzende; in Abs. 2 ist geregelt, dass die Verbandssatzung als weiteres Organ einen Verwaltungsrat vorsehen kann.

Stiftungen sind rechtlich verselbstständigtes Vermögen, das einem bestimmten Zweck meist auf unbestimmte Zeit gewidmet wird. Gesetzliche Grundlagen für die Stiftung des bürgerlichen Rechts sind die §§ 80 bis 88 BGB und das Sächsische Stiftungsgesetz (SächsStiftG). Die Stadt ist Stiftungsgeberin und die staatliche Anerkennung durch die Stiftungsbehörde ist obligatorisch. Die Stiftung haftet mit ihrem Vermögen (Haftungsmasse) und unterliegt der laufenden Aufsicht durch die Stiftungsbehörde. Die Steuerung der Stiftung erfolgt über den Stadtrat (Wahl der Mitglieder von Kuratorium und Stiftungsrat), den Oberbürgermeister (geborenes Mitglied im Kuratorium) und den Stiftungsrat (Überwachungspflicht laut Satzung).

Für die Kommunen gibt es noch weitere Möglichkeiten, spezielle Rechtsformen für ein wirtschaftliches Unternehmen zu wählen; diese spielen in Leipzig jedoch nur eine untergeordnete Rolle. Bei den öffentlich-rechtlichen Organisationsformen können beispielsweise die Anstalt des öffentlichen Rechts oder die Stiftung des öffentlichen Rechts genannt werden. Weitere in Betracht kommende privatrecht-

liche Organisationsformen sind die Gesellschaft mit beschränkter Haftung & Co. Kommanditgesellschaft (GmbH & Co. KG), die Genossenschaft (eG), die Gesellschaft bürgerlichen Rechts (GbR) und der rechtsfähige Verein (e. V.).

Unternehmen in ausländischer

Rechtsform: Ein Teil der Beteiligungsunternehmen der Stadt Leipzig ist auch im Ausland aktiv und dort als Anteilseigner an Unternehmen in nachfolgenden Rechtsformen beteiligt:

- a. d. (*akcionarsko društvo*; Aktiengesellschaft serbischen Rechts)
- ApS (*Anpartsselskab*; Gesellschaft dänischen Rechts mit beschränkter Haftung der Anteilseigner, ähnlich der GmbH)
- a. s. (*Akciová společnost*; Aktiengesellschaft tschechischen Rechts)
- A/S (*Aktieselskab*; Aktiengesellschaft dänischen Rechts)
- B. V. (*Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid*; Gesellschaft niederländischen Rechts mit beschränkter Haftung der Anteilseigner, ähnlich der GmbH)
- Inc. (*Incorporated*, Gesellschaft US-amerikanischen Rechts mit beschränkter Haftung der Anteilseigner, ähnlich der GmbH)
- LLC (*Limited Liability Company*; Gesellschaft US-amerikanischen Rechts mit beschränkter Haftung der Anteilseigner, ähnlich der GmbH)
- Ltd. (*Limited Company*; Gesellschaft britischen Rechts mit beschränkter Haftung der Anteilseigner, ähnlich der GmbH)
- Pte. Ltd. (*Private Limited Company*; Gesellschaft singapurischen Rechts

mit beschränkter Haftung, ähnlich der GmbH)

- Pty Ltd (*Proprietary private company Limited*; Gesellschaft australischen Rechts mit beschränkter Haftung, ähnlich der GmbH)
- S. A. bzw. SA (*Société Anonyme*; Aktiengesellschaft französischen bzw. belgischen Rechts)
- S.à.r.l. (*Société à responsabilité limitée*; Gesellschaft luxemburgischen Rechts mit beschränkter Haftung der Anteilseigner, ähnlich der GmbH)
- S. A. S. bzw. SAS (*Société par actions simplifiée*; vereinfachte Aktiengesellschaft französischen Rechts)
- SE (*Societas Europaea*; Aktiengesellschaft europäischen Rechts)
- spol. s r. o. bzw. s. r. o. (*Spoločnosť s ručením obmedzeným*; Gesellschaft slowakischen Rechts mit beschränkter Haftung der Anteilseigner, ähnlich der GmbH)
- Sp z o. o. (*Spółka z ograniczoną odpowiedzialności*; Gesellschaft polnischen Rechts mit beschränkter Haftung der Anteilseigner, ähnlich der GmbH)
- S. r. l. bzw. Srl (*Società a responsabilità limitata*; Gesellschaft italienischen Rechts mit beschränkter Haftung der Anteilseigner, ähnlich der GmbH)
- s. r. o. (*Společnost s ručením omezeným*; Gesellschaft tschechischen Rechts mit beschränkter Haftung der Anteilseigner, ähnlich der GmbH)

Erläuterungen betriebswirtschaftlicher Fachbegriffe

Abschreibungen

Abschreibungen bilden die Wertminderung ab, die im Lauf der Nutzung von Vermögensgegenständen (in der Regel das Anlagevermögen eines Unternehmens) eintritt. Sie werden in der Gewinn- und Verlustrechnung als Aufwand ausgewiesen, sind jedoch nicht liquiditätswirksam.

Abschreibungen, Bedeutung der:

Abschreibungen mindern als Aufwand den ausgewiesenen Gewinn, der unter anderem für Ausschüttungen und Steuerzahlungen maßgeblich ist, bzw. erhöhen den Verlust. Durch die Wahl der Abschreibungsmethode und die Schätzung der betrieblichen Nutzungsdauer lässt sich das auszuweisende Periodenergebnis beeinflussen. Die Steuergesetzgebung hat Richtzahlen für die Nutzungsdauern der Anlagegegenstände herausgegeben, um willkürliche Unterbewertungen über zu hohe Abschreibungen zu vermeiden.

Abschreibungsarten:

Im Handelsrecht werden planmäßige (im Voraus in einem Abschreibungsplan festgelegte Abschreibungen) und außerplanmäßige Abschreibungen unterschieden. Das Steuerrecht subsumiert unter Abschreibungen folgende Unterarten: Absetzung für Abnutzung (AfA) und Absetzung für außergewöhnliche technische oder wirtschaftliche Abnutzung (AfaA), Absetzung für Substanzverringerung (AfS), erhöhte Absetzungen, Sofortabschreibung für geringwertige Wirtschaftsgüter, Sonderabschreibungen und Teilwertabschreibungen.

Abschreibungsmethoden:

Die lineare Abschreibung verteilt die Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten gleichmäßig auf die voraussichtliche Nutzungsdauer. Bei der degressiven Abschreibung werden die entsprechenden Beträge in fallenden Raten über die voraussichtliche Nutzungsdauer verteilt. Steuerrechtlich ist die degressive Abschreibung für seit dem 01.01.2008 angeschaffte oder hergestellte Wirtschaftsgüter durch die ersatzlose Streichung von § 7 Abs. 2, 3 EStG abgeschafft (Wiedereinführung der degressiven Abschreibung für Abnutzung für die Steuerjahre 2020 und 2021 als Investitionsanreiz aufgrund der Coronapandemie).

Für Wirtschaftsgüter mit einem Anschaffungswert zwischen 250 und 1.000 Euro kann ein Sammelposten gebildet werden, der gleichmäßig über fünf Jahre gewinnmindernd aufzulösen ist. Seltener wird eine Leistungsabschreibung verwendet, die die Abschreibungen entsprechend der verbrauchten Leistungsmenge bei einer vorher definierten Gesamtleistung ermittelt.

Abschreibungsursachen:

Technische Ursachen können in gewöhnlichem oder in außergewöhnlichem Verschleiß (Katastrophenverschleiß) liegen. Als wirtschaftliche Ursachen kommen Nachfrageverschiebungen und Fehlinvestitionen sowie Ineffizienz in Frage. Rechtliche Ursachen können auf der Entwertung durch gesetzgeberische Maßnahmen, auf dem zeitlichen Ablauf von Verträgen (Miet-, Pacht-, Leasing-, Franchiseverträge) oder Schutzrechten (Konzessionen, Patente, Lizenzen, Markenschutz) beruhen.

Anlagevermögen

Das Anlagevermögen bezeichnet die Teile des Vermögens eines

Unternehmens, die in der Regel nicht zur Veräußerung bestimmt sind und dauerhaft dem Betriebszweck dienen. Der Anteil des Anlagevermögens an der Bilanzsumme (Vermögensstruktur) ist in der Regel in der Industrie erheblich höher als im Handel. Die Finanzierung des Anlagevermögens sollte mit Kapital erfolgen, das dem Unternehmen langfristig zur Verfügung steht (Eigenkapital und langfristiges Fremdkapital).

Das Anlagevermögen unterteilt sich in immaterielle Vermögensgegenstände (z. B. Konzessionen, Firmenwert, geleistete Anzahlungen), Sachanlagen (z. B. Grundstücke und Bauten, technische Anlagen und Maschinen, Betriebs- und Geschäftsausstattung) und Finanzanlagen (z. B. Beteiligungen, Wertpapiere des Anlagevermögens). Der Verbrauch bzw. Verschleiß des Anlagevermögens wird über Abschreibungen oder Wertberichtigungen abgebildet.

Cashflow

Der Cashflow (Kassenzufluss) gibt den in einer Periode erwirtschafteten Zahlungsmittelüberschuss an. Dieser steht dem Unternehmen unter anderem für Investitionen, Kredittilgungen und Ausschüttungen zur Verfügung. Er ist Indikator für die Innenfinanzierungskraft eines Unternehmens.

Grundlage für die Berechnung des Cashflows bildet das Periodenergebnis (nach DRS 21 indirekte Methode). Dieses wird um die nicht liquiditätswirksamen Aufwands- und Ertragspositionen bereinigt (z. B. Abschreibungen). Die Cashflow-Analyse erlaubt gute Einsichten in die Aktivitäten eines Unternehmens. Da sie historische Daten verarbeitet, ist ihr Prognosewert jedoch begrenzt.

Gewinn- und Verlustrechnung (GuV)

Die GuV ist eine Gegenüberstellung von Aufwendungen und Erträgen einer Periode zur Ermittlung des Jahresergebnisses (Zeitraumrechnung) und zur Darstellung seiner Quellen. Sie ist Pflichtbestandteil des Jahresabschlusses von Kaufleuten (§ 242 Abs. 3 HGB). Der Gesamterfolg umfasst betriebsbedingte und -fremde Aufwendungen und Erträge. Das Betriebsergebnis dagegen zeigt den Erfolg des eigentlichen Tätigkeitsgebiets des Unternehmens (Kerngeschäft). Die GuV ist gemäß § 275 Abs. 1 HGB in Staffelform aufzustellen. Dabei kann entweder das Gesamtkostenverfahren oder das Umsatzkostenverfahren angewendet werden.

Gewinn-/Verlustvortrag

Die aus früheren Berichtsjahren zu übernehmenden Vorträge (Gewinn-/Verlustvortrag) sind erfasste Ergebnisteile aus Vorperioden, die noch keiner Ergebnisverwendung zugeführt wurden. Sie werden entweder in der laufenden oder in folgenden Perioden in die Verwendung des Periodenergebnisses einbezogen.

Investitionen

Investitionen sind Zugänge zum Anlagevermögen und stellen eine zielgerichtete, in der Regel langfristige Kapitalbindung zur Erwirtschaftung zukünftiger Erträge dar. Nach ihrem Zweck ist zwischen Gründungs-, Ersatz-, Erweiterungs- und Rationalisierungsinvestitionen zu unterscheiden, wobei sich diese Funktionen zum Teil überlagern. Nach ihrer Art kann zwischen Realinvestitionen (z. B. in Betriebs- und Geschäftsausstattung), Finanzinvestitionen (z. B. Beteiligungen an anderen Unternehmen) und immateriellen Investitionen (z. B. in Software) unterschieden werden.

Jahres-/Bilanzergebnis

Begriff der handelsrechtlichen Gewinn- und Verlustrechnung (§ 275 HGB) sowie der Bilanz (§ 266 HGB) von Kapitalgesellschaften. Das Jahresergebnis ergibt sich als Differenz zwischen den Erträgen und Aufwendungen eines Geschäftsjahres. Ein Jahresüberschuss ergibt sich aus einer positiven, ein Jahresfehlbetrag aus einer negativen Differenz. Bei der Ermittlung des Jahresergebnisses werden Gewinn- bzw. Verlustvortrag sowie Entnahmen aus bzw. Einstellungen in offene Rücklagen nicht berücksichtigt.

Zur Ermittlung des Bilanzergebnisses wird der Jahresabschluss unter Berücksichtigung der Ergebnisverwendung aufgestellt. In der GuV werden in diesem Fall unterhalb des Jahresergebnisses zusätzlich Ausschüttungen, Entnahmen oder Einstellungen aus offenen bzw. in offene Rücklagen und der Gewinn- oder Verlustvortrag eingerechnet.

Rechnungsabgrenzungsposten (RAP)

RAP dienen der zeitlichen Zuordnung von Einnahmen und Ausgaben und somit der periodengerechten Erfolgsermittlung. Sie beinhalten Geschäftsvorfälle, die im alten Jahr zu Ausgaben bzw. Einnahmen geführt haben, deren Ergebniswirkung jedoch in einer bestimmten Zeit erst nach dem Bilanzstichtag eintritt. Man unterscheidet nach aktiven RAP (Zahlungen für Aufwand, der künftigen Jahren zuzurechnen ist) und passiven RAP (Einnahmen, die erst in künftigen Jahren Ertrag werden).

Rückstellungen

Rückstellungen sind nach dem Handelsrecht Verbindlichkeiten, Verluste oder Aufwendungen, die hinsichtlich ihrer Entstehung, der Höhe und/oder der Fälligkeit

nach ungewiss sind. Durch die Bildung von Rückstellungen sollen die später zu leistenden Ausgaben den Perioden zugeordnet werden, in denen sie wirtschaftlich verursacht wurden. Rückstellungen werden unter anderem für Instandhaltungen, Prozesse, Garantieverpflichtungen und Pensionen gebildet. Üblich sind auch Rückstellungen für weitere Aufwendungen, die dem laufenden oder einem früheren Geschäftsjahr zuzuordnen sind. Alle Rückstellungen sind bei Inanspruchnahme oder Wegfall des Grundes aufzulösen.

Sonderposten

Ein Sonderposten mit Rücklageanteil war bis zum Jahr 2009 eine besondere Art von Rücklagen, die auf der Passivseite der (Handels-)Bilanz gesondert von den anderen Rücklagen ausgewiesen werden durfte. Er diente der Erstellung einer Einheitsbilanz, also einer möglichst übereinstimmenden Handels- und Steuerbilanz. Sonderposten mit Rücklageanteil dürfen seit dem 01.01.2010 nicht mehr neu gebildet werden.

Der Sonderposten für Investitionszuschüsse (bei kommunalen Unternehmen) enthält häufig für Investitionen in das Anlagevermögen erhaltene Fördermittel und Zuschüsse. Er wird in diesem Fall analog den Abschreibungen über den Nutzungszeitraum des Anlagevermögens ertragswirksam aufgelöst.

Sonderverlustkonto

Regelung gemäß § 17 Abs. 4 DM-Bilanzgesetz im Zusammenhang mit der Bilanzerstellung in den neuen Bundesländern nach der Währungsumstellung: Bei erstmaliger Erstellung der Eröffnungsbilanz wurden die gemäß § 249 Abs. Satz 1 HGB zu bildenden Rückstellungen auf der Aktivseite in einem Sonderver-

Iustkonto gesondert ausgewiesen. Der dort aktivierte Betrag wurde/wird in den Folgejahren in dem Umfang abgeschrieben, in dem Aufwendungen zur Erfüllung der zurückgestellten Verpflichtungen entstehen.

Umlaufvermögen

Vermögensgegenstände, die nicht dazu bestimmt sind, dauerhaft dem Geschäftsbetrieb zu dienen. Das Umlaufvermögen enthält die Vermögensgegenstände, die relativ kurzfristig verbraucht bzw. umgesetzt werden, etwa Vorräte, Forderungen oder Bankguthaben (Gegensatz: Anlagevermögen).

Erläuterung Bilanz- und Leistungskennzahlen

Vermögenssituation

Anlagenintensität [%]:

$$\frac{\text{Anlagevermögen} \times 100}{\text{Gesamtkapital}}$$

Diese Kennzahl sagt aus, wie viel des Gesamtkapitals im Anlagevermögen gebunden ist. Zur Durchführung einer detaillierten Analyse kann die Kennzahl nach (für das Unternehmen wichtigen) Einzelpositionen des Anlagevermögens unterschieden werden. Je höher die Anlagenintensität ist, desto höher ist die Belastung mit fixen Kosten, vor allem Abschreibungen und Zinsen. Die Einzelpositionen des Anlagevermögens können der Bilanz entnommen werden. Ebenso kann dort das Gesamtkapital (Bilanzsumme) abgelesen werden.

Investitionsdeckung [%]:

$$\frac{\text{Abschreibungen} \times 100}{\text{Investitionen}}$$

Die Kennzahl besagt, in welchem Maß die Neuinvestitionen aus Abschreibungsgegenwerten finanziert wurden. Zur Substanzerhaltung und zur Erhaltung des Leistungspotenzials des Unternehmens sollte der in der Abrechnungsperiode erfolgte Werteverzehr am Anlagevermögen durch Neuinvestitionen kompensiert werden. Die Höhe der Abschreibungen erhält man aus dem Anlagenspiegel und/oder der Gewinn- und Verlustrechnung. Die Investitionen entsprechen den Zugängen zum Anlagevermögen (siehe Anlagenspiegel).

Fremdfinanzierung [%]:

$$\frac{\text{Fremdkapital} \times 100}{\text{Gesamtkapital}}$$

Diese Kennzahl gibt Auskunft darüber, wie hoch der Anteil des Fremdkapitals am Gesamtkapital

ist. Die Bestandteile des Fremdkapitals können der Bilanz entnommen werden. Ebenso kann dort das Gesamtkapital (Bilanzsumme) abgelesen werden.

Kapitalstruktur

Eigenkapitalquote [%]:

$$\frac{\text{Eigenkapital} \times 100}{\text{Gesamtkapital}}$$

Diese Kennzahl sagt aus, wie hoch der Anteil des Eigenkapitals am Gesamtkapital ist. Sie wird zur Beurteilung der Kapitalkraft des Unternehmens herangezogen. Je höher die Eigenkapitalquote, desto größer ist prinzipiell die Ausgleichsmöglichkeit durch Eigenkapital von eingetretenen Verlusten. Das aus der Bilanz abzulesende Eigenkapital setzt sich aus dem gezeichneten Kapital, den Kapital- und/oder Gewinnrücklagen sowie dem Gewinn-/oder Verlustvortrag und Jahresüberschuss oder Jahresfehlbetrag zusammen.

Eigenkapitalreichweite [Jahre]:

$$\frac{\text{Eigenkapital}}{\text{Jahresfehlbetrag}}$$

Diese Kennzahl findet nur Anwendung, wenn ein Jahresfehlbetrag vorliegt. Sie gibt an, um welches Vielfache das Eigenkapital größer ist als der Jahresfehlbetrag bzw. nach wie vielen Jahren das Eigenkapital voraussichtlich durch Jahresfehlbeträge aufgebraucht sein wird, wobei angenommen wird, dass der Fehlbetrag im Zeitablauf konstant bleibt. Der Fehlbetrag ist der Gewinn- und Verlustrechnung zu entnehmen. Das Eigenkapital wird aus der Bilanz abgelesen. Sofern kein Jahresfehlbetrag vorliegt, werden in der Tabelle der Bilanz- und Leistungskennzahlen "-" ausgewiesen, was letztlich als Indikator für einen nicht vorhandenen Jahresfehlbetrag dient.

Verschuldungsgrad [%]:

$$\frac{\text{Fremdkapital} \times 100}{\text{Eigenkapital} + 50 \% \text{ Sonderposten}}$$

Der Verschuldungsgrad gibt Aufschluss über das Verhältnis von Fremdkapital zu Eigenkapital (Finanzierungsstruktur). Ein Wert über 100 % besagt, dass das Fremdkapital höher ist als das Eigenkapital und umgekehrt.

Fremdkapital [T€]:

Es setzt sich aus folgenden Bestandteilen zusammen: 50 % Sonderposten + Rückstellungen + Verbindlichkeiten + passiver RAP + passive latente Steuern

Liquidität

Effektivverschuldung [T€]:

Verbindlichkeiten – monetäres Umlaufvermögen (liquide Mittel und Wertpapiere)

Diese Kennzahl sagt aus, wie hoch der Anteil der nicht durch kurzfristiges Vermögen abgedeckten Schulden ist. Die Verbindlichkeiten wie auch das monetäre Umlaufvermögen können aus der Bilanz abgelesen werden.

Liquiditätsgrad I [%]:

$$\frac{\text{liquide Mittel} \times 100}{\text{kurzfristige Verbindlichkeiten}}$$

Die Kennzahl dient zur Bewertung der Zahlungsfähigkeit. Ein positiver Liquiditätsgrad (> 100 %) bedeutet, dass die kurzfristig liquidierbaren Vermögenswerte die kurzfristigen Verbindlichkeiten überdecken (kurzfristige Zahlungsfähigkeit). Sofern ein negativer Liquiditätsgrad (< 100 %) ausgewiesen wird, muss zur Begleichung der kurzfristigen Verbindlichkeiten auf Teile des Vorratsvermögens zurückgegriffen werden. Die Summe der liquiden Mittel setzt sich

aus dem Kassenbestand, Bankguthaben und Schecks zusammen. Die kurzfristigen Verbindlichkeiten umfassen die Verbindlichkeiten mit einer Laufzeit von bis zu einem Jahr.

Liquiditätsgrad II [%]:

$$\frac{\text{liquide Mittel + Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände}}{\text{kurzfristige Verbindlichkeiten}} \times 100$$

Die Liquidität zweiten Grades ist das Verhältnis von liquiden Mitteln sowie Forderungen und sonstigen Vermögensgegenständen (Umlaufvermögen) zu den kurzfristigen Verbindlichkeiten. Demnach sollten die liquiden Mittel einschließlich der ausstehenden Forderungen ausreichen, um sämtliche kurzfristigen Verbindlichkeiten zu decken.

Rentabilität

Eigenkapitalrendite [%]:

$$\frac{\text{Jahresergebnis (vor Ergebnisabführung)}}{\text{Eigenkapital}} \times 100$$

Die Eigenkapitalrendite (*Return on Equity*) gibt an, wie viel Prozent Gewinn auf das eingesetzte Eigenkapital entfallen. Diese Kennzahl zeigt somit die Verzinsung des Eigenkapitals an und ist aus diesem Grund vor allem aus der Sicht des Gesellschafters wichtig. Das Jahresergebnis kann der Gewinn- und Verlustrechnung und das Eigenkapital der Bilanz entnommen werden.

Return on Investment [%]:

$$\frac{\text{Jahresergebnis (vor Ergebnisabführung)}}{\text{Gesamtkapital}} \times 100$$

Der *Return on Investment* (ROI) bzw. die Gesamtkapitalrendite gibt Aufschluss über die Verzinsung des Gesamtkapitals im

Unternehmen. Der ROI gibt somit an, welche Rendite das gesamte im Unternehmen eingesetzte Kapital innerhalb einer Periode erwirtschaftet hat. Das Jahresergebnis kann der Gewinn- und Verlustrechnung und das Gesamtkapital der Bilanz entnommen werden.

Geschäftserfolg

Umsatz je Vollzeitäquivalent [T€]:

$$\frac{\text{Umsatz}}{\text{Vollzeitäquivalent}}$$

Diese Kennzahl gibt den auf ein Vollzeitäquivalent (VZÄ) entfallenden Umsatz an. Die Vollzeitäquivalente der Erwerbstätigkeit entsprechen der Zahl der auf Normalarbeitszeit umgerechneten Beschäftigungsverhältnisse. Im Zeitvergleich gilt die Hypothese, dass sich die Effizienz eines Unternehmens mit steigendem Umsatz pro VZÄ erhöht. Im Branchenvergleich gilt die Hypothese, dass unter sonst gleichen Bedingungen das Unternehmen mit dem höheren Umsatz pro VZÄ effizienter wirtschaftet als ein Unternehmen mit niedrigeren Koeffizienten, also eine höhere Produktivität aufweist. Die Werte können der Gewinn- und Verlustrechnung (Umsätze) sowie gegebenenfalls dem Jahresabschluss entnommen werden.

Personalaufwandsquote [%]:

$$\frac{\text{Personalaufwand}}{\text{Umsatz}} \times 100$$

Diese Kennzahl gibt Aufschluss über die Personal- und Arbeitsintensität eines Unternehmens. Hohe Personalaufwandsquoten bedeuten einen hohen Fixkostenanteil. Der Personalaufwand und der Umsatz können der Gewinn- und Verlustrechnung entnommen werden.

EBIT [T€]:

- Umsatzerlöse
- +/- Bestandsveränderungen
- + aktivierte Eigenleistungen
- + sonstige betriebliche Erträge
- Materialaufwand
- Personalaufwand
- Abschreibungen
- sonstige betriebliche Aufwendungen

Das EBIT (*Earnings before interest and taxes* oder Gewinn vor Zinsen und Steuern) wird auch als operatives Ergebnis bezeichnet. Die Kennzahl sagt etwas über den Gewinn eines Unternehmens in einer bestimmten Periode aus; das Ergebnis wird um Steuern und Zinsen bereinigt.

Investitionen

Investitionsquote [%]:

$$\frac{\text{Investitionen}}{\text{Anlagevermögen}} \times 100$$

Diese Kennzahl gibt den prozentualen Anteil der Investition am Anlagevermögen wieder. Eine hohe Investitionsquote ist eher positiv zu werten, da das Anlagevermögen erhalten wird. Eine langfristig niedrige Investitionsquote kann auf eine Überalterung der Anlagegüter hinweisen. Das Anlagevermögen ist der Bilanz zu entnehmen. Die Investitionen entsprechen den Zugängen zum Anlagevermögen (siehe auch Anlagenspiegel).

Abschreibungsquote [%]:

$$\frac{\text{Abschreibungen}}{\text{Anlagevermögen}} \times 100$$

Diese Kennzahl beschreibt die prozentuale Höhe der Abschreibungen, bezogen auf das Anlagevermögen. Damit können Erkenntnisse über die durchschnittliche Nutzungsdauer der Anlagegüter gewonnen werden.

Die Höhe der Abschreibungen erhält man aus dem Anlagenspiegel und/oder der Gewinn- und Verlustrechnung. Das Anlagevermögen ist der Bilanz zu entnehmen.

Bildnachweis

- 1 ©Knut Hebstreit / Shutterstock
- 7 ©Knut Hebstreit / Shutterstock
- 9 © Stadt Leipzig
- 42 ©Knut Hebstreit / Shutterstock
- 44 Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH, LWB Unternehmenssitz Wintergartenstraße 4, Foto: Peter Usbeck, Quelle: LWB
- 48 IVG Immobilienverwaltung Gohlis GmbH, Straße des 18. Oktober 7-9, Foto: Klaus Sonntag, Quelle LWB
- 50 KAV Kommunale Assekuranzvermittlung GmbH & Co. KG, Poserstraße 57-87, Foto: PUNCTUM Stefan Hoyer, Quelle: LWB
- 53 KAV Beteiligungsgesellschaft mbH, Poserstraße 63-79, Foto: Klaus Sonntag, Quelle: LWB
- 54 LWB GmbH & Co. Dritter Denkmalfonds KG i. L., Gersterstraße 2-24, Foto: PUNCTUM Stefan Hoyer, Quelle: LWB
- 55 LWB GmbH & Co. Immobilienverwaltungs KG, LWB Unternehmenssitz Wintergartenstraße 4, Foto: Volkmar Heinz, Quelle: LWB
- 57 LWB Modernisierungs- und Sanierungsgesellschaft mbH, Gärtnerstraße 135, Foto: Waltraud Grubitzsch, Quelle: LWB
- 59 LWB GmbH & Co. Erste Modernisierungsfonds Leipzig KG, Kreuzstraßenviertel, Luftbild, Foto: PUNCTUM Bertram Kober, Quelle: LWB
- 60 LWB GmbH & Co. Zweiter Modernisierungsfonds Leipzig KG, Straße des 18. Oktober 30, Foto: Anja Jungnickel, Quelle: LWB
- 61 LWB Verwaltungsgesellschaft mbH, Bernhard-Göring-Straße 11-17, Hohe Straße 14, Foto: Klaus Sonntag, Quelle: LWB
- 64 WSL Wohnen & Service Leipzig GmbH, Paunsdorf Ahornstraße, Heiterblickallee, Photovoltaikanlage, Foto: Peter Usbeck, Quelle: LWB
- 68 Hecklader Rapsfeld
- 73 "EEX Marktsteuerung"
- 78 "EEX Team-Power"
- 80 "EEX Team-Sales"
- 81 "EEX Team-Sales"
- 83 "EEX Arbeitssituationen"
- 88 "EEX Arbeitssituationen"
- 89 "EEX Arbeitssituationen"
- 90 "EEX Team-Sales"
- 97 "EEX Marktsteuerung"
- 102 Wasserwerk Beesen
- 103 Sortieranlage
- 106 "Klärwerk Rosental", Leipziger Gruppe
- 109 "Bemannter Rohrvertrieb B2", Leipziger Gruppe
- 112 "Klärwerk Rosenthal"
- 113 "Trinkwasserbehälter Probstheida", Leipziger Gruppe
- 114 "Sportbad An der Elster", Leipziger Gruppe
- 117 "Symbiose Trinkwasser und Landbau", Leipziger Gruppe
- 121 "Leipziger Europahaus Panorama"
- 126 "KBE Windpark", Quelle: enviaM AG
- 128 Gas- und Dampfturbinenkraftwerk Bitterfeld-Wolfen, Quelle: enviaM AG
- 132 "Untergrundgasspeicher Bad Lauchstädt", © VNG
- 135 VNG BALANCE, "Biogasanlage Satuelle Straßenansicht", © VNG
- 138 Bei unserem Bauhof Engelsdorf im Einsatz: Der Hoflader mit dem Anbauteil Leitplanckenmäher, Quelle: Stadtreinigung Leipzig
- 142 Gas- und Dampfturbinenanlage (GuD)
- 146 "Brillant Homepage", Brillant Energie GmbH
- 148 "Europahaus"
- 153 "Europahaus"
- 155 "Europahaus"
- 158 "Europahaus"
- 159 "Gebäude GPEC Gruppe"
- 164 "Gebäude GPEC Gruppe"
- 166 "Wasserkraft", GPEC
- 168 "Gebäude GPEC Gruppe"
- 170 "Gebäude GPEC Gruppe"
- 174 "Gebäude GPEC Gruppe"
- 177 "Fernwärme"
- 178 "Europahaus"
- 179 T-Shirt mit Aufschrift
- 183 "VNG-GDM-Merseburg"
- 185 "KWS-Haus"
- 192 "Gasometer"
- 194 "Europahaus"
- 196 Löwitz Quartier
- 202 Gas- und Dampfturbinenanlage (GuD)
- 204 "Europahaus"
- 212 "Gebäudelogo Leipziger Stadtwerke"
- 213 "Haus 200"
- 221 "PV-Anlage Eutritzscher Str. 14"
- 228 "Verwaltungsgebäude", Trianel
- 232 "Bauteil mit Logo", Trianel
- 260 "Europahaus innen, Unsere Energie für Leipzig"
- 263 "Europahaus"
- 273 "Photovoltaikanlagen im Wertachtal", WV Energie AG
- 276 "LVB: ÖPNV-Angebot am Hauptbahnhof", Foto: Leipziger Gruppe"
- 279 "beka News", beka
- 280 IFTEC: Weichenbau bei der IFTEC, Foto: Leipziger Gruppe
- 283 LIB: Fahrzeugflotte von Straßenbahnen, Foto: Leipziger Gruppe
- 285 LAB: Auszubildende zur Fachkraft im Fahrbetrieb, Foto: Leipziger Gruppe
- 288 "Grüne Männer"
- 291 LSVB: Fahr Simulator beim Fahrtraining, Foto: Leipziger Gruppe
- 294 LeoBus: Elektrobus im Bushof Lindenau, Foto: Leipziger Gruppe
- 300 "Digitization", © Pixabay, Geralt
- 302 © Adobe Stock, vegefox

- 303 "virtueller Bildschirm Digitalisierung", © Adobe Stock, metamoworks
- 304 "Condor Rollbrücke West A 14"
- 314 "Leipzig-Halle-Airport Aerial View 2018"
- 316 "Flughafen Leipzig-Halle"
- 326 "Otto-Schill-Straße 1", ARL
- 332 "Meeting", Quelle: KEE
- 335 Alte Messe, Quelle: LEVG mbH
- 337 Alte Messe, Quelle: LEVG mbH & Co. KG
- 340 Leipziger Messe, Foto: Grubitzsch
- 346 "Stand der FAIRNET zur Euroshop 2011 in Düsseldorf", FAIRNET
- 352 "Fahnen MM-Turm", Foto: Grubitzsch
- 358 © UFZ, Foto: André Künzelmann
- 360 "Tourist-Information Außenansicht", Foto: Andreas Schmidt
- 361 "Augustusplatz nachts", © LTM, PUNCTUM
- 364 "Kindertageseinrichtung Kändlerstraße 11 – Ersatzneubau mit Kinder- und Familienzentrum", Quelle: LESG
- 367 "Halle 12", Quelle: LGH
- 373 "BIO Europe 2022"
- 376 "Richtfest"
- 401 "Ansicht Hof", © Steffen Giersch
- 436 "Bachfest 2018"
- 439 Mendelssohn-Haus, Hausansicht
- 442 "Andris Nelsons im GROSSEN CONCERT", © Gewandhaus, Gert Mothes
- 445 Q&A For the Time Being, Cinestar, Florian Kroker
- 448 Jugendsinfonieorchester Gewandhauskonzert, Quelle: Musikschule Leipzig
- 451 Oper Leipzig, Generalprobe "Don Giovanni", Foto: Tom Schulze
- 454 "Woyzeck", Quelle: Schauspiel Leipzig
- 457 "Galerie für Zeitgenössische Kunst Leipzig Neubau und Villa", Foto: Alexandra Ivanciù
- 460 "Erfindung Sitzen", Walther Le Kon, Quelle: TDJW
- 463 "Löwenrudel", © Zoo Leipzig
- 474 govdigital, Geschäftssitz
- 477 PD-Key-Image
- 483 ©Knut Hebstreit / Shutterstock
- 485 AZV Parthe "Besuchertag Klärwerk Borsdorf"
- 492 "Eingangsbereich Entsorgungsstandort Cröbern"
- 499 "Wasserturm Engelsdorf", G. Lindig
- 501 Quelle: Fernwasserversorgung Elbaue-Ostharz GmbH
- 506 "Harthkanal 2018", LMBV, Radke
- 509 ©Knut Hebstreit / Shutterstock

Impressum

Der Beteiligungsbericht 2024 wird im Auftrag der Stadt Leipzig herausgegeben von:

Beratungsgesellschaft für Beteiligungsverwaltung
Leipzig mbH (bbvl)
Ferdinand-Rhode-Straße 16
04107 Leipzig

Geschäftsführer: Daniel Herrmann

Telefon: 0341.213 74-0
E-Mail: info@bbvl.de; Homepage: www.bbvl.de

Vervielfältigung, Speicherung und Nachdruck – auch auszugsweise – ist ohne schriftliche Genehmigung des Herausgebers nicht gestattet.

Aus rechentechnischen Gründen können in den Tabellen Rundungsdifferenzen in Höhe von \pm einer Einheit (Euro, %, usw.) auftreten.

Druck: sedruck KG, Ludwig-Hupfeld-Straße 16, 04178 Leipzig

Lektorat: Susanne Ibisch, Leipzig

Wir danken den Unternehmen für die freundliche Genehmigung zur Benutzung des Bildmaterials.